

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK Č. 2					
NÁZEV ZAKÁZKY					
FASÁDA OBJEKTU ŠKROUPOVA 13 – 2. ETAPA					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/88/CN/23	ČÍSLO JEDNACÍ:	3443/23/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P23V00000232
ODKAZ - EZAK:	<a href="https://ezak.cnpk.cz/contract_display_10375.html">https://ezak.cnpk.cz/contract_display_10375.html</a>				
ODKAZ VVZ:	-				
ODKAZ TED:	-				
ZADAVATEL:	Integrovaná střední škola živnostenská, Plzeň, Škroupova 13				
SÍDLO:	Škroupova 13, Plzeň, 301 00	IČO:	26360527		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Soňa Pokrupová – ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Mgr. Soňa Pokrupová				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. René Hartman				
E-MAIL:	<a href="mailto:rene.hartman@cnpk.cz">rene.hartman@cnpk.cz</a>				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:	NE				

## 1 PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je druhá etapa opravy fasády objektu Škroupova 13.

## 2 POVĚŘENÉ OSOBY

Níže uvedené osoby čestně prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek. Toto stvrdily svým podpisem v Prohlášení o střetu zájmů.

Zadavatel pověřil otevíráním, formálním posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Ing. René Hartman; Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace
2. Bc. Ladislav Pešička; Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace

a odborným posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Jiří Matula; Integrovaná střední škola živnostenská, Plzeň, Škroupova 13
2. Ing. Irena Potužáková; Planteam
3. Emil Česák; referent na úseku investic; OIM KÚPK

Tyto pověřené osoby provedly otevírání nabídek a následně hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií uvedených v čl. 7 Zadávací dokumentace v souladu s § 114 zák. 134/2016 Sb.

### 3 SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány 4 elektronické nabídky. Nabídky bylo možné doručit výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E- ZAK.

Seznam hodnocených nabídek:

Nabídka	Dodavatel		Doba doručení (den, čas)	Poznámka
E1	Název:	<b>eSve Stav s.r.o.</b>	19. 4. 2023 13:32:00	
	IČO:	26404826		
	Sídlo:	Nové Sedliště 81, Staré Sedliště		
E2	Název:	<b>Kypta - Stavoservis s.r.o.</b>	19. 4. 2023 16:07:06	
	IČO:	25213750		
	Sídlo:	Ke střílně 331, Zruč – Senec		
E3	Název:	<b>HANSTAV s.r.o.</b>	19. 4. 2023 16:35:39	
	IČO:	03944026		
	Sídlo:	K Cihelnám 101/72, Plzeň		
E4	Název:	<b>SILBA-Elstav s.r.o.</b>	20. 4. 2023 08:40:01	
	IČO:	64358844		
	Sídlo:	Plzeňská 155, Letkov		

### 4 PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 20. 4. 2023 do 10:00. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím emailu. Nejdříve bylo provedeno hodnocení nabídek.

### 5 POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Kritéria hodnocení:

Veřejná zakázka je hodnocena v souladu s § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti. Hodnotícími kritérii byly:

- **A – celková nabídková cena v Kč vč. DPH**

Váha 80%.

Maximální bodové ohodnocení: 100 bodů

$$\text{Výpočet: } A = 100 * \frac{\text{nejnižší nabídková cena v Kč vč.DPH}}{\text{posuzovaná nabídková cena v Kč vč.DPH}}$$

Zadavatel není plátcem DPH a je pro něj rozhodná celková vynaložená částka. Podá-li nabídku účastník, který není plátcem DPH, bude jeho nabídková cena posuzována s ostatními včetně DPH.

- **B – ČSN EN ISO 14001**

Váha 5%.

Maximální bodové ohodnocení: 100 bodů

Uchazeč, který se prokáže certifikátem osvědčujícím soulad s požadavky normy ČSN EN ISO 14001, získá 100 bodů

- **C – ČSN EN ISO 9001**

Váha 5%.

Maximální bodové ohodnocení: 100 bodů

Uchazeč, který se prokáže certifikátem osvědčující soulad s požadavky normy ČSN EN ISO 9001, získá 100 bodů

- **D - referenční stavby nad rámec požadovaných**

Váha 10%.

Maximální bodové ohodnocení: 100 bodů

- **Výsledný počet bodů E**

Maximální výsledný počet bodů E: 100

Celkový výsledný počet bodů bude vypočten dle následujícího vztahu:

$$E = A * 0,8 + B * 0,05 + C * 0,05 + D * 0,1$$

## 6 VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Pověřené osoby seřadily nabídky podle výpočtu hodnotících kritérií.

Předpokládaná hodnota		4 045 000										
		kritérium A			kritérium B		kritérium C		kritérium D		E	pořadí
Nabídka	Uchazeč	Cena bez DPH	Cena vč. DPH	body		body		body		body	body	
E1	eSve Stav s.r.o.	4 984 094,20	6 030 753,98	68,94	ANO	100	ANO	100	3/5	60	71,15	2.
<b>E2</b>	<b>Kypta - Stavoservis s.r.o.</b>	<b>3 435 993,87</b>	<b>4 157 552,58</b>	<b>100,00</b>	<b>NE</b>	<b>0</b>	<b>NE</b>	<b>0</b>	<b>5/5</b>	<b>100</b>	<b>90,00</b>	<b>1.</b>
E3	HANSTAV s.r.o.	4 194 263,88	5 075 059,29	81,92	NE	0	NE	0	0/5	0	65,54	3.
E4	SILBA-Elstav s.r.o.	10 709 922,76	12 959 006,54	32,08	ANO	100	ANO	100	0/5	0	35,67	4.
U uchazeče E1 v hodnoticím kritériu D uznány pouze 3 zakázky z 5 - nedoloženy všechny listy objednatelů a nelze dokládat zpětně, jak bylo navrženo.												
U Uchazeče E3 v hodnoticím kritériu D neuznány žádné stavby, protože uchazeč jimi zároveň prokazuje technickou kvalifikaci												

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. k posouzení nabídky, která se umístila jako 1. v pořadí.

Nabídka dodavatele Kypta – Stavoservis s.r.o. byla dále posuzována (viz Zpráva o hodnocení nabídek č.j. 2819/23/CN) a poté označena jako vyhovující. Dále byl dodavatel vyzván k součinnosti a doložení dokladů před podpisem smlouvy. Dodavatel Kypta – Stavoservis s.r.o. doklady během stanovené lhůty nedoložil a navíc vznesl námitky proti tomu, že dodavatelé nabídek E1 a E4 nebyli vyloučeni z důvodu překročení limitace nabídkové ceny. Vzhledem k tomu, že na prvním místě se umístila nabídka E2 dodavatele Kypta – Stavoservis s.r.o., která veškeré požadavky splnila, nebylo nutné se ostatními nabídkami zabývat.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem byl dodavatel Kypta – Stavoservis s.r.o. vyloučen ze zadávacího řízení a dále došlo k posouzení nabídky E1, která se umístila jako 2. v pořadí. Až v této chvíli došlo k vyloučení dodavatele eSve Stav s.r.o. a to z důvodu překročení nabídkové ceny v souladu s odst. 6. 2 Zadávací dokumentace. Kvůli předejití dalším námitkám zadavatel rovnou vyloučil dodavatele SILBA-Elstav s.r.o. a to znovu z důvodu překročení nabídkové ceny v souladu s odst. 6.2.

Dále se tedy zadavatel zabýval pouze nabídkou E3 dodavatele HANSTAV s.r.o., která nakonec zbyla jako jediná.

Předpokládaná hodnota		4 045 000										
		kritérium A			kritérium B		kritérium C		kritérium D		E	pořadí
Nabídka	Uchazeč	Cena bez DPH	Cena vč. DPH	body		body		body		body	body	
E1	eSve Stav s.r.o.	4 984 094,20	6 030 753,98	68,94	ANO	100	ANO	100	3/5	60	71,15	vyloučen
E2	Kypta - Stavoservis s.r.o.	3 435 993,87	4 157 552,58	100,00	NE	0	NE	0	5/5	100	90,00	vyloučen
<b>E3</b>	<b>HANSTAV s.r.o.</b>	<b>4 194 263,88</b>	<b>5 075 059,29</b>	<b>81,92</b>	<b>NE</b>	<b>0</b>	<b>NE</b>	<b>0</b>	<b>0/5</b>	<b>0</b>	<b>65,54</b>	<b>1.</b>
E4	SILBA-Elstav s.r.o.	10 709 922,76	12 959 006,54	32,08	ANO	100	ANO	100	0/5	0	35,67	vyloučen
U uchazeče E1 v hodnoticím kritériu D uznány pouze 3 zakázky z 5 - nedoloženy všechny listy objednatelů a nelze dokládat zpětně, jak bylo navrženo.												
U Uchazeče E3 v hodnoticím kritériu D neuznány žádné stavby, protože uchazeč jimi zároveň prokazuje technickou kvalifikaci												

## 7 VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. k posouzení pro zadavatele nejvýhodnější nabídky dle výše uvedených hodnotících kritérií:

NABÍDKA	DODAVATEL	
E3 (elektronická)	HANSTAV s.r.o. IČO: 03944026 Sídlo: K Cihelnám 101/72, 326 00 Plzeň	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
ANO	ANO	ANO
<b>ZÁVĚR:</b> Dodavatel splnil podmínky účasti, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.		
<b>SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL ZPŮSOBILOST/KVALIFIKACI:</b>		
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Příloha č. 1 ZD - Krycí list nabídky s následujícími referenčními zakázkami k hodnocení: <ol style="list-style-type: none"> <li>i. Revitalizace administrativní budovy SEI Rejskova 3, Plzeň - neuznáno</li> <li>ii. Rekonstrukce secesní vily Třebotov – Solopisky - neuznáno</li> <li>iii. Oprava fasády objektu ½ věznice Plzeň – Bory - neuznáno</li> </ol> </li> <li>2. Smlouva o dílo</li> <li>3. Příloha č. 4 ZD – Prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci + OVZ s následujícími referenčními zakázkami: <ol style="list-style-type: none"> <li>i. Revitalizace administrativní budovy SEI Rejskova 3, Plzeň</li> <li>ii. Rekonstrukce secesní vily Třebotov - Solopisky</li> <li>iii. Oprava fasády objektu ½ věznice Plzeň - Bory</li> </ol> </li> <li>4. Vyplněný soupis prací s výkazem výměr</li> </ol>		
<b>DALŠÍ INFORMACE:</b>		
Nabídka byla kompletní.		

## 8 VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Nabídka	Dodavatel		Poznámka
E1	Název:	<b>eSve Stav s.r.o.</b>	vyloučen pro překročení limity nabídkové ceny
	IČO:	26404826	
	Sídlo:	Nové Sedliště 81, Staré Sedliště	
E2	Název:	<b>Kypta - Stavoservis s.r.o.</b>	vyloučen pro nedoložení dokladů a neposkytnutí součinnosti před podpisem smlouvy
	IČO:	25213750	
	Sídlo:	Ke střílně 331, Zruč – Senec	
E4	Název:	<b>SILBA-Elstav s.r.o.</b>	vyloučen pro překročení limity nabídkové ceny
	IČO:	64358844	

	Sídlo:	Plzeňská 155, Letkov	
--	--------	----------------------	--

## 9 DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele:

HANSTAV s.r.o.

IČO: 03944026

Sídlo: K Cihelnám 101/72, Plzeň

Nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější a vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu o hodnocení nabídek zpracoval administrátor v souladu s § 119 odst. 2 zákona. Pověřené osoby zprávu o hodnocení nabídek odsouhlasily písemně (emailem, který byl založen do spisu).

V Plzni

**Ing. René Hartman**

administrátor

Centrální nákup Plzeňského kraje,  
příspěvková organizace