

# Příloha č. 6 - Technická specifikace – Územní studie povodí Srbického potoka od pramene po ústí do Radbuzy

## 1. Cíle a účel územní studie

Cílem zakázky je pro vybrané zájmové území (povodí hydrologického pořadí 1-10-02-0690-0-00 – Srbický potok od pramene po ústí do Radbuzy) zpracování studie s názvem **Územní studie povodí Srbického potoka od pramene po ústí do Radbuzy**, která odpovídá definici územní studie (dále jen „ÚS“) dle ustanovení § 30 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Uvedená studie bude vycházet z výstupů **Regionální strategie adaptačních opatření Plzeňského kraje pro zadržení vody v krajině** (dále jen „ReSAO PK“), kdy na základě multikriteriální analýzy (dále jen „MKA“) byly vybrány tzv. prioritní oblasti (povodí IV. řádu). ÚS bude sloužit jako neopominutelný podklad pro pořizování územně plánovacích dokumentací a pro rozhodování v území ve smyslu § 25 stavebního zákona.

Předmětem ÚS je důkladně poznat souvislosti přírodního a kulturního vývoje krajiny, popsat stávající hodnoty, analyzovat stav hydrologického režimu dotčeného území, identifikovat problémy a následně navrhnout konkrétní opatření v krajině včetně zajištění prostupnosti krajiny pro své obyvatele a návštěvníky a smysluplného a udržitelného hospodářského využití dotčeného území. Dalším cílem ÚS je posílení ekosystémových funkcí krajiny ve vztahu k narůstajícímu využití území, intenzifikaci hospodářských aktivit s ohledem na klimatickou změnu. Důležitý je **komplexní přístup ke krajině jako celku**, který zahrnuje jak nezastavitelná území, tak plochy zastavěné a zastavitelné v rámci všech územních celků (*Salzmann et al., 2022<sup>1</sup>*).

Z hlediska hydrologických charakteristik je nutné krajinu chápat jako celistvý a funkční celek, jehož prvky se vzájemně propojují. Předmětem ÚS jsou tedy nejen zemědělské plochy, ale i lesní pozemky a zastavěná území. V případě problematiky srážkových vod je nutné krajinu opět chápat jako celek, popsat současný způsob hospodaření v krajině a následně navrhnout konkrétní opatření v krajině. Dále je pro účely této ÚS důležité definovat říční krajinu. Voda v krajině tvoří souvislý a funkční celek prostupující skrze všechny územní celky (lesní a zemědělské plochy, zastavěná území). Říční krajinu tvoří údolní niva větších vodních toků a na ní navazující síť drobných toků, potoční nivy, prameništění oblasti a přírodě blízké plochy, které navazují na vodní toky. Součástí říční krajiny jsou i vodní plochy a plochy pro přirozený rozliv za vyšších vodních stavů a pro retenci srážkových vod ze zastavěného území. Do říční krajiny patří i ekosystémy, které jsou tokem vytvořeny nebo zásadním způsobem podmíněny (*Salzmann et al., 2022<sup>1</sup>*).

Základem návrhu bude stanovení důležitých struktur pro zvýšení odolnosti krajiny na klimatickou změnu. Jedná se zejména o optimalizaci hydrologického režimu. Součástí studie bude také návrh konceptu hospodaření se srážkovými vodami v sídlech, kdy je nutné zhodnotit vliv na podzemní a povrchové vody a technickou infrastrukturu, a to na

---

<sup>1</sup> SALZMANN, K., JENÍKOVÁ, E., BEČVÁŘOVÁ, Z., STEHLÍKOVÁ, Z., SMETANOVÁ, M., SKŘIVANOVÁ, Z., ZUNA, J., SEMANČÍKOVÁ, E., BUKAČOVÁ, I., STRÁNÍK, D. (2022). Krajinářské úpravy území obce Potvorov s důrazem na řešení problému retence vody.

základě dostupných podkladů<sup>2</sup>. Součástí návrhu bude doporučení opatření pro další způsoby hospodaření v dotčeném území a návrh vegetačních úprav.

Důležitým bodem ÚS je zohlednění a návrh opatření podporující krajinnotvorné prvky (NATURA 2000, MZCHÚ, apod.) a biodiverzitu v krajině (ÚSES, stabilizaci a zlepšení stavu ekosystémů, apod.). Součástí ÚS budou požadavky na řešení plošného i prostorového uspořádání území a na stanovení podmínek pro využití jednotlivých ploch v územních plánech. Dále budou součástí ÚS rámcová doporučení, která budou podkladem pro činnost jiných orgánů veřejné správy a dalších subjektů (např. správci, hospodáři), kteří mohou uložit a realizovat opatření ke zlepšení stávajícího stavu v území.

**Nezbytnou součástí pro zpracování ÚS je podrobný terénní průzkum** zájmového území, který je důležitým podkladem pro ověření získaných podkladů a pro plnění výše zmíněných cílů a hodnocení limitů a potenciálů území. Důležitým bodem je i zapojení veřejnosti (formou dotazníkového šetření a 2 veřejných projednání), jehož výstupy budou zohledněny do návrhové části studie, a které provede zpracovatel. Veřejné projednání se týká samostatně každé dotčené obce (viz Článek 4, odstavec ii).

ÚS bude zpracována nad katastrální mapou v měřítku odpovídajícímu řešenému území a zobrazovaným jevům (s ohledem na vhodnost řešeného území – např. 1 : 5000, 1: 10 000).

V rámci zpracování ÚS je dále požadováno, aby komunikace mezi zpracovatelem a zadavatelem probíhala zásadně prostřednictvím vedoucího týmu zpracovatele, který je uveden v seznamu osob podílejících se na plnění zakázky a je odpovědný za veškerou činnost zpracovatelského týmu.

## **Rozsah řešeného území**

Prioritní oblast č. 4 dle výstupů I. etapy ReSAO PK – Srbický potok od pramene po ústí do Radbuzy. Rozloha řešeného území je celkem 34,86 km<sup>2</sup>. Hranice povodí IV. řádu je vymezena v mapové příloze (viz Příloha č. 5).

Pro účely ÚS jsou relevantní tyto dotčené obce:

- Horní Kamenice
- Holýšov
- Merklín
- Staňkov
- Hlohová
- Čermná
- Buková
- Poděvousy
- Hlohovčice
- Srbice
- Koloveč

---

<sup>2</sup> Předmětem konceptu hospodaření se srážkovými vodami v sídlech není zpracování studie odtokových poměrů, hydraulické výpočty či matematické modelování odtoku pro zastavěná území.

## 2. Požadavky na obsah řešení ÚS

### Požadovaná struktura:

#### i. Rešerše

##### 1. Charakteristika území:

- i. širší vztahy,
- ii. přírodní podmínky,
- iii. sociologicko-historický vývoj území a krajiny,
- iv. aktuální využití území (tj. souhrn úprav, činností a vstupů, které člověk uskutečňuje – „land use“)

#### ii. Analýza stavu krajiny

##### 1. Analýza územně analytických a dalších podkladů:

- a. územně plánovací podklady a územně plánovací dokumentace, stav komplexních pozemkových úprav (KoPÚ), analýza stávajících záměrů
- b. studie odtokových poměrů, generely odvodnění, záplavová území a další mapy rizik, plány povodí, výstupy projektů Voda v krajině, Sucho v krajině
- c. ochrana území (chráněná území, ÚSES, NATURA 2000, CHOPAV, OPVZ, zaznamenaný výskyt ZCHD apod.)
- d. zohlednění doposud pořízených tematicky souvisejících podkladů a doplnění návrhů opatření (vytváření mokřadů a tůní, revitalizace vodních toků, eliminace plošného odvodnění apod.)

##### 2. Popis současného stavu a problémů v území:

- a. Fyzicko-geografická charakteristika řešeného území s důrazem na specifika celého povodí (jednotlivá témata jsou seřazena podle posloupnosti v rámci přípravy jednotlivých vrstev, které na sebe navazují):
  - i. geologické a geomorfologické charakteristiky, charakter reliéfu
  - ii. pedologické charakteristiky:
    - hodnocení půdních poměrů
    - posouzení hydrologických vlastností půd
    - posouzení potenciálu infiltrace do podloží
    - posouzení potenciálu krajiny zadržovat vodu (současný stav před návrhem opatření), půdní retence
    - hodnocení kvality a stupně ohrožení zemědělské půdy, erozní posouzení
  - iii. klimatické poměry
  - iv. hydrologické charakteristiky:
    - **Říční krajina:** subpovodí, prameništění oblasti, nivy, HMF stav vodních toků. Vymezení dílčích subpovodí (rozdělení povodí IV. řádu na dílčí

elementární odtokové plochy), na základě kterých budou identifikovány prameništění oblasti, nivy jednotlivých toků a další níže uvedená specifika v rámci všech územních celků (zemědělské a lesní plochy, zastavěná území).

- Vymezení dílčích subpovodí (pomocí GIS) na základě:
  - digitálního modelu terénu (DMR 5G – lidarové snímky)
  - nástrojů hydrologických analýz (např. Arc Hydro tools, HECGeo-HMS) spolu s nastavením vhodné velikosti subpovodí (stream definition přibližně 40 ha)
- Vyhodnocení intenzity odtoku v rámci jednotlivých subpovodí (CN křivky) včetně prioritizace a splaveninového režimu
- Identifikace a vymezení prameništěních a mokřadních oblastí vodních toků v rámci jednotlivých subpovodí (uvedených v centrální evidenci vodních toků, včetně ostatních významných vodních linií), a to na základě:
  - digitálního modelu reliéfu (DMR 5G)
  - geologické mapy (nivní sedimenty)
  - pedologické mapy (mapa půdních typů – poloha půd ovlivněná trvalým či periodickým zamokřením – hydromorfní půdy)
  - lesních hospodářských plánů (lesnicko porostní mapy)
  - historických map (např. Císařské otisky) – identifikace zaniklých prameniště a mokřadů
  - terénního průzkumu (ověření a zpřesnění dostupných mapových podkladů)
  - biologického průzkumu
  - intenzivních srážek (preferenční cesty)
- Vymezení říční nivy (u toků uvedených v centrální evidenci vodních toků včetně ostatních významných vodních linií) na

základě Metodiky podrobného vymezení údolních niv<sup>3</sup>

- Posouzení hydromorfologického stavu vodních toků (u toků uvedených v centrální evidenci vodních toků) s ohledem na možný typ revitalizace pomocí Metodiky zpracování hydromorfologického (HMF) posouzení vodních toků<sup>4</sup>
  - identifikace problémových a naopak přírodě blízkých úseků vodních toků

- **Vodohospodářská analýza**

- Analýza plošného odvodnění na zemědělských a lesních plochách

- Zemědělské plochy (na základě metodik řešení hydromeliorovaných pozemků (VÚMOP) Příloha č. 7:
  - detailní identifikace ploch plošného odvodnění (včetně identifikace trasy hlavního odvodňovacího zařízení - HOZ)
  - posouzení funkčnosti plošného odvodnění
  - posouzení účelnosti eliminace/rušení plošného odvodnění s důrazem na zpomalení odtoku vody z odvodňovacích zařízení se zaměřením na plochy trvalých travních porostů, svažité pozemky, nivy vodních toků
- Lesní plochy:
  - identifikace odvodňovacích prvků
  - posouzení účelnosti eliminace/rušení odvodňovacích zařízení na lesních plochách pomocí metodiky Studie retence vody v krajině a projekt revitalizace území prameniště návrh opatření<sup>5</sup>

---

<sup>3</sup> PAVKA, P., PAVKOVÁ, K., KADLUBIEC, R., BARTALOŠ, T., HOŠEK, M., KEŠNER, M., TROJÁČEK, P. (2024). Metodika podrobného vymezení údolních niv. Ministerstvo životního prostředí.

<sup>4</sup> JUST, T., KUJANOVÁ, K., ČERNÝ, K., KUBÍN, K. (2020). Metodika zlepšování morfologického stavu vodních toků. Metodika AOPK ČR, Praha.

<sup>5</sup> KOTEROVÁ, V., URBAN, F., BÍM, J., DVOŘÁK, V., STANĚK, T. (2023). Studie retence vody v krajině a projekt revitalizace území prameniště návrh opatření. Dostupné z: <https://adaptbrdy.czu.cz/cs/r-19288-vystupy/r-19794-wp2/d-2-1-zalozeni-demonstracnich-ploch-50159.html>

- Hodnocení současného stavu hospodaření se srážkovou vodou v zastavěném území
  - identifikace problémových výustí jednotné kanalizace – extravilánové vody, vliv na recipient, hydraulické problémy
  - identifikace problémových výustí dešťové kanalizace – vliv na recipient
  - identifikace ploch vhodných pro zpracování studie proveditelnosti modrozelené infrastruktury
  - posouzení vlivů zastavěného území na jakost povrchové a podzemní vody v dotčeném území (způsoby hospodaření s odpadní a srážkovou vodou, systém kanalizace apod.)
  - posouzení vlivu veřejných prostranství na hospodaření se srážkovou vodou
- v. biogeografické charakteristiky, potenciální přirozená vegetace
  - zhodnocení aktuálního stavu přírodních a přírodě blízkých společenstev a struktur včetně hodnocení vodních prvků a kvality stávajících biotopů ve vztahu k navrhovaným opatřením. Zhodnocení stavu bude provedeno na základě terénních šetření zpracovatele a aktuálních průzkumů (například podklady pro ZCHÚ). Součástí bude také zhodnocení funkčnosti systému ÚSES a prostupnosti krajiny pro organismy.
  - hodnocení vývoje a současného stavu krajinné struktury
    - plošné a liniové vegetační prvky (meze, remízy, stromořadí)
- b. urbanistická struktura, prostupnost krajiny a další sociologicko-historická hodnocení:
  - hodnocení urbanistické struktury včetně veřejných prostranství ve vztahu ke krajině (rozhraní a vazba sídla na krajinu, propojenost sídel a krajiny včetně propojenosti pro pohyb obyvatel)
  - hodnocení veřejných prostranství
  - hodnocení systémů sídelní zeleně a zelené infrastruktury včetně vztahu k ÚSES

- hodnocení obytnosti krajiny a její prostupnosti pro obyvatele (včetně historických cest a pohledových vazeb)
  - hodnocení historického vývoje krajiny (významné fragmenty krajiny, drobné památky, pohledová místa apod.)
  - vlastnické vztahy
- c. podrobný terénní průzkum
- ověření výše uvedených podkladů a dílčích závěrů vyplývajících z analytické části ÚS
  - ověření závěrů v rámci jednotlivých tematických prvků protínající územní celky jako jsou:
    - prameništní a mokřadní oblasti (vymezení, současný stav)
    - posouzení HMF stavu vodních toků
    - vymezení prostoru vodních toků (nivy)
    - erozní a další degradační procesy v krajině (půdní eroze, dráhy soustředěného odtoku srážkových vod apod.) plošná odvodnění (funkčnost, účelnost eliminace)
    - stav biotopů a prvků ÚSES
    - historicky významné fragmenty krajiny
    - a další
3. Zajištění dotazníkového šetření - dotazníkové šetření bude prováděno v první fázi analytické části ÚS. Dotazník je nutné zveřejnit na počátku zpracování analytické části studie, ještě před konáním úvodního workshopu se starosty.
4. Vyhodnocení limitů a potenciálů území (formou SWOT analýzy – zhodnocení silných a slabých stránek, zhodnocení možností a příležitostí pro návrh opatření)

### iii. **Koncepce zájmového území, definice požadavků na návrh adaptačních opatření**

1. stanovení koncepce pro celé zájmové území, na základě které bude možné navrhnout řešení zjištěných problémů v souladu s ReSAO,
2. zhodnocení a popis výsledků analýzy stavu krajiny, zdůvodnění problémů zjištěných v analytické části (s ohledem na terénní průzkumy v zájmovém území a závěry dotazníkového šetření),
3. stanovení požadavků na opatření (formou SWOT analýzy – *zhodnocení silných a slabých stránek, zhodnocení možností a příležitostí pro návrh opatření*)

#### iv. Návrh adaptačních opatření

Opatření jsou navrhována, aby řešila zjištěné problémy (z výstupů I. etapy ReSAO PK, dotazníkového šetření, veřejného projednání či terénních šetření). Jsou navrhována opatření investičního charakteru a opatření organizační.

Všechna navržená opatření musí být v souladu s dokumenty z článku 3, odstavec ii. a musí dále zohledňovat:

- a. stanovení požadavků na řešení plošného i prostorového uspořádání území
- b. stanovení podmínek pro využití jednotlivých ploch v územně plánovacích dokumentacích
- c. seznam adaptačních opatření využitelných v územně plánovacích dokumentacích
- d. stanovení rámcových doporučení pro činnost jiných orgánů veřejné správy a dalších subjektů (*např. správci, hospodáři*)
- e. vyhodnocení realizovatelnosti návrhů opatření na základě typu vlastníka, majetkoprávní analýzu s výčtem dotčených pozemků a vlastníků
- f. prověření účinnosti navržených opatření z pohledu hydrologické bilance povodí, zvýšení retenční kapacity a změny odtokových poměrů výpočtem nebo modelem. Účinnost navržených opatření ve smyslu posílení (zvýšení) potenciálu krajiny zadržovat vodu je vyjádřeno procentuálně (nebo v objemových jednotkách) a uvedeno v kartě každého opatření
- g. navržení vhodného typu eliminace negativního vlivu odvodnění
- h. souhrnné vyhodnocení navržených opatření a jejich efektů (porovnání variant), návrh nejvhodnějšího řešení doporučeného k realizaci. Posouzení možných střetů zájmů a rizik řešení.
- i. stanovení priorit z hlediska řešení navržených opatření a případná etapizace opatření (stanovení nejvhodnější časové posloupnosti pro realizaci na sebe navazujících opatření)
- j. posouzení potenciálu krajiny zadržovat vodu v případě realizace navržených opatření
- k. osobní projednání navržených opatření se zainteresovanými stranami (se správci vodních toků, orgány ochrany přírody, obcemi, majoritními vlastníky a uživateli pozemků) včetně odsouhlasených záznamů z jednání, nikoli formou dotazníků.
- l. doložení podkladů deklarujících diskuzi se zainteresovanými stranami
- m. a vlastníky pozemků a zhodnocení, jak byly náměty zainteresovaných stran zohledněny ve finální podobě studie
- n. v návrhové části studie budou pro nivy a identifikovaná prameniště/ mokřady navržena rámcová opatření pro jejich ochranu.

Pro každé opatření bude vytvořena samostatná karta s konkrétním popisem daného opatření. Karty budou obsahovat základní informace a parametry s ohledem na typ daného opatření (tabulka č. 1). Navržená opatření budou v rámci karet zobrazována nad mapovým podkladem (katastrální mapa, měřítko 1 : 2000), ze kterého bude patrné umístění opatření včetně vyznačení vlastníků pozemků dotčených návrhem. Karty budou obsahovat 1. variantu návrhu opatření, který bude zohledňovat vliv vlastnických poměrů a potřeby hospodařících subjektů, se kterými budou návrhy projednávány.

Dále mohou karty obsahovat druhý návrh (2. varianta), kde bude zohledněn ideální stav z hlediska účinnosti navrženého opatření a jeho nejvyšší možné prospěšnosti pro zlepšení funkcí krajiny.

Tabulka č. 1: Základní informace a parametry karet v rámci jednotlivých opatření.

Typ opatření	Informace a parametry	Další požadavky
Revitalizace vodních toků	Prostorové vymezení (délka, šířka), odhad nákladů na realizaci a údržbu, účinnost navrženého opatření z pohledu hydrologické bilance povodí, zvýšení retenční kapacity a změny odtokových poměrů, kolize s ochrannými pásmy technické infrastruktury, prioritizace z pohledu vlastnických poměrů.	Následný postup při možné realizaci opatření (doporučení pro projektovou přípravu a realizaci opatření).
Meze, remízy, aleje, prvky ÚSES	Druhá skladba, umístění (rozestupy), prostorové vymezení (délka, šířka apod.), péče, odhad nákladů na realizaci a údržbu, účinnost navržených opatření z pohledu hydrologické bilance povodí, zvýšení retenční kapacity a změny odtokových poměrů, kolize s ochrannými pásmy technické infrastruktury, prioritizace z pohledu vlastnických poměrů.	
Obnova historických cest, průlehy, zatravnění	Prostorové vymezení (délka šířka, apod.), odhad nákladů na realizaci a údržbu, materiály, účinnost navržených opatření z pohledu hydrologické bilance povodí, zvýšení retenční kapacity a změny odtokových poměrů či erozní ohroženosti a dalších degradačních procesů, kolize s ochrannými pásmy technické infrastruktury, prioritizace z pohledu vlastnických poměrů.	
Zastavěná území (modrozelená infrastruktura, urbanismus)	Základní charakteristiky a doporučení týkající se hospodaření se srážkovou vodou (konkrétní plochy) a veřejné zeleně, prostorové vymezení, kolize s ochrannými pásmy technické infrastruktury, prioritizace z pohledu vlastnických poměrů.	Následný postup při možné realizaci opatření (doporučení pro projektovou přípravu a realizaci opatření).
Agrotechnická a další organizační opatření	Prostorové vymezení (délka, šířka, plocha), základní charakteristiky a doporučení, prioritizace z pohledu vlastnických poměrů.	
Opatření pro zadržení vody v lesích	Prostorové vymezení (délka, šířka, plocha), doporučení pro práci s druhovou skladbou lesů, účinnost navrženého opatření z pohledu hydrologické bilance povodí, zvýšení retenční kapacity a změny odtokových poměrů, další charakteristiky a doporučení.	

Pozn.: Karty dalších navrhovaných opatření budou vycházet přiměřeně z požadavků v tabulce č. 1.

Veškerá navrhovaná opatření řešící zlepšení hydrologických, erozních a dalších problematických faktorů spojených s odtokem vody z krajiny je třeba řešit v rámci vymezeného subpovodí. Tato opatření je nutné sloučit do uceleného katalogu a stanovit jejich prioritizaci tak, aby se při následné realizaci cílilo nejprve na opatření nacházející se v horní části subpovodí.

### 3. Požadavky na formu obsahu a uspořádání textové a grafické části ÚS

#### i. Textová část

Textová část bude obsahovat analytickou a návrhovou část (viz Článek 2). Zdrojem informací pro analytickou část studie jsou podklady dodané zadavatelem a dotčenými samosprávami, doplněné o informace z veřejně dostupných zdrojů. Důležitým podkladem je podrobný terénní průzkum zájmového území. Nezbytnou součástí je i zapojení veřejnosti a hospodařících subjektů, a to minimálně formou dotazníkového šetření, úvodního workshopu a dvou veřejných projednání, jehož výstupy budou zohledněny do návrhové části.

#### ii. Grafická část

Grafická část analytické části bude obsahovat zejména:

- a. výkres širších vztahů,
- b. dílčí výkresy stávajícího stavu:
  - stávající stav - voda v krajině (říční krajina – vymezení subpovodí, pramenišť a mokřadů včetně zaniklých, vymezení niv vodních toků, výsledky analýzy HMF vodních toků – identifikace problémových i hodnotných míst v tocích, prvky plošného odvodnění) apod.
  - stávající stav - hospodaření se srážkovou vodou v intravilánu (možno sloučit s výkresem voda v krajině),
  - stávající stav - obytnost a prostupnost,
  - stávající stav - struktura krajinných prvků,
- c. výkres hodnot a limitů v území, zejména s ohledem na účel ÚS - souhrn identifikovaných hodnot a limitů/omezení v území, vycházející z *hodnocení půdních poměrů, eroze, plošného odvodnění v krajině, hodnocení hydrologického režimu, hodnocení přírodních a přírodě blízkých struktur v území, hodnocení kvality a stupně ohrožení zemědělské půdy, stavu prostupnosti krajiny, hodnocení historického vývoje krajiny, hodnocení výstupů dotazníkového šetření, limity vycházející z územně plánovacích dokumentací,*
- d. problémový výkres - *souhrn základních poznatků o problémech území získaných provedenými průzkumy či rozbory.*

Grafická část návrhové části bude obsahovat zejména:

- a. dílčí výkresy navrhovaných opatření:
  - návrh – voda v krajině (včetně práce s problémovými místy identifikovanými v HMF analýze a práce se zpomalením odtoku srážkových vod z odvodňovacích zařízení),
  - návrh – koncepce hospodaření se srážkovou vodou v krajině a v sídlech,
  - návrh – obytnost a prostupnost území,
  - návrh – struktura krajiny, vymezení infrastruktur krajiny, stanovení přírodě blízkých řešení, zapracování ÚSES. Nejedná se pouze o zeleň, ale o celý prostor krajiny, kde budou vyčleněna místa pro produkční a mimoprodukční funkce krajiny, krajino tvorné prvky (NATURA 2000, MZCHÚ, apod.), podporu biodiverzity v krajině (stav ekosystémů, apod.).

- b. hlavní výkres (koordinální výkres dílčích návrhových výkresů),
- c. výkres změn (obsahuje vymezení ploch a liniových prvků, slouží k zapracování do územně plánovacích dokumentací),
  - výkres bude obsahovat taková opatření, která lze propsat do územně plánovací dokumentace. V rámci výkresu budou zvýrazněna ta opatření, která jsou v rozporu s územně plánovací dokumentací či jsou studií nově navržena.
- d. přehlednou mapu zájmového území s vyznačením návrhů opatření, popř. vlastnických vztahů, technické infrastruktury či dalších podkladů dle požadavků objednatele,
- e. zákres všech navržených opatření ve formátu shapefile (*\*.shp*), každé navržené opatření bude zakresleno v odpovídající geometrii (polygon), dle informace ve sloupci „Zákres“. Součástí zákresu budou tyto atributy: segment (číselné označení zákresu), realizovatelné opatření (ano/ne), kód opatření (z přehledu opatření), poznámka (textové označení opatření v přehledu opatření), popis (podrobnější popis prvku). Mapový projekt bude vytvořen ve formátu Esri, v souřadnicovém systému SJTSK.
- f. veškerá navržená opatření budou v atributové tabulce obsahovat příslušné souřadnice.

Grafickou část lze doplnit dalšími tematickými schémata nebo návrhy řešení dle zvážení zpracovatele. Uvedené výkresy budou ve vhodném měřítku (s ohledem na vhodnost pro dané území – např. 1 : 5000, 1: 10 000).

## 4. Další požadavky

### Požadavky na zpracování

ÚS bude zpracována v elektronické verzi ve strojově čitelném formátu včetně prostorových dat ve vektorové formě, a to ve struktuře odpovídající aktuální verzi datového modelu Plzeňského kraje v době schválení možnosti využití ÚS, a bude předána na datovém nosiči (*USB Flash disk*), jehož obsahem bude textová část (*formát \*.pdf.*), grafická část a již zmíněná vektorová podoba dat (*formát od Esri - např. \*.shp, \*.gdb, celý projekt pak \*.mxd.*).

### i. Výrobní výbory k ověření postupu prací na ÚS

Zpracovatel zajistí konání výrobních výborů, které se uskuteční v sídle zadavatele, v minimálním rozsahu 7 jednání v přibližně 2 měsíčních intervalech. Zpracovatel zajistí zápisy z výrobních výborů, včetně vypořádání připomínek, námětů či úkolů z minulých jednání. Po předchozí domluvě je možné konání výboru posunout nebo například spojit se společným jednáním.

Zpracovatel je povinen na prvním výrobním výboru předložit k odsouhlasení zadavateli harmonogram prací (tabulka č. 2).

*Tabulka č. 2: Etapy, výstupy a časový harmonogram v rámci zpracování ÚS*

<b>Etapy</b>	<b>Etapy zpracování včetně projednání</b>	<b>Výstupy</b>	<b>Časový harmonogram</b>
1.	Dotazníkové šetření a prvotní oslovení starostů a dalších aktérů v území, zřízení stránek projektu na sociálních sítích	Dotazníkové šetření se bude promítat do analytické a návrhové části ÚS	
2.	Úvodní workshop určený zástupcům všech dotčených obcí a dalším místním aktérům v území		
3.	Zpracování analytické části studie a veřejná projednání	Předložení písemné a grafické části ÚS zadavateli a dotčeným orgánům k připomínce minimálně 20 pracovních dní před stanoveným termínem konečného předání a převzetí. Zadavatel a dotčené orgány mají 10 pracovních dní na nastudování díla a předložení případných připomínek a zpracovatel se zavazuje tyto připomínky do díla zapracovat.	
4.	Odevzdání analytické části ÚS	Odevzdání písemné a grafické části ÚS – dílčí plnění (předávací protokol)	
5.	Zpracování konceptu ÚS (možno spojit s analytickou částí ÚS)	Odevzdání	
6.	Zpracování návrhu ÚSK a veřejná projednání včetně projednání s dotčenými orgány		
7.	Odevzdání návrhové části ÚS	Předložení písemné a grafické části ÚS zadavateli a dotčeným orgánům k připomínce minimálně 20 pracovních dní před stanoveným termínem konečného předání a převzetí. Zadavatel a dotčené orgány mají 10 pracovních dní na nastudování díla a předložení případných připomínek a zpracovatel se zavazuje tyto připomínky do díla zapracovat.	

## ii. Projednání ÚS

V rámci zpracování ÚS zpracovatel zajistí:

- a. úvodní společný workshop pro zástupce všech dotčených obcí a další místní aktéry. V rámci tohoto workshopu zpracovatel představí především cíle ÚS, způsob jejího zpracování, postup (harmonogram) prací, povahu výstupů ÚS. Dále zpracovatel zajistí u zástupců všech dotčených obcí pro každé veřejné projednání či komentované vycházky zveřejnění pozvánky na úřední desce úřadu.
- b. společné jednání o návrhové části ÚS s dotčenými orgány za účasti zpracovatele, které proběhne v budově KÚPK
- c. 2 veřejná projednání s občany za účasti zpracovatele, která se uskuteční vždy v řešeném území správního obvodu dotčené obce, a to ve fázi:
  - i. Po zpracování analytické části studie:
    - Veřejná projednání analytické části ÚS se budou konat zvlášť v každé obci sledovaného území. V případě, že se jedná o obce zasahující do prioritní oblasti pouze okrajově, lze po předchozí domluvě se zadavatelem a samosprávou obcí veřejná projednání ÚS sloučit (s ostatními obcemi v prioritní oblasti) či zcela vynechat. Veřejná projednání je po domluvě se zadavatelem a samosprávou obcí možné uskutečnit ve formě komentované vycházky s občany.
  - ii. Po zpracování návrhů opatření
    - Veřejná projednání návrhové části ÚS se budou konat v jednotlivých obcích sledovaného území. Veřejná projednání návrhové části (po domluvě se zadavatelem a samosprávou obcí) proběhnou v katastrálních územích obcí, kterých se dotýká alespoň jedno opatření navržené v ÚS. Veřejná projednání je po domluvě se zadavatelem a samosprávou obcí možné sloučit s ostatními obcemi v prioritní oblasti. Veřejná projednání je po domluvě se zadavatelem a samosprávou obcí možné uskutečnit ve formě komentované vycházky s občany.

Zpracovatel oznámí den a konkrétní místo konání společného jednání a veřejného projednání v dostatečném časovém předstihu. Podklady pro analytickou část a návrhovou část ÚS budou zaslány min. 5 dní před schůzkou výrobního výboru.

### **iii. Požadavky na komunikaci s aktéry v území**

Zpracovatel se zavazuje během zpracování díla aktivně komunikovat s aktéry v území. Pro tento účel zpracovatel zřídí stránky projektu na sociálních sítích (minimálně na platformě Facebook, případně další), kde bude pravidelně informovat o zpracování díla, zveřejňovat dotazník, pozvánky na veřejná projednání apod. Součástí komunikace s veřejností jsou také další konzultace se samosprávami obcí nad rámec veřejných projednání dle Článku 4., odst. ii. Dále je nezbytné, aby zpracovatel aktivně oslovoval zemědělce a případně další významné aktéry působící v území, informoval je o termínech veřejných projednání a konzultoval s nimi navrhovaná opatření.

#### **iv. Požadavky na předání**

##### Analytická část

V rámci zpracování ÚS je možné po odevzdání a odsouhlasení analytické části studie zadavatelem proplatit 40 % z ceny dle Článku IV. smlouvy. Pro možné dílčí plnění je nutné v požadovaném termínu odevzdat příslušnou část ÚS a splnit následující podmínky, které budou odsouhlaseny zadavatelem:

- elektronicky zasláná a odsouhlasená grafická část analytické části ÚS
- elektronicky zasláná a odsouhlasená písemná část analytické části ÚS
- splnění veškerých požadavků týkající se veřejných projednání a workshopu včetně oslovení zástupců všech dotčených obcí a další místních aktérů
- dostatečné terénní průzkumy, které se propíší do analytické části ÚS

O předání bude sepsán předávací protokol.

##### Finální odevzdání

Finální dokumentace ÚS (analytická část, koncepce, návrhová část) bude předána zadavateli ve třech (3) vyhotoveních + v dalších jedenácti (11) vyhotoveních (odpovídá počtu dotčených samospráv dle Článku 1.). Jedno vyhotovení bude vždy sestávat z úplné textové a grafické části v tištěné a digitální podobě. O předání bude sepsán předávací protokol.

#### **v. Požadavky na termín odevzdání**

Termín odevzdání ucelené dokumentace je stanoven na 18 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.

Místem předání díla je sídlo objednatele, pokud není smlouvou stanoveno v konkrétních případech jinak.