

Čj. smlouvy budoucí: 35142/2016 OŘ PLZ

Čj. spisu: S13413/2018-SZDC-OŘ PLZ-Ř

Čj. smlouvy vkladové: 13412/2018-SZDC-OR_PLZ-R

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), v platném znění (dále jen „energetický zákon“), a § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

číslo: IE-12-0005637/VB/3

uzavřená mezi subjekty

1. Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Se sídlem : Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
 Identifikační číslo : 70994234
 Zapsána : v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 48384
 Zastoupená : Ing. Pavlem Surým, ředitelem Oblastního ředitelství Plzeň, na základě pověření č. 1837 ze dne 14.3.2018
 Bank.spojení: : ČNB, č. účtu: 146 06 011/0710

jako povinný z věcného břemene

a

2. ČEZ Distribuce, a. s.

Se sídlem : Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
 Identifikační číslo : 24729035, DIČ CZ24729035
 Zapsána : v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145

Na základě plné moci ze dne 22.1.2018 evid. č. PM/II - 086/2018 je oprávněna k podpisu smlouvy společnost:

MONTPROJEKT, a.s., se sídlem: Arnošta z Pardubic 2082, 530 02, Pardubice, Zelené Předměstí, IČ: 28494032, DIČ: CZ 28494032, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, pod sp. zn. B 3003.

Za společnost je k podpisu smlouvy oprávněna paní Pavla Grösslová, referentka podpory projektování dle plné moci ze dne 5.2.2018.

jako oprávněný z věcného břemene

Čl. I.

Úvodní ustanovení

I.1. Povinný má právo hospodařit s majetkem státu – s pozemkem p. č. 2552 zapsaným na LV č. 402 v k. ú. Chrást u Plzně u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město (dále jen „služebný pozemek“).



I.2. Oprávněný na služebním pozemku zřídil a provozuje zemní kabel VN v rámci stavby „Chrást, PM, RZ Chrást – Chrást Jarov - VN“ (dále jen „stavba“).

I.3. Stavba je situována v obvodu a ochranném pásmu dráhy vlevo v souběhu s železniční tratí Praha – Plzeň v žkm 99,305 – 99,400 a trať kříží v žkm 99,305.

Čl.II.

Předmět a obsah věcného břemene

II.1. Povinný zřizuje touto smlouvou oprávněnému na dobu neurčitou právo zřídit a provozovat na služebním pozemku osobní služebnost – zemní kabelové vedení VN, a to v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. 1471-284/2015 v k. ú. Chrást u Plzně ze dne 2.2.2018, který vyhotovil Ing. Josef Zelenka, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město dne 07.02.2018 pod č. PGP-140/2018-405 a který tvoří nedílnou součást této smlouvy.

II.2. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný na sebe bere povinnost tato práva strpět.

Čl.III.

Práva a povinnosti smluvních stran

III.1. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývají ze zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon a zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách.

III.2. Oprávněný se zavazuje udržovat zemní kabel VN v řádném technickém stavu, aby nedošlo k ohrožení života, zdraví nebo majetku osob, ani k ohrožení bezpečnosti a plynulosti drážního provozu na dotčeném úseku tratě Praha - Plzeň.

III.3. Při výkonu činností, souvisejících s provozem zemního kabelu VN je oprávněný povinen bezprostředně podle charakteru konkrétních prací – oznámit prokazatelně povinnému na adresu: Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Plzeň, Sušická 1168/23, 326 00 Plzeň, nezbytnost a účel každého svého vstupu na služební pozemek.

III.4. Po skončení konkrétních prací je oprávněný povinen uvést služební pozemek do předchozího stavu, a není-li to možné s ohledem na povahu provedených prací, do stavu odpovídajícího předchozímu způsobu užívání. Tuto skutečnost opět oznámí na adresu uvedenou v čl. III.3. této smlouvy.

III.5. V případě havárie je oprávněný povinen tuto havárii neprodleně oznámit v nejbližší železniční stanici, a to na určeném označeném místě (např. ohlašování požárů, ohlašování mimořádných událostí) včetně uvedení rozsahu prací nezbytných k jejímu odstranění. Provozovatel zemního kabelu VN je povinen ve věcech týkajících se dráhy postupovat podle pokynů provozovatele dráhy a zajistit následně uvedení dotčeného úseku dráhy do předchozího stavu.

Čl.IV.

Vypořádání věcného břemene a platební podmínky

IV.1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úhradu ve výši **12.669,-- Kč** (slovy: dvanácttisícšestsetšedesátdevět korun českých) + DPH v zákonné výši. Zálohová částka za zřízení věcného břemene ve výši 14.883,-- Kč vč. DPH byla uhrazena dne 2.5.2016.

IV. 2. Do 10 pracovních dnů ode dne vrácení podepsané smlouvy stranou oprávněnou straně povinné do její podatelny, vystaví strana povinná straně oprávněné fakturu s náležitostmi daňového dokladu. Den uskutečnitelného zdanitelného plnění tak bude shodný se dnem vystavení faktury/daňového dokladu.

IV. 3. Faktura se zápočtem zálohy bude vystavena povinným z věcného břemene jako daňový doklad pro odvod DPH a zaslána oprávněnému z věcného břemene v termínu do 15 dnů ode dne vrácení smlouvy o zřízení věcného břemene podepsané oprávněným z věcného břemene do podatelny povinného z věcného břemene.

Čl.V.

Závěrečná ustanovení

V.1. Smluvní strany se dále dohodly, že tato smlouva včetně návrhu na vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu - služebnosti bude předložena oprávněným příslušnému pracovišti katastrálního úřadu nejpozději do 1 měsíce ode dne jejího uzavření. Vyhotovení této smlouvy a vklad práva odpovídajícího věcnému břemenu - služebnosti do katastru nemovitostí se zavazuje zajistit na vlastní náklady a odpovědnost oprávněný.

V.2. Tato smlouva obsahující bez příloh 3 tištěné textové strany je sepsána ve 3 vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jejím podpisu dvě vyhotovení obdrží povinný, jedno vyhotovení oprávněný, které je určeno pro vkladové řízení.

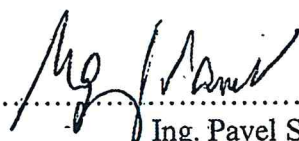
Příloha: Geometrický plán č. 1471-284/2015 ze dne 2.2.2018

V Plzni dne 10.4.2018

V Plzni dne 13.4.2018

Povinný z věcného břemene :

Za oprávněného z věcného břemene :



Ing. Pavel Surý
ředitel Oblastního ředitelství Plzeň



Pavla Grösslová
na základě PM ze dne 5.2.2018


MONTPROJEKT, a.s.
Arnošta z Pardubic 2082
531 17 Pardubice
IČ: 28494032 DIČ: CZ28494032

Správa železniční dopravní cesty,
státní organizace
Oblastní ředitelství Plzeň
Sušická 23, 326 00 Plzeň
IČ: 709 94 234, DIČ: CZ70994234
(98)

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVEHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů			Označení dílu		
	ha	m²	Způsob využití		ha	m²	Způsob využití	Způsob využití		Díl přechází z pozemku označeného v	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			
										katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m²	
Vyjádření parcel pro věcné břemeno															
1820/1										1820/1		10001			
1820/39										1820/39		10001			
1844/2										1844/2		205			
1847/2										1847/2		331			
1850/2										1850/2		10001			
1912/1										1912/1		10001			
2013										2013		117			
2014										2014		336			
2055										2055		120			
2284										2284		557			
2286										2286		356			
2552										2552		402			
2555										2555		10001			
2556										2556		10001			
2560										2560		10001			
2561										2561		10001			

Druh věcného břemene: dle smlouvy
Oprávněný: dle smlouvy

GEOMETRICKÝ PLÁN pro vyznačení rozsahu práva věcného břemene		Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:					
		Jméno, příjmení: Ing. Josef Zelenka		Jméno, příjmení: Ing. Josef Zelenka					
		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1316/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů 1316/1995					
		Dne: 2.2.2018 číslo 93/2018		Dne: 7.2.2018 číslo 106/2018					
Vyhotovitel: Ing. Josef Zelenka Přeštická 27 301 00 Plzeň		Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu					
Číslo plánu: 1471-284/2015		Katastrální úřad souhlasí s číslováním parcel. Katastrální úřad pro Plzeňský kraj KP Plzeň-město Bc. Libuše Vracovská PGP-140/2018-405 2018.02.07 08:57:35 CET		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.					
Okres: Plzeň-město									
Obec: Chrást									
Kat. území: Chrást u Plzně									
Mapový list: DKM, Plzeň 5-2/34, 5-3/12									
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem									