



MĚSTSKÝ ÚŘAD BLOVICE

Odbor stavební a dopravní

Masarykovo nám. 143, 336 01 Blovice, tel.: 371 516 111

Spis.zn.: MUBlov 06059/13
Č.j.: MUBlov 06735/13/ST/Smi
Vyřizuje: Havel Šmíd

V Blovicích, dne 10.6. 2013

Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích
příspěvková organizace
Hradiště 1
336 01 Blovice

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Blovice, odbor stavební a dopravní, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona a podle § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb. žádost o stavební povolení, kterou dne 10.5.2013 podala

**Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích, příspěvková organizace, IČO 00075710, Hradiště 1,
336 01 Blovice**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a podle § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu ve znění vyhlášky č. 63/2013 Sb

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

**Zámek Hradiště - rehabilitace sklepů pod východním křídlem
Blovice, Hradiště č.p. 1**

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 30 v katastrálním území Hradiště u Blovic.

Stavba obsahuje:

- Stavební úpravy stávajícího sklepení pod východním křídlem zámku Hradiště pro účel vytvoření nového návštěvnického okruhu a pro instalaci archeologických expozic. Stavební úpravy obsahují bourací práce (odstranění betonových podlah a dalších nevhodných stavebních prvků), úpravy, doplnění a konzervaci podlah, přeložení rozvodů elektroinstalace, ÚT a požární vody, zřízení nových elektroinstalací, úpravy povrchů stěn obsahující čištění, doplnění a finální retuše, truhlářské práce (dveřní a okenní otvory včetně osazení nových dveří a oken), repase stávajících okenních mříží. Pro zajištění bezbariérového řešení bude instalována plošina NPM 250.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jan Woletz, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1001435, případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude stavebnímu úřadu oznámen spolu s osvědčením k provádění předmětné činnosti nejpozději 14 dnů před zahájením stavebních prací.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) úplné dokončení stavby
5. Stavba bude dokončena do 3 let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
6. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, která upravuje požadavky na provádění staveb.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví osob na staveništi.
8. Výkopový nebo odpadní materiál, který nemá charakter nebezpečného odpadu, bude ukládán na řízenou skládku. Stavebník k oznámení o užívání stavby doloží doklad o likvidaci odpadu.
9. Na stavbě bude v souladu s § 157 stavebního zákona veden stavební deník.
10. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby.
11. Při stavbě budou respektovány podmínky závazného stanoviska Městského úřadu Blovic, odboru správního a vnitřních věcí, odd. školství a památkové péče ze dne 14.11.2012 pod č.j. MUBlov 12414/12/OŠ/Číž.
12. Dokončenou stavbu lze užívat pouze na základě oznámení stavebnímu úřadu podle § 122 stavebního zákona. Stavebník zajistí, aby byly před započetím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními předpisy.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích, příspěvková organizace, IČO 00075710, Hradiště 1, 336 01 Blovic

Odůvodnění:

Dne 10.5.2013 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. V řízení podle § 112 odst. 2 stavebního zákona stavební úřad upustil od ohledání na místě a ústního jednání neboť mu byly poměry staveniště dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění a stanovil lhůtu 10 dnů pro uplatnění závazných stanovisek dotčených orgánů a námitek, popřípadě důkazů účastníků řízení.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Blovic, odbor správní a vnitřních věcí, odd. školství a památkové péče, Masarykovo nám. 143, 336 01 Blovic

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Návrhy a námitky účastníků řízení nebyly v průběhu řízení vzneseny.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí vyjádřili ve stanovené lhůtě.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odbor regionálního rozvoje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Otisk úředního razítka

Ing. Anna Mašková v.r.
vedoucí odboru stavebního a dopravního MěÚ Blovice

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. f) ve výši 5000,- Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky):

Muzeum jižního Plzeňska v Blovicích, příspěvková organizace, IDDS: dz5dtki

dotčené orgány:

Městský úřad Blovice, odb. správní a vnitř. věcí, odd. školství a památkové péče, Masarykovo nám. 143, 336 01 Blovice

Městský úřad Blovice, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 143, 336 01 Blovice

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, IDDS: p36ab6k