

Spis. zn.: OVÚP/3751/24/My
Č.j.: OVÚP/4153/24/My
Vyřizuje: Ing. Martin Malý
Tel.: 376 347 276
E-mail: mmaly@mukt.cz
Datum: 3.6.2024

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 7.5.2024 podala společnost

**Klatovská nemocnice, a.s., IČO 26360527, Plzeňská 929, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1,
kterou zastupuje**

Václav Vlček, nar. 16.5.1963, Luby 147, 339 01 Klatovy 1

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Vybudování záložních serverů pro nemocnice PK a výměna záložního zdroje st.p.č. 3455 v k.ú. Klatovy

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 3455, parc. č. 2050/5, 2050/26 v katastrálním území Klatovy.

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy části budovy bez č.p./č.e. na pozemku st.p. 3455 v k.ú. Klatovy spočívající v:
Místnost 0.02 v 1.p.p. je změněna a stavebně upravena na servrovnu. Technické zařízení zahrnuje 4x datový rozvaděč ve skříních včetně datového a silového připojení. Nově instalována vzduchotechnika a chlazení se třemi venkovními agregáty na pozemku parc.č. 2050/26 v k.ú. Klatovy. Místnost je zabezpečena lokálním systémem EZS, který zahrnuje ústřednu s ovládáním, IP kamerový systém, prostorové PIR detektory, záložní zdroj, opticko-kouřové hlásiče, čidlo proti zátopu. Součástí místnosti je plynové stabilní hasicí zařízení s inertním plynem.
Místnost 0.11 v 1.p.p. je stavebně upravena za účelem výměny záložního zdroje – dieselagregátu o výkonu 80 kVA. Součástí dieselagregátu je též palivová nádrž na 160 l paliva a záchytná jímka o objemu pro všechny kapaliny z nádrže a DA. Výfuk DA je odkouřen systémovým nerezovým třívrstevným kouřovodem s vývodem nad pozemek parc.č. 2050/5 v k.ú. Klatovy a střechu 1.n.p. Součástí spalinové cesty je systémový kouřovod s kompenzátorem vibrací a tlumičem. Výměna vzduchu je zajištěna vzduchotechnickým zařízením s přívodem vzduchu potrubím vyvedeným nad

pozemek parc.č. 2050/5 v k.ú. Klatovy a střechu 1.n.p. a odtahovým ventilátorem v obvodové stěně. Větrání v době nečinnosti zařízení je chráněným potrubím přes chodbu a otevíratelným oknem. Místnost je zabezpečena čidlem proti zátopu.

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovali Ing. Václav Vlček, ČKAIT 0200109, Ing. Jaroslav Štětka, ČKAIT 0200359, Jaroslav Černý, ČKAIT 0201628, Ing. Pavel Hlavatý, ČKAIT 0201470, Josef Maier, ČKAIT 0301287, v 10/2023; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník stavebnímu úřadu termín zahájení stavby nejpozději 10 dnů před zahájením stavebních prací.
3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“, který obdrží stavebník, jakmile tato smlouva nabude účinnosti. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě až do dokončení stavby.
4. Před zahájením stavby musí žadatel nechat vytyčit veškerá podzemní vedení, chránit je před poškozením a respektovat podmínky vlastníků nebo správců těchto vedení.
5. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po dokončení hrubé stavby,
 - b) po dokončení stavby.
6. Stavba bude dokončena **do 30.9.2024.**
7. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, název a oprávnění stavebního podnikatele sdělí žadatel nejpozději 10 dnů před zahájením stavebních prací na zdejší stavební úřad.
8. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění.
9. Při stavbě budou dodrženy platné bezpečnostní předpisy na ochranu jiných zařízení, nacházejících se v blízkosti budované stavby, bude dbáno na dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení a příslušných závazných ustanovení státních norem.
10. S veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, bude nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy.
11. Během realizace stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z ust. § 22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.
12. Po ukončení prací na stavbě uvede stavebník stavbou poškozené plochy do původního stavu.
13. Před zahájením užívání stavby požádá stavebník v souladu s platnými právními předpisy o povolení k užívání.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Klatovská nemocnice, a.s., Plzeňská 929, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1

Odůvodnění:

Dne 7.5.2024 podal stavebník, Klatovská nemocnice, a.s., Plzeňská 929, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1, kterou zastupuje Václav Vlček, Luby 147, 339 01 Klatovy 1, žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad opatřením č.j. OVÚP/3753/24/My ze dne 20.5.2024 oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Ve stanovené lhůtě nikdo z účastníků řízení neuplatnil námitky.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými

k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby. Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Žádost byla doložena těmito doklady, vyjádřeními a závaznými stanovisky:

- Městský úřad Klatovy, koordinované závazné stanovisko č. 146/24, dne 4.4.2024, č.j. ŽP/2215/24/Ks
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, vyjádření, dne 13.3.2024, č.j. ŽP/2416/24/Šh – součást stanoviska č. 146/24
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, závazné stanovisko, dne 3.4.2024, č.j. ŽP/3018/24/Uh – součást stanoviska č. 146/24
- Městský úřad Klatovy, OVÚP, závazné stanovisko, dne 11.3.2024, č.j. OVÚP/1873/24/My – součást stanoviska č. 146/24
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, závazné stanovisko, dne 18.3.2024, č.j. KHS PL/5781/24/21/2024
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, koordinované závazné stanovisko, dne 3.4.2024, č.j. HSPM-987-3/2024 KT
- Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje, příspěvková organizace, souhlas, dne 20.5.2024
- Plzeňský kraj, souhlas, dne 17.5.2024, č.j. PK-IM/1422/24

Účastníci řízení:

Účastníci stavebního řízení byli stanoveni podle § 109 stavebního zákona.

- podle § 109 písm. a) stavebního zákona – stavebník: Klatovská nemocnice, a.s.,
- podle § 109 písm. b) stavebního zákona – vlastník stavby, na níž má být provedena změna, není-li stavebníkem:

Plzeňský kraj - vlastník budovy bez čp./če. na pozemku st.p. 3455 v k.ú. Klatovy

- podle § 109 písm. c) stavebního zákona – vlastník pozemku, na kterém má být stavba prováděna, není-li stavebníkem, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Plzeňský kraj - vlastník pozemků st.p. 3455, parc.č. 2050/26 v k.ú. Klatovy

Plzeňský kraj / hospodaření se svěřeným majetkem kraje Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje, příspěvková organizace – vlastník pozemku parc.č. 2050/5 v k.ú. Klatovy

- podle § 109 písm. e) stavebního zákona – vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno :

Plzeňský kraj – vlastník sousedních pozemků st.p. 3456, 3457, 3752, parc.č. 2050/19 v k.ú. Klatovy a budova č.p. 683, 788, 789

Plzeňský kraj / hospodaření se svěřeným majetkem kraje Zdravotnická záchranná služba Plzeňského kraje, příspěvková organizace – vlastník sousedních pozemků st.p. 4293, parc.č. 2050/20 v k.ú. Klatovy a budovy č.p. 790

Okruh účastníků podle § 109 písm. e) stavebního zákona byl vzhledem k rozsahu stavby omezen na výše uvedené vlastníky pozemků a staveb. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Oznámení rozhodnutí je provedeno v souladu s ust. § 72 odst. 1 správního řádu doručením stejnopisu písemného vyhotovení do vlastních rukou.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

„otisk úředního razítka“

Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Příloha pro stavebníka:

- ověřená dokumentace stavby a štítek STAVBA POVOLENA budou předány po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 23.5.2024.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Klatovská nemocnice, a.s., Plzeňská 929, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1,

kterou zastupuje

Ing. Václav Vlček, IDDS: 5k9u68w

Plzeňský kraj, odbor investic a majetku, IDDS: zzjbr3p

Zdravotnická záchraná služba Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: 5uimvsq

dotčené správní úřady

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní prac. Klatovy, IDDS: samai8a

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Klatovy, IDDS: p36ab6k