

**POZNÁMKA:**

Tato projektová dokumentace je zpracována na základě projektové dokumentace z období 02/2012 a slouží jakožto její aktualizace k získání stavebního povolení.

Pro realizaci této akce je nutné zpracovat další stupeň projektové dokumentace - dokumentace pro provedení stavby

název stavby				<b>ZATEPLENÍ OBJEKTU STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ STAVEBNÍ, PLZEŇ</b>			
místo stavby				investor			
BORSKÁ 2718/55, 301 00 PLZEŇ				STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ STAVEBNÍ, PLZEŇ, BORSKÁ 2718/55, 301 00 PLZEŇ			
generální projektant				zpracovatel		autorizace	
 AMMBRA PROJEKT s.r.o. Ravenská 320 109 00 Praha 10 IČO:28980131 www.ammбра.cz				 AMMBRA PROJEKT s.r.o. Ravenská 320 109 00 Praha 10 IČO:28980131 www.ammбра.cz			
číslo zakázky <b>041/2020</b>				číslo zakázky zpracovatele			
revize		datum		hlavní architekt			
doplnění souč. tep. vodivosti pro TI soklu, střechy		9.2.2023		-			
				odpovědný projektant		podpis	
				ING. JIŘÍ OPAT			
				hlavní inženýr projektu		podpis	
				TOMÁŠ MRAČKO			
				vypracoval		podpis	
				TOMÁŠ MRAČKO			
schema				stupeň dokumentace		kód	
				<b>DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ</b>		<b>DSP</b>	
				část			
				B - SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			
				stavební objekt			
				-			
				profesní díl			
				-			
název přílohy				<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>			
datum		měřítko		formát		paré	
02/2023		-		32x A4			
část	objekt	díl	příloha	revize			
<b>B</b>	.	.	.	<b>01</b>			

## B Souhrnná technická zpráva

### Údaje o stavbě

- a) Název stavby: Zateplení objektu SOU Stavební, Plzeň  
b) Místo stavby: Borská č.p.2718, 301 00 Plzeň, k.ú. Plzeň (721981)  
Parc. č. 8475/2, 10467/4, 8547/18, 8547/17, 8546/8, 8546/6, 8546/7, 8546/9, 8546/4, 8475/1, 10467/8, 8547/5, 8547/32, 10467/1  
c) Předmět dokumentace: Zateplení fasád budov školy

### Údaje o stavebníkovi

Střední odborné učiliště stavební

Borská 55

301 00 Plzeň

IČ: 00497061

Kontaktní osoba Mgr. Miroslav Šteffek

(ve věcech smluvních): ředitel

Telefon: +420 373 730 034

Fax: +420 377 422 724

Email: [steffek@souplzen.cz](mailto:steffek@souplzen.cz)

Kontaktní osoba Ing. Luboš Soutner

(ve věcech technických): zástupce ředitele

Telefon: +420 373 730 035

Fax: +420 377 422 724

Email: [soutner@souplzen.cz](mailto:soutner@souplzen.cz)

### Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Generální

projektant: **AMMBRA PROJEKT, S.R.O.**

IČ: 28 98 01 31

DIČ: CZ 28 98 01 31

sídlo: Ravennská 320

109 00 Praha 10, Horní Měcholupy

zastoupena: Ing. Milan Molík (ve věcech smluvních)

Mgr. Andrea Hogenová (ve věcech smluvních)

**Ing. Jiří Opat** - ČKAIT 0007355 (ve věcech technických)

tel.: +420 604 985 047, e-mail: [opat@ammbra.cz](mailto:opat@ammbra.cz)

Tomáš Mračko (ve věcech technických)

tel.: +420 774 354 000, e-mail: [mracko@ammbra.cz](mailto:mracko@ammbra.cz)

Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro stavební povolení
Název akce:	Zateplení objektu SOU Stavební Plzeň
Název dokumentu:	Souhrnná technická zpráva

## Stavebně

konstr. řešení:

**STATIKA s.r.o.**  
Rochovská 765  
198 00 – Praha 9  
IČ: 256 36 421  
DIČ: CZ 256 36 421  
[www.statika.cz](http://www.statika.cz)

## Požárně

bezp. řešení:

**Ing. Petr Havlíček**  
Na Bílkách 858, Libušín 273 06  
IČ: 619 196 24

Průkaz energetické  
náročnosti budovy  
(PENB)

**DEKPROJEKT s.r.o**  
Tiskařská 10/257  
108 00 Praha 10 – Malešice  
IČ: 276 424 11  
DIČ: CZ 699 000 797  
[www.atelier-dek.cz](http://www.atelier-dek.cz)

Odborný posudek  
výskytu chráněných  
živočichů

**Mgr. Lukáš Viktora**  
U Družstva Život 834/30  
140 00 Praha 4  
IČ: 65242343

## Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Stavba je členěna na pět stavebních objektů:

- SO-01 Ubytovací část
- SO-02 Spojovací část
- SO-03 Tělocvična
- SO-04 Stará škola
- SO-05 Dostavba

**Tato projektová dokumentace je zpracována na základě projektové dokumentace z období 02/2012 a slouží jakožto její aktualizace k získání stavebního povolení.**

**Pro realizaci této akce je nutné zpracovat další stupeň projektové dokumentace – dokumentace pro provedení stavby následně:**

**Průzkumové práce**

- sondy do všech fasádních a střešních konstrukcí
- sondy ke zjištění stavu založení objektů
- prověření stavu již vyměněných výplní otvorů
- vizuální kontrola stávajícího stavu fasádního zdiva všech objektů
- pasportizace technologických celků objektu (Vzduchotechnika, chlazení, osvětlení, apod.)

**Projektová dokumentace pro provedení stavby**

- na základě průzkumových prací bude zpracován projekt včetně detailů
- na základě projektu bude vypracován výkaz výměr a kontrolní rozpočet stavby
- v případě zjištění rozdílného stavu technologických celků a stavu konstrukcí oproti stupni pro stavební povolení budou upraveny a nově vydány (případná změna stavby před dokončením bude obsahovat potřebné dokumenty).

**Projekt zateplení objektu obsahuje v části E – Dokladová část, resp. E.1 Průkaz energetické náročnosti budovy (PENB)**

**9.2.2023 AKTUALIZACE:**

**DOPLNĚNÍ SOUČinitele TEPELNÉ VODIVOSTI PRO TEPELNOU IZOLACI SOKLU A STŘECHY (viz kapitola Tepelné izolace – str. 15).**

**B.1 Popis území stavby**

- 1.a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Navrhované objekty Středního odborného učiliště stavebního, určené k zateplení se nachází v ulici Borská 2718/55 v Plzni.

Zateplení objektů školy je v souladu s charakterem území. Dále se jím nemění dosavadní využití a zastavěnost se mění pouze tloušťkou KZS.

Pozemek je mírně svažité a nachází se na okraji města mimo zastavěné území.

Celý areál tvoří několik provozních částí: původní budova školy s dostavbou, ubytovna, tělocvična (kryt CO pod tělocvičnou) a kinosál, spoj.chodba, šatny a botárna.

**Stará škola (původní část):** Budova má čtyři nadzemní podlaží. Objekt byl navržen v technologii MS-71 a tvoří ji železobetonový skelet. Modulová osnova - podélná: 7 x 4,8 m; příčná: 7,2 + 3,6 + 7,2 m.

**Dostavba školy (učebny, jídelna, kuchyně):** Budova je částečně podsklepená a má čtyři nadzemní podlaží.

**Ubytovna (internát):** Objekt má šest nadzemních podlaží

**Tělocvična:** Tělocvična je jednopodlažní. Jedná se o montovanou železobetonovou halu se sloupy, průvlaky a střešními předpjatými deskami. V suterénu je bývalý kryt CO.

**Šatny, spoj. chodba:** Objekt má jedno nadzemní podlaží. Jedná se o montovanou skeletovou halovou konstrukci. Spojovací chodba je prakticky vytvořena zastřešením prostoru mezi školním pavilonem a tělocvičnou.

- 1.b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem  
Vzhledem k charakteru stavby se nevyžaduje územní rozhodnutí nebo územní souhlas.
- 1.c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby  
Stavba nepodmiňuje změnu v užívání.
- 1.d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území  
Vzhledem k charakteru stavby není požadováno povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.
- 1.e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů  
Po projednání s DOSS budou zapracovány případné připomínky ze strany dotčených orgánů státní správy a vydány jako upravená projektová dokumentace či jako revize – dle potřeby.
- 1.f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně-historický průzkum apod.,  
Na stavbě byla provedena fyzická prohlídka projektanta fasád.

Byl proveden průzkum na zjištění výskytu chráněných druhů živočichů. Tento je součástí E- Dokladová část.

Předmětem tohoto stupně projektové dokumentace není zásah do založení objektů a tedy nutnost doplnění inženýrsko-geologického a hydrogeologického průzkumu.

1.g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Nejsou požadavky na ochranu území podle jiných právních předpisů.

1.h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nachází v Zóně 1 – Zóna se zanedbatelným nebezpečím výskytu povodně / záplavy.

Stavba se nenachází v poddolovaném území.

1.i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nemá zásadní vliv na okolní objekty. V době stavby bude zvýšená prašnost a hluk. Odtokové poměry se nemění.

1.j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Vzhledem k charakteru stavby nevznikají požadavky na asanace a kácení dřevin.

1.k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Požadavky na zábor pozemku s ochranou zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkcí lesa nejsou stavebními úpravami vyvolány ani požadovány.

1.l) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Stavebními úpravami nedojde ke změně napojení na stávající sítě technické a dopravní infrastruktury. Dopravní připojení areálu je z ulice Borská. Vzhledem k charakteru stavby se bezbariérové užívání neřeší, jelikož není zasahováno do komunikací zajišťujících stávající přístup do budovy.

1.m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Vyvolané a související investice nejsou v této úrovni známy.

1.n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

*Pozemky a objekty dotčené stavbou*

**Parcelní číslo:** **8475/2**  
**Katastr:** Plzeň (721981)  
**Výměra:** 716 m<sup>2</sup>  
**Způsob využití:** -  
**Druh pozemku:** zastavěná plocha a nádvoří  
**Vlastnické právo:** Česká republika (většinový vlastník podílu 19/36)  
- Soukromí vlastníci – 8x podílové vlastnictví  
– viz katastr nemovitostí

**Příslušnost hospodařit s majetkem státu:** Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových  
Rašínovo nábřeží 390/42  
Nové Město  
128 00 Praha 2

**Parcelní číslo:** **8546/6**  
**Katastr:** Plzeň (721981)  
**Výměra:** 666 m<sup>2</sup>  
**Způsob využití:** -  
**Druh pozemku:** zastavěná plocha a nádvoří  
**Vlastnické právo:** Plzeňský kraj  
Škroupova 1760/18  
Jižní Předměstí  
301 00 Plzeň

**Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:** Střední odborné učiliště stavební  
Borská 2718/55  
Jižní Předměstí  
301 00 Plzeň

**Parcelní číslo:** **8546/7**  
**Katastr:** Plzeň (721981)  
**Výměra:** 89 m<sup>2</sup>  
**Způsob využití:** -  
**Druh pozemku:** zastavěná plocha a nádvoří  
**Vlastnické právo:** Plzeňský kraj  
Škroupova 1760/18  
Jižní Předměstí  
301 00 Plzeň

**Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:** Střední odborné učiliště stavební  
Borská 2718/55  
Jižní Předměstí  
301 00 Plzeň

**Parcelní číslo:** **8546/8**  
**Katastr:** Plzeň (721981)  
**Výměra:** 1478 m<sup>2</sup>

Způsob využití:	-
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo:	Plzeňský kraj Škroupova 1760/18 Jižní Předměstí 301 00 Plzeň
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:	Střední odborné učiliště stavební Borská 2718/55 Jižní Předměstí 301 00 Plzeň

<b>Parcelní číslo:</b>	<b>8546/9</b>
Katastr:	Plzeň (721981)
Výměra:	580 m <sup>2</sup>
Způsob využití:	-
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo:	Plzeňský kraj Škroupova 1760/18 Jižní Předměstí 301 00 Plzeň
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:	Střední odborné učiliště stavební Borská 2718/55 Jižní Předměstí 301 00 Plzeň

<b>Parcelní číslo:</b>	<b>8546/17</b>
Katastr:	Plzeň (721981)
Výměra:	23 m <sup>2</sup>
Způsob využití:	-
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo:	Plzeňský kraj Škroupova 1760/18 Jižní Předměstí 301 00 Plzeň
Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:	Střední odborné učiliště stavební Borská 2718/55 Jižní Předměstí 301 00 Plzeň

<b>Parcelní číslo:</b>	<b>8546/18</b>
Katastr:	Plzeň (721981)
Výměra:	20 m <sup>2</sup>



Způsob využití:	-
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo:	soukromí vlastníci – 7x podílové vlastnictví – viz katastr nemovitostí

<b>Parcelní číslo:</b>	<b>10467/1</b>
Katastr:	Plzeň (721981)
Výměra:	21 m <sup>2</sup>
Způsob využití:	ostatní komunikace
Druh pozemku:	ostatní plocha
Vlastnické právo:	Plzeňský kraj Škroupova 1760/18 Jižní Předměstí 301 00 Plzeň

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:	Střední odborné učiliště stavební Borská 2718/55 Jižní Předměstí 301 00 Plzeň
--	--

<b>Parcelní číslo:</b>	<b>10467/4</b>
Katastr:	Plzeň (721981)
Výměra:	76 m <sup>2</sup>
Způsob využití:	-
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Vlastnické právo:	Plzeňský kraj Škroupova 1760/18 Jižní Předměstí 301 00 Plzeň

Hospodaření se svěřeným majetkem kraje:	Střední odborné učiliště stavební Borská 2718/55 Jižní Předměstí 301 00 Plzeň
--	--

Přímo sousedící pozemky jsou zasaženy pouze tloušťkou zateplovacího systému. Jedná se o tyto pozemky:

**8475/1, 8546/4, 8547/32, 8477/1, 10467/8**

- 1.o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo  
Vzhledem k charakteru stavebních úprav není požadováno žádné ochranné nebo bezpečnostní pásmo.

## B.2 Celkový popis stavby

### B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- 2.1a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí  
Stavební úpravy stávající stavby – zateplení a výměna výplní otvorů
- 2.1b) Účel užívání stavby  
Jedná se o komplex navzájem propojených budov, sloužících k výuce stavebních učebních oborů. Stavebními úpravami se účel užívání nemění.
- 2.1c) Trvalá nebo dočasná stavba  
Trvalá stavba.
- 2.1d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby  
Vzhledem k charakteru stavby není třeba rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a požadavků pro bezbariérové užívání stavby.
- 2.1e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů  
Po projednání s DOSS budou zapracovány připomínky ze strany dotčených orgánů státní správy pomocí revizí.
- 2.1f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů  
Nejsou.
- 2.1g) Navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.,  
  
Zastavěná plocha: 3.660 m<sup>2</sup>
- 2.1h) Základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,  
viz část B.8 – Zásady organizace výstavby
- 2.1i) Základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy  
Stavba bude prováděna dodavatelsky dle výběrových řízení stavebníka. Časový průběh výstavby bude podřízen požadavkům a možnostem investora v době výběrového řízení na dodávku stavby a bude přesně stanoven jako součást smlouvy o dílo.  
Stavba není členěna na etapy – pouze na stavební objekty
- 2.1j) Orientační náklady stavby  
Orientační náklady jsou stanoveny na 40 Mil. Kč bez DPH.

Pro tento projekt bude nutno v dalším stupni projektové dokumentace vypracovat položkový výkaz výměr a kontrolní rozpočet stavby na jehož základě bude možné stanovit přesné náklady na stavbu.

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Z hlediska urbanistického nedochází u stavby ke změnám (jedná se o stavební úpravy fasády). Zateplení a renovace je vhodná do okolní zástavby, přilehlé objekty jsou stavby technického charakteru, školského a technického charakteru

### **Základní charakteristika stavby**

Střední odborné učiliště, tvoří soubor vzájemně propojených budov, sloužících k výuce stavebních učebních oborů. Součástí komplexu budov je dále tělocvična a ubytovací zařízení (internát). Areál pochází z konce minulého století a stavební stav odpovídá době jeho vzniku. Objekty dispozičně i stavebně vyhovují svému účelu, kromě tepelně izolačních vlastností obvodových konstrukcí, které jsou z hlediska dnešních technických i ekonomických požadavků nevyhovující.

V rámci rozvoje areálu a jeho přizpůsobování současným požadavkům ač už technickým nebo nárokům z hlediska vybavení a komfortu pobytu, provádí provozovatel průběžně potřebné stavební i jiné úpravy.

Tato projektová dokumentace řeší kompletní zateplení objektu Středního odborného učiliště. V rámci zateplení, bude provedena výměna dosud nevyměněných stávajících oken, kontaktní zateplení všech fasád a doplnění tepelné izolace plochých střech tak, aby součinitele prostupu tepla odpovídaly současným normovým požadavkům.

Konstrukčně je objekt řešen jako kombinace vyzdívaných skeletů, panelových systémů a zděných částí. Zastřešení komplexu budov, je soustavou dvouplášťových konstrukcí plochých střech.

Objekt je půdorysně n kompaktní, fasády jsou členěny obklady z kabřince ve všech nadzemních podlažích.

Nad střechu internátu, vystupuje nástavba strojovny výtahu. Vstupní dveře jsou prosklené, kovové.

Okna jsou částečně vyměněná plastová, stávající jsou dřevěná a hliníková zdvojená.

Objekt je zastřešen soustavou lochých střech s vnitřním odvodněním. Krytina je živičná s minimálním spádem ke střešním vpustím, klempířské prvky střechy jsou z pozink. plechu s nátěrem. Na střeše se nachází vyústění kanalizačních stoupaček s ventilačními hlavicemi, zděné šachty větrání, televizní anténa a jímací tyče hromosvodu.

Celý areál tvoří několik provozních částí: původní budova školy s dostavbou, ubytovna, tělocvična (kryt CO pod tělocvičnou) a kinosál, spoj.chodba, šatny a botárna.

**Stará škola (původní část):** Budova má čtyři nadzemní podlaží. Objekt byl navržen v technologii MS-71 a tvoří ji železobetonový skelet. Modulová osnova - podélná: 7 x 4,8 m; příčná: 7,2 + 3,6 + 7,2 m.

**Dostavba školy (učebny, jídelna, kuchyně):** Budova je částečně podsklepená a má čtyři nadzemní podlaží.

**Ubytovna (internát):** Objekt má šest nadzemních podlaží

**Tělocvična:** Tělocvična je jednopodlažní. Jedná se o montovanou železobetonovou halu se sloupy, průvlaky a střešními předpjatými deskami. V suterénu je bývalý kryt CO.

**Šatny, spoj. chodba:** Objekt má jedno nadzemní podlaží. Jedná se o montovanou skeletovou halovou konstrukci. Spojovací chodba je prakticky vytvořena zastřešením prostoru mezi školním pavilonem a tělocvičnou.

#### Územní regulace

Nemá vliv.

#### b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Navrhované stavební úpravy nemění půdorysné a výškové proporce stávajícího objektu.

Součástí stavby nejsou inženýrské objekty. Pokud dojde k používání ploch kolem objektu pro zařízení staveniště, budou tyto uvedeny do původního stavu po skončení prací na fasádě.

Současný stav konstrukcí - obvodového pláště a nosných konstrukcí odpovídá jeho stáří a běžnému opotřebení. Jedná se o komplex navzájem propojených budov sloužících k výuce stavebních učebních oborů. Učiliště se nachází na okraji obce mimo zastavěné území, v mírně svažitém terénu.

#### **Stavba obsahuje:**

##### **Stará škola (původní část):**

Je z prefabrikovaných keramzitových panelů, doplněných vyzdívkami z tvárnice Calsilox. U štítových panelů je přízdívka z armoporitových desek tl. 150 mm. Vnitřní omítky jsou štukové, venkovní fasády břízkolitové, kombinované s obkladem chlumčanskými pásky (kabřinec).

Zastřešení je dvouplášťovou konstrukcí střechy z dřevěných panelů, osazených do spádu. Tepelná izolace je z minerální plsti (2 x 60 mm). Podlaha na terénu je složena z (od interiéru) PVC, vyrovnávací vrstvy z Teralitu, vyztužené betonové mazaniny, separační vrstvy, tepelné izolace z polystyrenu (15 mm) a hydroizolace na podkladním betonu. Okna jsou zdvojená otvíravá a výklopná s dřevěným rámem, nebo dřevohliníkové konstrukce. Vstupní dveře mají ocelový rám a jsou zaskleny bezpečnostním sklem. Značná část původních oken byla vyměněna za nová plastová s izolačním dvojsklem.

### **Dostavba školy (učebny, jídelna, kuchyně):**

Obvodové zdivo provedeno z cihelných tvarovek CD – IVA tl. 450 mm. Vnitřní omítky jsou štukové, venkovní fasády jsou břizolitové, kombinované s obkladem chlumčanskými pásky (kabřinec). Zastřešení je provedeno dvouplášťovou střechou. Spodní plášť tvoří prefabrikované ŽB stropní panely s tepelnou izolací z minerální plsti tl. 100 mm. Vrchní střešní plášť je tvořen fošnami zavětrovanými prkenným záklopem a hydroizolačními pásy na bázi asfaltu, vyztužené skelnou tkaninou.

Podlaha na terénu je složen z (od interiéru)keramické dlažby, betonové mazaniny, separační vrstvy, tepelné izolace z Lignoporu (35 mm) a hydroizolace na podkladním betonu.Suterén je využit pro skladování ovoce a zeleniny. Svislé obvodové konstrukce jsou z železobetonu, podlaha je bez tepelné izolace.typy oken jsou shodné se sousední „starou školou“, včetně částečné výměny za nová plastová okna s izolačními dvojskly. Schodiště je zaskleno Copiletem.

### **Ubytovna (internát):**

Obvodový plášť je proveden z keramických panelů tl. 350 mm a zdiva z keramických tvarovek CD-IVA tl. 450 mm,. Vnitřní omítky jsou štukové, venkovní fasády jsou břizolitové, kombinované s obkladem chlumčanskými pásky (kabřincem).Střecha je plochá, dvouplášťová. Na stropní konstrukci z ŽB prefabrikovaných panelů tl. 250 mm je položena minerální plst tl. 140 mm. Vrchní plášť je z betonemzmonolitněných střešních desek SP, položených na překladech. Krytina střechy je povlaková. Souvrství podlahy je položeno na cca 2m hutněném zásypu a neobsahuje tepelně izolační vrstvu.okna jsou zdvojená otvíravá a výklopná s dřevěným rámem. Vstupní dveře mají ocelový rám a jsou zaskleny bezpečnostním sklem. Část původních oken byla vyměněna za nová plastová s izolačním dvojsklem. Schodiště je zaskleno Copiletem.

### **Tělocvična:**

Obvodové zdivo je provedeno z cihelných tvarovek CD –IVAtl. 450 mm. Vnitřní omítky jsou štukové, venkovní fasády jsou břizolitové, kombinované s obkladem chlumčanskými pásky (kabřinec). Obvodový plášť pozemního krytu je ze železobetonu tl. 600 mm.celý objekt je založen na stropní desce úkrytu CO, který je situován pod objektem tělocvičny. Souvrství podlahy neobsahuje tepelně izolační vrstvu, strop krytu je ze železobetonové konstrukce tl. 700 mm. Mezi konstrukcí stropu krytu a podlahou tělocvičny, je vrstva hutněného štěrkopísku tl.cca 300 mm. Podlahu suterénu (krytu CO) tvoří ocelí hlazený cementový potěr na železobetonové monolitické konstrukci základové desky tl. 700 mm. Objekt je zastřešen dvouplášťovou konstrukcí střechy s atikami a vnitřní vtoky. Spodní plášť je tvořen železobetonovými průvlaky, které jsou navlečeny na svislá kotevní železa sloupů. Na průvlaky jsou položeny zmonolitněné předpjaté střešní desky a tepelná izolace z minerální plsti (3 x 60 mm). Druhý střešní plášť je tvořen spádovými střešními trámky, na kterých je bednění z prken, desky Ezalit a povlaková krytina. Zdivo atik ve štítech je z voštinových cihel.jsou použita

kovová okna s dvojitým zasklením. Výplně otvorů v suterénu jsou řešeny plynotěsnými ocelovými dveřmi a poklopy.

#### **Šatny, spoj. chodba:**

Obvodové zdivo je provedeno z cihelných tvarovek CD-IVA tl. 450 mm. Vnitřní omítky jsou štukové, venkovní fasády břizolitové. souvrství podlahy je položeno na cca 800mm hutněném zasypu a neobsahuje tepelně izolační vrstvu. Na sloupech jsou osazeny prefabrikované průvlaky, na které jsou položeny ŽB předpjaté panely Spirol, které spolu se 140 mm minerální plstě tvoří spodní plášť dvoupplášťové střechy (spodní střešní plášť spojovací chodby tvoří montovaný strop z keramických vložek Hurdis a ocelových nosníků). Druhý střešní plášť je tvořen spádovými střešními trámkami, na kterých je bednění z prken, desky Ezalit a povlaková krytina. Okna jsou použita kovová s dvojitým zasklením. Vstupní dveře mají ocelový rám a jsou zaskleny bezpečnostním sklem.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Areál garáží je dopravně napojen na místní obslužnou komunikaci – ulice Ke Garážím. Technologie výroby se vzhledem k charakteru stavby neřeší.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Neřeší se, jelikož provozní procesy nedovolují pohyb osob s omezenou schopností orientace a pohybu.

### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

V celém průběhu projektové přípravy, stavbě i provozu je nutno respektovat platné předpisy zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

#### **a) Stavební řešení**

##### ***Bourací práce***

Postupně, dle harmonogramu prací, budou vybourány dřevěné a hliníkové zdvojené okna, lodžiové sestavy, včetně venkovního oplechování parapetů. Práce budou v maximální míře prováděny z lešení, avšak demontáže lodžiových sestav a stěn, zdění a vnitřní omítky je nutno provádět z vnitřku objektu. Stavba před úpravami zábradlí lodžii zajistí demontáž klik balkonových dveří a vyvěšení tabulek na každé balkonové dveře - „Zákaz otevírání balkonových dveří“. Současně stavba

prokazatelně poučí všechny obyvatele - studenty, učitele a třetí osoby o nebezpečí pádu při provádění úprav zábradlí. Součástí stavebních úprav je i demontáž hromosvodů po stěnách a na střeše.

Stávající venkovní osvětlení bude demontováno a po dokončení zateplení podhledu bude namontováno zpět.

Budou demontovány stávající světlíky nadd spojovací částí, dále stávající Copilitové výplně, nahrazeny budou novými plastovými výplněmi a pórobetonovým zdivem.

Při bouracích a demontážních pracech je nutno postupovat tak, aby nebyla narušena stabilita objektu nebo jeho části, nebo aby nebyly ohroženy sousední objekty. Všechny vybouraný materiál, případně jiný odstraněný materiál bude ihned odvážen z prostoru staveniště na skládku a provedena jeho likvidace.

### **Základy**

Sanaci základů a opravu hydroizolace spodní stavby současný stav nevyžaduje či není znám aktuální důvod pro sanaci a opravu. V rámci dalšího stupně PD bude provedeno pomocí sond zjištění stavu základových konstrukcí a v návaznosti na zjištěné skutečnosti bude v dalším stupni PD navrženo řešení sanace či opravy.

### **Lešení**

Před fasádami objektů bude zřízeno fasádní lešení na celou výšku objektu. Lešení bude zasahovat max. 2,0 m od líce objektu.

### **Svislé konstrukce**

Otvory po demontovaných Copilitových výplních budou vyzděny novým pórobetonovým zdivem tl. 450mm a budou osazeny nové plastové výplně. Reprofilace a případné opravy ŽB i zděných konstrukcí budou provedeny dle zjištěného stavu takto lokálně poškozených míst v dalším stupni této projektové dokumentace – projektové dokumentace pro provedení stavby.

### **Vodorovné konstrukce**

Na lodžích bude na bocích a na čele nad podlahou nalepen soklík z keramické dlažby.

Pod novým „parapetním“ pórobetonovým zdivem tl.450mm bude nutno osadit přídatné ocelové podvlaky, které vynesou jejich zatížení. Překlady nad novými výplněmi místo původních Copilitů budou osazeny systémovými prvky.

Návrh podvlaků a způsob jejich uložení do přilehlých nosných stěn, resp. kotvení k železobetonovým nosným konstrukcím bude součástí dalšího stupně PD po ověření skutečného stavu dotčených konstrukcí.

### **Tepelné izolace**

Stávající svislé obvodové konstrukce budou zatepleny uceleným kontaktním tepelně izolačním systémem dle výběru stavebníka. Zateplovací systém bude proveden dle ČSN 732901 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS).

Tepelná izolace hlavního obvodového panelu a zděných stěn bude ve všech podlažích z minerální vaty tl.200mm ( $\lambda_D = 0,035 \text{ WmK}$ ). Ve vstupech bude na stěnách TI z minerální vaty tl.200mm ( $\lambda_D = 0,035 \text{ WmK}$ ). Ostění okenních a dveřních otvorů bude zatepleno fasádním polystyrenem tl.40 mm, pokud je to technicky možné. V případě, že nikoliv, je nutné použít izolaci o tl. min. 20mm. Pod parapetní plech bude použita TI z minerální vaty o stejné tloušťce. Na strojovně výtahu TI z minerální vaty tl. 50 mm. **Zateplení od základové spáry do soklu bude provedené z extrud. polystyrenu XPS tl. 200 mm ( $\lambda_D = 0,036 \text{ WmK}$ ) a bude vytaženo max. 500 mm nad stávající terén. Toto opatření je z důvodu eliminace vztlínající zemní vlhkosti. Tepelná izolace střechy bude položena na odkrytou stávající stropní konstrukci a bude použita minerální vata tl. 250mm ( $\lambda_D = 0,036 \text{ WmK}$ ).**

Izolant kontaktního tepelně izolačního systému bude kotven talířovými hmoždinkami dle zásad výrobce použitého systému. Je nutné si před realizací vyžádat aktuální realizační technologický předpis dodavatele systému, který byl vybrán ve výběrovém řízení. Délka hmoždinek bude volena tak, aby do stěny byly vždy zakotveny min. na délku 75 mm a aby po natlučení hmoždinky nebyla rozpínací část až v dutinách panelů (vyzkouší se, jak hmoždinka drží - dle zkoušek bude zvolena vhodná délka). Budou provedeny zkoušky na vytržení dle ČSN 13495. Podle výsledků tahových zkoušek bude případně změněn počet a délky hmoždinek oproti realizačnímu technologickému předpisu vybraného dodavatele systému. Dále je nutno respektovat ETAG 004 a ETAG 014. Doporučuje se navrhnout délku hmoždinek pro dodatečné kotvení dle stavu obvodového pláště.

Na všechna nároží otvorů budou použity ochranné rohové profily s výztužnou tkaninou. Na venkovní nadpraží otvorů budou použity rohové profily s okapničkami.

Veškerá napojení kontaktního tepelně izolačního systému na přilehlé konstrukce musí být provedena tak, aby nedocházelo ke vzniku trhlin nebo pronikání vody do systému - provede se spára, která se vyplní trvale pružným tmelem, alternativně se spáry zakryjí krycími lištami.

Před zahájením prací na zateplování se provede prohlídka povrchu obvodových plášťů s proměřením jejich rovnosti, budou odstraněny nepevné části povrchu a provedeno očištění povrchu fasády.

Před zahájením prací na zateplování budou zakryty nové a i dříve vyměněné výplně otvorů aby se zabránilo jejich znečištění. Části stávající fasády, které jsou obloženy obkladovým páskem (kabřincem), budou tohoto pásku zbaveny. Bude provedeno odsekání a povrch po obkladu, bude zednický začištěn, bude provedena vyrovnávací jádrová omítka.

Původní větrací otvory na fasádě budou před vytvořením ETICS zapěněny např. PUR pěnou.

Při provádění kontaktního tepelně izolačního systému je nutné dodržet montážní a technologické postupy dodavatelů použitých systémů, dále je nutné se řídit doporučeními a nařízeními uvedenými v technických normách.

### ***Střešní plášť***

Střešní plášť bude proveden hydroizolační fólií z PVC SIKAPLAN 15-G. Pod fólií bude



položena textilie ze skelných vláken pi. hm.:120g/m<sup>2</sup>. Okraje střechy budou oplechovány poplastovaným plechem – např. systém Vyplanil, na který bude natavena fólie střešního pláště. Stávající větrací hlavice pro odvětrání stoupacích šachet budou odstraněny a nahrazeny ventilačními turbínami. V dalším stupni projektové dokumentace bude zpracována dokumentace záchytného systému na střechách všech objektů.

### **Výplně otvorů**

Náhrada vnějších výplní otvorů tepelně technicky, případně hlukově dokonalejšími materiály je z větší části již provedena, zbývající část je předmětem projektu.

V učebnách a části internátu, jsou již okna vyměněna - nové výplně otvorů budou tedy ve vstupech, v kabinetech, v jídelně, tělocvičně, na schodišťových lodžích, na chodbách, strojovně výtahu a ostatních necitovaných provozech. Všechna nová okna, lodžiové sestavy a dveře budou plastová z pěti- a vícekomorových profilů s uzavřenou výztuhou rámu v tl. 1,5 mm, zasklení izolačním trojsklem - okno musí splňovat max.  $U_w=0,96 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Profily okna budou v barvě bílé. Dveře ze strojovny výtahu budou plastové.

Výplně schodišťových stěn původně Copilitem jsou nahrazeny kombinací vyzdívek z tvárnic Ytong a okny z plastových profilů a zaskleny izolačním neprůhledným sklem.

Lodžiové sestavy budou osazeny zároveň s vnitřním lícem vyzdívkou.

Ostění oken bude z interiéru upraveno zednický a styk okna a stěny bude překryt plastovou krycí lištou. Na styk okna s omítkou v exteriéru budou osazeny APU lišty - viz. úpravy povrchů.

Vstupní stěny vchodů budou nové plastové, zasklená z části bezpečnostním sklem CONNEX - dveře musí splňovat celkové  $U=1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Dveře ve vstupní stěně hlavního vchodu musí být doplněny požárně bezpečnostním otvíráním, které umožní po vyhlášení poplachu (nebo po jinak vzniklém ohrožení) otevření uzávěru ručně či samočinně (bez využití jakýchkoliv nástrojů), ať již je běžně zamčený, zablokovaný či jinak zajištěný proti vloupání apod. - budou vybaveny např. samozamykacím zámkem PANIK. Stěny budou v barvě bílé. Jednotlivé prvky jsou uvedeny ve výpisu. Před výrobou oken a dveří je nutné všechny rozměry otvorů přeměřit!

Stávající světlíky nad spojovací částí je nutno demontovat a osadit nové např. sklolaminátové s celkovým  $U=1,0 \text{ W/m}^2\text{K}$ . Společně se světlíkem musí být osazen i nový podstavec, který bude respektovat svou výškou nové zateplení.

### **Úpravy povrchů**

Fasáda bude opatřena vnější silikonovou fasádní strukturovanou omítkou, tl.zrna 2 mm. Barevné řešení - fasády budou provedeny v kombinaci odstínů šedé a červené, s ohledem na barevnost sousedních objektů. Barevné odstíny budou odsouhlasené investorem před realizací stavby dle předložených vzorků a zkušebních vzorků provedených na místě stavby.

Stěny z tvárnic Ytong vyzděné místo původních lehkých Copillittových stěn budou zevnitř přestěrkovány lepidlem s perlínkou a naštukovány.

Hrany ostění a nadpraží výplní otvorů se opatří podomítkovým rohovým profilem. Na venkovní nadpraží otvorů budou použity rohové profily s okapničkami. Na styku omítky a okna v exteriéru se osadí APU lišty a v interiéru plastové krycí lišty. Při provádění omítek je nutné dodržet zásady a technologické postupy stanovené výrobcí použitých materiálů. Přesné barevné odstíny budou určeny v dalším stupni projektové dokumentace a odsouhlaseny investorem před realizací stavby dle vzorníku výrobce použitého zateplovacího systému.

### **Malby**

Vymalována bude každá vnitřní stěna, na které došlo k nové povrchové úpravě - vyzdění původní lehké copilitové stěny. Omítnuté části se nejprve napačokují vápenným mlékem a následně se pak vymalují. Veškeré malby zděných stěn budou provedeny Primalexem Plus v barvě bílé.

### **Nátěry**

Podhledy na lodžích budou natřeny fasádním silikonovým nátěrem včetně penetrace. Upravovaná zábradlí lodží budou po jejich zkrácení, odřezení a odmaštění natřeny nebo nastříkány 1x základním a 2x vrchním emailovým nátěrem.

### **Klempířské a zámečnické výrobky**

Klempířské práce zahrnují oplechování okraje střechy, oplechování parapetů a výměnu svodu na strojovně výtahu. Klempířské práce budou provedeny dle ČSN 733610 - Klempířské práce stavební. Oplechování parapetů bude přizpůsobeno novým tloušťkám zateplení. Všechny klempířské práce kromě oplechování okraje střechy budou prováděny z eloxovaného hliníku. Okraje střechy budou prováděny z poplastovaného plechu - např. Vyplanil.

Všechny klempířské výrobky budou provedeny a osazeny dle platných norem a technologických předpisů výrobce.

Budou opraveny a opatřeny nátěrem žebříky na střechy a do strojoven výtahů.

Všechna zábradlí na lodžích budou před zateplováním demontována kvůli zateplení a bude provedena úprava jejich kotvení.

### **b) Konstrukční a materiálové řešení**

Současný stav konstrukcí - obvodového pláště a nosných konstrukcí odpovídá jeho stáří

a běžnému opotřebení. Jedná se o komplex navzájem propojených budov sloužících k výuce stavebních učebních oborů. Učiliště se nachází na okraji obce mimo zastavěné území, v mírně svažitém terénu.

#### **Stará škola (původní část):**

Je z prefabrikovaných keramzitových panelů, doplněných vyzdívkami z tvárnice Calsilox.

U štítových panelů je přízdívka z armoporitových desek tl. 150 mm. Vnitřní omítky

jsou štukové, venkovní fasády břízolitové, kombinované s obkladem chlumčanskými pásky (kabřinec).

Zastřešení je dvouplášťovou konstrukcí střechy z dřevěných panelů, osazených do spádu. Tepelná izolace je z minerální plsti (2 x 60 mm). Podlaha na terénu je složena z (od interiéru) PVC, vyrovnávací vrstvy z Teralitu, vyztužené betonové mazaniny, separační vrstvy, tepelné izolace z polystyrenu (15 mm) a hydroizolace na podkladním betonu. Okna jsou zdvojená otvíravá a výklopná s dřevěným rámem, nebo dřevohliníkové konstrukce. Vstupní dveře mají ocelový rám a jsou zaskleny bezpečnostním sklem. Značná část původních oken byla vyměněna za nová plastová s izolačním dvojsklem.

#### Dostavba školy (učebny, jídelna, kuchyně):

Obvodové zdivo provedeno z cihelných tvarovek CD – IVA tl. 450 mm. Vnitřní omítky jsou štukové, venkovní fasády jsou břízolitové, kombinované s obkladem chlumčanskými pásky (kabřinec). Zastřešení je provedeno dvouplášťovou střechou. Spodní plášť tvoří prefabrikované ŽB stropní panely s tepelnou izolací z minerální plsti tl. 100 mm. Vrchní střešní plášť je tvořen fošnami zavětrovanými prkenným záklopem a hydroizolačními pásy na bázi asfaltu, vyztužené skelnou tkaninou.

Podlaha na terénu je složen z (od interiéru) keramické dlažby, betonové mazaniny, separační vrstvy, tepelné izolace z Lignoporu (35 mm) a hydroizolace na podkladním betonu. Suterén je využit pro skladování ovoce a zeleniny. Svislé obvodové konstrukce jsou z železobetonu, podlaha je bez tepelné izolace. typy oken jsou shodné se sousední „starou školou“, včetně částečné výměny za nová plastová okna s izolačními dvojskly. Schodiště je zaskleno Copiletem.

#### Ubytovna (internát):

Obvodový plášť je proveden z keramických panelů tl. 350 mm a zdiva z keramických tvarovek CD-IVA tl. 450 mm,. Vnitřní omítky jsou štukové, venkovní fasády jsou břízolitové, kombinované s obkladem chlumčanskými pásky (kabřincem). Střecha je plochá, dvouplášťová. Na stropní konstrukci z ŽB prefabrikovaných panelů tl. 250 mm je položena minerální plst tl. 140 mm. Vrchní plášť je s betonem zmonolitněných střešních desek SP, položených na překladech. Krytina střechy je povlaková. Souvrství podlahy je položeno na cca 2m hutněném zásypu a neobsahuje tepelně izolační vrstvu. okna jsou zdvojená otvíravá a výklopná s dřevěným rámem. Vstupní dveře mají ocelový rám a jsou zaskleny bezpečnostním sklem. Část původních oken byla vyměněna za nová plastová s izolačním dvojsklem. Schodiště je zaskleno Copiletem.

#### Tělocvična:

Obvodové zdivo je provedeno z cihelných tvarovek CD –IVAtl. 450 mm. Vnitřní omítky jsou štukové, venkovní fasády jsou břízolitové, kombinované s obkladem chlumčanskými pásky (kabřinec). Obvodový plášť pozemního krytu je ze železobetonu tl. 600 mm. Celý objekt je založen na stropní desce úkrytu CO, který je situován pod objektem tělocvičny. Souvrství podlahy neobsahuje tepelně izolační vrstvu, strop krytu je ze železobetonové konstrukce tl. 700 mm. Mezi konstrukcí stropu krytu a podlahou tělocvičny, je vrstva hutněného

šterkopísku tl. cca 300 mm. Podlahu suterénu (krytu CO) tvoří ocelí hlazený cementový potěr na železobetonové monolitické konstrukci základové desky tl. 700 mm. Objekt je zastřešen dvouplášťovou konstrukcí střechy s atikami a vnitřní vtoky. Spodní plášť je tvořen železobetonovými průvlaky, které jsou navlečeny na svislá kotevní železa sloupů. Na průvlaky jsou položeny zmonolitněné předpjaté střešní desky a tepelná izolace z minerální plsti (3 x 60 mm). Druhý střešní plášť je tvořen spádovými střešními trámky, na kterých je bednění z prken, desky Ezalit a povlaková krytina. Zdivo atik ve štítech je z voštinových cihel. Jsou použita kovová okna s dvojitým zasklením. Výplně otvorů v suterénu jsou řešeny plynotěsnými ocelovými dveřmi a poklopy.

#### Šatny, spoj. chodba:

Obvodové zdivo je provedeno z cihelných tvarovek CD-IVA tl. 450 mm. Vnitřní omítky jsou štukové, venkovní fasády břízolitové. souvrství podlahy je položeno na cca 800mm hutněném zásypu a neobsahuje tepelně izolační vrstvu. Na sloupech jsou osazeny prefabrikované průvlaky, na které jsou položeny ŽB předpjaté panely Spirol, které spolu se 140 mm minerální plstí tvoří spodní plášť dvouplášťové střechy (spodní střešní plášť spojovací chodby tvoří montovaný strop z keramických vložek Hurdís a ocelových nosníků). Druhý střešní plášť je tvořen spádovými střešními trámky, na kterých je bednění z prken, desky Ezalit a povlaková krytina. Okna jsou použita kovová s dvojitým zasklením. Vstupní dveře mají ocelový rám a jsou zaskleny bezpečnostním sklem

- c) Mechanická odolnost a stabilita  
viz D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

## **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

### ***Technologické celky objektu***

Investor poskytl pro potřeby zpracování nového průkazu energetické náročnosti budovy (PENB) následující informace zmíněné níže, díky kterým je vypracován nový PENB a je v části E – Dokladová část.

#### Informace od investora:

Nevytápěné místnosti	2 chladicí boxy, 1 mrazicí box, 8 malých skladů
Poskytovatel vytápění	Pražská teplárenská a.s.
Způsob vytápění	Na primární horkovod z teplárny je připojeno Energocentrum s předávací stanicí (mimo objekty areálu). V areálu jsou umístěny 4 směšovací stanice. Nejsou přítomna oběhová čerpadla a řídicí systémy.
VZT- Větrání prostor	Kuchyně – přívod a odtah, 2x 4kW Sklady kuchyně – odtah 4x 2kW WC a koupelny školy a domova mládeže – odtahy Lomanco

	Tělocvična – odtah – 1x 2,5 kW
Chlazení-vzduchem	Kuchyně – 2x chladicí box pro maso a zeleninu – 1x mrazicí box – 3x kompresor, 1,5kW - součástí není úprava vlhkosti vzduchu
Ohřev TUV	Pražská teplárenská a.s., zásobník 400l s výměníky - stanovena normová potřeba TUV
Zásobníky TUV	Kuchyně - pomocný nouzový zásobník 50l elektrický - v objektu nejsou průtokové ohříváče vody
Osvětlení	- zářivkové, kromě chodeb Ubytovacího zařízení, kde je LED osvětlení - nouzové osvětlení je pouze v Ubytovací části
Obnovitelné zdroje	- v objektech nejsou použity

### **Hromosvod**

Z objektu budou demontovány stávající svody hromosvodů a také hromosvodná soustava na střeše. Na fasádu budou namontovány nové konzoly pro svody, které budou delší o tloušťku zateplení a po dokončení fasády budou přimontovány nové svody. Na střeše bude po zateplení dodána a nainstalována nová hromosvodná soustava. Napojení na stávající uzemnění bude provedeno normalizovanou svorkou. Na obě soustavy musí být provedena revize. Soustavy musí být provedeny dle platných norem.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Stavba je členěna na pět stavebních objektů (různého využití a podlažnosti):

- SO-01 Ubytovací část - 6.NP
- SO-02 Spojovací část -1.NP
- SO-03 Tělocvična - 1.PP a 1.NP
- SO-04 Stará škola - 4.NP
- SO-05 Dostavba - 1.PP a 4.NP

V objektech se nevyskytují prostory s hořlavými kapalinami

- s výjimkou min. množství olejů ve stravovacím provozu

Výměna žebříků pro výlez na střechu uvnitř či vně objektu se neprovádí pouze jejich repase a úprava dle platné legislativy

V řešené části objektu (výhradně na fasádách) budou provedeny tyto hlavní stavební úpravy:

- a) provedení nového kontaktního systému z desek XPS (sokl) a MV na obvodových stěnách
- b) doplnění tepelné izolace (MV) do střešního pláště
- c) výměna a nátěry klempířských výrobků

- d) demontáž a opětovná montáž hromosvodu
  - e) oprava a dílčí náhrada zámečnických konstrukcí
  - f) úprava a doplnění okapového chodníku
  - g) výměna oken a dveří (prostory s dosud neprovedenou výměnou), při zachování velikosti a způsobu otevírání
- Stavební úpravy c-g nemají vliv na požární bezpečnost objektu a nejsou dále tímto PBŘ posuzovány.
- Navrhovanými úpravami není stávající využití objektu dotčeno.
- Stávající kapacita jednotlivých objektů areálu SOU bude zachována (1.PP - 6.NP), stejně jako zázemí (1.NP a 1.PP).
- Ve smyslu ČSN 73 0833 se jedná o budovu OB 3 - SO 01 Ubytovací část.

Podkladem pro vypracování této technické zprávy požární ochrany byly:

- zaměření stávajícího stavu původního objektu s využitím původní dokumentace (část stavební) + PD pro stavební povolení (část komplexní)
- původní PBŘ na objekt SO 05 akce Plzeň Bory - dostavba učiliště (06.1988, Alois Šredl), pro ostatní objekty nebylo PBŘ zpracováno
  - doplňující údaje projektanta
  - prohlídka na místě (umístění objektu ve vazbě na hranice pozemku a sousední objekty)
- příslušné vyhlášky a normy: ČSN 73 0802 (09.2009)+Z1,2,3, 73 0810 (07.2016)+oprava 1, 73 0818 (07.1997)+Z1, 73 0873 (06.2003), 73 0804 (02.2010)+Z1,2,3, 73 0833 (09.2010)+Z1 a související vyhl.č. 268/2009 Sb. (08.2009), vyhl.č. 246/2001 Sb. (07.2001) + změna vyhl. 221/2014, vyhl.č. 499/2006 Sb. (11.2006) vyhl. č. 23/2008 Sb. + 268/2011 Sb.(09.2011)

Ve smyslu ČSN 73 08 34 se jedná o změnu stavby skupiny I - stávající prostory objektů SOU (čl. 3.3.a - úprava, oprava, výměna nebo nahrazení jednotlivých stavebních konstrukcí a čl. 3.3.c - zřízení dodatečné vnější tepelné izolace provedené dle 3.1.3 ČSN 73 0810) – viz. Posouzení.

Podrobně - viz samostatná část projektové dokumentace D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

## **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

Viz část E – Dokladová část, Průkaz energetické náročnosti budovy.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Stavební úpravy nemají negativní vliv na své okolí. V době stavby bude zvýšená prašnost a hluk. Stavební práce budou prováděny v souladu s hygienickými předpisy.

Bude dodrženo Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a dále ve znění pozdějších předpisů. Hladiny limitů akustického tlaku ve venkovním prostoru pro denní a noční dobu budou dodrženy. Prašnost bude eliminována obvyklými prostředky (např.: skrápěním, oplachtováním atp.) Vozidla před výjezdem z pozemku na veřejnou komunikaci budou očištěna.

### **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

- *ochrana před pronikáním radonu z podloží*

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

- *ochrana před bludnými proudy*

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší

- *ochrana před technickou seizmicitou*

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší

- *ochrana před hlukem*

Při výstavbě bude zdrojem hluku provoz strojů a stavebních mechanismů provádějících stavbu a hluk ze související dopravy. Bude řešeno v rámci stavební přípravy po dohodě s investorem a požadavky provozu.

- *protipovodňová opatření*

Protipovodňová opatření nejsou vyžadována.

- *ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu*

Žádné další účinky nebyly zjištěny.

### **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

Pro stavbu bude používána voda z prvního podlaží provizorně rozvedena po stavbě hadicí.

#### Zásobování energiemi

Zásobování energiemi je zajištěno stávajícími přípojkami - nebude upravováno. Staveništní elektroměrový rozvaděč bude napojen na rezervní vývody rozvaděče a z něho budou provizorní rozvody po staveništi prodlužovacími gumovými šňůrami. Staveništní odběr bude měřen ve staveništním elektroměrovém rozvaděči.

### **B.4 Dopravní řešení**

- a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Napojení pro zásobení stavebním materiálem je z ulice Borská.

Bezbariérová opatření se neřeší, jelikož provozní procesy nedovolují pohyb osob s omezenou schopností orientace a pohybu.

- b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu  
Vzhledem k charakteru stavby se neřeší. Napojení je stávající.
- c) Doprava v klidu  
Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.
- d) Pěší a cyklistické stezky  
Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

## **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

- a) Terénní úpravy  
Neřeší se.
- b) Použité vegetační prvky  
Neřeší se.
- c) Biotechnická opatření  
Nenavrhují se.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavba nebude mít podstatný vliv na životní prostředí. Zvýšení hluku a prašnosti v průběhu stavebních prací bude minimální.

### b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.,

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní přírodu a krajinu.

### c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba nemá vliv.

### d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavební úpravy nebudou mít negativní vliv na okolní přírodu a krajinu.

### e) V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno,

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.



**f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Nejsou navržena žádná ochranná pásma, omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

Staveniště se nachází v areálu Středního odborného učiliště Stavebního, v ulici Borská 55, Plzeň. Rozsah staveniště je dán jednak stávajícím objektem a prostorem lešení okolo objektu. Další prostor staveniště bude vymezen skladovacími prostory (balíky zateplovacího materiálu). Tyto prostory budou vymezeny oplocením výšky 1,8 m nebo vyznačeny barevnými plastovými páskami a tabulkami - „Zákaz vstupu“ (červeno bílé). Protože stavební práce, budou prováděny na stávajícím objektu učiliště, musí být zajištěny stávající komunikace (přístupy do objektu) pro třetí osoby (studenty, zaměstnance a ostatní) proti pádu předmětů z výšky. Tento stav musí být zohledněn i ve vypracovaném plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Pro skladování části stavebních hmot a nových výplní otvorů bude využito stávajících vnitřních prostor učiliště v 1.NP objektu, tyto prostory budou uzamykatelné. Pro skladování vybouraných materiálů bude přistavěn kontejner, materiál bude roztríděn a pravidelně odvážen.

### **a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Stavba bude zásobena vodou z vnitřních rozvodů vody v 1.NP objektu. Odběr elektrické energie bude z 1.NP z rezerv na domovním rozvaděči. Z tohoto bude připojen staveništní rozvaděč včetně měření odběru pro stavbu. Případně jiné připojení přímo ze sítě nebo kabelové skříně nutno objednat u správce místní sítě. Splaškové a dešťové vody ze staveniště: splaškové a dešťové vody ze staveniště budou svedeny do kanalizace, která se nachází v místě stavby, a to pouze v případě vzniku této potřeby, neboť staveniště je převážně vybetonované. Projekt vzhledem k rozsahu prací toto nepředpokládá.

Pro stavbu bude osazeno chemické WC typu TOI-TOI, které není potřeba napojit na kanalizaci.

### **b) Odvodnění staveniště**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší. Bude využito stávajícího odvodnění v areálu.

### **c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Stavba využije stávající dopravní napojení a stávající napojení dotčeného objektu na infrastrukturu.

### **d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Při provádění stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolní staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti a jiných.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Neřeší se. Pokud bude nutné, je třeba zařídit zábor pozemku kolem celého objektu v rozsahu cca 2,0 m, a to pro postavení lešení a obsluhu - dopravu materiálu vrátky na lešení. Dále bude zábor pro kontejner na odvoz odpadu v ploše cca 2,5x4 m. Kontejner bude přístupný ze zpevněné vnitro areálové komunikace.

Zábor pozemku pro stavbu není předmětem projektové dokumentace, zajistí si ho dodavatelská firma sama po ukončení výběrového řízení na dodavatele.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavebními úpravami nejsou vyvolány požadavky na bezbariérové obchozí ani jiné trasy.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Předpokládaný objem převažujících odpadů při stavbě:

17 01 01	Beton	50 t
17 01 02	Asfaltové směsi bez obsahu dehtu	10 t
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	10 t
17 02 03	Plasty	2 t
17 04 05	Železo a ocel	20 t

Všechny druhy odpadu, stavební suti a nepotřebného materiálu budou průběžně odstraňovány. Vznikající odpad bude již na staveništi tříděn a ukládán odděleně, kde to objemy dovolí tak ve speciálních kontejnerech, a postupně a předáván k likvidaci. Odpad nebo stavební materiál nebude umísťován mimo staveniště.

Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Nakládání a likvidace odpadů bude zajištěna smluvně a bude provádět firma, nebo více firem, mající pro likvidaci takovýchto odpadů příslušné oprávnění. Odpady budou fyzicky převzaty firmou odpovědnou za odstraňování odpadu, odděleně podle druhů zaevidovány do evidence odpadu, v případě potřeby uloženy do příslušných shromažďovacích nádob. Po dopravení do zařízení k odstranění nebo využití odpadu bude zjištěna na váze jejich celková čistá hmotnost a dokladována vážním lístkem. Drcení stavebních odpadů nebo jejich recyklace přímo na staveništi se nepředpokládá.

Odpady musí být zabezpečeny před nežádoucím únikem, znehodnocením a odcizením. Odpady je zakázáno spalovat, a to jak na stavbě, tak v lokálních topeništích.

S veškerými odpady, které budou vznikat při stavební a provozní činnosti, při jejich přepravě, odstraňování musí být nakládáno v souladu s ustanovením zákona o odpadech č.185/2001 Sb., včetně předpisů vydaných k jeho provedení.

# PŘEHLED ODPADŮ, KTERÉ MOHOU VZNIKAT BĚHEM STAVEBNÍ VÝROBY:

Kód odpadu	Kategorie odpadu	Popis
<b>Stavební a demoliční odpady uvedené v příloze katalogu odpadů vyhl. 93/2016 Sb.</b>		
17 01 01	O	Beton
17 01 02	O	Cihly
17 02 01	O	Dřevo
17 02 02	O	Sklo
17 02 03	O	Plasty
17 03 01	N	Asfaltové směsi obsahující dehet
17 03 02	O	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01
17 04 04	O	Zinek
17 04 05	O	Železo a ocel
17 04 07	O	Směsné kovy
17 04 11	O	Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10
17 06 01	N	Izolační materiál s obsahem azbestu
17 06 04	O	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03
17 06 05	N	Stavební materiály obsahující azbest
17 09 03	N	Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky
17 09 04	O	směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03
<b>Další odpady které mohou vzniknout nezařazené do přílohy katalogu odpadů vyhl. 93/2016 Sb.</b>		
03 01 05	O	Jiné piliny, hobliny, odřezky, dřevo, dřevotřískové desky a dýhy, neuvedené pod číslem 03 01 04
08 01 11	N	Odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky
08 01 12	O	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11
15 01 01	O	Papírový obal
15 01 02	O	Plastový obal

15 01 03	O	Dřevěný obal
15 01 06	O	Směsný obal
20 02 01	O	Biologicky rozložitelný odpad
20 03 01	O	Směsný komunální odpad
20 03 03	O	Uliční smetky

- Odpady, které jsou považovány za stavební a demoliční odpady vhodné k úpravě (recyklaci).
- Odpady, které jsou podmíněně vyloučeny z úpravy (recyklace) – odpady obsahující nebezpečné látky (složky). Jejich přijetí do zařízení je možné pouze v případě, že součástí jejich úpravy v zařízení je i oddělení a odstranění nebezpečných látek (složek) z těchto odpadu, které budou následně předány oprávněné osobě podle zákona o odpadech k využití nebo odstranění.
- Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich druhotného využití
- Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich odvozu do spalovny
- Odpady předané k likvidaci s předpokladem jejich uložení na skládku S-OO
- Odpady předané k likvidaci – způsob určí odborná firma.
- Zpracováno dle metodického pokynu Ministerstva životního prostředí z ledna 2008: „Metodický návod odboru odpadu pro řízení vzniku stavebních a demoličních odpadů a pro nakládání s nimi.“
- Nakládání s odpadními dešťovými vodami ze staveniště popsáno v oddíle „Nápojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště“

#### i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou v minimálním rozsahu podél objektů k zatažení zateplení k základové spáře – bude upřesněno v dalším stupni PD.

#### j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Nepředpokládá se negativní dopad stavebních prací na životní prostředí. Budou dodržovány obecné zásady ochrany vodních zdrojů, ochrana zamezující devastaci půdy v okolí staveniště.

Z hlediska ochrany proti hluku a vibracím po dobu provádění stavby nesmí být okolní zástavba ovlivňována nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad stanovenou mez. Ta je stanovena zejména ustanoveními vyhlášky č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací ve znění nařízení vlády č.272/2011 §11,12.

Z hlediska co snížení negativního vlivu stavby na okolí jsou navrženy tato opatření: Stavební činnosti produkující zvýšený hluk, vibrace a otřesy (práce prováděné těžkou mechanizací) budou prováděny od 7:00 do 21:00 hodin. Práce musí být prováděny tak, aby nebyly zbytečně generovány nadměrné hladiny hluku. Dodavatel stavby bude dbát a je odpovědný za náležitý technický stav stavebních

mechanizmů, používaných v rámci stavby. Bude používáno zvukově izolačních krytů příslušného stroje. V průběhu výstavby omezit chod hlučných strojů zařízení naprázdno.

Z hlediska ochrany proti oslňování a zastínění způsobovaných stavbou bude osvětlení zařízení staveniště, stavebních ploch, směřováno směrem od oken obytných budov a tak, aby neoslňovalo řidiče na blízké silnici. Během stavebních prací bude vhodnými opatřeními snižována prašnost, minimálně dodržením těchto opatření: Při demoličních a bouracích pracích bude zamezeno prašnosti, např. kropením konstrukcí vodou apod. Převoz prašného materiálu bude prováděn na „zaplachtovaných“ korbách nákladních automobilů. Bude zamezeno prašnosti, např. pravidelným kropením prostoru staveniště a stavebních komunikací apod. Vozidla zajišťující staveništní dopravu musí být pravidelně čistěna a kontrolováno uložení dopravovaného materiálu, aby nedocházelo ke znečištění komunikace.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Během výstavby musí být dodržovány veškeré technologické postupy, montážní a bezpečnostní předpisy, týkající se prováděných prací dané zákonem č. 309/2006 Sb. a nařízením vlády NV č. 362/2005 Sb. a NV č. 591/2006 Sb. Rozsah a způsob stavebních prací vyžaduje přítomnost koordinátora dle zákona č. 309/2006 Sb., § 14. Přesné podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví včetně plánu budou specifikovány v rámci dodavatelské přípravy stavby, neboť v době zpracování projektu není znám dodavatel ani jeho technické vybavení, zda práce budou probíhat z lešení nebo z montážních lávek ani jaké technické prostředky budou k dispozici. Projekt předpokládá provádění prací na fasádě z lešení. Investor je povinen doručit oznámení o zahájení prací OIP pro Plzeňský kraj se sídlem v Plzni.

Při provádění stavby musí být respektovány platné předpisy :

Zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (Stavební zákon)  
a jeho prováděcí předpisy

Vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, vč. Vyhlášky č. 20/2012 Sb., která ji mění

Vyhláška 23/2008 Sb., O technických podmínkách požární ochrany staveb

Vyhláška Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Vyhláška č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb. a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr

Vyhláška č. 150/2004 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě - úplné znění zákona č. 360/1992 Sb. – v platném znění

V průběhu provádění prací bude zajištěno vybraným generálním zhotovitelem dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví, zejména:

- 1) Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce,
- 2) Zákon č. 309/2006Sb., zákon o dalších požadavcích bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích.
- 3) Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně.

- 4) Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 5) Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.
- 6) Nařízení vlády č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- 7) Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 551/90 Sb. ze dne 27.12.1990, kterou se mění a doplňuje vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 18/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti, ve znění vyhlášky ČÚBP a ČBÚ č. 97/1982 Sb.
- 8) Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 552/1990 Sb. ze dne 27.12.1990, kterou se mění a doplňuje vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 19/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich provozu.
- 9) Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 554/1990 Sb. ze dne 27.12.1990, kterou se mění doplňuje vyhláška ČÚBP č. 21/1979 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti.
- 10) Vyhláška ČÚBP a ČBÚ č. 50/78 Sb. o odborné způsobilosti v elektrotechnice
- 11) Vyhláška č. 73/2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti.
- 12) Vyhláška ČÚBP č. 48/1982, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce technických zařízení.
- 13) Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.  
Nařízení vlády č.361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- 14) Související technické normy:  
ČSN 33 2000-4-41 ed.2 Elektrické instalace nízkého napětí - Ochranná opatření pro zajištění bezpečnosti - Ochrana před úrazem elektrickým proudem  
ČSN 33 2000-5-54 ed.3 Elektrické instalace nízkého napětí - Výběr a stavba elektrických zařízení - Uzemnění a ochranné vodiče  
ČSN EN 74-1 Spojky, středící trny a nánožky pro pracovní a podpěrná lešení z ocelových trubek. Požadavky, zkoušky.  
ČSN EN 39 Ocelové trubky pro podpěrná a pracovní lešení. Požadavky, zkoušky.  
ČSN EN 12810-1, 12810-2 Pracovní a ochranná dílcová lešení (Systémová lešení). Materiály, součásti, rozměry, zatížení a bezpečnostní požadavky.  
ČSN EN 1004 Pojízdna pracovní dílcová lešení (Systémová lešení). Materiály, součásti, rozměry, zatížení a bezpečnostní požadavky.  
ČSN EN 1298 Pojízdna pracovní lešení. Pravidla a zásady pro tvorbu návodu na montáž a používání

## ČSN EN 1065 Stavitelné výsuvné ocelové stojky - základní požadavky, navrhování a posouzení výpočtem a zkouškou.

K zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci budou v každé části výstavby resp. provozu stavby stanovena opatření na základě zhodnocení všech předvídatelných rizik možného ohrožení života a zdraví.

Dodržování bezpečnostních předpisů na stavbě (staveništi) bude zodpovědností generálního dodavatele, který je povinen veškeré povinnosti prokazatelným způsobem přenést na všechny subdodavatele.

Pracovníci zhotovitele budou před zahájením prací proškoleni a přezkoušeni z bezpečnostních předpisů. Budou vybaveni ochrannými pomůckami a musí dbát na to, aby tyto pomůcky byly používány a udržovány v provozuschopném stavu. Pracovníci musí dodržovat technologické, provozní, bezpečnostní a hygienické předpisy.

Staveniště bude opatřeno výstražnými cedulemi a zajištěno proti vstupu nepovolaných osob. Pracovníci obsluhující strojní mechanismy musí být proškoleni o údržbě a bezpečnostních předpisech provozu těchto strojů. Elektrická zařízení včetně osvětlení, jejich kontrola a údržba musí vyhovovat příslušným technickým normám, budou prováděny pravidelné kontroly těchto zařízení.

Koordinátor bezpečnosti - v souladu se zák. č. 309/2006 Sb. je zadavatel stavby povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Koordinátor nemůže být totožný s osobou, která odborně vede realizaci stavby. Koordinátorem bezpečnosti stavby musí být pověřena způsobilá fyzická nebo právnická osoba už ve fázi výrobní přípravy stavby, aby mohla spolupracovat se stavebníkem a generálním dodavatelem na přípravě. Koordinátor bezpečnosti v rámci přípravy zajistí zpracování dokumentace bezpečnosti práce, systému jejího sledování a plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Hlavní zhotovitel ve spolupráci se zadavatelem a jmenovaným koordinátorem BOZP vypracuje a předloží před zahájením prací evakuační plán staveniště se zakreslením únikových cest, příjezdů vozidel HZS, umístění hasících přístrojů a protipožárního materiálu, prostředků lékařské první pomoci a záchrannářského vybavení. Plán bude obsahovat dále základní telefonní čísla pro případ havárie a úrazu (hasiči, policie, záchranná služba) a dohodnuté signály pro případ havarijní situace.

### l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší.

### m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Vzhledem k charakteru stavby se nenavrhují.

### n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

Vzhledem k charakteru stavby se nenavrhují.

### o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Stavba bude prováděna dodavatelsky dle výběrových řízení stavebníka. Časový průběh výstavby bude podřízen požadavkům a možnostem investora v době

Stupeň dokumentace:	Dokumentace pro stavební povolení
Název akce:	Zateplení objektu SOU Stavební Plzeň
Název dokumentu:	Souhrnná technická zpráva

výběrového řízení na dodávku stavby a bude přesně stanoven jako součást smlouvy o dílo. Stavba není členěna na etapy.

## **B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Vzhledem k charakteru stavby se neřeší