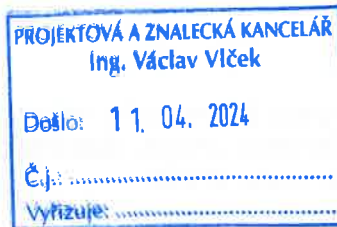


Městský úřad Klatovy

Spisová zn.: ZN/ŽP/27/24
Číslo jednací: ŽP/2215/24/Ks
Vyřizuje: Ing. Uhlík
Tel.: 376 347 355
E-mail: juhlik@mukt.cz
Datum: 04.04.2024



Ing. Václav Vlček
Luby 147
339 01 Klatovy

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 146/24

Název akce:	Vybudování záložních serverů pro nemocnice PK a výměna záložního zdroje
Žadatel:	Ing. Václav Vlček, Luby 147, 339 01 Klatovy
Stavebník:	Klatovská nemocnice, a.s., Plzeňská 929, 339 01 Klatovy
Spis doručen k vyřízení :	05.03.2024
Příloha:	PD (10/2022)

Dotčený orgán veřejné správy	Stanovisko zpracováno s výsledkem	
Odbor životního prostředí		
Odpadové hospodářství	vyjádření č.j. ŽP/2416/24/Šh	viz příloha
Zemědělský půdní fond	nejsou dotčeny zájmy	---
Vodoprávní úřad	nejsou dotčeny zájmy	---
Ochrana přírody	Městský úřad Klatovy, jako orgán ochrany přírody podle ust. § 75 odst. 1 písm. c) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPK“), posoudil předložený záměr a sděluje, že tímto záměrem nejsou dotčeny zájmy ochrany přírody v rozsahu jeho kompetencí podle ust. § 77 ZOPK.	
Lesy	nejsou dotčeny zájmy	---
Ochrana ovzduší	závažné stanovisko č.j. ŽP/3018/24/Uh	viz příloha
Hospodářský odbor	nejsou dotčeny zájmy	---
Odbor dopravy	nejsou dotčeny zájmy	---
Odbor školství, kultury a cestovního ruchu	nejsou dotčeny zájmy	---
Odbor výstavby a územního plánování	záměr je přípustný – závazné stanovisko č.j. OVÚP/1873/24/My	viz příloha

Předmětný záměr řeší stavební úpravy části budovy na pozemku st.p. 3455 v k.ú. Klatovy. Městský úřad Klatovy, jako dotčený orgán veřejné správy podle § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb. ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, vydává v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád k akci: „Vybudování záložních serverů pro nemocnice PK a výměna záložního zdroje“

souhlasné koordinované závazné stanovisko.

Toto závazné stanovisko Městského úřadu Klatovy je vydáno na základě § 149 odst. 1 správního řádu výhradně pro účely řízení vedeného stavebním úřadem dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Závazné stanovisko je úkon učiněný správním orgánem na základě zákona, který není samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jehož obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Městský úřad Klatovy

Mgr. Michael Nový
tajemník MěÚ Klatovy

Příloha: vyjádření orgánu odpadového hospodářství
závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší
závazné stanovisko OVÚP

Číslo jednací: ŽP/2416/24/Šh
Vyřizuje: Ing. Šilhavá
Tel.: 376 347 365
E-mail: msilhava@mukt.cz
Datum: 13.03.2024

Ing. Václav Vlček
Luby 147
339 01 Klatovy

VYJÁDRĚNÍ

dle § 146 odst. 3, písm. b) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, k projektové dokumentaci „Klatovy – Vybudování záložních serverů pro nemocnice PK a výměna záložního zdroje st.p.č. 3455 v k.ú. Klatovy“

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, jako orgán veřejné správy v odpadovém hospodářství věcně příslušný dle § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), a místně příslušný dle § 11 odst. 1) písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), posoudil předložené podklady a investorovi

Klatovská nemocnice, a.s., Plzeňská 929, 339 01 Klatovy

vydává souhlasné vyjádření.

Odůvodnění

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, obdržel dne 05.03.2024 pod č.j. ŽP/2215/24/KS žádost o vydání vyjádření z hlediska odpadového hospodářství k projektové dokumentaci „Klatovy – Vybudování záložních serverů pro nemocnice PK a výměna záložního zdroje st.p.č. 3455 v k.ú. Klatovy“. Předloženou dokumentaci zpracovala Projektová a znalecká kancelář Ing. Václav Vlček, s.r.o., zodpovědný projektant Ing. Václav Vlček (ČKAIT 0200109); datum vydání dokumentace 10/2023. Předmětem projektové dokumentace jsou stavební úpravy místnosti č. 0.02 v 1.PP v západní části budovy (serverovna) a místnosti č. 0.11 v 1.PP v centrální části budovy (dieselagregát). Stavební řešení zahrnuje v místnosti č. 0.02 zazdění oken a dveří, nový podhled, úpravy povrchů a nové dveře. V místnosti č. 0.11 se provedou stavební úpravy podlahy, nové akustické obklady a podhled, nové interiérové dveře a okno. Nakládání s odpady je řešeno v souhrnné technické zprávě v kapitole B.2.1.h), B.6.a) a B.8.h).

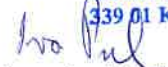
Toto vyjádření je vydáno na základě § 149 odst. 1 správního řádu výhradně pro účely řízení vedeného stavebním úřadem dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Doklady o nakládání s odpady vzniklými v průběhu provádění stavby budou předloženy v rámci závěrečné kontrolní prohlídky, nebo při kolaudaci stavby, nebo budou předloženy zdejšímu správnímu orgánu v případě kontroly o předání odpadů oprávněné osobě.

Upozorňujeme, že s veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a ve znění pozdějších předpisů, především odpady budou shromažďovány podle druhů a kategorií, bude zajištěno jejich přednostní využití před zneškodněním a odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám. Aktuální seznam oprávněných osob je zveřejněn na webových stránkách *Informačního systému odpadového hospodářství* VISOH 2 - Mapa stacionárních zařízení (mzp.cz).

Městský úřad Klatovy
odbor životního prostředí

nám. Míru 62
339 01 Klatovy


Ing. Ivo Pečl

Vedoucí odboru životního prostředí

Spisová zn.: ZN/ŽP/27/24
Číslo jednací: ŽP/3018/24/Uh
Vyřizuje: Ing. Uhlík
Tel.: 376 347 355
E-mail: juhlik@mukt.cz
Datum: 03.04.2024

Ing. Václav Vlček
Luby 147
339 01 Klatovy

Závazné stanovisko orgánu ochrany ovzduší k záměru „Vybudování záložních serverů pro nemocnice PK a výměna záložního zdroje“

Městský úřad Klatovy, Odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy na úseku ochrany ovzduší dle § 11 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (dále jen „zákon“) ve spojení s ust. § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění zákona pozdějších právních úprav (dále jen „nový stavební zákon“), a v souladu s ustanovením § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), po posouzení předložených podkladů vydává v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu k záměru:

„Vybudování záložních serverů pro nemocnice PK a výměna záložního zdroje“

souhlasné závazné stanovisko k návrhu na umístění **dieselagregátu**, který bude sloužit jako záložní zdroj u výše uvedeného záměru, **bez stanovení podmínek**.

Odůvodnění:

Městský úřad Klatovy obdržel dne 05.03.2024 žádost o koordinované stanovisko k akci „Vybudování záložních serverů pro nemocnice PK a výměna záložního zdroje“. Stavebníkem je Klatovská nemocnice, a.s., Plzeňská 929, 339 01 Klatovy. Předložené podklady zpracoval v září 2023 Ing. Václav Vlček (ČKAIT 0200109).

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy části budovy na st.p. č. 3455 v k.ú. Klatovy. Součástí záměru je instalace nového dieselagregátu o max. výkonu 88 kVA/70 kW, který bude sloužit jako záložní zdroj pro nouzové osvětlení.

Návrh na umístění dieselagregátu o jmenovitém výkonu do 300 kW je návrhem na zřízení stacionárního zdroje znečišťování ovzduší nevyjmenovaného přílohou č. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán státní správy na úseku ochrany ovzduší vydává k návrhu na zřízení tohoto zdroje podle § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, souhlasné závazné stanovisko bez podmínek.

Poučení:

Toto závazné stanovisko podle § 149 odst. 1 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout pouze odvoláním proti rozhodnutí, které bylo na jeho základě vydáno příslušným správním orgánem.

Městský úřad Klatovy
Odbor životního prostředí
nám. Míru 62
339 01 Klatovy

Ing. Jiří Uhlík
služ. č. 414 843

3

Spis. zn.: OVÚP/1872/24/My
Č.j.: OVÚP/1873/24/My
Vyřizuje: Ing. Martin Malý
Tel.: 376 347 276
E-mail: mmaly@mukt.cz
Datum: 11.3.2024

**ZÁVAZNÉ STANOVISKO
orgánu územního plánování**

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění zákona č. 225/2017 Sb., dále jen „stavební zákon“, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování záměr nazvaný **„Vybudování záložních serverů pro nemocnice PK a výměna záložního zdroje st.p.č. 3455 v k.ú. Klatovy“** na pozemcích st. p. 3455, parc. č. 2050/5, 2050/26 v katastrálním území Klatovy, který obsahuje:

- Stavební úpravy části budovy bez č.p./č.e. na pozemku st.p. 3455 v k.ú. Klatovy spočívající v:
Místnost 0.02 v 1.p.p. je změněna a stavebně upravena na servrovní, nově instalována vzduchotechnika a chlazení s venkovními agregáty na pozemku parc.č. 2050/26 v k.ú. Klatovy
Místnost 0.11 v 1.p.p. je stavebně upravena za účelem výměny záložního zdroje – dieselagregátu o výkonu 80 kVA, nově vyřešena vzduchotechnika a odvod spalin směrem na fasádu nad pozemek parc.č. 2050/5 v k.ú. Klatovy.

Záměr je přípustný.

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

Odůvodnění:

Záměr byl předložen orgánu územního plánování k vydání závazného stanoviska v rámci žádosti podané dne 5.3.2024 na odbor životního prostředí o vydání stanoviska dotčených orgánů Městského úřadu Klatovy - koordinované stanovisko.

Název záměru: **„Vybudování záložních serverů pro nemocnice PK a výměna záložního zdroje st.p.č. 3455 v k.ú. Klatovy“**

Umístění: st. p. 3455, parc. č. 2050/5, 2050/26 v katastrálním území Klatovy

Žadatel: Ing. Václav Vlček, Luby 147, 339 01 Klatovy

Stavebník: Klatovská nemocnice, a.s., Plzeňská 929, 339 01 Klatovy

Předložené podklady: část projektové dokumentace v elektronické podobě obsahující průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, architektonicko-stavební řešení; v 10/2022 zpracoval Ing. Václav Vlček, ČKAIT 0200109.

Podklady pro vydání závazného stanoviska:

- Část projektové dokumentace v elektronické podobě obsahující průvodní a souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, architektonicko-stavební řešení;
- Politika územního rozvoje České republiky,
- Zásady územního rozvoje Plzeňského kraje,
- Územní plán Klatovy vydán zastupitelstvem města dne 28.6.2016, nabytí účinnosti dne 15.7.2016 + 2 změny územního plánu.

Orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky záměr neřeší. Platný územní plán Klatovy je v souladu s vydanými Zásadami územního rozvoje Plzeňského kraje, proto byl záměr posuzován z hlediska souladu s územním plánem.

Podle této ÚPD jsou pozemky st. p. 3455, parc. č. 2050/5, 2050/26 v katastrálním území Klatovy součástí plochy označené v ÚP jako: 4 ZS/Mc – území zastavěné stabilizované, plocha „Městská centrální“.

Přípustné využití plochy je mimo jiné pro stavby pro služby zdravotnické a sociální do 500 m² hrubé podlažní plochy, podmíněně přípustné využití plochy je mimo jiné pro stavby pro služby zdravotnické a sociální nad 500 m² hrubé podlažní plochy. Záměr řeší stavební úpravy jedné z budov polikliniky. Jedná se o zdravotnické zařízení s hrubou podlahovou plochou přesahující 500 m². Jelikož se stavebními úpravami nemění zastavěná plocha budovy ani její výška, správní orgán nepožadoval zpracování územní studie.

Záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s územním plánem Klatovy.

Pro plochu 4 ZS/Mc jsou územním plánem Klatovy stanoveny tyto regulativy:

Výška zástavby – určena stávající hladinou zástavby – *Celková výška stavby se nemění, nad obrys budovy vystupují pouze nový komín odkouření dieselagregátu a vyústění VZT.*

Zastavěnost pozemku – určena stávající strukturou zástavby – *Zastavěná plocha pozemku se nemění.*

Posuzovaný záměr respektuje podmínky prostorového uspořádání.

Městský úřad Klatovy, jako orgán územního plánování posuzoval záměr z hlediska naplnění cílů a úkolů územního plánování stanovených v § 18 a 19 stavebního zákona. Za relevantní považoval zejména naplnění podmínek pro hospodárné využívání zastavěného území (§ 18 odst. 4 stavebního zákona), a to jak záměr vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a jeho stávající charakter; vycházel přitom z následujících skutečností:

Navržená změna stavby neklade nové nároky na stávající veřejnou infrastrukturu. Zvolený detail i měřítko navržené změny stavby je odpovídající charakteru objektu i jeho poloze ve struktuře zástavby.

Posuzovaný záměr vyhovuje urbanistickým architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a s ohledem na stávající charakter území je v souladu s § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona.

Posuzovaný záměr je v souladu s územním plánem Klatovy i s požadavky ustanovení § 19 odst. 1 písm. d) a e) stavebního zákona; splňuje rovněž podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území podle § 18 odst. 4 stavebního zákona.

Z hlediska funkčního využití je záměr v souladu s podrobnými podmínkami pro využití plochy 4 ZS/Mc – území zastavěné stabilizované, plocha „Městská centrální“.

Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.

Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezmění podmínky v území.

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,

b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo

c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Městský úřad Klatovy
stavební úřad

-1-

Ing. Pavel Boublík

vedoucí odboru výstavby a územního plánování,

Obdrží:

Příloha stanoviska dotčených orgánů č. 146/24

