

PRAVIDELNÉ ÚKLIDOVÉ SLUŽBY**1. ÚKLIDOVÉ PLOCHY**

Budova na adrese: sady 5. května 42, Plzeň

Budova na adrese: Tylova 33, Plzeň

2. POŽADOVANÉ ČASY PROVÁDĚNÍ ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

Časy úklidových služeb musí být v časovém rozmezí, viz níže. Zároveň musí být dodavatelem naplánovány tak, aby každý všední den v 7:00 byly všechny prostory uklizeny a připraveny na bezproblémové používání. Provádění úklidu musí zohledňovat také požadavky výjimek, viz bod 2.2.

Prostory	Začátek	Konec
Tylova 33	od 18:00	do 7:00
sady 5. května 42	od 18:00	do 7:00

3. ROZSAH A ČETNOST ÚKLIDOVÝCH SLUŽEB

Seznam činností pravidelného úklidu (v místech a četnosti v týdnu dle přehledové tabulky):

2.1 Období úklidu 1. 1. 2026 – 31. 12. 2028**2.1 a) Všední den (kontrolováno po realizaci úklidu v 7:00 viz požadovaný konec úklidu):**

- vynesení všech odpadkových košů a vynesení na určené sběrné místo (dodržování třídění odpadu), výměna sáčků v koších
- udržování pořádku v prostoru venkovních kontejnerů na tříděný i směsný odpad, uzamykání kontejnerů mimo svozů dle domluvy
- doplnění spotřebního hygienického materiálu, tj. mýdla, toaletního papíru, papírových ručníků, igelitových sáčků do košů. Spotřební materiál předá dodavateli KCV dle smlouvy.
- úklid podlah suchým procesem - vysátí, zametení
- úklid podlah na vlhko - šetrně, vhodným prostředkem dle povrchu (parkety olejované, parkety lakované, linoleum, keramická dlažba atd.), v případě výskytu skvrn jejich odstranění
- mokré umytí sociálního zařízení s desinfekcí (WC, umyvadla, pisoáry, výlevky, bidety, sprchový kout)
- umytí a vyleštění zrcadel na sociálních zařízeních a ve výtahu
- otření na vlhko v učebnách lavice a židle
- otření na vlhko okenních parapetů
- čištění rohoží a čistících zón u vstupů do budovy a před učebnami
- úklid terasy v 1.NP (udržování čisté podlahy, čistého nábytku, čistého skleněného zábradlí)
- úklid prostoru pod terasou v 1. NP (zametení, posbírání nečistot)
- zametení chodníku (dvorek Tylova)
- úklid chodníku před vchody do budov, po celé délce strany budovy – zametení, posbírání nečistot

2.1 b) + 1x týdně (kontrolováno po realizaci úklidu v 7:00):

- otření na vlhko nábytku ve všech místnostech včetně kuchyňských linek
- otření podnoží židlí a křesel ve všech místnostech
- otření na vlhko nátěrů v učebnách a na chodbách
- omytí keramických obkladů na sociálních zařízeních i v učebnách

- vysávání prachu z čalouněného nábytku a otření inventáře prachovkou
- otření na vlhko všech madel zábradlí
- odstranění žvýkaček z nábytku a zařízení
- vyleštění (zbavení šmouh) všech zařizovacích předmětů na WC i v místnostech (umyvadla, baterie, dávkovače, pisoáry, mýsy)

2.1 c) + 1x měsíčně (kontrolováno po realizaci úklidu v 7:00):

- otření na vlhko radiátory, interiérové dveře
- otřít prach na méně dostupných místech – např. vysoké skříně, vypínače, zásuvky
- omést pavučiny
- očištění všech konstrukcí zábradlí
- otření na vlhko vnitřek výtahu a dveře výtahu, vyčistit spodní vodící lišty dveří výtahu ve všech patrech
- otření hasicích přístrojů a dalšího inventáře na schodištích
- umytí a vyleštění skleněných dveří u vstupu 0. NP a v 1. NP (studijní oddělení), vstupních dveří na terasu a fixních oken v 1. NP (sady 5. května), umytí a vyleštění skleněných dveří u vstupu v 1. NP, prosklených dveří v 1. NP a posuvné skleněné dveře v 1. NP (Tylova)

2.1 d) + 1x ročně generální čištění oken v obou budovách - viz příloha Přehled ploch oken.

Dodavatel provede kompletní čištění (otření, umytí, vyleštění) všech oken (skleněné plochy i rámy oken, očištění venkovních parapetů) a to po obou stranách každého křídla dle rozpisu v obou budovách KCV. Čištění proběhne v těchto termínech a bude kontrolováno po skončení úklidu: 3. - 14. 8. 2026, 2. - 13. 8. 2027 a 1. - 11. 8. 2028. Přesné časy čištění oken dohodnou smluvní strany 7 dní před zahájením prací.

2.2 Výjimky z pravidelného úklidu v budově sady 5. května 42, Plzeň:

a) v termínu letních prázdnin tj. pro rok 2026 11. 7. – 23.8.; pro rok 2027 10. 7. - 22. 8. 2027; pro rok 2028 8. 7. - 22. 8. 2028.

V budově sady 5. května 42 bude v tomto termínu probíhat úklid pouze 2x týdně (pondělí, středa) v rozsahu činností dle 2.1 a). Úklid dle 2.1 b, c, d) zůstává beze změn.

b) v termínech sobotních zkoušek v budově sady 5. května 42 proběhne úklid navíc tak, aby prostory v 1. PP, 1. NP a souvisejících schodištích byly uklizeny a připraveny do pondělí 7:00. Úklid je možný v sobotu zahájit **od 19:00**.

Jedná se o 10 sobot v kalendářním roce cca 1x za měsíc. Objednatel určí dodavateli přesné datum soboty minimálně 30 dní předem.

Dodavatel zajistí provádění kontroly kvality plnění výše uvedených úklidových služeb (pravidelné úklidové služby a generální úklid oken) určeným pracovníkem dodavatele:

- V rozsahu min. 1x týdně.
- O těchto kontrolách vede zápisy, které jsou k dispozici k nahlédnutí.