

MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO

Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, Email: posta@mustribro.cz

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne

19.12.2012



Správa a údržba silnic Plzeňského kraje
Škroupova 18
306 13 PLZEŇ

VÁŠ DOPIS Č. J./ZE DNE
31.10.2012

NAŠE Č. J.
1472/OVÚP/12/362/Če

VYŘIZUJE/LINKA
Jiří Černý/144

DATUM
27.11.2012

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal žádost podle § 111 stavebního zákona a na jeho základě **vydává**, podle § 115 odst. 1 stavebního zákona a § 5 a § 6 odst. 1 a 2 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

pro stavebníka: **Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, IČ: 720 53 119**
se sídlem **Škroupova 18, 306 13 Plzeň**

zastoupeného: **Ing. Jan Rössler, nar. 23.10.1963, Na Terasě 1914, 347 01 Tachov**

stavební povolení

pro stavbu: **„Přestavba objektu skladu na st. p. č. 1742, k. ú. Stříbro“.**

Druh a účel stavby

Stavební úpravy stávajícího montovaného skladového objektu v areálu Správy a údržby silnic. Současný objekt bude demontován a na ploše 12,4 m x 68,7 m se vystaví přízemní, jednodílný ocelový skelet haly, zastřešený sedlovou střechou se sklonem 6 ° a výškou v hřebeni 4,3 m. Skelet bude tvořen ocelovými sloupy, střešními nosníky, zavětrováním a ztužidly. Plášť bude tvořen sendvičovými panely. Vnitřní prostory se příčkami rozčlení na sklad olejů a barev, sklad materiálu, sklad OOPP, sklad pneu, garáže, dílnu a dvě kanceláře se zádveřím a sociálním zařízením. Hala bude vytápěna stávající kotelnou ve vedlejší budově.

Parcelní číslo a druh pozemku

st. č. 1742 k. ú. Stříbro, druh – zastavěná plocha a nádvoří

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky

1. Stavba bude zhotovena podle ověřené projektové dokumentace z 10/2012, zodpovědný projektant: autorizovaný inženýr pro pozemní stavby: Ing. Jan Rössler, ČKAIT 0200361.
2. Termín dokončení stavby je stanoven na **04/2014**.
3. Stavba může být zahájena nejdříve po nabytí právní moci stavební povolení.
4. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě štítek "STAVBA POVOLENA", chránit jej před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do kolaudace stavby.
5. Je povinen ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se účastnit.
6. Je povinen ohlásit neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.
7. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
8. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací a obecnými požadavky na výstavbu.
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a závazná i doporučená ustanovení technických norem.
10. Při stavbě budou dodržována příslušná ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu.
11. Stavební činnosti nesmí být znečišťovány nebo poškozovány veřejné a účelové komunikace ani pozemky veřejného prostranství. Případné škody vzniklé realizací stavby budou stavebníkem odstraňovány neprodleně a na jeho náklady.
12. Odpad ze stavby bude uložen na řízené skládce. Obaly od stavebních materiálů budou separovány a následně budou předány k likvidaci oprávněnému subjektu. Bude postupováno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a o změně některých dalších zákonů.
13. Při realizaci stavby budou provedena opatření pro zajištění požární bezpečnosti.
14. V průběhu realizace stavby bude zhotovitelem veden stavební deník. Tento bude k dispozici na stavbě společně s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem.
15. Zhotovitel zajistí, aby stavební práce byly prováděny takovým způsobem, aby nebylo ohroženo zdraví a životy osob a zvířat. Staveniště musí být řádně označeno a zabezpečeno proti vstupu nepovolaných osob.
16. Staveniště se musí zařídit, uspořádat a vybavit přísunovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí hlukem, prachem apod.
17. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB, nesmí být prováděny v době od 19 do 7 hodin.
18. Zadavatel stavby (stavebník) je povinen zajistit činnost koordinátora BOZP podle ustanovení § 14, § 15 zákona č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
19. Stavba bude moci být užívána na základě vydání **kolaudačního souhlasu**.

Účastníci stavebního řízení podle § 27 odst. 1 (správní řád):

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, IČ: 720 53 119, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Odůvodnění

Dne 31.10.2012 podal stavebník: Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, IČ: 720 53 119, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň zastoupený: Ing. Jan Rössler, nar. 23.10.1963, Na Terasě 1914, 347 01 Tachov na Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování, žádost o vydání

stavební povolení pro stavbu „Přestavba objektu skladu na st. p. č. 1742, k. ú. Stříbro“. Dnem podání žádosti bylo zahájeno stavební řízení.

Opatřením pod čj. 1472/OVÚP/12/Če ze dne 06.11.2012 oznámil stavební úřad účastníkovi řízení a dotčeným orgánům zahájení stavebního řízení a v souladu s § 112 odst. 2 stavebního zákona určil termín 10 dnů pro vyjádření námitek ke stavbě a pro doložení závazných stanovisek dotčených orgánů Krajské hygienické stanice PK a Hasičského záchranného sboru PK. Oznámení bylo doručováno do vlastních rukou. Účastníky řízení jsou stavebník a vlastníci sousedních pozemků nebo staveb na nich: město Stříbro, STRABAG a. s., Helena Kaiglová, JUDr. Milena Kolečková, Dagmar Kunová, Kateřina Nováčková a Vladimír Voráček.

Projektová dokumentace byla vypracována oprávněnou osobou, je úplná a přehledná, je v souladu s obecnými požadavky na výstavbu i v souladu s územním plánem: ÚP města Stříbra, zpracovaný Ing. arch. Petrem Taušem, z účinností od 27.10.2006, vyhláška č. 3/2006, o závazných částech územního plánu, platná dnem vyhlášení 13.10.2006, účinná dnem 27.10.2006; změněná schválením zastupitelstva dne 08.03.2010 s účinností od 08.04.2010; stavba v ploše – území výrobní. V době stanovené lhůty stavební úřad neobdržel žádné námítky nebo připomínky, proto vydal stavební povolení.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat dle § 81 odst. 1 a § 83 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, do 15dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje - odboru regionálního rozvoje, písemným podáním u zdejšího odboru výstavby a územního plánování. V odvolání se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy, nesprávnost rozhodnutí nebo řízení jež mu předcházelo. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění je nepřipustné. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let od nabytí právní moci, nebylo se stavbou započato. Stavební úřad může dobu platnosti prodloužit na žádost stavebníka podanou před uplynutím dvouleté lhůty.

Bc. Vladislav Hanzlíček v. r.
vedoucí odboru výstavby a územního plánování



„otisk úředního razítka“

Za správnost vyhotovení:
Jiří Černý – referent odboru výstavby

Doručí se:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň – **stavebník**
zastoupený: Ing. Jan Rössler, Americká 283, 347 01 Tachov

město Stříbro, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
STRABAG a. s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha
Helena Kaiglová, Hřimalého 850/30, 301 00 Plzeň
JUDr. Milena Kolečková, Macháčkova 877/8, 318 00 Plzeň
Dagmar Kunová, Polepy 170, 411 47 Polepy
Kateřina Nováčková, Slupská 1296/6, 323 00 Plzeň
Vladimír Voráček, Májová 1169, 349 01 Stříbro

Dotčené orgány: (doporučeně)

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, ÚO Tachov, Hornická 1533, 347 01 Tachov
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, ÚP Tachov, Pobřežní 140, 347 01 Tachov

Příloha:

1 x ověřená projektová dokumentace stavby + štítek stavba povolena bude stavebníkovi doručena
po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Vlastní

Vypraveno dne: 28-11-2012

dne 12. 11. 2014



MĚSTSKÝ ÚŘAD STŘÍBRO

Odbor výstavby a územního plánování

Masarykovo náměstí 1, 349 01 STŘÍBRO

Tel. +420 374 801 111, Fax +420 374 801 331, Email: posta@mustribro.cz

Č.j.: 1014/OVÚP/14/302/Če

Oprávněná úřední osoba: Černý, Bc. Hanzlíček

Tel.: 374 801 144

Email: cerny@mustribro.cz

Ve Stříbře dne 21.10.2014

ROZHODNUTÍ

PRODLOUŽENÍ DOBY PLATNOSTI STAVEBNÍHO POVOLENÍ

Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), prodlužuje, v souladu s § 115 odst. 4 stavebního zákona,

stavebníkovi: **Správa a údržba Plzeňského kraje, IČ: 72053119, Škroupova 18, 306 13 Plzeň**

platnost stavebního povolení vydaného Městským úřadem Stříbro, odborem výstavby a územního plánování dne 27.11.2012 pod čj. 1472/OVÚP/12/362/Če na stavbu „Přestavba objektu skladu na st. p. č. 1742, k. ú. Stříbro“, o **2 roky**.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu

Správa a údržba Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČ: 72053119, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Odůvodnění

Dne 09.09.2014 podal stavebník: Správa a údržba Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČ: 72053119, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň (dále jen „stavebník“) na Městský úřad Stříbro, odbor výstavby a územního plánování, žádost o prodloužení platnosti stavebního povolení pod čj. 1472/OVÚP/12/362/Če vydaného dne 27.11.2012 pro stavbu „Přestavba objektu skladu na st. p. č. 1742, k. ú. Stříbro“, o 2 roky. Dnem podání žádosti se lhůta platnosti rozhodnutí zastavila.

Dne 24.09.2014 oznámil stavební úřad, opatřením pod čj. 1014/OVÚP/14/Če, všem známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení o prodloužení platnosti stavebního povolení, a v souladu § 112 odst. 1 stavebního zákona určil lhůtu pro podání námitek či důkazů nebo závazných stanovisek do 20.10.2014. Účastníky řízení jsou vlastníci sousedních pozemků a staveb na nich, a dále vlastníci technické infrastruktury, na které se stavba bude napojovat, nebo která může být stavbou dotčena. Jsou jimi: stavebník, město Stříbro, STRABAG, a. s.; Helena Kaiglová, JUDr. Milena Kolečková, Dagmar Kunová, MUDr. Kateřina Nováčková a Vladimír Voráček. Ve stanovené lhůtě stavební úřad žádné námítky, připomínky ani závazná stanoviska neobdržel. Záměr je v souladu územním plánem města Stříbra, zpracovaný Ing. arch. Petrem Taušem, z platností od 10/2006, vyhláška č. 3/2006, o závazných částech územního plánu, platná dnem vyhlášení 13.10.2006, účinná dnem 27.10.2006; změněná schválením zastupitelstva dne 08.03.2010 s účinností od 08.04.2010. Lhůta stavebního povolení pod čj. 1472/OVÚP/12/362/Če se prodlužuje o 2 roky. Stavebník uhradil správní poplatek ve výši 1000 Kč podle položky č. 18 bodu 2. zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších změn.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle § 81, 82 a 83 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, do 15 dnů ode dne jeho doručení, u Krajského úřadu Plzeňského kraje – odbor regionálního rozvoje, písemným podáním u zdejšího odboru výstavby a územního plánování. Odvolat se lze jen proti výroku rozhodnutí nebo jeho části, odvolání proti odůvodnění je nepřipustné. V odvolání se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy, nesprávnost rozhodnutí nebo řízení jež mu předcházelo.

„otisk úředního razítka“



Bc. Vladislav Hanzlíček v. r.
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Za správnost vyhotovení:

referent odboru výstavby – Jiří Černý

Doručí se:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, Škroupova 18, 306 13 Plzeň – *stavebník*
město Stříbro, Masarykovo nám. 1, 349 01 Stříbro
STRABAG, a. s., Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha
Helena Kaiglová, Hřimalého 850/30, 301 00 Plzeň
JUDr. Milena Kolečková, Macháčkova 877/8, 318 00 Plzeň
Dagmar Kunová, Polepy 170, 411 47 Polepy
MUDr. Kateřina Nováčková, Obytce 64, 339 01 Obytce
Vladimír Voráček, Májová 1169, 349 01 Stříbro

Dotčené orgány (doporučeně)

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, ÚO Tachov, Hornická 1533, 347 01 Tachov
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje, ÚP Tachov, Pobřežní 140, 347 01 Tachov

Vlastní

Vypraveno dne: 27.10.2014