



## ZPRÁVA O HODNOCENÍ NABÍDEK

### NÁZEV ZAKÁZKY

### 5.1A ENERGETICKÉ ÚSPORY STŘEDNÍ ŠKOLY, HORAŽĎOVICE, BLATENSKÁ 313 ČÁST 1: VÝMĚNA OKENNÍCH VÝPLNÍ, STÍNÍCÍ TECHNIKY A SVÍTIDEL

SPISOVÁ ZNAČKA:	CN/187/CN/20 (1)	ČÍSLO JEDNACÍ:	1190/21/CN	SYSTÉMOVÉ ČÍSLO VZ:	P21V00000023
ODKAZ - EZAK:	<a href="https://ezak.cnpk.cz/contract_display_8340.html">https://ezak.cnpk.cz/contract_display_8340.html</a>				
ODKAZ VVZ:					
ODKAZ TED:					
<b>ZADAVATEL:</b>	<b>Střední škola, Horažďovice, Blatenská 313</b>				
<b>SÍDLO:</b>	Blatenská 313, Horažďovice, 341 01			<b>IČO:</b>	00077631
<b>STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:</b>	Ing. Vladimír Greger - ředitel				
<b>POVĚŘENÁ OSOBA:</b>	Ing. Vladimír Greger				
<b>ADMINISTRÁTOR:</b>	<b>Centrální nákup, příspěvková organizace</b>				
<b>SÍDLO:</b>	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň			<b>IČO:</b>	72046635
<b>STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE:</b>	Mgr. Bc. Jana Dubcová, ředitelka				
<b>POVĚŘENÁ OSOBA:</b>	Ing. Štěpánka Hamatová				
<b>E-MAIL:</b>	<a href="mailto:stepanka.hamatova@cnpk.cz">stepanka.hamatova@cnpk.cz</a>				
<b>DRUH VZ:</b>	Stavební práce	<b>REŽIM VZ:</b>	Podlimitní	<b>DRUH ŘÍZENÍ:</b>	ZPŘ
<b>FINANCOVÁNO Z EU:</b>	OPŽP; reg.č.proj. CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011505				

## 1. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu střední školy v Horažďovicích. Stavební úpravy se týkají výměny oken téměř v plném rozsahu, které jsou z roku 1997 a nyní nejvíce energetickým standardům nevyhovují. Dále se jedná o opatření některých stávajících oken žaluziemi. Tyto stavební úpravy jsou za účelem snížení energetické náročnosti budovy.

## 2. POVĚŘENÉ OSOBY

Níže uvedené osoby čestně prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek. Toto stvrdily svým podpisem v Prohlášení o střetu zájmů.

Zadavatel pověřil otevíráním, formálním posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Ing. Štěpánka Hamatová, CN PK; [stepanka.hamatova@cnpk.cz](mailto:stepanka.hamatova@cnpk.cz)
2. Ing. Václav Štrunc, CN PK; [vaclav.strunc@cnpk.cz](mailto:vaclav.strunc@cnpk.cz)

a odborným posouzením a hodnocením nabídek následující osoby:

1. Ing. Zdeněk Bernášek, KÚ PK – OIM; [zdenek.bernasek@plzensky-kraj.cz](mailto:zdenek.bernasek@plzensky-kraj.cz)
2. Ing. Drahošlav Koura, Adestik s.r.o.; [adestik@adestik.cz](mailto:adestik@adestik.cz)
3. Miloslav Turek, SŠ Horažďovice; [turek@sskola.horazdovice.cz](mailto:turek@sskola.horazdovice.cz)

Tyto pověřené osoby provedly otevíráním nabídek a následně hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií uvedených v čl. 10 Zadávací dokumentace v souladu s § 114 zák. 134/2016 Sb.

### 3. SEZNAM PODANÝCH NABÍDEK

Ve lhůtě pro podání nabídek byly podány 3(tři) elektronické nabídky. Nabídky bylo možné doručit výhradně v elektronické podobě prostřednictvím elektronického nástroje E- ZAK.

Všichni účastníci zadávacího řízení složili jistotu za splnění zadávacích podmínek v souladu s čl. 14 zadávací dokumentace.

Žádný z účastníků zadávacího řízení, který podal nabídku, nebyl současně poddodavatelem, kterým by jiný účastník zadávacího řízení splňoval část profesní způsobilosti či technické kvalifikace.

#### Seznam hodnocených nabídek:

Pořadové číslo	Název účastníka	IČO	Sídlo	Datum doručení
E1	TRUST-ts spol. s r.o.	00665509	Husova 1155, 374 01 Trhové Sviny	24.03.2021 12:50:34
E2	ALBO okna - dveře s.r.o.	28569831	č.p. 191, 751 22 Osek nad Bečvou	28.03.2021 21:09:34
E3	TRUHLÁŘSTVÍ PETR KAISER s.r.o.	28491670	Rožmitál pod Třemšínem, Bezděkovská 467, PSČ 26242	29.03.2021 07:40:47

### 4. PRŮBĚH JEDNÁNÍ

Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 29. 03. 2021 10:00. Po skončení této lhůty byly otevřeny elektronické nabídky. Jednání proběhlo korespondenční formou, když pověřené osoby komunikovaly prostřednictvím emailu, dálkového úložiště a online jednání. Nejdříve bylo provedeno hodnocení nabídek.

### 5. POPIS ZPŮSOBU HODNOCENÍ

#### Kritéria hodnocení:

Veřejná zakázka je hodnocena v souladu s § 114 zákona podle ekonomické výhodnosti. Hodnotícími kritérii byly:

#### **Kritérium A = nabídková cena - váha 90%**

Výpočet hodnoty kritéria A:

$$Kritérium A = \frac{cena\ nejnižší\ nabídky}{cena\ hodnocené\ nabídky} * 100 * 0,9$$

#### **Kritérium B = materiál na výrobu truhlářských prvků - váha 5%**

Výpočet hodnoty kritéria B: za materiál borovice bude přiděleno 100 bodů

$$Kritérium B = 0,05 * počet\ přidělených\ bodů$$

#### **Kritérium C = zkušenost - váha 5%**

Za každou uznanou referenční zakázku (max. 2), která dokládá zkušenost realizačního týmu, bude přiděleno 50 nevážených bodů.

$$Kritérium C = 0,05 * počet\ přidělených\ bodů$$

Hodnocena byla zkušenost realizačního týmu, která byla doložena referenčními zakázkami obdobného charakteru, které účastník realizoval a uvedl v příloze č. 1 ZD (krycí list). Za zakázku obdobného charakteru je považována zakázka realizovaná, kdy předmětem plnění byla výroba a osazení dřevěných výplní stavebních otvorů s převahou špaletových oken (min. 50% hodnoty díla) v památkově chráněném objektu popřípadě v objektu, který se nachází v památkově chráněném území. Hlavní činnost (výroba oken) při plnění referenční zakázky byla plněna přímo účastníkem zadávacího řízení. Objem plnění byl u referenční zakázky minimálně v hodnotě 8 milionů Kč bez DPH.

## 6. VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK

Pověřené osoby seřadily nabídky podle ekonomické výhodnosti. Ekonomicky nejvýhodnější nabídka je ta, co v součtu za všechny tři kritéria získala nejvyšší počet bodů.

Pověřené osoby v rámci hodnocení neshledaly u nabídek mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Pověřené osoby posoudily splnění podmínek zadávací dokumentace stanovených pro hodnotící kritérium C; u každé předložené referenční zakázky prozkoumaly, zda byla zakázka plněna účastníkem zadávacího řízení, dále zkoumaly rozsah, předmět plnění a památkovou ochranu objektu.

Pověřené osoby seřadily nabídky podle výpočtu hodnotících kritérií.

Nabídka	Hodnotící kritérium A 90% Nabídková cena za dílo v Kč bez DPH	Hodnotící kritérium B 5% materiál	Hodnotící kritérium C 5% zkušenosti	Body celkem
	Body za kritérium A	Body za kritérium B	Body za kritérium C	pořadí
E1 TRUST-ts spol. s r.o.	10 199 585,01 Kč	borovice	počet referencí- 2	88,48
	78,48	5	5	3
E2 ALBO okna - dveře s.r.o.	9 391 172,00 Kč	borovice	počet referencí- 0	90,24
	85,24	5	0	2
E3 TRUHLÁŘSTVÍ PETR KAISER s.r.o.	8 894 353,60 Kč	borovice	počet referencí- 2	100
	90,00	5	5	1

Všichni účastníci, kteří podali nabídku, uvedli v krycím listu, že při výrobě oken budou používat výhradně kvalitní masivní borovicové dřevo. Proto všem účastníkům bylo přiděleno za kritérium B 5 bodů .

Účastníci, kteří podali nabídku E1 a E3, předložili k hodnocení každý dvě referenční zakázky včetně osvědčení objednatelů. Pověřené osoby uznaly všechny tyto referenční zakázky a přidělily oběma těmto účastníkům za kritérium C 5 bodů. Účastník, který podal nabídku E2, nepředložil k hodnocení žádnou referenční zakázku. Za kritérium C mu nebyly přiděleny žádné body.

Ve vítězné nabídce E3 - TRUHLÁŘSTVÍ PETR KAISER s.r.o., byly předloženy do hodnocení tyto referenční zakázky:

- Radnice Ostrava, objednatel Statutární město Ostrava  
ÚSKP: pod číslem 101402  
Výroba, dodávka a montáž špaletových oken a související činnosti  
Hodnota celkem: 16 109 449,- Kč  
Hodnota špaletových oken: 10 221 693,- Kč  
Doba realizace: 03/2018-10/2018
- ZŠ Jiřího z Poděbrad, objednatel Městská část Praha 3  
Budova v památkové zóně  
Výroba, dodávka a montáž špaletových oken a související činnosti  
Hodnota celkem: 15 811 773,- Kč  
Hodnota špaletových oken: 10 546 676,- Kč  
Doba realizace: 5/2019-8/2019

+ osvědčení objednatelů k referenčním zakázkám

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. k posouzení nabídky, která se umístila v hodnocení na prvním místě.

## 7. VÝSLEDEK POSOUZENÍ SPLNĚNÍ PODMÍNEK ÚČASTI VYBRANÉHO DODAVATELE

Po provedení hodnocení pověřené osoby přistoupily v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. k posouzení pro zadavatele nejvýhodnější nabídky dle výše uvedených hodnotících kritérií:

NABÍDKA	DODAVATEL	
E3 (elektronická)	<b>TRUHLÁŘSTVÍ PETR KAISER s.r.o.</b> <b>Sídlo:</b> Rožmitál pod Třemšínem, Bezděkovská 467, PSČ 26242 <b>IČO:</b> 28491670	
<i>Nabídka byla doručena ve lhůtě</i>	<i>Nabídka je autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno</i>	<i>Nabídka je úplná, splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona vč. prokázání kvalifikace</i>
ANO	ANO	ANO
<b>ZÁVĚR:</b>		
Dodavatel splnil podmínky účasti, nabídková cena nebyla mimořádně nízká, jeho nabídka je úplná a odpovídá požadavkům zadavatele a zákona.		
<b>1)</b>	<b>SEZNAM DOKLADŮ,</b>	<b>KTERÝMI VYBRANÝ DODAVATEL PROKAZOVAL</b>
<b>ZPŮSOBILOST/KVALIFIKACI:</b>		

Základní způsobilost – viz ČP

Profesní způsobilost – kopie výpisu ŽR

OR – Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Technická kvalifikace

Autorizovaná osoba pověřená vedením stavby – hlavní stavbyvedoucí: Ing. Aleš Beran, ČKAIT: 0002129, doložena kopie autorizace;

Seznam referenčních zakázek ke splnění technické kvalifikace:

1. ZŠ a MŠ Jiřího z Lobkovic, Praha 3, objekt v památkové zóně, okna, realizace 3/2018-8/2018, hodnota 10.477.425,- Kč
2. Radnice Šumperk, špaletová okna, hodnota 6.825.630,- Kč bez DPH, realizace 5/2017-20/2017
3. Gymnázium Přerov, špaletová okna, hodnota 8.642.035,- Kč bez DPH, realizace 8/2017-2/2018

V nabídce bylo doloženo i Osvědčení objednatelů ke každé referenční zakázce - ke splnění technické kvalifikace.

## **2) DALŠÍ INFORMACE:**

Nabídka byla kompletní.

## **8. VYLOUČENÍ ÚČASTNÍCI**

Žádný účastník nebyl vyloučen.

## **9. DOPORUČENÍ**

Pověřené osoby doporučují zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele:

**TRUHLÁŘSTVÍ PETR KAISER s.r.o.**

**Sídlo:** Rožmitál pod Třemšínem, Bezděkovská 467, PSČ 26242

**IČO:** 28491670

Nabídka byla ekonomicky nejvýhodnější a vyhověla požadavkům zadavatele.

Zprávu zpracoval administrátor veřejné zakázky v souladu s § 119 odst. 2 zákona.

Ing. Štěpánka Hamatová, administrátor veřejné zakázky