

# *Městský úřad Tachov*

*Hornická 1695, 347 01 TACHOV*

*Odbor výstavby a územního plánování*

Váš dopis čj.:

Ze dne: 15.12.2021

Spis. značka: 3973/2021 - OVÚP

Naše č.j.: 4034/2021 - OVÚP/TC

VJ 11

Vyřizuje: Ing. Aneta Kurčíková

Telefon: 374 774 155

E-mail: aneta.kurcikova@tachov-mesto.cz

SG Geotechnika a.s.

Václav Fiala

Částkova 73

326 00 Plzeň

Datum: 19.1.2022

## **VYJÁDŘENÍ**

Městský úřad v Tachově, odbor výstavby a územního plánování (OVÚP), jako orgán obce s rozšířenou působností a příslušný orgán územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), posoudil žádost, kterou podala společnost

**SG Geotechnika a.s., Geologická 988/4, 152 00 Praha 5** (dále jen „žadatel“),

ve věci záměru „**II/199 Tachov- oprava svahu**“ na pozemcích p. č. 3001/1, 3003, 3002/1, 3002/2 a 3001/2 v k.ú. Tachov (dále jen „záměr“). Jedná se o opravu svahu u komunikace II/199 ve městě Tachov v Plzeňské ulici. Řešený úsek má délku 321,85 m. Stávající betonová zídka bude nahrazena novou pilotovou (mikropilotovou) stěnou pro zajištění stability svahu, včetně souvisejícího příslušenství (protihluková stěna, osazení ocelových svodidel, osazení levostranných silničních obrub atd.). Dále bude provedena oprava krytu komunikace v řešeném úseku a současně s opravou povrchu je navrženo přespádování komunikace na jednostranný (pravostranný) příčný sklon. Dále dojde o opravě a vyčištění stávajících uličních vpustí a vybudování jedné vpusti nové. Na přilehlém levostranném svahu dojde k odstranění náletové zeleně a narovnaní lokálních nerovností svahu.

Na základě posouzení žádosti vydává úřad územního plánování toto vyjádření:

Záměr byl posuzován podle Územního plánu Tachov, vydaného Zastupitelstvem města Tachova usn.č. 30/842 ze dne 19.4.2010 formou opatření obecné povahy účinného od 5.5.2010, ve znění Změny č. 1 územního plánu Tachov, vydané zastupitelstvem města Tachova usn. č. 22/498 ze dne 19.6.2017 formou opatření obecné povahy účinného od 6.7.2017, Změny č. 2 územního plánu Tachov, vydané zastupitelstvem města Tachova usn. č. 4/89 ze dne 25.3.2019 formou opatření obecné povahy účinného od 16.4.2019 a změny č. 3 územního plánu Tachov, vydané zastupitelstvem města Tachova usn. č. 4/90 ze dne 25.3.2019 formou opatření obecné povahy účinného od 16.4.2019. Tento vymezuje pozemky p.č. 3001/1 a 3001/2 v k.ú. Tachov v zastavěném území jako stabilizovanou plochu DS- doprava silniční (hlavním využitím jsou

Telefon: 374 774 111

Fax : 374 774 175

[www.tachov-mesto.cz](http://www.tachov-mesto.cz)

IČ: 00260231

DIČ: CZ00260231

ID DS: 2tubyx

příjmový účet: KB Tachov 2688980287/0100

výdajový účet: KB Tachov 2688970257/0100

e-mail: [podatelna@tachov-mesto.cz](mailto:podatelna@tachov-mesto.cz)

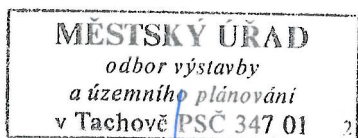
plochy pozemních komunikací a pozemky staveb dopravního vybavení) a p.č. 3003, 3002/1 a 3002/2 v k.ú. Tachov zastavěném území jako součást stabilizované plochy OK- občanské vybavení- komerčního typu (hlavním využitím jsou plochy výrobních a nevýrobních služeb místního charakteru s podílem bydlení).

Pozemky dopravní infrastruktury jsou v obou těchto plochách přípustné. Svah tvoří hranici pozemků ve dvou různých výškových úrovních. Záměr je přípustný.

### **Poučení:**

Toto vyjádření není ve smyslu § 96b odst. 1 stavebního zákona závazným stanoviskem, protože se nejedná o záměr podle části třetí hlavy III dílů 4 a 5, § 126, 127, 129 stavebního zákona nebo podle zvláštního zákona nebo se jedná o záměr vyjmenovaný v § 96b odst. 1, ke kterému se závazné stanovisko nevydává.

Příslušným k posouzení souladu záměru s územně plánovací dokumentací (zásady územního rozvoje, územní plán, regulační plán) a s cíli a úkoly územního plánování (§ 18 a 19 stavebního zákona) je u záměrů, pro které se nevydává závazné stanovisko, podle § 90 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad příslušný rozhodnout ve věci.



Ing. František Svoboda  
vedoucí odboru výstavby  
a územního plánování

### **Příloha:**

PD:II/199 Tachov- oprava svahu; dokumentace pro vydání společného povolení liniové stavby,  
hl projektant Václav Fiala, datum 11/2021