

## **D1.1.a TECHNICKÁ ZPRÁVA**

### **1.1 Architektonické řešení**

Jedná se o stávající učebny cvičné kuchyně s příslušným vybavením a rozvody pro kuchyni, včetně skladů jedná se o místnosti č. 012 a 012 a-i. Soubor místností cvičné kuchyně se nachází v 1. PP na konci křídla v Purkyňově ulici. Přístupné jsou samostatným vstupem z hlavní chodby i z vedlejšího vstupu v Purkyňově ulici v 1.NP, další vstup je možný dveřmi do dvora. Všechny prostory budou upraveny a modernizovány na učebny přírodních věd a odborné učebny kadeřnictví, včetně kabinetu a zázemí se dvěma WC, úklidem a místem pro praní a sušení prádla. Stavební úpravy tohoto rozsahu vyžadují ohlášení změny užívání stavby včetně stavebních úprav.

Šatny a WC budou žáci využívat ve stávajících prostorách školy

### **1.2 Dispoziční a provozní řešení**

Dispoziční řešení zůstává téměř stávající, jedná se o zásahy do příček, vybourání jedné příčky a zřízení nových příček, do nosných stěn nebude zasahováno.

### **1.3 Bezbariérové užívání stavby**

Vstup do učeben zůstává stávající, z chodby v 1.PP, přístup ze dvora bude bezbariérově upraven, rampou a chodníkem, aby byl možný bezbariérový přístup a v zázemí učeben bude zřízeno jedno bezbariérové WC.

### **1.4 Konstrukční a stavebně technické řešení**

#### **Příprava, bourání, demontáže vybavení**

##### Demontáž stávajícího vybavení, rozvodů

Před zahájením prací dojde k odstranění vybavení třídy – stolů, dřezů, skříní, zařizovacích předmětů, dřevěných obkladů, rozvodů elektroinstalace, plynu, potrubí instalací, svítidel. Demontáž stávající náslapné vrstvy PVC včetně podkladu a lištování.

##### Bourání a příprava podkladu stavebních konstrukcí

- Budou osekány stávající obklady na stěnách, včetně jádrové omítky na celou výšku, vybourání stávající sklady podlah do hloubky 40-45cm
- Bude vybourána příčka v místnosti 012b, vybourány spojovací dveře dvoukřídlové i ostatní, bude vybourán parapet okna pod schody, sníženy parapety pro nová okna, vybourán nový větrací otvor do fasády

#### **Stavební úpravy**

- Vyzdění nových příček na podkladní beton a hydroizolaci ze živичných modifikovaných pásů + Np, osazení nových zárubní
- Budou provedeny nové rozvody elektroinstalace – pro nové LED osvětlení, pro zásuvky ve stěnách, pro spotřebiče a ostatní vybavení. Rozvody budou staženy do nového rozvaděče.
- Nové rozvody kanalizace, vody i vytápění – tyto budou napojeny na stávající rozvody v suterénu a budou vedeny v drážkách ve zdivu, ke křeslu pro mytí bude potrubí vedeno příčkou a v podlaží. Rozdělovač ÚT bude umístěn ve stěně ve spojovací chodbě (zapuštěná montáž)
- opravy po rozvodech elektroinstalace v omítkách na klenbách
- výměna stávajících oken a dveří vnějších
- nové sanační štukové omítky stěn do výšky 1,2m, na zbylou výšku stěn budou provedeny nové jádrové omítky se štukem, včetně rohových pozinkovaných profilů. Provede se dokonalé

mechanické očištění povrchu stávajících omítek pro penetraci a novou štukovou vrstvu. Případné nerovnosti podkladu se vyspraví cementovou stěrkou a opatří se penetračním nátěrem.

- Zmenšení stávajícího otvoru výlezáku do vodoměrné šachty, na rozměr 60 x 90cm s dlažbou, ostatní plocha otvoru bude zastropena ŽB deskou beton C20/25 + 2x Kari síť KH 20
- Nová skladba podlahy včetně rozvodů v ní provedených
- Nové obklady a dlažby 600/600mm (stejná ve všech prostorech) na flexi lepidlo a spárovací hmotu, včetně přechodových lišt, sokl 70mm
- Malby stěn bílé omyvatelné
- Nové vnitřní dveře plné CPL vzor dýha, vrchní nátěr zárubní světle šedá, spojovací dveře 900/1970 mm s požární odolností se samozavíračem
- Osazení nových otopných těles  
Osazení nových zařízení předmětů a baterií - Jika, Rako, Novaservis, budou osazeny umyvadlové a dřezové baterie s max. průtokem vody 6 litrů/min. WC - splachovací nádrže, mají úplný objem splachovací vody max. 6 litrů a max. průměrný objem splachovací vody 3,5 litru
- Při bourání, demontážích i stavebních úpravách bude kladen důraz na čistotu při přesunu demontovaných částí i stavebních materiálů, jedná se o koncovou učebnu v 1.PP východního křídla. Vzhledem i ke hlučnosti stavebních prací, je možné práce provádět při vyloučení výuky v sousední učebně, nebo lépe v době prázdnin.
- Nakládání s odpady bude prováděno dle zákona č. 541/2021 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů ze dne 23.12.2020 a v souladu s navazujícími prováděcími právními předpisy jako např. vyhl. č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů, o podrobnostech nakládání s odpady atd. Pro ochranu životního prostředí je koncepčně kladen důraz na prvotní separaci a ukládání odpadů, další fází je recyklace znovu využitelných materiálů
- Nejméně 70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu neklasifikovaného jako nebezpečný (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 v Evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
- Vybavení nábytkem a PC technikou, není součástí rozpočtu stavebních úprav

### **Provoz odborné učebny - kadeřnictví**

Zařízení umístěná v provozovně v 1.PP – v suterénu:

- o počet míst k mytí: 1
- o počet míst k česání: 7
- o umyvadlo-dřez: 1

Provozní doba: Po – Pá 7:00 – 15:00 h,

Přesun studentů: po příchodu a odložení oděvů a bot v šatně, studenti projdou učebnou přírodních věd v 1.PP do kadeřnictví, ještě před zahájením výuky v 8:00. Pracoviště opouští výhradně v době přestávky ve výuce

Technické a přístrojové vybavení:

vysoušeče vlasů, stříhací strojky, žehličky, zastříhovače vlasů

Zásady osobní hygieny zaměstnanců a ochrany zdraví spotřebitele:

Pracovní oděv: čistý ochranný oděv, výměna pracovního oděvu podle potřeby alespoň 1 x týdně

- o Mytí a případná dezinfekce rukou personálu: v tekoucí teplé vodě s použitím mýdla v umyvadle určeném pro mytí rukou, před a po každém poskytnutí služby, po použití záchodu, po manipulaci s odpady a při jiném znečištění.
- o Manipulace s jednorázovým materiálem: použitý materiál na jedno použití je likvidován ihned zdravotně nezávadným způsobem, bez jakékoliv další manipulace
- o Neprovádí se výkony: na nemocné kůži, manipulace s jizvami a mateřskými znaménky, výkony na sliznicích, oční spojivce a rohovce
- o Ochrana oděvu zákazníka

**Způsob zacházení s prádlem**

- Uložení čistého prádla: ve skříni k tomu určené, nad dřezem
- Uložení použitého prádla: v plastové nádobě s průduchy opatřené víkem
- Praní prádla: v automatické pračce, které jsou umístěny v chodbě
- Transport čistého a použitého prádla: v plastových pytlích
- Čisté prádlo k dispozici pro každého zákazníka

**Úklid – očista prostředí provozovny**

Četnost úklidu: denně na vlhko s použitím dezinfekčního prostředku

Uložení úklidových pomůcek a prostředků: v úklidové komoře v prostoru k tomu určeném

Postup při kontaminaci povrchů a pokožky biologickým materiálem: dekontaminace potřísněného místa překrytím mulem nebo papírovou vatou namočené v dezinfekčním roztoku s virucidním účinkem

**Další nezbytné údaje**

- způsob zásobování pitnou vodou: městský vodovod – samostatné měření provozu
- odkanalizování – stávající kanalizační přípojkou
- způsob větrání: provozovny a zázemí provozovny - přirozené okny, nucené (předsíně WC) ventilátorem do fasády
- způsob vytápění a ohřevu teplé vody: otopnými tělesy ústředního vytápění se zdrojem - výměníková stanice CZT
- způsob osvětlení: přirozené, a umělé kazetovými svítidly – viz výpočet osvětlení
- sociální zázemí zaměstnanců: WC dívky, WC - bezbariérové,
- denní místnost: odpočinek, občerstvení - svačiny
- nakládání s odpady:
- komunální odpad: četnost odstraňování: denně z provozovny, pravidelný svoz komunálního odpadu 1 x týdně, do kontejnerů před budovou

V Plzni dne 04. 01. 2022

Vypracovala: Ing. Irena Potužáková

