



ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK					
NÁZEV ZAKÁZKY					
DÍLNY ODBORNÉHO VÝCVIKU SŠ BOR – 2. ETAPA - PŘÍSTAVBA					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/108/CN/24	ČÍSLO JEDNACÍ:	1026/25/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P24V00000263
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11308.html				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:					
ZADAVATEL:	Střední škola, Bor, Plzeňská 231				
SÍDLO:	Plzeňská 231, Bor u Tachova, 348 02			IČO:	00077879
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Zdeňka Valečková - ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Mgr. Zdeňka Valečková				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejpříčná 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Štěpánka Hamatová				
E-MAIL:	stepanka.hamatova@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:	43. výzva IROP - Střední školy - SC 4.1 (PR), název projektu "Rekonstrukce dílen pro výuku odborného výcviku"; CZ.06.04.01/00/22_043/0002198				

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je novostavba – přístavba stávající budovy dílen. V přístavbě budou umístěny dvě učebny a dílny pro opravu a diagnostiku osobních, nákladních automobilů a zemědělských strojů. A to vše včetně potřebného sociálního zázemí a kabinetu učitelů. Jedná se o přízemní objekt s podkrovím o zastavěné ploše 505,8 m².

2. POVĚŘENÉ OSOBY

K otevírání, formálnímu posouzení a hodnocení nabídek zadavatel pověřil dne 3. 3. 2025 následující osoby:

1. Ing. Štěpánka Hamatová, CNPK- administrátor veřejné zakázky;
2. Ing. Dana Kocová, CNPK- vedoucí oddělení veřejných zakázek na stavební práce;

náhradník:

Ing. Václav Štrunc, CNPK- odborný referent;

K odbornému posouzení a hodnocení nabídek zadavatel pověřil dne 3. 3. 2025 následující osoby:

1. Ing. Milan Šitera, projektant
2. PhDr. Robin Kvěš, administrátor projektů;
3. Ing. Miroslava Bendová, hlavní ekonom SŠ Bor, statutární zástupkyně

3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány 3(tři) elektronické nabídky.

Nabídka	Účastník		Doba doručení (den, čas)	Nabídková cena Kč
E1	Název:	KRÁL PM CENTRUM s.r.o.	05.03.2025 15:19:57	<u>21 972 880,- bez DPH</u> 26 587 185,- vč. DPH
	IČO:	25220799		
	Sídlo:	Chebská 79/23, Křimice, 32200 Plzeň		
E2	Název:	SILBA-Elstav s.r.o.	06.03.2025 08:42:07	<u>27 707 072,- bez DPH</u> 33 525 557,- vč. DPH
	IČO:	64358844		
	Sídlo:	Plzeňská 155, 32600 Letkov		
E3	Název:	LS stavby s.r.o.	06.03.2025 09:32:33	<u>26 475 386,- bez DPH</u> 32 035 217,- vč. DPH
	IČO:	64834042		
	Sídlo:	Palackého 764, 34022 Nýrsko		

4. PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 6. 3. 2025 do 10:00 hodin. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím e-mailu a dálkového úložiště. Nejdříve bylo provedeno hodnocení, poté pověřené osoby zkontrolovaly splnění podmínek účasti u dodavatele prvního v pořadí. Následně bylo zadavateli doporučeno rozhodnout o výběru vybraného dodavatele.

5. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

6. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Nabídky byly hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, a to podle **nejnižší celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH**. Po otevření nabídek byly porovnány celkové nabídkové ceny účastníků. U dodavatele prvního v pořadí byla provedena kontrola obsahu v nabídce, potom pověřené osoby doporučily zadavateli rozhodnout o výběru.

7. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Hodnotící kritérium nejnižší celková nabídková cena v Kč bez DPH

Nabídka	Účastník		Nabídková cena Kč	Pořadí
E1	Název:	KRÁL PM CENTRUM s.r.o.	<u>21 972 880,- bez DPH</u> 26 587 185,- vč. DPH	1.
	IČO:	25220799		
	Sídlo:	Chebská 79/23, Křimice, 32200		
E3	Název:	LS stavby s.r.o.	<u>26 475 386,- bez DPH</u> 32 035 217,- vč. DPH	2.
	IČO:	64834042		
	Sídlo:	Palackého 764, 34022 Nýrsko		
E2	Název:	SILBA-Elstav s.r.o.	<u>27 707 072,- bez DPH</u> 33 525 557,- vč. DPH	3.
	IČO:	64358844		
	Sídlo:	Plzeňská 155, 32600 Letkov		

8. VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

NABÍDKA	DODAVATEL	
E1 (elektronická)	KRÁL PM CENTRUM s.r.o. IČO: 25220799 Sídlo: Chebská 79/23, Křimice, 32200 Plzeň	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
ANO	ANO	ANO
Formální kontrola nabídky: Kontrola obsahu nabídky: a) vyplněná Příloha č. 1 ZD - Krycí list nabídky – ANO, vyplněný b) vyplněná Příloha č. 2 ZD - Položkový soupis prací s výkazem výměr (položkový rozpočet); ANO, vyplněné všechny položky c) vyplněná Příloha č. 4 ZD – Čestné prohlášení (prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci, prohlášení o poddodavatelích, prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání, prohlášení o akceptaci smluvních podmínek, prohlášení o neexistenci střetu zájmů, prohlášení k mezinárodním sankcím proti Rusku a Bělorusku, příp. další); – ANO - vyplněné, d) vyplněná Příloha č. 6 ZD - Čestné prohlášení dodavatele ve vztahu k mezinárodním sankcím přijatým Evropskou unií v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny vůči Rusku a Bělorusku – ANO - vyplněné, e) časový harmonogram stavby; ANO Nabídková cena nebyla zadavatelem limitována. Zadavatel stanovil v ZD, že za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována cena, která je o 30 % nižší, než je předpokládaná hodnota veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 28 590 562,- Kč bez DPH. Za MNNC by byla považována nabídková cena pod hodnotou 20 013 393 Kč bez DPH. Zadavatel nepožadoval poskytnutí jistoty.		
ZÁVĚR: Dodavatel splnil podmínky účasti, nabídková cena <u>nebyla</u> mimořádně nízká, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.		
SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL ZPŮSOBILOST/KVALIFIKACI:		
- Čestné prohlášení k základní a profesní způsobilosti dodavatele a jeho kvalifikačního poddodavatele (doloženo v rámci objasnění a doplnění nabídky) - Seznam techniků: osoba, která bude zajišťovat funkci stavbyvedoucího (§164 zákona č.283/2021 Sb.) Jméno a příjmení osoby: Ing. Antonín Kavan (poddodavatel, jedná se o OSVČ, není v OR, disponuje živnostenským oprávněním) Členské číslo ČKAIT: 0300622 (ověřeno administrátorem: https://www.ckait.cz/autorizovane-osoby?title=&field_firstname_value=&field_surname_value=Kavan&field_spec_nid_op=or&tid_2=A11&tid=All) Obor – kód: Pozemní stavby IČO: 66366917 (v nabídce zadavatel uvedl nesprávné špatné IČO, správné identifikační údaje kvalifikačního poddodavatele byly zadavatelem odsouhlaseny dne 14. 3. 2024 v rámci objasnění/doplnění nabídky); Sídlo poddodavatele: Nové Hamry 383, 362 21 Nové Hamry		

- Seznam referenčních zakázek ke splnění technické kvalifikace:
 1. Dílny + sklad přístavba objektu Liblín; přístavba skladových prostor pro provoz haly, 16 898 479,- Kč bez DPH, 07/2021; osvědčení objednatele, fotodokumentace;
 2. Manětín č.p.264, Ubytovací zařízení Manětín; rekonstrukce ubytovacích pokojů a vestavba sociálního zařízení, 14 993 800,- Kč bez DPH, 05/2023; osvědčení objednatele, fotodokumentace;
 3. Objekt úřadu Městyse Liblín – II.Etapa; přístavba a rekonstrukce stávajícího objektu úřadu, 15 320 532,- Kč bez DPH, 11/2022; osvědčení objednatele, fotodokumentace;
- Osvědčení objednatelů a fotodokumentace referenčních zakázek ke splnění technické kvalifikace je ke všem výše uvedeným zakázkám doložena.

DALŠÍ INFORMACE:

Administrátor požadoval v souladu se Zadávací dokumentací doplnění/objasnění nabídky:

1. Dne 12. 3. 2025 – pro prokázání technické dokumentace dodavatel uvedl referenční zakázku č. 1 „Vestavba provozu mateřské školy do budovy COOP ve Všerubech u Plzně“, jejíž hodnota nesplňuje požadavek zadavatele. Dodavatel byl zadavatelem vyzván, aby hodnotu této zakázky objasnil, nebo tuto referenční zakázku nahradil jinou, která bude splňovat požadavky. Dále byl upozorněn na špatné v nabídce uvedené identifikační údaje svého kvalifikačního poddodavatele. Na základě výzvy bylo dne 13. 3. 2025 doručeno doplnění/objasnění nabídky, kterým byl požadavek zadavatele splněn jen z části (uvedení jiné referenční stavby č.1, která splňuje požadavky předepsané v zadávací dokumentaci).
2. Dne 13. 3. 2025 – požadavek na odsouhlasení identifikačních údajů poddodavatele Ing. Antonín Kavan; dále požadavek na doplnění fotodokumentace – tak, aby rozsah odpovídal požadavku uvedeném v zadávací dokumentaci. Na základě výzvy bylo dne 14. 3. 2025 doručeno doplnění/objasnění nabídky.
3. Dne 18. 3. 2024 - požadavek na doplnění kopie nebo el. originálu čestného prohlášení kvalifikačního poddodavatele Ing. Kavana. Na základě výzvy bylo dne 19. 3. 2025 doručeno doplnění nabídky.

Nabídka je po doplnění a objasnění kompletní.

9. DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele **KRÁL PM CENTRUM s.r.o.**, IČO: 25220799, se sídlem Chebská 79/23, Křimice, 32200 Plzeň, který předložil nejnižší nabídkovou cenu ze všech účastníků, splnil podmínky účasti a jeho nabídka vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu o hodnocení nabídek zpracoval administrátor:

Ing. Štěpánka Hamatová
administrátor
Centrální nákup Plzeňského kraje,
příspěvková organizace

Níže uvedené pověřené osoby souhlasí s obsahem této Zprávy o hodnocení nabídek.

V Boru

	<i>Jméno, příjmení</i>	<i>Funkce, organizace</i>	<i>Datum podpisu</i>	<i>Podpis</i>
1.	Ing. Miroslava Bendová	hlavní ekonom SŠ Bor, statutární zástupkyně	19.3.2025	
2.	PhDr. Robin Kvěš	administrátor projektů	19.3.2025	
3.	Ing. Milan Šitera	projektant		