MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor stavební
Masarykovo náměstí 1
Střed
337 01 Rokycany

Spis. zn. (č.j.): **MeRo/3891/OST/19 Štv** V Rokycanech: 13.8.2019

Č.j. dokumentu.: MeRo/7427/OST/19
Vyřizuje: Bc. Lada Štvánová
Tel.: 371 706 204
E-mail: lada.stvanova@rokycany.cz
ID datové schránky: mmfb7hp

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Rokycany, odbor stavební, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 6.5.2019 podal

Plzeňský kraj, IČO 70890366, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1, který zastupuje Ing. Petr Král, IČO 61133825, Stará cesta č.p. 216, Senec, 330 08 Zruč-Senec

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu s názvem:

NÁVRH NOVÉHO ZDROJE TEPLA PRO VYTÁPĚNÍ AREÁLU ROKYCANSKÉ NEMOCNICE, a.s.

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 1378 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 5198 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1801/24 (ostatní plocha) v katastrálním území Rokycany.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o novou stavbu – objekt nového zdroje tepla pro vytápění areálu – plynová kotelna.

Stanovení druhu a účelu stavby:

Projekt řeší nový zdroj tepla pro vytápění areálu Rokycanské nemocnice a.s. Novým zdrojem tepla bude plynová kotelna umístěná v novém objektu přistavěném ke stávající budově areálu (HOME CAR + autodílna). Nová kotelna je navržena na totožném půdorysu a tvarově přizpůsobena odstraňovanému objektu původní přípravny teplé vody (výměníkové stanice). Odstraňování objektu je řešeno samostatným projektem vedeným pod spis. zn. MeRo/3221/OST/19 Štv. Plynová kotelna bude ve smyslu vyhl. 91/93 Sb. ČÚBP a ve smyslu ČSN 07 0703 kotelnou II. kategorie s občasnou obsluhou.

Údaje o katastrálním území a parcelních číslech a druhu pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umisťuje a povoluje:

Pozemek st. p. 1378 (zastavěná plocha a nádvoří), 5198 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 1801/24 (ostatní plocha – manipulační plocha) v katastrálním území Rokycany.

Popis prostorového řešení stavby, zejména její půdorysnou velikost, výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě:

Plynová kotelna o půdorysných rozměrech 15,6 x 10,5 m a výšce 7,00 m bude umístěna v novém objektu přistavěném ke stávající budově areálu (HOME CAR + autodílna) – funkčně nepropojeno. Nová kotelna je navržena na totožném půdorysu a tvarově přizpůsobena odstraňovanému objektu původní přípravny teplé vody (výměníkové stanice). Odstraňování objektu je řešeno samostatným projektem vedeným pod spis. zn. MeRo/3221/OST/19 Štv. Plynová kotelna bude ve smyslu vyhl. 91/93 Sb. ČÚBP a ve smyslu ČSN 07 0703 kotelnou II. kategorie s občasnou obsluhou. V kotelně budou instalovány tři stacionární nerezové kondenzační kotle BUDERUS Logato plus SB745-800 kW o celkovém jmenovitém výkonu 2400 kW. Pro přípravu teplé vody je navržena dvojice přímo topených zásobníkových kondenzačních ohřívačů teplé vody typu Quantum Q7C-120-500 o jmenovitém výkonu každého ohřívače 120 kW. Přívod vzduchu pro spalování bude zajištěn nuceně sdruženým nerezovým potrubím společně s odvodem spalin vyústěným nad střechu objektu DN 130/200. Prostor plynové kotelny i strojovna kogenerace jsou větratelné přirozeně okny i předepsaným přisáváním (mřížky 300/800 mm vždy v obou křídlech vrat) a odtahem - větrání kotelny bude zajištěno dvěma neuzvíratelnými otvory kryté mřížkou ve fasádě, každý o min. velikosti volného průřezu 600 x 600 mm. Jeden otvor bude umístěn co nejblíže u podlahy, druhý otvor pod stropem (minimálně 4 m nad podlahou). Objekt bude napojen na stávající sítě areálu (dopojení splaškové a dešťové kanalizace, napojení na rozvod vody situovaný ve stávajícím topném kanálu vyústěném do novostavby, kabelový přívod NN ze stávající areálové rozvodny NN, přívod plynu ze stávajícího STL nadzemního rozvodu na přilehlém objektu autodílny, nové nástěnné lampy napojené ze stávajících rozvodů veřejného osvětlení).

- Příjezd a přístup k novému objektu kotelny bude po stávajících zpevněných plochách areálu nemocnice.
- Odpadní vody budou odvedeny novým ležatým svodem do stávající přilehlé šachty systému splaškové kanalizace areálu.
- Dešťové vody ze střechy kotelny budou přes nové lapače střešních splavenin napojeny do stávajících svodů systému dešťové kanalizace areálu nemocnice. Srážkové vody z dopojených ploch budou přes stávající dvorní vpusti likvidovány systémem dešťové kanalizace areálu. Obvodová drenáž novostavby bude zaústěna do vsakovací jímky na pozemku žadatele.
- Zásobování vodou do novostavby kotelny bude voda přivedena z rozvodu ve stávajícím topném kanálu vyústěném v jejím půdorysu. Ohřev TV pro potřeby areálu bude zajištěn dvojicí plynových, přímotopných, kondenzačních, zásobníkových ohřívačů objemu 480 l.
- Přívod plynu bude novou větví ze stávajícího STL nadzemního rozvodu na přilehlém objektu do pilířku při novostavbě kotelny.
- Objekt nového zdroje tepla pro vytápění bude napájen ze stávajících rozvodů NN areálu nemocnice Rokycany, ze stávajících rozvodů NN, umístěné v 1. PP objektu v lůžkové části nemocnice. Pro napojení objektu nového zdroje tepla bude proveden nový vývod z rozvaděče NN rozvodny a stávajícím topným kanálem a kabelovými žlaby odveden do novostavby k rozvaděči kotelny.
- Vytápění objektu samotné kotelny bude zajieštěno teplovodními teplovzdušnými agregáty o výkonu 8 kW.
- Ohřev vody pro zařizovací předměty v samotné kotelně zajištěn nově instalovanou dvojicí plynových, přímotopných, kondenzačních, zásobníkových ohřívačů objemu 480 l.

Umístění stavby na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb:

Stavba bude umístěna na pozemku st. p. 1378, 5198, parc. č. 1801/24 v katastrálním území Rokycany ve vzdálenosti 8,59 m od stávajícího objektu č. 6 (HOME CARE – domácí péče, autodílna se skladem), ve vzdálenosti 12,58 m od stávajícího objektu č. 7 (původní kotelna) a ve vzdálenosti 12,38 m od stávajícího objektu č. 4 (garáže s průjezdem do dvora).

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- Stavba nebude mít na okolní stavby a pozemky negativní vliv, stavba respektuje stávající odtokové poměry území. Na pozemek v místě stavby nezasahují ochranná a bezpečností pásma sítí technické infrastruktury. Pozemek leží mimo záplavové a poddolované území. Na stavbu byla vydána souhlasná závazná stanoviska dotčených orgánů. Dle vypočtených odstupových vzdáleností požárně nebezpečný prostor nezasahuje na sousední objekt. Vlastní objekt se nachází v požárně nebezpečném prostoru sousedního objektu. Obvodová stěna je z Porothermu se zateplením minerální vatou. Požárně nebezpečný prostor nepřesahuje pozemek investora.
- Rozhodnutím ze dne 21.6.2019 pod spis. zn. MeRo/3221/OST/19 Štv stavební úřad povolil odstranění stavby výměníkové stanice na pozemku st.p. 5198 v katastrálním území Rokycany.

Projektovou dokumentaci z data 04/2019 vypracoval Ing.Miroslav Charvát, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT - 0200510, zak.č. neuvedeno.

Podmínky pro umístění a provedení stavby:

1. Stavba bude umístěna a provedena podle projektové dokumentace z data 04/2019, ověřené ve stavebním řízení, za jejíž správnost, úplnost a proveditelnost odpovídá projektant Ing. Miroslav Charvát, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT - 0200510.
2. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
3. Vytyčení prostorové polohy stavby bude provedeno odborně způsobilými osobami.
4. Bude-li při provádění stavby náhodně odkryta neznámá síť, je nutno ji identifikovat. Povinností příslušného správce takto nalezené sítě bude její vytýčení v terénu v rámci staveniště a toto vytýčení protokolárně předat na staveništi zhotoviteli stavby. Případné podmínky správců těchto vedení a zařízení k provádění stavby musí být plně respektovány.
5. Při provádění stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, předem jméno osoby, která bude vykonávat stavební dozor název nebo sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
6. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem oprávněným k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění. Název a sídlo stavebního podnikatele bude stavebnímu úřadu oznámeno dodatečně před zahájením stavby.
7. Zhotovitel stavby je povinen provádět stavbu v souladu s tímto rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou projektovou dokumentací, dodržet obecné požadavky na výstavbu, popřípadě jiné technické předpisy a technické normy a zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících ze zvláštních právních předpisů
8. Před zahájením zemních prací je stavebník povinen zajistit ověření existence podzemních vedení a zařízení, zajistit jejich případné vytyčení u příslušných správců a respektovat jimi stanovené podmínky. Pokud by při provádění prací byl zjištěn výskyt neznámého podzemního vedení, musí být tom neprodleně uvědomen majitel tohoto vedení, který stanoví další podmínky pro provádění prací.
9. Veškeré bourací práce na stavbě budou prováděny tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost zdraví a život osob, bezpečnost a stabilita stavebních konstrukcí a aby okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
10. Na stavbě bude veden stavební deník.
11. Při provádění stavby nesmí docházet k nepovolenému omezování provozu na komunikacích a k užívání veřejného prostranství bez předchozího povolení příslušného úřadu. Nesmí být nadměrně znečisťováno okolí stavby, ničena zeleň nebo jiným způsobem zhoršováno životní prostředí a neodůvodněně omezována práva a právem chráněné zájmy vlastníků sousedních pozemků a staveb.
12. Staveniště se musí zařídit podle § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na vyžívání území. Pro staveniště budou použity pouze stavební pozemky.
13. Stavebník splní podmínky závazného stanoviska Krajského úřadu Plzeňského kraje, odboru životního prostředí ze dne 24.6.2019 pod č.j. PK-ŽP/8547/19:

- Před uvedením výše uvedeného vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší do provozu, požádá účastník řízení krajský úřad o povolení provozu podle § 11 odst. 2 písm. d) zákona o ovzduší. K žádosti přiloží aktuální projektovou dokumentaci. Další obsahové náležitosti žádosti o povolení provozu jsou uvedeny v příloze č. 7 k zákonu o ovzduší.

14. Stavebník splní podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí ze dne 4.6.2019 pod zn. MeRo/3043/OŽP/19:

- Odpad uvedený pod kódem 17 01 01 – Beton, 17 01 02 – Cihly, 17 01 03 – Tašky a keramické výrobky, 17 02 02 – Sklo, 17 05 04 – Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 , 17 06 04 – Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03, 17 06 04 – Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 a 17 09 04 – Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 bude přednostně recyklován.
- Po dokončení realizace stavby bude předložena průběžná evidence všech odpadů vzniklých při realizaci záměru a doklady o způsobech jejich dalšího využití, popř. zneškodnění. Čestné prohlášení není dokladem a nenahrazuje průběžnou evidenci odpadů a doklady o způsobu nakládání s odpady vzniklými při realizaci záměru.

15. Při realizaci staveb a jejich změn musí být na stavbě, popřípadě na staveništi k dispozici dokumentace stavby ověřená stavebním úřadem v řízení o jejím povolení a všechny doklady týkající se prováděné stavby, nebo její změny, popř. jejich kopie.
16. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a dále s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a budou dodržena závazná ustanovení příslušných technických norem.
17. Pro stavbu budou použity výrobky a materiály v souladu s ustanovením § 156 výše citovaného stavebního zákona. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby včetně bezbariérového užívání stavby, ochranu proti hluku a na úsporu energie a ochranu tepla.
18. Veškeré práce budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability případných stávajících staveb a zařízení v trase stavby, k nepořádku, prašnosti.
19. Veškeré bourací práce na stavbě budou prováděny tak, aby nebyla ohrožena bezpečnost zdraví a život osob, bezpečnost a stabilita stavebních konstrukcí a aby okolí stavby nebylo touto činností a jejími důsledky obtěžováno zbytečně nebo nad přípustnou míru.
20. Stavba bude trvale viditelně označena štítkem stavba povolena. Štítek musí být umístěn na stavbě až do dokončení stavby a musí být chráněn před povětrnostními vlivy. Štítek stavebník obdrží spolu s ověřenou dokumentací stavby.
21. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména Nařízení vlády č. 362/2006 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovně právních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
22. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy.
23. Při provádění stavby je stavebník povinen:

- Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídky se zúčastnit.
- Ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

24. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
    a) Ukončení stavby.

25. Po dokončení stavby stavebník požádá příslušný stavební úřad o vydání kolaudačního souhlasu podle ustanovení § 122 zákona č. 183/2006 Sb. a § 18i vyhlášky č. 503/2006 Sb. /žádost o vydání kolaudačního souhlasu příloha č. 12 k vyhlášce 503/2006 Sb.
26. Pro vydání kolaudačního souhlasu stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby vyžadovaná zvláštními předpisy. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, zajistí stavebník geometrický plán. Dále je povinen opatřit doklady o provedených revizích všech instalací ve stavbě a všech přípojek na technickou infrastrukturu, které byly realizovány pro účely stavby.
27. Stavba bude dokončena do dvou let od nabytí právní moci rozhodnutí.

Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Vlastník jest povinen uchovávat po celou dobu trvání a užívání stavby úplnou projektovou dokumentaci dle skutečného provedení se všemi doklady a rozhodnutími souvisejícími.
2. Stavbu lze užívat jen k účelu určenému v kolaudačním souhlasu. Případné změny stavby nebo jejího užívání nesmí být provedeny bez předchozího povolení příslušného stavebního úřadu.
3. Vlastníku stavby se ukládá povinnost udržovat stavbu a její zařízení v řádném a provozuschopném stavu a provádět řádnou údržbu po celou dobu jejího užívání. Zároveň jest povinen provádět pravidelné revize všech zařízení ve stavbě se nacházející dle platných norem a předpisů.

Účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád"):

Plzeňský kraj, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Odůvodnění:

Dne 6.5.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Stavební úřad oznámil dne 24.6.2019 pod č.j. dokumentu MeRo/5688/OST/19 zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3) stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné námitky ani stanoviska dotčených orgánů.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad v provedeném společném řízení přezkoumal předloženou žádost podle § 94o odst. 1) stavebního zákona a zjistil že:

a) Stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Stavba odpovídá požadavkům vyplývajícím z vyhlášky č. 501/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č.268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby.
b) Stavební záměr je v souladu s požadavky na veřejnou technickou a dopravní infrastrukturu, k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem. Příjezd a přístup k novému objektu kotelny bude po stávajících zpevněných plochách areálu nemocnice. Areál Rokycanské nemocnice je napojen stávajícím sjezdem z přilehlé silnice III/2321 (ul. Voldušská) na p.č. 2885/8 v katastrálním území Rokycany. Objekt bude napojen na stávající sítě areálu (dopojení splaškové a dešťové kanalizace, napojení na rozvod vody situovaný ve stávajícím topném kanálu vyústěném do novostavby, kabelový přívod NN ze stávající areálové

rozvodny NN, přívod plynu ze stávajícího STL nadzemního rozvodu na přilehlém objektu autodílny, nové nástěnné lampy napojené ze stávajících rozvodů veřejného osvětlení).

c) Stavba je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, přičemž tyto orgány vydaly souhlasná závazná stanoviska. Podmínky závazných stanovisek byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad podle § 94o, odst. 2) dále ověřuje, že:

a) Projektovou dokumentaci z data 04/2019 na stavbu s názvem: „NÁVRH NOVÉHO ZDROJE TEPLA PRO VYTÁPĚNÍ AREÁLU ROKYCANSKÉ NEMOCNICE a.s.", kterou vypracoval generální projektant Ing.Miroslav Charvát, autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace vytápění a vzduchotechnika, ČKAIT - 0200510, zak.č. neuvedeno, je úplná a přehledná a jsou v ní v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu.

d) Je zajištěn příjezd ke stavbě. Vjezd na pozemek je stávající. Areál Rokycanské nemocnice je napojen stávajícím sjezdem z přilehlé silnice III/2321 (ul. Voldušská) na p.č. 2885/8 v katastrálním území Rokycany. Stavba nevyžaduje nové nároky na technickou infrastrukturu. Objekt bude napojen na stávající sítě areálu (dopojení splaškové a dešťové kanalizace, napojení na rozvod vody situovaný ve stávajícím topném kanálu vyústěném do novostavby, kabelový přívod NN ze stávající areálové rozvodny NN, přívod plynu ze stávajícího STL nadzemního rozvodu na přilehlém objektu autodílny, nové nástěnné lampy napojené ze stávajících rozvodů veřejného osvětlení).

Stavební úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby na okolí. Zjistil, že stavba se nachází ve stabilizovaném území zastavěném obdobnými stavbami pro bydlení a tudíž se nepředpokládají negativní účinky budoucí užívání stavby na okolí.

Stanoviska dotčených orgánů:

- Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí – sdělení ze dne 4.6.2019 pod zn. MeRo/3042/OŽP/19, závazné stanovisko ze dne 4.6.2019 pod zn. MeRo/3043/OŽP/19.
- Městský úřad Rokycany, odbor stavební –závazné stanovisko ze dne 12.6.2019 pod spis. zn. MeRo/3892/OST/19 Hum.
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany – závazné stanovisko ze dne 23.5.2019 pod č.j. HSPM-2098-2/2019 RO.
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Rokycany – závazné stanovisko ze dne 20.5.2019 pod č.j. KHSPL 11507/2019/25.
- Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí – závazné stanovisko ze dne 24.6.2019 pod spis. zn. ZN/1324/ŽP/19.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Plzeňský kraj, město Rokycany, Rokycanská nemocnice, a.s.

Odůvodnění okruhu účastníků společného řízení:

- Podle § 94k písm. a) stavebního zákona stavebník – Plzeňský kraj.
- Podle § 94k písm. b) stavebního zákona obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – město Rokycany.

- Podle § 94k písm. e) stavebního zákona osoby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno – Rokycanská nemocnice, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Otisk úředního razítka

Ing. Radka Janová v. r.
vedoucí stavebního odboru

Za správnost vyhotovení: Bc. Lada Štvánová

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 10000 Kč byl zaplacen dne 30.7.2019 pod v.s. 8011872019.

Obdrží:

účastníci (dodejky)
Plzeňský kraj, který zastupuje Ing. Petr Král, Stará cesta č.p. 216, Senec, 330 08 Zruč-Senec
Město Rokycany, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1
Rokycanská nemocnice, a.s., IDDS: p3cf3jj

dotčené správní úřady
Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1
Městský úřad Rokycany, odbor stavební, Masarykovo náměstí č.p. 1, Střed, 337 01 Rokycany 1
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Rokycany, IDDS: samai8a
Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany, IDDS: p36ab6k
Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, IDDS: zzjbr3p