

# MĚSTSKÝ ÚŘAD NÝŘANY

pracoviště Plzeň, Americká tř. 39, Plzeň PSČ 304 66  
ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VÁŠ DOPIS ZN:

ZE DNE:

VYŘIZUJE:

Mgr. Hanauerová

TEL.:

377168026

FAX:

377168002

E-MAIL:

vlasta.hanauerova@nyrany.cz

PODEPISUJE:

ING. HAUER PETR

FUNKCE:

VEDOUcí ODBORU

ČÍSLO JEDNACÍ: OŽP-HAN/22194/2011

DATUM:

18.8.2011

POČET LISTU PŘÍLOH NEBO

POČET SVAZKU PŘÍLOH: PD

SUDOP Project Plzeň a.s.

Plachého 35

301 25 Plzeň

DOŠLO DNE:

25 -08- 2011

Č.j. 942

Vyř.

Věc: DOZP Stod – 1. etapa, Nýřany

MěÚ Nýřany pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí obdržel žádost o vydání souhrnného stanoviska ke stavbě „Transformace DOZP Stod – 1. etapa lokalita Nýřany“. Stavba je situována na pozemek parc.č.2014/31 k.ú. Nýřany. Předkladatel Sudop Project Plzeň a.s., investor PK Škroupova 18, Plzeň. Jedná se o novostavbu dvou přízemních samostatně stojících domů pro uživatele DOZP Stod. Objekty mají charakter rodinných domů s bezbariérovým přístupem. Likvidace odpadních vod splaškových je navržena svedením na veřejnou kanalizaci, dešťové vody budou svedeny do vsakovacího objektu umístěného na pozemku investora s bezpečnostním přepadem do kanalizace.

Městský úřad Nýřany pracoviště Plzeň, odbor životního prostředí posoudil předloženou PD z hledisek zájmů ochrany životního prostředí a sděluje.

Ve vztahu k ustanovení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů. K předložené PD nemáme zásadních námitek.

Ve vztahu k ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

S umístěním stavby souhlasíme s tím, že je nutné respektovat tato opatření:

- Kácení dřevin z důvodu uvolnění staveniště bude řešeno v souladu s ustanovením zákona o ochraně přírody (v souladu s doloženým dendrologickým posouzením stávajících dřevin na zájmovém pozemku, který má tvořit samostatnou přílohu projektové dokumentace stavby)
- Kácení dřevin rostoucích mimo les bude řešeno v době vegetačního klidu to je v období od 1.10. do 31.3.
- Náhradní výsadba za vykácené dřeviny bude realizována na pozemku investora jako doplňková zeleň ke stavbě dle osazovacího plánu, který musí být jako samostatný objekt uveden v PD
- K ohlášení ukončení stavby – uvedení stavby do provozu (kolaudace) budou kompletně dokončeny terénní úpravy stavbou dotčeného pozemku, venkovní úpravy obou staveb, vegetační úpravy dle schváleného osazovacího plánu

Ve vztahu k ustanovení zákona č. 334/1992 Sb., o půdě ve znění pozdějších předpisů. K záměru není nutné se vyjadřovat.

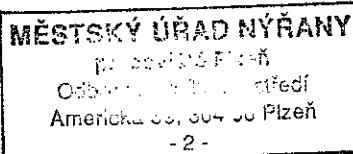
Ve vztahu k ustanovení zákona č. 289/1995 Sb., o lesích ve znění pozdějších předpisů, není nutné předloženou stavbu posuzovat.

Ve vztahu k ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Veškerý odpad vzniklý při stavbě a při jejím provozu bude likvidován v souladu s ustanovením zákona o odpadech a v souladu s doloženým odpadovým hospodářstvím.

Ve vztahu k ustanovení zákona č. 86/2002 Sb., o ovzduší ve znění pozdějších předpisů není nutné výše uvedenou stavbu posuzovat.

Toto stanovisko je souhrnným stanoviskem odboru životního prostředí a nenahrazuje souhlasy vydané ve správním řízení nebo závazná stanoviska jednotlivých speciálních orgánů ochrany životního prostředí.

Z hlediska zájmů ochrany životního prostředí za předpokladu, že bude dokumentace pro správní řízení obsahovat opatření stanovená souhrnným stanoviskem souhlasíme s uzavřením veřejnoprávní smlouvy podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.



Ing. Petr Hauer  
vedoucí odboru životního prostředí

Na vědomí:

- MěÚ Nýřany, odbor výstavby

TELEFON  
377 237 381-7

FAX  
377 321 430

BANKOVNÍ SPOJENÍ  
Komerční banka Plzeň  
výdajový účet: 27-9186490247/0100  
příjmový účet: 27-9186450237/0100

IČO  
00 258 199

E-MAIL: posta@nyrany.cz