

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE	
ZADAVATEL:	Střední odborné učiliště elektrotechnické, Plzeň, Vejprnická 56
SÍDLO:	Vejprnická 56, 318 02 Plzeň
IČ:	69456330
ZASTOUPENÝ:	Ing. Jaroslavem Černým, ředitelem
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup, příspěvková organizace
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň
IČ:	72046635
ZASTOUPENÝ:	Mgr. Janou Dubcovou, ředitelkou
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
SOUE Plzeň, Společenský sál – 2. etapa	
Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).	
Systemové číslo VZ v E-ZAK:	P19V00000377

1. Popis předmětu veřejné zakázky:

Předmětem VZ s názvem „SOUE Plzeň, Společenský sál – 2. etapa“, která je stavební zakázkou, je rekonstrukce a přístavba společenského sálu, řešení nového vstupu, přesun a zvětšení hygienického zázemí a zázemí zaměstnanců, zřízení nového foyer směrem k venkovnímu předprostoru, zřízení malého bufetu. Stavební úpravy společenského sálu řeší i okolní prostranství, především bezbariérový hlavní vstup a venkovní sezení.

2. Lhůta pro podání nabídek

Otevírání obálek s nabídkami provedly dne 12. 09. 2019 od 10:05 hodin v sídle administrátora veřejné zakázky Centrálního nákupu, příspěvkové organizace (dále také „CNPK“) na adrese Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň zadavatelem jmenované pověřené osoby:

	Pověřená osoba - jméno a příjmení	Funkce, kontakt
1	Ing. Štěpánka Hamatová	Centrální nákup, p. o. - administrátorka e-mail: stepanka.hamatova@cnpk.cz
2	Ing. Václav Štrunc	Centrální nákup, p. o. - administrátor VZ e-mail: vaclav.strunc@cnpk.cz

Otevírání nabídek bylo neveřejné, jak je uvedeno v oddíle VIII.3, Zadávací dokumentace. Otevírání nabídek se kromě pověřených osob, nikdo nezúčastnil. Otevírání nabídek proběhlo v souladu s oddílem VIII.2, Zadávací dokumentace, přičemž pověřené osoby zkontrolovaly formálně obsahovou úplnost doručených nabídek dle oddílu VII.4, Zadávací dokumentace.

Do konce lhůty pro podání nabídek, tj. do 12. 09. 2019 do 10:00 hodin, byly zadavateli doručeny na předmětnou veřejnou zakázku **3 (slovy tři)** nabídky v elektronické podobě, **nabídky E2, E3, E4**, byly podány řádně, nabídka E1 byla účastníkem zadávacího řízení zneplatněna.

Po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebyly na předmětnou veřejnou zakázku doručeny žádné další nabídky.

Otevírání nabídek bylo zaznamenáno do Protokolu o otevírání nabídek, který je evidován ve spisu pod č.j. 3691/19/CN, přičemž osobám pověřeným hodnocením a posouzením nabídek byl tento protokol zaslán, aby se s ním seznámily před jednáním pověřených osob, které bylo stanoveno na 16. 09. 2019 (pozdávka toto jednání je evidována ve spisu pod č.j. 3735/19/CN).

3. Datum a místo konání hodnocení a posouzení nabídek:

Hodnocení a posouzení nabídek bylo zahájeno dne 16. 09. 2019 od 10:00 hod. v sídle administrátora veřejné zakázky:

Centrální nákup, příspěvková organizace
Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň, IČ: 72046635

4. Seznam pověřených osob:

Zadavatel ustanovil osoby pověřené, které pověřil hodnocením a posouzením nabídek. Všechny pověřené osoby se zúčastnily, náhradníků nebylo potřeba. Osoby pověřené hodnocením a posouzením došlých nabídek byly účastny na jednání v předpokládaném počtu 4 osob.

Níže uvedené osoby čestně prohlásily, že nejsou ve střetu zájmů a budou zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvědí v průběhu posouzení a hodnocení nabídek a toto stvrdily svým podpisem na „Čestném prohlášení pověřených osob o střetu zájmů“ o neexistenci střetu zájmů, které je součástí spisu této VZ, (č.j. 3678/19/CN).

Posouzením nabídek a úkony s tím související zadavatel pověřil tyto osoby:

1	Mgr. Lenka Součková	Zástupce zadavatele, ekonomka SOUE Plzeň e-mail: souckova@souepl.cz
2	Ing. Roman Dohnal	KÚPK - Odbor investic a majetku e-mail: roman.dohnal@plzensky-kraj.cz
3	Ing. Jan Běl	Zástupce projektanta, projectstudio8 e-mail: bel@projectstudio8.cz
4	Ing. Václav Štrunc	Centrální nákup, p. o. – administrátor VZ e-mail: vaclav.strunc@cnpk.cz

5. Další zúčastněné osoby na jednání

Jednání pověřených osob se nezúčastnily další osoby.

6. Nabídky

Do konce lhůty pro podání nabídek, tj. do 12. 09. 2019 do 10:00 hodin, byly zadavateli doručeny na předmětnou veřejnou zakázku 3 (slovy tři) nabídky v elektronické podobě, nabídky E2, E3, E4, byly podány řádně, nabídka E1 byla účastníkem zadávacího řízení zneplatněna. Nabídky E2, E3, E4, doručené elektronicky splnily náležitosti otevírání dle § 107 odst. 1, ZZVZ a § 109 odst. 1, 2, ZZVZ.

Elektronická nabídka E1 doručená dne 09. 09. 2019 v 09:41:06	ROADFIN BUILDING s.r.o. Plzeňská 1044, 330 27 Vejprnice IČO: 06799736
Doručená ve lhůtě:	ZNEPLATNĚNA
Doručená prostřednictvím el. nástroje E-ZAK, nabídka autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno:	ZNEPLATNĚNA
Celková nabídková cena předmětné veřejné zakázky v Kč bez DPH:	X
1. Krycí list (doložen)	X
2. Obsah nabídky (doložen)	X
3. Kvalifikace (doložena dle Přílohy č. 2 ZD, tj. základní, profesní, technická, ekonomická kvalifikace)	X
4. Návrh smlouvy o dílo (doložen)	X
5. Oceněný soupis prací (doložen)	X
6. Poddodavatelé (doložen dle Přílohy č. 3 ZD)	X
7. Návrhový harmonogram prací (doložen)	X

Elektronická nabídka E2 doručená dne 12. 09. 2019 v 07:44:26	ROADFIN BUILDING s.r.o. Plzeňská 1044, 330 27 Vejprnice IČO: 06799736
Doručená ve lhůtě:	ANO
Doručená prostřednictvím el. nástroje E-ZAK, nabídka autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno:	ANO
Celková nabídková cena předmětné veřejné zakázky v Kč bez DPH:	22 194 133,59
1. Krycí list (doložen)	ANO

2. Obsah nabídky (doložen)	ANO
3. Kvalifikace (doložena dle Přílohy č. 2 ZD, tj. základní, profesní, technická, ekonomická kvalifikace)	ANO
4. Návrh smlouvy o dílo (doložen)	ANO
5. Oceněný soupis prací (doložen)	ANO
6. Poddodavatelé (doložen dle Přílohy č. 3 ZD)	ANO
7. Návrhový harmonogram prací (doložen)	ANO

Elektronická nabídka E3 doručena dne 12. 09. 2019 v 08:25:36	SILBA – Elstav s.r.o. Plzeňská 155, 326 00 Letkov IČO: 64358844
Doručená ve lhůtě:	ANO
Doručená prostřednictvím el. nástroje E-ZAK, nabídka autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno:	ANO
Celková nabídková cena předmětné veřejné zakázky v Kč bez DPH:	20 453 595,71
1. Krycí list (doložen)	ANO
2. Obsah nabídky (doložen)	ANO
3. Kvalifikace (doložena dle Přílohy č. 2 ZD, tj. základní, profesní, technická, ekonomická kvalifikace)	ANO
4. Návrh smlouvy o dílo (doložen)	ANO
5. Oceněný soupis prací (doložen)	ANO
6. Poddodavatelé (doložen dle Přílohy č. 3 ZD)	ANO
7. Návrhový harmonogram prací (doložen)	ANO

Elektronická nabídka E4 doručena dne 12. 09. 2019 v 09:49:47	Reader&Fatge s.r.o. Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice IČO: 28714989
Doručená ve lhůtě:	ANO
Doručená prostřednictvím el. nástroje	ANO

E-ZAK, nabídka autentická, s datovou zprávou nebylo před otevřením manipulováno:	
Celková nabídková cena předmětné veřejné zakázky v Kč bez DPH:	23 398 647,25
6.1 Krycí list (doložen)	ANO
6.2 Obsah nabídky (doložen)	ANO
6.3 Kvalifikace (doložena dle Přílohy č. 2 ZD, tj. základní, profesní, technická, ekonomická kvalifikace)	ANO
6.4 Návrh smlouvy o dílo (doložen)	ANO
6.5 Oceněný soupis prací (doložen)	ANO
6.6 Poddodavatelé (doložen dle Přílohy č. 3 ZD)	ANO
6.7 Návrhový harmonogram prací (doložen)	ANO

Seznam doručených nabídek:

č. nabídky/forma	název dodavatele	IČ	sídlo/místo podnikání	datum a čas doručení
E2 elektronická	ROADFIN BUILDING s.r.o.	06799736	Plzeňská 1044, 330 27 Vejprnice	12. 09. 2019 v 07:44:26
E3 elektronická	SILBA – Elstav s.r.o.	64358844	Plzeňská 155, 326 00 Letkov	12. 09. 2019 v 08:25:36
E4 elektronická	Reader&Fatge s.r.o.	28714989	Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice	12. 09. 2019 v 09:49:47

6.1 Hodnocení nabídek**Kritéria hodnocení**

Způsob hodnocení (dle bodu IX.1 ZD):

Nabídky byly hodnoceny podle **ekonomické výhodnosti**, a to dle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Při hodnocení se vycházelo z celkové nabídkové ceny v Kč bez DPH, zahrnující splnění předmětu veřejné zakázky vymezeného ve čl.II. ZD, kterou dodavatel v souladu s pokyny dle čl.IV.1. ZD shodně uvedl v **Krycím listu** (Příloha č. 1 ZD), oceněném **Soupisu prací** (Příloha č. 6 ZD) a v **Návrhu smlouvy o dílo** (Příloha č. 4 ZD).

Popis způsobu hodnocení

Zadavatel, jím pověřené osoby po otevření nabídek seřadily celkové nabídkové ceny dodavatelů v Kč bez DPH od nejnižší po nejvyšší. Jako nejvhodnější bude vyhodnocena nabídka dodavatele, který předložil nejnižší celkovou cenu v Kč bez DPH.

Zadavatel, jím pověřené osoby následně provedly detailní kontrolu vítězné nabídky (případně ostatních nabídek), doporučí zadavateli, aby rozhodl o výběru dodavatele, a poté ukončí svoji činnost.

Veřejná zakázka bude hodnocena v souladu s § 114 zákona (ZZVZ) podle ekonomické výhodnosti, kdy hodnotícím kritériem je: nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH – váha 100%.

Pořadí nabídek dle celkové nabídkové ceny je:

VÝSLEDEK HODNOCENÍ NABÍDEK			
Nabídka č.:	E2	E3	E4
Hodnotící kritérium Celková nabídková cena (v Kč bez DPH)	22 194 133,59	20 453 595,71	23 398 647,25
Pořadí:	2.	1.	3.

6.2 Výsledek hodnocení

Pověřené osoby seřadily nabídky podle hodnotícího kritéria nejnižší nabídková cena v souladu s §114 zákona. Na základě hodnocení byla pověřenými osobami posouzena nabídka, které se umístila dle hodnotícího kritéria – nejnižší nabídková cena - na prvním místě, tj. **nabídka E3** (podaná společností SILBA - Elstav s r.o., Plzeňská 155, 326 00 Letkov, IČO: 64358844).

6.3 Posouzení nabídek

V souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. bylo provedeno posouzení nabídek až po hodnocení nabídek. Pověřené osoby posoudily nabídku s nejnižší nabídkovou cenou:

Identifikační údaje Nabídka č. E3		Celková nabídková cena v Kč bez DPH
Název firmy	SILBA - Elstav s. r.o.	20 453 595,71
Sídlo firmy	Plzeňská 155, 326 00 Letkov	
IČ	64358844	
Právní forma	Společnost s ručením omezeným	
Dodavatel prokázal splnění kvalifikace		ANO
Nabídka dodavatele byla úplná		ANO
Dodavatel nabídkovou cenu řádně stanovil, není mimořádně nízká		ANO
Nabídka splňuje požadavky zadávacích podmínek a zákona		ANO
ZÁVĚR: Nabídka splnila požadavky zadavatele a zákona		
Poznámky k nabídce č. E3		
Seznam dokladů, kterými dodavatel prokázal kvalifikaci	Čestné prohlášení o kvalifikaci, základní způsobilost a profesní způsobilost, podepsané oprávněnou osobou (Příloha č. 2 ZD), ekonomická kvalifikace prokázána výkazem zisku a ztrát 2016, 2017, 2018;	
Údaje rozhodné pro prokázání splnění jednotlivých kritérií	Čestné prohlášení o technické kvalifikaci, podepsané oprávněnou osobou (Příloha č. 2 ZD) s uvedením 3 referenčních staveb v souladu se ZD;	

profesní způsobilosti a technické kvalifikace	Technická kvalifikace doložena požadovanými třemi osobami (1 hlavní stavbyvedoucí a 2 stavbyvedoucí) s osvědčením dle zákona č. 360/1992 Sb. pro tuto stavbu; Technická kvalifikace doložena realizovanými 3 zakázkami za posledních 5 let, v požadovaném finančním objemu; Příloha č. 3 ZD specifikování poddodavatelé, subdodávky, doložena;
Návrhový harmonogram prací	doložen

Pověřené osoby konstatovaly, že žádný z účastníků zadávacího řízení nepodal samostatně více než jednu nabídku ve smyslu § 107 odst. 3 zákona a že žádný z účastníků zadávacího řízení nepodal další nabídku společně s jinými účastníky zadávacího řízení ve smyslu § 107 odst. 5 zákona. Současně potvrdily, že v rámci posuzovaných nabídek není žádný účastník zadávacího řízení, který by byl současně osobou, jejímž prostřednictvím by jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazoval kvalifikaci.

Posuzovaná nabídka E3 účastníka zadávacího řízení společnost **SILBA - Elstav s. r. o.** (s nejnižší nabídkovou cenou, první v pořadí v hodnocení) splnila požadavky zadavatele a zákona, obsahovaly požadované náležitosti dle zadávací dokumentace. Při podrobném posouzení této nabídky pověřené osoby zjistily, že ocenění výkazu výměr a soupisu prací je úplné, žádné položky nejsou podceněny. Zároveň nebyl shledán důvod pro požadování objasnění nabídky. Pověřené osoby v rámci svého jednání konstatovaly, že nabídka E3 účastníka zadávacího řízení **SILBA - Elstav s. r. o.**, splnila požadavky zadavatele a zákona, obsahovala požadované náležitosti dle zadávací dokumentace a pověřené osoby nepožadují další objasnění této nabídky.

6.4 Seznam vyřazených účastníků

Zadavatel nevyřadil ze zadávacího řízení žádného účastníka.

6.5 Výsledek hodnocení a posouzení nabídek, označení vybraného dodavatele

Pověřené osoby doporučily zadavateli, aby rozhodl o výběru účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako první v pořadí, společnost SILBA - Elstav s. r.o. (nabídka E3), se sídlem: Plzeňská 155, 326 00 Letkov, IČ: 64358844, a tento dodavatel byl vyzván k poskytnutí součinnosti.

Pověřené osoby jednaly ve 4 - členném složení, všechny pověřené osoby spolupracovali. Jednání komise probíhalo také elektronickou formou a jednání pověřených osob bylo ukončeno 16. 09. 2019 doporučením zadavateli.

7. Rozhodnutí zadavatele, odůvodnění výběru

Rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnějšího dodavatele tvoří samostatný dokument předmětné veřejné zakázky.

Rozhodnutím o výběru dodavatele (č.j. 3820/19/CN) rozhodl zadavatel o výběru nejvhodnějšího dodavatele:

SILBA - Elstav s. r.o. (nabídka E3), se sídlem: Plzeňská 155, 326 00 Letkov, IČ: 64358844

Dodavatel splnil ve své nabídce požadavky zadávací dokumentace a zákona, včetně prokázání způsobilosti a kvalifikace. Rozhodnutí o výběru dodavatele včetně odůvodnění bylo odesláno a uveřejněno (č.j. 3884/19/CN) a vybraný dodavatel byl vyzván k poskytnutí součinnosti (č.j. 3885/19/CN). Dodavatel součinnost v plném požadovaném rozsahu součinnost poskytl, se

zadavatelem došlo k požadovanému projednání harmonogramu prací, zohlednění požadavků zadavatele, finalizaci platné verze harmonogramu prací, která se stala přílohou smlouvy o dílo.

8. Uzavření smlouvy o dílo

S vybraným dodavatelem **SILBA - Elstav s. r.o. (nabídka E3), se sídlem: Plzeňská 155, 326 00 Letkov, IČ: 64358844**, zadavatel uzavřel smlouvu o dílo (evidována ve spise pod č.j. 4309/19/CN), **uveřejnil smlouvu o dílo v registru smluv.**

Smlouva s vybraným uchazečem společnosti, byla podepsána dne 25. 10. 2019 s uvedenou cenou 20 453 595,71 Kč bez DPH.

Zakázka s názvem „SOUE Plzeň, Společenský sál – 2. etapa“ byla zadána.

9. Ostatní údaje

Písemná zpráva zadavatele o zadávacím řízení bude uveřejněna na profilu zadavatele v elektronickém nástroji E-ZAK: https://ezak.cnpk.cz/contract_display_7326.html v sekci veřejné dokumenty.

- a) Nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění;
- b) Bylo použito řízení ve zjednodušeném režimu, podle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále „zákon“).
- c) Zadávací řízení nebylo zrušeno;
- d) Při podání nabídky nebyly použity jiné komunikační prostředky namísto elektronických prostředků;

Zadavatel stanovil, že dodavatelé mohou podat nabídku elektronické, dle zákona;

Nabídky v elektronické formě bylo možné podat prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK;

ZŘ bylo zahájeno 20. 08. 2019, nabídky bylo možné podat do 09. 09. 2019 do 10:00 hodin. Termín pro podání nabídek **byl prodloužen** z důvodu podání vysvětlení zadávací dokumentace a v rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. 4 byl termín pro podání nabídek adekvátně prodloužen do 12. 09. 2019, 10:00 hod.;

Nebyly podány námitky proti Rozhodnutí o výběru dodavatele.

- e) U žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů; osoby, které se podílely na této veřejné zakázce, podepsaly čestné prohlášení, že nejsou ve střetu zájmů;
- f) Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce ve zjednodušeném podlimitním řízení, která není bělena na části;

Tato písemná zpráva zadavatele byla zpracována administrátorem veřejné zakázky.

Zpráva byla předána zadavateli dne	20. 09. 2019
Jméno a příjmení statutárního zástupce zadavatele	Ing. Jaroslav Černý ředitel Střední odborné učiliště elektrotechnické, Plzeň, Vejprnická 56
Podpis osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	

Vypracoval: Ing. Václav Štrunc – administrátor VZ