

Dodatek č. 1 SMLOUVY O DÍLO č. 18010

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL	Západočeské muzeum v Plzni, příspěvková organizace
se sídlem:	Kopeckého sady 357/2, Plzeň 3-Vnitřní Město, 30100 Plzeň 1
IČ:	00228745
DIČ:	CZ00228745
zastoupený:	PhDr. Františkem Frýdou, ředitelem
K podpisu smlouvy oprávněn:	PhDr. František Frýda, ředitel
bankovní spojení:	00228745/0100 KB Plzeň-město

dále jen („objednatel“)

a

ZHOTOVITEL **Zdeněk Vaindl**

zapsaný na okresním živnostenském úřadě Rokycany č.j.:ZU/0/97/0425/2Pa ze dne 15.9.1992

se sídlem: Dobřívská 187, 338 43 Mirošov

IČ: 11370629

bankovní spojení: Komerční banka 7646381/0100

autorizovaná osoba pověřená vedením stavby: Zdeněk Vaindl

dále jen („zhotovitel“)

uzavřely v souladu s § 222 odst. 5 a 6 zákona 134/2016 Sb. a v souladu s článkem III SOD ze dne 21.3.2018
dodatek č. 1 k této SOD



II. PŘEDMĚT dodatku

Tímto dodatkem se mění článek III. Rozsah předmětu plnění a článek IV. Cena a platební podmínky se doplňuje o více práce, které mají vliv na cenu díla. Jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, jež nebylo možné předvídat, a tyto práce jsou nezbytné pro provedení díla. Specifikace více prací je, včetně jejich zdůvodnění, v Položkovém rozpočtu, který je přílohou tohoto dodatku.

Změny a související vícepráce jsou dvojího charakteru, první jsou vyvolané nalezeným stavem stávajících konstrukcí. V tomto případě muselo dojít k úpravě pracovních postupů a použitých materiálů a výrobků, protože skutečný stav konstrukcí a prvků neodpovídal odhadu v dokumentaci. Z hlediska projektu bylo možno vybrané konstrukce a prvky pouze odhadovat, nebylo totiž možné provést všechny potřebné sondy k zakrytým vrstvám apod.

Druhý případ změn je vyvolán přímo či nepřímo požadavky zástupců památkářské péče či investora. V tomto případě se jedná o změny vycházející z dodatečných průzkumů archivních materiálů muzeí apod. Došlo tedy k doupřesnění na základě archivních fotografií, např. výplní oken, či materiálu dlažeb. V této souvislosti pak došlo především k zadání doplnit čtvrté vodní kolo a s ním související dmychadlo do expozice hamru. Viz závazné stanovisko Krajského úřadu Plzeňského kraje č. j. PK-KPP/1935/18

III. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Původní cena v SoD

Celkem cena za dílo bez DPH činí	2 058 371,- Kč
<i>(slovy dvamilionypadesátosmtisícťřístasedmdesátjedna)</i>	
DPH 21%	432 258,- Kč
<i>(slovy čtyřistatřicetdvatisícdevětšestpadesátosm)</i>	
Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí	2 490 629,- Kč
<i>(slovy dvamilionyčtyřistadevadesáttisícšestsetdvacetdevět)</i>	

Požadované vícepráce jsou oceněné v položkovém rozpočtu

Celkem cena za vícepráce bez DPH činí	495 600,- Kč
<i>(slovy čtyřistadevatesátpeřttisícšestset)</i>	
DPH 21%	104 076,- Kč
<i>(slovy stočtyřtisícšedmdesátšest)</i>	
Celkem cena za vícepráce včetně 21% DPH činí	599 676,- Kč
<i>(slovy pětsetdevadesátdevěttisícšestsetsedmdesátšest)</i>	



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Nová cena v dodatku

Celkem cena za dílo bez DPH činí

2 553 971,- Kč

(slovy dvamilionypětsetpadesáttřítisícdevětsetsedmdesátjedna)

DPH 21%

536 334,- Kč

(slovy pětsettřicetšesttisíctřistatřicetčtyři)

Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí

3 090 305,- Kč

(slovy třimilionydevadesáttisíctřistapět)

Přílohy k dodatku č.1:

- *Položkový rozpočet*
- *Závazné stanovisko Krajského úřadu Plzeňského kraje č. j. PK-KPP/1935/18*

v Plzni dne 29.1. 2019

v Plzni dne 29.1. 2019

za objednatele:

za zhotovitele:

PhDr. František Frýda
ředitel

Západočeské muzeum v Plzni,
příspěvková organizace



Zdeněk Vaindl
majitel firmy

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	A01	restaurátorské práce	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO01-2	Hamr - restaurátorská část (více a méně práce)			
Stavba	Název stavby			
	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV			
Projektant	Ing. arch. Václav Mastný		Typ rozpočtu	kontrolní pro zad.
Zpracovatel projektu	Ing. arch. Václav Mastný		Cen. soustava	RTS-201701
Objednatel	ZČM v Plzni, p.o.			
Dodavatel				
Rozpočtoval	Petr Zeman			
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY				
Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	495 600	Ztížené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0 -		0
R	M práce celkem	0 -		0
N	M dodávky celkem	0 -		0
ZRN celkem		495 600	Zařízení staveniště	0
		-		0
HZS		0 -		0
ZRN+HZS		495 600	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		495 600	Ostatní náklady celkem	0
Vypracoval		Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno :	Jan Pavlov	Jméno :		
Datum :	12. 7. 2018	Datum :		
Podpis :		Podpis:		
Základ pro DPH	21,0 %		495 600 Kč	
DPH	21,0 %		104 076 Kč	
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč	
DPH	0,0 %		0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM			599 676 Kč	

Poznámka :

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBRŮV	Rozpočet : A01
Objekt :	SO01-2 Hamr - restaurátorská část (více a méně práce)	restaurátorské práce

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	495 600	0	0	0	0
CELKEM OBJEKT	495 600	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč				Kč
Ztížené výrobní podmínky					0
-					0
-					0
-					0
Zařízení staveniště					0
-					0
-					0
-					0

Položkový rozpočet

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBRŮV	Rozpočet: A01
Objekt :	SO01-2 Hamr - restaurátorská část	(více a méně práce) restaurátorské práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				
1	H21-1	Vodní kolo dmyhadla - Výroba	ks	1,00	53 000,00	53 000,00
2	H21-2	Vodní kolo dmyhadla - Osazení a montáž	ks	1,00	15 000,00	15 000,00
3	H21-3	Vodní kolo dmyhadla - Lešení	ks	1,00	5 700,00	5 700,00
4	H21-4	Vodní kolo dmyhadla - Dodávka a opracování hřídele	ks	1,00	12 000,00	12 000,00
5	H21-5	Vodní kolo dmyhadla - Osazení čepů a obručí hřídele	ks	1,00	22 000,00	22 000,00
6	H21-6	Vodní kolo dmyhadla - Přesuny	ks	1,00	10 900,00	10 900,00
6	H21-7	Vodní kolo dmyhadla - Seřízení a zprovoznění	ks	1,00	10 000,00	10 000,00
9	H22-1	Stavítko - Zhotovení otvoru ve vantrokách	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
10	H22-2	Stavítko - Kovový rám a vedení stavítka	ks	1,00	12 000,00	12 000,00
11	H22-3	Stavítko - Ráho a konzola ovládání stavítka	ks	1,00	8 000,00	8 000,00
12	H22-4	Stavítko - Bednění a stavítko	ks	1,00	35 000,00	35 000,00
13	H23-1	Dmyhadlo - Dřevěná část stojanu	ks	1,00	42 000,00	42 000,00
14	H23-2	Dmyhadlo - Spojovací prvky, kotvení, táhla stojanu	ks	1,00	7 500,00	7 500,00
15	H23-3	Dmyhadlo - Usazení stojanu	ks	1,00	3 500,00	3 500,00
16	H23-4	Dmyhadlo - Dřevěná část hřídele	ks	1,00	25 000,00	25 000,00
17	H23-5	Dmyhadlo - Okování hřídele	ks	1,00	10 000,00	10 000,00
7	H23-6	Dmyhadlo - Repase dřevěných částí	ks	1,00	50 000,00	50 000,00
8	H23-7	Dmyhadlo - Repase kovových částí+náhrady	ks	1,00	20 000,00	20 000,00
18	H23-8	Dmyhadlo - Táhlo mechanismu	ks	1,00	4 000,00	4 000,00
19	H23-9	Dmyhadlo - Segment mechanismu	ks	1,00	12 000,00	12 000,00
20	H23-10	Dmyhadlo - Páka mechanismu	ks	1,00	7 500,00	7 500,00
21	H23-11	Dmyhadlo - Táhlo na řetěz mechanismu	ks	1,00	3 000,00	3 000,00
22	H23-12	Dmyhadlo - Klika mechanismu	ks	1,00	25 000,00	25 000,00
23	H23-13	Dmyhadlo - Klikový čep a podložka mechanismu	ks	1,00	6 000,00	6 000,00
24	H23-14	Dmyhadlo - Čep pro páku mechanismu	ks	1,00	5 000,00	5 000,00
8	H23-15	Dmyhadlo - Řetěz s kováním táhla mechanismu	ks	1,00	3 500,00	3 500,00
18	H23-16	Dmyhadlo - Úprava čepu pro kliku mechanismu	ks	1,00	10 000,00	10 000,00
19	H23-17	Dmyhadlo - Ložisko a kryt ložiska kyv. hřídele	ks	2,00	6 500,00	13 000,00
20	H23-18	Dmyhadlo - Hubice + nastavení potrubí do pece	ks	1,00	20 000,00	20 000,00
21	H23-19	Dmyhadlo - Základy pro dmyhadlo	ks	1,00	15 000,00	15 000,00
22	H23-20	Dmyhadlo - Seřízení vč. ovládání a zprovoznění	ks	1,00	25 000,00	25 000,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				495 600,00

KRAJSKÝ ÚŘAD PLZEŇSKÉHO KRAJE

ODBOR KULTURY, PAMÁTKOVÉ PÉČE A CESTOVNÍHO RUCHU

Škroupova 18, 306 13 Plzeň

Naše č. j.: PK-KPP/1935/18

Spis. zn.: ZN/134/KPP/18

Počet listů: 2

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Západočeské muzeum v Plzni, p. o.

Kopeckého sady 2

301 00 PLZEŇ

Vyřizuje: Mgr. Tereza Eismannová

Tel.: 377 195 631

E-mail: Tereza.Eismannova@plzensky-kraj.cz

Datum: 27.06.2018

Závazné stanovisko - NKP Vodní hamr Dobřív - obnova dmychadla, vybudování vodního kola

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Krajský úřad Plzeňského kraje, Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu jako příslušný správní orgán státní památkové péče dle § 14 odst. 1 a § 28 odst. 2 písm. e) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „památkový zákon“), vydává v souladu s § 44a odst. 3 památkového zákona na základě žádosti, kterou podalo Západočeské muzeum v Plzni, příspěvková organizace, se sídlem Kopeckého sady 2, 301 00 Plzeň, IČO: 00228745, zastoupené PhDr. Františkem Frýdou, ředitelem na základě usnesení Rady Plzeňského kraje č. 431/01 ze dne 17.12.2001, a v souladu s § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a dle § 9 odst. 4 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí památkový zákon, ve znění vyhlášky č. 139/1999 Sb. a vyhlášky č. 538/2002 Sb., toto

závazné stanovisko:

Obnova historického dmychadla a vybudování nového vodního kola v objektu hamru, na pozemku st.p.č. 80, k.ú. Dobřív, který je součástí areálu národní kulturní památky **Vodní hamr Dobřív**, vedené v ÚSKP ČR pod rej. č. 360 (35458/4-2443), a prohlášené za národní kulturní památku nařízením vlády č. 50/2010 Sb. ze dne 08.02.2010 o prohlášení některých kulturních památek za národní kulturní památky, podle projektové dokumentace „Revitalizace NKP Vodní hamr Dobřív – Objekt hamru – Restaurátorský záměr – dmychadlo, vodní kolo – Technická zpráva“, vypracované v dubnu 2018 projektantem Zdeňkem Vaindlem, Dobřívská 187, 338 43 Mirošov, IČO: 11370629, ČKAIT 0200999, obsahující oddíly: 1. Identifikační údaje – 1.1. Údaje o stavbě, 1.2. Údaje o stavebníkovi, 1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace, 2. Shrnutí – 2.1. Definice problému, 2.2. Popis záměru revitalizace dmychadla a vodního kola, 3. Restaurátorské práce na dmychadle – 3.1. Seznam

a popis obnovy prací na dmychadle – DM Dmychadlo, STO Stojan a horní hřídel, STA Stavítka vody ve vantrokách pro vodní kolo dmychadla, VK Vodní kolo, VK Použití stávajících ložisek a čepů z původního kola dmychadla, ST Foto s pěti stavítky a řešící obnovu stávajícího historického dmychadla, které se nachází v interiéru vodního hamru s tím, že bude obnoveno dmychadlo a šoupátko ve vantrokách, vyroben spodní nosný rám pro dmychadlo, nosná konstrukce pro hřídel se segmentem a táhly a vodní kolo s hřídelí, je z hlediska zájmu státní památkové péče podle § 14 odst. 3 památkového zákona **přípustná**.

Odůvodnění

Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu Krajského úřadu Plzeňského kraje (dále jen „KPP“) zahájil dne 01.06.2018 doručením žádosti Západočeského muzea v Plzni, příspěvkové organizace, se sídlem Kopeckého sady 2, 301 00 Plzeň, IČO: 00228745, zastoupeného PhDr. Františkem Frýdou, ředitelem na základě usnesení Rady Plzeňského kraje č. 431/01 ze dne 17.12.2001 (dále také „dotčená osoba“), řízení směřující k vydání závazného stanoviska ve věci NKP Vodní hamr Dobřív - obnova dmychadla, vybudování vodního kola.

Oznámení o zahájení řízení směřujícího k vydání závazného stanoviska č.j. PK-KPP/1940/18 ze dne 01.06.2018 bylo doručeno dne 05.06.2018.

Na základě žádosti o písemné vyjádření č.j. PK-KPP/1937/18 ze dne 01.06.2018 bylo v souladu s § 14 odst. 6 památkového zákona vypracováno písemné vyjádření odborné organizace státní památkové péče, tj. Národního památkového ústavu (dále jen „vyjádření NPÚ“) č.j. NPÚ-341/44904/2018 ze dne 14.06.2018, které bylo doručeno dne 20.06.2018. Ve vyjádření NPÚ se doporučuje vydat závazné stanovisko bez podmínek.

V předmětném vyjádření NPÚ byl dále charakterizován stávající stav předmětného objektu hamru na pozemku st.p.č. 80, k.ú. Dobřív jako součásti areálu národní kulturní památky Vodní hamr Dobřív, zapsané v ÚSKP ČR pod rej. č. 360 (35458/4-2443), včetně popisu zamýšlených prací. Dále bylo ve vyjádření NPÚ uvedeno (citace):

„Vodní hamr v obci Dobřív je zapsán v Ústředním seznamu kulturních památek jako nemovitá kulturní památka (r.č. ÚSKP 35458/4-2443), a zároveň nese status národní kulturní památky (r.č. ÚSKP 360). Zároveň je součástí historického prostředí lokality, která byla pro své nesporné urbanistické, památkové a stavebně – historické kvality prohlášena dne 22. září 1995 vesnickou zónou, především pro její dochované památkové, urbanistické a stavebně–historické kvality. Hodnotu památkové zóny v této části Dobříva tvoří především lidová architektura bývalých zemědělských usedlostí s dochovaným početným souborem roubených stodol. V této části Dobříva došlo v konci 18. stol. a první třetině 19. stol. k takřka plošné přestavbě stavební výbavy selských dvorů, což dokládá především relativně jednotný charakter budov a soubor roubených stodol. Dobřívský hamr slouží k tzv. kulturně – výchovným účelům a je jednou z nejvýznamnějších technických památek v ČR.

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Plzni, posoudil předloženou žádost o písemné vyjádření k výše uvedené nemovitosti vč. movitého vybavení hamru a dále k ní uvádí následující:

*O obnově dmychadla a vybudování vodního kola pro danou technickou stavbu se uvažovalo již v roce 1972. Tehdy byl vypracován důsledný projekt (viz archiv NPÚ „Technická zpráva k projektu historické zkoušovací výhně a příslušenství mechanismů pro hamr v Dobřívě“ ev. č. 037-4*10398). Dmychadlo bylo prokazatelně v provozu ještě ve 20. letech 20. století a je ukázkou technologie na zpracování kvalitního železa, které bylo možné docílit výkonností dmychadla docilujícího vysokých teplot. Součástí výše uvedeného projektu měla být také obnova pudlovací pece, případně její replika. Nově se s její realizací již nepočítá, jelikož dmychadlo a vodní kolo nebylo součástí interiérové obnovy strojního zařízení, obnova pudlovací pece by zásadně pozměnila zadní část stavby s předpokládanou expozicí o hamru v rámci projektu IROP.*

Realizací záměru nedojde k poškození národní kulturní památky ani k poškození jejího historického movitého vybavení, neboť navržené restaurátorské práce mají zajistit funkční stav výše uvedeného zařízení, čímž toto povede k rozšíření poznání o výrobě železa na Podbrdsku a široké veřejnosti umožní předvést toto unikátní technické zařízení z období 17. až konce 19. století. Proto je navržený záměr z hlediska památkové péče přijatelný.“

Po shromáždění podkladů pro vydání závazného stanoviska nevyzval odbor KPP v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu ve spojení s § 154 správního řádu dotčenou osobu, aby se před vydáním závazného stanoviska vyjádřila k jeho podkladům, protože se v tomto závazném stanovisku její žádosti v plném rozsahu vyhovuje.

KPP po shromáždění podkladů závazného stanoviska a jejich vyhodnocení nestanovil žádné podmínky přípravy a provedení prací, protože navrhovaná obnova stávajícího historického dmychadla a vybudování nového vodního kola ke dmychadlu v objektu hamru je v souladu s celkovou koncepcí revitalizace objektu NKP Vodní hamr Dobřív. Provedení navrhovaných prací umožní zprovoznění a prezentaci technického zařízení dmychadla, které je součástí historického movitého vybavení objektu hamru a neohrozí dochované kulturně historické hodnoty NKP.

KPP rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto závazného stanoviska, na základě předložené žádosti, projektové dokumentace „Revitalizace NKP Vodní hamr Dobřív – Objekt hamru – Restaurátorský záměr – dmychadlo, vodní kolo – Technická zpráva“, vypracované v dubnu 2018 projektantem Zdeňkem Vaindlem, Dobřívská 187, 338 43 Mirošov, IČO: 11370629, ČKAIT 0200999, písemného vyjádření NPÚ č.j. NPÚ-341/44904/2018 ze dne 14.06.2018, které bylo doručeno dne 20.06.2018 a znalosti dotčeného objektu NKP Vodní hamr Dobřív. Jelikož byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a to v rozsahu nezbytném pro soulad závazného stanoviska s účelem památkového zákona, všechny podklady pro vydání závazného stanoviska byly KPP pečlivě vyhodnoceny a následně bylo vydáno toto závazné stanovisko.

Při realizaci prací bude postupováno i nadále v souladu se závazným stanoviskem Odboru kultury, a památkové péče a cestovního ruchu Krajského úřadu Plzeňského kraje čj. KPP/738/16 ze dne 24.03.2016, vydaným k provedení celkové revitalizace NKP Vodní hamr Dobřív.

KPP upozorňuje, že vzhledem k tomu, že v rámci zamýšlené obnovy se bude provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, je stavebník povinen v souladu s § 22 odst. 2 památkového zákona oznámit záměr stavební činnosti Archeologickému ústavu AV ČR Praha, Letenská 4, 118 01, Praha 1 a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Poučení

Proti tomuto závaznému stanovisku **nelze** v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu podat samostatně odvolání, neboť tento úkon není samostatným rozhodnutím ve správním řízení. Odvolání je možné až proti rozhodnutí, které je podmíněné tímto závazným stanoviskem, přičemž pokud odvolání směřuje proti obsahu tohoto závazného stanoviska, vyžádá si podle § 149 odst. 5 správního řádu odvolací správní orgán jeho potvrzení nebo změnu od Ministerstva kultury ČR.

Ing. Alena Svobodová
vedoucí odboru

podepsáno elektronicky

Rozdělovník

Západočeské muzeum v Plzni, p. o., Kopeckého sady 2, 301 00 Plzeň (datová schránka)

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Plzni, Prešovská 7/171, 306 37 Plzeň (na vědomí – datová schránka)