



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

ZADAVATEL:	Plzeňský kraj
SÍDLO:	Škroupova 18, 306 13 Plzeň
IČO/DIČ:	70890366/CZ70890366
ZASTOUPENÝ:	Václav Šlajs, hejtman
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup, příspěvková organizace
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň
IČO/DIČ:	72046635/CZ72046635
ZASTOUPENÝ:	Ing. Jiří Heran, ředitel
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
„Sanace kontaminovaného území Plzeň – Libušín (dodatečné služby)“	
Podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v jednacím řízení bez uveřejnění podle § 23 odst. 7 písm. a) a § 34 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “ZVZ”)	

Sp.zn.: CN/128/CN/14
Č.j.: 3779/14/CN

Zadavatel vyhotovil o této podlimitní veřejné zakázce Písemnou zprávu zadavatele v souladu s ust. § 85 ZVZ.

1. Název veřejné zakázky:

„Sanace kontaminovaného území Plzeň – Libušín (dodatečné služby)“

2. Identifikační údaje o zadavateli

Název zadavatele	Plzeňský kraj IČO: Škroupova 18, 306 13 Plzeň
Sídlo zadavatele	Škroupova 18, 306 13 Plzeň
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele ve veřejné zakázce	Ing. Václav Štekl člen Rady Plzeňského kraje pro oblast životního prostředí a zemědělství

Veřejnou zakázku administroval Centrální nákup, příspěvková organizace, IČO: 72046635, Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň.



3. Předmět veřejné zakázky

Veřejná zakázka je realizována v rámci projektu Plzeňského kraje s názvem "Sanace kontaminovaného území Plzeň - Libušín", financovaného částečně z Operačního programu Životní prostředí a částečně Plzeňským krajem. Identifikační číslo projektu přidělené Státním fondem životního prostředí: 18833581.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou dodatečné služby, které zohledňují nově zjištěné skutečnosti na sanované lokalitě (prostoru bývalého areálu podniku Prádelny a čistírny města Plzně, státní podnik) při plnění předmětu původní veřejné zakázky s názvem „Sanace kontaminovaného území Plzeň-Libušín“, a to navýšení kubatur odtěžeb zeminy kontaminované chlorovanými uhlovodíky a jejich odstranění, realizace 12 ventingových a dvou propařovacích vrtů, instalace a provoz odděleného chladicího okruhu sanační technologie, navýšení počtu čerpaných objektů, vybudování čtyř náhradních monitorovacích vrtů a intenzifikace sanace podzemních vod v ohnisku kontaminace pomocí inovativní technologie In-situ chemické redukce nanočásticemi elementárního železa, včetně monitoringu této technologie.

Kód CPV	Popis
45112360-6	Práce při sanaci půdy
71900000-7	Laboratorní služby
90732300-0	Čištění nebo sanace znečištěné půdy
90722100-5	Sanace průmyslových zón
90722200-6	Dekontaminace životního prostředí
90732000-7	Služby související se znečišťováním půdy
90740000-6	Sledování, monitorování znečišťujících látek a sanace
90733900-3	Čištění nebo sanace znečištěných podzemních vod

4. Zvolený druh zadávacího řízení

Zadavatel veřejnou zakázku vyhlásil v jednacím řízení bez uveřejnění na základě ust. § 21 odst. 1 písm. d), § 23 odst. 7 písm. a) a § 34 ZVZ.

Ve smyslu ust. § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ je veřejná zakázka na dodatečné služby při plnění původní veřejné zakázky zadávána v jednacím řízení bez uveřejnění, jedinému zájemci (dosavadnímu zhotoviteli): „Sdružení SANACE PLZEŇ - LIBUŠÍN“, ve kterém je vedoucím účastníkem DEKONTA, a.s., IČO: 25006096 a členem sdružení je Orbicon A/S, CVR nummer: 21265543. Oba účastníci sdružení uzavřeli dne 15. 3. 2013 smlouvu o sdružení.



5. Důvody použití jednacího řízení bez uveřejnění

Jednací řízení bez uveřejnění je zadáváno na základě ustanovení § 23 odst. 7 písm. a) ZVZ. Jedná se o dodatečné služby, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností uvedených níže a tyto dodatečné služby jsou nezbytné pro poskytnutí původních služeb. Je splněn zákonný požadavek, že dodatečné služby budou zadány témuž dodavateli (původnímu zhotoviteli), celkový rozsah dodatečných služeb nepřekročí 20 % ceny původní veřejné zakázky a dodatečné služby nemohou být technicky a ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky, protože by toto oddělení způsobilo závažnou újmu zadavateli a dodatečné služby jsou zcela nezbytné pro dokončení původní veřejné zakázky.

Potřeba realizace dodatečných služeb vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností až při realizaci původní veřejné zakázky:

a) změny zjištěné v době zpracování realizační projektové dokumentace:

- nepřístupnost objektů čistíren pro projektovanou vrtnou techniku,
- změna dílčích laboratorních stanovení v položkovém rozpočtu prací,

b) změny zjištěné v průběhu provádění sanačních prací vyžadující úpravy realizačního projektu:

- změny zjištěné v průběhu odtěžby v hloubkovém rozsahu kontaminace zemin CIU v SZ části areálu,
- nižší vydatnosti čerpaných sanačních hydrogeologických objektů,
- nepoužitelnost několika monitorovacích vrtů, které již byly zlikvidovány,
- zkušebním provozem sanačního zařízení prokázaná zvýšená migrace polutantů z nesaturované zóny do saturované zóny v prostoru pod budovami bývalých čistíren.

6. Identifikační údaje vybraného zájemce

Číslo nabídky	Obchodní firma/název/jméno, příjmení zájemce	Identifikační číslo zájemce	Sídlo/místo podnikání/ bydliště zájemce
1.	„Sdružení SANACE PLZEŇ – LIBUŠÍN“ - vedoucí účastník: DEKONTA a.s. - člen sdružení: Orbicon A/S	25006096 21265543 (CVR nummer)	Dřetovice 109, 273 42 Stehelčevy Ringstedvej 20, 4000 Roskilde, Dánsko

Vedoucí účastník a člen sdružení uzavřeli dne 15. 3. 2013 smlouvu o sdružení.

7. Seznam vyřazených nabídek

Vyřazena nebyla žádná nabídka.



8. Identifikační údaje zájemce vč. nabídkové ceny

Zájemce	IČO:	Identifikační údaje	Celková výše nabídkové ceny (v Kč bez DPH)
„Sdružení SANACE PLZEŇ - LIBUŠÍN“ - vedoucí účastník: DEKONTA a.s. - člen sdružení: Orbicon A/S	25006096 21265543 (CVR nummer)	Dřetovice 109, 273 42 Stehelčevy Ringstedvej 20, 4000 Roskilde, Dánsko	3 237 729,60 Kč bez DPH

9. Odůvodnění výběru nejvhodnější nabídky

Podaná nabídka č. 1 zájemce „Sdružení SANACE PLZEŇ – LIBUŠÍN“, zastoupeného vedoucím účastníkem sdružení DEKONTA a.s., IČO: 25006096 a členem sdružení Orbicon A/S, CVR nummer (IČO): 21265543, vyhověla všem požadavkům zákona a zadávacích podmínek, byla shledána úplnou a splňující všechny požadavky, proto osoby pověřené kontrolou nabídky doporučily zadavateli, aby jako nejvhodnější vybral nabídku tohoto zájemce a následně s ním uzavřel Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 09322013 ze 7. 5. 2013.

Rada Plzeňského kraje rozhodla za zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky dne 12. 5. 2014 usnesením č. 2118/14.

Oznámení o výběru bylo zájemci doručeno dne 12. 5. 2014.

Zájemce se vzdal práva na podání námitek dne 12. 5. 2014.

10. Cena sjednaná ve smlouvě (dodatku)

Zadavatel uzavřel dne 22. 5. 2014 Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 09322013 s vybraným zájemcem „Sdružení SANACE PLZEŇ – LIBUŠÍN“, ve kterém byla sjednána cena za dodatečné služby ve výši **3 237 729,60 Kč bez DPH** (3 917 652,82 Kč včetně DPH).

11. Subdodavatelé

Zájemce „Sdružení SANACE PLZEŇ – LIBUŠÍN“ bude provádět předmět plnění veřejné zakázky prostřednictvím následujících subdodavatelů:



Pořadové číslo subdod.	Název subdodavatele	IČO	Druh prací - věcné vymezení plnění subdodavatele na veřejné zakázce	Finanční podíl na plnění veř. zakázky v %
1	Ing. Jaroslav Zákostelecký OSVČ místo podnikání: Václavská 211, 281 01 Velim	71415980	geotechnické práce	0,9
2	RNDr. Vilém Sýkora OSVČ místo podnikání: Všenorská 855, 252 29 Dobřichovice	41442881	geologické práce v oboru inženýrské geologie	0,5
3	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. se sídlem Chrudim III., Píšťovy 820, PSČ 537 01	15053695	část prací z oblasti sanačního doprůzkumu, sanačního čerpání a sanačního monitoringu	8,5
4	BIOANALYTIKA CZ, s.r.o. se sídlem Chrudim III., Píšťovy 820, PSČ 537 01	25916629	laboratorní analýzy	5

Pozn.: údaje k původní veřejné zakázce s názvem „Sanace kontaminovaného území Plzeň-Libušín“

V Plzni dne 3. 6. 2014

Ing. Václav ŠtekI

člen Rady Plzeňského kraje
pro oblast životního prostředí a zemědělství
na základě usnesení Rady PK č. 2118/14 z 12. 5. 2014
za zadavatele

Vypracoval: Mgr. Richard Volín