

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE					
NÁZEV ZAKÁZKY					
ÚSPORY ENERGIE, SOU STAVEBNÍ, PLZEŇ, AREÁL BORSKÁ 55 – ZATEPLENÍ A VZT – 2. VYHLÁŠENÍ					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/144/CN/24	ČÍSLO JEDNACÍ:	5076/24/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P24V00000426
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_11467.html				
ODKAZ VVZ:	https://vvz.nipez.cz/vyhledat-formular/a44a72e1-d215-4bba-b078-66c42b930c62				
ODKAZ TED:					
ZADAVATEL:	Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55				
SÍDLO:	Borská 2718/55, Plzeň, 301 00	IČO:	00497061		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Miloslav Šteffek - ředitel				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Mgr. Miloslav Šteffek				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Dana Kocová				
E-MAIL:	dana.kocova@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	Otevřené řízení
FINANCOVÁNO Z EU:	Národní plán obnovy - Národní program Životní prostředí, výzva č. 12/2021				

Písemná zpráva zadavatele o veřejné zakázce je vyhotovena na základě § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (ZZVZ).

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je provedení prací, dodávek a služeb dle Smlouvy nutných k realizaci požadovaných energetických úspor spočívajících zejména v provedení potřebných výpočtů, návrhu ekonomicky přijatelných opatření k úsporám, vypracování projektové dokumentace vč. provedení související inženýrské činnosti zahrnující získání všech potřebných povolení, provedení stavebních úprav objektů (zateplení a výměně výplní otvorů Objektu), dodávce a montáži rekuperační vzduchotechnických jednotek, fotovoltaického systému bez akumulace, měničů a dalších technologických zařízení a zapracování energetického managementu na základě zadavatelem předložených požadavků objednatele.

2. ÚČASTNÍCI ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány 2 nabídky.

Podrobné údaje o nabídkových cenách a dalších hodnotících kritériích níže uvedených účastníků byly uveřejněny v dokumentu Zpráva o hodnocení nabídek.

Nabídka	Účastník		Doba doručení (den, čas)
E1	Název:	MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o.	31.10.2024 08:30:51
	IČO:	26385759	
	Sídlo:	Pražská 810/16, 102 21 Praha – Hostivař	
E2	Název:	BBP Stavby s.r.o.	31.10.2024 09:01:21
	IČO:	03875199	
	Sídlo:	Korunovačnická 103/6, Bubeneč, 17000 Praha 7	

3. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

4. VYBRANÝ DODAVATEL

Zadavatel rozhodl dne 8. 11. 2024 o výběru dodavatele MIRAS - stavitelství a sanace s.r.o., IČO: 26385759, se sídlem: Pražská 810/16, 102 21 Praha – Hostivař, který obdržel při hodnocení nejvyšší počet bodů. Hodnotícím kritériem byla ekonomická výhodnost nabídek, která zahrnovala dílčí kritéria:

	Hodnotící kritéria	Váha
A.	Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	60%
B.	Zkušenost zpracovatele projektové dokumentace v oboru specializace elektrotechnická zařízení a/nebo zpracovatele projektové dokumentace v oboru specializace technická zařízení s návrhem větrání s rekuperací, monitoringem CO2 a zavedením a provozem energetického managementu	30%
C.	Zkušenost vedoucího realizačního týmu s realizací zakázek metodou Design & Build	10%

5. CENA SJEDNANÁ VE SMLOUVĚ

Zadavatel uzavřel dne 3. 12. 2024 smlouvu s výše uvedeným vybraným dodavatelem, ve které byla sjednána cena:

Cena za stavbu	67 930 000,- Kč bez DPH	82 195 300,- Kč včetně DPH
Cena za služby	980 000,- Kč bez DPH	1 185 800,- Kč včetně DPH
Cena (součet Ceny za stavbu a Ceny za služby)	68 910 000,- Kč bez DPH	83 381 100,- Kč včetně DPH

6. PODDODAVATELÉ

Dodavatel při plnění veřejné zakázky využije poddodavatele:

Identifikace Poddodavatele	Popis plnění poskytovaného Zhotoviteli
Systherm s.r.o., K Papírně 172/26, 312 00 Plzeň, IČO: 648 30 454	rekuperace, VZT, odborná kvalifikace

7. OSOBY SE STŘETEM ZÁJMŮ

Nebyly zjištěny osoby se střetem zájmů.

8. NEROZDĚLENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA ČÁSTI

Zadavatel nerozdělil podlimitní veřejnou zakázku na části, protože zakázka byla zadána metodou Design&Build v souladu se zák. č. 134/2016 Sb.

9. INFORMACE O NÁMITKÁCH

V rámci zadávacího řízení nebyly podány námitky.

V Plzni

Mgr. Miloslav Šteffek

ředitel

Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55