

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE					
NÁZEV ZAKÁZKY					
KAMPUS VOŠ A SPŠE PLZEŇ - SLUŽBY GENERÁLNÍHO PROJEKTANTA - ETAPA I					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/171/CN/24	ČÍSLO JEDNACÍ:	1350/25/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P24V00000524
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11563.html				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:					
ZADAVATEL:	Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Plzeň, Koterovská 85				
SÍDLO:	Koterovská 85, Plzeň, 326 00	IČO:	49774301		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Jan Syřínek, zástupce ředitele - zástupce statutárního orgánu				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Lenka Rážová				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejpnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Štěpánka Hamatová				
E-MAIL:	stepanka.hamatova@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Služby	REŽIM VZ:	Nadlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	Otevřené řízení
FINANCOVÁNO Z EU:	OPŽP; 38. výzva, CZ.05.01.01/01/23_038/0003074 OPŽP; 8. výzva, CZ.05.01.01/02/22_008/0001816				

Písemná zpráva zadavatele o veřejné zakázce je vyhotovena na základě § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (ZZVZ).

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou služby generálního projektanta (dále jen „GP“) pro stavební záměr „KAMPUS VOŠ A SPŠE PLZEŇ - ETAPA I“.

Úkolem GP bude na základě již vyhotovených studií **vypracovat navazující stupně projektových dokumentací tj. dokumentací pro povolení záměrů, dokumentací pro provádění staveb**, které budou zároveň dokumentacemi pro zadávání veřejných zakázek (pro výběr dodavatele stavby) a **dokumentací skutečného provedení stavby**.

Etapa I. zahrnuje tyto stavby:

- 1.2. – ZATEPLENÍ ŠKOLNÍCH PAVILONŮ VČ. FOTOVOLTAIKY
- 3.1. – VÝMĚNA STŘEŠNÍCH VAZNÍKŮ A ZATEPLENÍ TĚLOCVIČNY – VČ. FOTOVOLTAIKY
- 3.2. – NOVÝ FITNESS
- 4.3. – NÁSTAVBA UČEBEN - OBJEKT JÍDELNY VČETNĚ BISTRA
- 0.3. – BEZBARIÉROVOST
 - 1.1. – VENKOVNÍ ÚPRAVY AREÁLU – PROSTOR MEZI PAVILONY A JÍDELNOU
 - 1.3. – PROPOJOVACÍ KRČEK

2. ÚČASTNÍCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány 4 (čtyři) elektronické nabídky.

Nabídka	Účastník		Doba doručení (den, čas)	Nabídková cena Kč bez DPH
E1	Název:	Energy Benefit Centre a.s.	28.01.2025 13:33:09	35 000 000,-
	IČO:	29029210		
	Sídlo:	Křenova 438/3, Veleslavín, 16200 Praha 6		
E2	Název:	Atelier 99 s.r.o.	29.01.2025 09:26:50	19 240 000,-
	IČO:	02463245		
	Sídlo:	Purkyňova 71/99, Královo Pole, 61200 Brno		
E3	Název:	Masák & Partner, s.r.o.	30.01.2025 08:48:07	18 979 667,-
	IČO:	27086631		
	Sídlo:	Rooseveltova 575/39, Bubeneč, 16000 Praha 6		
E4	Název:	Quality Group s.r.o.	30.01.2025 09:42:19	13 868 100,-
	IČO:	08879737		
	Sídlo:	Příkop 843/4, Zábřovice, 60200 Brno		

3. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

4. VYBRANÝ DODAVATEL

Zadavatel rozhodl dne 17. 2. 2025 o výběru dodavatele Masák & Partner, s.r.o., který obdržel při hodnocení nejvyšší počet bodů ze všech účastníků. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek, která zahrnovala dílčí kritéria a) nejnižší nabídková cena (váha 70 %), b) zkušenosti osoby pověřené koordinací vzájemné návaznosti mezi projekty jednotlivých staveb a mezi profesemi (váha 30 %). Podrobnosti o hodnocení a způsob přidělování bodů jsou uvedeny ve Zprávě o hodnocení.

5. CENA SJEDNANÁ VE SMLouvĚ

Zadavatel uzavřel dne 26. 3. 2024 smlouvu s dodavatelem Masák & Partner, s.r.o., ve které byla sjednána cena ve výši 18 979 667,- Kč bez DPH (22 965 397,- Kč vč. DPH).

6. PODDODAVATELÉ

Dodavatel při plnění veřejné zakázky využije tyto poddodavatele:

Poddodavatel:	Část veřejné zakázky, kterou bude poddodavatel plnit:
ECOTEN s.r.o., IČO: 29136440 Lublaňská 1002/9, 120 00 Praha 2 - Vinohrady	Energetický specialista
Petlach TZB s.r.o., IČO: 61054046 Na Zlíchově 18, 152 00, Praha 5	Specialista TZB
Němec Polák s.r.o. IČO: 49678183 Milady Horákové 116/109 160 00 Praha 6	Statik
Atavis s.r.o. IČO: 26742985 Jeremenkova 88, 140 00 Praha 4	Specialista ZTI
TECHNISERV s.r.o. IČO: 44264020 Baarova 231/36, 140 00, Praha 4	Specialista SIL/SLA
DOPAS s.r.o. IČO: 01443780 Mahenova 494/3, 150 00 Praha 5-Košíře	Dopravní specialista

7. OSOBY SE STŘETEM ZÁJMŮ

Nebyly zjištěny osoby se střetem zájmů.

8. NEROZDĚLENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

Zadavatel nerozdělil nadlimitní veřejnou zakázku na části, protože se jedná o jeden funkční celek a plnění může zajistit jeden dodavatel.

9. INFORMACE O NÁMITKÁCH

V rámci zadávacího řízení nebyly podány námitky.

V Plzni

Mgr. Jan Syřínek

zástupce ředitele - zástupce statutárního orgánu

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola elektrotechnická, Plzeň, Koterovská 85

za Zadavatele