

DODATEK Č. 3

ke SMLouvĚ O DíLO č. 14/2021

uzavřené ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), mezi následujícími smluvními stranami

1. Smluvní strany

OBJEDNATEL Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55
se sídlem: Borská 2718/55, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČO: 00497061
DIČ: CZ00497061
zastoupený: Mgr. Miloslav Šteffek - ředitel
bankovní spojení: 625860/0300
dále jen „objednatel“

ZHOTOVITEL MENE Industry s.r.o.
se sídlem: Lobežská 47/53, Lobzy, 326 00 Plzeň
IČO: 611 71 344
DIČ: CZ 611 71 344
zapsaný ve veřejném rejstříku: Spisová značka: C 5433 uvedená u Krajského soudu v Plzni
zastoupený: Josef Meloun – jednatel společnosti
bankovní spojení: ČSOB Plzeň, 205108488/0300
Autorizovaná osoba pověřená
vedením stavby: Jiří Říha – obor pozemní stavby, ČKAIT 0202344
dále jen „zhotovitel“

2. PŘEDMĚT DODATKU

- 2.1. Smluvní strany uzavřely dne 15. 9. 2021 na základě veřejné zakázky „**Koupelny v domově mládeže, Borská 55, Plzeň - 1. etapa, 2. vyhlášení**“ vyhlášené dne 10. 8. 2021 smlouvu o dílo č. 14/2021, jejímž předmětem je závazek zhotovitele odborně provést stavební práce spočívající v realizaci rekonstrukce sociálního zařízení zázemí pokojů studentů v 6.NP a společné instalační šachty (tj. výměna stoupaček kanalizace, dešťové vody a vzduchotechniky od 5.NP níže. Veřejná zakázka byla zadána mimo režim zákona - zakázka malého rozsahu. Dne 20. 10. 2021 byl k této smlouvě uzavřen Dodatek č. 1 a dne 26. 11. 2021 Dodatek č. 2.

2.2. Předmětem dodatku č. 3 jsou:

a) Dodatečné podpírání šachet a betonáž stropů šachet – 1.09:

V této změně je řešeno nutnost podpírání šachet stropních konstrukcí v dalších šachtách včetně následného odstranění podpěr. Při úpravě prostupů pro nové VZT potrubí došlo ještě u dalších 3 šachet k jejich statickému porušení, a tedy k nutnosti kompletní demontáže této části stropní konstrukce. Stropní konstrukce v místě šachet tvoří samostatný konstrukční celek. U těchto 3 šachet byla následně provedena nová stropní konstrukce s provázáním se stávající stropní konstrukcí - navrtávání ocelových trnů.

b) Úprava prvků VZT, ZTI a ÚT – 1.09:

V této změně jsou odečteny talířové ventily a hadice a je započteno osazení větracích mřížek a revizních dvířek. Jsou započteny nátěry topných registrů. Byly doplněny demontáže a zpětné montáže zařízení 4 ks WC kombi (v rozpočtu jen obyčejná WC mísa) včetně výměny flexi hadic a rohových ventilů v podlažích v dotčených stoupacích šachtách.

c) Vybavení koupelen a finalizační práce – 1.09:

Ve změně je vybavení koupelen háčky, drátěnými políčkami a zrcadly.
Je doplněn rozsah nátěru zárubní.
Nebude účtována dokumentace skutečného provedení.

d) Požární ucpávky – 1.10:

Ve změně je specifikován přesný počet požárních manžet a požárních ucpávek se souvisejícím množstvím ucpávacího tmele.

e) Elektroinstalace – 1.11:

Ve změně jsou odečteny zásuvky s proudovým chráničem, které nebyly dodány z důvodu chybějící certifikace.
Započteny jsou kryty krabic. Upravena je metráž kabelů pro připojení VZT a čidel.

2.3. Z těchto důvodů byla dohodnuta změna objemu zakázky o vícepráce bez dopadu do časového plánu zakázky, vše odsouhlasené zástupcem objednatele, zhotovitele i projektanta ve změnovém listu č. 3 vč. položkového rozpočtu a s tím související úprava ceny za dílo.

2.4. Uzavřením tohoto Dodatku č. 3 se znění Smlouvy o dílo 14/2021 uzavřené dne 15. 9. 2021 ve znění Dodatku č. 2 uzavřeného dne 26. 11. 2021, které uvádí:
v původním znění článku 6. odst. 6.1:

6. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí 2 548 312,22 Kč

(slovy: dva miliony pět set čtyřicet osm tisíc tři sta dvanáct korun českých a dvacet dva haléřů)

DPH 21% 535 145,57 Kč

(slovy: pět set třicet pět tisíc jedno sto čtyřicet pět korun českých a padesát sedm haléřů)

Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí 3 083 457,79 Kč

(slovy: tři miliony osmdesát tři tisíc čtyři sta padesát sedm korun českých a sedmdesát devět haléřů)

mění na toto nové znění článku 6.1., které uvádí:

6.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí 2 559 620,64 Kč

(slovy: dva miliony pět set padesát devět tisíc šest set dvacet korun českých a šedesát čtyři haléřů)

Celkem za DPH 21%

537 520,34 Kč

(slovy: pět set třicet sedm tisíc pět set dvacet korun českých a třicet čtyři haléřů)

Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí

3 097 140,98 Kč

(slovy: tři miliony devadesát sedm tisíc jedno sto čtyřicet korun českých a devadesát osm haléřů)

3. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají v platnosti v plném rozsahu.
- 3.2 Tento dodatek ke smlouvě nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
- 3.3 Tento dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a dva (2) si ponechá objednatel.
- 3.4 Smluvní strany tohoto dodatku prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Příloha k Dodatku č. 3:

- Změnový list č. 2 ze dne 7. 2. 2022

V Plzni dne 7. 2. 2022

V Plzni dne 7. 2. 2022

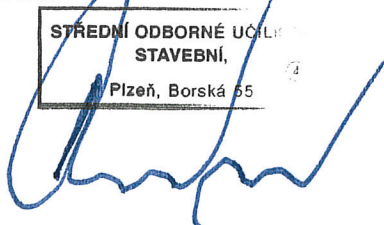
Mgr. Miroslav Šteffek
ředitel

Josef Meloun
jednatel

Střední odborné učiliště stavební, Plzeň,
Borská 55

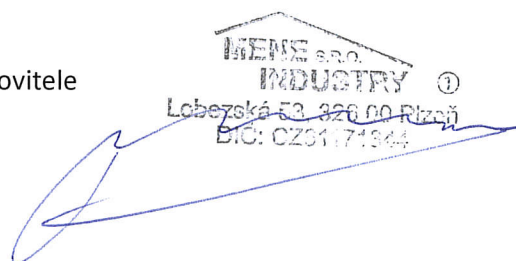
MENE Industry s. r. o., Lobežská 47/53, Lobzy,
326 00 Plzeň

za objednatele


STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILISŤE
STAVEBNÍ,
Plzeň, Borská 55

za zhotovitele

2A


MENE s.r.o.
INDUSTRY
Lobežská 53, 326 00 Plzeň
IČO: 023171944