

 PROJEKTOVÁ KANCELÁŘ		PROJEKTOVÁ A INŽENÝRSKÁ ČINNOST V OBOU POZEMNÍ STAVBY, ENERGETICKÉ AUDITY A POSUDKY PRŮKAZ ENB, ZNALECKÉ POSUDKY A OCEŇOVÁNÍ NEMOVITOSTÍ HRADSKÁ 79, 344 01 DOMAŽLICE TEL.: +420 379 7924 590 E-MAIL: INFO@AWPROJEKT.CZ WWW.AWPROJEKT.CZ					
OZN. PŘÍLOHY: D.1.1.1		NÁZEV PŘÍLOHY: TECHNICKÁ ZPRÁVA					ČÍSLO PARÉ:
MĚSTSKÝ / MĚSTSKÝ ÚŘAD: KLATOVY	KRAJ: PLZEŇSKÝ	DATUM: 09/2020	ZAK. ČÍSLO: 62/2020	MĚŘÍTKO: --	STUPEŇ PD: DPS	FORMÁT: 297 x 210	
AKCE: KLATOVY, SPŠ PARC. Č. 2025/3 A ST. 4137 PŘÍSTAVBA ŠATEN A ZATEPLENÍ TĚLOCVIČNY							AUTORIZAČNÍ RAZÍTKO:
IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE INVESTORA: STŘEDNÍ PRŮMYSLOVÁ ŠKOLA, KLATOVY, NÁBŘEŽÍ KPT. NÁLEPKY 632, 339 42 KLATOVY							
VYPRACOVAL: MICHAL JŮNA		ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: ING. ZBYNĚK WOLF			ČÍSLO AUTORIZACE: 0201261		

D.1.1.1.1 ZÁSADY ARCHITEKTONICKÉHO, FUNKČNÍHO, DISPOZIČNÍHO A VÝTVARNÉHO ŘEŠENÍ A ŘEŠENÍ VENKOVNÍCH ÚPRAV VČETNĚ PŘÍSTUPU OSOBAMI S OMEZENOU SCHOPNOSTÍ POHYBU A ORIENTACE

- Stavba je v souladu s územním plánem obce.
- Jedná se o stávající tělocvičnu a přístavbu šaten v areálu Střední průmyslové školy v Klatovech. Na jižní stěnu tělocvičny navazuje stávající spojovací chodba, ke které budou přistavěny šatny se sociálním zázemím
- Odpadní vody budou napojeny na stávající kanalizaci v areálu a odvedeny stávající kanalizační přípojkou do obecní splaškové kanalizace. Voda bude odebírána ze stávající vodovodní přípojky na veřejnou vodovodní síť. Elektřina bude napojena na stávající rozvod ve spojovacím krčku. Dešťové svody tělocvičny budou ponechány ve stávajících pozicích s napojením do stávající jednotné kanalizace. Ostatní nově navržené svody budou svedeny na zatravněnou plochu u objektu, kde vzhledem k malé ploše nového střešního pláště budou dostatečně vsakovány.
- Střešní plášť šaten bude navazovat v hřebenu na stávající střešní plášť spojovacího krčku.
- Využití okolí na pozemku investora bude ponecháno stávající.
- Půdorysné rozměry přístavby jsou dány návazností budov v areálu a požadavky investora.
- Ve stávajícím objektu školy se nachází již stávající šatny, které jsou ovšem prostorově nedostatečné pro počet žáků, kteří tělocvičnu užívají. Investor se tedy rozhodl pro přístavbu dalších dvou šaten se sociálním zařízením a kabinetem pro učitele tělesné výchovy do prostoru mezi budovou školy a tělocvičnou s napojením na stávající spojovací krček.
- Kapacita tělocvičny a šaten bude ponechána stávající. Zvýše se pouze komfort užívání.
- Vstup do přístavby je navržen ze stávajícího spojovacího krčku. Jsou zde navrženy dvě šatny, každá se dvěma sprchami, pisoárem a jedním WC. Dále je navrženo samostatné WC pro ženy a muže, úklidová místnost s výlevkou a kabinet pro učitele tělesné výchovy. Všechny tyto místnosti jsou přístupné z chodby spojovacího krčku, která je přístupná také z nádvoří venkovními dveřmi v západní stěně přístavby.
- Dispoziční řešení tělocvičny je ponecháno stávající.
- Veškeré nově navržené zdivo bude z cihelných tvárnic.
- Tělocvična bude po rozebrání obvodového pláště dodatečně zateplena tepelnou izolací z minerální vlny (mezi nosníky) a kontaktním zateplovacím systémem z EPS tl. 100 mm.
- Střešní plášť tělocvičny bude zateplen z EPS tl. 160 mm na asfaltový oxidovaný pás s nenasákovou vložkou.
- Střešní krytina tělocvičny je navržena z podkladních pásů a asfaltových SBS modifikovaných pásů.
- Podlahy jsou v nových prostorech navrženy keramické a v šatnách, WC a ve sprchách s protiskluzovou úpravou. Vnitřní omítky budou sádrové a venkovní silikonové, a to také na nově navržený kontaktní zateplovací systém tělocvičny v tl. 100 mm. Sokl bude ze soklové omítky se zateplením extrudovaným polystyrenem XPS v tl. 70 mm. Okna budou plastová v bílé barvě s členitostí dle výkresové dokumentace.
- K vytápění přístavby šaten se uvažuje rozmístění otopných těles s napojením na stávající rozvod ústředního vytápění v kotelně, kde se nachází stávající plynový kondenzační kotel VIADRUS G 27 ECO GL s jmenovitým výkonem 42 kW.
- Rozvod vody přístavby bude napojen ve stávající kotelně na stávající rozvod ze stávajícího zásobníkového ohřivače s nepřímým ohřevem o objemu 200 l.
- Střešní plášť přístavby je navržen z plechové falcované krytiny na hydroizolaci s dřevěným záklopem. Nosná konstrukce krovu přístavby je navržena z dřevěných krokví 180/240 mm uložených na stávající vrcholovou vaznici spojovací části a na nově navrženou pozednici.
- Stropní konstrukce přístavby je navržena ze sádkartonových podhledových desek na zavěšeném ocelovém roštu s parotěsnící zábranou a tepelnou izolací ve dvou vrstvách a to 120 mm a 180 mm.
- Obvodové zdivo bude založeno na základových pasech hloubky 900 mm a bednicích dílcích tl. 400 mm výšky 250 mm. Základová deska je navržena v tl. 150 mm z betonu C12/15 s přidanou výztuží z KARI KH 30.
- Dveřní otvory do místností, které jsou nuceně odvětrány, budou opatřeny větracími mřížkami, nebo výkrojem při podlaze.

D.1.1.1.2 TECHNICKÁ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ OBJEKTU, JEHO ZDŮVODNĚNÍ VE VAZBĚ NA UŽITÍ OBJEKTU A JEHO POŽADOVANOU ŽIVOTNOST**a) BOURACÍ PRÁCE**

Vybourání několika otvorů do nosného zdiva v přízemí. Je navrženo také odstranění stávajícího opláštění obvodových stěn tělocvičny.

b) ZÁKLADY

Obvodové zdivo bude založeno na základových pasech hloubky 900 mm a bednicích dílcích tl. 400 mm výšky 250 mm. Základová deska je navržena v tl. 150 mm z betonu C12/15 s přidanou výztuží z KARI KH 30.

c) SVISLÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Nově navržené obvodové stěny v přízemí budou vyzděny z cihelných tvárnic tl. 380 mm. Vnitřní omítky budou sádrové a venkovní silikonové, a to také na nově navržený kontaktní zateplovací systém tělocvičny v tl. 100 mm. Sokl bude ze soklové omítky se zateplením extrudovaným polystyrenem XPS v tl. 70 mm.

d) VODOROVNÉ NOSNÉ KONSTRUKCE

Nevyskytují se

e) STŘEŠNÍ NOSNÁ KONSTRUKCE

Střecha objektu je navržena pultová s napojením na stávající hřeben spojovacího krčku. Krov klasický dřevěný vaznicový. Krokve o profilu 180/240, uloženy na pozednici 140/120 a na stávající vrcholovou vaznici. Na krokve bude zavěšena podhledová konstrukce přizemí.

f) KONSTRUKCE SCHODIŠT

Nevyskytují se.

g) PODHLEDY

Jsou navrženy sádkartonové / sádrovláknité tl. 12,5 mm na ocelovém / dřevěném roštu. Podhled je doplněn o tepelnou izolaci v celkové tl. 300 mm a parotěsnicí zábranu, která musí být napojena těsnícími páskami na stávající a nové interiérové omítky. Vnitřní omítky budou sádrové a venkovní silikonové, a to také na nově navržený kontaktní zateplovací systém tělocvičny v tl. 100 mm. Sokl bude ze soklové omítky se zateplením extrudovaným polystyrenem XPS v tl. 70 mm.

h) DĚLÍCÍ KONSTRUKCE

Jsou navrženy z cihelných tvárnic tl. 100 mm popřípadě 115 mm.

i) KONSTRUKCE PODLAH

V přístavované části přizemí je navržena nová podlahová konstrukce s cementovým potěrem tl. 40 mm a tepelnou izolací tl. 40 mm. Podlahy jsou v nových prostorech navrženy keramické a v šatnách, WC a ve sprchách s protiskluzovou úpravou.

j) IZOLACE VLHKOSTI

Na základové desce bude proveden penetrační nátěr pro hydroizolaci, následně bude proveden podkladní SBS modifikovaný asfaltový pás, poté podkladní SBS modifikovaný asfaltový pás s polyesterovou rohoží. Toto souvrství je vyhovující jako protiradonová izolace v podloží se středním radonovým indexem. V podhledové konstrukci je navržena parotěsnicí zábrana, která musí být napojena na stávající a nové navržené omítky. Ve střešním plášti je navržena také hydroizolace pod krytinu. Vnitřní omítky budou sádrové a venkovní silikonové, a to také na nově navržený kontaktní zateplovací systém tělocvičny v tl. 100 mm. Sokl bude ze soklové omítky se zateplením extrudovaným polystyrenem XPS v tl. 70 mm.

k) IZOLACE TEPELNÉ

Zateplení stropního podhledu je navrženo minerální v celkové tl. 300 mm. Vnitřní omítky budou sádrové a venkovní silikonové, a to také na nově navržený kontaktní zateplovací systém tělocvičny v tl. 100 mm. Sokl bude ze soklové omítky se zateplením extrudovaným polystyrenem XPS v tl. 70 mm.

l) STŘEŠNÍ KRYTINA

Střešní plášť přístavby je navržen z plechové falcované krytiny na hydroizolaci s dřevěným záklopem. Nosná konstrukce krovu přístavby je navržena z dřevěných krokví 180/240 mm uložených na stávající vrcholovou vaznici spojovací části a na nově navrženou pozednici.

m) KONSTRUKCE KLEMPÍŘSKÉ

Veškeré klempířské prvky budou z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou.

n) KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ

Nevyskytují se.

o) VĚTRÁNÍ

Prostory šaten, sprch a WC jsou nuceně odvětrány diagonálními ventilátory v kruhovém potrubí skrze obvodový a střešní plášť.

D.1.1.1.3 DŮLEŽITÁ UPOZORNĚNÍ

Základní rozměry nutno přeměřit přímo na stavbě! Případné změny vyplývající ze skutečností odhalených v průběhu realizace budou řešeny přímo na stavbě za účasti projektanta. Stavební práce budou prováděny odbornými firmami, dodavatelé budou dodržovat všechny technologické postupy a předpisy bezpečnosti práce a ochrany zdraví! Během realizace může dojít k drobným dispozičním změnám, které neovlivní budoucí využití objektu, rozměry a tvar plánovaného objektu! Stavbu je třeba zajistit před vniknutím nepovolaných osob! Při provádění stavebních prací je nutné dodržovat vyhlášku O bezpečnosti práce a ochraně zdraví!

