

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel **vyzývá** dodavatele k **podání nabídky** na níže uvedenou veřejnou zakázku.
Tato Výzva obsahuje zadávací podmínky a požadavky zadavatele na zpracování nabídky.

Spisová značka:	CN/150/CN/19	Číslo jednací:	4304/19/CN
E-ZAK:	https://ezak.cnpk.cz/contract_display_7625.html		
ZADAVATEL:	Střední škola zemědělská a potravinářská, Klatovy, Národních mučedníků 141		
SÍDLLO:	Národních mučedníků 141, 33901 Klatovy		
IČO:	61781797		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE ZADAVATELE:	Ing. Vladislav Smolík, ředitel		
POVĚŘENÁ OSOBA ZADAVATELE:	Ing. Vladislav Smolík, ředitel		
PROFIL ZADAVATELE V E-ZAK:	https://ezak.cnpk.cz/profile_display_68.html		
Zadavatel je veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona.			
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup, příspěvková organizace		
SÍDLLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň		
IČO:	72046635		
STATUTÁRNÍ ZÁSTUPCE ADMINISTRÁTORA:	Mgr. et Bc. Jana Dubcová, ředitelka		
POVĚŘENÁ OSOBA ADMINISTRÁTORA:	Jméno, příjmení:	Ing. Dana Kocová	
	tel.:	+420 770 136 842	
	e-mail:	dana.kocova@cnpk.cz	
1. NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY			
Projektová dokumentace – Výstavba výukových prostor pro učební obory na Střední škole zemědělské a potravinářské, Klatovy			
Veřejná zakázka malého rozsahu na služby zařazená do III. SKUPINY Směrnice RPK č. 2/2016, o zadávání veřejných zakázek, zadávaná mimo působnost zákona č. 134/2016 Sb. (ZZVZ), o zadávání veřejných zakázek			
LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK:	<u>16. 12. 2019 do 9.00 hod.</u>		
2. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY			
Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace s názvem: Projektová dokumentace – Výstavba výukových prostor pro učební obory na Střední škole zemědělské a potravinářské, Klatovy. Podkladem pro vypracování projektové dokumentace je studie zpracovaná Ing. Václavem Vlčkem, ČKAIT: 0200109. Nová budova je navržena za účelem vytvoření nových učeben – osm kmenových tříd a jedna třída praktické výuky včetně potřebného zázemí pro studenty i vyučující. Součástí objektu bude kavárna, která bude součástí praktické výuky. Na pozemku budou vybudovány podzemní garáže a sklady, parkovací stání a přístupové komunikace. Technické řešení musí být vždy v souladu s platnými právními předpisy, příslušnými technickými normami a rovněž s požadavky stavebníka, ekonomickými a ekologickými aspekty apod. Projektová dokumentace bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zák. č. 134/2016			

Sb., o zadávání veřejných zakázek, dokumentace bude respektovat vyhl. 398/2009 Sb., vyhl. 410/2005 Sb. (zejména návrh výměny vzduchu); pro VZT a vytápění se požaduje rekuperační systém vč. řídicího systému pro automatický provoz dálkového ovládní, monitoringu a sledování všech veličin pro provoz energetického managementu.

Zadavatel požaduje návrh a zpracování PD dle doporučených hodnot součinitele prostupu tepla stavebních konstrukcí pro nízkoenergetický objekt v souladu s ČSN 73 0540-2:2007 Tepelná ochrana budov: Část 2- Požadavky.

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace a zajištění souvisejících činností ve výkonových fázích projektových prací v následujícím rozsahu:

- A.** Příprava zakázky - shromáždění podkladů, zajištění nebo provedení potřebných průzkumů a měření (např. zjištění inženýrsko-geologických a hydrogeologických podmínek nutných pro zakládání přístavby, zjištění výskytu radonu, analýza stavu staveniště a jeho okolí apod.);
Ověření stavu veškerých inženýrských sítí a stávajících přípojek, zabezpečení vstupních podkladů, projednání se správcí dotčených sítí případnou koncepcí přeložek, upřesnění potřebných projektových prací;
- B.** Geodetické zaměření – zahrnuje potřebné geodetické podklady pro zpracování projektové dokumentace;
- C.** Vypracování dokumentace pro územní řízení – zahrnuje vypracování dokumentace pro územní řízení v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o stavebním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb vč. zajištění pravomocného rozhodnutí;
- D.** Vypracování dokumentace pro stavební řízení v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o stavebním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s vyhláškou č. 499/2006, o dokumentaci staveb vč. zajištění pravomocného rozhodnutí (stavební povolení) nebo pravomocného rozhodnutí ve spojeném územním a stavebním řízení. Vybraný dodavatel je povinen prověřit rozsah nutných vyjádření, stanovisek a případných povolení k realizaci stavby, tyto zajistit a obsah zapracovat do PD;
Poznámka: Dokumentaci DUR a DSP a inženýrskou činnost lze s ohledem na předmět veřejné zakázky a vyjádření příslušného stavebního úřadu, provést jako společnou dokumentaci případně se společným řízením.
- E.** Vypracování 3 variant návrhu získávání a využití energií objektu (zdroj vytápění – využití alternativních zdrojů, větrání, rekuperace) pro posouzení technické, ekonomické a ekologické proveditelnosti alternativních systémů dodávek energie vč. ekonomického posouzení návratnosti jednotlivých variant (pro výpočet se použije metoda výpočtu prosté návratnosti dle vzorce

$$TN_P = \frac{IN}{CF}$$

kde:

IN náklady na investici (investiční výdaj),

CF je roční peněžní tok (roční příjem – úspora nákladů v důsledku investice).

(Z předložených variant dojde k výběru finálního řešení pro zpracování PD);

- F.** Vypracování PENB vč. energetického posudku na zvolenou variantu;
- G.** Vypracování dokumentace pro výběr dodavatele v úrovni dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souladu se zák. č. 134/2016 Sb. a vyhl. č. 169/2016 Sb.;
- H.** Spolupráce při výběru dodavatele, kontrola soupisu prací v nabídkách;
- I.** Spolupráce při provádění stavby, výkon autorského dozoru;
- J.** Spolupráce po dokončení stavby a uvedení stavby do užívání;
- K.** Provádění činnosti autorského dozoru po dobu realizace díla;
- L.** Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu.

Zpracování projektové dokumentace zahrnuje (stavební, architektonické, statické řešení, zpracování všech potřebných profesí tj. ZTI, elektroinstalace silnoproud a slaboproud + osvětlení vč. výpočtu, vytápění, MaR, PBŘ, případné potřebné úpravy rozvodů inženýrských sítí, atd.) a obstarání povolení stavby (územní řízení a stavební řízení, dále jen DUR+DSP), dále zpracování dokumentace pro výběr dodavatele v úrovni

dokumentace pro provádění stavby (dále jen DPS) včetně kompletního a úplného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v souladu s právními předpisy (zák. 134/2016 Sb. a vyhl. 169/2016 Sb.).

Soupis prací a výkaz výměr bude zpracován v systému obecně dostupné cenové soustavy a bude obsahovat podrobný popis požadovaných standardů, ne však odkazy na jednotlivá obchodní označení nebo odkazy na konkrétní dodavatele, výrobce či výrobky.

Soupis nesmí obsahovat MJ „soubor“ a „komplet“. Pokud bude nezbytné uvedení vlastních položek, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, je třeba uvést jejich přesnou specifikaci. Soupis bude zpracován v elektronické podobě v otevřeném formátu .xml. a formátu .xls. Soupis bude členěn dle zvyklostí ceníků, včetně krycích listů rozpočtu a souhrnného listu rozpočtu. Projektová dokumentace bude respektovat zapracování podmínek DOSS, popřípadě jiných výsledků stavebního řízení, do projektové dokumentace. Součástí zpracování projektové dokumentace je také povinnost svolávat pravidelné kontrolní dny (výrobní výbory) během zpracování projektové dokumentace, minimálně v rozsahu 1 x za dva týdny.

Výstup kompletní dokumentace: 6 paré v tištěné podobě + 1 x kompletní PD na datovém nosiči v nativním formátu a formátech .pdf, .xls, .xml, .dwg.

Projektová dokumentace ve stupni pro provedení stavby bude následně sloužit jako příloha zadávací dokumentace pro zadávací řízení na výběr zhotovitele stavby.

3. TERMÍN PLNĚNÍ:

Podáním nabídky do zadávacího řízení se dodavatele zavazuje, že v případě, kdy bude jeho nabídka zadavatelem vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, realizuje dílo v níže uvedených termínech:

Předmět plnění bude zrealizován v následujících termínech:

Příprava zakázky, zajištění nebo provedení průzkumů, ověření stavu inž. sítí, zabezpečení vstupních podkladů, zajištění geodetického zaměření.	do 6 týdnů od účinnosti SoD
Vypracování dokumentace pro územní řízení.	do 22 týdnů od účinnosti SoD
Vypracování dokumentace pro stavební řízení.	
Zajištění inženýrské činnosti pro vydání územního rozhodnutí, stavebního povolení, vč. získání pravomocného povolení.	dle skutečného průběhu řízení
Vypracování dokumentace pro provádění stavby vč. soupisu prací s výkazem výměr v souladu s vyhláškou č. 169/2016 Sb., která bude sloužit jako součást zadávací dokumentace pro výběr dodavatele.	do 20 týdnů od vydání pravomocného SP
Spolupráce při výběru dodavatele	v průběhu předmětného zadávacího řízení
Spolupráce při provádění stavby, výkon autorského dozoru.	od zahájení stavebních prací do doby vydání kolaudačního souhlasu (dle hodinové sazby)
Spolupráce po dokončení stavby a uvedení stavby do užívání.	v průběhu kolaudačního řízení, provedení profesních výkonů po dokončení stavby
Poskytnutí výhradní a neomezené licence k autorskému dílu.	spolu s předáním díla

PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA:

1 500 000 Kč bez DPH (bez vyhrazené změny závazku)

Předpokládaná hodnota byla stanovena na základě zkušeností z předchozích projektů.

MÍSTO PLNĚNÍ:	PD bude zpracována pro objekt umístěný v areálu školy na adrese: Národních mučedníků 141, 33901 Klatovy, č. p. 3225/1, k. ú. Klatovy [665797], LV 10286.
ZÁRUKA:	šedesát (60) měsíců od řádného dokončení a předání díla bez vad a nedodělků <i>Po dobu záruční lhůty, nebo po dobu dokončení stavebního díla realizovaného na základě předmětné dokumentace, se dodavatel zavazuje, že v případě zjištění vad projektové dokumentace, tyto bezplatně upraví.</i>
CPV KLASIFIKACE:	71240000-2 (Architektonické, technické a plánovací služby); 71320000-7 (Technické projektování); 71300000-1 (Technicko-inženýrské služby)
4. POŽADAVKY NA KVALIFIKACI	
Základní způsobilost	Účastník poptávkového řízení předloží čestné prohlášení dle Přílohy č. 4 Výzvy
Profesní způsobilost	<p>Účastník poptávkového řízení předloží k prokázání profesní způsobilosti <u>prosté kopie dokladů</u>:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence (je-li zapsán); • Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či jiné oprávnění pro předmět činnosti dle Přílohy č. 2 zák. č. 455/1991 Sb. (živnostenský zákon) „Projektová činnost ve výstavbě“. • Seznam odborně způsobilých osob, které se na zakázce budou přímo podílet (součást Přílohy č. 3 Výzvy) a jejichž doklad o způsobilosti bude předložen minimálně a současně pro: <ul style="list-style-type: none"> – jednoho autorizovaného inženýra pro obor pozemní stavby <i>nebo</i> jednoho autorizovaného architekta pro obor architektura, – jednoho autorizovaného technika či autorizovaného inženýra pro obor technika prostředí staveb - specializace elektrotechnická zařízení, – jednoho autorizovaného technika pro obor prostředí staveb - specializace vytápění a vzduchotechnika či autorizovaného inženýra pro obor technika prostředí staveb, specializace technická zařízení – jednoho autorizovaného inženýra pro obor statika a dynamika staveb • Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatelů nebo osob (uvedených v seznamu), jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje - Osvědčení udělené dle zákona č. 360/1992 Sb. (zákon o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě), ve znění pozdějších předpisů. Odborně způsobilé osoby, kterými bude plněna profesní způsobilost, budou garantovat kvalitu technického návrhu. <i>Uvedené obory osvědčení dle zák. č. 360/1992 Sb. nelze nahradit jiným oborem. Nedoložení těchto konkrétních osvědčení by znamenalo nesplnění profesní kvalifikace a bylo by důvodem k vyloučení účastníka za zadávacího řízení.</i> • Čestné prohlášení, že odborně způsobilé osoby, jejichž prostřednictvím je plněna profesní způsobilost, se budou přímo podílet na zpracování technického návrhu řešení a provedení projektové dokumentace a budou pro zhotovitele zajišťovat práce na části projektové dokumentace, pro které jsou odborně způsobilé (bude vykonávat veškeré činnosti, ke kterým se kritérium kvalifikace vztahuje). V tomto prohlášení dodavatel uvede, zda se jedná o osobu v pracovním právním vztahu (tzn., že tato osoba je u účastníka zaměstnána na základě

	<p>pracovní smlouvy, dohody o provedení práce nebo dohody o pracovní činnosti).</p> <p>V případě, že odborně způsobilá osoba není v pracovně právním vztahu k účastníku poptávkového řízení, bude doloženo prohlášení o budoucí spolupráci na této veřejné zakázce (např. čestným prohlášením nebo smlouvou).</p> <p><i>Splňuje-li část kvalifikace spočívající v odborné způsobilosti dle zák. č. 360/1992 Sb. statutární zástupce účastníka zadávacího řízení a tato osoba je uvedena i v návrhu smlouvy jako autorizovaná osoba pověřená vedením stavby, není nezbytné ČP předkládat. Je-li odborně způsobilou osobou zaměstnanec účastníka ZŘ nebo jiná osoba odlišná od statutárního zástupce čestné prohlášení je požadováno.</i></p>
<p>Technická kvalifikace</p>	<p>Účastník poptávkového řízení předloží k prokázání technické kvalifikace:</p> <p>a) <u>seznam min. dvou (2) projektů obdobného charakteru v hodnotě min. 500 tis. Kč bez DPH nebo v rozpočtové hodnotě stavebního díla, pro který byla PD zpracována 35 000 000 Kč bez DPH (provedení projektových prací ve stupni dokumentace pro provedení stavby)</u> – projekt stavebních úprav pro zlepšení energetické náročnosti budovy nebo projekt novostavby nízkoenergetické či pasivní stavby;</p> <p>b) <u>min. jeden (1) projekt obdobného charakteru (bez požadavku na hodnotu projektu ani stavebního díla, pro které byla PD zpracována) ve stupni pro provedení stavby, kdy předmětem je zajištění kvality ovzduší s využitím rekuperace, měření a regulace vč. dálkového ovládání a monitoringu.</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - lze akceptovat projekty, které účastník poptávkového řízení realizoval a dokončil v posledních pěti (5) letech. Lze akceptovat projekty pro objekty administrativní, objekty pro bydlení, objekty občanského vybavení, stavby pro výchovu a vzdělávání, případně pro zdravotnictví, dle definice §2 odst. 1 písm. k, bod 3, zákona č. 183/2006 Sb. (novostavba či stavební úpravy stávajícího objektu) <p><i>Seznam referenčních zakázek je součástí Přílohy č. 3 Výzvy.</i></p> <p>Podmínkou je, aby na projektových pracích předkládaných referenčních projektů se podílely odborně způsobilé osoby dle zák. 360/1992 Sb. uvedené v seznamu osob pro splnění profesní kvalifikace (dle své odborné kvalifikace).</p> <p>U každého referenčního projektu předkládaného pro splnění technické kvalifikace bude uveden stručný popis, čeho konkrétně se projektové práce týkaly, uvedení, zda byl již projekt realizován či nikoli, uvedení skutečné ceny projektových prací a rozpočtové ceny stavebního díla, pro který byla PD zpracována, kontaktu na objednatele referenčních zakázek, kterými je prokazována technická kvalifikace – <i>seznam referenčních zakázek je součástí Přílohy č. 3 Výzvy.</i></p> <p><i>Splnění požadavku a) i b) technické kvalifikace se může lze dosáhnout uvedením PD pro jedno stavební dílo, která obsahovala požadavky pro obě požadovaná kritéria (tj. zlepšení energetické náročnosti budovy a současně zajištění kvality ovzduší s využitím rekuperace, měření a regulace vč. dálkového ovládání a monitoringu.</i></p> <p><i>Pro splnění kvalifikace je požadováno provedení dokumentace pro realizaci stavby v požadované hodnotě v rámci jednoho projektu, nikoli jako součet hodnot menších projektových dokumentací, byť by se týkaly stejného objektu či objektů.</i></p>

5. ZADÁVACÍ PODMÍNKY

Písemná výzva k podání nabídek a její přílohy tvoří zadávací podmínky. Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této Výzvy a přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je dodavatel povinen plně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat.

Jedná se o otevřenou výzvu, kterou zadavatel uveřejňuje včetně všech příloh neomezeným přímým dálkovým přístupem v elektronickém nástroji E-ZAK na profilu zadavatele u příslušné veřejné zakázky. Stejným způsobem budou uveřejněna i případná vysvětlení, změny či doplnění zadávacích podmínek.

Účastník poptávkového řízení je povinen seznámit se s celou zadávací dokumentací a se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít vliv na provedení veřejné zakázky, a to s dostatečnou odbornou péčí pro řádné provedení díla.

Zadavatel si vyhrazuje možnost požadavku úpravy projektové dokumentace pro případ, že by v průběhu zpracování projektové dokumentace, nebo před samotnou realizací stavebního díla, jejímž podkladem je předmětná projektová dokumentace, vyvstala možnost využití některého z dotačních programů a byla by nezbytná úprava projektové dokumentace pro splnění dotačních požadavků. Cena za požadovanou úpravu PD by byla stanovena dle obtížnosti a rozsahu úpravy PD, byla by sjednána dohodou mezi dodavatelem a objednatelům a nesmí přesáhnout 30% předpokládané hodnoty původní VZ. K uvedenému bude případně uzavřen dodatek smlouvy (tzv. opční právo nemusí být využito).

6. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Účastník poptávkového řízení je oprávněn požadovat vysvětlení zadávací dokumentace. Případné dotazy k zadávacím podmínkám nebo požadavky na upřesnění projektové dokumentace, nesrovnalosti či nejasnosti je dodavatel povinen zaslat elektronicky formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace na adresu administrátora tak, aby nejasnosti byly vyřešeny ještě před podáním nabídek a případně upřesněné řešení mohlo být zpracováno v rámci vysvětlení zadávacích podmínek. Přesné znění žádosti vč. odpovědi bude zveřejněno na profilu zadavatele.

Písemná žádost o vysvětlení zadávací dokumentace musí být zadavateli doručena prostřednictvím administrátora, a to elektronicky, nejpozději čtyři (4) pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Administrátor preferuje doručení žádosti prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK. Žádost lze doručit rovněž datovou zprávou Centrální nákup, přísp. org. – identifikátor datové schránky: rbnyts, nebo prostřednictvím elektronické pošty na adresu kontaktní osoby administrátora – Ing. Dana Kocová – email: dana.kocova@cnpk.cz

Zadavatel odešle vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do dvou (2) pracovních dnů (ode dne následujícího po dni obdržení žádosti o vysvětlení) zveřejněním znění požadavku a odpovědi prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK na profilu zadavatele v detailu příslušné veřejné zakázky. Nebude-li zadavatelem zveřejněna odpověď do dvou (2) pracovních dnů, zadavatel prodlouží termín pro podání nabídek o příslušný počet dní, o které se termín zveřejnění vysvětlení prodloužil. Pokud zadavatel na žádost o vysvětlení, která není doručena včas, vysvětlení poskytne, nemusí dodržet lhůtu uvedenou v předchozí větě.

Zadavatel je oprávněn poskytnout dodavatelům vysvětlení zadávací dokumentace i bez předchozí žádosti.

Dodavatelé jsou povinni seznámit se s vysvětleními zadávací dokumentace před podáním nabídky a reflektovat jejich znění v podané nabídce.

7. ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude rozčleněna dle výkonových fází následovně:

1. Vypracování dokumentace pro územní řízení (DUR) a dokumentace pro stavební řízení (DSP) nebo pro potřeby společného řízení, bez DPH, DPH a včetně DPH vč. zajištění všech potřebných zaměření,

průzkumů a podkladů a zajištění veškeré nutné inženýrské činnosti vč. podání potřebných žádostí na stavební úřad a zapracování případných požadavků SÚ; *(ve stupni PD pro stavební povolení bude tištěná podoba předána objednateli pouze na datovém nosiči a v tištěné podobě bude zpracována pouze v počtu nezbytném pro získání stavebního povolení a potřebných stanovisek.)*

2. Vypracování dokumentace pro provádění stavby (DPS) vč. Soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, bez DPH, DPH a včetně DPH; *(v 6 paré v tištěné podobě + 1 x kompletní PD na datovém nosiči – dle smlouvy)*
3. Výkon autorského dozoru bez DPH, DPH a včetně DPH.

Nabídková cena musí být stanovena jako pevná částka a její vyčíslení musí být uvedeno jednou částkou, která bude součtem výkonových fází 1 - 3, nikoliv s uvedením peněžního rozpětí. Nabídková cena zároveň nesmí být stanovena procentem či jiným poměrem. V ceně budou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním veřejné zakázky a to i náklady, jejichž vynaložení musí dodavatel z titulu své odbornosti předpokládat, a to i na základě zkušeností s prováděním podobných děl (tj. mimo jiné i případné režijní náklady či cestovní náklady apod.).

Uchazeč doplní celkovou nabídkovou cenu do Krycího listu, který tvoří Přílohu č. 1 Výzvy. (Uchazeč je povinen v této příloze uvést celkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH., popř. uvést, že není plátcem DPH). Nabídková cena bude shodně doplněna do návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 Výzvy.

Celková nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady a činnosti související s předmětem VZ. Nabídková cena musí zahrnovat veškeré náklady účastníka poptávkového řízení.

Nabídková cena bude uvedena v českých korunách (CZK).

Nabídková cena nesmí překročit max. přípustnou cenu VZ uvedenou v čl. 3 (přepokládanou hodnotu).

8. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Obchodní a platební podmínky jsou stanoveny v návrhu smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 Výzvy. Uchazeč v návrhu smlouvy vyplní pouze vyznačené části a nabídkovou cenu.

Cena díla bude vyplacena po řádném dokončení a předání ucelené části díla objednateli (zadavateli) a odsouhlasení této části díla objednatelem (zadavatelem). Cena za dílo bude zhotoviteli objednatelem uhrazena v maximálně ve třech (3) dílčích platbách v členění dle čl. 7 této Výzvy (1 – 3).

Objednatel zaplatí zhotoviteli na základě vystavených a odsouhlasených faktur částku max. do výše maximálně 90 % z hodnoty díla. Zbývající odměnu ve výši 10 % ceny uhradí objednatel zhotoviteli proti závěrečné faktuře po řádném předání díla bez vad a nedodělků. Nedílnou přílohou závěrečné faktury bude předávací protokol, ve kterém bude potvrzeno předání díla bez vad a nedodělků, popř. jejich řádné odstranění.

Vybraný dodavatel je povinen po celou dobu plnění veřejné zakázky dle SOD (do doby úplného dokončení díla bez vad a nedodělků) mít sjednáno a udržovat pojištění odpovědnosti za újmu v rozsahu odpovědnosti autorizovaného inženýra nebo technika za újmu způsobenou jinému v souvislosti s odbornou činností pojištěného jako autorizovaného inženýra nebo technika činného ve výstavbě v rozsahu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Požadovaný minimální limit je ve výši 4 000 000,- Kč. Pojištění se vztahuje i na osoby, které pracovaly pro pojištěného formou poddodávky prací nebo v pracovněprávním vztahu v souvislosti s uvedenou odbornou činností pojištěného. *(Kopii pojištění předloží vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy. Nepředložení potvrzení pojistitele bude považováno za neposkytnutí součinnosti.)*

Podmínky zvýšení a snížení ceny za provedení díla:

- a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla, s dílem neoddělitelně souvisí a jsou potřebné ke zdárnému dokončení díla,
- b) pokud objednatel požaduje nerealizovat některé práce předmětu díla,
- c) pokud při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla a k provedení díla jsou nezbytné,
- d) pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem mající zásadní vliv na cenu díla,

- e) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám daňových právních předpisů,
f) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na změnu ceny díla.

Zadavatel si vyhrazuje, že v případě odstoupení od uzavřené smlouvy nebo její výpovědi, bude vyzván uchazeč, jehož nabídka se umístila na místě druhém, v případě potřeby následně třetím, event. postupně na dalších místech, k uzavření smlouvy o dílo na dokončení předmětu díla v souladu s jeho nabídkou.

9. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se bude konat dle individuálních potřeb. Účastník zadávacího řízení kontaktuje zástupce zadavatele Marie Marvalová - tel. č. 731177477, email: marvalova@sszp.kt.cz a sjedná si individuální prohlídku. Musí však být dodrženy termíny pro podání žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace uvedené v čl. 4 této Výzvy. Prohlídka místa plnění slouží výhradně k seznámení se stávajícími místními podmínkami, nebudou při ní poskytovány žádné informace. Dotazy lze vznášet formou žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace.

10. ZPŮSOB PODÁNÍ NABÍDKY

Jedná se o zakázku malého rozsahu, která nepodléhá ustanovením ZZVZ.

Budou přijímány pouze elektronické nabídky, které bude možné podat výhradně prostřednictvím elektronického nástroje Z-ZAK.

Dodavatel podá elektronickou nabídku prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK ve lhůtě pro podání nabídek, a to v detailu této VZ na adrese: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_7625.html

Při podání nabídky je vhodné vkládat do elektronického nástroje E-ZAK jednotlivé dokumenty opatřené jejich názvem jako samostatný dokument ve strojově čitelném formátu (.xlsx, .docx ...); je-li požadováno předložení dokladů, do nabídky postačí prosté kopie dokumentů.

Elektronická nabídka dodavatele nemusí být podepsaná, administrátor však doporučuje pro urychlení následné komunikace mezi zadavatelem a vybraným dodavatelem nabídku opatřit elektronickým podpisem, neboť tímto budou všechny dokumenty vložené do nabídky považovány za podepsané oprávněnou osobou [*vysvětlení k podpisu nabídky: U vybraného dodavatele, bude-li elektronicky podepsána nabídka, dokumenty, u kterých je předpokládán podpis dodavatele (např. krycí list, čestná prohlášení) budou považovány za originál*].

V případě, že bude nabídka podepsaná jinou osobou než osobou oprávněnou jednat, musí být v nabídce přiložena plná moc, která tuto osobu opravňuje podat nabídku za dodavatele (postačí kopie neověřené plné moci).

Adresa pro podání nabídek v elektronické podobě:

Nabídka bude vložena v detailu příslušné zakázky veřejné zakázky po registraci a přihlášení dodavatele v systému E-ZAK na URL adrese https://ezak.cnpk.cz/contract_display_7625.html prostřednictvím tlačítka „poslat nabídku“.

Jednotlivé dokumenty, které budou součástí nabídky, účastníci poptávkového řízení vloží do nabídky ve strojově čitelném formátu.

Maximální velikost jednotlivých souborů vkládaných do E-ZAK je omezena (přesnou max. velikost jednotlivých souborů si lze ověřit v detailu veřejné zakázky po stisknutí tlačítka „Poslat nabídku“). Počet souborů, které se vkládají jako součást nabídky, není omezen.

Nabídka, která nebude doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, se nepovažuje za podanou a v průběhu poptávkového řízení se k ní nepřihlíží.

Stručný návod pro podání elektronických nabídek je uveden na konci této výzvy.

Nabídka, která nebude doručena ve lhůtě nebo způsobem stanoveným v této zadávací dokumentaci, se nepovažuje za podanou a v průběhu zadávacího řízení se k ní nepřihlíží.

11. OBSAH NABÍDKY

- Příloha č. 1: Krycí list nabídky s vyplněnými údaji;
- Příloha č. 2: Doplněný návrh smlouvy;
- Příloha č. 3: Prohlášení o základní a profesní způsobilosti a technické kvalifikaci vč. seznamu odborně způsobilých osob, které se budou podílet na zpracování konkrétních částí PD a seznamu referenčních zakázek;
- Doklady k prokázání profesní způsobilosti vč. Osvědčení dle zák. 360/1992 Sb. *(tyto doklady postačí v prostých kopiích, tudíž dodavatel do nabídky může vložit tyto dokumenty v naskenované podobě)*;
- Čestné prohlášení, že osoby uvedené v seznamu, jejichž prostřednictvím je plněna profesní způsobilost, se budou přímo podílet na zpracování technického návrhu řešení a provedení projektové dokumentace a budou pro zhotovitele zajišťovat práce na části projektové dokumentace, pro které jsou odborně způsobilé.

V případě, že bude část profesní způsobilosti či technické kvalifikace plněna jinou osobou, musí být součástí nabídky písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž je účastník zadávacího řízení oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokazuje způsobilost/kvalifikaci za dodavatele.) a současně bude nabídka obsahovat závazek, že jiná osoba se bude podílet na činnosti, ke které se prokazované kritérium kvalifikace vztahuje.

12. ZPŮSOB HODNOCENÍ

Hodnotícím kritériem pro výběr uchazeče je ekonomická výhodnost nabídky, kdy hodnotícími kritérii jsou:

Kritérium A – váha 70 %: nejnižší nabídková cena za projektové práce (bez činnosti AD) v Kč bez DPH;

Výpočet kritéria A:

$$\text{Kritérium A} = \frac{\text{cena nejnižší nabídky}}{\text{cena hodnocené nabídky}} * 70$$

Kritérium B – váha 30 %: zkušenost a kvalita realizačního týmu

Účastník poptávkového řízení musí splnit minimální požadavek stanovený v technické kvalifikaci. Splněním pouze požadavků stanovených v technické kvalifikaci nezíská účastník poptávkového řízení žádný další bod navíc pro hodnotící kritérium B.

Za každý další zpracovaný projekt ve stupni pro provedení stavby – novostavba či stavební úpravy objektu vč. zajištění kvality ovzduší s využitím rekuperace, měření a regulace vč. dálkového ovládání a monitoringu vytápění a větrání získá navíc 10 bodů.

Účastník poptávkového řízení může předložit max. deset (10) takových projektů.

U každého projektu, který má být využit pro hodnocení nabídek, musí být uveden rozsah projektových prací, hodnota projektových prací (min. hodnota musí být 200 000,- Kč), rozpočtová hodnota stavebního díla stanovená na základě soupisu prací a výkazu výměr, dále musí být uvedeno, zda byla stavba dle projektové dokumentace již realizována a kdy, identifikace objednatele, osvědčení objednatele o kvalitě zpracované projektové dokumentace a dodržení smluvních termínů.

Pro toto hodnotící kritérium lze doložit projekty zpracované osobami, které jsou uvedeny v seznamu odborně způsobilých osob pro splnění profesní způsobilosti.

Stejně jako u technické kvalifikace lze akceptovat objekty administrativní, objekty pro bydlení, objekty občanského vybavení, stavby pro výchovu a vzdělávání, případně pro zdravotnictví, dle definice §2 odst. 1 písm. k, bod 3, zákona č. 183/2006 Sb., případně lze akceptovat i průmyslové stavby.

Výpočet kritéria B:

$$\text{Kritérium B} = \frac{\text{součet bodů za předložené projekty}}{100} * 30$$

Nabídky budou seřazeny podle celkového bodového zisku, kdy pro zadavatele je nejvýhodnější nabídka, která získá nejvíce bodů v součtu obou kritérií.

Vybraný dodavatel je povinen splnit veškeré podmínky zadávací dokumentace.

Podá-li nabídku účastník, který není plátcem DPH, bude jeho nabídková cena porovnána s nabídkovými cenami účastníků plátců bez DPH.

13. OTEVÍRÁNÍ NABÍDEK

Otevírání nabídek je neveřejné a uskuteční se neprodleně po uplynutí lhůty pro podání nabídek v sídle administrátora veřejné zakázky – Centrální nákup, příspěvková organizace, Vejprnická 663/56, Plzeň.

Otevírání, hodnocení a posouzení nabídek bude provedeno osobami pověřenými zadavatelem.

14. UVEŘEJNĚNÍ VÝSLEDKŮ

Zadavatel si vyhrazuje právo uveřejnit na profilu zadavatele rozhodnutí o výběru dodavatele, případně rozhodnutí o vyloučení účastníka poptávkového řízení nebo o zrušení poptávkového řízení. Rozhodnutí a oznámení se považuje za doručené okamžikem uveřejnění na profilu zadavatele.

V detailu VZ v E-ZAK zadavatel po uzavření smlouvy s vybraným uchazečem uveřejní Záznam o poptávkovém řízení, který bude obsahovat informace o průběhu veřejné zakázky.

Zadavatel je oprávněn zrušit poptávkové řízení kdykoli z jakéhokoliv důvodu i bez uvedení důvodu, nejpozději však do uzavření smlouvy.

15. OCHRANA INFORMACÍ A MLČENLIVOST

V případě, že se dodavatel při plnění VZ dostane do kontaktu s osobními či citlivými údaji, je povinen o nich zachovávat naprostou mlčenlivost, a to i po ukončení plnění uzavřené smlouvy. Zadavatel nesmí uveřejnit informace, u kterých to vyžaduje ochrana informací a údajů podle zvláštních právních předpisů.

Pokud dodavatel požaduje, aby některé důvěrné údaje nebyly po uzavření smlouvy zveřejněny, uvede tyto údaje v nabídce s odůvodněním.

Až do ukončení zadávacího řízení neposkytne zadavatel podle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, informace, které se týkají obsahu nabídek a osob, jež se podílejí na průběhu poptávkového řízení.

16. DALŠÍ INFORMACE

Nabídka musí být podána v českém jazyce.

Účastník poptávkového řízení je oprávněn podat pouze jednu nabídku. Varianty nabídky jsou nepřipustné.

Budoucí zhotovitel nemá nárok na provádění činnosti autorského dozoru, pokud to objednatel či budoucí zhotovitel stavby nebude požadovat.

Zadavatel si vyhrazuje možnost změny lhůty pro podání nabídek. Případná změna bude uveřejněna na profilu zadavatele u příslušné VZ.

Zhotovitel je povinen poskytnout záruku na kompletní dílo v délce 60 měsíců ode dne převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků.

17. GDPR

Zadavatel je správcem osobních údajů, které získá či zpracovává v této veřejné zakázce. Povinnost zadavatele ke zpracování osobních údajů v poptávkovém řízení vyplývá přímo ze ZZVZ. Zpracování těchto osobních údajů je nezbytné pro splnění právní povinnosti správce, tedy pro řádné zadání veřejné zakázky.

Administrátor je zpracovatelem osobních údajů získaných v této veřejné zakázce, a to na základě smlouvy o zpracování osobních údajů, která je součástí příkazní smlouvy o zastoupení zadavatele. Smlouva o zpracování byla uzavřena v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

Osobními údaji se v souladu s čl. 4 odst. 1 GDPR rozumí „veškeré informace o identifikované nebo identifikovatelné fyzické osobě; identifikovatelnou fyzickou osobou je fyzická osoba, kterou lze přímo či nepřímo identifikovat, zejména odkazem na určitý identifikátor, například jméno, identifikační číslo, lokační údaje, síťový identifikátor nebo na jeden či více zvláštních prvků fyzické, fyziologické, genetické, psychické, ekonomické, kulturní nebo společenské identity této fyzické osoby“.

Za zpracování se pak na základě čl. 4 odst. 2 GDPR považuje „jakákoliv operace nebo soubor operací s osobními údaji nebo soubory osobních údajů, který je prováděn pomocí či bez pomoci automatizovaných postupů, jako je shromáždění, zaznamenání, uspořádání, strukturování, uložení, přizpůsobení nebo pozměnění, vyhledání, nahlédnutí, použití, zpřístupnění přenosem, šíření nebo jakékoliv jiné zpřístupnění, seřazení či zkombinování, omezení, výmaz nebo zničení“.

Subjektem údajů mohou být fyzické osoby, konkrétně zástupci dodavatele (účastníka), zadavatele, administrátora, Krajského úřadu PK nebo přízvaní odborníci.

Příjemci osobních údajů mohou být zadavatelé (Plzeňský kraj, organizace Plzeňským krajem založené nebo zřízené), dodavatelé, účastníci zadávacího řízení, oprávněné kontrolní orgány, poskytovatelé dotace, smluvní externí poradci, jmenovaní členové komisí nebo osoby pověřené kontrolou nabídek.

Zadavatel zpracovává osobní údaje po celou dobu poptávkového řízení, následně po dobu trvání smluvního vztahu s dodavatelem až do uplynutí skartační lhůty.

Administrátor zpracovává osobní údaje od založení spisu veřejné zakázky po dobu trvání poptávkového řízení až do předání spisu a nabídek zadavateli.

Subjekt údajů je oprávněn požádat o výmaz údajů až po uplynutí skartační doby.

Další informace o pravidlech GDPR jsou umístěny na webu administrátora (www.cnpk.cz).

Skartační lhůta veřejných zakázek malého rozsahu činí 5 let ode dne ukončení poptávkového řízení nebo od změny závazku ze smlouvy. V případě, že by na spolufinancování realizace díla dle projektové dokumentace, která je předmětem této veřejné zakázky, bylo využito některého dotačního programu, zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci podobu 10 let od finančního ukončení projektu, nebude-li stanoveno jinak.

18. PŘÍLOHY VÝZVY

Příloha č. 1 – Krycí list nabídky

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy

Příloha č. 3 – Prohlášení o způsobilosti a kvalifikaci

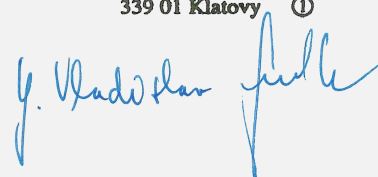
Příloha č. 4 - Studie zpracovaná Ing. Václavem Vlčkem, ČKAIT: 0200109

V Klatovech 29. 11. 2019

Za zadavatele:

Ing. Vladislav Smolík, ředitel

**Střední škola zemědělská
a potravinářská, Klatovy,
Národních mučedníků 141
339 01 Klatovy** ①



Stručný návod pro podání nabídek v elektronické podobě:

Registrace dodavatele v E-ZAK

Pro podání nabídky v elektronické podobě je nutné provést registraci dodavatele v elektronickém nástroji E-ZAK na adrese <https://ezak.cnpk.cz/registrace.html>. Podrobnější informace naleznete v uživatelské příručce pro dodavatele (<https://ezak.cnpk.cz/data/manual/EZAK-Manual-Dodavatele.pdf>) a manuálu elektronického podpisu (https://ezak.cnpk.cz/data/manual/QCM.Podepisovaci_applet.pdf).

V případě, že se Vám nedaří zaregistrovat do systému, je Vaše IČO pravděpodobně již obsazeno. Je možné, že dodavatel byl před vypsáním této veřejné zakázky „předregistrován“ zadavatelem, případně pověřenou osobou a je tedy již veden v evidenci systému. Postup dokončení registrace je velice podobný postupu popsanému výše, pouze je nutné do dokončení registrace vstoupit pomocí hypertextového odkazu z předregistračního e-mailu, který byl zaslán na adresu dodavatele. V případě ztráty nebo neobdržení předregistračního e-mailu lze kontaktovat pana Jana Krondáka (jan.krondak@cnpk.cz) pro jeho opětovné odeslání, případně nápravu jiným způsobem.

Test nastavení prohlížeče

Na adrese https://ezak.cnpk.cz/test_index.html máte možnost si ověřit, zda Váš prohlížeč splňuje všechny potřebné požadavky pro účast v soutěži.

Test prostředí

Tento test prověří nezbytné součásti internetového prohlížeče a správnost jejich nastavení pro práci s elektronickým nástrojem E-ZAK.

Test odeslání nabídky

Tento test Vám umožní vyzkoušet si elektronické podání testovací nabídky v prostředí elektronického nástroje E-ZAK. Tento test ověří, zda Váš elektronický podpis vyhovuje pro využití v elektronickém nástroji E-ZAK.