

DOMAŽLICKÁ NEMOCNICE VESTAVBA ARCHIVU

DOKUMENTACE PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ A PROVEDENÍ STAVBY

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Místo stavby:	Domažlická nemocnice, p.č. st. 4213, k. ú. Domažlice
Stavebník:	Domažlická nemocnice, a.s., Kozinova 292, 344 22 Domažlice
Datum:	listopad 2019
Číslo zakázky:	06/19/DSP,DPS
Číslo archivní:	02/19/DSP,DPS
Zpracovatel dokumentace:	ŠUMAVAPLAN, spol. s r.o.
Hlavní architekt:	Ing. arch. Pavel Lejsek
Hlavní inženýr projektu:	Ing. Pavel Vinický

OBSAH

B.1.	Popis území stavby.....	3
B.2.	Celkový popis stavby	4
B.2.1	Základní charakteristika stavby a jejího užívání	4
B.2.2	Celkové urbanistické a architektonické řešení.....	5
B.2.3	Celkové provozní řešení, technologie výroby	6
B.2.4	Bezbariérové užívání stavby.....	6
B.2.5	Bezpečnost při užívání stavby	6
B.2.6	Základní charakteristika objektů	6
B.2.7	Základní charakteristika technických a technologických zařízení	6
B.2.1	Zásady požárně bezpečnostního řešení.....	7
B.2.2	Úspora energie a tepelná ochrana	7
B.2.3	Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	7
B.2.4	Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	7
B.3.	Připojení na technickou infrastrukturu.....	8
B.4.	Dopravní řešení.....	8
B.5.	Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	8
B.6.	Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.....	8
B.7.	Ochrana obyvatelstva.....	9
B.8.	Zásady organizace výstavby	10
B.9.	Celkové vodohospodářské řešení	12

B.1. Popis území stavby

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavební pozemek se stávajícím upravovaným objektem se nachází v intravilánu města Domažlice – v ulici Kozinova na st. parc. č. 4213. V současnosti je budova využívána jako nemocnice.

Uvažované stavební úpravy spočívají ve vestavbě archivu do 1.PP objektu.

Zájmové území leží v území mimo seismickou oblast, sesuvné území i záplavové území.

Dopravní napojení areálu je stávající a není předmětem řešení.

Objekt je napojen na veškeré potřebné inženýrské sítě, které nejsou předmětem řešení.

Voda a veškeré potřebné energie budou po celou dobu výstavby zajištěny z rozvodů v objektu stavebníka.

b) Údaje o souladu u s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Jedná se o drobné stavební úpravy, které nebyly povolovány územním řízením.

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby

Navrhovaná výstavba je v souladu se schváleným územním plánem města Domažlice.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Nebyla povolována výjimka z obecných požadavků na využívání území.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska dotčených orgánů obsahují pouze obecné podmínky, které odkazují na dokumentaci. Budou dodrženy podmínky následujících závazných stanovisek:

- Městský úřad Domažlice – Odbor životního prostředí, č.j., ze dne
- KHS Plzeňského kraje, územní pracoviště Domažlice, č.j., ze dne
- HZS Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, č.j., ze dne

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.

IGP nebyl vzhledem k rozsahu stavby proveden.

Radonový průzkum nebyl vzhledem k rozsahu stavby proveden.

Stavebně historický průzkum nebyl vzhledem k charakteru staveb proveden.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Objekt se nenachází v památkové zóně ani v jinak chráněném území.

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Objekt se nenachází v záplavovém území. Zájmové území leží v území mimo seismickou oblast, sesuvné území a poddolované území.

i) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba není vzhledem k jejímu rozsahu zdrojem škodlivých exhalací, hluku, tepla, otřesů, vibrací, prachu, zápachu, znečišťování vod a pozemních komunikací.

V místě stavby se nenacházejí stromy ani dřeviny keřovitého vzrůstu.

Při veškerých stavebních pracích nesmí zhotovitel stavby překročit hranice majetku sousedů

Zajistit zábery nutné pro plochy zařízení staveniště a pro manipulaci stavebních mechanismů u příslušných správců komunikace

Provedením stavby nebudou změněny odtokové poměry v území.

V průběhu výstavby budou dodržovány příslušné limity pro hluk ze stavební činnosti.

Komunikace budou pravidelně čištěny, tak, aby se zabránilo nadměrné prašnosti v okolí staveniště.

j) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Jedná se o drobné stavební úpravy objektu, v rámci, kterých budou prováděny pouze lokální bourací práce. Nebude prováděno kácení.

k) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa

Dotčené pozemky nejsou chráněny zemědělským půdním fondem. Nedojde k záboru pozemků určených k plnění funkce lesa.

l) Územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě

Napojení na dopravní infrastrukturu

Stávající beze změn.

Napojení na technickou infrastrukturu

Stávající beze změn.

Zhotovitel stavby je povinen zajistit následující:

Při jakémkoliv porušení podzemních vedení všech inženýrských sítí uvést tyto do původního = funkčního stavu + uhrazení vyžadovaných pokut

Všechnu ponechávanou zeleň, která může být dotčena výstavbou, musí ochránit proti poškození

Při veškerých stavebních pracích nesmí zhotovitel stavby překročit hranice majetku sousedů

Zajistit zábory nutné pro plochy zařízení staveniště a pro manipulaci stavebních mechanismů u příslušných správců komunikace

Bezbariérový přístup ke stavbě

Stávající beze změn.

m) Věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou známy žádné věcné ani časové vazby, ani podmiňující nebo související investice.

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Stavba bude realizována na těchto pozemcích: parcela č. st. 4213 v k. ú. Domažlice.

o) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Nebude zasahováno do bezpečnostních pásem, nová pásma nevzniknou.

B.2. Celkový popis stavby

Obecná zásada:

„Pokud jsou v zadávací dokumentaci odkazy na konkrétní výrobky a zařízení, jedná se pouze o vymezení technických standardů a uchazeč je oprávněn nabídnout výrobky a obdobná zařízení stejných nebo lepších parametrů“ (V případě použití obdobných výrobků a zařízení je nutno doložit jejich technické listy).

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

Jedná se o změnu dokončené stavby. Vestavba archivu bude provedena v 1.PP na stávající základovou desku a nebude tak zasahováno do stávajících nosných konstrukcí objektu, pouze budou vestavěny samostatné stěny a strop.

Kanalizace

Nebude realizována nová ani nebude zasahováno do stávající.

Vytápění, vzduchotechnika

V chodbě a archivu budou přemístěny radiátory, které budou napojeny na stávající otopnou soustavu.

Bude doplněno větrání nové místnosti archivu, které bude napojené na stávající rozvody VZT v chodbě.

Elektroinstalace

V archivu a chodbě bude doplněno osvětlení a zásuvky. Do archivu budou doplněny 2 hlásiče a tlačítkový hlásič EPS.

b) Účel užívání stavby

Nemocnice. Nemění se.

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Trvalá stavba.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyla povolována výjimka z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Závazná stanoviska dotčených orgánů obsahují pouze obecné podmínky, které odkazují na dokumentaci. Veškeré podmínky závazných stanovisek budou dodrženy.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Objekt se nenachází v památkové zóně a není nemovitou kulturní památkou.

g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod

Obestavěný prostor stavby se nemění.

Zastavěná plocha stavby se nemění.

Počty klientů ani zaměstnanců se nemění.

h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Bilance stavby se nemění.

i) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládané zahájení stavby: duben 2020

Předpokládané dokončení stavby: prosinec 2022

Stavba bude provedena v jedné etapě

j) Orientační náklady stavby

Cena stavby cca 2,2 mil. Kč.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) Urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Urbanistické řešení areálu se nemění.

b) Architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení
Architektonické řešení objektu se nemění.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavební úpravy budou spočívat ve vestavbě archivu do stávající chodby v 1.PP. Provozní řešení objektu se nemění.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením.

Dané řešení areálu respektuje vyhlášku č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Do bezbariérového užívání objektu nebude zasahováno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Návrh objektu je proveden v souladu s následujícími právními předpisy:

- zákon č. 309/2006 Sb. který upravuje další požadavky BOZP
- zákon č. 262/2006 Sb. – zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 183/2006 Sb. - stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- nařízení vlády č. 11/2002 Sb. o požadavcích na bezpečnostní značky na pracovišti ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.
- nařízení vlády č. 378/2001 o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví pro používání pracovního zařízení zaměstnanci při práci
- vyhláška č. 101/2005 Sb. o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovišti
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

Za bezpečnost při užívání stavby zodpovídá provozovatel.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) Stavební řešení

Část objektu se stavebními úpravami je tvořena železobetonovým skeletovým systémem s nosnými sloupy, průvlaky a deskami, mezi které jsou vyzděny stěny. Vestavba archivu bude provedena v 1.PP na stávající základovou desku a nebude tak zasahováno do stávajících nosných konstrukcí objektu, pouze budou vestavěny samostatné stěny a strop.

b) Konstruktivní a materiálové řešení

Vestavba archivu bude provedena v 1.PP na stávající základovou desku a nebude tak zasahováno do stávajících nosných konstrukcí objektu, pouze budou vestavěny samostatné stěny a strop. Obvodové stěny místnosti budou zděné z keramických bloků na lepidlo, strop bude kvůli požární odolnosti železobetonový monolitický.

c) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena v souladu s obecně platnými požadavky na výstavbu, empirickými zásadami a ostatními stavebně-technickými požadavky.

Stavba musí být provedena v souladu s požadavky výrobců jednotlivých stavebních systému zajišťujících stabilitu a mechanickou odolnost objektu. Při návrhu objektu se z těchto požadavků a zásad vycházelo, povinností stavebníka je tyto podklady a požadavky zajistit a při stavbě realizovat v souladu s projektovou dokumentací.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) Technické řešení

Vodovod

Není předmětem řešení.

Kanalizace

Není předmětem řešení.

Vytápění

Kompletní rozvod vytápění bude v celém prostoru demontován a znovu proveden až po samotné vestavbě, stávající radiátory budou osazeny na nových místech vzhledem k umístění vestavby.

Napojení radiátorů bude provedeno přes stávající armatury.

Nové potrubí bude provedeno z měděných trubek, bude vedeno stávajícími prostupy stropní konstrukcí, svedeny nad stropní konstrukci vestavby, nad kterou povedou k novým svodům.

Pro upevnění potrubí budou použity typové upevňovací a závěsné prvky – objímky a pouta. V případě potřeby bude použito atypické uchycení na ocelová táhla zavěšená do stropu.

Vzduchotechnika

Kompletní rozvod VZT bude v celém prostoru demontován a znovu proveden až po samotné vestavbě, stávající anemostaty budou napojeny přes nové ohebné flexo potrubí a jejich poloha bude upravena vzhledem k umístění vestavby.

Prostor vestavby archivu bude větrán z nové větve napojené na stávající rozvod VZT. Množství protékaného vzduchu bude možno regulovat čtyřhranným regulátorem průtoku vzduchu s ručním ovládáním.

Čtyřhranným pozinkovaným potrubím bude vzduch přiváděn do prostoru archivu a distribuován pomocí průmyslových vyústek opatřených regulačními listy s protiběžným pohybem.

Ze strany investora nebyl vznesen požadavek na dodržení konkrétní teploty či vlhkosti. Z investičních důvodů bude nový rozvod napojen na stávající systém VZT.

Elektroinstalace

Světelný a zásuvkový okruh pro vestavovanou místnost archivu se vyvede ze stávajícího podružného rozvaděče 1R01-K na chodbě vedoucí k archivu. Vedení bude po povrchu v instalačních trubkách a po stávajících kabelových žlabech (lávkách). Vedení v prostoru archivu bude pod omítkou.

EPS

Bude provedeno rozšíření stávající hlásící linky 02 vedoucí místností 0.001A o jeden manuální tlačítkový hlásič (vedle dveří archivu) a dva samočinné opticko-teplotní hlásiče.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Nebudou instalována žádná technologická zařízení.

B.2.1 Zásady požární bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení je zpracováno v samostatné části PD.

B.2.2 Úspora energie a tepelná ochrana

Pro projekt není zpracován PENB. Vestavba archivu je pouze lokální stavební úpravou, která nemá vliv na obvodové stavební konstrukce a na tepelnou bilanci objektu.

B.2.3 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby - větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Archiv i chodba budou osvětleny umělým osvětlením podle platných norem. Větrání archivu i chodby bude zajištěno nuceně stávající vzduchotechnikou. Návrh osvětlení a vzduchotechniky je součástí samostatné části dokumentace.

Stavební činností na pozemcích nevzniknou žádné negativní vlivy na životní prostředí. Provoz v prostorách objektu nebude zatěžovat okolí žádným nadměrným hlukem a prašností.

B.2.4 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Zájmové území leží v území mimo seismickou oblast, poddolovaná území, sesuvné území i záplavové

území.

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží

Stávající hydroizolační asfaltový pás bude zachován a bude doplněn jedním hydroizolačním asfaltovým pásem v místě nového archivu.

b) Ochrana před bludnými proudy

Uzemnění objektu je stávající a nebude měněno.

c) Ochrana před technickou seizmicitou

Objekt se nachází v území mimo výskyt technické seizmicity.

d) Ochrana před hlukem

Objekt se nenachází v prostředí ohroženém zvýšenou hlukovou zátěží a nebudou prováděna dodatečná opatření pro ochranu proti hluku.

e) Protipovodňová opatření

Objekt se nachází mimo záplavové území.

f) Ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Nejsou známy ostatní negativní účinky vnějšího prostředí.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) Napojovací místa technické infrastruktury

Stávající, beze změn.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Stávající, beze změn.

B.4. Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Stávající, beze změn.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stávající, beze změn.

c) Doprava v klidu

Předmětem řešení není doprava v klidu.

d) Pěší a cyklistické stezky

Nejsou předmětem řešení.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) Terénní úpravy

Nebudou prováděny.

b) Použité vegetační prvky

Vegetace zůstane stávající, beze změn.

c) Biotechnická opatření

Nebudou prováděna biotechnická opatření.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) Vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Stavební činností na pozemcích nevzniknou žádné negativní vlivy na životní prostředí. Provoz nebude zatěžovat okolí žádným nadměrným hlukem a prašností.

Stavba svým charakterem nebude okolí zatěžovat nadměrným hlukem, plynoucím z jejího provozu v souladu s platnými právními a správními předpisy. V rámci výstavby bude stavebník dodržovat povolené limity zatížení okolí hlukem ze stavební činnosti. Ostatní viz dotčené kapitoly této zprávy. Stavba neprodukuje zplodiny do ovzduší, neznečišťuje vodu a nekontaminuje půdy.

Zásady pro nakládání s odpady ze stavby a z budoucího provozu objektu

Veškeré odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací na objektu, budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a jeho prováděcími předpisy a s předpisy s ním souvisejícími.

Za likvidaci odpadů vznikajících v průběhu stavebních prací ponese plnou zodpovědnost generální dodavatel stavby, který bude vybrán z výborového řízení. Likvidace odpadu bude probíhat v souladu s výše a níže citovanými ustanoveními. Generální dodavatel stavby je povinen veškerý odpad evidovat a předávat organizaci (osobě) oprávněné likvidovat odpady (u ostatních odpadů skládka za tímto účelem provozovaná), (u nebezpečných odpadů firma s oprávněním umožňující nakládání a likvidaci nebezpečných odpadů).

Mezi ostatní odpady připadají v úvahu skupina 17 01 - 06, 17 09 a to zejména:

17 01 01 – beton

17 01 02 – cihla

17 01 03 - keramika

17 02 01 – dřevo

17 02 02 – sklo

17 03 02 – asfalt bez dehtu

17 04 – kovy, slitiny kovů

17 04 11 – kabely

17 05 – vytěžená zemina nebo kameny

Mezi odpady typu nebezpečné připadají v úvahu zejména:

17 03 01 – asfalt s obsahem dehtu

17 06 01 – izolační materiály s obsahem azbestu

17 09 – směsný stavební/demoliční odpad

Poznámka: kromě likvidace na skládce bude možno některé materiály předat k dalšímu použití třetím osobám (např. dřevo, ocelové profily, balená asfaltová drť). Při skladování nebezpečných odpadů je nutné zabránit mísení jednotlivých druhů odpadů.

Skladování a likvidace odpadů z provozu objektu se nemění.

Za odstranění následků případné havárie a za bezpečné zneškodnění při ní vzniklých odpadů bude ručit oprávněná osoba tak, aby nebylo bezdůvodně ohroženo zdraví dalších osob a byly maximálně eliminovány následky případného poškození životního prostředí. V případě havárie budou oprávněnou osobou informováni zástupci Policie ČR, Hygienické stanice a Odboru životního prostředí.

Stavbou nebude zasažena ornice.

b) Vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.

Objekt se nenachází v chráněném území, nenacházejí se zde památné dřeviny ani chránění živočichové.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba není součástí chráněného území Natura 2000.

d) Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem

Stavba nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí, nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

V rámci projektu nebyl proveden návrh na zohlednění podmínek ze závěrů zjišťovacího řízení ani stanovisek EIA. Uvedený návrh projektová dokumentace neřeší.

e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno

Záměr nespadá do režimu o integrované prevenci.

f) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

V případě provádění stavebních prací v prostoru ochranných pásem, budou tato pásma respektována.

Nová ochranná pásma nevzniknou.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Při výstavbě není uvažováno se zřízením nových úkrytů CO.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Energie a voda budou odebírány ze stavebních přípojek.

Vodorovná doprava – Doprava materiálu na staveniště a odvoz odpadu bude prováděna pomocí nákladních automobilů. Otáčení a couvání vozidel bude vždy zajišťováno s pomocí navigující proškolené osoby, aby bylo vyloučeno přehlédnutí osob a střet s jinými vozidly. Zhotovitel zajistí pravidelné čištění příjezdové komunikace.

Svislá doprava – Svislá doprava bude prováděna po schodišti. Při provozu stavební mechanizace budou dodržovány příslušné bezpečnostní předpisy, zejména se osoby nesmí zdržovat v pracovním prostoru strojů.

Zařízení staveniště bude situováno na pozemcích ve správě stavebníka. Umístění jednotlivých prvků zařízení staveniště bude součástí dodavatelské dokumentace a bude vycházet z technologické zvyklosti zhotovitele. Uvažované objekty pro zařízení staveniště budou sestávat ze samostatných buněk pro stavbyvedoucího, pro mistra, pro šatny zaměstnanců, z buňky pro hygienická zařízení a z buněk či plechových skladů pro skladování ručního nářadí a vybraných mechanismů. Konkrétní počet buněk pro šatny zaměstnanců bude posouzen zhotovitelem dle konkrétního počtu zaměstnanců.

b) Odvodnění staveniště

Staveniště bude na stávajících zpevněných plochách a uvnitř objektu a nebude dodatečně odvodněno.

c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Staveniště bude napojeno stávajícím vjezdem do areálu.

d) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Pro realizaci ani skladování stavebních materiálů nebudou použity sousední pozemky a komunikace. Zázemí pro stavební zaměstnance bude v provizorních objektech zařízení staveniště na pozemku stavby. Ostatní zařízení staveniště (stavební dvůr) bude umístěno na pozemku stavebníka tak, aby nezasahovalo do veřejných komunikací ani sousedních pozemků.

V navrhovaném řešení jsou respektována případná ochranná pásma stávajících inženýrských sítí. Ostatní ochranná pásma budou respektována.

Zhotovitel stavby je povinen zajistit následující:

Při jakémkoliv porušení podzemních vedení všech inženýrských sítí uvést tyto do původního = funkčního stavu + uhrazení vyžadovaných pokut

Všechnu ponechávanou zeleň, která může být dotčena výstavbou, musí ochránit proti poškození

Před zahájením výkopových prací vytyčení všech podzemních inženýrských sítí a oznámit v požadovaném předstihu zahájení výkopových prací všem správcům dotčených sítí. O provedeném vytyčení sepsat protokol a doložit ke kolaudaci

Před kolaudací a zahájením provozu v dostatečném předstihu zajistit osazení měřičů energií a ostatních médií (teplo, voda, elektřina), včetně zajištění staveništních přípojek vody, elektro či případných dalších médií

Při veškerých stavebních pracích nesmí zhotovitel stavby překročit hranice majetku sousedů

Zajistit zábory nutné pro plochy zařízení staveniště a pro manipulaci stavebních mechanismů u příslušných správců komunikace

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Krátkodobé zábory staveniště budou v místech kontaktu s veřejným prostorem vymezeny přenosnými zábranami, přechodným dopravním značením, které bude odsouhlaseno dotčeným orgánem státní správy, nebo jiným náležitým způsobem. Staveniště bude oploceno s využitím systému dočasného oplocení. Tím bude zamezeno možnosti zranění a ohrožení zdraví nepovolané veřejnosti.

Na staveništi nebudou káceny dřeviny.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Při veškerých stavebních pracích nesmí zhotovitel stavby překročit hranice majetku sousedů.

Zajistit zábory nutné pro plochy zařízení staveniště a pro manipulaci stavebních mechanismů u příslušných správců komunikace. Krátkodobé zábory staveniště budou v místech kontaktu s veřejným prostorem vymezeny přenosnými zábranami, přechodným dopravním značením nebo jiným náležitým způsobem.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Nebude zasahováno do stávajících bezbariérových tras.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpady viz část Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Stavbou nebude zasažena ornice.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšená prašnost a hluchnost. Při stavbě nedojde k překročení přípustných hladin hluku před stávajícími obytnými a jinými chráněnými objekty. Během výstavby nebude rušen noční klid. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Legislativní požadavky

Stavba je navržena dle následujících právních předpisů. **Tyto předpisy budou dodrženy i zhotovitelem stavby při provádění stavby.**

- zákon č. 309/2006 Sb. který upravuje další požadavky BOZP
- zákon č. 262/2006 Sb. – zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů
- nařízení vlády č. 361/2007 Sb. kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- nařízení vlády č. 362/2005 Sb. která upravuje podmínky bezpečnosti práce spojené s prací ve výškách a používání žebříků
- nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- nařízení vlády č. 272/2001 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- nařízení vlády č. 11/2002 Sb. o požadavcích na bezpečnostní značky na pracovišti ve znění nařízení vlády č. 405/2004 Sb.
- nařízení vlády č. 105/2005 Sb. a 591/2006 Sb. o minimálních bezpečnostních a zdravotních požadavcích, které se musejí dodržovat na dočasných nebo mobilních staveništích
- nařízení vlády č. 378/2001 o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví pro používání pracovního zařízení zaměstnanci při práci
- vyhláška č. 101/2005 Sb. o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovišti
- vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozd. předpisů
- vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby

Podle zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, byly/nebyly překročeny následující parametry, podle kterých je povinností zpracovat plán BOZP:

1. celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den (§ 15, odst. 1), písmeno a)) – **NEBUDE PŘEKROČENO**
2. celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu (§ 15, odst. 1), písmeno b)) – **NEBUDE PŘEKROČENO**
2. Na staveništi budou vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny v příloze č. 5 nařízení vlády č. 591/2006 Sb. (§ 15, odst. 2) – **NEBUDE PŘEKROČENO**

Není potřeba zpracovat plán BOZP ani zajistit činnost koordinátora BOZP.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Viz samostatná část této zprávy.

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Viz samostatná část této zprávy.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby – provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.

Stavba bude prováděna za provozu. Při prováděných pracích je nutno zajistit dostatečnou ochranu osob, které se budou pohybovat kolem a v objektu v místě prováděných prací – ohrazení nebezpečného prostoru.

Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy, zejména ochrana před hlukem, vibracemi, otřesy a ochrana před prachem. Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila prostředí okolních objektů. Stavební práce budou probíhat od 7 do 18 hodin, přičemž nesmí být překročena nejvyšší ekvivalentní hladina akustického tlaku s korekcí danou nařízením vlády číslo 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Jedná se o stavbu menšího rozsahu, která bude prováděna oprávněnou stavební firmou. Stavební firma (stavební podnikatel) bude vybrána na základě výběrového řízení investora akce. Výstavba bude probíhat v jednom časovém úseku bez přerušení.

Postup výstavby:

1. Příprava území – zařízení staveniště
2. Hrubé stavební práce
3. Dokončovací práce – kompletace
4. Likvidace zařízení staveniště
5. Dokončovací práce – revize
6. Kolaudace

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Nemění se.