

PRŮVODNÍ AUTORSKÁ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Dokumentace pro provedení interiérů ZČG a Plzeňského kraje v objektu Semlerovy rezidence na Klatovské třídě 110 řeší finální etapu dokončení, zařízení a vybavení interiéru pro účely veřejných prostor Západočeské galerie, Plzeňského kraje a kavárny (po adaptaci východní poloviny původně bytového domu).

Této prováděcí dokumentaci předcházela architektonická studie (zpracovatel Veselák+Toman architekti, 05/2021), která je její nedělitelnou výchozí součástí a pro vlastní realizaci je také závazná.

Prováděcí dokumentace nenahrazuje dílenskou dokumentaci dodavatele. Ta z ní bude vycházet a podléhá schválení architekta. Veškeré materiály a povrchy včetně barevností podléhají před výrobou schválení architektů / autorů a zadavatele podle předložených vzorků.

Zadavatel

Západočeská galerie Plzeň
Pražská 13
301 00 Plzeň
IČ: 00263338

Zpracovatel

Veselák+Toman architekti
Ing. arch. Jaromír Veselák
j.veselak@seznam.cz
608 353 619
Ing. arch. Jan Toman
toman.arch@gmail.com
777 272 549

Politických vězňů 2044/44
Plzeň 301 00

Popis provozního řešení

Adaptovaná část domu má sloužit především návštěvníkům exkurzí do historických interiérů Semlerovy rezidence – zde v nově zřízené recepci bude probíhat předávání informací, kontakt s odborným personálem, prodej vstupenek či odborných publikací. Vznikne sociální zázemí pro návštěvníky i personál. Nabídne se možnost úschovy zavazadel či oblečení po dobu návštěvy.

Účastníci odborných přednášek a doprovodných programů edukace využijí především II.NP, kde se nachází sál infocentra s recepcí a přilehlé místnosti s možností promítání, ozvučení pro výuku a přednášení. Alternativním přednáškovým prostorem bude také velký společenský sál ve III.NP v prostorách sloužících především Krajskému úřadu Plzeňského kraje. Zde se předpokládá konání společenských a kulturních akcí či využití pro reprezentativní účely, zasedání a jednání orgánů

Plzeňského kraje apod.

Z toho vyplynula potřeba umožnit jasnou prostorovou orientaci a zpřehlednit provozní vazby v domě. Jejich základní členění je dáno jednotlivými podlažími.

Kavárna ve sníženém polosuterénu (označeném jako I.NP) je rozšířena o zapuštěnou předzahrádku směrem do Klatovské třídy, která přes venkovní schodiště navazuje i na vlastní zahradu domu a vstupní branku. Propojení prvních dvou podlaží, kavárny a infocentra umožňuje kromě původního domovního schodiště ještě jedno vnitřní patrové schodiště vložené do haly. Provoz kavárny je tak možné podle potřeby buď propojit s infocentrem, napojit jej na prohlídkový okruh, případně obojí provozovat odděleně, nezávisle na sobě.

Všechna podlaží jsou přístupná také bezbariérově pomocí nově realizovaného výtahu.

Přípravenost pro dokončení interiérů

1.NP KAVÁRNA A DEPOZITÁŘ – výchozí stav

V adaptované části 1.NP (polosuterén) se nachází prostory pro kavárnu se zázemím a přípravou, příslušné sociální zařízení pro návštěvníky (wc ženy a muži) a personál (šatna + wc), strojovna vzduchotechniky, sklad, úklidová místnost a depozitář s technickou místností. Nachází se zde také schodiště propojující kavárnu a infocentrum galerie ve 2.NP.

Interiéry jsou stavebně dokončené, ve stavu připraveném pro instalování nábytku. Jsou vybaveny podlahovou krytinou z přírodního linolea (marmoleum), vybílené, vybavené většinou svítidel a koncových prvků elektroinstalace (vypínače, zásuvky apod.); některé pozice jsou zatím neosazené (např. podsvícení LED pásky). Je zde funkční řízené větrání (VZT) s rekuperací, s přívody vzduchu v parapetech oken a s odtahem v prostoru baru. V podlahách je instalováno teplovodní podlahové topení, kdy samotné souvrství podlah je odvětrávané prostřednictvím dutiny napojené přívodem vzduchu na interiér s odtahem bývalými komínovými průduchy vyvedeným nad střechu. Část rozvodů VZT je vedena skrytě v této dutině pod podlahou a vyvedena do parapetů oken opatřených mřížkami.

Byla provedena instalace rozvodů a koncových zásuvek pro audiosystém jako příprava pro osazení reproduktorů i audio zdroje. V celém objektu je funkční zabezpečovací zařízení napojené na PCO včetně požárních čidel a vnějšího kamerového systému.

V místnostech zázemí baru bylo v předchozí etapě osazeno částečné gastro-vybavení pro kavárnu, které bude doplněno vestavným nábytkem.

Okna a vstupní prosklené dveře jsou nové, z dřevěných europrofilů a odpovídají původnímu členění.

Do depozitáře (m.č. 0.27a) byla s ohledem na požadavek prostorového oddělení rozvodů domovních technologií vestavěna technická místnost 0.27b se samostatným vstupem. V obou prostorech je provedena keramická dlažba na skladbě provětrávané podlahy. Vytápění je zde teplovodní s radiátory. Místnost je napojena na řízené větrání s rekuperací tepla, přiznané rozvody VZT jsou vedeny pod stropem. Zároveň je zde provedena příprava na osazení přesné klimatizace – přívod chladiva a kabeláž k venkovní jednotce. V technické místnosti 0.27b byl připraven podružný elektrorozvaděč pro depozitář.

Během podzimu 2021 bude v depozitáři osazeno stabilní hasicí zařízení *mob-1.28* (SHZ plynové;

projekt zpracoval Ing. Michal Hamr, Cheb 06/2021) V technické místnosti 0.27b bude umístěna strojovna SHZ. Do příčky mezi depozitář a technickou místnost bude osazena přetlaková klapka a napojena pomocí SDK kastlíku na okno v technické místnosti 0.27b. Okenní křídlo se demontuje, rám okna bude zvenčí opatřen protidešťovou žaluzií (obdoba žaluzie na okně do strojovny VZT). Bude doplněno napojení na systém požárního zabezpečení a požární čidla. Na VZT potrubí a nasávání větracího vzduchu do podlahy budou osazeny požární klapky.

V rámci stavebních úprav bude s ohledem na únik osob ze samostatného požárního úseku depozitáře otočeno otevírání vstupních dveří směrem ven.

Okna v depozitáři budou opatřena bezpečnostní folií s ochranou proti UV záření.

V rámci vnitřního vybavení depozitáře již byly dodány archivační skříně na výkresovou dokumentaci se zásuvkami (6ks, kovové, samostatně stojící), které se umístí doprostřed místnosti 0.27a.

V obvodových stěnách části 1.NP je provedeno aktivní odvlhčení elektroosmózou (proto v místě plošných vodičů v omítce nelze nic kotvit do stěny!). Vně zdíva se nachází průběžná provětrávaná dutina (tzv. vzdušník).

2.NP NÁVŠTĚVNICKÉ CENTRUM ZČG A EDUKACE - výchozí stav

2.NP tvoří především veřejně přístupné prostory recepce a infocentra Západočeské galerie, oddělitelná místnost pro edukaci, kancelář s denní místností. Ze vstupní haly je přístupné sociální zařízení včetně bezbariérového WC, vestavěná šatna, úklidová místnost a vnitřní schodiště do kavárny. Prostory infocentra, přilehlé edukace a kanceláře jsou opatřeny hotovými povrchy včetně přírodního linolea (marmoleum), podhledů, výmalby stěn. V hale je položena maloformátová dlažba dle původního sparořezu a barevnosti.

Je osazena většina svítidel, koncových prvků elektroinstalace i nová topná tělesa, veškeré zařízení předměty v sociálním zázemí. Mezi místnostmi infocentra a edukace byla osazena mobilní posuvná příčka, která umožní variabilní využití prostorů.

Při západní stěně sálu infocentra jsou soustředěny rozvaděče silno a slaboproudu, telefonní ústředna, datový rozvaděč (skříň rack), kabelová vedení a potrubí odtahu VZT. V trojúhelníkovém pilíři (prostor je využitý pro rozvody VZT; přístupný z chodby) byla provedena příprava pro osazení dotykové obrazovky (přivedený napájecí + datový kabel).

V rámci předchozí stavební etapy bylo provedeno statické posílení nosnosti stropů nad 1.NP pomocí příložek stávajících stropních trámů, podhledy zůstaly původní omítané na prkenném podbití. Většina ležatých rozvodů UT a elektro je vedena v novém souvrství podlahy (lehká suchá skladba s násypem keramzitu a sádrovláknitými deskami).

Do prkenného podbití stropu nad 2.NP byly přes omítaný podhled našroubovány závěsné body v modulovém rastru. Byly použity typové závěsy od svítidel, které budou sloužit pro expoziční účely – tj. zavěšování lehkých textilních bannerů, lehkých kapa desek, folií, papírové grafiky apod.

V prostoru vstupní haly je připravena nika pro vestavnou atypicky otvíravou šatnu / šatní skříň. Bylo provedeno neprůhledné prosklení, které zajišťuje druhotné denní osvětlení šatny přes úklidovou komoru.

Bylo provedeno vnitřní schodiště, které propojuje infocentrum s kavárnou; stupně jsou plné betonové, provedení povrchů v kombinaci betonové stěrky a přírodního kamene (travertin), s nikou pro osazení atypického vestavného svítidla. Oddělující mříž a zábradlí jsou řešeny jako ocelové z hlazené surové oceli s polyuretanovým lakem.

Nová špaletová okna jsou opatřena zatemňovacími roletami.

3.NP PROSTORY PLZEŇSKÉHO KRAJE - výchozí stav

Tzv. krajské patro zaujímá vstupní chodba, ze které je přístupný jednací sál a přípravná cateringu. V chodbě byly obnoveny zbytky původního vestavěného nábytku. Na sál navazuje salonek, který je možno od sálu oddělit mobilní příčkou, případně oba prostory propojit v jeden velký sál. Další samostatný salonek je přes sklad nábytku průchozí i do zázemí přípravný cateringu. Ta má provedeny přívody pro zařízení kuchyňským nábytkem a gastro vybavením. Z přípravný jsou přístupné šatna a WC pro personál, ze skladu cateringu pak úklidová komora.

Všude jsou provedeny finální povrchy podlah, stěn a stropů; v sociálních zařízeních a v přípravně cateringu jsou keramické obklady stěn. Jsou osazena svítidla a koncové prvky elektroinstalace včetně čidel EZS a požární signalizace. Nucené podtlakové odvětrání je vyvedené do původních nepoužívaných komínových průduchů. Prostory sálu a salonků ve 3.NP budou větrány přirozeně okny. Ve špaletách oken jsou nainstalovány stínící rolety.

Pokoj m.č. 2.2 v části Semlerovy rezidence bude sloužit jako expoziční místnost a je předán se stavebně dokončenými povrchy, bez nábytku a vybavení.

Návrh a realizace interiérů

1.NP KAVÁRNA A DEPOZITÁŘ - *návrh*

Vybavení **kavárny** tvoří především vestavěný nábytek a kavárenský mobiliář. Kapacita kavárny je 38 míst uvnitř; dalších 28 – 34 míst k venkovnímu sezení pak bude k dispozici na zahrádce.

Stolky *mob-1.04 a 1.05* (provedení s čvercovou deskou, dubová spárovka 30mm, s vloženou zapuštěnou plochou z přírodního linolea (marmoleum Walton vintage blue), na dřevěné středové noze.

Židle *mob-1.01* (19ks) a **křesla** *mob-1.02* (4ks) řada TON Merano, provedení dub natural olejovaný, s čalouněním sedáků i opěráků (barva šedá, Dante chrom) a **barové stoličky** *mob-1.03* (2ks, nečalouněné).

Vestavěné lavice *mob-1.06.1, mob-1.06.2, mob-1.06.3* – ocelová nosná konstrukce (Jäkl 30/60mm, základní nátěr + finální nátěr štěrková šedá RAL 7032) konzolovaná ze stěn, opláštění dubovou spárovkou (sedák a opěrák, deska pod sedákem, přírodní dýha – povrch odpovídá židlím TON) s odsazením od stěn i od podlahy (resp. betonového soklu musí umožnit odvětrávání případné vlhkosti a úklid podlahy). Opěrák čalouněný, v mírném úhlu odkloněný od svislice (sedák / opěrák 100°). Hliníková mřížka odvětrání za opěrákem, lamely podélně, na celou délku lavice, š. 60mm, povrch stříbrný elox.

Obložení stěn kavárny *mob-1.10 a mob-1.16* (pod zrcadlem a na střední stěně v m.č. 0.24) – vodovzdorná nábytková překližka + náklížek nábytkové překližky, vč. opracování horní hrany a boků; povrch přírodní dýha (dub natural, olej). S odsazením od stěn a podlahy (nad stávající stěrkovaný sokl) min. 50mm (impregnované latě = provětrávaná mezera, shora zapuštěná černá kovová mřížka - tahokov š. 50mm).

Zrcadlo *mob-1.15* naproti vstupu ze zahrádky v m.č. 0.24 – pevné, mezi obkladem a stropem, členěno na tři díly (celkově 1,75 x 4,5m). Zakrytí připravené TV zásuvky na stěně (nevyužije se). Při horní hraně zrcadla světelná rampa (LED pásek v liště, trafo pod lavicí *mob-1.06.3*) pro nepřímé nasvícení zrcadla.

Barový pult *mob-1.20* a **podstavec pod vitrínou** *mob-1.21.1* na chlazené zboží – nerezová pracovní plocha, vestavba chladniček, zvýšená barová deska (dubová spárovka, lak). Přední krycí plocha pultu – nepravidelná truhlářská koláž z desek vyrobených z původních profilovaných dřevěných křídel dveří vyřazených při rekonstrukci domu (naformátování na čtvercové formáty cca 400/400mm, podlepení překližkou, osazení na dřevěnou konstrukci baru, lak v krémové barevnosti, polomat). Včetně boků průchodu do zázení baru. Nasvícení předních ploch shora LED páskem zapuštěným pod barovou deskou. Pult má zapuštěný nerezový kartáčovaný sokl / okopný plech.

Nábytková vestavba v přípravně (m.č. 0.13) *mob-1.22* pod stávající stoly gastro vybavení v zázení baru. Rozsah: 5 x 60cm modul / 3x zásuvkový modul pod kávovar, 1x zúžená spodní skříňka s dvířky a policemi, 1x zákryt dřezu s dvířky a policemi; na míru dle skut. rozměrů nerezového gastro vybavení.

Včetně **polic na sklo** (*součást mob-1.22*) nad kávovarem 3ks, dl. cca 2,3m (dle skut. šířky místnosti), dubová spárovka, povrch olejovaný. Navazující police na stěnu vedle okna 2ks, lícují s koncem keramického obkladu ostění okna. Letmo uchycené, skryté konzolové kotvení.

Police pro PC / elektronickou pokladnu *mob-1.21.2* – 2ks, dubová spárovka 30mm, povrch olejovaný, letmo uchycené, skryté konzolové kotvení. Otvory pro vedení kabeláže v koutě stěny. Pod policemi jsou umístěny ruční hasicí přístroje 2ks.

Velkoplošná **fotografie / grafika mob-1.18** na stěně mezi oběma místnostmi kavárny (m.č. 0.23 a 0.24) – svatební foto Adolfa Loose s Claire Beckovou. Provedení – velkoplošný tisk na podkladní desce (š. 2700 / v. 1800mm), s odsazením od stěny. Horní nasvícení LED páskem ve světelné rampě (trafo umístit do připravené instalační krabice ve stěně, nízkonapěťový rozvod vést pod deskou).

Stropní svítidlo v kavárně m.č. 0.12 bylo osazeno jako atypicky skládané do tvaru písmene „S“ (typ svítidla Osmont Altair). Vzhledem k nízké světlé výšce budou jednotlivé montury svítidel opatřeny zákrytovou páskou či lištou (plast, nalepit na monturu svítidel, kopíruje jejich tvar) tak, aby výsledná sestava působila jako jeden celek / svítidlo.

Knihovna v nice mob-1.19 ve střední nosné stěně. Provedení – letmo uchycené police, 6ks po 300mm, hl. 250mm, tl. 40mm, vsazené do niky, skryté kotvení; odsazení 50mm od zadní stěny niky umožní zadní podsvícení LED – lišty zafrézované do jednotlivých polic (na celou šířku niky). Povrch – přírodní dubová dýha, olejovaná. Sokl broušený nerez v. 100mm pod spodní policí kryje prostor pro trafo LED podsvícení (napojené na připravený okruh silnoproudu).

Do oken zázemí baru (m.č. 0.13 1x) a přípravný kavárny (0.14 2x) budou osazeny **záclony / závěsy mob-1.13**. Průsvitné, zvenčí neprůhledné, světlá krémová barevnost (výběr dle vzorků); látka záclon zdvojená, tj. s možností překrytí. Osazení na dvojité kolejnici přisazené k nadpraží, rozměr dle okenních otvorů.

V oknech WC pro personál (0.16), WC ženy (0.21) a do úklidové komory (0.20) bude prosklení opatřeno pískovanou neprůhlednou **průsvitnou folií mob-1.14.1** (3ks).

Šatní skříňka mob-1.23 v šatně pro personál kavárny (m.č. 0.15) trojitá, 900x500x1800mm; typová, plechová, v šedé barvě. **Zrcadlo** v šatně pro personál *mob-1.17* (700/1800mm).

V rámci realizace interiérů bude provedeno také **venkovní označení kavárny mob-1.12** – nápis „café SEMLER“ nad oběma vstupy z terasy (2x identický text) umístěný nad soklovou římsou domu. Provedení – LED podsvícená samostatná písmena, plná silueta písmen s průsvitnými boky; písmena kotvit do fasády samostatně. Grafické řešení (typ písma, rozpal atd.) dle grafického manuálu zpracovaného studiem Bušek+Dienstbier v r. 2021.

Mezi oběma rizality domu do Klatovské třídy bude umístěn nad soklovou římsu **světelný poutač / neon mob-1.11** ve tvaru vycházejícím z dobového reklamního loga firmy Semler. Provedení – plná silueta písma jako podklad pro konturní linky nápisu „Sem“ provedené jako tvarované trubice neonu (využití původní reklamní světelné technologie) včetně transformátoru. Vysokonapěťové trafo pro neon bude umístěno v nábytku kanceláře ve 2.NP (m.č. 1.23) kde je provedena silnoproudý přívod pro připojení.

Venkovní předzahrádka kavárny bude vybavena **zahradním nábytkem**, tj. **židlemi mob-1.07** (38ks) a **stolkami mob-1.08** (10ks), kovové, s výplní sedáku, opěráku a stolové desky dřevěnými lamelami; barva RAL 3013 tomatově červená + přírodní lazura dřeva. Na terase budou umístěny rozkládací **slunečníky mob-1.9** (5ks). Pro ně budou do stávající nové dlažby (maloformátová žulová kostka do pískového lože) zabudovány kotevní roury dl. min. 500mm (alt. zemní vruty) a dodány mezikusy na středovou tyč slunečníku (obojí ocel, žárový pozink) pro skryté kotvení slunečníku tj. bez roznášecích desek a závaží.

Pro označení celého objektu budou dodány také **venkovní propagační stojany „totemy“ mob-1.33**. Provedení: ocelová pata, žárový zinek + šedá barva, skleněná bezrámová plocha (1x2m dvojité bezpečnostní sklo; samostatně stojící, přemístitelný, 2ks).

Depozitář v místnosti č. 0.27a bude vybaven na standard pro uložení sbírek zařazených do Centrální evidence sbírek, tj. pro uložení sbírky architektury ZČG včetně modelů, stavebních fragmentů včetně výkresové dokumentace a papírových dokumentů. To obnáší především zabezpečení prostoru proti vloupání i požáru a dosažení parametrů vnitřního prostředí v přesném rozmezí vlhkosti a teploty.

V prostoru depozitáře 0.27a proto bude instalována **přesná klimatizace** (vč. venkovní jednotky) *mob- 1.27*. V rámci předchozí etapy již byla provedena příprava napojení vnitřní jednotky na přívod vody (zvlhčování) a kanalizaci (odvod kondenzátu) a také potrubí rozvodu chladiva mezi vnitřní a venkovní jednotkou.

Venkovní jednotka bude umístěna v koutě oplocení zahrady na nároží Klatovské třídy a Hruškovy ulice. Bude osazena na samostatný betonový základ / patku do nezámrazné hloubky a odsazena od zdi oplocení v souladu s pokyny výrobce ohledně odstupů k zajištění dostatečného proudění vzduchu.

Na sklepní okénka bude instalována **UV odolná folie** *mob-1.14.2* (2ks); repliky původních mříží byly osazeny v předchozí etapě.

Vstupní dveře do depozitáře budou přebudovány na otvíravé směrem ven, pravé, protipožární,

Stabilní hasicí zařízení (SHZ plynové – tzv. GHZ) *mob-1.28* vyžaduje instalování přetlakové klapky pod stropem do příčky mezi depozitářem m.č. 0.27a a technickou místností 0.28b. Klapka bude prostřednictvím zatepleného kastlíku ze sádrovláknitých desek (do vlhka) napojena na sklepní okénko v m.č. 0.27b a trvale napojena na venkovní prostředí. Z okénka bude demontováno okenní křídlo a nahrazeno protidešťovou žaluzií.

Stávající **vstupní dveře** do depozitáře budou vyměněny za otvíravé směrem ven, s požární odolností dle PBŘS (depozitář je samostatný požární úsek) s odpovídajícím zajištěním bezpečnosti dle standardů na ukládání sbírkových předmětů evidovaných v Centrální evidenci sbírek. Vedle dveří se nachází signalizace a tlačítka pro ovládání SHZ, a to z vnitřní i vnější strany.

Vybavení depozitáře tvoří především **regálový úložný systém** *mob-1.24* (v rozměrech š.1300mm x hl.300 x v.2000mm – 2ks) a *mob-1.25* (š.1500 x hl.300 x v.2000mm – 5ks); materiál pozinkovaná ocel, se stavitelnými policemi o nosnosti každé min. 150kg.

Podstavné **skříňky pod modely** *mob-1.26* (1900/600 v.=750mm, s otvíravými dvířky; 2ks) Ve středu místnosti budou usazeny již dodané archivační skříňe na výkresy se zásuvkami.

Veškeré viditelné **rozvody VZT** (tj. v depozitáři) mimo vlastní strojovnu a technické prostory budou opatřeny nátěrem – RAL 1013 polomat. V chodbě instalovaný **hydrant** bude opatřen truhlářským zákrytem *mob-1.34* s grafickým popisem (poplachová směrnice) dle grafického manuálu zpracovaného studiem Bušek+Dienstbier v r. 2021.

Součástí vybavení interiéru 1.NP bude **grafika popisů místností** a výstražných tabulek *mob- 1.31*, a také popis na **štítky dveřních klik** v 1.NP *mob-1.30* (typ Maximal M&T, 7ks dveří, část oboustranně, vč. zavíračů na WC) barevný tisk na folii; podle grafického manuálu zpracovaného studiem Bušek+Dienstbier v r. 2021.

2.NP**NÁVŠTĚVNICKÉ CENTRUM ZČG A EDUKACE – návrh**

Při západní straně sálu infocentra je navržena recepce, kterou tvoří vlastní **recepční pult mob-2.00 s prosklenou vitrínou mob-2.02** (pro vystavení publikací a suvenýrů - bezrámová konstrukce, lepené bezpečnostní sklo, 1 vložená skleněná police; přístupná přes posuvná skla z recepce - členění na 3 díly)

Recepční pult mob-2.00 je řešen jako truhlářská konstrukce – lakovaný (krémově bílá barva RAL 9001 polomat) a dýhovaný korpus (dubová přírodní dýha, olejovaná); vsazená vyvýšená část řešena jako nepravidelná truhlářská koláž z desek vyrobených z původních profilovaných dřevěných křídel dveří vyřazených při rekonstrukci domu (naformátování na čtvercové formáty cca 400/400mm, podlepení překližkou, osazení na dřevěnou konstrukci korpusu, lak v krémové barevnosti, polomat). Vložená police a horní plocha vč. lemování vyvýšené části – tažená ocelová pásovina / plech 6mm, přírodní nebroušený povrch + polyuretanový transparentní lak. Pracovní plocha pultu - šedé marmoleum (zafrézovat popř. hrany opatřit náklížkem). Nerezový broušený sokl. Vnitřní členění pultu – zásuvky na kancelářské potřeby pod pracovní deskou, držáky pro umístění výpočetní techniky a kabeláže. 2x kancelářský kontejner na kolečkách.

Při zadní stěně za recepcí je vestavná **nábytková stěna mob-2.03** (která kryje rozvaděče a domovní technologie včetně doplněného SHZ pro depozitář a vytváří prostor pro skladování mobiliáře). Truhlářská konstrukce z podýhované laťovky (dub, olej) na sloupcích z profilů Jäkl 30/30mm. Od líce ustoupené sádkartonové nadpraží (navazuje na SDK předstěnu kryjící stoupačku v koutě u okna) umožní odvětrávání ohřátého vzduchu, který je u podlahy nasáván pod dveřními křídly nábytkové stěny (bez prahů). Otvírání stěny umožní servisní přístup k zařízení domovních technologií a ukládání stohovatelných stolů a židlí na typových podvozcích. Provedení překližka/laťovka, přírodní dýha dub natural, olejovaná.

Podél stěny u recepce se nachází vestavěné **šatní skříňky** pro návštěvníky *mob-2.01*; tj. uzamykatelné úložné boxy v nábytkové stěně. Provedení lakovaná laťovka, krémově bílá RAL 9001, vybraní pro otvírání tomatově červená RAL 3013, nerezový broušený sokl.

Podstavec modelu Semlerovy residence mob-2.06 – kovová nosná konstrukce (Jäkl 20/20mm) vynášející dvě pritílehlé desky podstavce. Opláštění konstrukce drátěnkou (tj. drátěným pletivem; připomínka sortimentu Semlerovy továrny na drátěné zboží a gramofonové jehly). Průhlednost a hustota pletiva budou ověřeny na předložených vzorcích, barva kovu + transparentní polyuretanový lak. Horní i spodní deska podstavce – lakovaná nábytková překližka se soklem, barva štěrková šedá RAL 7032. Podstavec bude pojízdný, s aretací, s připojením na elektroinstalaci přes podlahovou krabici a skrytým trafem LED pro podsvícení (odnímatelné opláštění / sokl musí umožnit přístup a servis).

Na střední stěně infocentra bude kolem pilíře VZT osazen zalomený **výstavní panel mob-2.15** (deska z nábytkového lamina, lak, barva čistě bílá) vsazený v kovovém rámu (ocelový profil 14/14mm hlazený, transparentní polyuretanový lak (nutné dílenské zpracování s vyloučením vlhkosti / rizika koroze!). Deska odnímatelná na samostatných distančních čepech kotvených do stěny. Včetně vsazeného dotykového **LCD open frame monitoru mob-2.16**.

Edukace (m.č. 1.30) je prostor pro výuku dětí, žáků a studentů navazující na sál infocentra s možností oddělení mobilní posuvnou příčkou. Bude vybavený mobiliářem a audio+video technikou. Ke stěnám budou přisazeny **lavice mob-2.11** (krémově bílá RAL 9001) s polstrováním sedáku

a s vloženými boxy (úložnými prostory) na výtvarné potřeby. Boxy *mob-2.10* jsou opatřené kolečky.

Na obvodové stěně naproti dveřím bude osazena **LCD obrazovka** *mob-2.12.1* na polohovatelném ramenu, s připojením na datový rozvod. Nad oknem arkýře bude instalováno spouštěcí **promítací plátno** *mob-2.12.2* a před mobilní příčkou **dataprojektor** *mob-2.13.1* připevněný ke stropu a napojený na datový rozvod. Součástí ozvučení bude **mikrofon** *mob-2.14* napojený na audiosoustavu.

Mobiliář pro edukaci, infocentrum a denní místnost tvoří především **židle** NOOI *mob-2.08* (stohovatelné, nepolstrované, 30+4ks, barevnost bílá+žlutá) a **stoly** se sklopnými deskami Yuno (Wiesner-Hager) *mob-2.09* (600/1300mm, bílá + chrom, 10ks; včetně podvozků pro převoz).

Nábytek pro denní místnost m.č. 1.20 *mob-2.22* – stůl, židle NOOI (stejný typ jako v sálu), šatní skříň.

Sál návštěvnického centra (m.č. 1.31) a navazující centrum edukace (m.č. 1.30) bude vybaven **textilními závěsy** *mob-2.04* na dvojité kolejnici (bílá) přisazené přímo ke stropnímu podhledu, tj. na výšku místnosti cca 3,25m / délka kolejnice podél stěn 20m, bez řasení / překryvu. Celobarevné (rub a líc odlišné), zatemňovací, odstín dle výběru architekta a zadavatele podle vzorku.

Oba prostory budou také vybaveny **reproduktory** *mob-2.22* pro ozvučení, napojenými na připravený audio rozvod (zásuvky na stěnách).

Grafické práce, infografika v interiérech – **informační systém** na chodbách *mob-1.00* (stěnový panel na podestě schodiště, 3ks), **popisy dveří a bezpečnostní výstražné tabulky** jsou součástí položky *mob-1.31*; podle grafického manuálu zpracovaného studiem Bušek+Dienstbier v r. 2021.

Součástí infografiky budou také **propagační bannery** *mob-1.32* rozměry cca š. 1m / dl. 4,5m, zavěšené na venkovních nárožních stožárech (1ks renovovaný + 1ks nově zřízený v předchozí etapě, na nárožích do Klatovské třídy), včetně napínacího lankového mechanismu (2x pevná vodící lanka + 1x napínací lanko na kladce s vodícími / vypínacími vodorovnými ráhny) s možností uzamykání ovládacího mechanismu. Barevný tisk, mesh síťovina.

Kancelář (m.č. 1.23) a denní místnost (1.22) slouží jako zázemí pro pracovníky ZČG jak ve smyslu badatelské práce tak i pro personální zajištění edukace dětí a mládeže. V kanceláři vzniknou čtyři pracovní místa vybavená **kancelářským nábytkem** *mob-2.19*. Jedná se o kancelářské stoly (4ks, typ 4EVER, vč. kabelových žlabů) s dělicími paravány (2ks, barevnost bude upřesněna dle vzorků), kancelářské kolečkové židle (4ks). Dále úložný nábytek – žaluziové nízké skřínky (6ks), žaluziové vysoké skříně (2ks) a nástěnnou věšákovou stěnu (1ks) ze sortimentu Ahrend.

V denní místnosti bude jídelní stůl, čtyři židle a vysoká žaluziová skříň na šaty (2ks).

Ve vstupní hale m.č. 1.19 bude do připravené niky vestavěna atypická **otvíravá šatna** / šatní skříň *mob-2.18*.

Tu tvoří pevná vestavěná část a druhá část (skříň) otevíravá, otočná, která po zavření dosedá do niky k pevné vestavěné části. Konstrukce pevné části včetně zastropení prostoru niky (dřevěná trámková konstrukce s opláštěním podhledu a zaklopením shora deskou z nábytkové překližky – patro bude sloužit jako úložný prostor přístupný ze strany úklidové komory. Provedení - materiál skříně: lakovaná nábytková překližka – vnitřní povrch mořená dýha / dub, vnější lakovaný / barva šedá jako u sousedících dveří na WC (RAL 7038). Svislé madlo nerez prům. Ø40mm, tyče pro zavěšení ramínek a ohraničení / zábrana polic Ø30mm. Včetně ramínek na kabáty (50ks, dřevěná, s logem ZČG / Semlerovy rezidence)

Na schodišti z haly do kavárny bude do připravené niky osazeno **atypické nástěnné svítidlo**

mob- 1.29 v provedení podobném dobovým svítidlům v objektu (tj. kovová konstrukce z L-profilů 20/20mm, nerez, výplň mléčné sklo; rozměry svítidla 900/610/150mm). Mezi svítidlem a zasklením průhledu do kavárny (bezpečnostní sklo) bude v rovině skla osazené zrcadlo. Zasklení průhledu v návaznosti na kamenný obklad schodů vč. zrcadla bylo řešeno v předchozí etapě stavby.

Na stěně naproti schodišti bude osazen **dataprojektor mob-2.21** sloužící pro projekci přímo na stěnu nad schody; s připojením na datový rozvod.

V chodbě m.č. 1.18 za vstupními dveřmi bude vestavěný **hydrant a klávesnice EZS mob-2.05** opatřen společným truhlářským zákrytem (barva šedá RAL 7038) s grafickým popisem (poplachová směrnice) dle grafického manuálu zpracovaného studiem Bušek+Dienstbier v r. 2021.

3.NP PROSTORY PLZEŇSKÉHO KRAJE - návrh

V čele hlavního sálu bude provedena vestavná **nábytková stěna mob-3.02** s minimalistickými spodními skříňkami bez úchytek (click-clack), boční vysokou skříňkou pod strop a s vloženou posuvnou zástěnou (3+3 díly, trojitá horní a dolní kolejnice, elektrický motorický posuv, ovládání tlačítkem), která umožní skrytou instalaci LCD panelu velkoplošné televize v ose místnosti. Lakované provedení vč. horní desky spodních skříněk, krémová bílá RAL 9001. Skříňky budou vybaveny policemi. Na horní desce kalené sklo, zafrézovat (možnost vystavovat propagační materiály. Včetně SDK horního kastlíku pro skryté ukotvení pojezdu zástěny, navazujícího na SDK předstěnu stoupačky v koutě u obvodové stěny.

Za nábytkovou stěnou bude na stěně umístěn **panel LCD TV mob-3.10.3 s AV přijímačem mob- 3.10.2** (v jedné ze spodních skříněk nábytkové stěny). Povrch stěny za TV panelem Marmoleum Concrete, šedá.

Na stěnách sálu v místech připravených zásuvek audio rozvodu budou umístěny **reproduktory mob- 3.10.1**.

Na střední stěnu bude osazena lišta závěsného **výstavního systému mob-3.18** pro instalaci příležitostných expozic (fotografie, infografika, výtvarná díla apod.); cca ve výšce nadpraží vstupních dveří / upřesnit na místě. Včetně závěsných lanek a uchycovacích přípravků.

Krajský sál (m.č. 2.32) a přilehlý salonek (m.č. 2.31) budou s ohledem na svoje víceúčelové využití vybaveny přemístitelným nábytkem, **stoly mob-3.00** (typ Yuno, Wiesner-Hager; 20ks) se sklopnými deskami a **stohovatelnými židlemi mob-3.01**. Navrženy jsou židle typ NOOI (stohovatelné, polstrované; 40ks, barevnost bílá+bílá); včetně podvozků pro převoz. S uložením nábytku se v případě potřeby volné dispozice sálu počítá ve skladu (m.č. 2.27a) za samostatným salonkem (2.27). Sklad může sloužit také pro průchod obsluhy do přípravny cateringu.

S ohledem na nedostatek obslužných společenských prostor v krajském patře budou použity pojízdné atypické skládací **věšáky mob-3.07** (4ks) s možností transporu výtahem (ověřit rozměry). Včetně ramínek na kabáty (50ks, dřevěná, s logem PK / Semlerovy rezidence). Věšák může být umístěn při příchodu hostů v chodbě (m.č. 2.22) a po odložení svršků deponován obsluhou ve skladu nábytku (m.č. 2.27a) případně ve skladu (m.č. 2.25).

V samotné chodbě (m.č. 2.22) bude v nice naproti zrestaurované vestavné skříni instalováno bezrámové **zrcadlo mob-3.19** (na přesný rozměr niky, š. cca 800mm, v. 3m).

V chodbě m.č. 2.22 za vstupními dveřmi ze schodiště bude vestavěný **hydrant a klávesnice EZS mob-3.11** opatřen společným truhlářským zákrytem (barva šedá RAL 7038) s grafickým popisem (poplachová směrnice) dle grafického manuálu zpracovaného studiem Bušek+Dienstbier v r. 2021.

Okna Krajského sálu (m.č. 2.32), navazujícího salonku (m.č. 2.31) a samostatného salonku (m.č. 2.27) budou vybaveny **textilními závěsy / záclonami mob-3.12** na dvojité kolejnici (bílá) přisazené přímo ke stropnímu podhledu, tj. na výšku místnosti cca 3,25m. Délka kolejnice celkem 25,5m x 1,5 násobek délky závěsů pro překryv a řasení. Ve třech odstínech polotransparentní lehké látky (připomínka barev znaku Plzeňského kraje; žlutavé závěsy v odstínu šampaňského + zelená okna, červené radiátory, bílé stoly); bez požadavku na zatemňovací funkci, přesné odstíny a propustnost látky dle výběru architekta a zadavatele budou určeny podle vzorků.

Stropní svítidla v Krajském sále m.č. 2.32 byla osazena jako atypicky skládaná do tvaru

dvojnásobného písmene „S“ (typ svítidla Osmont Altair 1 a 2). Vzhledem k relativně nízké světlé výšce budou jednotlivé montury svítidel opatřeny zákrytovou páskou či lištou (plast, nalepit přímo na monturu svítidel, kopíruje jejich tvar) tak, aby výsledná sestava působila jako jeden celek / svítidlo.

Zařízení přípravy cateringu (m.č. 2.23) je určena pro přípravu občerstvení při společenských a pracovních akcích v prostorech Plzeňského kraje. Počítá s instalací **gastro vybavení** a **pracovní kuchyňské linky** obojí *mob-3.17*. Linka včetně horních skříňek s průběžnou policí pod otvíravou částí, vč. stavitelných polic, s LED podsvícením; s vestavěnými nábytkovými el. zásuvkami na 220V ve spodních skříňkách.

Gastro vybavení obsahuje: chladicí skříň (2ks) s prostorem na přepravky, kávovar, mlýnek na kávu, nerezové pulty, jeden mycí pult s dřezem, 2x pojízdný nerezový pracovní stůl s policemi, s ohřevem (režon / výdejní vana) a další pro vybavení výčepu (tj. výčepní zařízení s kompresorem, s policí na sud a lednicí), nerezový servírovací vozík (2ks), myčka na nádobí.

Zázemí pro personál gastro přípravy bude vybaveno **kruhovým zrcadlem** *mob-3.20* o \varnothing 400mm nad umyvadlem.

Veškeré viditelné **rozvody VZT** v přípravně budou opatřeny nátěrem – perlová bílá RAL 1013, polomat.

Samostatný salonek (m.č. 2.27) je vybaven jednak mobiliářem, tak vestavěným nábytkem či obklady stěn. Jedná se o **segmentový stůl** *mob-3.03* (kulatý, dělitelný, typ 1 a 2, s možností variantního uspořádání; chromová podnož Wiesner-Hager s atyp. deskou v bílé barvě). U stolu budou umístěna **křesla** *mob-3.04* typ RIM WINX (čalouněná, barva bude upřesněna dle vzorku – sytě cihlově červená, chromovaná podnož; 10ks).

Pevný nábytek představuje **lavice** *mob-3.09* do tvaru „L“, vykonzolovaná ze stěny, částečně čalouněná (látka totožná s křesly), s vloženým truhlíkem pro pěstování rostlin. S ní souvisí **obklad stěny** *mob-3.13* s vloženým **zrcadlem** *mob-3.05* a navazuje na **věšákovou stěnu** *mob-3.06* s rastroem pevných nerezových kolíčků pro zavěšení oděvů a horní policí. **Obklad stěny** *mob-3.14* s rámem **pro reprodukci** *mob-3.16* (do obkladu vestavěný otevíravý kliprám pro vystavení reprodukce uměleckého díla; 1400/1200mm, kalené sklo, skrytý systém otvírání a instalaci / horní závěs). Pod reprodukcí bude umístěna samostatně stojící **komoda** *mob-3.08* (typ Gazzda Ena, barevnost bílá – dub). Obklad parapetů *mob-3.15*. Obklady stěn budou materiálově provedeny jako překližka s povrchem dubové přírodní dýhy, olejovaná; na vyrovnávacím (provětrávaném) roštu z latí; odsazení od stěny do 50mm, vč. opracování veškerých hran. Spodní hrana nad podlahou o výšku soklu marmolea.

4.NP BYTY – návrh

Dokončené prostory bytů ve 4.NP budou doplněny bezrámovými zrcadly *mob-4.01 a mob-4.02* v koupelnách a na WC.

1. - 3.NP PRVKY INTERIÉRU V SEMLEROVĚ REZIDENCI - návrh

V části Semlerovy rezidence budou v rámci dodávky interiéru dodány jednotlivé doplňující kusy nábytku, vybavení mobiliářem a realizovány dílčí úpravy. Týká se zejména obytné haly (m.č. 0.4), bývalého pokoje hosta / nově promítací místnosti (m.č. 1.5) a pův. pokoj chůvy / výstavní místnosti (m.č. 2.2.); do ložnice pána (m.č. 2.9) budou doplněny dílčí kusy nábytku a vybavení do kanceláře průvodce / někdejší pokoj služebné (m.č. 2.10).

Realizace interiéru ZČG bude zahrnovat také osazení **požárních dveří** *mob-S.02* ve 4.NP (v části s inspekčními pokoji) mezi vstupní chodbu (m.č. 3.13b) a halu s kuchyňkou (m.č. 3.13a). Jedná se o repasi/repliku historických dveří obdobných dveřím na schodiště, tj. dvoukřídlé, kazetové, v obložkové zárubni; požární odolnost dle PBŘ. Barva šedá RAL 7038. Historizující kování typ Wien, mosaz.

Do odpočivného koutu obytné haly bude dodán **historický dřevěný stolek** *mob- S.03* se skleněnou deskou; kruhový, Ø cca 750mm.

V samotné hale (m.č. 0.4) bude nově provedena kopie (fotokopie) nástěnné **reprodukce obrazu** (tibetské thangky) s názvem Život Congkhapy *mob-S.04*, v provedení velkoplošný tisk na textilií. Rozměr cca 3,5 x 2m. Na stávajícím podkladním rámu.

S ohledem na požadovaný režim čistoty provozu prohlídek budou osazeny u vstupů do Semlerovy rezidence osazeny **nazouvače návlaků** *mob-S.05* (2ks – umístění v šatně v suterénu a na schodišti ve 3.NP). Včetně potřebné přípravy přívodu elektro.

V ložnici pána m.č. 2.9 bude dodána **replika historické židle** *mob-S.06*; ohýbaný mořený buk kruhového profilu, s výpletem.

Do místnosti č.1.12 bude umístěn **regál s policemi** *mob-S.07* do stávající niky za dveřmi (přesný rozměr doměřit). Provedení – pevné police, bíle lakovaná laťovka se soklem.

Místnost č. 1.5 – býv. hostinský pokoj / nově sloužící jako promítací místnost bude doplněna dvěma jednoduchými **sokly pod modely** *mob-S.09*. Provedení – bíle lakovaná laťovka se soklem.

V místnosti č. 2.10 vznikne zázemí pro průvodce s **kancelářským vybavením mobiliářem** *mob- S.11*. To zahrnuje dvě kancelářská místa se stoly, židlemi a kancelářskými kontejnery, dále také úložný nábytek – vysoká skříň (2ks) a střední skříň, obojí se žaluziemi (ze sortimentu Ahrend).

V pokoji chůvy m.č. 2.2 bude zřízena expoziční místnost. Plná stěna za dveřmi bude opatřena **prezentačním panelem** *mob-S.16* s vestavěnou čtveřicí dotykových LCD monitorů. Provedení v modulech desek z lakované překližky na podkladním distančním rámu 40/60mm, s nikami pro LCD

monitory; včetně opracování hran jednotlivých nik. Elektrické rozvody silno a slaboproudu budou vedeny skrytě v mezeře pod panelem; součástí **úpravy elektroinstalace mob-S.14** jsou vývody pro osvětlení, reklamní neon a nové rozmístění zásuvek a navazující instalace výstavního **rampového osvětlení mob-S.15**.

Místnost bude vybavena třemi **podstavci pod architektonické modely mob-S.17**. Kromě nich se zde počítá s vystavením autentického mobiliáře – psacího stolu Karla Lhoty, dobové neonové reklamy apod.

Realizace interiérů ZČG a Plzeňského kraje v objektu Klatovská 110 / Semlerova rezidence podle této Dokumentace pro provedení bude realizována pouze na základě pravidelného autorského dozoru autorů Veselák+Toman architekti.

Tato dokumentace nenahrazuje výrobní dokumentaci dodavatele. Veškeré stavební rozměry budou ověřeny na místě. Všechny podstatné povrchy a materiály budou potvrzeny architektem a zástupcem zadavatele na základě reálných vzorků předložených dodavatelem.

V Plzni
listopad 2021

Veselák+Toman architekti

Ing. arch. Jaromír Veselák

j.veselak@seznam.cz

608 353 619

Ing. arch. Jan Toman

toman.arch@gmail.com

777 272 549

Politických vězňů 2044/44

Plzeň 301 00

