

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY					
NÁZEV ZAKÁZKY					
DŮM ZAHRADNÍ 502, TACHOV - DEPOZITÁŘ					
SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/7/CN/22	ČÍSLO JEDNACÍ:	430/22/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P21V00000904
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_9221.html				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:					
ZADAVATEL:	Muzeum Českého lesa v Tachově, příspěvková organizace				
SÍDLO:	tř. Míru 447, Tachov, 347 01	IČO:	00076716		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	PhDr. Jana Hutníková - ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	PhDr. Jana Hutníková				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup Plzeňského kraje, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň	IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Štěpánka Hamatová				
E-MAIL:	stepanka.hamatova@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	ZPŘ
FINANCOVÁNO Z EU:	ne				

Tato Zadávací dokumentace je zároveň Výzvou podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb.

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK:	16. 5. 2022 do 10:00 hod.
----------------------------------	----------------------------------

Zadavatel upozorňuje, že pro získání možnosti přihlášení do systému E-ZAK je zapotřebí se registrovat do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>

Registrační proces trvá do 48 hodin (pracovní dny). Další informace viz čl. 10.1 této Zadávací dokumentace.

OBSAH

1	ADMINISTRÁTOR	3
2	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA.....	3
2.1	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA	3
2.2	CPV KÓDY	3
2.3	PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	3
2.4	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY.....	3
2.5	MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
2.6	TERMÍN PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
2.7	TECHNICKÉ PODMÍNKY - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE, SOUPIS PRACÍ, VÝKAZ VÝMĚR	4
2.8	ODPOVĚDNÉ VEŘEJNÉ ZADÁVÁNÍ	4
2.9	VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU	5
3	KVALIFIKACE.....	6
3.1	ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST	6
3.2	PROFESNÍ ZPŮSOBILOST	6
3.3	TECHNICKÁ KVALIFIKACE	6
3.4	PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB.....	7
3.5	PODDODAVATELÉ	8
3.6	SPOLEČNÁ NABÍDKA	8
3.7	ZAHRANIČNÍ DODAVATELÉ	8
3.8	ZMĚNY V KVALIFIKACI	8
3.9	ZVLÁŠTNÍ ZPŮSOBY PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE	8
3.10	NESPLNĚNÍ KVALIFIKACE.....	8
4	OBCHODNÍ PODMÍNKY	9
5	POŽADAVKY ZADAVATELE	9
5.1	JISTOTA	9
5.2	VARIANTY NABÍDKY	9
5.3	ZADÁVACÍ LHŮTA.....	9
5.4	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	9
5.5	ZMĚNA ZADÁVACÍCH PODMÍNEK	9
5.6	DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE	10
6	NABÍDKOVÁ CENA	11
6.1	ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY.....	11
6.2	LIMITACE NABÍDKOVÉ CENY	11
6.3	MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA.....	11
7	HODNOCENÍ	11
8	NABÍDKA	13
8.1	LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK	13
8.2	FORMA A OBSAH NABÍDKY	13
9	ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ.....	14
9.1	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE.....	14
9.2	OTEVÍRÁNÍ, KONTROLA A HODNOCENÍ NABÍDEK	14
9.3	ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE	14
9.4	ROZHODNUTÍ O VYLOUČENÍ DODAVATELE	14
9.5	ROZHODNUTÍ O ZRUŠENÍ	14
9.6	SOUČINNOST A UZAVŘENÍ SMLOUVY	14
9.7	SOUČINNOST VYBRANÉHO DODAVATELE	15
9.8	UVEŘEJNĚNÍ	15
10	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ.....	15
10.1	E-ZAK	15
10.2	KOMUNIKACE	16
10.3	GDPR.....	16
10.4	VÝHRADY ZADAVATELE.....	16
11	PŘÍLOHY	17

1 ADMINISTRÁTOR

Administrátor zastupuje zadavatele v souladu s § 43 ZZVZ při provádění úkonů, které souvisí se zadávacím řízením, na základě příkazní smlouvy o zastoupení. Zadavateli jsou vyhrazena rozhodnutí o výběru, rozhodnutí o vyloučení dodavatele, rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení, rozhodnutí o námitkách a uzavření smlouvy na veřejnou zakázku.

2 VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

2.1 Veřejná zakázka

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 ZZVZ. S vybraným dodavatelem bude po skončení zadávacího řízení uzavřena smlouva o dílo.

2.2 CPV kódy

45000000-7	Stavební práce
45400000-1	Práce při dokončování budov
45300000-0	Stavební montážní práce

Detail veřejné zakázky v E-ZAK: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_9221.html

Na této adrese dodavatelé naleznou zadávací podmínky vč. projektové dokumentace, vysvětlení zadávací dokumentace a další informace o veřejné zakázce. V tomto detailu se podávají elektronické nabídky.

2.3 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota VZ: 10.160.000,- Kč bez DPH.

Předpokládaná hodnota včetně vyhrazené změny závazku (opční právo) dle čl. 2.9 ZD: 13.208.000,- Kč bez DPH.

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu VZ na základě zpracované projektové dokumentace.

Zpracovatel projektové dokumentace: Ing. Milan Šitera – PROJEKT servis, sídlo: Jabloňová 2049, 347 01 Tachov; IČO: 103 70 218; tel/fax 374 722 965; e-mail: ps.sitera@iol.cz ; www.projektservis-sitera.cz

Název projektové dokumentace: Rekonstrukce domu Zahradní čp. 502, Tachov

Zpracovateli Zadávací dokumentace jsou zaměstnanci zadavatele a administrátora.

Předběžné tržní konzultace nebyly realizovány.

Jedná se o samostatnou část veřejné zakázky v rámci projektu Rekonstrukce domu Zahradní čp. 502, Tachov. První etapa rekonstrukce byla již realizována dodavatelem vybraným v samostatném zadávacím řízení v roce 2018.

2.4 Předmět veřejné zakázky

Jedná se o dokončení rekonstrukce domu v ul. Zahradní č. p. 502 na st. p. č. 709/1 (k. ú. Tachov) v Tachově. Objekt bude po dokončení rekonstrukce využívat Muzeum Českého lesa pro depozitáře, restaurátorskou dílnu a příležitostný přednáškový sál. Rekonstrukcí je dotčena historická část objektu z konce 19. stol a také novodobé přístavby z 90. let 20. stol. Zároveň rekonstrukcí dochází ke změně užívání budovy. Jedná se o pokračování již započaté rekonstrukce. V interiéru jde o dokončení vnitřní elektroinstalace a osazení osvětlení, opravu části vnitřních omítek a stropů, sádkokartonářské práce. Dále o výměnu oken včetně vnitřních parapetů a související stavební práce, výměnu a opravu vnitřních dveří. Jde také o dokončovací práce, výmalby a nátěry. V exteriéru jde o zateplení fasády včetně jejího povrchového dokončení. Dále bude provedeno napojení na dešťovou kanalizaci, realizována nová vodovodní přípojka a provedeny související terénní práce a úpravy povrchů.

Před zahájením vlastní realizace musí být zpracována řádná prováděcí (dodavatelská) dokumentace pro zateplení fasády, která bude předložena zadavateli k odsouhlasení před zahájením montážních prací.

Uvedený popis předmětu plnění je pouze výtahem z projektové dokumentace. Předmět plnění je podrobně vymezen projektovou dokumentací zpracované společností PROJEKT servis s názvem zakázky: Rekonstrukce domu Zahradní čp. 502, Tachov, datum zpracování rok 2012-2013, aktualizováno 2022; vč. soupisu prací a výkazu výměr (Příloha č. 3 ZD) a Návrhem smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 2 Zadávací dokumentace.

2.5 Místo plnění veřejné zakázky

Objekt Muzea Českého lesa v Tachově p. o., Zahradní 502, Tachov

Obec: Tachov
Katastrální území: 764914 Tachov
Statistický kód LAU 1: CZ0327
Stavba na pozemku: st. p. č. 709/1, p. p. č. 914/1
Adresa místa plnění: Zahradní čp. 502, 347 01 Tachov

2.6 Termín plnění veřejné zakázky

Termín předání staveniště: Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Zhotovitel je povinen převzít staveniště nejpozději do pěti (5) dnů od písemného pokynu objednatele. Následně budou neprodleně zahájeny stavební práce na díle. Termín pro dokončení díla počíná běžet dnem následujícím po předání staveniště.

Předpokládaný termín zahájení výstavby: Stavební práce budou zahájeny neprodleně po předání staveniště. Při realizaci díla je zhotovitel povinen řídit se harmonogramem. Vybraný dodavatel je povinen po podpisu smlouvy ve spolupráci se Zadavatelem vypracovat časový harmonogram výstavby, který se po odsouhlasení obou smluvních stran stane pro zhotovitele závazným.

Termín dokončení díla: **nejpozději do 280 (dvě stě osmdesáti) kalendářních dní od předání staveniště.**

2.7 Technické podmínky - projektová dokumentace, soupis prací, výkaz výměr

Přesný popis předmětu díla a rozsah prací je vymezen v návrhu Smlouvy a v jednotlivých částech projektové dokumentace pro provedení stavby, technických zprávách, soupisu prací a výkazu výměr. Projektová dokumentace pro provedení stavby vč. soupisu prací, výkazu výměr tvoří Přílohu č. 3 Zadávací dokumentace.

2.8 Odpovědné veřejné zadávání

Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ:

- a) V příloze č. 4 ZD zadavatel požaduje od dodavatele doložit čestné prohlášení, že zaměstnává osoby starší 55 let, nebo absolventy nebo rodiče po rodičovské dovolené nebo osoby registrované na ÚP.
- b) Zadavatel požaduje, aby dodavatel při plnění předmětu plnění veřejné zakázky zajistil **legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce** pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. V příloze č. 4 ZD zadavatel požaduje od poskytovatele doložení čestného prohlášení, kde se zavazuje, zajistit dodržování pracovních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně dodavatelem či jeho poddodavateli a zajistit dodržování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO).

Zohlednění zásady environmentálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ

- a) Zadavatel zohlednil zásadu při zpracování projektové dokumentace, kterou je vymezen předmět díla veřejné zakázky i způsob provedení prací. Součástí zakázky je výměna stávajících oken za okna nová s lepšími tepelně

technickými vlastnostmi. Tím, stejně jako zateplením fasády, bude docíleno úspory na spotřebu energie potřebné na vytápění.

- b) Dále je v projektové dokumentaci (Příloha č. 3 ZD) předepsán dodavateli požadovaný postup pro nakládání s odpady, které vzniknou při realizaci zakázky. Za nedodržování tohoto postupu může Zadavatel uplatnit sankci dle čl. 15. 12. v Návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 2 Zadávací dokumentace.

Zohlednění zásady inovací podle § 6 odst. 4. ZZVZ

Zadavatel zásadu nezpracoval, protože předmět VZ nezahrnuje inovační aspekty.

2.9 Vyhrazená změna závazku

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ:

- vyhrazuje prodloužení realizace plnění v případě závažných okolností, jakými jsou zejména např. havárie, živelná katastrofa nebo jiná mimořádná situace. Dodavatel musí předem objektivně odůvodnit, že překážka brání plnění smlouvy, dále prokazatelně doložit okamžik vzniku překážky a její předpokládané trvání. Následně bude uzavřen dodatek ke smlouvě. Dodací lhůta bude prodloužena o dobu trvání překážky, nejdéle o 30 kalendářních dnů. Trvá-li překážka déle, bude uzavřen nový dodatek se stejným postupem. Zadavatel neschválí prodloužení dodací lhůty v případě, že se jedná o překážku, které nemá zásadní vliv na poskytované plnění.
- vyhrazuje navýšení ceny v případě změny sazby DPH v daňových předpisech.
- vyhrazuje prodloužení termínu realizace plnění v případě, že nastane potřeba provést vícepráce. Dodavatel může vznést nárok na prodloužení termínu realizace plnění na základě jím zpracovaného návrhu provedení víceprací (popř. upraveného harmonogramu prací), který předloží zadavateli. Technický dozor stavebníka může návrh provedení víceprací doporučit zadavateli ke schválení, odmítnout nebo vrátit dodavateli k přepracování. Pokud bude návrh provedení víceprací zadavatelem schválen, bude uzavřen dodatek, jehož předmětem bude prodloužení termínu plnění v souvislosti s prováděním víceprací.
- vyhrazuje prodloužení termínu realizace plnění v případě neočekávaných nevhodných klimatických podmínek, za které bude považován pokles venkovní teploty pod 5 °C v období měsíců červenec, srpen, září. Dodavatel může vznést nárok na prodloužení termínu realizace plnění pouze v případě, že vlivem neočekávaných nevhodných klimatických podmínek (kritérium uvedeno výše) nebude možné pokračovat v realizaci díla z důvodu potřeby provést technologické postupy (např. doba tuhnutí betonu), které vyžadují klimatické podmínky, které by nebyly splněny, pokud by venkovní teplota byla nižší, než 5°C. Dodavatel zašle zadavateli písemnou žádost o prodloužení termínu realizace plnění s uvedením skutečnosti, že nastala situace, kdy není možné pokračovat v realizaci plnění s uvedením informací o konkrétních pracích, které není možné z důvodu nepříznivých neočekávaných klimatických podmínek pro daný technologický postup realizovat. Zadavatel na základě vyjádření technického dozoru stavebníka v případě oprávněnosti žádosti dodavatele schválí žádost o prodloužení termínu realizace plnění. Termín realizace plnění bude prodloužen o dobu, po kterou budou přetrvávat neočekávané klimatické podmínky, pro které není možné provádět potřebné technologické postupy. Klimatické údaje uvedené v žádosti dodavatele o prodloužení termínu realizace plnění musí být shodné s údaji uvedenými ve stavebním deníku.

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ:

- vyhrazuje nahrazení vybraného dodavatele dodavatelem dalším v pořadí v případě, že bude ukončena smlouva odstoupením nebo výpovědí z důvodu porušení povinností ze strany vybraného dodavatele. Po ukončení smlouvy zadavatel osloví dodavatele dalšího v pořadí a zašle mu k odsouhlasení návrh nové smlouvy, která odpovídá jeho nabídce. Bude-li další dodavatel souhlasit, uzavře s ním zadavatel novou smlouvu. Tento postup lze využít opakovaně.

Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 1 zákona, že v případě, že dojde v důsledku uplatnění výhrady podle § 100 odst. 2 zákona k uzavření nové smlouvy s dodavatelem dalším v pořadí, bude ve smlouvě upraven rozsah plnění vybraného dodavatele vč. záručních podmínek a harmonogram prací a případně další přílohy smlouvy s ohledem na již provedené části díla tak, aby smlouva včetně příloh odpovídala nedokončené části

díla. V nově uzavřené smlouvě budou určeny podmínky týkající se předání a převzetí předmětu plnění od původního vybraného dodavatele novým vybraným dodavatelem.

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ:

- vyhrazuje pro případ potřeby dalších prací v rámci plnění této veřejné zakázky možnost změny závazku (opční právo) až do výše 30% předpokládané hodnoty veřejné zakázky uvedené v tomto bodu, tj. maximálně do 3 048 000,- Kč bez DPH, a současně nepřesáhne max. 30% z ceny této veřejné zakázky dle uzavřené smlouvy o dílo.

Zadavatel si vyhrazuje v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ **opční právo**, které spočívá v poskytnutí dalších stavebních prací souvisejících se stavební údržbou nebo stavebními úpravami domu Zahradní čp. 502, Tachov a okolní související plochy. Hodnota opce nesmí přesáhnout 30 % předpokládané hodnoty VZ. V případě uplatnění vyhrazené změny zašle zadavatel dodavateli písemnou žádost a v případě souhlasu bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. Opci lze využít do 3 let od uzavření smlouvy o dílo. Potřeba dalšího plnění nemusí být zdůvodněna.

Zadavatel si vyhrazuje změnu závazku prostřednictvím jednacího řízení bez uveřejnění podle § 66 zákona. Vybranému dodavateli by byla zaslána výzva k jednání, následně by obě strany uzavřely dodatek ke smlouvě, jehož předmětem by byla specifikace nových stavebních prací a navýšená cena. Jednací řízení by bylo zahájeno nejpozději do tří (3) let od uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem. Celková předpokládaná hodnota s využitím vyhrazené změny závazku by činila bez DPH max. 13 208 000,- Kč. Výhrada změny závazku nemusí být zadavatelem využita.

Změny ve smlouvě lze činit formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem.

3 KVALIFIKACE

K prokázání splnění způsobilosti/kvalifikace účastník zadávacího řízení předloží ve své nabídce prosté kopie dokladů, které může nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením.

Dodavatel prokáže splnění základní, profesní způsobilosti a technické kvalifikace.

3.1 Základní způsobilost

Dodavatel prokáže základní způsobilost v souladu s § 74 a § 75 ZZVZ předložením čestného prohlášení podle Přílohy č. 4 ZD. Způsobilost musí být splněna nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

3.2 Profesní způsobilost

K prokázání splnění profesní způsobilosti účastník zadávacího řízení předloží ve své nabídce prosté kopie dokladů:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (dle § 77 odst. 1) zákona (pokud je v ní zapsán), **popř. čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán;**
- b) doklad o oprávnění k podnikání (dle § 77 odst. 2 písm. a) podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění pro předmět činnosti dle Přílohy č. 2 zák. 455/1991 Sb. (živnostenský zákon), „**Provádění staveb a jejich změn a odstraňování**“;

3.3 Technická kvalifikace

- a) Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace **čestným prohlášením, které je součástí Přílohy č. 4 ZD – PROHLÁŠENÍ O ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACI**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel technické kvalifikační předpoklady splňuje;
- b) seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky – součást Přílohy č. 4 ZD

- osoba disponující osvědčením dle zákona č. 360/1992 Sb. (zákon o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě), ve znění pozdějších předpisů - **autorizovaný technik, autorizovaný stavitel či autorizovaný inženýr pro obor pozemní stavby**, který bude zajišťovat odborné vedení po celou dobu provádění stavby – funkci stavbyvedoucího;

U této autorizované osoby bude v příloze č. 4 zadávací dokumentace uvedeno číslo oprávnění ČKAIT/ČKA pro možnost ověření.

Tato autorizovaná osoba se bude podílet na realizaci stavby po celou dobu provádění.

- minimálně dvě osoby, které se budou osobně podílet na realizaci zateplovacího systému a které absolvovali **školení na aplikaci dodávaného zateplovacího systému ETICS**, a to vč. potvrzení o proškolení (postačí prostá kopie dokumentu);
- c) **čestné prohlášení** (součást Přílohy č. 4), že se výše uvedené osoby budou podílet na realizaci stavby. V prohlášení účastník zadávacího řízení uvede, zda se jedná o osoby v pracovním právním vztahu k účastníkovi (tzn., že osoba je u účastníka zaměstnána na základě pracovní smlouvy, dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti). V případě, že uvedené osoby nejsou zaměstnancem dodavatele, ale jiného poddodavatele, musí tento poddodavatel doložit doklady dle čl. 3.4 ZD – prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob.
- d) Účastník zadávacího řízení v rámci Přílohy č. 4 ZD doloží seznam tří (3) referenčních zakázek na stavební práce obdobného charakteru, které byly dokončeny nejpozději 5 let před dnem podání nabídky. Za zakázku obdobného charakteru bude považována realizace kontaktního zateplení fasády v minimální hodnotě jeden (1) milion Kč bez DPH. Součástí seznamu stavebních prací bude identifikace objednatele každé referenční zakázky s uvedením stručného popisu, hodnoty zakázky, místa a doby plnění a kontaktu na objednatele.

Vzhledem k rozsahu předmětu veřejné zakázky musí všechny doložené referenční zakázky splňovat obě níže uvedené podmínky:

- jednalo se o realizaci kontaktního zateplení fasády
- hodnota prací na realizaci kontaktního zateplení fasády byla min. jeden (1) mil. Kč

Pokud referenční zakázka je součástí většího celku, účastník zadávacího řízení specifikuje, o jakou část díla se jedná a vyčíslí hodnotu části díla, kterou použije jako referenci.

V popisu referenčních zakázek musí být jasně zřejmé splnění požadavků technické kvalifikace vč. umístění realizovaného díla (č.p., k.ú.), stručného technického řešení apod. – nepostačuje pouze uvést název zakázky.

- e) **Osvědčení objednatelů k zakázkám uvedeným v seznamu referenčních staveb** (kopie)

Obsahem osvědčení bude potvrzení objednatelů - zadavatelů, že stavební práce byly řádně poskytnuty a dokončeny. Tato osvědčení musí zahrnovat identifikaci zadavatele i zhotovitele (vč. názvu společnosti objednatele, IČ, sídla, kontaktní osoby objednatele). Z předložených dokladů musí být patrné splnění vymezení minimální úrovně požadovaného kvalifikačního předpokladu.

Pokud je cena uvedena v jiné měně než v českých korunách, použije se k přepočtu na české koruny vždy příslušný kurz ČNB platný ke dni podání nabídky.

3.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 83 zákona prokázat určitou část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob, vyjma dokladů požadovaných v čl. 3.2 a) této Zadávací dokumentace (§ 77 odst. 1 zákona).

Bude-li dodavatel prokazovat část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace prostřednictvím jiných osob, je povinen řídit se ustanovením § 83 odst. 1 a 2 zákona.

Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

3.5 Poddodavatelé

Vybraný dodavatel do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru zašle administrátorovi identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na veřejné zakázce. Pokud nedošlo ke změně seznamu poddodavatelů s jejich identifikačními údaji oproti seznamu předloženému dodavatelem v nabídce, postačí písemné prohlášení dodavatele, že nedošlo ke změně a seznam poddodavatelů s jejich identifikačními údaji předložený v nabídce je aktuální. Nebude-li dodavatel využívat poddodávek, oznámí to v uvedené lhůtě. Vyskytne-li se nový poddodavatel nebo dojde ke změně poddodavatelů, oznámí dodavatel tyto skutečnosti neprodleně písemně zadavateli. Následná změna poddodavatelů je přípustná pouze s předchozím souhlasem zadavatele.

3.6 Společná nabídka

Několik účastníků může podat společnou nabídku, má-li být předmět VZ plněn více dodavateli společně. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a předkládá výpis z obchodního rejstříku způsobilost každý dodavatel samostatně. Společní dodavatelé v nabídce doloží, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky.

3.7 Zahraniční dodavatelé

Kvalifikace získaná v zahraničí se prokazuje doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

3.8 Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je dodavatel povinen bezodkladně tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Nevztahuje se to na případy, jestliže podmínky kvalifikace jsou přesto nadále splněny, nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu dodavatelů nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek. Dodavatel, který nesplnil oznamovací povinnost při změně kvalifikace, bude zadavatelem bezodkladně vyloučen ze zadávacího řízení.

3.9 Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

3.9.1 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Účastník zadávacího řízení může prokázání splnění základní kvalifikační způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilosti podle § 77 zákona doložit výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 226 a násl. zákona. Doklad musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

3.9.2 Prokázání kvalifikace certifikátem

Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát (dle § 233 zákona) vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden (1) rok. Doklad musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

3.10 Nesplnění kvalifikace

Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení dodavatele, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo neoznámí změny v kvalifikaci ve stanovené lhůtě.

4 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Závazné obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy (Příloha č. 2 ZD). Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit v návrhu smlouvy (Příloha č. 2 ZD) změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka zadávacího řízení (označeno podbarvením). Úprava, doplnění či změny učiněné dodavatelem v Návrhu smlouvy o dílo, které tato Zadávací dokumentace nepředpokládá, znamená porušení zadávacích podmínek s důsledkem vyloučení ze zadávacího řízení.

Platební podmínky, dodací podmínky, záruční podmínky a sankční podmínky jsou uvedeny v Návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 2 ZD).

Vybraný dodavatel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky dle SOD (do doby úplného dokončení díla bez vad a nedodělků) mít sjednáno a udržovat obecné **pojištění odpovědnosti za škodu** z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví nebo smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery (poddodavateli) a jinými dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min. 5.000.000,- Kč (pět milionů Kč).

Nejpozději před uzavřením smlouvy o dílo **předloží vybraný dodavatel objednateli certifikát/prohlášení/potvrzení pojistitele (v kopii), ze kterého bude jasně vyplývat splnění požadavku na pojištění.** (Nepředložení potvrzení pojistitele bude považováno za neposkytnutí součinnosti.)

5 POŽADAVKY ZADAVATELE

5.1 Jistota

Zadavatel nepožaduje poskytnutí jistoty.

5.2 Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

5.3 Zadávací lhůta

Zadavatel nestanovuje zadávací lhůtu.

5.4 Prohlídka místa plnění

Zadavatel umožňuje všem dodavatelům prohlídku místa budoucího plnění v místě budoucího plnění, tj. domu Zahradní čp. 502 v Tachově **v termínu 29. 4. 2022 od 10:00 hod.**

Kontakt na osobu, která prohlídku organizuje: PhDr. Jana Hutníková, 724081468, info@muzeumtachov.cz.

Sraz zájemců o prohlídku před vstupem do objektu v Zahradní ul. čp. 502, 347 01 Tachov.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění. Pokud při prohlídce místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu Zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na adresu administrátora veřejné zakázky a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy předá všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta Zadávací dokumentace a současně zveřejní tyto informace dálkovým přístupem na elektronické adrese příslušné veřejné zakázky.

5.5 Změna zadávacích podmínek

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených touto Zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění, nebo z vlastního podnětu.

Případnou změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem dodavatelům o veřejnou zakázku a současně zveřejní stejným způsobem jako kompletní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele v detailu příslušné veřejné zakázky. Případná změna obsahu zadávací dokumentace bude provedena nejpozději čtyři (4) dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek (dle § 54 odst. 5 zákona).

5.6 Další požadavky zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit, informace deklarované dodavatelem v nabídce,
- b) náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nebudou účastníkům zadávacího řízení hrazeny,
- c) oznámení zasláné prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považuje za doručené okamžikem zveřejnění zprávy v E-ZAK.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby výstavba nebránila přístupu a příjezdu ke stávajícím objektům osobám, sanitním vozům a vozidlům HZS. Nezbytné je zajištění zařízení staveniště proti vstupu cizích osob. Zhotovitel je zodpovědný za zajištění bezpečnosti osob, které se budou na staveništi pohybovat.

Zhotovitel musí respektovat, že některé objekty v areálu, které nejsou předmětem plnění, budou využívány k běžnému provozu a bude docházet k pohybu osob jak v objektech, tak v celém areálu.

Vybraný dodavatel předloží, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů po datu uzavření (podpisu) smlouvy, harmonogram prací respektující podmínky této smlouvy. Harmonogram se po schválení objednatel pro zhotovitele stává závazným.

Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky zadávací dokumentace, smlouvy o dílo, podmínky stavebního povolení, je-li pro zhotovená díla potřebné, a podmínky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů státní správy a správců sítí.

Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu na své náklady zajistit případný zábor ploch potřebných k realizaci díla.

V případě, že by se v PD vyskytly odkazy nebo specifikace výrobků či zhotovitele, je toto uvedení pouze příkladné. Materiály uvedené v projektové dokumentaci pro zadání stavby dle zákona č. 134/2016 Sb. jsou pouze směrné dle nutných standardů pro zpracování podrobného výkazu materiálu. Materiály a výrobky je možné zaměnit při zachování shodných nebo lepších parametrů a funkce.

Případný převod práv a povinností vyplývajících z návrhu smlouvy o dílo má účinky pouze ve vztahu mezi dodavatelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi dodavatelem a zadavatelem (objednatel) zůstává nedotčen a dodavatel je zadavateli (objednateli) plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo. Pokud účastník zadávacího řízení podá více nabídek samostatně nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž ZŘ prokazuje kvalifikaci, zadavatel vyloučí tohoto účastníka ze zadávacího řízení.

Komunikace mezi zadavatelem, administrátorem na straně jedné a dodavatelem na straně druhé probíhá elektronicky prostřednictvím systému E-ZAK v detailu VZ uvedeném ve čl. 2.2 ZD. Výjimečně může dodavatel zaslat písemnost na kontaktní e-mail nebo datové schránky zadavatele či administrátora. Nepřipouští se telefonická komunikace ani komunikace v listinné podobě, nestanoví-li ZD jinak.

Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s § 48 odst. 5 písm. d) na vyloučení účastníka zadávacího řízení pro nezpůsobilost v případě, že podá nabídku účastník zadávacího řízení, který se v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení dopustil závažným pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem, která vedla ke vzniku škody zadavateli.

Pokud zadavatel zjistí, že poddodavatel účastníka zadávacího řízení, se v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení dopustil závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smlouvy nebo jiným srovnatelným sankcím, vyzve zadavatel účastníka zadávacího řízení k nahrazení jiným poddodavatelem ve stanovené lhůtě. Pokud tak účastník neučiní, bude vyloučen ze zadávacího řízení dle § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

6 NABÍDKOVÁ CENA

6.1 Zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách (CZK).

Dodavatel podá cenovou nabídku na předmět plnění v příslušném členění na cenu v Kč bez DPH a cenu včetně DPH. DPH se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude v nabídce uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

Uvedené požadavky na zpracování nabídkové ceny dodavatel doloží ve své nabídce jednak formou Krycího listu nabídky, který je Přílohou č. 1 Zadávací dokumentace, obsahujícího uvedené požadavky, vyplněním soupisu prací a výkazu výměr jako položkového rozpočtu (který je obsažen v Příloze č. 3 Zadávací dokumentace) a tyto údaje zapracuje do Návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 této Zadávací dokumentace). **Nabídková cena bude ve všech materiálech zpracována shodně.**

Účastník zadávacího řízení se při zpracování nabídky řídí soupisem prací a výkazem výměr, který je Přílohou č. 3 zadávací dokumentace. Oceněný výkaz výměr jako položkový rozpočet bude součástí nabídky.

6.2 Limitace nabídkové ceny

Nabídková cena není limitována.

6.3 Mimořádně nízká nabídková cena

Za mimořádně nízkou nabídkovou cenu bude považována cena, která je o 25 % nižší než předpokládaná hodnota veřejné zakázky.

7 HODNOCENÍ

Nabídky budou hodnoceny podle ekonomické výhodnosti, která zahrnuje tato dílčí hodnotící kritéria:

Ozn. kritéria	Kritéria hodnocení	Váha kritéria v celkovém hodnocení
A	Celková nabídková cena v Kč včetně DPH	80 %
B	Zkušenosti realizačního týmu	20 %

Způsob hodnocení nabídek:

a) Hodnotící kritérium A - nejnižší Celková nabídková cena v Kč včetně DPH – váha 80%

Toto kritérium je kvantitativní, přičemž v jeho rámci jsou jako výhodnější hodnoceny nižší hodnoty před vyššími. Předmětem hodnocení dle tohoto kritéria je Celková nabídková cena v Kč včetně DPH, kterou dodavatel uvede v Krycím listu.

Nejvýhodnější nabídce (nabídce obsahující nejnižší Celkovou nabídkovou cenu) v rámci tohoto kritéria hodnocení bude přiděleno 100 nevážených tj. 80 vážených bodů. Ostatním nabídkám bude přidělena bodová hodnota stanovená násobkem čísla 100 a poměru hodnoty (Celkové nabídkové ceny) nejvýhodnější nabídky k hodnotě (Celkové nabídkové ceně) hodnocené nabídky a násobku váhy kritéria (tj. 80 %) dle následujícího vzorce:

$$\frac{\text{hodnota nejnižší Celkové nabídkové ceny včetně DPH}}{\text{hodnota Celkové nabídkové ceny hodnocené nabídky včetně DPH}} \times 100 \times 0,8$$

b) **Hodnotící kritérium B: zkušenosti realizačního týmu– váha 20%**

Hodnocena bude zkušenost realizačního týmu, která bude doložena referenčními zakázkami obdobného charakteru, které účastník realizoval, řádně dokončil a předal objednateli před zahájením zadávacího řízení. Referenční zakázky pro hodnocení, které splňují níže předepsané parametry, uvede uchazeč v příloze č. 1 ZD (krycí list).

- Referenční zakázka musí být dokončena a předána nejdéle 5 let přede dnem podání nabídky.
- Za zakázku obdobného charakteru bude považována zakázka na realizaci kontaktního zateplení fasády v minimální hodnotě 3 (tři) miliónů Kč bez DPH. V příloze č. 1 ZD (krycí list) účastník uvede požadované identifikační údaje stavby a objednatele referenční zakázky.

Pokud byla zakázka součástí většího celku, účastník zadávacího řízení vyčíslí pouze hodnotu části díla, kterou použije jako zakázku pro hodnocení zkušenosti realizačního týmu.

výpočet přidělení vážených bodů za kritérium B:

$$0,2 * \text{počet uznaných referenčních zakázek} * 25$$

Za každou uznanou zakázku, která dokládá zkušenost realizačního týmu, bude přiděleno 25 nevážených bodů. Maximální počet doložených referenčních zakázek jsou 4.

Pokud byla zakázka součástí většího celku, účastník zadávacího řízení vyčíslí pouze hodnotu části díla, kterou použije jako zakázku pro hodnocení zkušenosti realizačního týmu.

NEDÍLNOU SOUČÁSTÍ K HODNOCENÍ KRITÉRIA B je doložení OSVĚDČENÍ objednatelů zakázek, které budou uvedeny v příloze č. 1 ZD. V osvědčení budou uvedeny informace, na základě kterých si Zadavatel bude moci ověřit splnění požadovaného předmětu díla. Tzn., že v osvědčení musí být uvedeno, že se jednalo o zakázku na realizaci kontaktního zateplení fasády v hodnotě min. 3 (tři) miliónů Kč bez DPH. Zároveň musí být v osvědčení uvedeno, že stavební práce na referenční zakázce byly provedeny v požadované kvalitě a v požadovaném rozsahu a termínu. Bez doložení tohoto osvědčení, se všemi požadovanými údaji (pro ověření požadovaných parametrů zakázky a vyjádření spokojenosti zákazníka), nebude realizovaná zakázka uznána a body nebudou přiděleny!

Zadavatel trvá na tom, aby se jednalo o rozdílné referenční stavby, než které dokládá účastník k prokázání technické kvalifikace!!!

Zadavatel upozorňuje účastníka, že údaje k referenčním zakázkám, kterými bude uchazeč dokládat zkušenost realizačního týmu do hodnocení kritéria B, není možné po ukončení lhůty pro podání nabídek nikterak doplňovat, objasňovat či měnit. Jedná se o údaje uvedené v příloze č. 1 ZD a v osvědčení objednatelů zakázek.

Nabídky budou seřazeny podle výše uvedených hodnotících kritérií. Ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude ta, která v součtu za obě kritéria získá nejvyšší počet bodů. V případě, že bude v součtu přiděleno více účastníkům stejný počet bodů, bude za ekonomicky výhodnější považována nabídka s nižší nabídkovou cenou. Zadavatelem pověřené osoby následně provedou posouzení nejvýhodnější nabídky - splnění veškerých požadavků stanovených touto zadávací dokumentací a zákonem.

Pověřené osoby neprovedou hodnocení nabídek, pokud by měly hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele. Jediný dodavatel, který zůstal v zadávacím řízení, může být vybrán k uzavření smlouvy bez provedení hodnocení.

Nabídka vyloučeného dodavatele, kterému dosud nezanikla účast v zadávacím řízení, nebude zohledněna při hodnocení nabídek.

Zadavatel vyzve k součinnosti a následně k uzavření smlouvy vybraného dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a současně splnila požadavky stanovené touto zadávací dokumentací a zákonem.

8 NABÍDKA

8.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídky je uvedena na úvodní straně zadávací dokumentace.

Případná změna lhůty pro podání nabídek bude uveřejněna v detailu VZ v E-ZAK uvedeném ve čl. 2.2 ZD.

Dodavatel je povinen sledovat případné změny na uvedeném odkazu v čl. 2.2.

8.2 Forma a obsah nabídky

- a) Nabídka bude předložena v českém nebo slovenském jazyce. Není-li některý předložený doklad v českém nebo slovenském jazyce, je zadavatel oprávněn požadovat jeho prostý překlad do českého jazyka.
- b) **Nabídka musí být podána v elektronické podobě, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**
- c) Elektronická nabídka dodavatele nemusí být podepsaná, administrátor však doporučuje pro urychlení následné komunikace mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem nabídku opatřit elektronickým podpisem.
Bude-li celá nabídka opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat dle OR za dodavatele, nemusí obsahovat podepsané jednotlivé dokumenty, za podepsané se považují všechny dokumenty v nabídce. Bude-li nabídka opatřena zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby jednat jménem dodavatele, čestná prohlášení předložená v nabídce budou považována za originály dokumentů a vybraný dodavatel je již nebude muset dokládat.
- d) V případě, že bude nabídka podepsaná jinou osobou než osobou oprávněnou jednat, musí být v nabídce přiložena plná moc, která opravňuje podat nabídku za dodavatele (postačí kopie plné moci). Nebude-li nabídka v el. nástroji podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele, nebo nebude-li nabídka v elektronickém nástroji podepsána vůbec, vybraný dodavatel pak bude povinen předložit veškeré dokumenty v originálu či konvertované kopii vč. zaručeného elektronického podpisu, a to nejpozději před podpisem smlouvy.
- e) Při podání nabídky je vhodné z důvodu hospodárnosti do elektronického nástroje E-ZAK vkládat jednotlivé dokumenty opatřené jejich názvem samostatně ve strojově čitelném formátu vždy jako samostatný dokument (xlsx, .docx ...); je-li požadováno předložení dokladů, do nabídky postačí doložit naskenované prosté kopie dokumentů. Je možné vložit nabídku jako jeden naskenovaný dokument, zadavatel však tuto formu nedoporučuje.
- f) Pokud dodavatel požaduje, aby některé důvěrné údaje nebyly po uzavření smlouvy zveřejněny, uvede tyto údaje v nabídce s odůvodněním.

Zadavatel doporučuje následující řazení nabídky:

- a) **Příloha č. 1 ZD - Krycí list nabídky vč. uvedení nabídkové ceny a všech hodnocených údajů;**
- b) **Příloha č. 2 ZD - Návrh smlouvy;**
Návrh Smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat zadávací dokumentaci, pokud by nebyl v souladu, bude tato skutečnost důvodem vyloučení dodavatele pro nesplnění zadávacích podmínek;
- c) **Příloha č. 3 - vyplněný soupis prací - položkový rozpočet**
Položkový rozpočet je obsažen v této Zadávací dokumentaci (Příloha č3 ZD);
- d) **Doklady k prokázání profesní způsobilosti dle čl. 3.2 ZD:**

- výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, nebo čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán (v kopii);
 - doklad o oprávnění k podnikání - doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění - „Provádění staveb a jejich změn a odstraňování“ (v kopii);
- e) Příloha č. 4 ZD - Čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci - doplněny musí být veškeré požadované údaje – políčka označená žlutou barvou!
- f) Doklady k prokázání technické kvalifikace dle ZD 3.3
- osvědčení objednatelů zakázek, jimiž je prokazována technická kvalifikace
 - potvrzení o proškolení na aplikaci dodávaného zateplovacího systému ETICS
- g) Případné doklady (v kopii) dle 3.4 ZD (splnění části profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace prostřednictvím jiných osob).

9 ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ

9.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel může podat písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, kterou musí doručit nejméně 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel do 3 pracovních dnů uveřejní odpověď v detailu VZ v E-ZAK dle čl. 2.2 ZD v položce Vysvětlení zadávací dokumentace. Vysvětlení bude obsahovat dotaz bez identifikace dodavatele a odpověď. Zadavatel může uveřejnit vysvětlení i bez předchozí žádosti nebo odpovědět na pozdě doručený dotaz.

Pokud budou změněny zadávací podmínky, zadavatel přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě podstatné změny, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, bude lhůta prodloužena o celou původní délku. Vysvětlení musí být uveřejněno nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Je-li zadavatel v prodlení s odpovědí, prodlouží lhůtu o příslušný počet dnů.

9.2 Otevírání, kontrola a hodnocení nabídek

Nabídky otevřou pověřené osoby zadavatele, které poté s dalšími oprávněnými osobami zkontrolují nabídky a provedou hodnocení. Jednání, při kterých se otevírají, kontrolují a hodnotí nabídky, je neveřejné. Kontrolující osoby doporučí zadavateli vybraného dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva.

9.3 Rozhodnutí o výběru dodavatele

Zadavatel rozhodne o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. V souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ si zadavatel vyhrazuje, že rozhodnutí o výběru uveřejní na profilu v E-ZAK uvedeném ve čl. 2.2 ZD. Okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele se rozhodnutí považuje za doručené všem účastníkům.

9.4 Rozhodnutí o vyloučení dodavatele

Pokud dojde k vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení, zadavatel si v souladu s § 53 odst. 5 ZZVZ vyhrazuje, že rozhodnutí o vyloučení uveřejní na profilu v E-ZAK uvedeném ve čl. 2.2 ZD. Okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele se rozhodnutí považuje za doručené vyloučenému dodavateli.

9.5 Rozhodnutí o zrušení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení pouze na základě důvodů uvedených v § 127 ZZVZ. Rozhodnutí o zrušení bude do 5 pracovních dnů uveřejněno na profilu v E-ZAK uvedeném ve čl. 2.2 ZD.

9.6 Součinnost a uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel bude po rozhodnutí o výběru vyzván k poskytnutí součinnosti a uzavření smlouvy. Dodavatel bude vyzván k předložení elektronických originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, dále jiných dokladů nebo vzorků, jestliže tak stanovila ZD nebo ZZVZ. Doklady a vzorky nebudou požadovány, pokud byly součástí nabídky.

Zadavatel ověří před uzavřením smlouvy, zda dodavatel, který je českou právní osobou, má záznam v evidenci skutečných majitelů. Pokud nelze údaje z evidence zjistit, bude dodavatel vyloučen. K zápisu

uveřejněnému v evidenci po odeslání oznámení o vyloučení se nepřihlíží. Vybraný dodavatel, který je zahraniční právnickou osobou, bude vyzván k předložení výpisu z obdobné zahraniční evidence nebo ke sdělení identifikačních údajů skutečných majitelů a předložení souvisejících dokladů.

9.7 Součinnost vybraného dodavatele

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen zadavateli před jejím uzavřením předložit v elektronické podobě originál či elektronickou konverzi dokumentů, pokud tyto doklady nebyly součástí jeho nabídky (vyjma pojistné smlouvy a seznamu s identifikačními údaji poddodavatelů - dokument se předkládá v kopii):

- a) seznam s identifikačními údaji poddodavatelů
- b) výpis z evidence Rejstříku trestů každého člena statutárního orgánu a současně právnické osoby;
- c) potvrzení příslušného finančního úřadu, že nemá v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- d) čestné prohlášení ve vztahu ke spotřební dani;
- e) čestné prohlášení, že nemá nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- f) potvrzení OSSZ, že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- g) doklady osvědčující odbornou způsobilost dodavatele - dle čl. 3.3;
- h) čestné prohlášení dle čl. 3.3 písm. d), že se uvedené osoby budou podílet na realizaci stavby vč. uvedení pracovně právního vztahu těchto osob k dodavateli;
- i) osvědčení objednatelů (na všechny v nabídce předložené referenční zakázky) o řádném provedení a dokončení stavebních prací v rozsahu stanoveném dle čl. 3.3;
- j) certifikát/prohlášení/potvrzení pojistitele (v kopii), ze kterého bude jasně vyplývat splnění požadavků všech požadovaných typů pojištění v souladu s požadavky zadávací dokumentace;
- k) doklad o skutečných majitelích, není-li zahraniční dodavatel registrován v zahraniční evidenci obdobné evidenci skutečných majitelů v souladu s § 122 zákona;
- l) doklady prokazující způsobilost jiných osob, prostřednictvím kterých byla plněna kvalifikace
 - základní kvalifikační způsobilost dle § 74 zákona,
 - profesní způsobilost – výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm zapsán; doklady prokazující chybějící část způsobilosti.
 - doklady prokazující chybějící část kvalifikace vč. písemného závazku o poskytnutí věcí či práv v rozsahu, ve kterém je profesní způsobilost a technická kvalifikace prokazována.

Je-li podaná nabídka opatřena zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby založeným na kvalifikovaném certifikátu, čestná prohlášení, která jsou součástí nabídky, budou považována za originály.

9.8 Uveřejnění

Na profilu zadavatele v detailu VZ v E-ZAK uvedeném ve čl. 2.2 ZD budou uveřejněny základní informace o veřejné zakázce a zásadní dokumenty jako např. Zadávací dokumentace s přílohami, Vysvětlení zadávací dokumentace, Rozhodnutí o výběru dodavatele, Rozhodnutí o vyloučení dodavatele, Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení nebo Písemná zpráva zadavatele.

Na základě ustanovení ZZVZ budou zasílány formuláře do Věstníku veřejných zakázek.

Písemná zpráva zadavatele se uveřejní v E-ZAK do 30 pracovních dnů po ukončení zadávacího řízení.

Zadavatel zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv do 15 dnů po uzavření.

10 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

10.1 E-ZAK

System E-ZAK je certifikovaným elektronickým nástrojem, který slouží zadávání veřejných zakázek. Dodavatelé musí být v E-ZAK registrováni, aby mohli podat elektronickou nabídku.

Na elektronický nástroj E-ZAK (<https://ezak.cnpk.cz>) je napojena **Centrální databáze dodavatelů** portálu FEN, kde probíhá registrace a administrace uživatelských účtů. **Dodavatel se musí registrovat v Centrální databázi dodavatelů** v systému FEN.cz (<https://fen.cz/#/registrace>), kde je ověřena jeho identita. Pokud nebude registrován, nemůže v systému E-ZAK podávat nabídky ani zasílat zprávy. Proces registrace trvá **do 48 hodin** během pracovních dnů. Další informace jsou zde: <https://sites.google.com/fen.cz/napovedafen/n%C3%A1pov%C4%9Bda-fen/registrace-a-ov%C4%9B%C5%99en%C3%AD-dodavatele>; https://ezak.cnpk.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf (str. 9-17) <https://www.cnpk.cz/blog/zmena-prihlasovani-do-ezak-pro-dodavatele>

Pokud dodavatel v E-ZAKu klikne na odkaz Registrace dodavatele v levém menu, následuje informace o registraci v systému FEN.cz. Důležité odkazy:

www.FEN.cz, případně dodavatel kontaktuje podporu systému FEN či E-ZAK.

Podpora FEN - e-mail: podpora@fen.cz, Tel.: +420 515 917 947

Podpora EZAK - e-mail: podpora@ezak.cz, Tel.: +420 538 702 719

V případě, že se dodavatel nedaří zaregistrovat do FEN, může být příčinou, že byl před vyhlášením této VZ již „předregistrován“ administrátorem a jeho IČO je tak obsazeno. V tomto případě je nutné vstoupit k dokončení registrace pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu systému Centrální databáze dodavatelů FEN.cz, který byl zaslán na adresu dodavatele ze strany podpory EZAK. V případě potíží, ztráty nebo neobdržení předregistračního e-mailu lze kontaktovat výše uvedenou podporu systému FEN nebo EZAK.

10.2 KOMUNIKACE

Komunikace mezi zadavatelem, administrátorem na straně jedné a dodavatelem na straně druhé probíhá elektronicky prostřednictvím systému E-ZAK v detailu VZ uvedeném ve čl. 2.2 ZD. Výjimečně může dodavatel zaslat písemnost na kontaktní e-mail nebo datové schránky zadavatele či administrátora. Nepřipouští se telefonická komunikace ani komunikace v listinné podobě, nestanoví-li ZD jinak.

10.3 GDPR

Zadavatel je správcem osobních a citlivých údajů, administrátor zpracovatelem těchto údajů, které jsou získány v této veřejné zakázce. Zpracování údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce, které vyplývá z ZZVZ. Zadavatel, administrátor, jejich zaměstnanci a osoby pověřené kontrolou nabídek jsou vázáni mlčenlivostí. O veřejné zakázce je veden spis, který je neveřejný. Poté co bude zadávací řízení ukončeno, předá administrátor spis zadavateli k archivaci. Skartační lhůta činí 10 let od ukončení zadávacího řízení nebo od změny závazku ze smlouvy. Dodavatel je oprávněn požádat o výmaz údajů až po uplynutí skartační doby. Další informace jsou uvedeny na webu administrátora (www.cnpk.cz).

Jestliže dodavatel považuje některé údaje z nabídky za citlivé, např. z důvodu ochrany obchodního tajemství, označí je v nabídce. V opačném případě bude uzavřená smlouva zveřejněna včetně všech údajů, které dodavatel uvedl v nabídce.

Informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím budou poskytnuty až po skončení zadávacího řízení.

10.4 Výhrady zadavatele

- Dodavatel, který nesplní požadavky zadavatele vyplývající z této ZD, bude po kontrole nabídky vyloučen ze zadávacího řízení.
- Zadavatel je oprávněn ověřit si údaje z nabídky dodavatele u třetích osob.
- Dodavatelům je doporučeno pravidelně sledovat informace o veřejné zakázce na profilu zadavatele v E-ZAK.
- Podepisuje-li dodavatel nabídku, návrh smlouvy, prohlášení nebo jiné dokumenty, musí podpis učinit osoba oprávněná zastupovat dodavatele. Nevyplývá-li oprávnění z výpisu z obchodního rejstříku, předloží dodavatel nejpozději do uzavření smlouvy kopii plné moci.

- Zadavatel může dodavatele vyzvat k potvrzení přijetí zprávy. Pokud zadavatel zasílá dodavateli zprávu elektronickou poštou (Outlook) a dodavatel zprávu nepotvrdí, považuje se za dobu doručení okamžik přijetí zprávy poštovním serverem dodavatele (tj. okamžik, kdy je zadavateli doručeno oznámení o doručení zprávy). V případě pochybností je okamžikem doručení následující den po odeslání zprávy. V případě zaslání zpráv v elektronickém nástroji E-ZAK se za dobu doručení považuje následující den po odeslání zprávy, není-li zpráva přijata prokazatelně dříve.
- Zadavatel nehradí dodavatelům náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- Dodavatel je oprávněn podat námitky v souladu s § 241 a násl. ZZVZ.
- V případě rozporu mezi jednotlivými dokumenty je stanovena priorita: 1. zákon, 2. Směrnice RPK, 3. smlouva, 4. krycí list, 5. další přílohy ZD, 6. ostatní dokumenty.
- Při případné budoucí změně smlouvy se použije ust. § 222 ZZVZ.
- Vybraný dodavatel je povinen poskytnout součinnost v případně kontroly veřejné zakázky ze strany oprávněných orgánů.
- Text ZD vč. příloh je duševním vlastnictvím příspěvkové organizace Centrální nákup Plzeňského kraje, přičemž kopírování, přebírání pasáží či zpeněžení této dokumentace je přípustné pouze s předchozím souhlasem ředitelky CNPK.

11 PŘÍLOHY

- *Příloha č. 1 – Krycí list nabídky*
- *Příloha č. 2 – Návrh smlouvy*
- *Příloha č. 3 – Projektová dokumentace pro provedení stavby, vč. soupisu prací a výkazu výměr, zpracovaná autorizovanou osobou*
- *Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o kvalifikaci k veřejné zakázce*

V Tachově

Za zadavatele:

PhDr. Jana Hutníková
ředitelka

Muzeum Českého lesa v Tachově, příspěvková organizace