|  |  |
| --- | --- |
| AKCE: | **REKONSTRUKCE INTERIÉRŮ BUDOVY SADY 5. KVĚTNA 85/42, PLZEŇ**  **BEZBARIÉROVÉ ÚPRAVY** |

**D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A**

**TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

# D.1. DOKUMENTACE STAVEBNÍHO NEBO INŽENÝRSKÉHO

# OBJEKTU

**D.1.1. ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ**

**1. TECHNICKá ZPRáVA**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **1** |

V Plzni, KVĚTEN 2022 vypracoval: fILIP KUFNER, dana pluhařová

**a) ÚČEL PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

Předmětem dokumentace je vypracování souhrnu stavebně-technických opatření, které si kladou za cíl a povedou umožnit objekt k užívání pro osoby s omezenou schopností pohybu, tzn. úpravy na vstupu do objektu, implementovat výtahovou šachtu pro vertikální komunikaci, dispoziční úpravy sociálního zázemí tak, aby odpovídaly současnému znění předpisů definujících bezbariérovost vč. splnění hygienických předpisů a úprava vstupů do jednotlivých tříd školského zařízení.

Jedná se o stavbu trvalou a změnu dokončené stavby.

Zájmový objekt je v současné době užíván jako Krajské centrum vzdělávání a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky.

**Předmětem této dokumentace není** **vypracování projektu** opravy střechy a lokální opravy nosné kce. střešního pláště vč. stropní trámové konstrukce v půdním prostoru, jelikož **tato část byla řešena v samostatné PD** s názvem: **„ Budova Sady 5. května 85/42, Plzeň, stavební úpravy podkroví a střechy“.**

**b) ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A**

**VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VEGETAČNÍCH ÚPRAV OKOLÍ**

**OBJEKTU, VČETNĚ ŘEŠENÍ PŘÍSTUPU A UŽÍVÁNÍ OBJEKTU OSOBAMI**

**S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE**

**STÁVAJICÍ STAV**

Stávající zájmový objektu je pěti podlažní budova složená z 1.PP; 1.-4. NP a Půdy.

Jedná se o objekt, který je situován v severo-východní části města Plzně v sevření ulice sady 5. května přímo navazující na ul. Tyršova.

Objekt má původysný tvar písmene „U“ a ze strany z veřejného prostoru (tři fasády) je fasádně značně zdobený. Vnitroblokové fasády plní funčkní povahu a nejsou tedy zdobné.

Objekt je zastřešen sedlovou střechou nad bočními křídly. Střední část je doplněna o vysutou valbovou střechu. Střešní roviny do sebe pronikají.

Hlavní a jediné vstupy do objektu jsou z ul. sady 5. května na východní straně.

Obsahově je objekt rozdělen na centrální chodbu, ze které jsou možné vstupy do jednolivých tříd, kancelářských prostor, sociálních zázemí,či knihovny.

Vertikální komunikaci zajišťuje prostor schodiště, který přímo navazuje hned za hlavním vstupem do objektu.

Jelikož má objekt dva stejné vstupy na stejné straně, tak schodště zajišťující vertikální komunikaci jsou také dvojí. Schodiště je řešeno jako dvouramenné.

Vnitroblok, který vzniká sevřením křídel objektu, je přístupný z 1.PP a není využíván.

Užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace je za současné technického řešení v podsatatě vyloučené a tato projektová dokumentace, a návrhy úprav v ní obsažené, řeší celou řadu prvků, které umožní užívat tento objekt osobami s omezenou schopností pohybu a orientace v plném rozsahu.

**BOURACÍ PRÁCE**

V objektu bude nutné vybourat většinu stávajících příček a budou provedeny stavební zásahy do nosných vnitřních stěn.

Objekt a rozsah bouracích prácí je vyznačen na příslušných výkresech PD.

Před provedením státicky závazných kci. budou provedeny stabilizační opatření jako je instalace průvlaků, překladů atd...

Součástí bouracích prací bude provedeno i odstranění stávajících nášlapných vrstev a v místech a realizace nových dle PD.

**NOVÝ STAV**

V konceptu řeší tato projektová dokumentace úpravy vnitřních dispozic ve prospěch osob s omezenou schopností pohybu a orientace a dále taky možnosti využítí prostoru vnitrobloku.

1.PP

Nově bude v 1.PP vybudováno nové sociální zázemí plnící současně platné právni předpisy a normy, které bude sloužit pro osoby pohybující se v 1.NP a dále bude zřízeno jedno sociální zázemí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Jelikož dojde k zrušení stávajicí vrátnice, bude nově vytvořena v prostorách 1.PP a dojde k propojení obou schodišť.

Pro zajištění dostatečné průchodnosti tras pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dojde k úpravě centrální chodby podlaží odstraněním klenutých žeber chodby vč. stěn, které budou nahrazeny novými vodorovnímy nosníky.

Ve stávajícím dvoře budo provedeno nové zastřešení dvora ze 3/4, které nám ochrání dvůr proti zatékání vody a zajistí kontrolovaný odvod dešťových vod.

Dvůr bude přístupný z centrální chodby 1.PP.

1.NP

Po přesunutí původního sociálního zázemí do 1.PP bude prostor centrální chodby rozšířen o tuto část.

Pro zajištění dostatečné průchodnosti tras pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dojde k úpravě centrální chodby podlaží odstraněním klenutých žeber chodby vč. stěn, které budou nahrazeny novými vodorovnímy nosníky.

Vybourání stěny mezi knihovnou a učebnou dojde ke otevření prostoru pro budoucí učebny, které bude možné izolovat posuvným paravanem.

Stávající knihovna bude zrušena.

2.-4.NP

Po původních vybouraných sociálních zázemích budou realizována nová podle platných právních předpisů a norem.

Pro zajištění dostatečné průchodnosti tras pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace dojde k úpravě centrální chodby podlaží odstraněním klenutých žeber chodby vč. stěn, které budou nahrazeny novými vodorovnímy nosníky.

Dojde k úpravě stávajících vnitřních dveří do prostor v trasách předpokládaného pohybu osob s omezenou schopností pohybu a orientace.

Ve 2.NP a 4.NP bude vybudováno sociální zázemí pro zaměstance a učitele a ve 4.NP se bude nacházet další sociální zázemí určené pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

VÝTAH

Vertikální komunikaci v objektu bude zajišťovat vestavěný výtah, který bude probíhat všemi podlažími.

Výtah bude určen pro užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace a bude tak umožňovat mimo jiné přístup do 1.PP a 4.NP, kde se nacházejí sociální prostory určené pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Výstupní stanice výtahu budou pro každé podlaží a v kombinaci s bezprahovostí podlah a dveřních křídel s plným otevřením min. 900 mm bude v maximální plné míře objekt uzpůsoben k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace na všech úrovních podlaží objektu.

Výtah bude obsluhovat 7 výškových úrovní (stanic) a kabina bude průchozí – u hlavních vstupů do budovy výstup na opačnou stranu než u ostatních podlaží. Velikost kabiny 1400/1400 mm.

Bude se jednat o výtah bezstrojovnový.

Před všemi stanicemi výtahu je zabezpečena plocha min. 2000/2000 mm. Sklon těchto ploch bude 0 %.

Ve stávajících zděných konstrukcích v místě výstupu z výtahové šachty budou upraveny nové otvory rozměru 1180/2100 mm, v 1.PP 1180/2250 mm.

Šachetní a klecové dveře výtahu budou provedeny jako samočinné vodorovně posuvné dveře šířky 900 mm, výšky 2000 mm.

Nejméně na jedné straně kabiny bude osazeno madlo ve výšce 900 mm.

Kabina se vybaví sklápěcím sedadlem, které ve sklopené poloze nesmí překážet užívání výtahu. Výška sedadla nad zemí je 500 mm, minimální hloubka 300–400 mm a šířka 400–500 mm.

Osa ovladače nouzové signalizace a ovladačů pro ovládání dveří v minimální výšce 900 mm

* + Ovladače pro volbu stanic při svislém uspořádání musí být seřazeny odspoda nahoru a při více řadách odleva doprava a pak odspoda nahoru
  + Ovladače v kleci výtahu a na nástupních místech do výtahu budou vyčnívat nad povrch okolní plochy nejméně o 1 mm. Reliéfní značky nebudou ryté a vpravo od ovladače bude příslušný Braillův znak s parametry standardní sazby. Pouze na klávesnicové ovladačové kombinaci se Braillův znak nemusí provádět.
  + ČSN En 81-70 udává tyto požadavky:
    - Signalizace polohy v kleci výtahu je umístěna na ovládacím panelu nebo nad ním. Osa signalizace bude ve výšce 1600–1800 mm.
    - Výška písmen označující stanice budou v rozmezí 30-60 mm s požadavkem na barevný kontrast.
    - Při zastavení klece výtahu bude vždy oznámena poloha podlaží.
  + Před vstupem do klece výtahu bude řídicí systém signalizovat směr budoucí jízdy výtahu, a bude zajištěna informace také pro osoby se zrakovým postižením, zejména využitím hlasové fráze.
  + Obousměrné dorozumívací zařízení v kleci výtahu musí umožňovat indukční poslech pro nedoslýchavé osoby. Toto zařízení musí být označeno symbolem podle bodu 3. přílohy č. 4 k této vyhlášce.

**c) KAPACITY, UŽITKOVÉ PLOCHY, OBESTAVĚNÉ PROSTORY,**

**ZASTAVĚNÉ PLOCHY, ORIENTACE, OSVĚTLENÍ A OSLUNĚNÍ**

Po provedení stavebních úprav budou kapacity, užitkové plochy, obestavěné prostory a

zastavěné plochy následující:

Kapacita objektu:

- v objektu se nachází celkem max. 200 žáků a 20 učitelů a ostatního personálu. Tento stav zůstane zachován a vlivem provedení stavebních úprav nebude navýšen.

Obestavěný prostor objektu je cca 17430 m3.

Zastavěná plocha dle výpisu z katastru nemovitosti 707 m2.

Hlavní orientace je sever–jih s hlavním vstupem do objektu umístěným do východní fasády.

Primární osvětlení je severní, jižní a východní strany. Sekundární je pak z vnitrobloku objektu, který je orientován na západní straně.

Méně náročné provozy na osvěltení jako chodby a sociální zázemí jsou orientovány do vnitrobloku a učebny a jiné jsou orioetovány směrem do fasád směřující do veřejného prostránství (sever, jih a východní fasády).

**d) TECHNICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ**

**VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST**

**BOURACÍ PRÁCE:**

1.PP

*PODLAHOVÉ KONSTRUKCE*

V objektu v 1.PP se v řešené části – vyznačené ve výkrese bouracích prací a v novém stavu – (v prostoru mezipodest a podest hlavních schodišť budovy, sklepní řešené chodby, v prostoru nové úklidové komory, v prostoru nového sociálního zázemí, v prostoru nové vrátnice a prostor před výtahem, kde se nyní nachází stávající rušená vrátnice) – se vybourá stávající skladba podlah v tloušťce min. 250 mm na rostlý terén. Odstraní se stávající podbeton, popřípadě cihly – které se ve stávající skladbě suterénu můžou nacházet. V prostoru bývalé vrátnice se výška nové podlahové konstrukce zarovná s podlahou před vstupy, proto vybourání stávající podlahové konstrukce bude v tloušťce 750 mm včetně rušeného vyrovnávacího schodiště, jelikož rušená vrátnice má nyní výškovou úroveň o 0,5 m výše než chodba před hlavními vstupy objektu. V případě, že by se pod bývalou vrátnicí nalézala slepá dutina, prostor se zasype vhodným hutněným zásypovým materiálem.

*OMÍTKY*

V objektu v 1.PP se v řešené části – vyznačené ve výkrese bouracích prací a v novém stavu a popsaném v závorce v předchozím odstavci – podlahové konstrukce, se okopou stávající omítky na režné zdivo.

*VNITROBLOK*

Stávající žulové kostky ve vnitrobloku se odstraní, uskladní a v dokončovacích prací vnitrobloku se s nimi nově dvorek vnitrobloku vydláždí. Vnitroblok je odvodněn stávající litinovou vpustí napojenou do stávající ležaté kanalizace. Stávající litinová vpusť se odstraní a v rámci nového vydláždění vnitrobloku nahradí novou napojenou na stávající rozvod.

*ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH PŘÍČEK A STAVEBNÍ ZÁSAHY DO NOSNÝCH KONSTRUKCÍ*

V objektu v 1.PP se v řešené části vybourají stávající příčky v rozsahu určeném ve výkrese bouracích prací a budou provedeny stavební zásahy do nosných vnitřních stěn – vybourání otvorů. Před provedením statických zásahů do nosných konstrukcí vnitřních nosných stěn budou provedeny stabilizační opatření jako je instalace překladů z válcovaných ocelových nosníků určených statickým výpočtem. V rámci rušených příček se odstraní vnitřní dveře, které jsou součástí těchto příček, zařizovací předměty a keramické obklady.

*HLAVNÍ SCHODIŠTĚ A SCHODIŠTĚ DO 1.PP*

*ZÁBRADLÍ HLAVNÍCH SCHODIŠT A ZÁBRADLÍ U SCHODIŠTĚ DO 1.PP*

V budově se nachází stávající dvě hlavní schodiště a vyrovnávací schodiště od hlavního vstupu do 1.PP. Schodiště budou chemicky vyčištěna. U stávajících litinových zábradlí v prostoru zrcátka se odstraní veškeré jejich nátěry a znovu se stávající zábradlí opatří barvou. U stávajících železných madel kotvených do schodišťových zdí se také odstraní stávající nátěr a nově se madla natřou.

*MEZIPATRO MEZI 1.PP A 1.NP*

Vybourání stropní stávající betonové konstrukce v místě nově navržené výtahové šachty. Stávající stropní konstrukce bude zakončena a její konec zesílen před výtahovou šachtou podvlečením novým HEB nosníkem – viz. nový stav.

1.NP

*PODLAHOVÉ KONSTRUKCE*

V objektu v 1.NP se odstraní v celém podlaží podlahové souvrství v tloušťce cca 200 mm na stávající klenebnou konstrukci. Odstraní se stávající nášlapná vrstva (keramická dlažba, linoleum, pod kterým se nachází parketová podlaha), betonová mazanina nebo prkna, stávající škvárový zásyp na stávající nosnou klenebnou konstrukci.

*OMÍTKY*

V objektu v 1.NP se v celém podlaží seškrábe stará malba a z 50% se odstaní nesoudržná poškozená omítka na režné zdivo, nepoškozená část omítky zůstane zachována.

*VNITROBLOK*

Okna do vnitrobloku – 11 ks se vybourají, otvory po nich upraví a prohloubí, pro osazení nových balkonových dveří s nulovým prahem dveří, bez spodního rámu, pouze s přechodovou lištou – bezbariérové, prosklené a nebo nových francouzských oken umístěných v otevřené části s pevným zasklením ve spodní části nahrazující zábradlí.

*ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH PŘÍČEK A STAVEBNÍ ZÁSAHY DO NOSNÝCH KONSTRUKCÍ*

V objektu v 1.NP se vybourají stávající příčky v rozsahu určeném ve výkrese bouracích prací a budou provedeny stavební zásahy do nosných vnitřních stěn – vybourání otvorů. Před provedením statických zásahů do nosných konstrukcí vnitřních nosných stěn budou provedeny stabilizační opatření jako je instalace překladů z válcovaných ocelových nosníků určených statickým výpočtem.

V rámci rušených příček se odstraní vnitřní dveře, které jsou součástí těchto příček, odstraní se zařizovací předměty v rušených sociálních zázemích a keramické obklady.

*VYJMUTÍ DVOUKŘÍDLÝCH DVEŘÍ SMĚREM DO CHODBY*

V objektu v 1.NP se opatrně vyjmou dvoukřídlé dveře – 6 kusů, 4 kusy se po jejich repasy – opravě a zajištění požadované požární odolnosti navrátí zpět v tomto patře. Zbylé 2 dveře se použijí pro náhradní díly na repasy ostatních navrácených dveří v 1.NP nebo v ostatních 2.NP, 3.NP a 4.NP.

*HLAVNÍ SCHODIŠTĚ A ZÁBRADLÍ HLAVNÍCH SCHODIŠT*

V budově se nachází stávající dvě hlavní schodiště. Schodiště budou chemicky vyčištěna. U stávajících litinových zábradlí v prostoru zrcátka se odstraní veškeré jejich nátěry a znovu se stávající zábradlí opatří barvou. U stávajících železných madel kotvených do schodišťových zdí se také odstraní stávající nátěr a nově se madla natřou.

*MEZIPATRO MEZI 1.NP A 2.NP, MEZIPATRO MEZI 2.NP A 3.NP, MEZIPATRO MEZI 3.NP A 4.NP A MEZIPATRO MEZI 4.NP A PŮDOU*

Vybourání stropní stávající betonové konstrukce v místě nově navržené výtahové šachty. Stávající stropní konstrukce bude zakončena a její konec zesílen před výtahovou šachtou podvlečením novým HEB nosníkem – viz. nový stav. Platí pro všechny mezipatra, kde bude probíhat výtah.

V mezipatře mezi 1.NP a 2.NP a 3.NP a 4.NP, kde se nachází kabinety se odstraní nášlapná vrstva a nahradí novou vinylovou podlahou.

V mezipatře mezi 2.NP a 3.NP a 4.NP a půdou se odstraní podlahové souvrství v tl. cca 200 mm na stávající nosnou stropní konstrukci, která bude zesílena podvlečením ocelovými nosníky určenými statickým výpočtem. Při realizaci podvlečení ocelovými nosníky se odstraní stávající sádrokartonový podhled a nahradí následně novým kazetovým podhledem. Nově je v těchto místech navržené sociální zázemí pro učitele.

V mezipatrech, kde budou zachovány kabinety se opatrně vyjmou dvoukřídlé dveře – 2 kusy, a po jejich repasy – opravě a zajištění požadované požární odolnosti, se navrátí zpět na stejné místo.

2.NP, 3.NP a 4.NP

*PODLAHOVÉ KONSTRUKCE*

V objektu ve 2.NP, 3.NP a 4.NP se odstraní v místě rušených sociálních zázemí a hlavních chodeb v těchto patrech podlahové souvrství v tloušťce cca 200 mm na stávající klenebnou konstrukci. Odstraní se stávající nášlapná vrstva (keramická dlažba), betonová mazanina a stávající škvárový zásyp na stávající nosnou klenebnou konstrukci. Pod rušenými sociálními zázemími se klenby zesílí podvlečením ocelovými nosníky určenými statickým výpočtem.

*OMÍTKY*

V objektu ve 2.NP, 3.NP a 4.NP se v rušených sociálních zázemí, v hlavních chodbách a v mezipodlažích, kde jsou navržena nová sociální zázemí pro učitele se seškrábe stará malba ze 100% a z 50% se odstaní nesoudržná poškozená omítka na režné zdivo, nepoškozená část omítky zůstane zachována.

*ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍCH PŘÍČEK A STAVEBNÍ ZÁSAHY DO NOSNÝCH KONSTRUKCÍ*

V objektu ve 2.NP, 3.NP a 4.NP se vybourají stávající příčky v rozsahu určeném ve výkresech bouracích prací a budou provedeny stavební zásahy do nosných vnitřních stěn – vybourání otvorů. Před provedením statických zásahů do nosných konstrukcí vnitřních nosných stěn budou provedeny stabilizační opatření jako je instalace překladů z válcovaných ocelových nosníků určených statickým výpočtem.

V rámci rušených příček se odstraní vnitřní dveře, které jsou součástí těchto příček, odstraní se zařizovací předměty v rušených sociálních zázemích a keramické obklady. Také se odstraní stávající umyvadla v učebnách, které budou nahrazeny novými umyvadly včetně zrušení keramického obkladu a nahrazení novým.

*VYJMUTÍ DVOUKŘÍDLÝCH DVEŘÍ SMĚREM DO CHODBY*

V objektu ve 2.NP, 3.NP a 4.NP se opatrně vyjmou dvoukřídlé dveře – 6 kusů v každém patře, které se po jejich repasy – opravě a zajištění požadované požární odolnosti navrátí zpět.

*HLAVNÍ SCHODIŠTĚ A ZÁBRADLÍ HLAVNÍCH SCHODIŠT*

V budově se nachází stávající dvě hlavní schodiště. Schodiště budou chemicky vyčištěna. U stávajících litinových zábradlí v prostoru zrcátka se odstraní veškeré jejich nátěry a znovu se stávající zábradlí opatří barvou. U stávajících železných madel kotvených do schodišťových zdí se také odstraní stávající nátěr a nově se madla natřou.

PŮDA

*PODLAHOVÉ KONSTRUKCE*

V obou půdních prostorech se odstraní stávající podlahové souvrství, zkontrolují vazné trámy a ostatní dřevěné prvky krovu, **tyto stavební úpravy jsou řešeny v samostatné PD s názvem:** **„ Budova Sady 5. května 85/42, Plzeň, stavební úpravy podkroví a střechy“.**

V chodbě (podestě) před hlavními schodišti se v tomto patře odstraní podlahové souvrství v tl. cca 200 mm na stávající nosnou stropní konstrukci

*OMÍTKY*

V objektu v 5.NP v chodbě (podestě) před hlavními schodišti, ze které se vstupuje do obou půdních prostorů, se seškrábe stará malba ze 100% a z 50% se odstaní nesoudržná poškozená omítka na režné zdivo, nepoškozená část omítky zůstane zachována.

*STAVEBNÍ ZÁSAHY DO NOSNÝCH KONSTRUKCÍ*

V objektu v půdním prostoru (5.NP) budou provedeny stavební zásahy do nosných vnitřních stěn – vybourání otvorů v rozsahu určeném ve výkresu bouracích prací. Před provedením statických zásahů do nosných konstrukcí vnitřních nosných stěn budou provedeny stabilizační opatření jako je instalace překladů z válcovaných ocelových nosníků určených statickým výpočtem.

V rámci rušených zdí se odstraní vnitřní dveře, které jsou jejich součástí.

*STŘEŠNÍ PLÁŠŤ*

Stávající střešní plášť včetně stávajících vylézáků a oplechování se odstraní, **tyto stavební úpravy jsou řešeny v samostatné PD s názvem:** **„ Budova Sady 5. května 85/42, Plzeň, stavební úpravy podkroví a střechy“.**

*NEFUNKČNÍ INVALIDNÍ PLOŠINA*

Nefunkční invalidní plošina umístěná na hlavním schodišti bude zrušena bez náhrady. Nově v budově bude zrealizovaný výtah.

ROZSAH BOURACÍCH PRÁCÍ JE VYZNAČEN NA PŘÍSLUŠNÝCH VÝKRESECH BOURACÍCH PRÁCÍ, KTERÉ JSOU SOUČÁSTÍ VÝKRESOVÉ ČÁSTI TÉTO PD.

**VÝKOPY:**

Objekt je stávající se stávajícími základovými konstrukcemi.

Pro výstavbu výtahové šachty a potřebám výtahové technologie bude nutné realizovat výkop, za účelem realizace základových konstrukcí výtahu.

Realizují se výkopy pro základové patky pod sloupky ocelového přístřešku ve vnitrobloku.

Výkopy pro ležatou kanalizaci nově navrženou v prostoru 1.PP.

U mělkých výkopů, do hloubky 1,2 m, možno ponechat výkop krátkodobě se svislými stěnami při požadavku urychleného zasypání výkopu. Svahy hlubších cca do 2 m, nezapažených dočasných výkopů, doporučujeme upravit v poměru 1:0,5.

**ZÁKLADY:**

Objekt je stávající se stávajícími základovými konstrukcemi.

Ve vnitrobloku se nově zrealizují betonové základové patky pro ukotvení ocelových sloupků HEA 120 přístřešku ve vnitrobloku. Základové patky jsou navrženy půdorysného rozměru 800x800 mm, výšky 800 mm. Beton C16/20.

*VÝTAHOVÁ ŠACHTA*

Nové základové konstrukce výtahové šachty budou realizovány z vodotěsného betonu. Zrealizuje se železobetonová základová deska, která bude přesahovat přes výtahovou šachtu z důvodu rozložení tlaku. Po provedení žb základové desky se budou realizovat stěny výtahové šachty z vyztuženého vodotěsného betonu a budou se základovou deskou propojeny výztuží.

**Na žb konstrukci výtahu** včetně jejího založení a stropní desky je nutné **dopracovat výrobní dokumentaci** včetně rozkresu výztuže a detailů! Předpokládané vyztužení je 120 kg/m3.

**SVISLÉ KONSTRUKCE:**

Nové příčky v jednotlivých patrech budovy jsou navrženy z cihelných bloků tl. 115 mm, se součinitelem prostupu tepla 1,40 W/m2K, s pevností v tlaku P10.

Zazdívané nebo dozdívané konstrukce ve stávajících nosných stěnách v objektu budou provedeny z plných pálených cihel na maltu M10. Zazdívací práce ve stávajících nosných konstrukcích - zdech musí být dle statického výpočtu výhradně z CP na M10, veškeré zazdívané otvory je nutné zavázat do stávajícího zdiva.

Obezdění výtahové šachty bude železobetonovou stěnou tl. 200 mm.

**SANACE SVISLÝCH OBVODOVÝCH KONSTRUKCÍ VE VNITROBLOKU - SN:**

Při realizaci nové skladby a vydláždění vnitrobloku se ve styku zpevněné plochy s obvodovými konstrukcemi zrealizuje výkop do hloubky min. 600 mm od nové úrovně vnitrobloku a svislé obnažené stěny se ve styku ze zpevněnou plochou vnitrobloku zasanují.

1) stávající obvodové stěny se okopají na režné zdivo v místě sanace, odstraní se zbytky malty a očistí se tlakovou vodou

2) aplikuje se biocidní prostředek a provede se penetrace

3) po lehkém omytí vodou se aplikuje jádro z vápenocementové omítky tl. cca 30 mm

4) aplikuje se hydrokrystalický nátěr ve dvou vrstvách s technologickou přestávkou

5) nainstaluje se nopová folie

6) výkop se zasype štěrkodrtí a v horní části proběhnou žulové dlaždice

**PŘEKLADY A PRŮVLAKY:**

Nad otvory menších rozponů v nových příčkách jsou navrženy překlady typové dle výrobce zdícího systému dané konstrukce.

Nad nově vzniklými otvory ve stávajících příčkách nebo v příčkách doplněných do otvorů v nosných zdech pro dveře šíře 800 a 900 mm do ocelových zárubní se nad otvory v místě překladu vloží výztuž R 12 s min. uložením 150 mm.

U repasovaných dveří budou po jejich vyjmutí zkontrolovány stávající překlady – klenby a v případě jejich poškození se dovyztuží IPE 140 ocelovými nosníky.

Nad nově vzniklými otvory v nosných zdech jsou navrženy válcované ocelové IPE 140 nosníky s uložením min. 150 mm nebo nad otvory větších rozponů u spojovacích chodeb v každém patře jsou navrženy I nosníky č. 240 s uložením min. 300 mm, které zde tvoří průvlaky.

U nově měněných oken v obvodových stěnách v 1.NP za nové balkonové dveře na nově vzniklou terasu nebo francouzská okna do průhledu do suterénu se zřídí nad jejich nadpražím překlady z L-profilů 70/70/6 mm – 2 ks pro každý otvor. To samé platí i pro otvor nad novými vstupními dveřmi z 1.PP do vnitrobloku a nad dvěmi měněnými okny v 1.PP vedle vstupních dveří.

**VYNESENÍ OTVORU MEZI UČEBNAMI V 1.NP, V MÍSTĚ NOVÉ DĚLÍCÍ POSUVNÉ STĚNY:**

Nejprve se podepřou stropní konstrukce ve všech patrech, oklepe omítka v bourané stěně a ubourá v prostředku otvor pro instalaci sloupku.

Prvotně se pod sloupek, který bude osazen v polovině rozpětí bouraného otvoru zřídí betonový roznášecí práh šíře 600 mm, výšky 600 mm a délky 1200 mm. Tento práh bude vyztužen 4xR20 + třmínky R12, po á=150 mm, beton C25/30.

Sloupek bude osazen na roznášecí plech P10 kotvený do betonového pražce. Je navržen QRO 200x200x8, z oceli S355, délky 3500 mm.

Přes sloupek se kolmo osadí a přivaří HEB nosník č. 240, dl. 600 mm (na šíři bourané zdi), z oceli S355.

V místě uložení na stávajících zdech se pro uložení průvlaku z HEB nosníků zřídí na obou stranách roznášecí prahy šíře 300 mm, výšky 300 mm a délky na tl. zdi tj. 600 mm, z betonu C25/30, vyztuženy 4xR14 + třmínky R10 po á=100 mm.

Vybourá se polovina stěny a uloží z jedné strany HEB nosník č. 240, délky 7000 mm na pražce, z oceli S355. Uložení min. 300 mm.

Po osazení HEB nosníky se vybourá druhá polovina stěny podélně a osadí z druhé strany druhý HEB nosník č. 240, délky 7000 mm na pražce, z oceli S355, s min. uložením 300 mm.

Na vynesení otvory délky 6330 mm musí být po odhalení konstrukcí při stavbě vypracována podrobná dílenská dokumentace. Tento návrh je pouze v rozsahu stavebního povolení a přesné a podrobné řešení bude určeno při stavbě ve spolupráci projektanta a statika.

Kotvení kolejnice navrhované posuvné dělící stěny bude do průvlaku z HEB nosníků č. 240.

**DOPLNĚNÍ NOSNÍKU V MÍSTĚ NOVÉ DĚLÍCÍ POSUVNÉ STĚNY V KANCELÁŘI + RECEPCI V 1.NP:**

V kanceláři + recepce se nad vodící kolejnicový systém posuvné dělící stěny vloží 2x HEB nosník č. 200, dl. 7400 mm, pro jeho ukotvení. Uložení min. 300 mm.

**VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE:**

***NOVÉ SKLADBY PODLAHOVÝCH KONSTRUKCÍ:***

1.PP

*KONSTRUKCE PODLAHY V ÚROVNI 1.PP:*

V objektu v 1.PP se v řešené části – vyznačené ve výkrese bouracích prací a v novém stavu – (v prostoru mezipodest a podest hlavních schodišť budovy, sklepní řešené chodby, v prostoru nové úklidové komory, v prostoru nového sociálního zázemí, v prostoru nové vrátnice a prostor před výtahem, kde se nyní nachází stávající rušená vrátnice) se v místech vybourané stávající skladby podlahy v tloušťce min. 250 mm na rostlý terén zrealizuje nová skladba podlahy. V prostoru bývalé vrátnice se výška nové podlahové konstrukce zarovná s podlahou před vstupy, proto vybourání stávající podlahové konstrukce bude v tloušťce 750 mm včetně rušeného vyrovnávacího schodiště, jelikož rušená vrátnice má nyní výškovou úroveň o 0,5 m výše než chodba před hlavními vstupy objektu. V případě, že by se pod bývalou vrátnicí nalézala slepá dutina, prostor se zasype vhodným hutněným zásypovým materiálem. Záměrem PD je, aby čistá podlaha před hlavními vstupy ke stávajícím hlavním schodišťům a ke vstupu do nové výtahové šachty byla v jedné výškové úrovni.

|  |  |
| --- | --- |
| **P1** | **SKLADBA PODLAHOVÉ KONSTRUKCE 1.PP** |
|  | - NÁŠLAPNÁ VRSTVA - KERAMICKÁ DLAŽBA PROTISKLUZOVÁ A  PROTISMYKOVÁ +LEPIDLO NEBO REPLIKA PŮVODNÍ HISTORICKÉ  DLAŽBY, TL. 15 mm  SOKL Z KERAMICKÉ DLAŽBY NEBO KERAMICKÝ OBKLAD NEBO  FABIONOVÝ SOKL REPLIKY HISTORICKÉ DLAŽBY |
|  | - V MÍSTĚ MOKRÝCH PROVOZŮ BUDE NA SAMONIVELAČNÍ STĚRKU  DOPLNĚNA STĚRKOVÁ HYDROIZOLACE (SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ) |
|  | - SAMONIVELAČNÍ STĚRKA DO 5 mm VYROVNÁNÍ ROZDÍLU, TL. 5mm |
|  | - BETONOVÁ MAZANINA SE SÍTÍ KARI R6, OKA 150x150 mm,  PŘEVAZ 450 mm, BETON C16/20 TL. 50 mm |
|  | - SEPARAČNÍ FÓLIE (ZAKRYTÍ TEP. IZOLACE) |
|  | - TEPELNÁ IZOLACE - PODLAHOVÝ POLYSTYRÉN EPS 100, TL. 80 mm |
|  | - ŽIVIČNÁ HYDROIZOLACE 2 VRSTVY+ PENETRACE PODKLADU |
|  | - BETONOVÁ MAZANINA SE SÍTÍ KARI R6, OKA 150x150 mm,  PŘEVAZ 450 mm, BETON C16/20 TL. 100 mm |
|  | **CELKOVÁ TL. 250 MM** |
|  | - STÁVAJÍCÍ ROSTLÝ TERÉN |

V místech nově navržené ležaté kanalizace se provede výkop, výškově a směrově se uloží nově navržené potrubí, zasype a zrealizuje skladba podlahy P1 v 1.PP.

Podlaha v 1.PP v místnosti nové vrátnice u vyvýšené podlahy o 0,45 m než zbylá část místnosti + předložené vyrovnávací schodiště.

|  |  |
| --- | --- |
| **P2** | **SKLADBA PODLAHOVÉ KONSTRUKCE 1.PP – NOVÁ VRÁTNICE - V MÍSTĚ PODIA A PŘEDLOŽENÝCH SCHODŮ** |
|  | - NÁŠLAPNÁ VRSTVA – VINYLOVÁ PODLAHA SKLÁDANÁ  SYSTÉM CLICK + PODLOŽKA  NA PODKLAD OPATŘENÝ SAMONIVELAČNÍ STĚRKOU  + OBVODOVÉ LIŠTY, TL. 10 MM |
|  | - SAMONIVELAČNÍ STĚRKA SE SKLENĚNÝM VLÁKNEM PRO DŘEVĚNÉ  POVRCHY DO 5 MM VYROVNÁNÍ ROZDÍLU, PEVNOST V TLAKU C30,  TL. 5 MM |
|  | - NANOPENETRAČNÍ NÁTĚR |
|  | - BEDNĚNÍ – OSB DESKY TYP 3 P+D, TL. 2x22 MM, VE DVOU VRSTVÁCH  KŘÍŽEM KLADENÉ NA VAZBU, VZÁJEMNĚ MECHANICKY KOTVENÉ |
|  | - DŘEVĚNÝ ROŠT V MÍSTĚ PODIA A PŘEDLOŽENÝCH SCHODŮ VÝŠKY  410 MM |
|  | - BETONOVÁ MAZANINA SE SÍTÍ KARI R6, OKA 150x150 mm,  PŘEVAZ 450 mm, BETON C16/20 TL. 50 mm + NÁŠLAPNÁ VRSTVA (VIZ.  ZBYLÁ ČÁST MÍSTNOSTI VRÁTNICE VČ. SAMONIVELAČNÍ STĚRKY) |
|  | - SEPARAČNÍ FÓLIE (ZAKRYTÍ TEP. IZOLACE) |
|  | - TEPELNÁ IZOLACE - PODLAHOVÝ POLYSTYRÉN EPS 100, TL. 80 mm |
|  | - ŽIVIČNÁ HYDROIZOLACE 2 VRSTVY+ PENETRACE PODKLADU |
|  | - BETONOVÁ MAZANINA SE SÍTÍ KARI R6, OKA 150x150 mm,  PŘEVAZ 450 mm, BETON C16/20 TL. 50 mm |
|  | **CELKOVÁ TL. 700 MM** |
|  | - STÁVAJÍCÍ ROSTLÝ TERÉN |

V 1.PP v neřešené části se opraví betonový potěr v místech, kde bude veden nový rozvod ležaté kanalizace, cca 15 mb.

MEZIPODESTY HLAVNÍHO SCHODIŠTĚ

Na mezipodestách hlavního schodiště se odstraní stávající nášlapná vrstva a bude nahrazena novou.

|  |  |
| --- | --- |
| **P3** | **NÁŠLAPNÁ VRSTVA U MEZIPODEST HLAVNÍCH SCHODIŠŤ – KERAMICKÁ DLAŽBA** |
|  | - NÁŠLAPNÁ VRSTVA – KERAMICKÁ DLAŽBA REPLIKA PŮVODNÍ  HISTORICKÉ DLAŽBY + LEPIDLO, TL. 15 MM  FABIONOVÝ SOKL REPLIKY HISTORICKÉ KERAMICKÉ DLAŽBY |
|  | - SAMONIVELAČNÍ STĚRKA DO 5 mm VYROVNÁNÍ ROZDÍLU, TL. 5mm |
|  | **CELKOVÁ TLOUŠŤKA 20 MM** |
|  | - STÁVAJÍCÍ MEZIPODESTA (BETONOVÁ) VČETNĚ OMÍTKY A NOVÉ  MALBY |

1.NP

*KONSTRUKCE PODLAHY V ÚROVNI 1.NP:*

V objektu v 1.NP se odstraní v celém podlaží podlahové souvrství v tloušťce cca 200 mm na stávající klenebnou konstrukci. Na stávající klenby se zrealizuje nová skladba podlahy v celém 1.NP.

|  |  |
| --- | --- |
| **P4** | **SKLADBA PODLAHOVÉ KONSTRUKCE 1.NP – KER. DLAŽBA - CHODBA** |
|  | - NÁŠLAPNÁ VRSTVA - KERAMICKÁ DLAŽBA REPLIKA PŮVODNÍ  HISTORICKÉ DLAŽBY +LEPIDLO, TL. 15 mm  FABIONOVÝ SOKL REPLIKY HISTORICKÉ KERAMICKÉ DLAŽBY |
|  | - SAMONIVELAČNÍ STĚRKA DO 5 mm VYROVNÁNÍ ROZDÍLU, TL. 5mm |
|  | - BETONOVÁ MAZANINA SE SÍTÍ KARI R6, OKA 150x150 mm,  PŘEVAZ 450 mm, BETON C16/20 TL. 50 mm |
|  | - KERAMZITOVÝ ZÁSYP TL. MIN. 130 mm |
|  | **CELKOVÁ TL. MIN. 200 MM** |
|  | - STÁVAJÍCÍ STROPNÍ NOSNÁ KONSTRUKCE - KLENBY |
|  | - STÁVAJÍCÍ OMÍTKA, SÁDROKARTONOVÝ KASLÍK, NOVÁ MALBA |

|  |  |
| --- | --- |
| **P5** | **SKLADBA PODLAHOVÉ KONSTRUKCE 1.NP – PARKETOVÁ PRKNA - DUB** |
|  | - NÁŠLAPNÁ VRSTVA – PARKETOVÁ PRKNA – DUB +LEPIDLO,  TL. 14 mm + LAKOVANÉ Z VÝROBY + SOKLOVÉ OBVODOVÉ LIŠTY  parketová prkna – dub, tl. 14 mm, povrchová  úprava – ultramatný PU/UV lak,  - nášlapná vrstva systému se skládá z masivních dubových  parketových prken, kde jsou jednotlivé dílce spojeny dvojitou rybinovou  drážkou  - dubové dřevo je stabilizováno teplotou proti působení vlhkosti a  rozměrovým změnám  - tloušťka prkna 14 mm (možnost renovace min. 5xx), šířka 129 mm,  jedno prkno musí pokrýt výměru alespoň 0,4 m2  - parketová prkna musí být na pochozí straně ošetřena průmyslově  nanášeným zátěžovým polyuretanovým lakem, vytvrzeným UV,  s celkovou tloušťkou alespoň 40µ, ultramatným stupněm lesku,  s protikluznými vlastnostmi dle normy EN 14904,  ze spodní strany opatřena protivlhkostní vrstvou ve formě UV  vytvrzujícího laku popř. polypropylenovou fólií, musí splňovat tvrdost  alespoň 3,4 stupně dle Brinellovy stupnice tvrdosti dřeva  NA PODKLAD OPATŘENÝ SAMONIVELAČNÍ STĚRKOU |
|  | - SAMONIVELAČNÍ STĚRKA DO 6 mm VYROVNÁNÍ ROZDÍLU, TL. 6mm  + PENETRACE + PŘEBROUŠENÍ BETONOVÉ MAZANINY |
|  | - BETONOVÁ MAZANINA SE SÍTÍ KARI R6, OKA 150x150 mm,  PŘEVAZ 450 mm, BETON C16/20 TL. 50 mm |
|  | - KERAMZITOVÝ ZÁSYP TL. MIN. 130 mm |
|  | **CELKOVÁ TLOUŠŤKA MIN. 200 MM** |
|  | - STÁVAJÍCÍ STROPNÍ NOSNÁ KONSTRUKCE - KLENBY |
|  | - ZAVĚŠENÝ KAZETOVÝ PODHLED NAD SOCIÁLNÍM ZÁZEMÍM V 1.PP,  U KLENEB – STÁVAJÍCÍ OMÍTKA S NOVOU MALBOU |

Oprava stávající podlahy v 1.NP po rozvodech kanalizace – cca 15 mb.

2.NP, 3.NP a 4.NP

*KONSTRUKCE PODLAHY V ÚROVNI 2.NP, 3.NP A 4.NP:*

V objektu ve 2.NP, 3.NP a 4.NP se odstraní v místě rušených sociálních zázemí a hlavních chodeb v těchto patrech podlahové souvrství v tloušťce cca 200 mm na stávající klenebnou konstrukci. Pod rušenými sociálními zázemími se klenby zesílí podvlečením ocelovými nosníky určenými statickým výpočtem.

|  |  |
| --- | --- |
| **P6** | **SKLADBA PODLAHOVÉ KONSTRUKCE 2.NP, 3.NP A 4.NP – KER. DLAŽBA – SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ, HLAVNÍ CHODBY** |
|  | - NÁŠLAPNÁ VRSTVA - KERAMICKÁ DLAŽBA PROTISKLUZOVÁ A  PROTISMYKOVÁ +LEPIDLO NEBO REPLIKA PŮVODNÍ HISTORICKÉ  DLAŽBY, TL. 15 mm  SOKL Z KERAMICKÉ DLAŽBY NEBO KERAMICKÝ OBKLAD NEBO  FABIONOVÝ SOKL REPLIKY HISTORICKÉ DLAŽBY |
|  | - V MÍSTĚ MOKRÝCH PROVOZŮ BUDE NA SAMONIVELAČNÍ STĚRKU  DOPLNĚNA STĚRKOVÁ HYDROIZOLACE (SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ) |
|  | - SAMONIVELAČNÍ STĚRKA DO 5 mm VYROVNÁNÍ ROZDÍLU, TL. 5mm |
|  | - BETONOVÁ MAZANINA SE SÍTÍ KARI R6, OKA 150x150 mm,  PŘEVAZ 450 mm, BETON C16/20 TL. 50 mm |
|  | - KERAMZITOVÝ ZÁSYP TL. MIN. 130 mm |
|  | **CELKOVÁ TL. MIN. 200 MM** |
|  | - STÁVAJÍCÍ STROPNÍ NOSNÁ KONSTRUKCE – KLENBY – ZESÍLENÉ  PODVLEČENÍM OCELOVÝMI NOSNÍKY U SOCIÁLNÍHO ZÁZEMÍ |
|  | - ZAVĚŠENÝ PODHLED V CELÉM 1.NP, V 2.NP a 3.NP  POD SOCIÁLNÍM ZÁZEMÍM A HLAVNÍMI CHODBAMI |

Oprava stávající podlahy ve 2.NP, 3.NP a 4.NP po rozvodech kanalizace – cca 15 mb pro každé patro.

V mezipatře ve 2.NP a 4.NP se také odstraní podlahové souvrství v tl. cca 200 mm na stávající nosnou stropní konstrukci, která bude zesílena podvlečením ocelovými nosníky určenými statickým výpočtem. Při realizaci podvlečení ocelovými nosníky se odstraní stávající sádrokartonový podhled a nahradí následně novým kazetovým podhledem. Nově je v těchto místech navržené sociální zázemí pro učitele.

|  |  |
| --- | --- |
| **P7** | **SKLADBA PODLAHOVÉ KONSTRUKCE 2.NP A 4.NP – KER. DLAŽBA – MEZIPATRA – SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ PRO UČITELE** |
|  | - NÁŠLAPNÁ VRSTVA - KERAMICKÁ DLAŽBA PROTISKLUZOVÁ A  PROTISMYKOVÁ +LEPIDLO, TL. 15 mm  SOKL Z KERAMICKÉ DLAŽBY NEBO KERAMICKÝ OBKLAD |
|  | - V MÍSTĚ MOKRÝCH PROVOZŮ BUDE NA SAMONIVELAČNÍ STĚRKU  DOPLNĚNA STĚRKOVÁ HYDROIZOLACE (SOCIÁLNÍ ZÁZEMÍ) |
|  | - SAMONIVELAČNÍ STĚRKA DO 5 mm VYROVNÁNÍ ROZDÍLU, TL. 5mm |
|  | - BETONOVÁ MAZANINA SE SÍTÍ KARI R6, OKA 150x150 mm,  PŘEVAZ 450 mm, BETON C16/20 TL. 50 mm |
|  | - TEPELNÁ IZOLACE - PODLAHOVÝ POLYSTYRÉN EPS 100, TL. 130 mm |
|  | **CELKOVÁ TL. 200 MM** |
|  | - STÁVAJÍCÍ STROPNÍ NOSNÁ KONSTRUKCE – ZESÍLENÁ  PODVLEČENÍM OCELOVÝMI NOSNÍKY |
|  | - NOVÝ ZAVĚŠENÝ KAZETOVÝ PODHLED |

V mezipatře v 1.NP a 3.NP, kde se nachází kabinety se odstraní nášlapná vrstva a nahradí novou vinylovou podlahou.

V mezipatře v 1.NP a ve 3.NP bude zkrácena stávající betonové konstrukce kvůli nově zřízeným prostupům pro výtahovou šachtu. Tyto stropní konstrukce budou zesíleny před výtahovou šachtou zakončením podvlečením ocelovým nosníkem určeným statickým výpočtem.

V kabinetech bude realizován nový podhled.

|  |  |
| --- | --- |
| **P8** | **SKLADBA PODLAHOVÉ KONSTRUKCE 1.NP A 3.NP – VINYL – MEZIPATRA – KABINETY** |
|  | - NÁŠLAPNÁ VRSTVA – VINYLOVÁ PODLAHA SKLÁDANÁ  SYSTÉM CLICK + PODLOŽKA  NA PODKLAD OPATŘENÝ SAMONIVELAČNÍ STĚRKOU  + OBVODOVÉ LIŠTY, TL. 10 MM |
|  | - SAMONIVELAČNÍ STĚRKA DO 5 mm VYROVNÁNÍ ROZDÍLU, TL. 5mm |
|  | - STÁVAJÍCÍ PODLAHOVÁ A STROPNÍ NOSNÁ KONTRUKCE,  KTERÁ BUDE PŘED OTVOREM PRO VÝTAHOVOU ŠACHTU ZESÍLENA  PODVLEČENÍM OCELOVÝM NOSNÍKEM |
|  | - NOVÝ ZAVĚŠENÝ KAZETOVÝ PODHLED |

PŮDA

*KONSTRUKCE PODLAHY V ÚROVNI 5.NP – PŮDNÍCH PROSTORŮ (není součástí této PD) A PODESTY (CHODBY) PŘED HLAVNÍMI SCHODIŠTI:*

V obou půdních prostorech se odstraní stávající podlahové souvrství, zkontrolují vazné trámy a ostatní dřevěné prvky krovu, podlaha po kontrole se navrátí zpět a dojde k jejímu zateplení a také se zrealizuje ocelový rošt v půdních prostorech jako příprava pro budoucí podlahu půdy, **tyto stavební úpravy jsou řešeny v samostatné PD s názvem:** **„ Budova Sady 5. května 85/42, Plzeň, stavební úpravy podkroví a střechy“.**

**V chodbě (podestě) před hlavními schodišti** se v tomto patře odstraní podlahové souvrství v tl. cca 200 mm na stávající nosnou stropní konstrukci. Skladba nové podlahy v těchto místech je následná:

|  |  |
| --- | --- |
| **P9** | **SKLADBA PODLAHOVÉ KONSTRUKCE 5.NP – KER. DLAŽBA – V MÍSTĚ CHODBY (PODESTY) PŘED HLAVNÍMI SCHODIŠTI OBJEKTU** |
|  | - NÁŠLAPNÁ VRSTVA - KERAMICKÁ DLAŽBA PROTISKLUZOVÁ A  PROTISMYKOVÁ +LEPIDLO, TL. 15 mm  SOKL Z KERAMICKÉ DLAŽBY |
|  | - SAMONIVELAČNÍ STĚRKA DO 5 mm VYROVNÁNÍ ROZDÍLU, TL. 5mm |
|  | - BETONOVÁ MAZANINA SE SÍTÍ KARI R6, OKA 150x150 mm,  PŘEVAZ 450 mm, BETON C16/20 TL. 50 mm |
|  | - TEPELNÁ IZOLACE - PODLAHOVÝ POLYSTYRÉN EPS 100, TL. 130 mm |
|  | **CELKOVÁ TL. 200 MM** |
|  | - STÁVAJÍCÍ STROPNÍ NOSNÁ KONSTRUKCE |
|  | - NOVÝ ZAVĚŠENÝ PODHLED VE 4.NP |

**POZNÁMKA:**

Mezi podlahovými konstrukcemi – betony a svislými konstrukcemi neopomenout vložit okrajovou dilatační pásku.

***NÁŠLAPNÉ VRSTVY:***

***KERAMICKÁ DLAŽBA, VINYLOVÁ PODLAHA, PARKETOVÁ PRKNA***

**Keramické dlažby** budou lepeny včetně keramických soklů výšky 80 mm nebo keramického obkladu.

Odolnost proti tvorbě skvrn podle ČSN EN ISO 10545-14 min. tř. 3. Odolnost proti kyselinám a zásadám podle ČSN EN ISO 10545-13 – odolné UHA.   
Protiskluznost - koeficient smykového tření za sucha ≥ 0,6 / za mokra ≥ 0,5, R10/B.

**Keramická dlažba – replika původní historické dlažby** bude lepena včetně fabionových keramických soklů repliky historické keramické dlažby.

Vzor a barevnost bude vybrána pámátkovým ústavem a odsouhlasena investorem. Výroba dlaždic probíhá ručně, použití tradičních metod, aby se dosáhlo původního vzhledu a životnosti.

**Vinylová podlaha** bude skládaná – systém click na vhodnou podložku. Ukončení nášlapné vrstvy ve styku se stěnou bude pomocí obvodových lišt. Soklové lišty výšky 60 mm budou lepeny včetně systémových prvků (přechodek atd.).

Specifikace:

heterogenní vinylové dílce s dřevěným designem vyztužené hustým skelným rounem

celková tloušťka 2,2 mm

tloušťka nášlapné vrstvy 0,55 mm

rozměry lamel: 150x28 cm

povrchová úprava PUR

třídy zátěže dle EN – ISO 10874 jsou 33/42

protiskluznost dle DIN 51130 je R10

hodnota zbytkového otlaku dle EN-ISO 24343- je ≤ 0,04 mm

rozměrová stálost dle EN - ISO 23999 je ≤ 0,05%

odolnost vůči opotřebení dle EN 660-2 je třída T

reakce na oheň dle EN 13501 třída Bfl – S1

stálobarevnost dle ISO 105-B02 je ≥ 6

tepelná vodivost 0,25 W/Mk

**Parketová prkna - dub tl. 14 mm** s povrchovou úpravou z výroby – ultramatný PU/UV lak, lepená včetně soklové lišty.

Nášlapná vrstva systému se skládá z masivních dubových parketových prken, kde jsou jednotlivé dílce spojeny dvojitou rybinovou drážkou.

Dubové dřevo je stabilizováno teplotou proti působení vlhkosti a rozměrovým změnám.

Tloušťka prkna 14 mm (možnost renovace min. 5xx), šířka 129 mm, jedno prkno musí pokrýt výměru alespoň 0,4 m2 .

Parketová prkna musí být na pochozí straně ošetřena průmyslově nanášeným zátěžovým polyuretanovým lakem, vytvrzeným UV, s celkovou tloušťkou alespoň 40µ, ultramatným stupněm lesku, s protikluznými vlastnostmi dle normy EN 14904.

Ze spodní strany opatřena protivlhkostní vrstvou ve formě UV vytvrzujícího laku popř. polypropylenovou fólií, musí splňovat tvrdost alespoň 3,4 stupně dle Brinellovy stupnice tvrdosti dřeva.

Pod nášlapnou vrstvu (keramickou dlažbu) se nanese v sociálním zázemí a pod umyvadly v učebnách **hydroizolační stěrka**!

V místě dveří budou pro bezbariérový přechod umístěny a pevně přimontovány k podkladu hliníkové **přechodové lišty** v barvě šedé mezi jednotlivými místnostmi s rozdílnou nášlapnou vrstvou.

Na očištěnou podkladní vrstvu opatřenou dvousložkovou **penetrací** bude použito správné stěrky pro nejvyšší zátěž v provozu - sádrová samonivelační hmota, pevnost C40, F10, vhodná pro daný podklad – betonová mazanina. výše stěrky do 0,5 cm. Na takto upravený podklad se zrealizuje příslušná nášlapná vrstva. Samonivelační stěrka na OSB deskách je navržena se skleněným vláknem pro dřevěné povrchy do 5 mm vyrovnání rozdílu, pevnost v tlaku C30, tl. 5 mm.

***DLAŽBA VE VNITROBLOKU:***

Stávající žulové kostky ve vnitrobloku se odstraní, uskladní a v dokončovacích prací vnitrobloku se s nimi nově dvorek vnitrobloku vydláždí.

Skladba vnitrobloku - ŽL:

- stávající žulové kostky - předláždění - tl. 100 mm

- štěrkodrť ŠD 4/8, tl. 50 mm

- štěrkodrť ŠD 8/32, tl. 150 mm

Vnitroblok je odvodněn stávající litinovou vpustí napojenou do stávající ležaté kanalizace. Stávající litinová vpusť se odstraní a v rámci nového vydláždění vnitrobloku nahradí novou napojenou na stávající rozvod.

***ÚPRAVY STÁVAJÍCÍCH STROPNÍCH KONSTRUKCÍ:***

2.NP, 3.NP a 4.NP

*STROPNÍ KONSTRUKCE V ÚROVNI 2.NP (NAD 1.NP), 3.NP (NAD 2.NP) A 4.NP (NAD 3.NP):*

Pod rušenými sociálními zázemími ve 2.NP, 3.NP a 4.NP se stávající nosné konstrukce z kleneb zesílí podvlečením ocelovými nosníky určenými statickým výpočtem – HEB 120, uložení min. 250 mm.

*STROPNÍ KONSTRUKCE V ÚROVNI MEZIPATER VE 2.NP (NAD 1.NP) A 4.NP (NAD 3.NP):*

V mezipatře ve 2.NP a 4.NP, kde jsou nově navrženy sociální zázemí pro učitele se stávající nosné stropní konstrukce zesílí podvlečením ocelovými nosníky určenými statickým výpočtem – HEB 120, uložení min. 250 mm.

*STROPNÍ KONSTRUKCE V ÚROVNI MEZIPATER V 1.NP (NAD 1.PP), VE 3.NP (NAD 2.NP) A PŮDA (NAD 4.NP):*

V mezipatře v 1.NP, ve 3.NP a v půdním prostoru, kde budou zkráceny stávající betonové konstrukce kvůli nově zřízeným prostupům pro výtahovou šachtu, budou tyto stropní konstrukce zesíleny před výtahovou šachtou zakončením podvlečením ocelovým nosníkem určeným statickým výpočtem – HEB 120, uložení 250 mm, pro každé patro 1 kus, celkem tedy 3 ks.

PŮDA (5.NP)

*STROPNÍ KONSTRUKCE V ÚROVNI 5.NP (NAD 4.NP) – PŮDNÍCH PROSTORŮ:*

**Tato stavební úprava je řešena v samostatné PD s názvem:** **„ Budova Sady 5. května 85/42, Plzeň, stavební úpravy podkroví a střechy“.**

STROPNÍ KONSTRUKCE NAD VÝTAHOVOU ŠACHTOU:

Výtahová šachta bude zastropena žb monolitickou deskou tl. 200 mm a bude ukončena v půdním prostoru pod stávající valbovou střechou.

**Na žb konstrukci výtahu** včetně jejího založení a stropní desky je nutné **dopracovat výrobní dokumentaci** včetně rozkresu výztuže a detailů! Předpokládané vyztužení je 120 kg/m3.

***PODHLEDY:***

V objektu jsou navrženy nové rozebiratelné kazetové minerální podhledy, lamelové podhledy, akustické lamelové a sádrokartonové podhledy zavěšeny pod stávající stropní konstrukce cca 150 mm pod nimi.

- stávající nosná stropní konstrukce

- vzduchová mezera

- kovový rošt včetně parozábrany

- kazetová dlaždice 600x900 mm z minerální vaty, lamely nebo akustické lamely, sádrokartonové

desky

V 1.PP bude kazetový podhled umístěn v řešené části 1.PP v nově navrženém sociálním zázemí. Ve sklepní chodbě se při stropě pod klenbami do výšky 2,1 m nad čistou podlahou zaplentují rozvody instalací sádrokartonovým kaslíkem.

V 1.NP bude podhled umístěn v celém patře včetně nad kabinetem v mezipatře mezi 1.NP a 2.NP. Nad hlavní chodbou je navržen lamelový podhled. Nad učebnami a kanceláří vč. recepce lamelový akustický. Nad kabinetem v mezipatří bude kazetový podhled.

Ve 2.NP bude kazetový podhled umístěn nad sociálním zázemím a na mezipatře nad sociálním zázemím pro učitele mezi 2.NP a 3.NP. Nad spojovací chodbou ve 2.NP je navržen lamelový podhled.

Ve 3.NP bude kazetový podhled umístěn nad sociálním zázemím a na mezipatře nad stávajícím kabinetem mezi 3.NP a 4.NP. Nad spojovací chodbou ve 3.NP je navržen lamelový podhled.

Ve 4.NP bude kazetový podhled umístěn nad sociálním zázemím a na mezipatře nad sociálním zázemím pro učitele mezi 4.NP a půdou. Nad spojovací chodbou ve 4.NP je navržen lamelový podhled.

V půdě nad spojovací chodbou je navržen sádrokartonový podhled.

***ZAPLENTOVÁNÍ:***

V 1.PP v chodbě před výtahem budou instalace pod stropní klenebnou konstrukcí zaplentovány sádrokartonovým kaslíkem ve výšce 2,10 m nad čistou podlahou.

**ÚPRAVA STÁVAJÍCÍHO NOSNÉHO DŘEVĚNÉHO KROVU BUDOVY:**

**Tato stavební úprava je řešena v samostatné PD s názvem:** **„ Budova Sady 5. května 85/42, Plzeň, stavební úpravy podkroví a střechy“.**

**TERASA V 1.NP VČETNĚ ZÁBRADLÍ UMÍSTĚNÁ VE VNITROBLOKU A ZASTŘEŠUJÍCÍ ZPEVNĚNOU PLOCHU VNITROBLOKU:**

Ve vnitrobloku je navržený ocelový přístřešek, který začíná 2,2 m od obvodové zdi, ve které je umístěn vstup do vnitrobloku ze suterénu a končí až u zdi umístěné na hranici pozemku investora tvořící oplocení. Přístřešek bude realizován až k bočním obvodovým stěnám na každé straně. V 1.NP se z hlavních chodeb obou křídel budovy dovybourají otvory v místě stávajících otvorů (celkem 6 otvorů na obou stranách), ve kterých budou nově osazeny balkonové dveře s nulovým prahem, bez spodního rámu, pouze s přechodovou lištou – bezbariérové, prosklené. Těmito balkonovými dveřmi z 1.NP bude přístupná terasa vzniklá na ocelové nosné konstrukci přístřešku. V 1.NP ve zbylé části hlavní chodby – 2 okna z boků a 3 okna v přední části se u stávajících otvorů také vybourají parapety a osadí nová okna až k čisté podlaze 1.NP. Tato francouzská okna budou mít ve spodní části pevné zasklení nahrazující zábradlí.

Pod ocelové sloupky se zřídí betonové patky půdorysného rozměru 800x800 mm, hloubky 800 mm, do kterých budou kotveny ocelové sloupky HEA 120 přes roznášecí plechovou patní destičku, plech P10, rozměr 300x300 mm. Přes sloupky bude realizován rošt z ocelových profilů HEA 120 a 160, který bude zavětrovaný. Ocelová nosná konstrukce bude opatřena nátěrem na výslednou požární odolnost 30 minut.

Skladba terasy v 1.NP – T:

Na nosnou ocelovou konstrukci z HEA nosníků 120 a 160 ve spádu včetně zavětrování výztuží z profilu 12 se zřídí pomocný ocelový jäklový rošt 80/80/5, po á=600 mm, tl. 80 mm. Ocelová konstrukce včetně pomocného roštu se opatří nátěrem na výslednou požární odolnost 30 minut. Na rošt se uloží trapézový plech TR 50/260/1, který se přiboduje a přes něj nášlapnou vrstvu terasy budou tvořit dřevoplastová terasová WPC prkna, pod kterými budou z požárního důvodu instalovány cetris desky s požární odolností EI (REI) 30 DP1. Nášlapná vrstva bude kotvená do trapézového plechu a ocelové konstrukce. Prkna budou v rovině zároveň z čistou podlahou 1.NP. Nášlapná vrstva bude kotvena kolmo na vlnu trapézového plechu, který bude ve spádu a prkna + cetris desky budou včetně vyrovnání. Na koncích se vlny trapézového plechu zaslepí.

Odvodnění nové terasy v 1.NP:

Ocelová nosná konstrukce je ve spádu 1% včetně trapézového plechu, ze kterého je vytvořen žlab vyspádovaný do střešní vpusti, která bude svedena novým svodem do stávající ležaté kanalizace umístěné ve vnitrobloku.

V místě průhledu do suterénu, kde terasa končí 2,2 m od obvodové zdi se terasa opatří zábradlím výšky 1,10 m. Zábradlí se ukotví z boku na konstrukci terasy, bude deskové z jäklového ocelového rámu s výplní s pomocí ocelových „T“ profilů, do kterých bude kotveno sklo. Ocelová konstrukce zábradlí bude žárově zinkovaná opatřená práškovou lakovanou barvou.

**SCHODIŠTĚ A ZÁBRADLÍ, MADLA:**

V budově se nachází stávající dvě hlavní schodiště a vyrovnávací schodiště od hlavního vstupu do 1.PP. Schodiště budou chemicky vyčištěna. U stávajících litinových zábradlí v prostoru zrcátka se odstraní veškeré jejich nátěry a znovu se stávající zábradlí opatří barvou. U stávajících železných madel kotvených do schodišťových zdí se také odstraní stávající nátěr a nově se madla natřou.

Součástí vrátnice bude vyrovnávací schodiště, které bude součástí nosného dřevěného roštu podia vrátnice zvýšeného o 0,45 m od zbylé části podlahy 1.PP, včetně OSB desek a vinylové podlahy. Podium vrátnice je řešeno ve skladbě P2. Schodiště včetně podia bude opatřeno dřevěným zábradlím ve výšce 0,9 m.

Předložené schodiště vyrovnávající výškový rozdíl mezi 1.PP a vnitroblokem je navrženo z kamenných schodů.

**PODIUM:**

Podium vrátnice včetně předloženéh schodiště k němu je popsáno v předchozím odstavci této TZ. Jedná se o tesařskou konstrukci, která je zrealizovaná na novou nášlapnou vrstvu místnosti.

Podium učebny v 1.NP bude tesařská konstrukce, která se zrealizuje na nášlapnou vrstvu místnosti. Jedná se o dřevěný rošt, dubové fošny, které budou nalakované. Podium je navržené ve výšce 200 mm nad čistou podlahou.

**VÝTAHOVÁ TECHNOLOGIE:**

Přesná specifikace výtahové technologie bude stanovena až po výběru konkrétního dodavatele zařízení.

Výtah je podrobně popsán v oddíle b) této TZ.

Dveře jsou součástí dodávky výtahu a budou ve všech podlažích s požárním uzávěrem dle požárního řešení – EW 15 DP2.

**STŘEŠNÍ KONSTRUKCE:**

Stávající střešní plášť z plechové krytiny se odstraní na stávající nosnou konstrukci z krokví a nahradí se novým střešním pláštěm budovy se skládané taškové krytiny.

**Tato stavební úprava včetně skladby hlavního střešního pláště, uvazného a záchytného systému, upravě komínů a štítových zdí a instalaci nových vylézáků je řešena v samostatné PD s názvem:** **„ Budova Sady 5. května 85/42, Plzeň, stavební úpravy podkroví a střechy“.**

**KLEMPÍŘSKÉ PRÁCE:**

Klempířské prvky na novém střešním plášti včetně svodů jsou řešeny **v samostatné PD s názvem:** **„ Budova Sady 5. května 85/42, Plzeň, stavební úpravy podkroví a střechy“.**

Oplechování parapetů u měněných oken do vnitrobloku jsou navrženy z pozinkovaného probarveného plechu tl. 0,6 mm. Všechny klempířské prvky nutno doměřit přímo na stavbě.

**ÚPRAVY POVRCHŮ:**

OMÍTKY VNITŘNÍ

1.PP

V 1.PP jsou navrženy nové sanační omítky.

V místnostech 1.PP v řešené části (úklidová komora, řešená část sklepní chodby, sociální zázemí, nová vrátnice a chodba před hlavními vstupy a novou výtahovou šachtou) budou odstraněny veškeré vnitřní omítky na režné zdivo. Na okopané režné zdivo v suterénu se aplikuje sanační omítka.

|  |  |
| --- | --- |
| **VO1** | **SANAČNÍ OMÍTKA – STĚNY ŘEŠENÉ ČÁSTI 1.PP – POD STROPNÍ KONSTRUKCI:** |
|  | - NA STÁVAJÍCÍ OKOPANÉ NOSNÉ STĚNY NA REŽNÉ ZDIVO  NEBO DOZDÍVKY  BUDE PROVEDENA APLIKACE BIOCIDNÍM PROSTŘEDKEM, PAK  DÁLE PENETRACE |
|  | - DOJDE K LEHKÉMU OMYTÍ VODOU A BUDE APLIKOVÁNO JÁDRO  Z VÁPENOCEMENTOVÉ OMÍTKY V PRŮMĚRU TL. 30 mm |
|  | - APLIKACE HYDROKRYSTALICKÉMU NÁTĚRU VE DVOU VRSTVÁCH |
|  | - APLIKOVÁNA LEHČENÁ SANAČNÍ A TEPELNĚ IZOLAČNÍ OMÍTKA  OBOHACENÁ KŘEMÍKEM V PRŮMĚRU TL. 15 mm |
|  | - ŠTUKOVÁ OMÍTKA VHODNÁ NA SANAČNÍ OMÍTKU |

|  |  |
| --- | --- |
| **VO2** | **SANAČNÍ OMÍTKA – NOVÉ PŘÍČKY 1.PP – POD STROPNÍ**  **KONSTRUKCI:** |
|  | - NA NOVÉ PŘÍČKY BUDE PROVEDENA PENETRACE |
|  | - APLIKOVÁNA LEHČENÁ SANAČNÍ A TEPELNĚ IZOLAČNÍ OMÍTKA  OBOHACENÁ KŘEMÍKEM V PRŮMĚRU TL. 10 mm |
|  | - ŠTUKOVÁ OMÍTKA VHODNÁ NA SANAČNÍ OMÍTKU |

1.NP, 2.NP, 3.NP, 4.NP A PŮDA (5.NP)

V řešených částech prostorů 1.NP, 2.NP, 3.NP, 4.NP a půdy (5.NP) se ze 100% seškrábe stará malba. Z 50% budou odstraněny vnitřní poškozené omítky na režné zdivo a zbylých 50% budou zachovány stávající nepoškozené omítky.

Řešené 1.NP – célé patro kromě mezipatra, kde je umístěn stávající kabinet bez úprav (pouze nový podhled a nášlapná vrstva).

Řešené 2.NP a 4.NP – nové sociální zázemí, hlavní chodba a v mezipatře nové sociální zázemí pro učitele.

Řešené 3.NP – nové sociální zázemí a hlavní chodba. V mezipatře stávající kabinet je bez úprav (pouze nový podhled a nášlapná vrstva).

Řešené 5.NP – půda – chodba před hlavními schodišti.

|  |  |
| --- | --- |
| **VO3** | **DVOUVRSTVÁ VNITŘNÍ OMÍTKA TL. 30 mm – STĚNY ŘEŠENÉ ČÁSTI 1.NP, 2.NP A 3.NP, 4.NP A PŮDY (5.NP)**  **- NA STÁVAJÍCÍ OKOPANÉ STĚNY NA REŽNÉ ZDIVO Z 50%**  **A DOZDÍVKY**  **A NA ZBYLOU ČÁST STĚN Z 50%, KDE JE POUZE SEŠKRABANÁ MALBA POUZE ŠTUKOVÁ OMÍTKA:** |
|  | - NA STÁVAJÍCÍ OKOPANÉ STĚNY NA REŽNÉ ZDIVO Z 50% ŘEŠENÉHO PROSTORU VÝŠE UVEDENÝCH PATER A DOZDÍVKY V NOSNÝCH STĚNÁCH BUDE PROVEDENA PENETRACE |
|  | - APLIKOVÁNO JÁDRO Z VÁPENOCEMENTOVÉ OMÍTKY V PRŮMĚRU  TL. 30 mm – Z 50% ŘEŠENÉHO PROSTORU |
|  | - VYZTUŽENÍ ARMOVACÍ TKANINOU VČETNĚ LEPIDLA, ŠTUKOVÁ  OMÍTKA – ZE 100% ŘEŠENÉHO PROSTORU (PENETRACE NA STÁVAJÍCÍ JÁDRO – 50%) |

|  |  |
| --- | --- |
| **VO4** | **JEDNOVRSTVÁ VNITŘNÍ OMÍTKA TL. 10 mm – NOVÉ PŘÍČKY 2.NP,**  **3.NP A 4.NP:** |
|  | - NA NOVÉ PŘÍČKY BUDE PROVEDENA PENETRACE |
|  | - VYZTUŽENÍ AMROVACÍ TKANINOU VČETNĚ LEPIDLA, STROJNĚ  REALIZOVANÁ JEDNOVRSTVÁ VNITŘNÍ OMÍTKA TL. 10 mm |

VNITŘNÍ MALBY

Na konečnou úpravu stěn a stropů v řešených prostorách (krom na stropech, kde jsou navrženy kazetové rozebiratelné podhledy) je navržen ve 2 vrstvách finální nátěr bílé barvy. V 1.PP bude použit finální nátěr vhodný na sanační omítku.

Před provedením maleb je nutné podklad upravit pro nové nátěry, napenetrovat.

VNITŘNÍ KERAMICKÉ OBKLADY

Nové keramické obklady jsou navrženy v sociálních zázemích včetně úklidů, za umyvadly v učebnách a za kuchyňskými linkami. Keramické obklady jsou navrženy do výšky 2,0 m v sociálních zázemích a v úklidech, za umyvadly jsou navrženy do výšky také 2,0 m a za kuchyňskými linkami dle typu zvolené kuchyňské linky investorem.

Vyspárování a lepení obkladů bude provedeno dle technických a technologických předpisů. Podklad napenetrován.

Barvu, typ a rozměr obkladu určí investor před samotnou realizací ve spolupráci s projektantem.

Pod keramický obklad se nanese hydroizolační stěrka v místě sociálního zázemí a v místě za umyvadly v učebnách.

VNITŘNÍ OMYVATELNÝ NÁTĚR, VÝŠKY 1,5 m

Na konečnou úpravu stěn v hlavních schodištích budovy a v hlavních chodbách jednotlivých pater se zrealizuje nový otěruvzdorný nátěr ředitelný vodou, omyvatelný, do výšky 1,5 m.

VENKOVNÍ OMÍTKA

Fasáda objektu je stávající – bez úprav. Pouze v místě měněných oken za nové bezbariérové balkonové dveře, francouzská okna, okna a vstupní dveře do vnitrobloku se doplní fasáda v místech porušení fasády dovybouráním otvorů – parapetů.

**NASÁVACÍ VĚTRACÍ MŘÍŽKY VE VÝTAHOVÉ ŠACHTĚ:**

Ve výtahové šachtě budou umístěny 2 větrací nasávací mřížky rozměru 200x200 mm, spodní mřížka bude umístěna 500 mm nad +0,000 objektu a horní těsně pod stropní konstrukcí výtahové šachty. Obě mřížky budou osazeny na ose stěny výtahové šachty směrem do schodišťového prostoru.

**ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY:**

Jsou řešeny podrobně v samostatném oddíle této PD – ZTI. Jedná se o vybavení nově navržených sociálních zázemí včetně úklidových komor a invalidních WC. V učebnách se stávající umyvadla vymění za nová včetně nových rozvodů.

**KUCHYŇSKÁ LINKA:**

V 1.NP v chodbě, ve 2.NP v sekretariátu a ve 3.NP v kabinetu budou nainstalovány 3 nové kuchyňské linka délky 3500 mm. Linky budou dodány včetně nerez dřezů a dřezových baterií, čtyřplotýnkových elektrických varných desek, vestavěných lednic, vestavěných myček, mikrovlných troub a recirkulačních digestoří. Kuchyňské linky obsahují spodní skříňky, horní skříňky, pracovní desky, zásuvky a jsou vyrobeny z laminátu.

**VYBAVENÍ INVALIDNÍHO WC:**

V budově je navrženo jedno invalidní WC v 1.PP a druhé dvě invalidní WC ve 4.NP pro muže a ženy zvlášť. Celkem jsou v budově umístěny 3 invalidní WC.

Stěny invalidních WC jsou provedené z materiálů, které po konstrukční stránce umožňují kotvení opěrných madel v předepsaných polohách s nosností minimálně 150 kg. Po osazení všech zařizovacích předmětů bude v dispozici WC zachován volný manipulační prostor o průměru 1500 mm. Podlaha bude provedena protiskluzná – keramická dlažba se součinitelem smykového tření ≥ 0,5.

Záchodová kabina se navrhuje rozměrů minimálně 1800/2150 mm nebo více.

V bezbariérové záchodové kabině musí být záchodová mísa osazena v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny, mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy musí umožnit čelní, diagonální a boční nástup. V dané dispozici umožňuje boční nástup.

Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výšce 460 mm nad podlahou. Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup k záchodové míse, v dosahu osoby sedící na záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou, nejméně 600 mm nad podlahou. V dosahu z podlahy a nejvýše 150 mm nad podlahou bude umístěn ovladač signalizačního systému nouzového volání.

Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výšce 800 mm od podlahy. U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm. Madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm.

V dosahu ze záchodové mísy ve výšce 600 mm až 1200 mm od podlahy a v dosahu z podlahy nejvýše 150 mm od podlahy musí být ovladač signalizačního systému nouzového ovládání.

Záchodová mísa s hloubkou větší než 550 mm mezi čelem a pevnou částí je nutné vybavit zádovou opěrkou.

V bezbariérové záchodové kabině musí být umístěno umyvadlo, nejméně dva háčky na oděv a ve výšce 1100 mm a 1400 mm od podlahy, odpadkový koš, odkládací polička u umyvadla ve výšce 850 mm.

Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku. Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm. Toto madlo může být integrováno s pevným vodorovným madlem u záchodové mísy. Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Horní hrana umyvadla musí být ve výšce 800 mm.

Nad umyvadlem musí být umístěno zrcadlo. Zrcadlo může být pevné se spodní hranou nejvýše 900 mm od podlahy a s horní hranou ve výšce nejméně 1800 mm od podlahy. Při použití sklopného zrcadla nesmí ovládací páka vystupovat do prostoru. Doporučuje se umístit další zrcadlo na volné stěně se spodní hranou nejvýše 600 mm a horní hranou nejméně 1800 mm od podlahy. Zrcadlo musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku.

Spodní hrana osoušeče rukou, zásobníku na papírové ručníky, dávkovače mýdla a toaletního papíru má být v dosahové vzdálenosti nejvýše 1000 mm od podlahy, nejméně 800 mm od podlahy.

Elektrický vypínač musí být půdorysně umístěn min. 500 mm od rohu ve výši 800-1000 mm od podlahy. Nedodržená výška vypínačů může být zajištěna světly s čidlem na pohyb.

Umístění všech prvků ovládaných rukou, zejména vypínače a zásuvky, dveřní kliky, splachovače, musí být ve výši 600–1200 mm a nejméně 500 mm od pevné překážky (bod 8.1.6. příl.č.3).

Poznámka k typu záchodové mísy: Vzhledem k požadavku na umístění splachovacího zařízení po straně záchodové mísy, požaduje se osazení keramického závěsného invalidního klozetu se sedátkem bez poklopu, včetně montážního prvku se splachovací nádržkou a oddáleným pneumatickým splachováním – na boční zeď. Požaduje se koordinace s projektantem ZTI. Záchodová mísa v provedení kombi je nepřípustná.

Dveře musí mít na vnější straně ve výši 200 mm nad klikou umístěn štítek s hmatným orientačním znakem a s příslušným nápisem v Braillově písmu v parametrech standartní sazby.

Vnitřní dveře do invalidních WC a do předsíněk před nimi se navrhují šířky 900 mm a budou opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří je odjistitelný zvenku. Dveře se musí otevírat směrem ven.

Vybavení invalidního WC musí splňovat normu ČSN 73 4108.

Invalidní WC jsou přístupná pomocí výtahu, který je součástí objektu a spojuje bezbariérově jednotlivá patra budovy.

**HASÍCÍ PŘÍSTROJE A VÝSTRAŽNÉ A BEZPEČNOSTNÍ ZNAČKY A TABULKY:**

Jsou určeny v samostatné části této PD – Požárně bezpečnostní řešení stavby a také jsou popsány v PSV.

**e) TEPELNĚ TECHNICKÉ VLASTNOSTI STAVEBNÍCH KONSTRUKCÍ A**

**VÝPLNÍ OTVORŮ**

Projektová dokumentace si neklade za cíl zlepšit energetickou náročnost objektu.

Dochází ke stavebním úpravam, které si kladou za cíl zlepšit komunikační tahy v objektu zejména pro osoby s omezenou schopností pohybu a povaha a rozsah těchto navhorvaných úprav není rozsahu, který by negativně ovlivňoval stávající energetickou náročnost objektu. Ta zůstává beze změny.

**VÝPLNĚ OTVORŮ:**

**NOVÉ BALKONOVÉ DVEŘE V 1.NP PRO PŘÍSTUP NA NOVOU TERASU:**

Okna do vnitrobloku – 6 ks se vybourají, otvory po nich upraví a prohloubí, pro osazení nových balkonových dveří s nulovým prahem dveří, bez spodního rámu, pouze s přechodovou lištou – bezbariérové, prosklené.

Nové balkonové dveře budou instalovany do otvorů v 1.NP a jsou navrženy EURO s celoobvodovým kováním a funkcí mikroventilace, nosný obvodový EURO rám a rám jednotlivých křídel je v provedení a specifikaci dle konkrétního dodavatele, barva rámu - dekór shodný s již nainstalovanými stávajícími vyměněnými výplněmi v objektu (barva červenohnědá), zasklení je tepelné izolačním trojsklem - U celých balkonových dveří min. 0,85 W/m2\*K, skla budou čirá.

**NOVÁ FRANCOUZSKÁ OKNA V 1.NP UMÍSTĚNÁ DO PRŮHLEDU DO SUTERÉNU:**

Okna do vnitrobloku – 5 ks se vybourají, otvory po nich upraví a prohloubí, pro osazení nových francouzských oken s pevnou prosklenou částí neotvíravou ve spodní části okna nahrazující zábradlí. V horní části francouzských oken jsou navrženy dvoukřídlá otevíravá okna.

Nová francouzská okna budou instalovana do otvorů v 1.NP a jsou navrženy EURO s celoobvodovým kováním a funkcí mikroventilace, nosný obvodový EURO rám a rám jednotlivých křídel je v provedení a specifikaci dle konkrétního dodavatele, barva rámu - dekór shodný s již nainstalovanými stávajícími vyměněnými výplněmi v objektu (barva červenohnědá), zasklení je tepelné izolačním trojsklem - U celých francouzských oken min. 0,85 W/m2\*K, skla budou čirá.

**NOVÁ OKNA V 1.PP SMĚREM DO VNITROBLOKU:**

Okna do vnitrobloku – 2 ks se vybourají a do stávajících otvorů po nich se nainstalují nová dvoukřídlá otevíravá okna, s jedním vyklápěcím křídlem.

Nová okna jsou navrženy EURO s celoobvodovým kováním a funkcí mikroventilace, nosný obvodový EURO rám a rám jednotlivých křídel je v provedení a specifikaci dle konkrétního dodavatele, barva rámu - dekór shodný s již nainstalovanými stávajícími vyměněnými výplněmi v objektu (barva červenohnědá), zasklení je tepelné izolačním trojsklem - U celých oken min. 0,85 W/m2\*K, skla budou čirá.

**NEPRŮHLEDNÁ FOLIE DO STÁVAJÍCÍCH OKEN:**

V nově navrženém sociálním zázemí v 1.PP bude do 3 stávajících okenních výplní nalepena neprůhledná folie.

**REPASOVANÉ HLAVNÍ VSTUPNÍ DVEŘE:**

Do budovy je možné vejít 2 hlavními vstupními dveřmi. Tyto stávající dřevěné vstupní dveře jsou památkové chráněné. Oboje dveře budou repasované a dveře blíže k nově navržené vrátnici budou doplněny o elektrický koordinátor otevírání prostřednictvím tlačítka a fotobuňky pro automatické otevření dveří.

Stávající vstupy se nachází na meziúrovni mezi 1.NP a 1.PP.

Světlé rozměry vstupů do objektu jsou 1550/2660 mm.

Vstupy jsou z dvoukřídlých osově souměrných dveří rozměru křídla 775/2660.

Křídla obou dvou repasovaných hlavních vstupních dveří se vysadí a odvezou do dílny, kde se opraví. Rámy hlavních vstupních dveří bude nutno opravit na místě, aby se nepoškodila fasáda objektu.

Hlavní vstup blíže k nově navržené vrátnici bude muset být řešen jako bezbariérový. Na těchto vstupních dveřích bude provedena úprava, která zajistí v co nejvyšší možné míře užívání osobou s omezenou schopností pohybu, tzn. že vstupní dveře budou plně elektrifikované ovládané prostřednictvím tlačítka a fotobuňky (elektronický vrátný s akustickou a optickou signalizací) pro otevření se zpožděním a zvukovou signalizací, aby osoba vzhledem k otevírání dveří ven mohla dostatek míře a času ustoupit ve směru otevírání. Trylek akustické signalizace bude ve formátu „Í-Á“.

Stávající zvonkové tablo u vstupních dveří bude doplněno druhým tablem (klonem) a to s výškou horní hrany tabla ≤ 1200 mm od přístupové zpevněné plochy před hlavním vchodem.

Prostor před vstupem, který má v současné době nášlap 50 mm bude upraven pomocí předláždění vstupních čistících rohoží tak, aby splňoval vyhlášku 396/2009 Sb. a tudíž nášlap nepřekračoval 20 mm a spád nebyl větší jak 2%.

**VSTUPNÍ DVEŘE DO VNITROBLOKU:**

Vstupní dveře z vnitrobloku do 1.PP jsou navrženy EURO jednokřídlé s nadsvětlíkem s pevným zasklením. Zasklení dveří včetně nadsvětlíku s tepelně izolačním čirým trojsklem, se součinitelem prostupu tepla U celých dveří = 1,00 W/m2K. Nosný obvodový EURO rám a rám křídla bude v provedení a specifikaci dle konkrétního dodavatele. Dveře budou včetně bezpečnostního kování, oboustranné kliky a prahové lišty. Barva rámu bude v dekóru shodném s již nainstalovanými stávajícími vyměněnými výplněmi objektu (červenohnědá).

**NOVÁ VNITŘNÍ DVEŘNÍ KŘÍDLA:**

Veškerá osazená nová dveřní křídla budou v plném provedení s povrchovou úpravou se zvýšenou odolností - laminát HPL v barevném dekoru, který určí památkový ústav. Součástí dveřních křídel jsou ocelové zárubně ve finální barvě určené investorem. Vnitřní dveře budou dodávány včetně prahové lišty, interiérového kování a klika/klika – matný chrom. Dle požární zprávy budou dveře včetně zárubní z hlavní chodby do učebny č.m. 106 v 1.NP s požární odolností EW 30 DP3-C2. Do všech vnitřních dveří budou instalovány fabkové zámky se systémem generálního klíče s výjimkou dveří do sociálního zázemí do kabinek. Do těchto dveří do sociálního zázemí objektu – kabinky, budou instalovány uzamykací páčky.

Vnitřní dveře do invalidních WC a do předsíněk před nimi budou opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří je odjistitelný zvenku. Dveře se musí otevírat směrem ven.

Vzhledem k tomu že je v projektové dokumentaci navržena podtlaková vzduchotechnika, není nutné samozavírače na vnitřní dveře instalovat. Pokud budou použity samozavírače na vnitřních dveřích u invalidních WC a předsíňkách před invalidními WC nebo na jiné vnitřní dveře i na požárních úsecích v bezbariérové cestě musí samozavírače být se zpožděním tj. musí umožnit projetí vozíčkáři a doprovodu kočárku a projití osob s berlemi a holemi. Bezbariérovost dle DIN 18040 do EN 5 s momentem otevření < 47 Nm pro šířku křídla do 1250 mm.

Dveře do komor pod schody u hlavních vstupů budou při spodním okraji doplněny o hliníkovou větrací mřížku.

**REPASOVANÉ VNITŘNÍ DVOUKŘÍDLÉ DVEŘE S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ DO HLAVNÍCH CHODEB OBJEKTU:**

V budově směrem do hlavních chodeb v 1.NP, 2.NP, 3.NP a 4.NP se nachází dvoukřídlé dřevěné památkově chráněné dveře včetně dřevěných zárubní, které se opatrně vyndají, opraví a namontují ve správné nově navržené poloze zpět. V každém patře se nachází 6 ks těchto dveří, tzn. celkem 24 ks. Do 2.NP, 3.NP A 4.NP se navrátí dveře zpět ve stejném počtu jako ve stávajícím stavu, ale v 1.NP se navrátí pouze 4 ks opravených dveří. Zbylé 2 dveře se použijí pro náhradní díly na repasy ostatních navrácených dveří v budově.

U těchto dveří se upraví kování v maximální možné míře uzpůsobené pro průchod osoby s omezenou schopností pohybu za pomoci asistence.

U těchto dveří se zajistí požadovaná požární odolnost 30 minut tím, že se zesílí rámy dveří. Všechny repasované dveře budou s požární odolností EW 30 DP3-C2 a na každé dvoukřídlé dveře bude osazen koordinátor samozavírání. V 1.NP z učeben č.m. 105 a 106 směrem do hlavní chodby, kde tyto učebny tvoří dle požární zprávy samostatný požární úsek N 2.1. U ostatních dveří jde o přípravu na budoucí etapy pro budoucí úpravy v objektu, aby bylo zajištěno, že hlavní chodby v jednotlivých patrech budou moci tvořit samostatné požární úseky.

Úprava kování vnitřních památkově chráněných dveří:

Vnitřní památkově chráněné dveře jsou provedena jako dvoukřídlová symetricky dělená rozměru 1300/2400 mm.

Tyto dveřní výplně zajišťují po otevření aktivního křídla volný průchod pouze 750 mm.

Vzhledem ke klasifikaci stávajících dvoukřídlých symetricky dělených dřevěných vnitřních dveří jako památkově chráněné budou stávají dřevěné dveře zachovány, opraveny a doplněny o pákové kování ve výšce max. 1100 mm od podlahy, které umožní odblokování neaktivního křídla, aby byl možný maximální volný průchod 900 mm s asistencí.

**REPASOVANÉ VNITŘNÍ DVOUKŘÍDLÉ DVEŘE S POŽÁRNÍ ODOLNOSTÍ DO KABINETŮ V MEZIPATRECH:**

Do kabinetů v mezipatrech mezi 1.NP a 2.NP a 3.NP a 4.NP se nachází dvoukřídlé stávající dveře, které budou repasovány stejným způsobem jako dveře do hlavních chodeb včetně zajištění jejich požární odolnosti EW 30 DP3 – C2. Změna oproti dveřím do chodby bude, že tyto dveře nebudou využívány osobami s omezenou schopností pohybu a orientace, proto úpravy dveří pro tyto osoby není potřeba. Není třeba instalovat pákové kování.

**DĚLÍCÍ STĚNA V 1.NP:**

V 1.NP jsou navrženy 2 dělící stěny ze segmentů po cca 1,0 m. Dělící stěny budou od podlahy až po nosný průvlak z HEB nosníků. Jsou zavěšeny ve vodící kolejové drážce kotvené k těmto HEB nosníkům. Rám dělících posuvných stěn bude v kombinaci hliník + ocel, kolejnice bude hliníková a prvrch z plné výplně HPL. Barevné provedení bude upřesněno při realizaci dle možností dodavatele. Zvuková neprůzvučnost posuvných stěn bude 54 až 58 dB maximální dle zvoleného výrobce. Standartní typové řešení na trhu.

Kotvení kolejnice bude do průvlaku z HEB nosníků nebo v druhém případě v kanceláři + recepce se nad vodící kolejnicový systém vloží **2x HEB nosník 200**.

**SKLENĚNÁ STĚNA V 1.PP**

V chodbě v 1.PP je navržena vnitřní celoskleněná dělící stěna včetně dveří bez požární odolnosti, která uzavírá přístup do chodby na druhé hlavní schodiště budovy, aby hlavní komunikační tah vedl okolo nově vybudované vrátnice. Skleněná stěna bude umístěna do otvoru v nosné střední stěně.

**OKÉNKO Z VRÁTNICE DO CHODBY PŘED HLAVNÍM VSTUPEM V 1.PP**

Mezi chodbou před hlavním bezbariérovým vstupem a vrátnicí je navrženo posuvné okénko, do hliníkového rámu v provedení a specifikaci dle konkrétního dodavatele, s pojezdem, bez požární odolnosti.

**OKÉNKO Z RECEPCE DO HLAVNÍ CHODBY V 1.NP**

Mezi recepcí a hlavní chodbou v 1.NP je navrženo posuvné okénko, do hliníkového rámu v provedení a specifikaci dle konkrétního dodavatele, s pojezdem, bez požární odolnosti, s bezpečnostní folií.

**DVEŘE VÝTAHU**

Dveře výtahu budou specifikovány konkrétním dodavatelem výtahové technologie. Jsou součástí dodávky výtahové technologie a budou s požární odolností viz. požární řešení –

EW 15DP2.

**f) ZPŮSOB ZALOŽENÍ OBJEKTU S OHLEDEM NA VÝSLEDKY**

**INŽENÝRSKOGEOLOGICKÉHO A HYDROGEOLOGICKÉHO**

**PRŮZKUMU**

Objekt má stávající základy a stavbní úravy do těchto kcí. nezasahují.

**g) VLIV OBJEKTU A JEHO UŽÍVÁNÍ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A**

**ŘEŠENÍ PŘÍPADNÝCH NEGATIVNÍCH ÚČINKŮ**

**HOSPODAŘENÍ S ODPADY PO SKONČENÍ STAVBY**

- komunální odpad ze standardní činnosti při užívání stavby

charakter : směsný komunální odpad

druh odpadu: 20 03 01

uložení : do popelnic

- papír

charakter : sběrový papír

druh odpadu : 20 01 01

kategorie : O

místo uložení : tříděný odpad, komunální odpad

- plasty

charakter : plasty

druh odpadu : 20 01 39

kategorie : O

místo uložení : tříděný odpad, komunální odpad

- sklo

charakter : skleněný odpad

druh odpadu : 20 01 02

kategorie : O

místo uložení : tříděný odpad, komunální odpad

**h) DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

Objekt má stávající dopravní řešení z ulice sady 5. května, která je napojena na další komunikační tahy. Jedná se komunikace s č.k. p.p. **5283/23**, která je v majetku Statutárního měst Plzeň, náměstí Republiky 1/1, Vnitřní Město, 30100 Plzeň, a **5282/12**, která je v  majetku soukromém subjektu CTP Hotel Pilsen, spol. s r.o., CTPark Humpolec 1571, 39601 Humpolec.

**i) OCHRANA OBJEKTU PŘED ŠKODLIVÝMI VLIVY VNĚJŠÍHO**

**PROSTŘEDÍ, PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ**

**SANAČNÍ ÚPRAVY V 1.PP:**

V 1.PP jsou navrženy nové sanační omítky.

V místnostech 1.PP v řešené části (úklidová komora, řešená část sklepní chodby, sociální zázemí, nová vrátnice a chodba před hlavními vstupy a novou výtahovou šachtou) budou odstraněny veškeré vnitřní omítky na režné zdivo. Na okopané režné zdivo v suterénu se aplikuje sanační omítka.

|  |  |
| --- | --- |
| **VO1** | **SANAČNÍ OMÍTKA – STĚNY ŘEŠENÉ ČÁSTI 1.PP – POD STROPNÍ KONSTRUKCI:** |
|  | - NA STÁVAJÍCÍ OKOPANÉ NOSNÉ STĚNY NA REŽNÉ ZDIVO  NEBO DOZDÍVKY  BUDE PROVEDENA APLIKACE BIOCIDNÍM PROSTŘEDKEM, PAK  DÁLE PENETRACE |
|  | - DOJDE K LEHKÉMU OMYTÍ VODOU A BUDE APLIKOVÁNO JÁDRO  Z VÁPENOCEMENTOVÉ OMÍTKY V PRŮMĚRU TL. 30 mm |
|  | - APLIKACE HYDROKRYSTALICKÉMU NÁTĚRU VE DVOU VRSTVÁCH |
|  | - APLIKOVÁNA LEHČENÁ SANAČNÍ A TEPELNĚ IZOLAČNÍ OMÍTKA  OBOHACENÁ KŘEMÍKEM V PRŮMĚRU TL. 15 mm |
|  | - ŠTUKOVÁ OMÍTKA VHODNÁ NA SANAČNÍ OMÍTKU |

|  |  |
| --- | --- |
| **VO2** | **SANAČNÍ OMÍTKA – NOVÉ PŘÍČKY 1.PP – POD STROPNÍ**  **KONSTRUKCI:** |
|  | - NA NOVÉ PŘÍČKY BUDE PROVEDENA PENETRACE |
|  | - APLIKOVÁNA LEHČENÁ SANAČNÍ A TEPELNĚ IZOLAČNÍ OMÍTKA  OBOHACENÁ KŘEMÍKEM V PRŮMĚRU TL. 10 mm |
|  | - ŠTUKOVÁ OMÍTKA VHODNÁ NA SANAČNÍ OMÍTKU |

**IZOLACE PROTI ZEMNÍ VLHKOSTI A PRONIKÁNÍ RADONU:**

V rámci realizace nových skladeb podlahového souvrství v 1.PP bude na nový napenetrovaný betonový podkad vyztužený kari sítěmi užita živičná hydroizolace ve 2 vrstvách s atestem proti pronikání radonu. Hydroizolace bude vytažená na úroveň nášlapné vrstvy u každé místnosti suterénu.

Při instalaci hydroizolace je nutné dodržet technologické předpisy konkrétního dodavatele pro pokládku izolace.

V objektu je navržen pás z SBS modifikovaného asfaltu tl. 4 mm ve dvou vrstvách křížem, který splňuje technické parametry dle harmonizované výrobkové normy ČSN EN 13 707, ČSN EN 13 970, ČSN EN 13 969 a české technické normy ČSN 73 0605-1 Požadavky na použití asfaltových pásů.

Jedná se o tyto technické parametry:

- tl. min. 4 mm, navržen pás ve dvou vrstvách 2x4 mm

- vodotěsnost: min. 100 kPa

- tahové vlastnosti – největší tahová síla: min. 800 N/50 mm

- tahové vlastnosti – největší tahová síla: min. 2%

- odolnost proti stékání při zvýšené teplotě: min. 90°C

- ohebnost za nízkých teplot: max. -15°C

- propustnost vodní páry: MDV nebo 20000

- množství asfaltové hmoty: min. 2700 g/m2

Požadavku ČSN 73 0601 (Izolace proti pronikání radonu) vyhoví jedna vrstva výše uvedené povlakové hydroizolace. V PD je navržena hydroizolace ve dvou vrstvách.

Proti pronikání radonu z podloží jsou provedena tyto opatření:

1) provedení betonové mazaniny vyztužené kari sítěmi tl. 50 mm

2) vlastní protiradonová izolace

3) veškeré případné prostupy instalací nutno plynově utěsnit

4) nutnost dodržení technologických předpisů pokládky izolace

**j) DODRŽENÍ OBECNÝCH POŽADAVKŮ NA VÝSTAVBU**

Projektová dokumentace byla vypracována na základě vyhlášky MMR č. 268/2009 Sb. ve zněním uvedeném ve vyhlášce č. 20/2012 Sb a vyhlášky č. 398/2009 Sb. a je plně v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu.