

Městský úřad Domažlice
Odbor výstavby a územního plánování
náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE::

SPIS. ZN.:

Č.J.:

OVÚP-5720/2013

MeDO-46455/2013-Šab

DLE ROZDĚLOVNÍKU

VYŘIZUJE:

TEL.:

FAX:

E-MAIL:

Šabatka

379 719 111

379 722 763

podatelna@mesto-domazlice.cz

DATUM:

08.11.2013

Rozhodnutí nabylo právní moci

dne 05 -12- 2013

ROZHODNUTÍ
STAVEBNÍ POVOLENÍ



Výroková část:

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 30.08.2013 podala

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1,
kterou zastupuje Valbek, spol. s r.o., středisko Plzeň, IČO 48266230, Vaňurova 505/17,
Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu**

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Most ev.č. 0226-1 Smržovice - rekonstrukce mostu

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 86/1, 102, 631/7 v katastrálním území Smržovice.

Stavba obsahuje:

- nadnásyp klenby bude kompletně odtěžen až na její rub. Rub klenby bude přebetonován, zaizolován a řádně odvodněn. Zpětný násyp bude proveden z drenážního betonu. Kamenné zdivo spodní stavby, klenby a čelních zdí bude otryskáno, hloubkově přespárováno a bude provedena tlaková injeckáž cementovou suspenzí. Poprsní zdi na výšku cca 1,8 m budou zbourány a provedeny nové. Klenba bude příčně stažena pomocí speciální výztuže do zdiva. Vozovka na mostě bude rekonstruována v nejnutnějším rozsahu

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí – projektová dokumentace zpracovaná firmou Valbek spol. s r.o., středisko Plzeň, zodpovědný projektant: Ing. Zdeněk Porkát – autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce (ČKAIT – 0200595) nazvanou: „Most ev.č. 0226-1 Smržovice - rekonstrukce mostu“ datum: 03/2013, zakázka: 13PL11002, stupeň: DSP; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku M 1:200 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí silničnímu správnímu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby před jejím užíváním.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2016.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Název a sídlo stavebního podnikatele včetně fotokopie dokladů o jeho odborné způsobilosti a termín zahájení stavby sdělí stavebník písemně zdejšímu odboru ještě před zahájením stavebních prací.
6. Budou dodrženy podmínky stanoviska HZS Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice ze dne 02.07.2013 č.j. HSPM-2832-2/2013 DO:
 - při provádění musí být zachován volný průjezd pro požární techniku a dodržena nařízení Plzeňského kraje (dále PK) č. 1/2013 ze dne 25.03.2013, kterým se mění nařízení č. 2/2011 ze dne 11.5.2011, kterým se stanoví podmínky k zabezpečení plošného pokrytí PK jednotkami požární ochrany a č. 1/2011 (požární poplachový plán PK) ze dne 11.5.2011
 - v případě narušení zdrojů požární vody musí být tyto uvedeny do původního stavu včetně příjezdových komunikací
7. Budou dodrženy podmínky souhlasu Drážního úřadu, stavební sekce – oblast Plzeň ze dne 04.07.2013 č.j. ML-SOL0492/13-2/Kn:
 - stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu. Případné změny této dokumentace je stavebník povinen předem projednat s Drážním úřadem
 - stavba musí být chráněna proti nepříznivým vlivům provozu dráhy, zejména z hlediska vibrací
 - stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení
 - na stavbě nesmí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy
 - při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu. Veškeré kroky při provádění stavby v obvodu dráhy – tj. harmonogram prací, nutná ochranná opatření, případné výluky kolejí, apod. Je třeba řádně v předstihu projednat s vlastníkem a provozovatelem dráhy
8. Budou dodrženy podmínky stanoviska SŽDC, s.o. ze dne 13.08.2013 č.j. 13290/2013-OŘ PLZ-438/Pru:
 - povrchové a dešťové vody nesmí být sváděny na pozemek dráhy
 - přebytečný výkopek a materiál nesmí být deponován na pozemek dráhy. Stavebník musí nahradit případné škody, které na pozemku dráhy způsobí
 - realizace stavby nesmí dojít k poškození stávajícího odvodnění drážního tělesa, případně musí být provedeno jeho obnovení v plném rozsahu
9. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a jejich kopie předloží stavebnímu úřadu společně s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
10. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 1760/18, Jižní
Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Odůvodnění:

Dne 30.08.2013 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Silniční správní úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad umožnil účastníkům řízení i dotčeným orgánům nahlédnout do dokumentace a podkladů rozhodnutí, a to předem na Městském úřadu Domažlice odboru výstavby a územního plánování a následně při ústním jednání.

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojeti, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolené stavby.

Jako účastníci stavebního řízení byli zařazeni ve smyslu § 109 odst. 1 stavebního zákona - stavebník, vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo navrhovanou stavbou přímo dotčeno.

Silniční správní úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- SŽDC, s.o. ze dne 07.03.2013 č.j. 3764/2013-OŘ PLZ-126/Pru
- ČD - Telematika a.s. ze dne 18.03.2013 č.j. 5522/2013-O
- Městský úřad Kdyně, stavební odbor ze dne 28.06.2013 č.j. 183/2013/V
- Policie ČR, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát ze dne 01.07.2013 č.j. KRPP-104727-1/ČJ-2013-030106
- HZS Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice ze dne 02.07.2013 č.j. HSPM- 2832-2/2013 DO
- SÚS PK, oblastní správa JIH ze dne 02.07.2013 č.j. 16199/13/SÚSPK-D
- Drážní úřad, stavební sekce – oblast Plzeň ze dne 04.07.2013 č.j. ML-SOL0492/13-2/Kn
- MěÚ Domažlice ze dne 26.07.2013 č.j. MeDO-27502/2013-Mar
- SŽDC, s.o. ze dne 13.08.2013 č.j. 13290/2013-OŘ PLZ-438/Pru

Silniční správní úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad došel po provedeném územním a stavebním řízení k závěru, že k uskutečnění stavby „Most ev.č. 0226-1 Smržovice - rekonstrukce mostu“ nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Silniční správní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Město Kdyně, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, Pošumavské zemědělství a.s., Roman Blahník, Jindřich Blahník, Pavel Mráz, Renáta Mrázová, Karel Daneš, Pavla Petřů, ČD-Telematika a.s., Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Do podmínek stavebního povolení nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stavebníkovi a stavebnímu podnikateli se připomíná:

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavebník je povinen štítek STAVBA POVOLENA před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.

Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi. Stavebník je povinen neprodleně po zjištění závad na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby ohlásit tuto skutečnost stavebnímu úřadu.

Pro stavbu mohou být použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie

Po celou dobu stavby bude zajištěn příjezd a přístup ke všem objektům v dotčené oblasti min. pro pohotovostní vozidla.

Veškeré odpady vzniklé při stavebních pracích je nutno zneškodňovat zákonným a doložitelným způsobem pouze na zařízeních k tomu určených. Evidenci likvidace odpadů ze stavby předložit při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a jejich kopie předloží stavebnímu úřadu společně s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.



Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč byl zaplacen dne 01.11.2013.

Obdrží:

navrhovatelé (dodejky)

1. Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
zastupuje: Valbek, spol. s r.o., IČO 48266230, středisko Plzeň, IDDS: bebs53h
sídlo: Vaňurova č.p. 505/17, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

ostatní účastníci (dodejky)

2. Město Kdyně, IDDS: myqbdp5
sídlo: Náměstí č.p. 1, 345 06 Kdyně
3. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, IDDS: uccchjm
sídlo: Sušická č.p. 1168/23, 326 00 Plzeň
4. Pošumavské zemědělství a.s., IDDS: qrifrft
sídlo: Chodská Lhota č.p. 83, 345 06 Kdyně
5. Roman Blahník, Smržovice č.p. 38, 345 06 Kdyně
6. Jindřich Blahník, Smržovice č.p. 16, 345 06 Kdyně
7. Pavel Mráz, Modlín č.p. 3, 345 10 Kdyně
8. Renáta Mrázová, Modlín č.p. 3, 345 10 Kdyně
9. Karel Daneš, Čechova č.p. 1174, 256 01 Benešov u Prahy
10. Pavla Petřů, Smržovice č.p. 19, 345 06 Kdyně
11. ČD-Telematika a.s., Pobočka Plzeň, IDDS: dgzdrjp
sídlo: Pernerova č.p. 2819/2a, Žižkov, 130 00 Praha 3
12. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, IDDS: uccchjm
sídlo: Sušická č.p. 1168/23, 326 00 Plzeň

dotčené orgány

13. Drážní úřad, sekce stavební oblast Plzeň, IDDS: 5mjaatd
sídlo: Škroupova č.p. 11, 301 36 Plzeň
14. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, IDDS: p36ab6k
sídlo: Břetislavova č.p. 158, 344 01 Domažlice I
15. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice I
16. Vojenská ubytovací a stavební správa Praha - pracoviště Plzeň, IDDS: hjyaavk
sídlo: Radobyčická 25, 304 50 Plzeň
17. Policie ČR DI, IDDS: 5ixai69
sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice I

