



Sp. zn. CN/126/CN/19

Č.j. 510/20/CN

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE	
ZADAVATEL:	Gymnázium, Sušice, Fr. Procházky 324
SÍDLO:	F. Procházky 324, Sušice II, 342 01 Sušice 1
IČ:	61781444
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE ZADAVATELE:	Mgr. Ivan Kratochvíl, ředitel
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup, příspěvková organizace
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň
IČ:	72046635
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE ZADAVATELE:	Mgr. et Bc. Jana Dubcová, ředitelka
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
„Gymnázium, Sušice, Fr. Procházky 324 – Návrh energetických úspor – realizace“	
Veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Veřejná zakázka je financována z programu 11531 - Operační program životní prostředí 2014-2020,	
Systémové číslo VZ v E-ZAK:	P19V00000601
URL adresa veřejné zakázky: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_7550.html	

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební úpravy stávajícího objektu gymnázia v Sušici. Objekt je památkově chráněn.

Tyto stavební úpravy, jejichž cílem je **snížení energetické náročnosti budovy**, se týkají:

- **výměny oken téměř v plném rozsahu**

Nová okna budou vytvořena jako kopie stávajících historických oken. Bude dbáno na jejich maximální možnou shodnost, avšak s ohledem na zlepšení jejich technických vlastností. Speciální okna budou repasována.

- **zateplení půdní konstrukce téměř v plném rozsahu**

Do prostoru podkroví bude na stávající podlahu volně ložena minerální vata o tloušťce 280 mm ($\lambda = 0,038 \text{ W/mK}$).

- **výměny zdroje tepla** - stávající 4 plynové kotle budou nahrazeny novým plynovým kondenzačním dvojkotlem; toto nové zařízení bude napojeno na stávající rozvody. Odvod spalin bude proveden tepelně izolovaným systémovým kouřovodem, který bude zaústěn do stávajícího nově vyvložkovaného zděného komína, dále budou vyměněna otopná tělesa

- **měření a regulace** - Do prostoru kotelný bude umístěn nový rozvaděč MaR s novým řídicím systémem.

2. Použitý druh zadávacího řízení

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle § 53 zákona č. 134/2016 sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „zákon“).



Zadavatel Plzeňský kraj zahájil zadávací řízení dne 29. 11. 2019, kdy byla zadávací dokumentace s přílohami zveřejněna v elektronickém nástroji E-ZAK na URL:

https://ezak.cnpk.cz/contract_display_7550.html

Zároveň byla odeslána výzva pro podání nabídek 7 (sedmi) konkrétním dodavatelům.

Před uplynutím lhůty pro podání nabídek, která byla stanovena na 19. 12. 2019, nebyly podány žádné žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace ani námítky proti zadávací dokumentaci.

Bylo možné podávat výhradně elektronické nabídky. Zadavatel ve lhůtě pro podání nabídek obdržel prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK celkem dvě (2) nabídky. Žádné nabídky nebyly doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

3. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadavatel se rozhodl zrušit zadávací řízení VZ v souladu s § 127 odst. 2, písm. d) ZZVZ, neboť se v průběhu zadávacího řízení vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval.

V průběhu hodnocení a posuzování předložených nabídek byla při kontrole oceněných položkových rozpočtů, na základě kterých stanovili dodavatelé nabídkové ceny, objevena chyba v soupisu prací a výkazu výměr, který byl přílohou č. 3 zadávací dokumentace a zároveň byl závazným podkladem pro zpracování oceněného položkového rozpočtu uchazečů.

Tato chyba, která vznikla nedopatřením, způsobila, že celková nabídková cena, stanovená na základě vyplnění jednotkových položkových cen v chybném soupisu prací a výkazu výměr, nezahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

Dodavatel, který předložil nabídku E1 (ekonomicky výhodnější) se řídil soupisem prací, který byl přílohou č. 3 zadávací dokumentace; nabídkovou cenu stanovil v souladu s podmínkami zadávací dokumentace tak, že vyplnil jednotkové položkové ceny; do výpočtu celkové ceny v listu rekapitulace nezasahoval, a proto jeho nabídková cena nezahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s plněním předmětu veřejné zakázky.

Dodavatel, který předložil nabídku E2, při stanovení nabídkové ceny nepostupoval v souladu s podmínkami zadávací dokumentace; sice vyplnil jednotkové položkové ceny, ale zároveň i upravil způsob výpočtu celkové ceny v příloze č. 3 zadávací dokumentace.

Předložené nabídkové ceny byly vlivem chyby v soupisu prací a výkazu výměr, který byl přílohou č. 3 zadávací dokumentace a zároveň podkladem pro zpracování nabídkové ceny, neporovnatelné.

Ve fázi hodnocení a posouzení nabídek již nebylo možné výše uvedené nedostatky zhojit, neboť již skončila lhůta pro podání nabídek. Jediným reálným řešením a nápravným opatřením bylo proto zrušení tohoto zadávacího řízení dle § 127 odst. 2 písm. d) ZZVZ. **Zadavatel dne 3. 1. 2020 toto zadávací řízení zrušil.** Rozhodnutí o zrušení bylo téhož dne uveřejněno v E-Zak ve veřejných dokumentech této zakázky.



Tato písemná zpráva zadavatele byla zpracována administrátorem veřejné zakázky dne 04. 02. 2020, byla předána zadavateli a zveřejněna na profilu zadavatele.

Zpráva byla předána zadavateli dne	04. 02. 2020
Jméno a příjmení statutárního zástupce zadavatele	Mgr. Ivan Kratochvíl, ředitel
Podpis osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	