

Úřad městského obvodu Plzeň 5 - Křimice

Odbor výstavby, dopravy

Prvomájová 100/21, 322 00 Plzeň 22

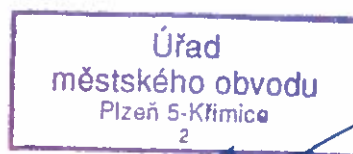
Sp.zn.: SZ UMO5/1581/2019
Vyřizuje: Tomáš Kasal
Telefon: 378036802
E-mail: kasal@plzen.eu
IDDS: u98b2yk

Plzeň – Křimice, dne: 21. 5. 2020
Č.j.: UMO5/0583/2020

DOLOŽKA PRÁVNÍ MOCI

k rozhodnutí spis. zn.: UMO5/1581/2019, č.j.: UMO5/0473/2020 ze dne 29. 4. 2020

Úřad městského obvodu Plzeň 5 – Křimice, Odbor výstavby, dopravy jako příslušný správní orgán Vám sděluje, že rozhodnutí nabylo právní moci ve výrokové části dne 19. 5. 2020



Vít Mojžíš
starosta MO Plzeň 5 - Křimice

PŘEVZAL DNE 26.5.2020
BOUBEČKA JAN

Úřad městského obvodu Plzeň 5 - Křimice

Tato kopie souhlasí s originálem

Odbor výstavby, dopravy

Prvomájová 100/21, 322 00 Plzeň 22

UMO Plzeň 5 - Křimice
odbor výstavby a dopravy

Sp.zn.: SZ UMO5/1581/2019

Vyřizuje: Tomáš Kasal

Telefon: 378036802

E-mail: kasal@plzen.eu

IDDS: u98b2yk

Plzeň - Křimice, dne: 29. 4. 2020

Č.j.: UMO5/0473/2020

NABYTÍ PRÁVNÍ MOCI DNE: 19-05-2020 Vypraveno dne:

29-04-2020

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městského obvodu Plzeň 5 - Křimice, Odbor výstavby, dopravy, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") v souladu s § 190 stavebního zákona ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 9. 12. 2019 podala

Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99, IČ 69457930, Karlovarská č.p. 1210/99, Bolevec, 323 00 Plzeň 23, kterou zastupuje Ing. Jan Boubelík, nar. 17. 3. 1964, Žofie Podlipské č.p. 904, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

Sportovní areál Křimice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 898/3 (ostatní plocha), parc. č. 898/4 (ostatní plocha), parc. č. 906/8 (ostatní plocha), parc. č. 906/11 (ostatní plocha) v katastrálním území Křimice.

Stavba obsahuje:

Rozšíření a modernizace stávajícího sportovního areálu střední průmyslové školy dopravní v Plzni Křimicích, Průkopníků 290/9, který bude sloužit studentům střední průmyslové školy, základní školy a mimo doby výuky bude hřiště možné využívat širší veřejností.

- SO 01 objekt šaten a sprch a zázemí sportoviště** na pozemku parc. č. 898/4 k.ú. Křimice
přízemní nepodsklepený objekt sestavený z šesti typizovaných modulárních elementů (3,0 x 6,0 m) o celkovém půdorysném rozměru 6,0 x 18,0 m (1x kancelář správce, 1x sklad nářadí, 2x šatna M+Ž, 2x sociální zázemí M+Ž). Objekt bude napojen na stávající rozvod vody, splaškové vody budou odvedeny novou kanalizační přípojkou PVC 160 do stávající betonové uliční stoky 500 mm, elektrická energie bude zajištěna z plánované kioskové stanice ČEZ Distribuce a.s. (není předmětem tohoto rozhodnutí)
- SO 02 dětské dopravní hřiště** na pozemku parc. č. 898/4 k.ú. Křimice
Zpevněná plocha o rozměru cca 43 x 30 m s asfaltovým povrchem. Jedná se o dráhu se soustavou křižovatek obsahující charakteristické dopravní situace.
- SO 04 víceúčelové sportoviště** na pozemku parc. č. 898/3 k.ú. Křimice
Modernizace atletického oválu se čtyřmi drahami, stávající škvárový povrch bude nahrazen asfaltovým betonem s povrchovou úpravou z akrylátu. Uvnitř oválu jsou navrženy tři tenisové kurty s umělou antukou a multifunkční hřiště o rozměru 44 x 25 m s umělým sportovním povrchem (trávníkem). Součástí hřiště bude i výstavba oplocení, do výše 1 m z dřevěných fošen, nad nimi do výšky 4 m pomocí síťoviny napnuté mezi ocelové sloupky.
- součástí stavby bude dále:
- SO 03 dětské hřiště** (houpadla, skluzavka, herní prvky a další mobiliář) na pozemku parc. č. 898/4 k.ú. Křimice

inženýrské objekty:

- IO 100 areálový vodovod Areálový vodovod bude napojen na stávající rozvod vody DN 80 (litina) pozemek parc. č. 906/11 k.ú. Křimice, za stávajícím fakturačním vodoměrem. Nový rozvod je navržen z plastového potrubí PE 100 SDR 40x3,7 (DN 32). Ve zpevněné ploše u objektu SO 01 bude na novém areálovém rozvodu vody osazena vodoměrná šachta s podružným měřením. Za vodoměrnou sestavou se potrubí rozděluje na 2 větve – pro objekt SO 01 a pro závlahu hřišť. Nové rozvody pitné vody budou umístěné na pozemcích parc. č. 898/3 a 898/4 k.ú. Křimice. Primárním zdrojem užitkové vody pro kropení hřišť a pro závlahy je dešťová voda zachycená v akumulární jímnice na pozemku parc. č. 898/4 k.ú. Křimice. V suché armaturní komoře, u této jímnice, bude osazeno automatické čerpadlo, které bude plastovým potrubím PE 100 SDR 40x3,7 (DN 32), rozvádět užitkovou vodu k výtokovým ventilům odběrných míst u sportovních hřišť na pozemcích parc. č. 898/3 a 898/4 k.ú. Křimice souběžně s trasou rozvodu pitné vody.
- IO 200 areálová splašková kanalizace Odvod splaškových vod z objektu SO 01 (sociální zázemí pro sportovce – WC, umyvadla, sprchy). Areálová splašková kanalizace z PVC trub DN 160 je vedena ve zpevněné ploše na pozemku parc. č. 898/4 k.ú. Křimice a je ukončena v revizní ŽB prefabrikované šachtě DN 1000.
- IO 250 přípojka splaškové kanalizace Odvod splaškových vod z objektu SO 01 (sociální zázemí pro sportovce – WC, umyvadla, sprchy). Splašková kanalizační přípojka z hladkých PVC trub systém KG DN 160 bude napojena do jednotné kanalizační betonové stoky DN 500, umístěné v příjezdové komunikaci areálu SPŠ dopravní na pozemku parc. č. 906/11 k.ú. Křimice (ostatní plocha, využití ostatní komunikace). Délka přípojky je 4,70 m a je ukončena revizní šachtou DN 1000 na pozemku parc. č. 898/4 k.ú. Křimice.
- IO 300 areálová dešťová kanalizace bude odvádět dešťové vody z drenážního systému hřiště (SO 04) a ze střechy sociálního zázemí (SO 01) a okolních zpevněných ploch v celkové výměře 1064 m². Dešťové vody budou svedeny potrubím (DN 160 a DN 200) do podzemní akumulární jímnice o objemu 57,8 m³, umístěné na pozemku parc. č. 898/4 k.ú. Křimice před objektem SO 01. V případě přeplnění jímnice jsou vody odvedeny potrubím do vsakovacího objektu o půdorysném rozměru 13,0 x 10,0 m a objemu 34,5 m³, který je situovaný na pozemku parc. č. 898/4 k.ú. Křimice ve vzdálenosti 3,5 m od hranice s pozemkem parc. č. 897/4 k.ú. Křimice. Vsakovací objekt bude vybaven přepadem vyústěným do otevřeného příkopu, kde budou případné přebytky vody vsakovány v humusových vrstvách. Vsakovací příkop délky 100 m je umístěn v nejnižším místě na pozemku na parc. č. 898/4 k.ú. Křimice, 2,0 m od společné hranice s pozemky parc. č. 898/14,15,16,17; 898/20; 898/23; 898/31 a 898/25 k.ú. Křimice.
- IO 400 areálové rozvody NN Jedná se o rozvody v revitalizovaném sportovním areálu SPŠ školy, který v současné době nemá vlastní elektrifikaci. Ta bude zajištěna rozvodným závodem ČEZ Distribuce a.s. z plánované kioskové trafostanice zatažením distribuční sítě do kabelové skříně SR5 umístěné u vjezdu do areálu na pozemku investora (parc. č. 898/4 k.ú. Křimice) a není předmětem tohoto rozhodnutí. Na výstupu z této přípojné skříně SR5 začíná nová elektrifikace sportovního areálu. Přípojka je tvořena pouze pojistkovou skříní SR5 dodávaná rozvodným závodem. Vlastní instalace začíná na výstupu z pojistkové skříně do elektroměrových skříní 2xRE-1 (pro nabíjení elektromobilů) a 1xRE-2 (pro zázemí sportoviště). Tyto skříně budou typové v plastovém provedení, a budou umístěny vedle pojistkové skříně SR5 na pozemku parc. č. 898/4 k.ú. Křimice. Veškeré nové rozvody celého areálu (venkovní umělé osvětlení, elektrifikace objektu SO 01) budou napojeny z hlavního rozvaděče areálu RII-1 umístěném v kanceláři správce areálu (SO 01)
- IO 500 areálové rozvody VO (umělé osvětlení) Umělé osvětlení je navrženo podél vnějšího obvodu běžecké dráhy na pozemku parc. č. 898/4 k.ú. Křimice a kolem víceúčelového hřiště na pozemku parc. č. 898/3 k.ú. Křimice. Pro nasvícení jsou navržena LED svítidla osazená na stožárech s výložníky. Dráha bude osvětlena 10 ks svítidly na 10 stožárech o výšce 4,0 m, multifunkční hřiště pomocí 4 stožárů s výškou 12 m, každý se dvěma svítidly.
- IO 600 zpevněné plochy a oplocení Vedle stávajícího vjezdu do areálu z ulice Průkopníků, na pozemku parc. č. 906/8 k.ú. Křimice, je navrženo nové parkovací stání pro 11 osobních automobilů, včetně 1 stání pro invalidy a 1 stání umožňující dobíjení elektromobilů. Kolmé parkoviště o rozměrech 31,5 x 5,5m přímo přiléhá na vnitroareálovou komunikaci (pozemek parc. č. 906/11 k.ú. Křimice a je vzdáleno 5,5 m od společné hranice s pozemkem parc. č. 906/9 k.ú. Křimice. Povrch parkoviště, kromě stání pro invalidy je navržen ze zatravněvací dlažby. Další zpevněná plocha o

půdorysném rozměru 36,0 x 10,0 m (včetně objektu SO01) je navržena u vstupu do sportovního areálu. Povrch této zpevněné plochy a plochy stání pro invalidy je z betonové dlažby.

Oplocení. Stávající areál SPŠ dopravní je oplocen a není přístupný veřejnosti. Aby se hřiště mohlo využívat i mimo dobu výuky širší veřejností a celý areál školy nebyl zároveň přístupný, bude prostor sportovního areálu (SO01, SO03, SO04) a parkoviště nově oplocen. Stávající vjezdová vrata do areálu školy, na společné hranici pozemku 906/11 a 203/1 k.ú. Křimice, budou zrušena. Nový vjezd do areálu školy bude přemístěn za plánované parkoviště cca o 19,0 m. Součástí oplocení budou dvě branky – vstup na dopravní hřiště (SO 03) a vstup na hřiště (objekt SO01). Druhá vjezdová brána umožňuje vjezd pro údržbu hřiště. Oplocení je navrženo z poplastovaného pletiva a ocelových sloupků s maximální výškou oplocení 2,0 m.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, tj. koordinačním situačním výkresem a situačním výkresem zpevněných ploch v měřítku 1:500, vypracovanou firmou LABRON s.r.o., IČ 25670590, Karla Michala 65, 156 00 Praha 5 - Zbraslav (Ing. Jan Boubelík – autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb ČKAIT 0008477) v 05/2019, obsahující výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Případné změny v umístění stavby nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném řízení, kterou vypracovala firma LABRON s.r.o., IČ 25670590, Karla Michala 65, 156 00 Praha 5 - Zbraslav. Stavební řešení Martin Jakeš - č. autorizace 0010740, TP00; komunikace a zpevněné plochy Ing. Jiří Drbohlav č. autorizace 0012795, ID000740; vodovod a kanalizace Ing. Petr Kokeš č. autorizace 0004596, IG00, IV00; Elektro NN, VN Ing. Jan Boubelík č. autorizace 008477, IE01, IT00; požární bezpečnostní řešení Ing. Jan Vodehnal č. autorizace 0011848, IH00. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích a dbát na ochranu života a zdraví osob na staveništi.
3. Stavebník oznámí v předstihu příslušnému stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a zároveň oznámí název a sídlo stavebního podnikatele, který stavbu bude provádět včetně jména stavbyvedoucího.
4. Při stavbě musí být respektována již zabudovaná zařízení a jejich ochranná pásma. Výkopy provádět tak, aby nedošlo k poškození těchto zařízení. Případná obnažení zařízení nutno ihned hlásit jejich vlastníkům, kteří na místě určí způsob jejich zabezpečení.
5. Upozorňujeme investora na nutnost ověření a vytýčení všech podzemních inženýrských sítí.
6. S ohledem na to, že jediný vjezd do areálu střední průmyslové školy je z ulice Průkopníků, v místě plánované výstavby, stavební práce nesmí ohrozit, ani omezit běžný provoz střední průmyslové školy.
7. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. Stavbu lze užívat v souladu s § 119 stavebního zákona pouze na základě kolaudačního souhlasu. Pro jeho vydání stavebník opatří závazná stanoviska dotčených orgánů.
9. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu.
10. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) termín zahájení stavby
 - b) vytýčení stavby
 - c) uložení inženýrských sítí, akumulční nádrže a vsakovacích objektů

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99, Karlovarská č.p. 1210/99, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

Odůvodnění:

Dne 9. 12. 2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel opatřením ze dne 18. 12. 2019 (č.j. UMO5/1623/2019) vyzván k doplnění žádosti nejpozději do 28. 2. 2020 a řízení bylo přerušeno (do 28. 2. 2020).

Po úplném doplnění žádosti stavební úřad opatřením ze dne 25. 3. 2020 (č.j. UMO5/1621/2020) oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Současně stavební úřad dal možnost účastníkům řízení v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu vyjádřit se k podkladům pro rozhodnutí.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanovení § 94l stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány. Stavební úřad posoudil a ověřil stavební záměr podle ustanovení § 94o stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, Kaplířova 9, P.O.BOX 18, 320 68 Plzeň (závazné stanovisko č.j. HSPM – 37979-2/2019 ÚPP ze dne 4. 10. 2019)
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, Skrétova 15, 303 22 Plzeň (závazné stanovisko č.j.: KHSP 22344/23/2019 ze dne 10. 10. 2019)
- Magistrát města Plzně, (koordinované závazné stanovisko spis. zn. SZ MMP/288036/19, č.j.: MMP/288036/19 ze dne 3. 10. 2019)
- Magistrát města Plzně, odbor životního prostředí, Kopeckého sady 11, 306 32 Plzeň (soulasné závazné stanovisko spis. zn. SZ MMP/232440/19, č.j. MMP/232440/19 ze dne 16. 7. 2019)

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Stanovení okruhu účastníků společného řízení:

Při posuzování přímého dotčení existujícího práva stavební úřad vzal v úvahu účel, druh a rozsah umísťované a povolované stavby včetně možného způsobu jejího provádění, dopad na zájmy chráněné stavebním zákonem a jeho prováděcími předpisy. Na základě této úvahy, proto při vymezování okruhu účastníků společného řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení v souladu se stavebním zákonem je následovné:

účastníci řízení dle § 94k písm. a) stavebního zákona – stavebník

Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99, IČ 69457930, Karlovarská č.p. 1210/99, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

účastníci řízení dle § 94k písm. b) stavebního zákona – obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn

Statutární město Plzeň zastoupené technickým náměstkem primátora, náměstí Republiky č.p. 1/1, 301 00 Plzeň 1

účastníci řízení dle § 94k písm. c) vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem

Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99, IČ 69457930, Karlovarská č.p. 1210/99, Bolevec, 323 00 Plzeň 23

účastníci řízení dle § 94k písm. d) vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3

účastníci řízení dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

Kamila Mašková, Průkopníků č.p. 282/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22

Bohumil Zach, Průkopníků č.p. 282/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22

Jitka Zachová, Průkopníků č.p. 282/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22

Věra Weingärtnerová, Průkopníků č.p. 282/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22

Vilém Berger, Průkopníků č.p. 282/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22

Petr Volmut, Průkopníků č.p. 282/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22

Statutární město Plzeň, Odbor rozvoje a plánování, Škroupova 5 5, 306 32 Plzeň I

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

K žádosti byly doloženy zejména tyto doklady:

- 3x projektová dokumentace, kterou vypracovala firma LABRON s.r.o., IČ 25670590, Karla Michala 65, 156 00 Praha 5 – Zbraslav.
- plná moc k zastupování vlastníka nemovitosti ze dne 23. 7. 2019
- koordinované závazné stanovisko Magistrát města Plzně, spis. zn. SZ MMP/288036/19, č.j.: MMP/288036/19 ze dne 3. 10. 2019
- koordinované závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Plzeňského kraje, krajského ředitelství č.j.: HSPM – 37979-2/2019 ÚPP ze dne 4. 10. 2019
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni č.j.: KHSPL 22344/23/2019 ze dne 10. 10. 2019
- vyjádření Statutárního města Plzně, Technického úřadu, odboru rozvoje a plánování Magistrátu města Plzně zn.: MMP/244255/19A ze dne 20. 11. 2019 + kopie ověřeného koordinačního situačního výkresu
- závazné stanovisko MMP odboru životního prostředí č.j.: MMP/232440/19 ze dne 16. 7. 2019
- smlouva o budoucí smlouvě o připojení odběrného elektrického zařízení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 4. 2. 2020

Stavební úřad si pořídil dálkovým přístupem výpis z katastru nemovitostí pro předmětné pozemky dotčené stavbou.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Magistrátu města Plzně, Odboru stavebně správnímu podáním u zdejšího správního orgánu.

V souladu s § 40 odst. 1) správního řádu se do běhu lhůty pro odvolání nezapočítává den doručení rozhodnutí. Případně-li konec lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci a vyhotovení ověřené dokumentace stavebníkovi, vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem, dotčeným orgánům a stavebnímu úřadu příslušnému k umístění nebo povolení vedlejší stavby v souboru staveb, a obecnímu stavebnímu úřadu, nejde-li o soubor staveb. Stavebníkovi zašle také štítek obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.



Vít Mojžíš
starosta MO Plzeň 5 - Křimice

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích je osvobozen.

Obdrží:

účastníci řízení (dodejky)

- Ing Jan Boubelík, Žofie Podlipské č.p. 904, Praha 5-Zbraslav, 156 00 Praha 516
zastoupení pro Střední průmyslová škola dopravní, Plzeň, Karlovarská 99, IČ 69457930, Karlovarská č.p. 1210/99, Bolevec, 323 00 Plzeň
- Statutární město Plzeň zastoupené technickým náměstkem primátora, náměstí Republiky č.p. 1/1, 301 00 Plzeň, IDDS: ufxbt4h
- Statutární město Plzeň, Odbor rozvoje a plánování, Škroupova 5 5, 306 32 Plzeň 1, IDDS: 6iybfxn
- Kamila Mašková, Průkopníků č.p. 282/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22
- Bohumil Zach, Průkopníků č.p. 282/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22
- Jitka Zachová, Průkopníků č.p. 282/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22
- Věra Weingärtnerová, Průkopníků č.p. 282/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22
- Vilém Berger, Průkopníků č.p. 282/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22
- Petr Volmut, Průkopníků č.p. 282/7, Křimice, 322 00 Plzeň 22
- CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň, IDDS: qa7425t
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3; IDDS: qa7425t

dotčené orgány

- Magistrát města Plzně, odbor stavebně správní, IDDS: 6iybfxn
- Magistrát města Plzně, odbor životního prostředí, IDDS: 6iybfxn
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, krajské ředitelství, IDDS: p36ab6k

2x vlastní