

MĚSTSKÝ ÚŘAD STOD

Nám. ČSA 294, 333 01 Stod

Telefon: 379 209 473

Bank. spojení: 19-2429361/0100

Fax: 379 209 490

IČO: 257265

E-mail: moudry@mestostod.cz

Internet: www.mestostod.cz

Ve Stodě dne: 9.8.2011

Č.j.: 1573/11

Vyřizuje: Alexandr Moudrý

Dle rozdělovníku

Věc: Koordinované závazné stanovisko MěÚ Stod

Dne 7.7.2011 obdržel MěÚ Stod žádost č.j. 1573/11, kterou podal SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 35, 301 25 Plzeň, IČ: 45359148 (dále jen „žadatel“) o vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 4 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a podle § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) na stavbu „**Transformace DOZP Stod – 1. etapa, domácnosti s vysokou mírou podpory Holýšov**“ v k.ú. Holýšov (dále jen „stavba“), podle předložené projektové dokumentace ÚR „Transformace DOZP Stod – 1. etapa lokalita Holýšov“, kterou vypracoval „SUDOP Project Plzeň a.s., Plachého 35, 301 25 Plzeň.“

K záměru výše uvedené stavby jsou dotčenými orgány MěÚ Stod ve správním řízení příslušného stavebního úřadu:

1. Orgán odpadového hospodářství odboru životního prostředí
2. Orgán ochrany vodního hospodářství odboru životního prostředí - viz. samostatné vyjádření v příloze
3. Orgán ochrany zemědělského půdního fondu odboru životního prostředí
4. Orgán územního plánování odboru výstavby – viz. samostatné vyjádření v příloze

Závazná stanoviska výše uvedených dotčených orgánů

☐ *Z hlediska odpadového hospodářství*

Jako orgán veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství podle ustanovení §§ 71 a 79 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“) Vám v souladu s § 79 odst. 4 písm. b) zákona o odpadech k výše uvedené akci dává toto vyjádření: k likvidaci odpadů, tak jak je řešena předložené PD a k uzavření veřejnoprávní smlouvy dle § 78 odst. 3 stavebního zákona nemá připomínek.

☐ *Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu*

Jako dotčený orgán ochrany zemědělského půdního fondu příslušný podle ustanovení §§ 13 a 15 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“) Vám k výše uvedené stavbě sdělujeme, že nemáme připomínek. Výše uvedená stavba si vyžádá trvalé odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu na pozemcích p.č. dle KN 1127/4, 1127/10, 1127/11, 1127/12 v k.ú. Holýšov.

Krajským úřadem Plzeňského kraje, OŽP, Škroupova 18, Plzeň byl dne 22.6.2011 pod č.j. ŽP/6758/10, udělen souhlas s trvalým odnětím 1,3565 ha zemědělské půdy ze zemědělského

půdního fondu pro výše uvedenou stavbu.

Závěr koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Stod.

Záměr výše uvedené stavby **je možný** a to za splnění podmínek vyplývajících z jednotlivých stanovisek dotčených orgánů MěÚ Stod.

Jako dotčené orgány v souladu s ustanovením § 78 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) souhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

Předloženou projektovou dokumentaci pro vydání koordinovaného závazného stanoviska si ponecháváme pro služební potřebu v souladu s § 17 odst.1 správního řádu.

Poučení:

Proti tomuto závaznému stanovisku není možné se odvolat.

Závazné stanovisko je podmiňující akt dotčeného orgánu pro rozhodnutí příslušného orgánu, jeho obsah je závazný pro výrokovou část tohoto rozhodnutí.



Alexandr Moudrý
referent odboru výstavby

Doručí se:

SUDOP Project Plzeň a.s., IDDS: 6g8sq24

Na vědomí:

MěÚ Holýšov, IDDS: yfibebs

Odbor výstavby upozorňuje, že v rámci stavební činnosti a provádění výkopových prací na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen v souladu s § 22 odst. 2 památkového zákona oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01, Praha 1 a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum. Archeologický ústav nebo oprávněná organizace se dohodne s vlastníkem pozemku na podmínkách výzkumu.

Přílohy:

Vyjádření ÚÚP

Stanovisko VÚ