



**ing. arch. Pavel Šticha – archa architekt**

Zábělská 37, 312 00 Plzeň

tel 605 120 428

---

**Přístavba školní jídelny a rozšíření tříd v 1.NP v pavilonu č. 3  
v areálu ZŠ a MŠ pro zrakově postižené a vady řeči v Plzni, Lazaretní 25**

na pozemcích parc. č. 2401/20, 2401/22  
vše k.ú. Doubravka 722 667

**D.1.1 a**

**Technická zpráva**

Stavba :	<b>Přístavba školní jídelny a rozšíření tříd v 1.NP v pavilonu č. 3</b>
Místo výstavby :	Plzeň, pozemky parc. č. 2401/20, 2401/22 kat. úz. Doubravka 722 667
Investor :	Základní škola a mateřská škola pro zrakově postižené a vady řeči, Lazaretní 25, 312 00 Plzeň
Generální projektant :	Ing. arch. Pavel Šticha
Zodpovědný projektant :	Ing. arch. Pavel Šticha
Vypracoval:	Ing. Pavel Nováček
Stupeň :	DPS
Datum :	10/2023

## OBSAH

<b>A. OBECNÁ ČÁST .....</b>	<b>3</b>
A.1 Účel stavby a její členění .....	3
A.2 zásady architektonického, výtvarného, materiálového, dispozičního a provozního řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace .....	3
A.3 kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění .....	4
A.4 tepelně technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů .....	4
A.5 vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků vnějšího prostředí (radon, bludné proudy, hluk...).....	4
A.6 Výpis použitých norem .....	5
<b>B. TECHNICKÁ ČÁST .....</b>	<b>6</b>
B.1 Bourací a demontážní práce a přidružené průzkumné a ověřovací práce .....	6
B.2 Přístavba školní jídelny a rozšíření tříd v 1.NP v pavilonu č. 3 .....	6
B.2.1 Zemní práce .....	6
B.2.2 Základové konstrukce .....	6
B.2.3 Nosné stěny, příčky a překlady – svislé konstrukce .....	7
B.2.4 Stropní konstrukce .....	7
B.2.5 Schodiště .....	7
B.2.6 Střecha .....	7
B.2.7 Střešní plášť .....	7
B.2.8 Podlahy .....	8
B.2.9 Izolace proti vodě .....	8
B.2.10 Izolace tepelné .....	8
B.2.11 Izolace kročejového hluku .....	8
B.2.12 Výplně otvorů .....	8
B.2.13 Úpravy povrchů vnitřních .....	9
B.2.14 Úpravy povrchů vnějších .....	9
B.2.15 Klempířské konstrukce .....	9
B.2.16 Truhlářské konstrukce .....	9
B.2.17 Zámečnické konstrukce .....	9
B.2.18 Větrání .....	9
B.2.19 Topení .....	10

## A. OBECNÁ ČÁST

Tato zpráva řeší architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby, konstrukční a stavebně technické vlastnosti stavby – tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika – hluk, vibrace – popis řešení, výpis použitých norem.

Technické zprávy jednotlivých profesí podílejících se na tomto projektu jsou zpracovány samostatně.

### A.1 Účel stavby a její členění

Účelem užívání stávající stavby je speciální školství. Navrženou přístavbou předmětného pavilonu č.3 jsou přímo dotčeny prostory jídelny a dvě učebny v 1.NP.

Tato přístavba je vyvolána potřebami rozšíření nevyhovující kapacity školní jídelny v důsledku provedených realizací v letech 2021 – 2022 ( kontejnerová přístavba, střešní nástavba nad pavilonem č. 2 ).

### A.2 zásady architektonického, výtvarného, materiálového, dispozičního a provozního řešení a řešení vegetačních úprav okolí objektu, včetně řešení přístupu a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Stávající areál ZŠ a MŠ pro zrakově postižené a vady řeči tvoří několik pavilonů. Samotný pavilon 3, který je dotčený navrženou přístavbou je dvoupodlažní. Přístavba je navržena na stávající ploše jižní terasy tohoto pavilonu a hmotově koresponduje se stávající plochou jižní fasády pavilonu. Přístavba je navržena jako jednopodlažní s plochou střechou.

Přístavba jídelny je navržena na celou hloubku původní venkovní terasy, rozšíření dvou tříd zasahuje cca do poloviny původní terasy. Tvarově jednoduchá hmota je obložena stejnými lícovými pásky, které se již objevují na pavilonu č. 2 a 3, jedná se o sjednocující architektonický prvek. Jižní fasáda je členěna velkoformátovými okny, která jsou doplněna o horizontální linie venkovních žaluzií, které jsou skryty v nadokenních boxech při jejich zatažení.

Po provedení všech bouracích prací bude stavba přístavby založena na ŽB základových pasech a ŽB základové desce. Svislé konstrukce jsou navrženy z broušených cihelných bloků vč. systémových doplňků, u obvodových stěn je plášť doplněn o kontaktní zateplení. Vodorovné konstrukce jsou kombinované ( skládané stropy s následnou přebetonávkou ) případně monolitická ŽB deska, atika je navržena betonová. Střecha je z tepelné izolace – spádové klíny a střešní fólie z mPVC přitížená vrstvou kačírku. Fasáda je navržena částečně z lícových obkladových pásků, částečně s probarvenou šlechtěnou omítkou, okna plastová s izolačním trojsklem, venkovní stínící žaluzie Z90 se zapuštěnými vodíci lištami.

Z hlediska dispozičního řešení přístavba vhodně navazuje na stávající provozní a dispoziční řešení. Z jídelny je možný přímý výstup na venkovní terasu, které je oproti původnímu stavu zmenšená o zastavěnou plochu přístavby.

Vzhledem k rozsahu přístavby se nemění bezbariérové užívání stavby, které zachovává původní stav a užívání.

**Navržená jednopodlažní přístavba je konstrukčně řešena tak, aby bylo možné v jejím rozsahu v budoucnu provést nástavbu druhého podlaží doplňující hlavní hmotu stávající stavby.**

### **A.3 kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory, zastavěné plochy, orientace, osvětlení a oslunění**

V rámci navržené přístavby pavilonu č.3 je řešeno rozšíření stávající jídelny za účelem zvýšení její kapacity a rozšíření dvou přilehlých učeben.

	původní stav	po přístavbě
celková zastavěná plocha přístavby		74 m <sup>2</sup>
plocha terasy	133 m <sup>2</sup>	59 m <sup>2</sup>
užitná plocha jídelny	60,0 m <sup>2</sup>	106,3 m <sup>2</sup>
užitná učebny 1	27,2 m <sup>2</sup>	38,8 m <sup>2</sup>
užitná učebny 2	28,0 m <sup>2</sup>	39,2 m <sup>2</sup>
výška přístavby od +0,000		+3,745 m
obestavěný prostor		325 m <sup>3</sup>
kapacita školní jídelny	36 míst	78 míst
kapacita učebny 1	14 dětí	14 dětí
kapacita učebny 2	14 dětí	14 dětí

Všechny přístavbou rozšiřované prostory v objektu jsou přirozeně osvětleny a osluněny okny z jižní fasády, prostory jídelny i z fasády západní a východní. Všechny prostory v objektu jsou vybaveny stropními přisazenými osvětlovacími tělesy s úspornými LED světelnými zdroji dle požadavků daných výpočtem osvětlení.

### **A.4 tepelné technické vlastnosti stavebních konstrukcí a výplní otvorů**

Celá přístavba je navržena ve stěnovém systému, kdy samotná tepelně izolační obálka stavby je tvořena sendvičovou konstrukcí obvodové stěny. Obvodové stěny tvoří keramické zdivo z broušených cihelných bloků tl. 300 mm v hlavní ploše fasády s úpravou ve formě kontaktního zateplení (ETICS s tepelnou izolací EPS tl. 180 mm a šlechtěnou probarvenou omítkou respektive EPS tl. 160 mm s fasádním obkladem z lícových cihelných pásků). ŽB stropní deska a překlady budou pro eliminaci tepelných mostů lokálně doplněny z exteriérové strany dodatečným zateplením pod fasádní izolací v tl. 50 mm. Ve střešním plášti navržen spádový EPS v tl. min. 40 mm a hlavní tepelná izolační vrstva tvořena EPS 150S v tl. 200 mm. V podlaze na terénu navrženo celkem 130 mm tepelné izolace EPS 150S. Okna navržena plastová s izolačním trojsklem.

### **A.5 vliv objektu a jeho užívání na životní prostředí a řešení případných negativních účinků vnějšího prostředí (radon, bludné proudy, hluk...)**

V rámci přístavby jsou navržena opatření proti pronikání radonu do objektu v podobě hydroizolační bariéry z SBS modifikovaného asfaltového pásu s hliníkovou vložkou tvořící základní bariéru proti radonu v kombinaci s odvětráním podloží základů pomocí drenážního systému s odtahovým potrubím nad střechem. Základová deska vč. hydroizolace z asfaltových SBS modifikovaných pásů proti pronikání vlhkosti a radonu z podloží budou provedeny vodotěsně a plynotěsně, všechny prostupy rozvodů, potrubí a instalací budou provedeny plynotěsně. Při realizaci protiradonových opatření bude postupováno v souladu s ČSN 73 0601 „Ochrana staveb proti radonu z podloží“.

**Poznámka: pokud bude před realizací měření radonového rizika prokázán nízký či střední radonový index, může být vypuštěn systém odvětrání podloží.**

Bude dodržováno nařízení vlády č. 217/2016 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací a zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů. Předpisy a nařízení stanoví, že organizace a občané jsou povinni činit potřebná opatření ke snížení hluku a dbát

*Technická zpráva*

o to, aby pracovníci i ostatní občané byli jen v nejmenší možné míře vystaveni hluku, zejména musí dbát, aby nebyly překračovány nejvyšší přípustné hladiny hluku stanovené těmito předpisy.

Pozemek se nenachází v hlukově zatíženém území. Pozemek je z hlediska hluku umístěn v lokalitě s nízkou intenzitou dopravy ( místní doprava ) a v okolí navrhovaného objektu není uvažován nový zdroj navýšení hladiny hluku.

Areál ZŠ a MŠ pro zrakově postižené a vady řeči se nenacházejí v záplavovém území.

## **A.6 Výpis použitých norem**

ČSN EN 1990	Zásady navrhování konstrukcí
ČSN EN 1991-1	Zatížení konstrukcí – Část 1 – Obecná zatížení
ČSN EN 1992-1-1	Navrhování betonových konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby
ČSN EN 1993-1-1	Navrhování ocelových konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla a pravidla pro pozemní stavby
ČSN EN 1995-1-1	Navrhování dřevěných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla – Společná pravidla a pravidla pro pozemní stavby
ČSN EN 206	Beton - Specifikace, vlastnosti, výroba a shoda
ČSN EN 1996-1-1	Navrhování zděných konstrukcí - Část 1-1: Obecná pravidla pro vyztužené a nevyztužené zděné konstrukce
ČSN EN 1997-1	Navrhování geotechnických konstrukcí - Část 1: Obecná pravidla

## **B. TECHNICKÁ ČÁST**

(popis navrženého konstrukčního systému stavby, výsledek průzkumu stávajícího stavu nosného systému stavby při návrhu její změny)

Je řešena přístavba ke stávajícímu objektu v místě původní terasy. Nejprve budou řešeny bourací práce stávající terasy, poté budou provedeny nové základové konstrukce a hrubá stavba přístavby. Propojení stávajících rozšiřovaných prostor bude provedeno s přístavbou vybouráním parapetního zdiva stávajících oken. Následně budou provedeny kompletační a dokončovací práce.

### **B.1 Bourací a demontážní práce a přidružené průzkumné a ověřovací práce**

Hlavní částí bouracích prací je odstranění stávající terasy, kterou tvoří betonová deska s betonovou dlažbou a jenž je lemována dřevěným plotem s podezdívkou o neznámé hloubce založení.

Pro propojení přístavby provozně se stávajícími vnitřními prostory bude následně provedena demontáž výplní otvorů jižní fasády a vybourání parapetního zdiva těchto otvorů.

Přesná specifikace bouracích prací – viz. výkresová část.

Dále bude před zahájením realizace všech nových konstrukcí proveden průzkum stávajících konstrukcí spočívající v ověření hloubky stávajícího založení (základový pas k přístavbě přilehlé fasády) na jejíž hloubku bude přizpůsobena hloubka navrženého založení.

### **B.2 Přístavba školní jídelny a rozšíření tříd v 1.NP v pavilonu č. 3**

#### **B.2.1 Zemní práce**

Samotné zemní práce pro navrženou přístavbu spočívají v odkrytí základové spáry pod deskou podkladního betonu a hloubení rýh pro základové pasy. Po provedení výkopů musí osoba k tomuto úkonu způsobilá, převzít základovou spáru a o její únosnosti udělat zápis do stavebního deníku. Vykopaná zemina bude posouzena na vhodnost pro zpětné zásypy.

Dále se pod pasy vloží pásy FeZn pro uzemnění hromosvodu (vyvedení zemnicích pásků dle projektu elektroinstalací).

**POZOR - trasy areálových sítí nebyly zjištěny, přesné pozice budou vyznačeny dle zaměření před zahájením výkopových prací. Poloha inženýrských sítí v situačním výkrese je pouze orientační, nejedná se o vytyčovací výkres, inženýrské sítě je nutno nechat vytýčit jednotlivými správci či provozovateli přímo v terénu !**

Hloubka výkopu základového pasu podél stávající jižní fasády bude přizpůsobena zjištěné hloubce stávající základové spáry.

#### **B.2.2 Základové konstrukce**

Před zahájením prací na základových konstrukcích bude převzata základová spára osobou k tomuto úkonu způsobilou. Při ověření předpokladů geologických poměrů bude řešený objekt založen na základových pasech. Konstrukce litých pasů bude provedena z betonu C25/30 XC2, v převaze beton prostý, část pasů s koncentrovaným bodovým zatížením bude armována – viz výkres základů. Na ně budou provedeny pasy z bednicích dílců tl. 400 mm, které jsou navrženy vyztužené a vylité betonem C25/30 XC2. Přes pasy bude provedena podkladní základová deska tl. 150 mm z betonu C25/30 XC2, vyztužena při obou površích sítíovou výztuží Ø6x100x100 mm. Deska bude provedena mezi pasy na šterkový hutněný podklad v tl. cca 150 mm, ve kterém bude proveden systém pro odvětrání podloží.

Po vyhloubení pasů spáru dočistit a okamžitě uzavřít vrstvou suchého podkladního betonu. Při zakládání je nutné, aby byl v základové spáře zachován stupeň konzistence tuhé až pevné. Do základové spáry se nedoporučuje sypat šterk!

Projekt nemůže zahrnout možné extrémy v geologických poměrech, proto je nutné přihlídnout k místním podmínkám. Po zahájení zemních prací a otevření základové spáry je třeba ověřit, zda není nutné přijmout odpovídající opatření – např. ochrana základové spáry, odvodnění, rozšíření základových pásů, atd.

Podrobněji požadované hodnoty a podmínky pro ověření konstrukcí stanoveny v příloze PD – část D.1.2. Stavebně konstrukční řešení.

**Základové konstrukce navrženy s předpokladem možné budoucí realizace nástavby o 2.NP pro sjednocení současně řešené jednopodlažní přístavby se stávajícím dvoupodlažním objektem.**

### **B.2.3 Nosné stěny, příčky a překlady – svislé konstrukce**

---

Přístavba je navržena jako stěnový systém z materiálovou koncepcí keramického zdiva. Obvodové stěny navrženy z broušených cihelných bloků tl. 300 mm + zateplení. Vnitřní nosné stěny navrženy z broušených cihelných bloků tl. 300 mm respektive tl. 240 a 300 mm. Překlady v obvodových stěnách tvořeny zvýšeným ŽB ztužujícím věncem, nad otvory v západní a východní fasádě budou osazeny systémové keramické překlady.

### **B.2.4 Stropní konstrukce**

---

**Stropní konstrukce navržena se ztužujícím žebrem s předpokladem možné budoucí realizace nástavby o 2.NP pro sjednocení současně řešené jednopodlažní přístavby se stávajícím dvoupodlažním objektem.**

Stropní konstrukce přístavby navržena jako ŽB monolitická deska o celkové tl. 250 mm z betonu třídy C30/37 XC1 a výztuže B500B. ŽB deska je lemována podélní sníženými ŽB průvlaky při jižní fasádě sníženými o 345 mm od spodního líce desky, při fasádě stávající stavby snížené o 200 mm od spodního líce desky. Tyto průvlaky tvoří zároveň překlady nad otvory v podélných stěnách.

V příčných stěnách je ŽB stropní deska doplněna o snížené ŽB lemování se spodní hranou o 95 níže než je spodní líc desky.

V rámci ŽB stropní kce budou osazeny dva ocelové prvky z válcované oceli pro vynesení lokálních sil z možné budoucí nástavby objektu.

Podrobněji část D.1.2 Stavebně konstrukční řešení.

### **B.2.5 Schodiště**

---

Součástí stavebního záměru je řešena pouze přístavba v rozsahu 1.NP, nové schodiště není požadováno. Svým rozsahem stavba ani nevyvolává požadavky na úpravu schodiště stávajícího.

### **B.2.6 Střecha**

---

Nosná konstrukce střešního pláště je ŽB tvořena stropní deskou. Odvodnění střechy je řešeno atikovými chrlíči skrz atiku do skrytých fasádních svodů. Po obvodu střechy je vytvořena atika z bednicích dílců tl. 200 mm. Vnější líc atiky lemován poplastovaným plechem překrytým hydroizolační vrstvou fólie z měkčeného PVC. Servisní přístup na střechu zajištěn v případě potřeby mobilním žebříkem.

### **B.2.7 Střešní plášť**

---

Střešní plášť nepochozí ploché střechy nad přístavbou tvořen parozábranou s modifikovaného asfaltového pásu, na který bude vyskládána spádová vrstva tvořená spádovými klíny EPS 150S v tl. min. 40 mm u střešních vpustí a spádem min. 2%. Na tuto spádovou vrstvu bude ve více vrstvách naskládána tepelná izolace ESP 150S v celkové tl. 200 mm. Hydroizolační vrstvu střešního pláště tvoří mPVC folie určená k přitížení a vhodná pro zelené střechy. Na tuto folii bude provedena drenážní vrstva, substrát a bude aplikována předpěstovaná rohož s extenzivní zelení.

Skladby střešního pláště viz. PD – výkresy řezů a výkres střechy.

## B.2.8 Podlahy

---

Nášlapné vrstvy podlah jednotlivých místností jsou uvedeny v tabulkách místností ve výkresové dokumentaci a před samotným prováděním čistých podlah budou upřesněny a odsouhlaseny investorem. Navržena je pouze podlaha 1.NP přiléhající k terénu a je tedy navržena skladba s tepelnou izolací v podobě podlahového EPS v tl. 130 mm pro zajištění tepelně technických vlastností podlahy.

S ohledem na funkční propojení stávajících prostor s prostory přístavby v jídelně bude v rámci stavebních úprav aplikována nová podlahová krytina i ve stávajících prostorách jídelny. Nejprve bude sejmuta stávající krytina, poté bude provedeno vyrovnaní podkladu samonivelační stěrkou. V místě přechodu podlahy ve stávající části stavby do prostoru přístavby bude osazena dilatační podlahová lišta a poté bude aplikována finální podlahová krytina.

Přilehlá terasa bude nově řešena formou zpevněné plochy z betonové dlažby formátu 40x40 cm ukládané do propustného stěrkové souvrství. Lemování terasy navrženo ocelovým pozinkovaným obrubníkem.

Jednotlivé skladby podlah – viz výkresová dokumentace.

## B.2.9 Izolace proti vodě

---

Izolace proti zemní vlhkosti je navržena z hydroizolačního SBS modifikovaného asfaltového pásu a bude vytažena min. 200 mm nad úroveň terénu. Tato hydroizolace zároveň tvoří bariéru proti pronikání radonu. Prostupy potrubí protiradonovou bariérou je nutno provést tak, aby byla umožněna dilatace potrubí a dlouhodobě zabezpečena jejich plynutěnost a zabráněno průniku radonu podél potrubí. Na vnější straně zdiva nutno vytvořit zpětný spoj z hydroizolačních pásů.

Střešní plášť ploché střechy řešen hydroizolační folií mPVC určenou k aplikaci do zelených střech. Dále bude na stropní konstrukci nad 1.NP provedena parotěsná vrstva asfaltového typu – např. z SBS modifikovaného asfaltového pásu.

## B.2.10 Izolace tepelné

---

Izolace tepelná v podlaze 1.NP z desek polystyrenu EPS 150S tl. 130 mm. Na vnější líc soklu je navržen extrudovaný polystyren XPS tloušťky 160 mm.

Na vnější straně obvodových stěn navržen kontaktní zateplovací systém ETICS s kontaktním zateplením tepelným izolantem z fasádního EPS tl. 180 mm, respektive v místech fasády z cihelným obkladem v tl. 160 mm.

Jako doplňková izolace navrženého rozšířeného věnce či dalších lokálně slabších míst bude použito doplňkové zateplení EPS tl. 50 mm pod hlavní fasádní izolací.

Mezi žaluziové kastlíky a ŽB překlady bude vložena PIR izolace tl. 60 mm, vnitřní líc a horní hrana atiky bude upravena XPS tl. 60 mm.

Střecha zateplena tepelnou izolací z polystyrenu EPS 150S v celkové tl. min. 240 mm.

## B.2.11 Izolace kročejového hluku

---

Přístavba řeší pouze první nadzemní podlaží s podlahou na terénu, není potřeba řešit kročejové izolace.

## B.2.12 Výplně otvorů

---

Okna, francouzská okna i dveře na terasu jsou navržena v šedém dekoru plastového rámu s izolačním trojsklem, okna do rozšířených učeben jsou navržena v totožném technickém provedení v dekoru barvy bílé dle stávajících výplní. Rámy jsou opatřeny z vnitřní strany parotěsnými páskami, z vnější strany paropropustnými páskami. Výplně otvorů také budou splňovat požadované třídy



*Technická zpráva*

bezpečnosti proti prokopnutí / propadnutí. Okna směřující k jižní straně budou doplněna o venkovní stínící techniku typu žaluzie ve fasádním skrytém žaluziovém kastlíku.

Vnitřní nové dveře jsou navrženy v provedení DTD výplně s CPL povrchem s osazením do stávajících lisovaných ocelových zárubní upravených nátěrem. V rámci osazení nových vnitřních dveří do dotčených prostor budou zahrnuty požadavky na požární bezpečnost stavby po přístavbě, tedy bude dodržena jejich předepsaná požární odolnost a dveře budou osazeny samozavíračem – viz PBŘ a výpis výplní vnitřních otvorů.

### **B.2.13 Úpravy povrchů vnitřních**

---

Vnitřní povrchy stěn nových z keramických bloků budou povrchově upraveny dle technologických doporučení výrobce a zvoleného systému omítek, poté natřeny interiérovou barvou.

Navrženy dvouvrstvé omítky ve schématu jádro tl. 10 mm + štuk tl. 3 mm + interiérová silikátová barva v odstínu bílé. Nutnost použití penetrace či spojovacího můstku v podobě systémového podhozu bude určena zvoleným dodavatelem omítkové směsi

U stávajících stěn bude provedeno mechanické odstranění nesourodých částí, jejich doplnění vhodnou opravnou omítkou s přeštukováním - rozsah těchto prací odhadován na cca 30% z celkového povrchu stávajících stěn a stropů. Následně bude provedena společně s nově vyzděnou a upravenou částí přístavby sjednocující výmalba.

Všechny úpravy vnitřních povrchů budou splňovat požadavky na materiály používané v prostoru určeném pro provoz s dětmi předškolního vzdělávání.

### **B.2.14 Úpravy povrchů vnějších**

---

Venkovní fasáda bude navržena v systému kontaktního zateplení ETICS – certifikovaný systém s EPS tl. 160 mm s fasádním obkladem a tl. 180 mm s omítkou.

Část plochy fasády bude řešena pomocí vrchní silikonové probarvené omítky v odstínu bílé. Na fasádě obvodové stěny přístavby jídelny bude proveden obklad z lícových cihelných pásků.

Při úpravě vnějšího povrchu bude postupováno dle technologických doporučení výrobce.

**Finální barevné řešení po předložení vzorků dodavatelem a odsouhlasení architektem!**

### **B.2.15 Klempířské konstrukce**

---

Veškeré klempířské konstrukce střešního pláště budou provedeny z poplastovaného plechu pro kotvení PVC folie, ostatní prvky bez přímé vazby na PVC folii možno provést z barveného pozinku – jedná se o vnější parapety. Upřesnění klempířských prvků - viz výpis klempířských prvků.

Veškeré přesné rozměry klempířských prací nutno doměřit na stavbě. Práce provádět dle ČSN 73 19 01, ČSN EN 501 a ČSN EN 612. Nutno brát v úvahu vysokou tepelnou roztažnost materiálu a dilatoval po kratších částech

### **B.2.16 Truhlářské konstrukce**

---

Jedná se o vnitřní parapetní desky oken, které budou provedeny z laminovaného dřeva barvy světle šedé – případně budou parapety upřesněny investorem na základě interiérového návrhu.

### **B.2.17 Zámečnické konstrukce**

---

Nejsou předmětem řešené přístavby.

### **B.2.18 Větrání**

---

Větrání všech prostor je zajištěno přirozeně okny. Prováděnou intenzitou větrání otevřenými okny bude splněn požadavek na minimální množství přiváděného čerstvého vzduchu do jednotlivých prostor dle způsobu využívání stanových v příloze č.3. k vyhlášce č. 410/2005 Sb..

## **B.2.19 Topení**

---

Vytápění přístavby je řešeno demontáží stávajících otopných těles z místa bouraných parapetů a jejich přesun do pozic co nejbližší k oknům novým. Napojení nových pozic těles bude řešeno odbočkami ze stávající dvoutrubkové otopné soustavy. Zdrojem tepla zůstává stávající areálová kotelná, která je umístěna v přístavbě u pavilonu č. 1.

Podrobněji viz část D.1.4.3. Vytápění.