

ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK					
NÁZEV ZAKÁZKY					
SPŠ STAVEBNÍ - OKNA-DVORNÍ TRAKT BUDOVY ŠKOLY - 3. ETAPA					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/32/CN/22	ČÍSLO JEDNACÍ:	2152/22/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P22V00000159
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_9382.html				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:					
ZADAVATEL:	Střední průmyslová škola stavební, Plzeň, Chodské náměstí 2				
SÍDLO:	Chodské náměstí 2, Plzeň, 301 00			IČO:	49778064
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Ing. Jitka Maulová - ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Romana Tichotová				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejpnická 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Štěpánka Hamatová				
E-MAIL:	stepanka.hamatova@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:					

1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky je výměna části okenních otvorů (26 ks špaletových oken) v objektu Chodské náměstí 2 v prostoru vnitřního atria. Jedná se pouze o otvory do společných prostor – chodby v 1.NP, včetně prostor únikových schodišť. Odstranění oken bude s minimalizací zásahů do konstrukce stěny a povrchové úpravy – omítek. V rámci řešení výměny oken bude provedena výměna vnitřních parapetů.

Jedná se o samostatnou část veřejné zakázky v rámci projektu „SPŠ STAVEBNÍ - OKNA-DVORNÍ TRAKT BUDOVY ŠKOLY“. První a druhá etapa výměny oken byla realizována v roce 2021.

2. POVĚŘENÉ OSOBY

Níže uvedené osoby čestně prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek. Toto stvrdily svým podpisem v Prohlášení o střetu zájmů.

Zadavatel pověřil otevíráním, formálním posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Ing. Štěpánka Hamatová, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace
2. Ing. Dana Kocová, Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace

a odborným posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

3. Ing. Roman Dohnal, KÚ PK, odbor investic a majetku
4. Ing. Roman Maule, DIPROS, s.r.o.

Tyto pověřené osoby provedly otevírání nabídek a následně hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií uvedených v čl. 7 Zadávací dokumentace v souladu s § 114 zák. 134/2016 Sb.

3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány 2 (dvě) elektronické nabídky. Nabídky bylo možné doručit výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E- ZAK.

Zadavatel nepožadoval poskytnout JISTOTU.

Žádný z účastníků zadávacího řízení, který podal nabídku, nebyl současně poddodavatelem, kterým by jiný účastník zadávacího řízení splňoval část profesní způsobilosti či technické kvalifikace.

Seznam hodnocených nabídek:

Nabídka	Dodavatel		Doba doručení (den, čas)	Poznámka
E1	Název:	OKNA - DVEŘE JAVORNÍK s.r.o.	25.04.2022 13:04:34	
	IČO:	14048914		
	Sídlo:	Štítná nad Vláří-Popov 573		
E2	Název:	NOVATEC Fenster + Türen s.r.o.	26.04.2022 09:14:10	
	IČO:	26328771		
	Sídlo:	Líně, Na Perkách 635		

4. PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 26. 04. 2022 do 10:00hod. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím emailu, dálkového úložiště a online jednání. Nejdříve bylo provedeno hodnocení nabídek.

5. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

Kritéria hodnocení:

Veřejná zakázka je hodnocena v souladu s § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti. Hodnotícími kritérii bylo:

- Hodnotící kritérium A: nejnižší nabídková cena v Kč včetně DPH.**

Váha: 80%

výpočet přidělení vážených bodů za kritérium A:

$80 \cdot \text{nejnižší celková nabídková cena včetně DPH} / \text{hodnocená celková nabídková cena včetně DPH}$

- Hodnotící kritérium B: zkušenosti realizačního týmu.**

Váha: 20%

výpočet přidělení vážených bodů za kritérium B:

$0,2 \cdot \text{počet uznaných referenčních zakázek} \cdot 25$

Hodnocena byla zkušenost realizačního týmu, která byla doložena referenčními zakázkami obdobného charakteru, které účastník realizoval a uvedl v příloze č. 1 ZD (krycí list). Za zakázku obdobného charakteru byla považována zakázka s dokončenou realizací, kdy předmětem plnění byla výroba, dodání a osazení dřevěných špaletových oken, a to v minimální hodnotě 1 milion Kč bez DPH, do památkově chráněného objektu popřípadě do objektu, který se nachází v památkově chráněném území. Nedílnou součástí k hodnocení kritéria B je doložení OSVĚDČENÍ objednatelů zakázek uvedených v příloze č. 1 ZD. Zadavatel trvá na tom, aby se jednalo o rozdílné referenční stavby, než které dokládá účastník k prokázání technické kvalifikace!!!

Ekonomicky nejvýhodnější nabídka je nabídka dodavatele, která dosáhla nejvyššího počtu bodů po součtu všech dílčích kritérií. U dodavatele prvního v pořadí byla provedena kontrola obsahu nabídky. Po doplnění nabídky na základě žádosti administrátora VZ bylo konstatováno, že dodavatel splnil podmínky účasti v poptávkovém řízení, základní a profesní způsobilost a technickou kvalifikaci a proto pověřené osoby doporučily zadavateli rozhodnout o výběru.

6. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Pověřené osoby seřadily nabídky podle výpočtu hodnotících kritérií.

Nabídka	Dodavatel	Kritérium A body	Kritérium B body	Celkový počet bodů	Pořadí
E1	OKNA-DVEŘE JAVORNÍK, s.r.o.	67,68	0	67,68	2
E2	Novatec Fenster Türen s.r.o.	80,00	0	80,00	1

Pověřené osoby se důkladně zabývaly posouzením referenčních zakázek, které uchazeči doložily pro hodnocení kritéria B – zkušenost realizačního týmu. Aby mohla být referenční zakázka uznána a byly za ní přiděleny body, musela splňovat veškeré výše uvedené parametry, muselo se jednat o rozdílnou referenční stavbu, než kterou dodavatel plní technickou kvalifikaci a k referenční zakázce musí být doloženo osvědčení objednatele.

Odůvodnění nepřidělení bodů za kritérium B:

- Dodavatel OKNA-DVEŘE JAVORNÍK, s.r.o. předložil v nabídce pro hodnocení zkušenosti realizačního týmu (kritérium B) čtyři (4) referenční stavby, které byly v rozporu s požadavky zadavatele uvedené v zadávací dokumentaci shodné s referenčními stavbami, které doložil dodavatel pro splnění technické kvalifikace. Zadavatel v čl. 7 zadávací dokumentace uvedl:

„Zadavatel trvá na tom, aby se jednalo o rozdílné referenční stavby, než které dokládá účastník k prokázání technické kvalifikace!!!“

Tato podmínka splněna nebyla, a proto za kritérium B nebyly přiděleny žádné body. Po uplynutí lhůty pro podání nabídek zákon neumožňuje měnit a doplňovat údaje a doklady, které jsou předmětem hodnocení.

- Dodavatel Novatec Fenster Türen s.r.o. předložil v nabídce pro hodnocení zkušenosti realizačního týmu (kritérium B) čtyři (4) referenční stavby rozdílné od referenčních staveb, kterými dokládal technickou kvalifikaci. Referenční stavby uvedené pro hodnocení splňují zadavatelem požadované parametry. Nebyla ale splněna podmínka uvedená v zadávací dokumentaci, ve které zadavatel požaduje pro hodnocení kritéria B doložit osvědčení objednatelů k jednotlivým referenčním zakázkám uvedených pro hodnocení zkušenosti týmu. Po uplynutí lhůty pro podání nabídek zákon neumožňuje měnit a doplňovat údaje a doklady, které jsou předmětem hodnocení. Proto za kritérium B nebyly přiděleny žádné body.

7. VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. k posouzení pro zadavatele nejvýhodnější nabídky dle výše uvedených hodnotících kritérií:

NABÍDKA	DODAVATEL	
E2 (elektronická)	Novatec Fenster Türen s.r.o.	
	IČO:	26328771
	Sídlo:	Líně, Na Perkách 635

Nabídka byla doručena ve lhůtě	Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno	Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace
ANO	ANO	ANO

Poskytnutí JISTOTY nebylo zadavatelem vyžadováno.

ZÁVĚR:

Dodavatel splnil podmínky účasti, nabídková cena nebyla mimořádně nízká, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.

SEZNAM DOKLADŮ, KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL KVALIFIKACI:

- Základní kvalifikace – čestné prohlášení (ČP) o kvalifikaci elektronicky podepsané statutárním zástupcem (příloha č. 4 ZD)
- Profesní způsobilost:
 - Elektronicky podepsaný výpis z obchodního rejstříku – Krajský soud v Plzni, oddíl C, vložka 13671
 - Kopie výpisu z živnostenského rejstříku – Truhlářství, podlahářství a Zednictví – MÚ Nýřany, č.j. OŽÚ-Kil/13248/2022
- Technická kvalifikace:
 - čestné prohlášení (ČP) o kvalifikaci elektronicky podepsané statutárním zástupcem (příloha č. 4 ZD)
 - seznam významných zakázek (součástí ČP):
 - Zámek Depold; výroba a výměna špaletových oken za špaletová včetně zednických prací v hodnotě 2.006.376,- Kč bez DPH; 2018-2021
 - SVJ Soukenická 22, čp. 1094 Praha 1; výroba a výměna špaletových oken za špaletová včetně zednických prací v hodnotě 1.909.226 Kč bez DPH; 2017
 - Vyšehradská 20, Praha; výroba a výměna špaletových oken za špaletová v hodnotě 1.896.180 Kč bez DPH; 2017-2021
 - SPŠ stavební Plzeň; výroba a výměna špaletových oken včetně osazení v hodnotě 4.295.445 Kč; 2021
 - Kopie osvědčení objednatelů – doloženy pro všechny významné zakázky uvedené v seznamu

DALŠÍ INFORMACE:

Vybraný dodavatel byl dne 3. 5. 2022 vyzván k doplnění nabídky o:

1. kopie osvědčení objednatelů k zakázkám, které uvedl v seznamu referenčních staveb v příloze č. 4 ZD „PROHLÁŠENÍ O ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACI“; obsahem osvědčení musí být informace, že stavební práce byly řádně poskytnuty a dokončeny. Dále musí zahrnovat identifikaci objednatele i zhotovitele (dodavatele)- tj. název společnosti, IČO, sídlo, kontaktní osoby – jméno, telefon, nebo e-mail;

2. truhlářské výkresy nabízeného okna - profilace v rozsahu svislý řez, vodorovný řez v měřítku 1:2; výkresy postačí v *.pdf formátu (v předepsaném měřítku).

Dodavatel dne 5. 5. 2022 nabídku o požadované dokumenty doplnil. Po doplnění je nabídka úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.

Vybraný dodavatel do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru zašle administrátorovi identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na veřejné zakázce.

Zadavatel v souladu s §105 odst. 2 zákona požaduje (čl. 3.5 ZD), aby významná činnost při plnění této veřejné zakázky, kterou je výroba oken, byla plněna přímo vybraným dodavatelem prostřednictvím svých kmenových zaměstnanců

Vybraný dodavatel v rámci součinnosti předloží certifikát/prohlášení/potvrzení pojistitele (v kopii), ze kterého bude jasně vyplývat splnění požadavku (čl. 4 ZD): *mít sjednáno a udržovat obecné pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví nebo smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery (poddodavateli) a jinými dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min 2 000 000,- Kč (dva milióny korun českých).*

8. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI

Žádný účastník nebyl vyloučen.

9. DOPORUČENÍ

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele:

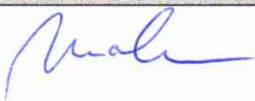
Novatec Fenster Türen s.r.o.

IČO: 26328771

Sídlo: Líně, Na Perkách 635

Nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější a vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu o hodnocení nabídek zpracoval administrátor veřejné zakázky Ing. Štěpánka Hamatová v souladu s § 119 odst. 2 zákona. Pověřené osoby zprávu o hodnocení nabídek odsouhlasily.

<i>Jméno, příjmení</i>	<i>organizace</i>	<i>Datum podpisu</i>	<i>Podpis</i>
Ing. Roman Maule	DIPROS, s.r.o.	6.5.2022	
Ing. Roman Dohnal	KÚ PK, odbor investic a majetku		
Ing. Štěpánka Hamatová	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace		