

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

odbor výstavby

Benešova třída č.p. 295, 330 23 Nýřany

Spis. zn.: OV-Bau/23054/2021  
Č.J.: OV-Bau/26403/2021  
Vyřizuje: Bauerová  
Telefon: 377 832 323  
Fax: 377 832 300  
E-mail: bauerova@mesto-nyrany.cz

Nýřany, dne 9.8.2021



②

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 26.8.2021

Nabývá účinnosti dne .....

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby

V Nýřanech dne 2.9.2021

## ROZHODNUTÍ ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Nýřany, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání změny územního rozhodnutí o umístění stavby, kterou dne 7.7.2021 podala

**Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26,  
kterou zastupuje Ing. Daniela Škubalová projekční kancelář, IČO 13890450, U Bachmače č.p. 1644/29, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 94 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

### ZMĚNU rozhodnutí o umístění stavby

#### **silnice II/203 Vejprnice - Tlučná, úprava komunikace a přeložka VTL plynovodu**

umístěnou na pozemcích č.parc.1393/1- ostatní plocha (EN 1393/1) v katastrálním území Tlučná, parc. č. 1174/7 - trvalý travní porost, parc. č. 1174/11 - ostatní plocha, parc. č. 1174/23 - trvalý travní porost, parc. č. 1174/24 - trvalý travní porost, parc. č. 1174/39 - ostatní plocha, parc. č. 1174/45- trvalý travní porost, parc. č. 1174/46 , parc. č. 1174/47, parc. č. 1175/2 - orná půda, parc. č. 1175/33 -orná půda, parc. č. 1175/34 - orná půda, parc. č. 1175/35 - orná půda, parc. č. 1175/36 - orná půda, parc. č. 1175/37 - orná půda, parc. č. 1175/38 - orná půda, parc. č. 1175/39 - orná půda, parc. č. 1329/1 – ostatní plocha, parc.č. 1176 - trvalý travní porost (PK 504), č.parc.1177 – orná půda (PK 509, 510, 515, 516, 517, 518, 523), parc.č. 1174/1 – trvalý travní porost (PK 656, 649, 646, 641, 615 d2, 614/2 d2, 614/1 d2), parc.č.1174/2 – ostatní plocha (PK 615 d1, 614/2 d1, 614/1 d1, 613/10, 613/9, 613/8, 613/7, 613/6, 613/5, 613/4, 613/2, 613/1, 601, 600, 597), parc.č.1174/6 – ostatní plocha (PK 590, 585) v katastrálním území Vejprnice,

po digitalizaci katastrů nově na pozemcích parc. č. 1393/49 (ostatní plocha) v katastrálním území Tlučná, parc. č. 1174/1 (trvalý travní porost), parc. č. 1174/6 (ostatní plocha), parc. č. 1174/7 (trvalý travní porost), parc. č. 1174/11 (ostatní plocha), parc. č. 1174/12 (ostatní plocha), parc. č. 1174/23 (trvalý travní porost), parc. č. 1174/24 (trvalý travní porost), parc. č. 1174/39 (ostatní plocha), parc. č. 1174/46 (ostatní plocha), parc. č. 1174/47 (ostatní plocha), parc. č. 1174/51 (ostatní plocha), parc. č. 1174/52 (ostatní plocha), parc. č. 1174/53 (ostatní plocha), parc. č. 1174/54 (ostatní plocha), parc. č. 1174/56 (ostatní plocha), parc. č. 1174/57 (ostatní plocha), parc. č. 1174/58 (ostatní plocha), parc. č. 1174/59 (ostatní plocha), parc. č. 1174/60 (ostatní plocha), parc. č. 1174/61 (ostatní plocha), parc. č. 1174/62 (ostatní plocha), parc. č. 1174/66 (ostatní plocha), parc. č. 1174/67 (trvalý travní porost), parc. č. 1174/70 (trvalý travní porost), parc. č. 1174/71 (trvalý travní porost), parc. č. 1174/72 (trvalý travní porost), parc. č. 1174/73 (trvalý travní porost), parc. č. 1174/76 (ostatní plocha), parc. č. 1175/2 (orná půda), parc. č.

1175/34 (orná půda), parc. č. 1176/2 (trvalý travní porost), parc. č. 1177/10 (orná půda), parc. č. 1329/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Vejprnice, vydaného Městským úřadem Nýřany, odbor výstavby dne 16.1.2015 pod spis.zn- OV-Bau/29138/2013, č.j. OV-Bau/27439/2014.

Změna územního rozhodnutí se týká:

**úpravy VTL plynovodu:**

- **SO 501.1 - přeložka VTL plynovodu DN 300**
  - trasa se nemění, pouze po digitalizaci katastru umístění na poz.č.parc.1176/2, 1329/1, 1174/61, 1174/1, 1174/62, 1174/67 v k.ú. Vejprnice
  - délka přeložky mezi body P1 a P2 v délce 62,0 m, v místě křížení se silnicí II/203 přechod řízeným protlakem, v navazujícím prostoru nové silnice uložen plynovod do chráničky DN 500 v dl. 22,50 m
- **SO 501.2 - přeložka VTL plynovodu DN 700 (km 0,375<sup>18</sup>) se mění na přeložku VTL plynovodu DN 500**
  - trasa se nemění, pouze po digitalizaci katastru umístění na poz.č.parc. 1176/2, 1329/1, 1174/67 v k.ú. Vejprnice
  - přeložka VTL plynovodu DN 500, délka přeložky mezi body P3 a P4 v délce 60,0 m, v místě křížení se silnicí II/203 přechod řízeným protlakem, v navazujícím prostoru nové silnice uložen plynovod do chráničky DN 700 v dl. 24,0 m
- **SO 501.3 - přeložka kabelu katodové ochrany (km 0,300 - 0,370) v dl.80,0m, kabel umístěn mimo násep silničního tělesa**
  - po digitalizaci katastru umístění na poz.č.parc. 1174/67 v k.ú. Vejprnice
  - přeložka bude provedena kabely : CYKY O 4 x 10 mm<sup>2</sup> v dl. 95 m, CYKY O 4 x 2,5 mm<sup>2</sup> v dl.95 m, CYKY O 2 x 4 mm<sup>2</sup> v dl.16 m, CYKY O 4 x 6 mm<sup>2</sup> v dl.25 m, CYKY O 3 x 2,5 mm<sup>2</sup> v dl.8 m

**II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:**

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Ostatní podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby vydaného dne 16.1.2015 pod spis.zn- OV-Bau/29138/2013, č.j. OV-Bau/27439/2014 zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26  
Obec Vejprnice, Mírová č.p. 17, 330 27 Vejprnice  
Vladimír Lobkowicz, nar. 15.12.1972, Plzeňská č.p. 401/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22

**Odůvodnění:**

Dne 7.7.2021 podal žadatel žádost o vydání změny územního rozhodnutí o umístění stavby, které vydal Městský úřad Nýřany, odbor výstavby dne 16.1.2015 pod spis.zn- OV-Bau/29138/2013, č.j. OV-Bau/27439/2014. Změna územního rozhodnutí se týká změny dimenze přeložky VTL plynovodu.

Okruh účastníků řízení byl stanoven podle § 85 stavebního zákona.

Stavební úřad oznámil zahájení změny územního rozhodnutí známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a



stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Správci sítí:

- GasNet Služby, s.r.o – odsouhlasení projektové dokumentace plynárenského zařízení zn. 5002377389; stanovisko k povolení stavby zn. 500239144

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., VODÁRNA PLZEŇ a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Otisk úředního razítka

Ing. Zdeněk Mráček  
vedoucí odboru výstavby

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485

sídlo: Koterovská č.p. 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň 26  
zastoupená : Ing. Daniela Škubalová projekční kancelář, IDDS: xwjznjn  
místo podnikání: U Bachmače č.p. 1644/29, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň 26  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy  
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2  
GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6  
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2  
VODÁRNA PLZEŇ a.s., IDDS: ktuciif  
sídlo: Malostranská č.p. 143/2, Doudlevice, 326 00 Plzeň 26  
Obec Vejprnice, IDDS: yjtbarh  
sídlo: Mírová č.p. 17, 330 27 Vejprnice  
Vladimír Lobkowicz, Plzeňská č.p. 401/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a  
sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k  
sídlo: Kaplířova č.p. 2726/9, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1  
Městský úřad Nýřany, pracoviště Plzeň, odbor územního plánování, Americká č.p. 39, 304 66 Plzeň