



PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE	
ZADAVATEL:	Západočeská galerie v Plzni, příspěvková organizace
SÍDLO:	Pražská 83/13, 30100 Plzeň
IČ:	00263338
ZASTOUPENÝ:	Mgr. Roman Musil, ředitel
ADMINISTRÁTOR:	Centrální nákup, příspěvková organizace
SÍDLO:	Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň
IČ:	72046635
ZASTOUPENÝ:	Mgr. et Bc. Janou Dubcovou, ředitelkou
NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	
Rekonstrukce Klatovská 110 – fáze C – stavba	
Podlimitní veřejná zakázka zadávaná v otevřeném řízení podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“)	
Systémové číslo VZ v E-ZAK:	P16V00000308

1. Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce bytového činžovního domu z 20. let 20. století, v němž se nachází byt Oskara Semlera realizovaný v letech 1933–1934 dle Loosova návrhu (konceptu) a projektu žáka a spolupracovníka Adolfa Loose Heinricha Kulky. Po rekonstrukci bude objekt využit pro vytvoření prohlídkové trasy a zpřístupnění interiéru bytu Oskara Semlera, vznik badatelského centra, edukačních prostorů, inspekčních pokojů, depozitáře a kavárny. V části domu budou dva služební byty a jedací prostory Plzeňského kraje.

Předmětem veřejné zakázky je též zpracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 2 paré + kompletní dokumentace na datovém nosiči.

Stavební úpravy budou z důvodů rozdílných zdrojů financování realizovány ve dvou etapách, které se termínem realizace vzájemně překrývají, přičemž I. etapa („DOTACE“) bude financována z prostředků Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) a II. etapa („KRAJ“) z prostředků Plzeňského kraje. Pro tyto etapy („DOTACE“ a „KRAJ“) je pak rozdělen zejména soupis prací vč. výkazu výměr, který tvoří Přílohu č. 3 této zadávací dokumentace.

Předmět plnění je podrobně vymezen projektovou dokumentací vč. soupisu prací a výkazu výměr a smlouvou o dílo.

2. Identifikační údaje účastníků zadávacího řízení, vč. nabídkové ceny

Ve lhůtě pro podání nabídek byly přijaty celkem dvě (2) elektronické nabídky. Žádné nabídky nebyly doručeny po uplynutí lhůty pro podání nabídek.



Sp. zn. CN/17/CN/18

Č. J. 1348/19/CN

Ozn. nabídky	název dodavatele	IČ	sídlo/místo podnikání
E 2	SILBA - Elstav s.r.o.	64358844	Plzeňská 155, 326 00 Letkov
E 1	GEMA ART GROUP a.s.	26437741	Haštalská 760/27, Praha 1, PSČ 11000

3. Označení vyloučených účastníků zadávacího řízení

V průběhu zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník zadávacího řízení.

4. Označení vybraného dodavatele a odůvodnění výběru

Nabídky byly seřazeny dle ekonomické výhodnosti, kdy jediným hodnotícím kritériem byla nabídková cena. **Ekonomicky nejvýhodnější nabídkou dle tohoto kritéria je nabídka účastníka zadávacího řízení SILBA - Elstav s.r.o., IČ: 64358844, se sídlem: Plzeňská 155, 326 00 Letkov s nabídkovou cenou 53.894.512,13 Kč bez DPH.**

Hodnocení nabídek proběhlo v souladu s § 119 zákona 134/2016 Sb. Posouzení nabídek bylo provedeno pověřenými osobami v souladu s § 39 odst. 4 zák. 134/2016 Sb. až po provedení hodnocení. Na základě výsledku hodnocení byly posuzovány obě obdržené nabídky ozn. E2 (podaná společností SILBA - Elstav s.r.o., IČ: 64358844 a ozn. E1 (podaná společností GEMA ART GROUP a.s., IČ: 26437741). Dodavatel, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku, splnil požadavky zadávací dokumentace a zákona.

Smlouva s vybraným dodavatelem SILBA - Elstav s.r.o., IČ: 64358844, se sídlem: Plzeňská 155, 326 00 Letkov byla podepsána dne 08. 04. 2019 s výše uvedenou cenou 53.894.512,13 Kč bez DPH (65.212.359,68 Kč vč. DPH) a smlouva byla zveřejněna v registru smluv.

5. Údaje o poddodavatelích

Vybraný dodavatel uvedl seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci zakázky. Tento seznam poddodavatelů je přílohou podepsané Smlouvy o dílo 2019 /4/LK ze dne 08. 04. 2019. Jedná se o poddodavatele:

Poddodavatel	IČ	se sídlem	zastoupený	Druh a rozsah prací a služeb, které bude poddodavatel poskytovat
Výtahy Plzeň – Elex, s.r.o.	45359512	U Hřbitova 10, Plzeň	Jiřím Foldou, jednatelem	Dodávka a montáž výtahu
AVERS spol. s r.o.	41190840	Michelská 240/49, Praha 4	Janem Koškou, jednatelem	Restaurátorské práce dřevo, kámen, štuk
Helena Kastlová	10385266	Chotíkov 284, Chotíkov		Restaurování textilu
Anna Brandová Bezchlebová		Jana Přibíka 950/2, Praha 9		Restaurování pozlacovačských prací



Sp. zn. CN/17/CN/18

Č. J. 1348/19/CN

Lucie Slivková Waulinová		Na Luzích 33, Praha 6		Restaurování papíru (tapet)
Petr Dufek	48680729	Sluneční 942, 293 01 Mladá Boleslav		Restaurování prvků z keramiky
Robert Ritschel		Nušlova 2267/59, 158 00 Praha		Restaurování prvků z kovu

6. Ostatní údaje

- a) Nebylo použito jednací řízení s uveřejněním ani řízení se soutěžním dialogem;
- b) Nebylo použito jednací řízení bez uveřejnění;
- c) Nebylo použito řízení ve zjednodušeném režimu;
- d) Zadávací řízení nebylo zrušeno;
- e) Při podání nabídky nebyly použity jiné komunikační prostředky namísto elektronických prostředků; byly přijímány pouze elektronické nabídky prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK;

ZŘ bylo zahájeno 18. 12. 2018, nabídku bylo možné podat do 11. 02. 2019 do 10:00 hodin (termín pro podání nabídek byl prodloužen z důvodu podání vysvětlení zadávacích podmínek – původní termín byl stanoven na 04. 02. 2019);

Nebyly podány námitky proti rozhodnutí zadavatele;
- f) U žádné osoby nebyl v rámci tohoto zadávacího řízení zjištěn střet zájmů; osoby, které se podílely na této veřejné zakázce, podepsaly čestné prohlášení, že nejsou ve střetu zájmů;
- g) Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce, která nebyla dělena na části;
- h) Zadavatel nepožadoval prokázání ekonomické kvalifikace, tudíž nepožadoval prokázání vyššího ročního obrátu, než stanoví § 78 odst. 2 zákona.

Tato písemná zpráva zadavatele byla zpracována administrátorem veřejné zakázky dne 08. 04. 2019 a následující den byla zveřejněna na profilu zadavatele.

Zpráva byla předána zadavateli dne	08. 04. 2019
Jméno a příjmení statutárního zástupce zadavatele	Mgr. Roman Musil, ředitel Západočeská galerie v Plzni, příspěvková organizace
Podpis osoby, oprávněné jednat jménem zadavatele	

Zapsala: Ing. Dana Kocová – administrátor VZ