

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

NÁZEV ZAKÁZKY

ZAMĚŘENÍ BUDOVY SVK PK (PASPORT BUDOVY)

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/163/CN/24	ČÍSLO JEDNACÍ:	1668/25/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P24V00000502
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11542.html				
ZADAVATEL:	Studijní a vědecká knihovna Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Smetanovy sady 179/2, Plzeň, 301 00			IČO:	00078077
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Daniel Bechný - ředitel				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Mgr. Daniel Bechný				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Jan Miksan				
DRUH VZ:	Služby	REŽIM VZ:	VZMR	DRUH ŘÍZENÍ:	Poptávkové

Zadavatel poskytuje prostřednictvím administrátora vysvětlení zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce.

Dne 24. 4. 2025 byla doručena žádost o vysvětlení zadávací dokumentace od dodavatele, na kterou zadavatel tímto odpovídá.

Dotaz č. 1:

Je k dispozici Stavebně – historický průzkum zájmového objektu? ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Není.

Dotaz č. 2:

Je k dispozici Požárně bezpečnostní řešení (stávající stav) objektu? ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Není.

Dotaz č. 3:

Tak se přímo ptám – Je požadováno nové geodetické zaměření stávajícího stavu objektu? ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Ano, geodetické zaměření stávajícího stavu objektu je požadováno.

Dotaz č. 4:

Pokud ANO, je požadován (kontrolní) polní výstup geodetických prací v obvykle vyžadované formě „mračna bodů“? ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Od geodeta očekáváme vydání zprávy o způsobu, přesnosti a provedení měření.

Dotaz č. 5:

Je k výše uvedenému textu požadováno i standardní geodetické zaměření stávajícího stavu objektu v kvalitě plnohodnotných Stavebních výkresů (zobrazujících veškeré stavební konstrukce a detaily)? ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Popis veškerých stavebních konstrukcí a detailů není požadován. Zhotovitel provede měření geodetickými postupy, v případě měření budou editována tak, aby došlo k zjednodušení a zpřehlednění výkresů. (obzvláště při použití a strojovém zpracování skenerových dat). Stěny budou tvořeny jednoduchými čarami.

Přesnost stavebních plánů je vzhledem k účelu, charakteru objektu, charakterizována střední chybou v poloze bodu do $m_p=0,02$ m. a střední chybou ve výšce bodu do $m_h=0,015$ m.

Dotaz č. 6:

Pokud ANO, je požadováno zpracování geodetické výkresové dokumentace podle metodických zásad doporučeného předpisu: „Měřická dokumentace historických staveb pro průzkum v památkové péči“ (autor: Jan Veselý, NPÚ 2014)? ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Netýká se, odpověď na dotaz č. 5 je ne.

Dotaz č. 7:

Je požadováno striktní použití výše uvedených výkresových hladin? ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Ano.

Dotaz č. 8:

Je požadován pouhý zákres situace objektu pouze do katastrální mapy ve vztahném měřítku 1:1000, tak jak stanovuje příloha č. 11? ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Není požadován.

Dotaz č. 9:

Pokud NE, je požadována Účelová mapa areálu ve vztahném měřítku 1:200 s návazností na přilehlou část veřejného prostoru Smetanovy sady a přilehlých částí uličních čar ulic Bedřicha Smetany a Bezručova? ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Není požadována.

Dotaz č. 10:

Pokud bude požadována Účelová mapa areálu, bude její součástí vyšetření průběhu inženýrských sítí u veřejných správců inženýrských sítí? ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Není požadována účelová mapa areálu.

Dotaz č. 11:

Ve výčtu požadovaných půdorysů stavby je stanoven rozsah na 1. PP, 1.NP, 2.NP a podkroví. Zájmový objekt přitom disponuje plnohodnotnými podlažími 1. PP, 1.NP, 2.NP, 3.NP a 4.NP (Podkrovní vestavba). V Technické specifikaci zakázky je přitom uvedeno: „Zobrazení stavebních půdorysů jednotlivých podlaží“. Jaký je tedy skutečně požadovaný rozsah půdorysných úrovní?

Odpověď zadavatele:

Ano, došlo k omylu, stavba má ještě 3.NP, pak je půdní vestavba.

Dotaz č. 12:

V rámci prohlídky místa plnění bylo uvedeno, že stavební plocha (konstrukce) klášterního kostela sv. Anny není součástí této veřejné zakázky. Je to tak? ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Ano, stavební plocha klášterního kostela sv. Anny není součástí této VZ.

Dotaz č. 13:

V rámci prohlídky místa plnění bylo uvedeno, že krovové systémy stavby nejsou součástí plnění této Veřejné zakázky. Tyto prostory jsou však běžně Stavebním úřadem i v rámci pouhého Pasportu stavby běžně vyžadovány. Je tedy skutečně požadována v případě půdorysné úrovně 4.NP pouhá dokumentace části stavebního objektu v rozsahu využívaných ploch podkrovní vestavby a nárožních věží? ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Ano.

Dotaz č. 14:

V rámci bodu 6.) – Je požadována dokumentace vyšších úrovní nárožních věží (úroveň 5.NP) resp. jejich krovových systémů (úroveň 6.NP)? ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Není.

Dotaz č. 15:

Je požadována dokumentace pohledů na střechy (běžně vyžadované Stavebním úřadem) zájmového objektu (úroveň 5.NP) resp. pohledu na střechy nárožních věží (úroveň 7.NP)? ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Není.

Dotaz č. 16:

V rámci bodu 8.) – Pokud ANO, je požadována dokumentace pohledů na střechy novodobé zástavby bývalého rajského dvora (úroveň 3.NP – 4.NP) resp. Jihozápadního světlíkového atria (úrov. 2.NP)? ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Netýká se, odpověď na dotaz č. 8 je ne.

Dotaz č. 17:

V krovovém systému nízké sedlové střechy novodobé zástavby bývalého rajského dvora (úroveň 3.NP) je umístěna strojovna vzduchotechniky. Je tento prostor součástí této veřejné zakázky.
ANO/NE ?

Odpověď zadavatele:

Ano.

Dotaz č. 18:

Je možné aby, zadavatel určil rozsah požadovaných charakteristických svislých řezů do přiložené přílohy – návrh počtu a trasologie svislých řezů? Navržené řezy / více řezů / méně řezů – které?

Odpověď zadavatele:

Požadujeme řezy v takovém provedení, jak je zobrazeno na doplňujícím obrázku.



Dotaz č. 19:

Je požadován v příloze uvedený počet pohledů na fasády? Navržené pohledy / méně pohledů - které?

Odpověď zadavatele:

Zaměřeny budou všechny viditelné fasády, rizality také

Dotaz č. 20:

Jakým způsobem je zájmový objekt vytápěn?

Odpověď zadavatele:

Netýká se našeho zadání.

Dotaz č. 21:

Jsou k dispozici revizní zprávy – elektro, plyn atd.?

Odpověď zadavatele:

Netýká se našeho zadání.

Dotaz č. 22:

Je známa poloha přípojek inženýrských sítí do objektu?

Odpověď zadavatele:

Netýká se našeho zadání.

Dále ještě zadavatel doplňuje:

Měření provádět v soustavě Souřadnicový systém S-JTSK.

Půdorysy objektu jsou zaměřeny a vyhotoveny v souřadnicové soustavě S-JTSK. Výškový systém místní, připojený v $\pm 0,00$ m na Bpv. Stavební plány jsou zaměřeny v podrobnosti odpovídající měřítku 1:50. Předmětem zaměření stavebních plánů jsou pouze stavební prvky objektu. Součástí geodetického zaměření nejsou rozvody inženýrských sítí a technologická zařízení objektu. Výjimkou jsou jasně identifikovatelné zařizovací a sanitární předměty, které je v půdorysech zakresleny značkou, nikoli věrným rozměrem.

Upozornění:

Vzhledem ke změně zadávací dokumentace zadavatel prodlužuje lhůtu pro podání nabídek do 16. 5. 2025 do 10:00 hodin.

V Plzni

Jan Miksan

administrátor

Centrální nákup Plzeňského kraje,
příspěvková organizace

v zastoupení Zadavatele