

DOHODA O NAROVNÁNÍ

závazků ze Smlouvy o dílo – stavební práce – „Výstavba sila na posypovou sůl v areálu Plzeň – Doudlevce (2. vypsání)“

uzavřená dle § 1746, § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále jen „občanský zákoník“)

číslo této dohody Objednatele: 8500004981

číslo této dohody Zhotovitele: 14102019_dohoda č. 1

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 vedenou u Krajského soudu v Plzni

sídlo: Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň

statutární orgán:

IČO: 72053119 DIČ: CZ72053119

e-mail:

datová schránka:

telefon:

kontaktní osoba ve věcech technických:

(dále jen „Kontaktní osoba Objednatele“)

(dále jen jako „Objednatel“)

a

Zhotovitel:

PRETOL s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku pod sp. zn.: C 169330 vedenou u Městského soudu v Praze

sídlo: Radimova 36, 169 00 Praha

zastoupená:

IČO: 25923501 DIČ: CZ25923501

e-mail:

datová schránka:

telefon:

kontaktní osoba ve věcech technických:

korespondenční adresa, je-li odlišná od sídla: Vystřkov 99, 396 01 Humpolec

(dále jen jako „Zhotovitel“)

(společně dále jen jako „Smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto dohodu o narovnání dle § 1746, dle § 1903 a násl.
občanského zákoníku

Preambule

Smluvní strany konstatují, že:

- 1) dne 20. 11. 2019 byla mezi Objednatelem a Zhotovitelem, uzavřena smlouva o dílo, jejímž předmětem je provedení stavby s názvem: „Výstavba sila na posypovou sůl v areálu Plzeň – Doudlevice (2. vypsání)“ (dále jen „Stavba“), č. smlouvy Objednatele 8500003963, č. smlouvy Zhotovitele: 14102019 (dále jen „Smlouva“).
- 2) Realizace Stavby byla zadána ve zjednodušeném podlimitním řízení pod systémovým číslem P19V00000553 dle zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.
- 3) Dne 15. 05. 2020 proběhly dvě statické hutní zkoušky v základové spáře. Výsledky statické zatěžovací zkoušky šlo považovat ještě za vyhovující, avšak na hranici normových hodnot. Jelikož výsledky zkoušek nevyhovovaly požadavkům v technické zprávě projektové dokumentace, Zhotovitel 02. 06. 2020 se souhlasem Objednatele zpracovat spolupracujícím statikem a projektantem nový projekt na základě nového statického výpočtu. Vzhledem k tomu, že základ vychází v půdorysné rovině rozměrově větší než v původním projektu, zpracoval Zhotovitel do konce 23. týdne cenovou nabídku na vícepráce spojené s novým řešením. Vzhledem ke zpracování nové projektové dokumentace vedoucí k půdorysnému rozšíření základu, předělání části výztuže základu atd. bylo též nutné posunout termín dokončení stavby, avšak přesný termín dokončení díla nebylo v této fázi možné stanovit s ohledem na probíhající rozšíření základů a návoz sila závislý na mezinárodní přepravě. V důsledku vyhlášenému stavu nouze v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaný jako SARS CoV-2) na území České republiky ode dne 12. 03. 2020 a opatřeními s ním spojenými nebylo tedy možné dodržet původně stanovený termín k provedení díla.
- 4) Na základě důvodů uvedených v předchozím bodě došlo k posunutí termínu plnění dle čl. IV. odst. 4.2. Smlouvy a to do 18. 08. 2020 (viz př. č. 2 předávací protokol), a k provedení dílčích změn, tedy méněprací a víceprací, které nebyly před jejich faktickým provedením zohledněny písemnou změnou Smlouvy, resp. dodatkem ke Smlouvě. Podrobně jsou provedené změny popsány v příloze č. 1 této dohody – změnový list včetně podrobného rozpočtu (dále jen „Změna rozsahu díla“).
- 5) Hodnota položek realizovaných navíc (dále jen „vícepráce“) činí **331.921,03 Kč bez DPH** a hodnota položek nerealizovaných Zhotovitelem oproti Smlouvě (dále jen „méněpráce“) činí **49.405,48 Kč bez DPH** (viz příloha č. 1 změnové listy). Rozdíl ceny realizovaných prací oproti předmětu díla stanovených Smlouvou činí **282.515,55 Kč bez DPH** a čl. III. odst. 3.1. Smlouvy se touto dohodou **mění následovně:**

Cena za řádně a včas dokončené dílo, definované v čl. II. této smlouvy, byla stanovena na základě rozpočtu - oceněného soupisu prací předloženého v nabídce zhotovitele v rámci zadávacího řízení dle a činí:

Celkem za dílo bez DPH:

4 742 293,55 Kč bez DPH

dále jen „cena díla“

I.

1.1. S ohledem na vše výše uvedené a dále

- a) s ohledem na nepředvídatelnost a nutnost provedení uvedených změn v rozsahu poskytnutých stavebních prací, dodávek a služeb podle Smlouvy, které jak je uvedeno výše byly zjištěny až v průběhu realizace díla, a
- b) vzhledem ke skutečnosti, že nebyl uzavřen dodatek ke Smlouvě, který by změnu reflektoval co do rozsahu méněprací, víceprací a změny termínu zhotovení díla, byly tyto změny Zhotovitelem poskytnuty de facto bez právního důvodu, a
- c) vzhledem k tomu, že Změna rozsahu díla odpovídá podmínkám pro provedení změn Smlouvy ve smyslu ustanovení § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a
- d) vzhledem k tomu, že Objednatel považuje méněpráce i vícepráce provedené Zhotovitelem zahrnuté ve Změně rozsahu díla za provedené k jeho užitku a s jeho vědomím, a
- e) vzhledem k tomu, že by vrácení předmětu plnění odpovídajícímu vícepracím Zhotoviteli ze strany Objednatele bylo neúčelné, respektive není ani fakticky možné, a že Zhotovitel neobdržel od Objednatele žádné odpovídající protiplnění,

se smluvní strany dohodly, že Objednatel poskytne Zhotoviteli platbu za provedené vícepráce, od které odečte hodnotu neprovedených méněprací a výši smluvní pokuty, která vznikla dle čl. XIII. odst. 13.1. Smlouvy prodloužením Zhotovitele s provedením díla v rozsahu, na který se nevztahují objektivní okolnosti dle odst. 3 Preambule, tedy částku **33.196,05 Kč za 7 dní prodloužení** a to od 12. 08. 2020 do 18. 08. 2020. Na základě čl. XIII. odst. 13.8. je Objednatel oprávněn započíst své splatné i nesplatné pohledávky odpovídající finančním nárokům ze Smlouvy tedy i uvedené smluvní pokuty vůči pohledávce zhotovitele, což bude naplněno započtením této smluvní pokuty do celkové odměny Zhotovitele.

1.2. Smluvní strany se ohledem na vše výše uvedené a pro vyloučení všech pochybností dohodly na tom, že Objednatel v závěrečném vyúčtování stavby poskytne Zhotoviteli částku ve výši **4.709.097,50 Kč (bez DPH)**. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato částka zohledňuje veškeré vícepráce, méněpráce i započtení smluvních pokut.

1.3. Smluvní strany dále pro vyloučení všech pochybností souhlasně prohlašují, že na provedené vícepráce zahrnuté ve Změně rozsahu díla se vztahují ustanovení Smlouvy týkající se záruk, odpovědnosti Zhotovitele, sankcí, etc.

1.4. Smluvní strany dále pro vyloučení všech pochybností souhlasně prohlašují, že účelem uzavření této dohody byla mimo jiného i změna Smlouvy v rozsahu odpovídající Změně rozsahu díla.

1.5. Smluvní strany dále prohlašují, že ke dni podpisu této dohody o narovnání, a to vzhledem k narovnání vzájemných závazkových vztahů co do předmětu díla a ceny díla, jsou narovnána mezi nimi veškerá práva a povinnosti vyplývající z předchozích smluvních ujednání, a jsou vyjasněny veškeré vzájemné pochybnosti, týkající se rozsahu realizovaného díla a ceny díla. Touto dohodou

proto dochází mezi Smluvními stranami k úplnému narovnání vzájemných závazkových vztahů mezi oběma Smluvními stranami, a k úplné úpravě všech práv a povinností mezi oběma stranami dosud spornými, resp. pochybnými.

II. Závěrečná ustanovení.

- 2.1. Tato Dohoda je vyhotovena v elektronické podobě, se zaručenými elektronickými podpisy zástupců Smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu.
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda bude uzavřena v písemné podobě a že ji lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek k dohodě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně dohody, nikoliv za její změnu. Smluvní strany výslovně vylučují použití ust. § 582 odst. 2 občanského zákoníku. Tímto ustanovením není dotčeno právo stran o změně dohody v případech touto dohodou výslovně stanovených (zejm. dovětkem „nebude-li dohodnuto jinak“).
- 2.3. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, že **Objednatel zveřejní úplné znění Smlouvy vč. příloh**, tj. i tato dohoda bude uveřejněna v podobě obsahující i případné osobní údaje nebo údaje naplňující parametry obchodního tajemství, pokud Zhotovitel nejpozději do uzavření této dohody nesdělí Objednateli ty údaje, resp. části návrhu dohody (příloh), jejichž uveřejnění je zvláštním právním předpisem vyloučeno (např. obchodní tajemství, osobní údaje apod.), spolu s odkazem na konkrétní normu takového zvláštního právního předpisu a konkrétní důvody zákazu uveřejnění těchto částí. Řádně a důvodně označené části dohody (příloh) nebudou uveřejněny, popř. budou před uveřejněním znečitelněny.
- 2.4. Splnění povinnosti uveřejnění dle zák. č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“) zajistí Objednatel.
- 2.5. Dohoda je uzavřena dnem podpisu poslední Smluvní strany a nabývá účinnosti dnem uzavření, pokud zvláštní právní předpis zejm. např. zákon o registru smluv nestanoví jinak.

Přílohy:

Příloha č. 1 – změnové listy

Příloha č. 2 – předávací protokol

Objednatel:

Zhotovitel:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o.

generální ředitel
podepsáno elektronicky

PRETOL s.r.o.

jednatel
podepsáno elektronicky