



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

NÁZEV ZAKÁZKY

REVITALIZACE ZÁPADOČESKÉHO MUZEA V PLZNI - NÁRODOPISNÉHO MUZEA PLZEŇSKA - STAVBA

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/186/CN/20	ČÍSLO JEDNACÍ:	154/21/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P21V00000100
ODKAZ - EZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_8417.html				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:					
ZADAVATEL:	Západočeské muzeum v Plzni, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Kopeckého sady 357/2, Plzeň, 301 00			IČO:	00228745
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Jiří Orna				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Linda Trefná				
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup, příspěvková organizace				
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň			IČO:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
POVĚŘENÁ OSOBA:	Ing. Štěpánka Hamatová				
E-MAIL:	stepanka.hamatova@cnpk.cz				
DRUH VZ:	Stavební práce	REŽIM VZ:	Podlimitní	DRUH ŘÍZENÍ:	Otevřené řízení
FINANCOVÁNO Z EU:	IROP CZ.06.3.33/0.0/0.0/017_099/0007900				

Veřejná zakázka je financována z programu IROP – 76. výzva – MUZEA II.
CZ.06.3.33/0.0/0.0/017_099/0007900

LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK:

29. 6. 2021 do 10:00 hod.

Zadavatel upozorňuje, že pro získání možnosti přihlášení do systému E-ZAK je zapotřebí se registrovat do Centrální databáze dodavatelů (CDD) systému FEN.cz na adrese <https://fen.cz/#/registrace>

Registrační proces trvá do 48 hodin (pracovní dny). Další informace viz čl. 11.1 této Zadávací dokumentace.

OBSAH

1	ADMINISTRÁTOR	3
2	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA	3
2.1	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA	3
2.2	ZÁKLADNÍ ÚDAJE	3
2.3	PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	4
2.4	MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	6
2.5	TERMÍN PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	6
2.6	TECHNICKÉ PODMÍNKY - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE, SOUPIS PRACÍ, VÝKAZ VÝMĚR	7
2.7	ODPOVĚDNÉ VEŘEJNÉ ZADÁVÁNÍ	7
2.8	VYHRAZENÁ ZMĚNA ZÁVAZKU	7
3	KVALIFIKACE	9
3.1	ZÁKLADNÍ ZPŮSOBILOST	9
3.2	PROFESNÍ ZPŮSOBILOST	10
3.3	TECHNICKÁ KVALIFIKACE	10
3.4	PROKAZOVÁNÍ KVALIFIKACE PROSTŘEDNICTVÍM JINÝCH OSOB	12
3.5	PODDODAVATELÉ	12
3.6	SPOLEČNÁ NABÍDKA	13
3.7	ZAHRANIČNÍ DODAVATELÉ	13
3.8	ZMĚNY V KVALIFIKACI	13
3.9	ZVLÁŠTNÍ ZPŮSOBY PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE	13
3.9.1	Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů	13
3.9.2	Prokázání kvalifikace certifikátem	13
3.10	NESPLNĚNÍ KVALIFIKACE	13
4	OBCHODNÍ PODMÍNKY	13
5	POŽADAVKY ZADAVATELE	14
5.1	JISTOTA	14
5.2	VARIANTY NABÍDKY	14
5.3	ZADÁVACÍ LHŮTA	14
5.4	PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ	15
5.5	ZMĚNA ZADÁVACÍCH PODMÍNEK	15
5.6	DALŠÍ POŽADAVKY ZADAVATELE	15
6	NABÍDKOVÁ CENA	16
6.1	ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	16
6.2	PODMÍNKY UMOŽŇUJÍCÍ PŘEKROČENÍ NABÍDKOVÉ CENY	17
6.3	MIMOŘÁDNĚ NÍZKÁ NABÍDKOVÁ CENA	17
7	HODNOCENÍ	17
8	NABÍDKA	17
8.1	LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK	23
8.2	FORMA A OBSAH NABÍDKY	23
9	ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ	25
9.1	VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	25
9.2	OTEVÍRÁNÍ, KONTROLA A HODNOCENÍ NABÍDEK	25
9.3	ROZHODNUTÍ O VÝBĚRU DODAVATELE	25
9.4	ROZHODNUTÍ O VYLOUČENÍ DODAVATELE	25
9.5	ROZHODNUTÍ O ZRUŠENÍ	25
9.6	SOUČINNOST A UZAVŘENÍ SMLOUVY	25
9.7	SOUČINNOST VYBRANÉHO DODAVATELE	25
9.8	UVEŘEJNĚNÍ	26
10	ZÁVAZKY DODAVATELE	26
11	ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ	27
11.1	E-ZAK	27
11.2	KOMUNIKACE	28
11.3	GDPR	28
11.4	VÝHRADY ZADAVATELE	28
12	PŘÍLOHY	29

1 ADMINISTRÁTOR

Administrátor zastupuje zadavatele v souladu s § 43 ZZVZ při provádění úkonů, které souvisí se zadávacím řízením, na základě příkazní smlouvy o zastoupení. Zadavateli jsou vyhrazena rozhodnutí o výběru, rozhodnutí o vyloučení dodavatele, rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení, rozhodnutí o námitkách a uzavření smlouvy na veřejnou zakázku.

2 VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

2.1 Veřejná zakázka

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v otevřeném řízení dle § 54 a 56 ZZVZ. S vybraným dodavatelem bude uzavřena smlouva o dílo po skončení zadávacího řízení.

2.2 Základní údaje

CPV kódy

Stavební práce	
Název	CPV
Stavební práce	45000000-7
Stavební úpravy budov sloužících pro volný čas, sporty, kulturu, ubytování a restaurace	45212000-6
Stavba střešních konstrukcí a pokládka střešních krytin a pomocné práce	45261000-4
Stavební montážní práce	45300000-0
Práce při dokončování budov	45400000-1
Ochrana historických památek a budov	92522000-6
Architektonické, technické a zeměměřičské služby	71250000-5

Detail veřejné zakázky v E-ZAK: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_8417.html

Na této adrese dodavatelé naleznou zadávací podmínky vč. projektové dokumentace, vysvětlení zadávací dokumentace a další informace o veřejné zakázce. V tomto detailu se podávají elektronické nabídky.

Základní předpokládaná hodnota VZ 73 686 000,- Kč bez DPH.

Zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu VZ na základě zpracované projektové dokumentace.

Hodnota vyhrazené změny závazku v čl. 2.8. podle § 100 odst. 1 ZZVZ: 906 878,- Kč bez DPH.

Hodnota opčního práva vyhrazeného v čl. 2.8. ZD dle § 100 odst. 3 ZZVZ: 22 105 800,- Kč bez DPH.

Celková předpokládaná hodnota VZ včetně vyhrazených změn: 96 698 678,- Kč bez DPH.

Zpracovatel projektové dokumentace: ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o., IČO: 25229869 se sídlem: Klatovská 818/11, 301 38 Plzeň

Zpracovateli Zadávací dokumentace jsou zaměstnanci zadavatele a administrátora.

Předběžné tržní konzultace nebyly realizovány.

Jedná se o samostatnou část veřejné zakázky v rámci projektu: „REVITALIZACE ZÁPADOČESKÉHO MUZEA V PLZNI - NÁRODOPISNÉHO MUZEA PLZEŇSKA“

2.3 Předmět veřejné zakázky

Jedná se o celkovou obnovu dvou navazujících domů: Chotěšovského domu (náměstí Republiky č.p. 106) a Gerlachovského domu (Dřevěná ulice č.p. 344). Jejich propojení je provedeno na krátké společné hranici pozemků ve dvorní části domů. Oba domy jsou památkově chráněné; slouží potřebám Národopisného muzea v Plzni. Objekty jsou součástí blokové zástavby historického jádra města Plzně a jsou její nedílnou součástí.

Chotěšovský dům: zastavěná plocha : 552,0 m²; obestavěný prostor : 8 073,0 m³

Gerlachovský dům: zastavěná plocha : 306,5 m²; obestavěný prostor : 3 388,0 m³

Navržena je celková oprava objektů včetně střešního pláště s úpravou vnitřní dispozice, obnovou rozvodů a technického vybavení. Nově je v objektu náměstí republiky 106/13 vložen do dispozice výtah (výtahová kabina bude o rozměru 1100 x 1400 mm), který bude zajišťovat bezbariérový přístup a je situován společně s novým sanitárním zařízením pro návštěvníky v místě stávajícího dvora vedle hlavního schodiště. Nad 1.NP bude prostor dvorku zastropen. Nový výtah spojuje všechna podlaží expozice a depozitáře v podkroví. V prostoru nádvoří u Gerlachovského domu (východní strana) je doplněno vnější předložené schodiště. V prostoru vnitřního dvora Chotěšovského domu bude obnovena stávající studna a původní schodiště do suterénu.

V rámci této rekonstrukce budou provedeny dále tyto práce:

Stavební konstrukce

- Rekonstrukce střešního pláště obou objektů; oprava krovu, výměna krytiny, rozšíření využití půdních prostor, zateplení využívané části;
- odstranění menších statických poruch zdiva;
- výměna dřevěných oken a dveří;
- sanace spodní stavby, tlaková injektáž zdiva;
- oprava fasád objektů;
- oprava vnitřních omítek;
- oprava a repase umělecko-řemeslných truhlářských, zámečnických, kamenických prvků;
- restaurátorské práce dle restaurátorského záměru

Zdravotní instalace

Jedná se o úpravy sanitárních zařízení a revizi stávajících vedení. Objekty jsou v současnosti napojeny dvěma přípojkami vodovodu a kanalizace a to na nám. Republiky a do Dřevěné ulice. Vodovodní přípojka do nám. Republiky bude využita, do Dřevěné ulice bude zaslepena. Kanalizační přípojky jsou ponechány stávající vč. polohy revizních šachet. Šachty budou opraveny.

Vytápění

Zdrojem tepla pro vytápění bude stávající bloková předávací stanice z horkovodu, která je umístěna v bloku domů v Dřevěné ulici mimo dotčené objekty. Každý z domů bude vytápěn samostatně ze sekundárního rozvodu. Topná voda bude ekvitermně regulována dle venkovní teploty. Nucený oběh bude zajišťovat centrální elektronické oběhové čerpadlo. Rozvodná potrubí budou vedena částečně v podlaze 1. PP, při podlaze a v drážkách ve stěnách. Veškeré stávající elektrické přímotopné vytápění bude demontováno.

Vzduchotechnika

Jedná se o nucené větrání sklepa, WC, kuchyňky, sprchy, WC ženy a WC muži. Zařízení je navrženo jako podtlakové. Ventilátor je ovládán čidly pohybu s časovým doběhem nebo je ovládán programovatelným časovým spínačem.

Silnoproudá elektrotechnika

Nové instalace budou provedeny v dotčené části nových stavebních úprav nového dispozičního řešení a dále budou řešena nová přípojná místa nové expozice národopisného muzea. Na schodištích a průjezdu bude doplněno nouzové osvětlení – dle požadavku PBR.

Přípojka zůstane stávající a to kabelem 1-AYKY 3x240 + 120 mm² do nového rozvaděče měření ozn. RE, umístěného ve vstupní chodbě Chotěšovského domu.

Slaboproudé rozvody

Slaboproudé rozvody zahrnují strukturovanou kabeláž, AV techniku, kabelové rozvody AV techniky. Slaboproudé rozvody jsou napájeny z patrových rozvaděčů vč. kabeláže.

EZS, kamerový systém

Stávající zařízení bude demontováno včetně všech detektorů a přenosového zařízení. Po provedení stavebních prací bude po předchozí kontrole a případném doplnění opět instalováno. Detektory pohybu, detektory tříštění skla a magnetické kontakty budou instalovány nové. Kabelové rozvody původního systému PZTS budou demontovány a nahrazeny rozvody novými. Součástí je plášťová ochrana, prostorová ochrana, předmětová ochrana, tísňové hlášení. Kamerový systém – je navržena instalace vnitřních a venkovních barevných kamer s přepínáním denního a nočního režimu. Přepínání režimu je automatické v závislosti na světelných podmínkách.

EPS

Stávající zařízení EPS bude demontováno, odborně doplněno a znovu použito. Původní kabelové rozvody budou demontovány, a nahrazeny rozvody novými dimenzovanými pro instalaci kruhové hlásící linky. Požadavkem požární ochrany je instalace samočinných hlásičů požáru EPS do všech prostor s požárním rizikem. Systém EPS bude připojen na zařízení ZDP na pult centrální ochrany HZS PK.

Technologie výtahu

Nová venkovní prosklená výtahová šachta na dvoře Chotěšovského domu je určena pro umístění osobního trakčního výtahu.

Restaurátorský záměr k obnově hodnotných uměleckých a umělecko - řemeslných prvků (část D.3 PD)

Na vybrané prvky jsou vypracovány a v záměru uvedeny dílčí záměry pro následnou komplexní restaurátorskou obnovu a také na umělecko-řemeslnou obnovu prováděnou pod dozorem restaurátora.

Návrh na komplexní restaurování jednotlivých prvků, tímto záměrem určených, bude rozšířen a dopracován konkrétním provádějícím restaurátorem po výběru dodavatele a to v rámci KD nebo doplňujícím návrhem/projektem.

Původní techniky prvků vybraných k restaurování: umělecko-řemeslné prvky z kamene, nástěnné malby, štukové prvky, omítky bez výzdoby (složitě struktury omítek uchovávají stopy stavební historie domu, v jednotlivých vrstvách mohou být závažné nálezy), umělecko-řemeslné prvky ze dřeva, umělecko-řemeslné prvky z kovu.

Dále budou provedeny doplňující průzkumy v dříve nedostupných částech s doplněním stavební historie dle nálezů a bude provedena i dokumentace nálezů odkrytých při stavebních pracích.

K jednotlivým montážním celkům před započítáním prací zpracuje dodavatel stavby dílenskou, výrobně - technickou dokumentaci, kterou předloží k odsouhlasení objednateli, TDS, architektovi a zástupcům odboru památkové péče. Až po odsouhlasení dokumentace bude možné zahájit výrobu.

V současné době jsou konstrukce krovu Gerlachovského domu volně přístupné, konstrukce krovu Chotěšovského domu z 1/3 zakryty sádkokartonem, podlahy jsou funkční. Po odhalení podružných konstrukcí bude zaměřen stavební konstrukční detail, který bude vyhodnocen s předpokladem uvedeným v PD. Následně bude technické vyhodnocení statikem a ten rozhodne o dalším technologickém postupu a zpevnění místa pro konstrukci vč. pomocného podepření.

Projektovou dokumentací a soupisem prací jsou předepsány materiály a konstrukce, které podléhají vzorkování. Před zahájením výroby/montáže je nutné na základě předloženého vzorku získat souhlas architekta, objednatele a pracovníka památkové péče. Bude zapsáno do stavebního deníku.

V objektu jsou trvale osazeny prvky, které jsou vedeny jako nemovité předměty, před započítáním prací investor ve spolupráci se zhotovitelem stavby sepiší protokol o převzetí. Dodavatel stavby zajistí jejich pečlivé zakrytí proti mechanickému poškození a znečištění.

Uvedený popis předmětu plnění je pouze výtažkem z projektové dokumentace. Předmět plnění je podrobně vymezen projektovou dokumentací zpracovanou společností **ATELIER SOUKUP OPL ŠVEHLA s.r.o.** s názvem zakázky: „**REVITALIZACE ZÁPADOČESKÉHO MUZEA V PLZNI - NÁRODOPISNÉHO MUZEA PLZEŇSKA NÁM. REPUBLIKY č.13, DŘEVĚNÁ ULICE č.4, PLZEŇ**“, číslo zakázky: **2018 013 /revidováno 2021** vč. soupisu prací a výkazu výměr (Příloha č.3 ZD) a Návrhem smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 2 Zadávací dokumentace.

2.4 Místo plnění veřejné zakázky

ZÁPADOČESKÉHO MUZEA V PLZNI - NÁRODOPISNÉHO MUZEA PLZEŇSKA

Obec: PLZEŇ

Katastrální území: Plzeň (721981)

Statistický kód LAU 1: CZ0323

Stavba na pozemku:

stavební objekt č.p. 106/ č.o.13 na pozemku p.č. 9

Chotěšovský dům je nemovitá kulturní památka pod rejstříkovým číslem ÚSKP 22451/4-160

stavební objekt č.p. 344/ č.o.4 na pozemku p.č. 14

Gerlachovský dům je nemovitá kulturní památka pod rejstříkovým číslem ÚSKP 37590/4-186.

Adresa místa plnění: Plzeň; Nám. Republiky 106/13, Dřevěná ulice 344/4

2.5 Termín plnění veřejné zakázky

Předpokládaný termín zahájení výstavby: Staveniště bude zhotoviteli předáno do pěti (5) dnů od písemného pokynu zadavatele. Následně budou neprodleně zahájeny stavební práce na díle. Termín pro dokončení díla počíná běžet kalendářním týdnem následujícím po týdnu, kdy došlo k předání staveniště.

Při realizaci díla je zhotovitel povinen řídit se harmonogramem. Předběžný harmonogram, který je součástí nabídky bude před podpisem smlouvy (po konzultaci se Zadavatelem) dodavatelem aktualizován, upřesněn a finální podoba harmonogramu se po odsouhlasení Zadavatelem stane přílohou Smlouvy o dílo.

Termín dokončení díla: **nejpozději do 105 (sto pěti) kalendářních týdnů od předání staveniště,**
nejpozději však do 30. 6. 2023.

2.6 Technické podmínky - projektová dokumentace, soupis prací, výkaz výměr

Přesný popis předmětu díla a rozsah prací je vymezen v návrhu Smlouvy a v jednotlivých částech projektové dokumentace pro provedení stavby, technických zprávách, soupisu prací a výkazu výměr. Projektová dokumentace pro provedení stavby vč. soupisu prací, výkazu výměr tvoří Přílohu č. 3 Zadávací dokumentace.

Stavba se nachází v historickém centru města Plzně. Dodavatel je povinen v průběhu realizace respektovat možná územní omezení.

2.7 Odpovědné veřejné zadávání

Zohlednění zásady sociálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ:

a) Zadavatel požaduje po zhotoviteli, aby v rámci plnění této veřejné zakázky uspořádal před jejím dokončením **exkurzi** pro žáky/studenty škol technického zaměření, kde bude v rámci podpory technického vzdělávání prezentovat úskalí a možnosti řešení, které mohou vzniknout při rekonstrukci kulturní památky. K zajištění uspořádání exkurze se dodavatel zaváže čestným prohlášením dle přílohy č. 4 ZD.

b) Zadavatel požaduje, aby dodavatel při plnění předmětu plnění veřejné zakázky zajistil **legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce** pro všechny osoby, které se na plnění veřejné zakázky budou podílet. V příloze č. 4 ZD zadavatel požaduje od poskytovatele doložení čestného prohlášení, kde se zavazuje, zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně dodavatelem či jeho poddodavateli a zajistit dodržování mezinárodních úmluv o lidských právech, sociálních či pracovních právech, zejména úmluv Mezinárodní organizace práce (ILO).

c) Forma členění zakázek byla upravena tak, aby bylo umožněno plnění malým a středním podnikům a tím se omezily problémy v dodavatelském řetězci. Zadavatel dále požaduje předložit od dodavatele, v rámci přejímky dokončeného díla, čestné prohlášení, že má dodavatel, vůči všem svým poddodavatelům, v rámci této zakázky vypořádané veškeré finanční závazky.

Zohlednění zásady environmentálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ

Zadavatel zásadu zapracoval již v projekční fázi. Realizace navržených stavebních úprav povede ke snížení energetické náročnosti památkově chráněných objektů.

Zohlednění zásady inovací podle § 6 odst. 4. ZZVZ

Zadavatel zásadu zapracoval již v projekční fázi. Pro sanaci sklepních prostor jsou navrženy inovativní technologie odvlhčení suterénního zdiva.

2.8 Vyhrazená změna závazku

- a) **Zadavatel si ve smyslu § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje** uhrazení části ceny za dílo určené pomocí metody měření pro níže označené položky soupisu prací a výkazu výměr, pro které zadavatel určuje množstevní riziko (oproti modelovému výkazu výměr, který je uveden v soupisu prací a byl zpracován na základě projektové dokumentace) a to z důvodu výskytu dřevokazných hub v objektu, jejich nekontrolovatelnému množení, a pokračující degradace dřevěných konstrukcí způsobené zatékáním:

1. Soupis D.1.1.1 – Arch.-stav. řešení – Chotěšovský dům - Oddíl 762 Konstrukce tesařské, položka č. 219 až položka č. 293
2. Soupis D.1.1.2 – Arch.-stav. řešení – Gerlachovský dům - Oddíl 762 Konstrukce tesařské, položka č. 123 až položka č. 164

Objednatel není v důsledku objektivních okolností schopen stanovit v soupisu prací a výkazu výměr u položek, pro které je stanoveno množstevní riziko, přesný objem prací, které je nutno provést pro

dokončení stavby, jedná se pouze o kvalifikovaný odhad. Objem provedených prací bude proto stanoven až v rámci realizace stavby na základě metody měření. Fakturována bude v případě těchto položek cena za skutečně provedený objem prací odsouhlasený technickým dozorem stavebníka, a to v souladu s jednotkovou cenou stanovenou za danou položku oceněným soupisem prací a výkazem výměr, které zhotovitel předložil v nabídce.

Měření skutečně provedených prací u výše uvedených položek provádí a zaznamenává do stavebního deníku dodavatel v součinnosti s technickým dozorem stavebníka průběžně. Každý měsíc zpracuje soupis prací, kde cenu za provedenou práci stanoví u výše uvedených položek pomocí metody měření (naměřené jednotky rozsahu skutečně provedených prací vynásobí jednotkovou cenou předloženou dodavatelem v nabídce); po odsouhlasení objednatelem, nebo jím pověřenou osobou (technickým dozorem stavebníka), je soupis prací přílohou faktury.

Součet cen výše uvedených položek stanovených metodou měření **nesmí překročit** součet modelových položkových cen (stanovených na základě předpokládaných výkazů výměr), které dodavatel předložil u těchto položek v nabídce, **o více než 30 %**.

Cena a množství u ostatních položek soupisu prací a výkazu výměr, které nejsou uvedeny v tomto výčtu, je pevná, úplná a konečná.

Zadavatel si dále v souladu s § 100 odst. 1 ZZVZ:

- b) vyhrazuje prodloužení realizace plnění v případě závažných okolností, kterými jsou: havárie, živelná katastrofa nebo jiná mimořádná situace, které nezapříčinil dodavatel, ale které mu budou bránit v přístupu nebo příjezdu na staveniště nebo v pokračování stavebních prací (např. dopravní uzávěra veřejné příjezdové komunikace ke staveništi, havárie veřejné infrastruktury vedoucí k dlouhodobému přerušení zásobování objektu vodou nebo el. energií apod.). Dodavatel musí předem objektivně odůvodnit, že překážka brání plnění smlouvy, dále prokazatelně doložit okamžik vzniku překážky a její předpokládané trvání. Následně bude uzavřen dodatek ke smlouvě. Dodací lhůta bude prodloužena o dobu trvání překážky, nejdéle o 30 kalendářních dnů. Trvá-li překážka déle, bude uzavřen nový dodatek se stejným postupem. Zadavatel neschválí prodloužení dodací lhůty v případě, že se jedná o překážku, které nemá zásadní vliv na poskytované plnění.
- c) vyhrazuje navýšení popřípadě snížení ceny v případě změny sazby DPH v daňových předpisech.

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 2 ZZVZ:

- d) vyhrazuje nahrazení vybraného dodavatele dodavatelem dalším v pořadí v případě, že bude ukončena smlouva odstoupením nebo výpovědí z důvodu porušení povinností ze strany vybraného dodavatele. Po ukončení smlouvy zadavatel osloví dodavatele dalšího v pořadí (hodnocení ekonomické výhodnosti) a zašle mu k odsouhlasení návrh nové smlouvy, která odpovídá jeho nabídce. Bude-li další dodavatel souhlasit, uzavře s ním zadavatel novou smlouvu, přičemž rozsah se stanoví či omezí vzhledem k fázi průběhu plnění stavby. Tento postup lze využít opakovaně.

Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 ZZVZ:

- e) zákona vyhrazuje pro případ potřeby dalších prací v rámci plnění této veřejné zakázky možnost změny závazku (opční právo) až do výše 22.105.800,- Kč bez DPH, a současně nepřesáhne max. 30% z ceny této veřejné zakázky dle uzavřené smlouvy o dílo.

Nové stavební a restaurátorské práce, na které by zadavatel mohl využít ustanovení o vyhrazené změně závazku, budou bezprostředně souviset s předmětem díla této veřejné zakázky a týkaly by se:

- sanace a stavebních úprav konstrukcí napadených dřevokaznou houbou nebo dřevokazným hmyzem (nová, v dosavadních provedených průzkumech nezjištěná ložiska napadení, která budou odkryta až v průběhu realizace – vyjma dřevěných konstrukcí krovu, které jsou řešeny Výhradou dle čl. 2.8 a) ZD);

- oprav a odstranění statických poruch konstrukcí – případné další statické poruchy zjištěné až v průběhu realizace zakázky (zjištěné po zpřístupnění všech prostor a konstrukcí v objektu a po jejich podrobné prohlídce statikem);
- sanace spodní stavby - po proměření zasolení a vlhkosti zdiva a podlah v průběhu realizace, které bude možné provést až po zpřístupnění prostor, a provedení dodatečného průzkumu budou případně navržena další sanační opatření;
- dalších nutných stavebních úprav nebo restaurování interiérových a exteriérových omítek – dle nových zjištění na základě celoplošného restaurátorského průzkumu provedeného v průběhu realizace (pozn.: v průběhu projektových prací byly provedeny pouze lokální průzkumy z dostupných míst, po stavbě lešení a zpřístupnění všech povrchových úprav konstrukcí bude nutné provést průzkum celoplošný);
- nových stavebních nebo restaurátorských prací – případné nové požadavky vzniklé na základě archeologických nálezů odkrytých v průběhu stavebních prací;
- souvisejících a nezbytných stavebních úprav při opravě skrytých dřevěných a jiných konstrukcí na základě odhalené skutečnosti a po provedení nových lokálních průzkumů (mykologický, stavebně-technický, a doplňující stavebně-historický průzkum) v zpřístupněných místech v průběhu realizace. Lokální části po odhalení podružných konstrukcí je nezbytné nově ověřit na místě odborníky z oboru archeologie, památkové péče, statiky. Teprve poté bude určen případný nový další postup (požadavek) sanace, restaurování či opravy.

Rozsah a specifikaci případných nových požadavků na stavební a restaurátorské práce nemůže zadavatel přesně předem určit na základě dosavadních provedených průzkumů budovy, ale ze závěrů těchto průzkumů již teď vyplývá, že je velká pravděpodobnost, že tyto práce v přibližně stanoveném objemu bude nutno provést.

Zadavatel si proto vyhrazuje změnu závazku prostřednictvím jednacího řízení bez uveřejnění podle § 66 zákona. Bližší vymezení a specifikace nových stavebních prací bude upřesněna v rámci JŘBU. Vybranému dodavateli by byla zaslána výzva k jednání a podání nabídky, následně budou upřesněny a oceněny nové stavební práce. Smluvní strany uzavřou dodatek ke smlouvě, jehož předmětem bude specifikace nových stavebních prací a navýšená cena. Jednací řízení by bylo zahájeno nejpozději do tří (3) let od uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem. Celková předpokládaná hodnota s využitím vyhrazené změny závazku by činila bez DPH max. 95.791 800,- Kč. Výhrada změny závazku nemusí být zadavatelem využita.

Vyhrazená změna závazku podle tohoto písmena se nevyužije v případě změny hodnoty plnění ze smlouvy o dílo v souvislosti se změnou objemu provedených prací, oproti předpokladu stanovenému v soupisu prací a výkazu výměr, obsažených v Příloze č. 3 ZD, podle odstavce 2.8 písm. a) ZD.

Změny ve smlouvě lze činit formou písemného dodatku ke smlouvě, uzavřené mezi zadavatelem a dodavatelem. Dodatek nemusí být uzavírán v případě vyhrazené změny závazku podle § 100 odst. 1 ZZVZ.

3 KVALIFIKACE

K prokázání splnění způsobilosti/kvalifikace účastníků zadávacího řízení předloží ve své nabídce prosté kopie dokladů, které může nahradit čestným prohlášením nebo jednotným evropským osvědčením.

Dodavatel prokáže splnění základní, profesní způsobilosti a technické kvalifikace.

3.1 Základní způsobilost

Dodavatel prokáže základní způsobilost v souladu s § 74 a § 75 ZZVZ předložením čestného prohlášení podle Přílohy č. 4 ZD. Způsobilost musí být splněna nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

3.2 Profesní způsobilost

K prokázání splnění profesní způsobilosti účastník zadávacího řízení předloží ve své nabídce prosté kopie dokladů:

- a) výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (dle § 77 odst. 1) zákona (pokud je v ní zapsán), **popř. čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán;**
- b) doklad o oprávnění k podnikání (dle § 77 odst. 2 písm. a) podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění pro předmět činnosti dle Přílohy č. 2 zák. 455/1991 Sb. (živnostenský zákon), **„Provádění staveb a jejich změn a odstraňování“;**

Doklady ke splnění profesní způsobilosti musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

3.3 Technická kvalifikace

- a) Účastník zadávacího řízení prokáže splnění technické kvalifikace **čestným prohlášením**, které je součástí Přílohy č. 4 ZD – **PROHLÁŠENÍ O ZPŮSOBILOSTI A KVALIFIKACI**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel technické kvalifikační předpoklady splňuje;
- b) seznam techniků a a osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dle §79 odst. 2 c) a d), dle písm. c), d), – součást Přílohy č. 4 ZD, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, , bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance dodavatele nebo osoby v jiném vztahu k dodavateli; dodavatel doloží minimálně dvě osoby v souladu s požadavky dle písmen c) a d); alespoň jedna osoba ze seznamu musí splňovat podmínku dle písmene e);
- c) **osoba** disponující osvědčením dle zákona č. 360/1992 Sb. (zákon o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě), ve znění pozdějších předpisů - **autorizací pro obor pozemní stavby**, která bude zajišťovat odborné vedení po celou dobu provádění stavby – **funkci hlavního stavbyvedoucího**;
- d) **osoba** disponující osvědčením dle zákona č. 360/1992 Sb. - **autorizací pro obor pozemní stavby nebo technika prostředí staveb nebo pro obor statika a dynamika staveb**, která bude zajišťovat odborné vedení po celou dobu provádění stavby – **funkci zástupce hlavního stavbyvedoucího**;

U každé osoby uvedené v seznamu techniků bude uvedeno jméno, příjmení a členské číslo ČKAIT pro možnost ověření.

Osoby uvedené v seznamu dle odst. b) se budou podílet na realizaci stavby po celou dobu provádění - součást Přílohy č. 4.

Pozici stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího nemůže vykonávat tatáž osoba. Pozice zástupce stavbyvedoucího je definována nejen jako částečný zástup za stavbyvedoucího v době jeho nepřítomnosti, ale rovněž jako pozice „druhého stavbyvedoucího“, který má povinnost se realizace účastnit vedle stavbyvedoucího po celou dobu realizace s ohledem na rozsah a náročnost výstavby.

- e) **alespoň jedna osoba** ze seznamu dle písmene b) musí prokázat odbornou kvalifikaci dle §79 odst. 2 d) tím, že uvede realizovanou stavbu (součást Přílohy č. 4 ZD), dokončenou nejpozději 5 let před zahájením zadávacího řízení, u které zajišťovala odborné vedení stavby – působil po celou dobu realizace ve funkci stavbyvedoucího; realizovaná stavba musí splňovat všechny níže uvedené parametry:
 - jednalo se o realizaci stavebních prací obdobného charakteru jako je předmět plnění zakázky, tj. rekonstrukce nebo revitalizace zděné budovy, která je stavbou občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo je stavbou pro administrativu (administrativní budova);
 - jednalo se o stavební práce na budově památkově chráněné nebo ležící v památkové zóně či rezervaci;

- finanční objem realizovaných stavebních prací na této stavbě byl minimálně 33.000.000,- Kč bez DPH;

identifikační údaje realizované stavby budou vyplněny v Příloze č. 4 ZD;

- f) čestné prohlášení** (součást Přílohy č. 4), že se tyto výše uvedené autorizované osoby budou podílet na realizaci stavby a zajišťovat vedení a kontrolu stavby ve svém oboru autorizace. V prohlášení účastník zadávacího řízení uvede, zda se jedná o osobu v pracovně právním vztahu k účastníkovi (tzn., že tato osoba je u účastníka zaměstnána na základě pracovní smlouvy, dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti). V případě, že autorizovaná osoba není zaměstnancem dodavatele, uvede vztah mezi účastníkem zadávacího řízení a touto autorizovanou osobou a doloží doklady dle odst. 3.4 ZD – prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob.

Splňuje-li část kvalifikace spočívající v odborné způsobilosti dle zák. č. 360/1992 Sb. statutární zástupce účastníka zadávacího řízení a tato osoba je uvedena i v návrhu smlouvy jako autorizovaná osoba pověřená vedením stavby, není nezbytné ČP předkládat. Je-li odborně způsobilou osobou zaměstnanec účastníka ZŘ nebo jiná osoba odlišná od statutárního zástupce čestné prohlášení je požadováno.

- g) Seznam osob (restaurátorů)**, které jsou držiteli povolení Ministerstva kultury k restaurování kulturních památek a budou se podílet na realizaci této veřejné zakázky - součást Přílohy č. 4 ZD:

- k restaurování uměleckořemeslných štukových prvků ze sádky;
- k restaurování uměleckořemeslných výplní otvorů (ze dřeva, skla a kovu);
- k restaurování tapet;
- k restaurování povrchu dřeva (dřevěného stropu)
- k restaurování dobové polychromie na barokním štukovém zrcadle
- k restaurování figurální malby na stěnách
- k restaurování kamenných portálů, soklů, ostění, schodů,
- k restaurování kované průvlakové mříže a jiných kovových prvků

Pokud výše uvedená osoba není uvedena v Rejstříku restaurátorů kulturních památek (Seznam osob s povolením k restaurování), které vede Ministerstvo kultury na základě ustanovení § 14a odst. 8 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, předloží účastník kopii dokladu, kterým prokazuje, že je držitelem platného oprávnění.

Osoby uvedené v seznamu dle odst. f) se budou podílet na realizaci zakázky v rámci svého oprávnění uděleného MK ČR.

- h) čestné prohlášení** (součást Přílohy č. 4), že se tyto výše uvedené osoby disponující oprávněním MK ČR budou podílet na realizaci stavby v rámci svého oprávnění. V prohlášení účastník zadávacího řízení uvede, zda se jedná o osobu v pracovně právním vztahu k účastníkovi (tzn., že tato osoba je u účastníka zaměstnána na základě pracovní smlouvy, dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti). V případě, že osoba není zaměstnancem dodavatele, uvede vztah mezi účastníkem zadávacího řízení a touto osobou s oprávněním MK ČR a doloží doklady dle odst. 3.4 ZD – prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob.

- i) Účastník zadávacího řízení v rámci Přílohy č. 4 ZD doloží seznam třech (3) referenčních zakázek na stavební práce, které byly realizovány a dokončeny před zahájením zadávacího řízení (za posledních 5 let)**. Součástí seznamu stavebních prací bude identifikace objednatele každé referenční zakázky s uvedením stručného popisu, hodnoty zakázky, místa a doby plnění a kontaktu na objednatele.

Vzhledem k rozsahu předmětu veřejné zakázky tyto referenční stavby musí splňovat podmínky:

Předmětem plnění každé uvedené referenční stavby bylo provedení rekonstrukce rekonstrukce nebo revitalizace památkově chráněného objektu nebo objektu pozemních staveb ležícím v památkové zóně či rezervaci, který je stavbou občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo je stavbou pro administrativu (administrativní budova); kdy finanční objem realizovaných stavebních prací byl minimálně 33 000 000,- Kč bez DPH. (u každé uvedené referenční stavby);

- **min. u jedné z výše uvedených referenčních staveb byly součástí předmětu plnění mimo jiné i restaurátorské či umělecko-řemeslné práce s dozorem restaurátora (dle §14 odst. 8 zákona č.20/1987 Sb.) o finančním objemu minimálně 200 tisíc Kč bez DPH.**

Pokud referenční zakázka je součástí většího celku, účastník zadávacího řízení specifikuje, o jakou část díla se jedná a vyčíslí hodnotu části díla, kterou použije jako referenci.

Požadavky technické kvalifikace nelze prokazovat v rámci jedné stavby (jedné referenční zakázky)!

V popisu referenčních zakázek musí být jasně zřejmé splnění požadavků technické kvalifikace vč. umístění realizovaného díla (č.p., k.ú.), identifikace památky, identifikace objednatele, finanční objem realizovaných stavebních prací, finanční objem a technický popis realizovaných restaurátorských prací, stručný popis technického řešení rekonstrukce apod. – nepostačuje pouze uvést název zakázky.

j) Osvědčení objednatelů k zakázkám uvedeným v seznamu referenčních staveb (kopie)

Obsahem osvědčení bude potvrzení objednatelů - zadavatelů, že stavební práce byly řádně poskytnuty a dokončeny. Tato osvědčení musí zahrnovat identifikaci zadavatele i zhotovitele (vč. názvu společnosti objednatele, IČ, sídla, kontaktní osoby objednatele). Z předložených dokladů musí být patrné splnění vymezení minimální úrovně požadovaného kvalifikačního předpokladu uvedeného v odst. 3.3 i). V případě, že tak není, doloží účastník k osvědčení i jiný dokument, kterým splnění požadovaného kvalifikačního předpokladu prokáže (např. kopii faktury, kopii protokolu o předání, kopii stavebního deníku apod.).

Pokud je cena uvedena v jiné měně než v českých korunách, použije se k přepočtu na české koruny vždy příslušný kurz ČNB platný ke dni podání nabídky.

3.4 Prokazování kvalifikace prostřednictvím jiných osob

Dodavatel je oprávněn v souladu s § 83 zákona prokázat určitou část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob, vyjma dokladů požadovaných v čl. 3.2 a) této Zadávací dokumentace (§ 77 odst. 1 zákona).

Dodavatel je v takovém případě povinen v nabídce předložit:

- doklady prokazující splnění chybějící části profesní způsobilosti (vyjma § 77 odst. 1) či technické kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- písemný závazek k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky, s nímž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokazuje kvalifikaci za dodavatele. Prokazuje-li dodavatel prostřednictvím jiné osoby kvalifikaci a předkládá doklady podle § 79 odst. 2 písm. a) c) zákona vztahující se k takové osobě, musí písemný závazek podle tohoto bodu obsahovat závazek, že jiná osoba bude vykonávat činnosti, ke kterým se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje - do nabídky postačí podepsáno účastníkem zadávacího řízení.

(Do nabídky postačí písemný závazek dodavatele, který podává nabídku; před podpisem smlouvy s vybraným dodavatelem musí být předloženy elektronické originály dokladů či elektronická konverze dokumentů k prokázání základní způsobilost, profesní způsobilosti a technické kvalifikace v rozsahu, ve kterém je prokazována, a to vč. elektronicky podepsaných originálů čestných prohlášení podepsaných jinou osobou, jejímž prostřednictvím je splněna část kvalifikace/způsobilosti.)

Dodavatel, který podal nabídku v tomto zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

3.5 Poddodavatelé

Vybraný dodavatel do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru zašle administrátorovi identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na veřejné zakázce. Nebude-li dodavatel využívat poddodávek,

oznámit to v uvedené lhůtě. Vyskytne-li se nový poddodavatel nebo dojde ke změně poddodavatelů, oznámí dodavatel tyto skutečnosti neprodleně písemně zadavateli. Následná změna poddodavatelů je přípustná pouze s předchozím souhlasem zadavatele.

3.6 Společná nabídka

Několik účastníků může podat společnou nabídku, má-li být předmět VZ plněn více dodavateli společně. V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a předkládá výpis z obchodního rejstříku způsobilost každý dodavatel samostatně. Společní dodavatelé v nabídce doloží, jaké bude rozdělení odpovědnosti za plnění veřejné zakázky.

3.7 Zahraniční dodavatelé

Kvalifikace získaná v zahraničí se prokazuje doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

3.8 Změny v kvalifikaci

Pokud po předložení dokladů nebo prohlášení o kvalifikaci dojde v průběhu zadávacího řízení ke změně kvalifikace účastníka zadávacího řízení, je dodavatel povinen bezodkladně tuto změnu zadavateli do 5 pracovních dnů oznámit a do 10 pracovních dnů od oznámení této změny předložit nové doklady nebo prohlášení ke kvalifikaci. Nevztahuje se to na případy, jestliže podmínky kvalifikace jsou přesto nadále splněny, nedošlo k ovlivnění kritérií pro snížení počtu dodavatelů nebo nabídek a nedošlo k ovlivnění kritérií hodnocení nabídek. Dodavatel, který nesplnil oznamovací povinnost při změně kvalifikace, bude zadavatelem bezodkladně vyloučen ze zadávacího řízení.

3.9 Zvláštní způsoby prokázání kvalifikace

3.9.1 Prokázání kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů

Účastník zadávacího řízení může prokázání splnění základní kvalifikační způsobilosti podle § 74 a profesní způsobilosti podle § 77 zákona doložit výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů v souladu s § 226 a násl. zákona. Doklad musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

3.9.2 Prokázání kvalifikace certifikátem

Předloží-li dodavatel zadavateli certifikát (dle § 233 zákona) vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 239 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem. Nejdelší přípustná platnost certifikátu je jeden (1) rok. Doklad musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

3.10 Nesplnění kvalifikace

Zadavatel vyloučí ze zadávacího řízení dodavatele, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo neoznámí změny v kvalifikaci ve stanovené lhůtě.

4 OBCHODNÍ PODMÍNKY

Závazné obchodní podmínky jsou uvedeny v návrhu Smlouvy (Příloha č. 2 ZD). Účastník zadávacího řízení není oprávněn činit v návrhu smlouvy (Příloha č. 2 ZD) změny či doplnění s výjimkou údajů, které jsou výslovně vyhrazeny pro doplnění ze strany účastníka zadávacího řízení (označeno podbarvením). Úprava, doplnění či změny učiněné dodavatelem v Návrhu smlouvy o dílo, které tato Zadávací dokumentace nepředpokládá, znamená porušení zadávacích podmínek s důsledkem vyloučení ze zadávacího řízení.

Dodavatel je povinen řídit se platnou verzí Obecných pravidel pro žadatele a příjemce a platnou verzí Přílohy č. 3 těchto Pravidel – Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014 – 2020 a požadavky 76. Výzvy MMR – IROP 2014-2020.

Platební podmínky, dodací podmínky, záruční podmínky a sankční podmínky jsou uvedeny v Návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 2 ZD).

Vybraný dodavatel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky dle SOD (do doby úplného dokončení díla bez vad a nedodělků) mít sjednáno a udržovat obecné **pojištění odpovědnosti za škodu** z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví nebo smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery (poddodavateli) a jinými dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši min **115 miliónů Kč** (sto patnáct miliónů Kč).

Dále je vybraný dodavatel povinen sjednat **stavební a montážní pojištění** na stavební a montážní aktivity (práce) vztahující se konkrétně k této veřejné zakázce a zároveň odpovědnost za újmu způsobenou jinému subjektu v souvislosti s výše uvedeným, přičemž limit pojistného plnění je ve výši min. **75 miliónů Kč** (sedmdesát pět miliónů Kč).

Nejpozději před uzavřením smlouvy o dílo **předloží vybraný dodavatel zadavateli certifikát/prohlášení/potvrzení pojistitele (v kopii), ze kterého bude jasně vyplývat splnění požadavků obou typů pojištění.** (Nepředložení potvrzení pojistitele bude považováno za neposkytnutí součinnosti.)

5 POŽADAVKY ZADAVATELE

5.1 Jistota

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona poskytnutí jistoty k zajištění povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení. Výše jistoty je stanovena na **pět set tisíc korun českých** (500 000,-Kč).

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- složením peněžní částky na účet zadavatele: č. ú. Komerční banka, a.s., č. ú. 2836311/0100 (s uvedením názvu VZ „REVITALIZACE ZÁPADOČESKÉHO MUZEA V PLZNI - NÁRODOPISNÉHO MUZEA PLZEŇSKA - stavba“) *nebo*
- poskytnutím bankovní záruky ve prospěch zadavatele *nebo*
- pojištěním záruky ve prospěch zadavatele

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

- sdělením údajů o provedené platbě
- předložením originálu záruční listiny nebo elektronického originálu (v případě bankovní záruky) – nutno zajistit platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty
- předložením originálu písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli v případě vzniku práva na plnění z jistoty za podmínek dle § 41 odst. 8 (v případě pojištění záruky)

Zadavatel v souladu s § 41 odst. 6 vrátí peněžní jistotu, originál záruční listiny nebo prohlášení pojistitele po uplynutí zadávací lhůty nebo poté, co zanikne účastníku zadávacího řízení jeho účast v zadávacím řízení před uplynutím zadávací lhůty.

5.2 Varianty nabídky

Zadavatel nepřipouští varianty nabídek.

5.3 Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje v souladu s § 40 zákona zadávací lhůtu, po kterou je účastník zadávacího řízení vázán svojí nabídkou a nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta končí uzavřením smlouvy o dílo nebo uplynutím lhůty devadesáti (90) kalendářních dní od konce lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta neběží po dobu, ve které nesmí zadavatel uzavřít smlouvu dle § 246 zákona.

5.4 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění se bude konat dle individuálních potřeb. Účastník zadávacího řízení kontaktuje zástupce zadavatele Mgr. Michal Chmelenský, tel. č. 777 472 223, email: mchmelensky@zcm.cz a sjedná si individuální prohlídku. Musí však být dodrženy termíny pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace uvedené v čl. 9.1 této Zadávací dokumentace.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení dodavatelů se stávajícím místem budoucího plnění. Pokud při prohlídce místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu Zadávací dokumentace, je dodavatel povinen vznést tento dotaz písemně na adresu administrátora veřejné zakázky a pouze písemná odpověď má závazný charakter. Zadavatel dotaz i odpověď na položené dotazy předá všem dodavatelům, kterým byla poskytnuta Zadávací dokumentace a současně zveřejní tyto informace dálkovým přístupem na elektronické adrese příslušné veřejné zakázky.

5.5 Změna zadávacích podmínek

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených touto Zadávací dokumentací, a to buď na základě žádostí dodavatelů o vyjasnění, nebo z vlastního podnětu.

Případnou změnu obsahu zadávací dokumentace zadavatel oznámí všem dodavatelům o veřejnou zakázku a současně zveřejní stejným způsobem jako kompletní zadávací dokumentaci na profilu zadavatele v detailu příslušné veřejné zakázky. Případná změna obsahu zadávací dokumentace bude provedena nejpozději čtyři (4) dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek (dle § 54 odst. 5 zákona).

5.6 Další požadavky zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo:

- a) před rozhodnutím o výběru nejvhodnější nabídky ověřit, případně vyjasnit, informace deklarované dodavatelem v nabídce,
- b) náklady spojené s účastí v zadávacím řízení nebudou účastníkům zadávacího řízení hrazeny,
- c) v průběhu zadávacího řízení podávat vysvětlení zadávacích podmínek,
- d) oznámení zasláné prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK se považuje za doručené přečtením zprávy v E-ZAK nebo dnem následujícím po jeho odeslání, a to okamžikem, který nastane dříve,
- e) zrušit zadávací řízení dle ust. § 127 zákona. V případě zrušení administrátor odešle do 3 (tří) pracovních dnů od rozhodnutí o zrušení písemné sdělení o zrušení zadávacího řízení všem účastníkům zadávacího řízení. Administrátor zveřejní oznámení o zrušení zadávacího řízení na profilu zadavatele.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby výstavba nebránila přístupu a příjezdu ke stávajícím objektům osobám, sanitním vozům a vozidlům HZS. Nezbytné je zajištění zařízení staveniště proti vstupu cizích osob. Zhotovitel je zodpovědný za zajištění bezpečnosti osob, které se budou na staveništi pohybovat.

Vybraný dodavatel předloží, po konzultaci se zadavatelem, nejpozději do deseti (10) pracovních dnů před uzavřením (podpisem) smlouvy, finalizovanou podobu harmonogramu prací (předloženého v nabídce) respektující podmínky této zadávací dokumentace a smlouvy o dílo. Harmonogram se po schválení objednatelem stává pro zhotovitele závazným a bude přílohou smlouvy.

Zhotovitel je povinen dodržovat podmínky zadávací dokumentace, smlouvy o dílo, podmínky stavebního povolení a podmínky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů státní správy a správců sítí.

Zhotovitel je povinen v dostatečném předstihu na své náklady zajistit případný zábor ploch potřebných k realizaci díla.

V případě, že by se v PD vyskytly odkazy nebo specifikace výrobků či zhotovitele, je toto uvedení pouze příkladné. Materiály uvedené v projektové dokumentaci pro zadání stavby dle zákona č. 134/2016 Sb. jsou pouze směrné dle nutných standardů pro zpracování podrobného výkazu materiálu. Materiály a výrobky je možné zaměnit při zachování shodných nebo lepších parametrů a funkce.

Případný převod práv a povinností vyplývajících z návrhu smlouvy o dílo má účinky pouze ve vztahu mezi dodavatelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi dodavatelem a zadavatelem (objednatelem) zůstává

nedotčen a dodavatel je zadavateli (objednateli) plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících ze smlouvy o dílo. Pokud účastník zadávacího řízení podá více nabídek samostatně nebo podá nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž ZŘ prokazuje kvalifikaci, zadavatel vyloučí tohoto účastníka ze zadávacího řízení.

V souladu se zák. 134/2016 Sb. § 211 komunikace mezi zadavatelem a dodavatelem v zadávacím řízení probíhá písemně elektronickou formou. Administrátor zastupující zadavatele preferuje doručení písemné žádosti prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK, případně datovou zprávou - Centrální nákup, přísp. org. – identifikátor datové schránky: rbnytse.

Pokud zadavatel zasílá dodavateli zprávu elektronickou poštou (Outlook), považuje se za dobu doručení okamžik přijetí zprávy poštovním serverem dodavatele (tj. okamžik, kdy je zadavateli doručeno oznámení o doručení zprávy). V případě pochybností je okamžikem doručení následující den po odeslání zprávy. Zadavatel může dodavatele vyzvat k potvrzení přijetí zprávy. V případě zasílání zpráv v elektronickém nástroji E-ZAK se za dobu doručení považuje následující den po odeslání zprávy, není-li zpráva přijata prokazatelně dříve.

Zadavatel si vyhrazuje právo v souladu s § 48 odst. 5 písm. d) na vyloučení účastníka zadávacího řízení pro nezpůsobilost v případě, že podá nabídku účastník zadávacího řízení, který se v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení dopustil závažným pochybením při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody zadavateli.

Pokud zadavatel zjistí, že poddodavatel účastníka zadávacího řízení, se v posledních 3 letech od zahájení zadávacího řízení dopustil závažných nebo dlouhodobých pochybení při plnění dřívějšího smluvního vztahu se zadavatelem nebo s jiným veřejným zadavatelem, která vedla ke vzniku škody, předčasnému ukončení smlouvy nebo jiným srovnatelným sankcím, vyzve zadavatel účastníka zadávacího řízení k nahrazení jiným poddodavatelem ve stanovené lhůtě. Pokud tak účastník neučiní, bude vyloučen ze zadávacího řízení dle § 48 odst. 2 písm. a) ZZVZ.

6 NABÍDKOVÁ CENA

6.1 Zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách (CZK).

Dodavatel podá cenovou nabídku na předmět plnění v příslušném členění na cenu v Kč bez DPH a cenu včetně DPH. DPH se pro účely této veřejné zakázky rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. DPH bude v nabídce uvedena ve výši platné ke dni podání nabídky.

Uvedené požadavky na zpracování nabídkové ceny dodavatel doloží ve své nabídce jednak formou Krycího listu nabídky, který je Přílohou č. 1 Zadávací dokumentace, obsahujícího uvedené požadavky, vyplněním soupisu prací a výkazu výměr jako položkového rozpočtu (který je obsažen v Příloze č. 3 Zadávací dokumentace) a tyto údaje zapracuje do Návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 této Zadávací dokumentace).

Nabídková cena bude ve všech materiálech zpracována shodně.

Účastník zadávacího řízení se při zpracování nabídky řídí soupisem prací a výkazem výměr, který je Přílohou č. 3 zadávací dokumentace. Oceněný výkaz výměr jako položkový rozpočet bude součástí nabídky.

Celková nabídková cena je pouze modelovou cenou.

V případě položek výkazu výměr a soupisu prací, pro které je v čl. 2.8. ZD stanoveno množstevní riziko, není závazné předpokládané množství prací, které má být provedeno ke zdárnému dokončení díla, jelikož se jedná pouze o kvalifikovaný odhad, a množství skutečně provedených prací musí být v případě položek s množstevním rizikem stanoveno metodou měření. Jednotková nabídková cena za jednotlivé položky soupisu prací a výkazu výměr, pro které je stanoveno množstevní riziko, je pevná, konečná a nejvýše přípustná. Cena skutečně provedených prací položek, pro které je stanoveno množstevní riziko, je stanovena jako součin jednotkové ceny předmětné položky a naměřeného množství prací.

V případě položek výkazu výměr a soupisu prací, pro které není stanoveno množstevní riziko, je závazná jednotková cena i předpokládané množství prací, které mají být provedeny ke zdárnému dokončení díla. Cena těchto položek ve stanoveném množství je konečná a zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s plněním těchto položek. Jedná se o cenu nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

6.2 Podmínky umožňující překročení nabídkové ceny

Zadavatel připouští navýšení nabídkové ceny v průběhu trvání smlouvy v případě zvýšení zákonem stanovené sazby DPH podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, když v takovém případě bude cena zvýšena o příslušné navýšení sazby DPH ode dne účinnosti nové zákonné úpravy.

Zadavatel dále v souladu s čl. 2.8. ZD připouští navýšení nabídkové ceny v případě potřeby provedení většího objemu prací oproti předpokladu stanovanému pro položky s množstevním rizikem (viz čl. 2.8 zadávací dokumentace) v soupisu prací a výkazu výměr, obsažených v Příloze č. 3 ZD, a to v souladu s jednotkovými cenami za jednotlivé položky soupisu prací a výkazu výměr, které dodavatel uvedl v nabídce.

Zvýšení ceny, které zadavatel nepředpokládal v ZD lze provést pouze v souladu s § 222 ZZVZ. Ke změně ceny, která je předpokládána vyhrazenými změnami závazku podle čl. 2.8. ZD není třeba uzavírat dodatek.

6.3 Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel nestanovil mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

7 HODNOCENÍ

Veřejná zakázka bude hodnocena v souladu s § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti, kdy hodnotícími kritérii jsou:

- **Hodnotící kritérium A : nejnižší celková nabídková modelová cena v Kč bez DPH**

Váha: 80%

maximální počet přidělených vážených bodů za kritérium A: 80

výpočet - přidělení vážených bodů za kritérium A:

$80 \cdot \frac{\text{nejnižší celková nabídková modelová cena bez DPH}}{\text{hodnocená celková nabídková modelová cena bez DPH}}$

Výsledek bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa. (čísla 1-4 budou zaokrouhlena směrem dolů; čísla 5-9 směrem nahoru).

- **Hodnotící kritérium B : zkušenosti realizačního týmu**

Váha: 20%

maximální počet přidělených vážených bodů za kritérium B: 20

výpočet - přidělení vážených bodů za kritérium B:

$0,2 \cdot \text{suma přidělených nevážených bodů}$

Výsledek bude zaokrouhlen na dvě desetinná místa. (čísla 1-4 budou zaokrouhlena směrem dolů; čísla 5-9 směrem nahoru).

Zadavatel bude hodnotit zkušenost realizačního týmu – tj. zkušenosti osob uvedených v seznamu techniků dle čl. 3.3 odst. b) této zadávací dokumentace – osoba, která bude vykonávat funkci hlavního stavbyvedoucího a osoba, která bude vykonávat funkci zástupce hlavního stavbyvedoucího. Jedná se o zkušenosti, které tyto osoby mají nad rámec požadovaných zkušeností uvedených v čl. 3.3 odst. e) zadávací dokumentace. Hodnoceny budou níže uvedené typy zkušeností, které uvedená osoba získala při řízení stavebních prací ve funkci stavbyvedoucího nebo jeho zástupce (po celou dobu realizace nebo minimálně po dobu 24 měsíců):

Body budou přiděleny na základě vyplněného dotazníku, který bude součástí krycího listu nabídky. Dotazník je připraven pro vyplnění v příloze zadávací dokumentace č. 1 - Krycí list nabídky.

Účastník může u každé osoby uvést pro prokázání zkušenosti typu č. 1 maximálně 3 (tři) akce (za 1 akci bude přiděleno 10 bodů – tj. max. 30 nevážených bodů), u ostatních dvou typů 2 (dvě) akce (za 1 akci bude přiděleno 5 bodů– tj. max. 20 nevážených bodů) na základě kterých bude získaná zkušenost prokazována.

Za obě osoby pro všechny typy zkušeností může být v kritériu B přiděleno v součtu maximálně 100 nevážených bodů.

Hodnoceny budou tyto níže uvedené typy zkušeností, které uvedená osoba získala při řízení stavebních prací ve funkci stavbyvedoucího nebo jeho zástupce (po celou dobu realizace nebo minimálně po dobu 24 měsíců):

1. Zkušenost s řízením stavebních prací ve funkci stavbyvedoucího nebo jeho zástupce při rekonstrukci nebo revitalizaci zděné budovy, která je stavbou občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo je stavbou pro administrativu (administrativní budova); která je zároveň budovou památkově chráněnou nebo ležící v památkové zóně či rezervaci; kdy finanční objem realizovaných stavebních prací byl minimálně 60 000 000,- Kč bez DPH (u každé uvedené zkušenosti tohoto typu);

Účastník může u každé osoby pro tento typ zkušenosti uvést maximálně 3 akce, na základě kterých bude získaná zkušenost prokazována. Za každou uznanou zkušenost bude přiděleno 10 (deset) nevážených bodů.

2. Zkušenost s řízením stavebních prací ve funkci stavbyvedoucího nebo jeho zástupce při rekonstrukci nebo revitalizaci budovy, která je stavbou občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo je stavbou pro administrativu (administrativní budova); která je zároveň budovou památkově chráněnou nebo ležící v památkové zóně či rezervaci; kdy součástí předmětu plnění byla i celková oprava šikmé střechy, která obsahovala mimo jiné tesařské opravy nebo lokální výměny prvků krovu; finanční objem tesařských prací byl minimálně 2 milióny Kč bez DPH (u každé uvedené zkušenosti tohoto typu);

Účastník může u každé osoby pro každý typ zkušenosti uvést maximálně 2 akce, na základě kterých bude získaná zkušenost prokazována. Za každou uznanou zkušenost bude přiděleno 5 (pět) bodů.

3. Zkušenost s řízením stavebních prací ve funkci stavbyvedoucího nebo jeho zástupce při rekonstrukci nebo revitalizaci budovy, která je stavbou občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo je stavbou pro administrativu (administrativní budova); která je zároveň budovou památkově chráněnou nebo ležící v památkové zóně či rezervaci; kdy součástí předmětu plnění byly práce restaurátorské či umělecko-řemeslné práce s dozorem restaurátora (dle §14 odst. 8 zákona č.20/1987 Sb.) o finančním objemu minimálně 0,5 miliónu Kč bez DPH (u každé uvedené zkušenosti tohoto typu);

Účastník může u každé osoby pro každý typ zkušenosti uvést maximálně 2 akce, na základě kterých bude získaná zkušenost prokazována. Za každou uznanou zkušenost bude přiděleno 5 (pět) bodů.

V rámci jedné akce můžou osoby prokazovat všechny tři typy zkušeností. Musí se jednat o jiné akce, při kterých byla získána zkušenost, než ty, kterými byla dokládána odborná kvalifikace osoby v rámci technické kvalifikace popsané v čl. 3.3 odst. e).

Dotazník - zkušenost osob uvedených v seznamu techniků dle čl. 3.3 odst. b) této zadávací dokumentace. Tento dotazník je připraven pro vyplnění v příloze zadávací dokumentace č. 1 - Krycí list nabídky. Pro přidělení bodů za hodnotící kritérium B účastník v krycím listu nabídky uvede získané zkušenosti těchto osob na konkrétních akcích (stavbách). Jedná se o zkušenosti, které tyto osoby mají

nad rámec požadovaných zkušeností (odborné kvalifikace) uvedených v čl. 3.3 odst. e) zadávací dokumentace. Součástí dotazníku musí být i příloha dotazníku – čestné prohlášení osoby, která uvádí získané zkušenosti, že informace doplněné do dotazníku jsou pravdivé. Do nabídky postačuje doložit kopii čestného prohlášení; v rámci součinnosti bude před podpisem smlouvy o dílo požadován elektronický originál či konverze prohlášení.

Za obě osoby pro všechny typy zkušeností může být v kritériu B přiděleno v součtu maximálně 100 nevážených bodů.

Jméno a příjmení osoby, která bude vykonávat funkci stavbyvedoucího/zástupce stavbyvedoucího		
Výše uvedená osoba má zkušenost při řízení níže uvedených stavebních prací ve funkci stavbyvedoucího nebo jeho zástupce (po celou dobu realizace nebo minimálně po dobu 24 měsíců):		
1	s rekonstrukcí nebo revitalizací zděné budovy, která je stavbou občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo je stavbou pro administrativu (administrativní budova); která je zároveň budovou památkově chráněnou nebo ležící v památkové zóně či rezervaci; kdy finanční objem realizovaných stavebních prací byl minimálně 60 000 000,- Kč bez DPH (každé zakázky)	
Za každou takovouto uznanou zkušenost bude přiděleno 10 (deset) bodů. Hodnoceny budou maximálně 3 (tři) zkušenosti tohoto výše uvedeného typu.		
Zkušenost č. 1.1		
<u>Název stavby (akce):</u>		
<u>Objednatel:</u> <i>Identifikační údaje objednatele: kontaktní osoba, funkce: kontakt (mobil, email):</i>		
<u>Místo plnění:</u> <i>Adresa: rejstř.č. památky: popř. název pam.zóny, rezervace:</i>		
<u>Stručný popis objektu:</u> <i>Účel užívání, typ konstrukce:</i>		
<u>Stručný popis předmětu plnění:</u>		
<u>Funkce stavbyvedoucího</u> nebo jeho zástupce byla vykonávána od-do <i>(uvedeno v měsících):</i>		
<u>Finanční objem</u> realizovaných stavebních prací <i>Uvedeno v Kč bez DPH:</i>		
Zkušenost č. 1.2		
<u>Název stavby (akce):</u>		

<u>Objednatel:</u> <i>Identifikační údaje objednatele: kontaktní osoba, funkce: kontakt (mobil, email):</i>	
<u>Místo plnění:</u> <i>Adresa: rejstř.č. památky: popř. název pam.zóny, rezervace:</i>	
<u>Stručný popis objektu:</u> <i>Účel užívání, typ konstrukce:</i>	
<u>Stručný popis předmětu plnění:</u>	
<u>Funkce stavbyvedoucího</u> nebo jeho zástupce byla vykonávána od-do (<i>uvedeno v měsících</i>):	
<u>Finanční objem</u> realizovaných stavebních prací <i>Uvedeno v Kč bez DPH:</i>	
Zkušenost č. 1.3	
<u>Název stavby (akce):</u>	
<u>Objednatel:</u> <i>Identifikační údaje objednatele: kontaktní osoba, funkce: kontakt (mobil, email):</i>	
<u>Místo plnění:</u> <i>Adresa: rejstř.č. památky: popř. název pam.zóny, rezervace:</i>	
<u>Stručný popis objektu:</u> <i>Účel užívání, typ konstrukce:</i>	
<u>Stručný popis předmětu plnění:</u>	
<u>Funkce stavbyvedoucího</u> nebo jeho zástupce byla vykonávána od-do (<i>uvedeno v měsících</i>):	
<u>Finanční objem</u> realizovaných stavebních prací <i>Uvedeno v Kč bez DPH:</i>	
2	s rekonstrukcí nebo revitalizací budovy, která je stavbou občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo je stavbou pro administrativu (administrativní budova); která je zároveň budovou památkově chráněnou nebo ležící v památkové zóně či rezervaci; kdy součástí předmětu plnění byla i celková oprava šikmé střechy, která obsahovala mimo jiné tesařské opravy nebo lokální výměny prvků krovu; finanční objem tesařských prací byl minimálně 2 milióny Kč bez DPH (u

každé uvedené zkušenosti tohoto typu);	
Za každou takovouto uznanou zkušenost bude přiděleno 5 (pět) bodů. Hodnoceny budou maximálně 2 (dvě) zkušeností tohoto výše uvedeného typu.	
Zkušenost č. 2.1	
<u>Název stavby (akce):</u>	
<u>Objednatel:</u> <i>Identifikační údaje objednatele:</i> <i>kontaktní osoba, funkce:</i> <i>kontakt (mobil, email):</i>	
<u>Místo plnění:</u> <i>Adresa:</i> <i>rejstř.č. památky:</i> <i>popř. název pam.zóny, rezervace:</i>	
<u>Stručný popis objektu:</u> <i>Účel užívání, popis střechy objektu:</i>	
<u>Stručný popis provedených tesařských prací:</u>	
<u>Funkce stavbyvedoucího</u> nebo jeho zástupce byla vykonávána od-do (uvedeno v měsících):	
<u>Finanční objem</u> realizovaných tesařských prací Uvedeno v Kč bez DPH:	
Zkušenost č. 2.2	
<u>Název stavby (akce):</u>	
<u>Objednatel:</u> <i>Identifikační údaje objednatele:</i> <i>kontaktní osoba, funkce:</i> <i>kontakt (mobil, email):</i>	
<u>Místo plnění:</u> <i>Adresa:</i> <i>rejstř.č. památky:</i> <i>popř. název pam.zóny, rezervace:</i>	
<u>Stručný popis objektu:</u> <i>Účel užívání, popis střechy objektu:</i>	
<u>Stručný popis provedených tesařských prací:</u>	
<u>Funkce stavbyvedoucího</u> nebo jeho zástupce byla vykonávána od-do (uvedeno v měsících):	

Finanční objem realizovaných tesařských prací <i>Uvedeno v Kč bez DPH:</i>		
3	s rekonstrukcí nebo revitalizací budovy, která je stavbou občanského vybavení dle definice uvedené v ustanovení § 6 vyhlášky č. 398/2009 Sb. (vyjma staveb, které nemají obdobnou povahu – např. sportoviště) nebo je stavbou pro administrativu (administrativní budova); která je zároveň budovou památkově chráněnou nebo ležící v památkové zóně či rezervaci; kdy součástí předmětu plnění byly práce restaurátorské či umělecko-řemeslné práce s dozorem restaurátora (dle §14 odst. 8 zákona č.20/1987 Sb.) o finančním objemu minimálně 0,5 miliónu Kč bez DPH (u každé uvedené zkušenosti tohoto typu);	
Za každou takovouto uznanou zkušenost bude přiděleno 5 (pět) bodů. Hodnoceny budou maximálně 2 (dvě) zkušenosti tohoto výše uvedeného typu.		
Zkušenost č. 3.1		
<u>Název stavby (akce):</u>		
<u>Objednatel:</u> <i>Identifikační údaje objednatele:</i> <i>kontaktní osoba, funkce:</i> <i>kontakt (mobil, email):</i>		
<u>Místo plnění:</u> <i>Adresa:</i> <i>rejstř.č. památky:</i> <i>popř. název pam.zóny, rezervace:</i>		
<u>Stručný popis objektu:</u> <i>Účel užívání, stručný stavebně-historický popis:</i>		
<u>Stručný popis provedených restaurátorských prací:</u> Restaurátor, restaurátorský dozor dle § 14a odst. 8 zákona č. 20/1987 Sb. jméno, příjmení, kontakt:		
<u>Funkce stavbyvedoucího</u> nebo jeho zástupce byla vykonávána od-do (<i>uvedeno v měsících</i>):		
Finanční objem realizovaných restaurátorských prací <i>Uvedeno v Kč bez DPH:</i>		
Zkušenost č. 3.2		
<u>Název stavby (akce):</u>		
<u>Objednatel:</u> <i>Identifikační údaje objednatele:</i> <i>kontaktní osoba, funkce:</i> <i>kontakt (mobil, email):</i>		
<u>Místo plnění:</u> <i>Adresa:</i> <i>rejstř.č. památky:</i> <i>popř. název pam.zóny, rezervace:</i>		

<u>Stručný popis objektu:</u> <i>Účel užívání, stručný stavebně-historický popis:</i>	
<u>Stručný popis provedených restaurátorských prací:</u> <u>Restaurátor, restaurátorský dozor</u> dle § 14a odst. 8 zákona č. 20/1987 Sb. jméno, příjmení, kontakt:	
Funkce <u>stavbyvedoucího</u> nebo jeho zástupce byla vykonávána od-do <i>(uvedeno v měsících)</i> :	
<u>Finanční objem</u> realizovaných restaurátorských prací <i>Uvedeno v Kč bez DPH:</i>	

Nabídky budou seřazeny podle výše uvedených hodnotících kritérií. Ekonomicky nejvýhodnější nabídka bude ta, co v součtu za obě kritéria získá nejvyšší počet bodů. V případě, že bude v součtu přiděleno více účastníkům stejný počet bodů, bude za ekonomicky výhodnější považována nabídka s nižší nabídkovou modelovou cenou.

Zadavatelem pověřené osoby následně provedou posouzení nejvýhodnější nabídky - splnění veškerých požadavků stanovených touto zadávací dokumentací a zákonem.

Pověřené osoby neprovedou hodnocení nabídek, pokud by měly hodnotit nabídku pouze jednoho dodavatele. Jediný dodavatel, který zůstal v zadávacím řízení, může být vybrán k uzavření smlouvy bez provedení hodnocení.

Nabídka vyloučeného dodavatele, kterému dosud nezanikla účast v zadávacím řízení, nebude zohledněna při hodnocení nabídek.

Zadavatel vyzve k součinnosti a následně k uzavření smlouvy vybraného dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější a současně splnila požadavky stanovené touto zadávací dokumentací a zákonem.

8 NABÍDKA

8.1 Lhůta pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídky je uvedena na úvodní straně zadávací dokumentace.

Případná změna lhůty pro podání nabídek bude uveřejněna v detailu VZ v E-ZAK uvedeném v čl. 2.2 ZD.

Dodavatel je povinen sledovat případné změny na uvedeném odkazu v čl. 2.2.

8.2 Forma a obsah nabídky

- Nabídka bude předložena v českém nebo slovenském jazyce. Není-li některý předložený doklad v českém nebo slovenském jazyce, je zadavatel oprávněn požadovat jeho prostý překlad do českého jazyka.
- Nabídka musí být podána v elektronické podobě, a to výhradně prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK.**
- Elektronická nabídka dodavatele nemusí být podepsaná, administrátor však doporučuje pro urychlení následné komunikace mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem nabídku opatřit elektronickým podpisem.

Bude-li celá nabídka opatřena zaručeným elektronickým podpisem osoby oprávněné jednat dle OR za dodavatele, nemusí obsahovat podepsané jednotlivé dokumenty, za podepsané se považují všechny dokumenty v nabídce. Bude-li nabídka opatřena zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby jednat jménem dodavatele, čestná prohlášení předložená v nabídce budou považována za originály dokumentů a vybraný dodavatel je již nebude muset dokládat.

- d) V případě, že bude nabídka podepsaná jinou osobou než osobou oprávněnou jednat, musí být v nabídce přiložena plná moc, která opravňuje podat nabídku za dodavatele (postačí kopie plné moci). Nebude-li nabídka v el. nástroji podepsána osobou oprávněnou jednat za dodavatele, nebo nebude-li nabídka v elektronickém nástroji podepsána vůbec, vybraný dodavatel pak bude povinen předložit veškeré dokumenty v originálu či konvertované kopii vč. zaručeného elektronického podpisu, a to nejpozději před podpisem smlouvy.
- e) Při podání nabídky je vhodné z důvodu hospodárnosti do elektronického nástroje E-ZAK vkládat jednotlivé dokumenty opatřené jejich názvem samostatně ve strojově čitelném formátu vždy jako samostatný dokument (xlsx, .docx ...); je-li požadováno předložení dokladů, do nabídky postačí doložit naskenované prosté kopie dokumentů. Je možné vložit nabídku jako jeden naskenovaný dokument, zadavatel však tuto formu nedoporučuje.
- f) Pokud dodavatel požaduje, aby některé důvěrné údaje nebyly po uzavření smlouvy zveřejněny, uvede tyto údaje v nabídce s odůvodněním.

Zadavatel doporučuje následující řazení nabídky:

- a) **Doklad o poskytnutí jistoty** k zajištění povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení v hodnotě pět set tisíc korun českých (500 000,-Kč) – bude-li doložen doklad o poskytnutí bankovní záruky nebo pojištění záruky ve prospěch zadavatele, tento doklad musí být doložen v originále; jistotu lze rovněž uložit na účet zadavatele – viz čl. 5.1 ZD;
- b) **Příloha č. 1 ZD - Krycí list nabídky vč. uvedení nabídkové ceny a všech hodnocených údajů;**
- c) **Příloha č. 2 ZD - Návrh smlouvy;**
Návrh Smlouvy musí po obsahové stránce odpovídat zadávací dokumentaci, pokud by nebyl v souladu, bude tato skutečnost důvodem vyloučení dodavatele pro nesplnění zadávacích podmínek;
- d) **Příloha smlouvy – návrh harmonogramu prací** - předběžný časový harmonogram realizace (v kalendářních týdnech) jednotlivých stavebních objektů - částí (střecha, rozvody,);
- e) **Příloha č. 3 - vyplněný soupis prací - položkový rozpočet**
Položkový rozpočet je obsažen v této Zadávací dokumentaci (Příloha č. 3 ZD);
- f) **Doklady k prokázání profesní způsobilosti dle čl. 3.2 ZD:**
 - **výpis z obchodního rejstříku** nebo jiné obdobné evidence, nebo čestné prohlášení, že není v obchodním rejstříku zapsán (v kopii);
 - **doklad o oprávnění k podnikání** - doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění - „Provádění staveb a jejich změn a odstraňování“ (v kopii);
- g) **Příloha č. 4 ZD - Čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci** - vč. doplnění údajů ke splnění technické kvalifikace – **seznam techniků** disponujících požadovaným oprávněním dle zák. č. 360/1992 Sb. a **seznam osob**, které jsou držiteli povolení MK ČR k restaurování kulturních památek a **seznamu referenčních zakázek a čestné prohlášení**, že se výše uvedené osoby budou podílet na realizaci stavby vč. uvedení pracovně právního vztahu k účastníkovi;
- h) **Doklady k prokázání technické kvalifikace dle čl. 3.3 ZD:**
 - **osvědčení objednatelů zakázek**, jimiž je prokazována technická kvalifikace
- i) **Případné doklady dle 3.4 ZD (splnění části profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace prostřednictvím jiných osob)**

9 ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ

9.1 Vysvětlení zadávací dokumentace

Dodavatel může podat písemnou žádost o vysvětlení zadávací dokumentace, kterou musí doručit nejméně 7 pracovních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Zadavatel do 3 pracovních dnů uveřejní odpověď v detailu VZ v E-ZAK dle čl. 2.2 ZD v položce Vysvětlení zadávací dokumentace. Vysvětlení bude obsahovat dotaz bez identifikace dodavatele a odpověď. Zadavatel může uveřejnit vysvětlení i bez předchozí žádosti nebo odpovědi na pozdě doručený dotaz.

Pokud budou změněny zadávací podmínky, zadavatel přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek. V případě podstatné změny, která může rozšířit okruh možných účastníků zadávacího řízení, bude lhůta prodloužena o celou původní délku. Vysvětlení musí být uveřejněno nejméně 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Je-li zadavatel v prodlení s odpovědí, prodlouží lhůtu o příslušný počet dnů.

9.2 Otevírání, kontrola a hodnocení nabídek

Nabídky otevrou pověřené osoby zadavatele, které poté s dalšími oprávněnými osobami zkontrolují nabídky a provedou hodnocení. Jednání, při kterých se otevírají, kontrolují a hodnotí nabídky, je neveřejné. Kontrolující osoby doporučí zadavateli vybraného dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva.

9.3 Rozhodnutí o výběru dodavatele

Zadavatel rozhodne o výběru dodavatele, jehož nabídka byla vyhodnocena jako nejvýhodnější. Rozhodnutí o výběru bude odesláno účastníkům zadávacího řízení a uveřejněno v detailu VZ v E-ZAK.

9.4 Rozhodnutí o vyloučení dodavatele

Pokud dojde k vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení, zadavatel bezodkladně odešle oznámení vyloučenému dodavateli.

9.5 Rozhodnutí o zrušení

Zadavatel je oprávněn zrušit zadávací řízení pouze na základě důvodů uvedených v § 127 ZZVZ. Oznámení o zrušení ZŘ bude do 3 pracovních dnů od rozhodnutí odesláno účastníkům zadávacího řízení.

9.6 Součinnost a uzavření smlouvy

Vybraný dodavatel bude po rozhodnutí o výběru vyzván k poskytnutí součinnosti a uzavření smlouvy. Dodavatel bude vyzván k předložení elektronických originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, dále jiných dokladů nebo vzorků, jestliže tak stanovila ZD nebo ZZVZ. Doklady a vzorky nebudou požadovány, pokud byly součástí nabídky. Zadavatel ověří u vybraného dodavatele údaje o jeho skutečném majiteli v souladu s § 122 odst. 4 a 5 ZZVZ. Nejsou-li údaje k dispozici, bude dodavatel vyzván k předložení seznamu skutečných majitelů a souvisejícího dokladu, například výpisu z obchodního rejstříku nebo seznamu akcionářů.

9.7 Součinnost vybraného dodavatele

Dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva, je povinen zadavateli před jejím uzavřením předložit v elektronické podobě originál či elektronickou konverzi dokumentů, pokud tyto doklady nebyly součástí jeho nabídky (vyjma pojistné smlouvy a seznamu s identifikačními údaji poddodavatelů - dokument se předkládá v kopii):

- a) **seznam s identifikačními údaji poddodavatelů** (do 10 dní oznámení o výběru)
- b) **výpis z evidence Rejstříku trestů každého člena statutárního orgánu a současně právnické osoby;**
- c) **potvrzení příslušného finančního úřadu**, že nemá v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- d) **čestné prohlášení** ve vztahu ke spotřební dani;
- e) **čestné prohlášení**, že nemá nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- f) **potvrzení OSSZ**, že nemá splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- g) **čestné prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci – Příloha ZD č. 4;**

- h) **čestné prohlášení** dle čl. 3.3 písm. e) a g), že se osoby uvedené v seznamech dle čl. b) a f) budou podílet na realizaci stavby vč. uvedení pracovně právního vztahu této osoby k dodavateli;
- i) **čestné prohlášení osob, které** dle čl. 7 – hodnotící kritérium B, prokazují získané zkušenosti, že informace uvedené v dotazníku, který je součástí Přílohy č. 1 – Krycí list nabídky, jsou pravdivé;
- j) **osvědčení objednatelů** (na všechny v nabídce předložené referenční zakázky) o řádném provedení a dokončení stavebních prací v rozsahu stanoveném dle čl. 3.3 písm. i);
- k) **certifikát/prohlášení/potvrzení pojistitele (v kopii), ze kterého bude jasně vyplývat splnění požadavků všech požadovaných typů pojištění** v souladu s požadavky zadávací dokumentace;
- l) **finální - aktualizovaný časový harmonogram prací** (v souladu s nabídkou)
- m) **bankovní záruku za řádné provádění díla dle čl. 10 a) této zadávací dokumentace** (formou elektronického originálu písemného prohlášení banky v záruční listině do výše finanční hodnoty až 5% ze sjednané ceny díla v Kč bez DPH)
- n) doklad o skutečných majitelích, *není-li dodavatel registrován v evidenci skutečných majitelů v souladu s § 122 odst. 5 zákona.*
- o) **doklady prokazující způsobilost jiných osob, prostřednictvím kterých byla plněna kvalifikace**
- základní kvalifikační způsobilost dle § 74 zákona,
 - profesní způsobilost – výpis z obchodního rejstříku, je-li v něm zapsán; doklady prokazující chybějící část způsobilosti.
 - doklady prokazující chybějící část kvalifikace vč. písemného závazku o poskytnutí věcí či práv v rozsahu, ve kterém je profesní způsobilost a technická kvalifikace prokazována.

Je-li podaná nabídka opatřena zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby založeným na kvalifikovaném certifikátu, čestná prohlášení, která jsou součástí nabídky, budou považována za originály.

9.8 Uveřejnění

Na profilu zadavatele v detailu VZ v E-ZAK uvedeném ve čl. 2.2 ZD budou uveřejněny základní informace o veřejné zakázce a zásadní dokumenty jako např. Zadávací dokumentace s přílohami, Vysvětlení zadávací dokumentace, Rozhodnutí o výběru dodavatele, Rozhodnutí o zrušení zadávacího řízení nebo Písemná zpráva zadavatele.

Na základě ustanovení ZZVZ budou zasílány formuláře do Věstníku veřejných zakázek.

Písemná zpráva zadavatele se uveřejní v E-ZAK do 30 pracovních dnů po ukončení zadávacího řízení.

Zadavatel zajistí uveřejnění smlouvy v registru smluv do 15 dnů po uzavření.

10 ZÁVAZKY DODAVATELE

a) závazek za řádné provedení díla (nutný harmonogram)

Zadavatel stanovuje vybranému dodavateli, povinnost poskytnout objednateli (tj. zadavateli VZ) zajištění závazku za řádné provádění díla, a to formou elektronického originálu písemného prohlášení banky v záruční listině do výše finanční hodnoty **až 5% ze sjednané modelové ceny díla v Kč bez DPH.**

Bankovní záruku si zadavatel vyhrazuje pro případ, že:

- Zhotovitel poruší povinnost na řádné provádění díla, zejména jedná-li se o dodržování časového harmonogramu a provádění díla dle projektové dokumentace.
- Zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy o dílo, neplní termíny provádění díla dle časového harmonogramu, který je přílohou smlouvy.
- Zhotovitel neuhradí objednateli nebo třetí straně způsobenou škodu či smluvní pokutu nebo jiný peněžitý závazek, k němuž je podle smlouvy povinen.

Vybraný dodavatel doloží elektronický originál písemného prohlášení banky v záruční listině nejpozději deset (10) dní před uzavřením Smlouvy o dílo.

Objednatel díla je povinen vrátit elektronický originál bankovní záruky bezodkladně, nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů, po řádném předání díla bez vad a nedodělků na základně oboustranně podepsaného protokolu o předání.

b) závazek za řádné dokončení díla

Zadavatel stanovuje zhotoviteli, povinnost poskytnout objednateli (tj. zadavateli VZ) zajištění závazku za řádné dokončení díla, a to formou elektronického originálu písemného prohlášení banky v záruční listině do výše finanční hodnoty **až 5% ze sjednané modelové ceny díla v Kč bez DPH.**

Bankovní záruku si zadavatel vyhrazuje pro případ, že:

- zhotovitel nesplní povinnost spočívající v odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla;
- zhotovitel nesplní povinnost spočívající v řádném vyklizení a předání staveniště v souladu s podmínkami uzavřené smlouvy o dílo.

Zhotovitel doloží originál nebo elektronický originál písemného prohlášení banky v záruční listině nejpozději deset (10) dní před termínem předání dokončeného díla. Bez doložení tohoto dokladu nebude zahájena přejímka stavby.

Objednatel díla je povinen vrátit originál bankovní záruky bezodkladně, nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů, po řádném předání díla bez vad a nedodělků na základně oboustranně podepsaného protokolu o předání.

c) závazek dodavatele za řádné splnění záručních podmínek

Zadavatel stanovuje zhotoviteli povinnost poskytnout objednateli (tj. zadavateli VZ) zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek, a to formou bankovní záruky.

Záruku si zadavatel vyhrazuje pro případ, že:

- zhotovitel nesplní povinnosti spočívající v odstranění v záruční době vzniklých vad a nedodělků;
- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, v jehož důsledku není zhotovitel schopen zajistit dodržení svých povinností v záruční době.

Nejpozději deset (10) pracovních dnů před zahájením přejímky dokončeného díla mezi zhotovitelem a objednatelem doloží zhotovitel objednateli k zajištění závazků za řádné plnění záručních podmínek **originál nebo elektronický originál písemného prohlášení banky v záruční listině**, že uspokojí objednatele (tj. věřitele) do finanční hodnoty **1 000 000,- Kč (jeden milión korun českých).**

Bez doložení tohoto dokladu nebude zahájena přejímka stavby.

Originál bankovní záruky bude objednatelem zhotoviteli vrácen nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů po uplynutí záruční lhůty.

11 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

11.1 E-ZAK

Systém E-ZAK je certifikovaným elektronickým nástrojem, který slouží zadávání veřejných zakázek. Dodavatelé musí být v E-ZAK registrováni, aby mohli podat elektronickou nabídku.

Na elektronický nástroj E-ZAK (<https://ezak.cnpk.cz>) je napojena **Centrální databáze dodavatelů** portálu FEN, kde probíhá registrace a administrace uživatelských účtů. **Dodavatel se musí registrovat v Centrální databázi dodavatelů** v systému FEN.cz (<https://fen.cz/#/registrace>), kde je ověřena jeho identita. Pokud nebude registrován, nemůže v systému E-ZAK podávat nabídky ani zasílat zprávy. Proces registrace trvá **do 48 hodin**

během pracovních dnů. Další informace jsou zde:
<https://sites.google.com/fen.cz/napovedafen/n%C3%A1pov%C4%9Bda-fen/registrace-a-ov%C4%9B%C5%99en%C3%AD-dodavatele>;
https://ezak.cnpk.cz/manual_2/ezak-manual-dodavatele-cdd-pdf (str. 9-17)
<https://www.cnpk.cz/blog/zmena-prihlasovani-do-ezak-pro-dodavatele>

Pokud dodavatel v E-ZAKu klikne na odkaz Registrace dodavatele v levém menu, následuje informace o registraci v systému FEN.cz. Důležité odkazy:

www.FEN.cz, případně dodavatel kontaktuje podporu systému FEN či E-ZAK.

Podpora FEN - e-mail: podpora@fen.cz, Tel.: +420 515 917 947

Podpora EZAK - e-mail: podpora@ezak.cz, Tel.: +420 538 702 719

V případě, že se dodavateli nedaří zaregistrovat do FEN, může být příčinou, že byl před vyhlášením této VZ již „předregistrován“ administrátorem a jeho IČO je tak obsazeno. V tomto případě je nutné vstoupit k dokončení registrace pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu systému Centrální databáze dodavatelů FEN.cz, který byl zaslán na adresu dodavatele ze strany podpory EZAK. V případě potíží, ztráty nebo neobdržení předregistračního e-mailu lze kontaktovat výše uvedenou podporu systému FEN nebo EZAK.

11.2 KOMUNIKACE

Komunikace mezi zadavatelem, administrátorem na straně jedné a dodavateli na straně druhé probíhá elektronicky prostřednictvím systému E-ZAK v detailu VZ uvedeném ve čl. 2.2 ZD. Výjimečně může dodavatel zaslat písemnost na kontaktní e-mail nebo datové schránky zadavatele či administrátora. Nepřipouští se telefonická komunikace ani komunikace v listinné podobě, nestanoví-li ZD jinak.

11.3 GDPR

Zadavatel je správcem osobních a citlivých údajů, administrátor zpracovatelem těchto údajů, které jsou získány v této veřejné zakázce. Zpracování údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce, které vyplývá ze ZZVZ. Zadavatel, administrátor, jejich zaměstnanci a osoby pověřené kontrolou nabídek jsou vázáni mlčenlivostí. O veřejné zakázce je veden spis, který je neveřejný. Poté co bude zadávací řízení ukončeno, předá administrátor spis zadavateli k archivaci. Skartační lhůta činí 10 let od ukončení zadávacího řízení nebo od změny závazku ze smlouvy. Dodavatel je oprávněn požádat o výmaz údajů až po uplynutí skartační doby. Další informace jsou uvedeny na webu administrátora (www.cnpk.cz).

Jestliže dodavatel považuje některé údaje z nabídky za citlivé, např. z důvodu ochrany obchodního tajemství, označí je v nabídce. V opačném případě bude uzavřená smlouva zveřejněna včetně všech údajů, které dodavatel uvedl v nabídce.

Informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím budou poskytnuty až po skončení zadávacího řízení.

11.4 Výhrady zadavatele

- Dodavatel, který nesplní požadavky zadavatele vyplývající z této ZD, bude po kontrole nabídky vyloučen ze zadávacího řízení.
- Zadavatel je oprávněn ověřit si údaje z nabídky dodavatele u třetích osob.
- Dodavatelům je doporučeno pravidelně sledovat informace o veřejné zakázce na profilu zadavatele v E-ZAK.
- Podepisuje-li dodavatel nabídku, návrh smlouvy, prohlášení nebo jiné dokumenty, musí podpis učinit osoba oprávněná zastupovat dodavatele. Nevyplyvá-li oprávnění z výpisu z obchodního rejstříku, předloží dodavatel nejpozději do uzavření smlouvy kopii plné moci.
- Zadavatel může dodavatele vyzvat k potvrzení přijetí zprávy. Pokud zadavatel zasílá dodavateli zprávu elektronickou poštou (Outlook) a dodavatel zprávu nepotvrdí, považuje se za dobu doručení okamžik přijetí zprávy poštovním serverem dodavatele (tj. okamžik, kdy je zadavateli doručeno oznámení o doručení zprávy). V případě pochybností je okamžikem doručení následující den po odeslání zprávy. V

případě zasílání zpráv v elektronickém nástroji E-ZAK se za dobu doručení považuje následující den po odeslání zprávy, není-li zpráva přijata prokazatelně dříve.

- Zadavatel nehradí dodavatelům náklady spojené s účastí v zadávacím řízení.
- Dodavatel je oprávněn podat námitky v souladu s § 241 a násl. ZZVZ.
- V případě rozporu mezi jednotlivými dokumenty je stanovena priorita: 1. zákon, 2. Pravidla poskytovatele dotace, 3. Směrnice RPK, 4. smlouva, 5. krycí list, 6. další přílohy ZD, 7. ostatní dokumenty.
- Při případné budoucí změně smlouvy se použije ust. § 222 ZZVZ.
- Vybraný dodavatel je povinen poskytnout součinnost v případně kontroly veřejné zakázky ze strany oprávněných orgánů.
- Text ZD vč. příloh je duševním vlastnictvím příspěvkové organizace Centrální nákup, přičemž kopírování, přebírání pasáží či zpeněžení této dokumentace je přípustné pouze s předchozím souhlasem ředitelky CNPK.

12 PŘÍLOHY

- *Příloha č. 1 – Krycí list nabídky*
- *Příloha č. 2 – Návrh smlouvy*
- *Příloha č. 3 A – Projektová dokumentace pro provedení stavby*
- *Příloha č. 3 B – Soupisu prací a výkazu výměr*
- *Příloha č. 4 – Čestné prohlášení o kvalifikaci k veřejné zakázce*

V Plzni

Mgr. Jiří Orna
ředitel

Západočeské muzeum v Plzni, příspěvková organizace