

**SMLOUVA O PROVÁDĚNÍ MIMOZÁRUČNÍCH OPRAV A POSKYTOVÁNÍ
SERVISNÍCH SLUŽEB (2. VYHLÁŠENÍ) pro Část B**

uzavřená podle právního řádu České republiky v souladu s ust. § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále též jako „OZ“), dle níže uvedeného dne, měsíce a roku, mezi:

SMLUVNÍ STRANY

NÁZEV KS Klima-Service a.s.

Sídlo: Evropská 710, 261 01 Příbram II

IČO: 24237574

DIČ: CZ24237574

Zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze odd. B, vl. 18635

Za společnost: Ing. Jan Berger, obchodní ředitel, předseda představenstva

Petr Hrubý, technický ředitel, člen představenstva

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: 5352152/0800

Kontakty: Ing. Jan Berger

Tel.: +420 601 557 301

E-mail: jan.berger@ksklimaservice.cz

(dále jen jako „poskytovatel“)

a

Klatovská nemocnice, a.s.

se sídlem: Plzeňská 929, 339 01 Klatovy

IČO: 263 60 527

Zapsán/a v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, odd. B, vl. 1070

zastoupená: MUDr. Jiřím Zeithamlem, předsedou představenstva

Ing. Ondřejem Provalilem, MBA, místopředsedou představenstva

Tel.: +420 376 335 111

E-mail: jiri.zeithaml@klatovy.nemocnicepk.cz

ondrej.provalil@klatovy.nemocnicepk.cz

Osoby oprávněné jednat za objednatele:

- ve věcech smluvních: MUDr. Jiřím Zeithamlem, předsedou představenstva

Ing. Ondřejem Provalilem, MBA, místopředsedou představenstva

- ve věcech technických: Václav Jakl tel. +420 728 352 386

(dále jen jako „objednatel“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele provést pro objednatele činnosti a služby týkající se oprav a pravidelného servisu, na základě a rozsahu požadavků zadavatele stanovených zadávací dokumentací na veřejnou zakázku s názvem „**Provádění mimozáručních oprav a poskytování servisních služeb v KN, a.s. (2. vyhlášení)**“ na Část B.
2. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se vztahují k vzduchotechnickým zařízením, splitů a filtrů vzduchotechniky (dále jen „zařízení“) uvedených v Příloze č. 1 – Technická specifikace pro Část B této smlouvy, které se nacházejí v objektech vybudované Klatovské nemocnice, a.s.. Poskytovatel se zavazuje v rámci poskytovaných servisních služeb zajišťovat a udržovat bezporuchový provoz zařízení. Objednatel se zavazuje za poskytované servisní služby uhrazovat dodavateli sjednanou cenu ve výši a za podmínek dále v této smlouvě uvedených a dle Přílohy č. 2 – Cenová nabídka pro část B této smlouvy.
3. Podmínky plnění servisních služeb jsou sjednány v této smlouvě. Plnění poskytovatele, tj. servisní služby, zahrnuje:
 - 3.1 Servisní prohlídky zařízení uvedených v Příloze č. 1 – Technická specifikace pro Část B v rámci poskytovaných servisních služeb nenahrazují pravidelnou údržbu dle pokynů výrobce zařízení.
 - 3.2 Servisní služby budou prováděny dle požadavků a podkladů výrobců a dodavatelů jednotlivých zařízení. O provedených pracích budou provedeny zápisy o servisní prohlídce.
 - 3.3 Náplň servisních služeb:
Výměníková stanice
 - práce jsou specifikovány v Příloze č. 2 této smlouvy
4. Termíny a ceny servisních prohlídek jsou uvedeny v Příloze č. 2 – Cenová nabídka pro část B této Smlouvy.
5. Závady způsobené vnějším zásahem – úmyslně, vyšší mocí, nedodržováním Provozního návodu nebo nesprávným zacházením, opraví dodavatel na náklady objednatele za přiměřeného použití ustanovení této smlouvy.

Článek II.

Povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel odpovídá objednateli:
 - za kvalitu a odbornou správnost poskytovaných plnění dle této smlouvy a za dodržování dotčených právních předpisů a příslušných norem;
 - za majetkovou i nemajetkovou újmu objednatele nebo třetích osob vzniklou v souvislosti s plněním poskytovatele dle této smlouvy;

- poskytovatel prohlašuje, že má řádně uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností poskytovatele a bude toto pojištění udržívat v min. výši 50 000 000 Kč po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto smlouvou.

2. Objednatel se zavazuje, že zabezpečí pracovníkům dodavatele:

- vstup na příslušné místo, kde se zařízení nachází;
- vytvoří obvyklé podmínky potřebné pro řádný výkon jejich činnosti dle této smlouvy;
- objednatel poskytne poskytovateli součinnost kdykoli o ni, v jednotlivém případě, objednatel požádá.

Článek III. Servisní podmínky

1. Nevylučuje činnosti uvedené v článku I. odst. 3.3 této smlouvy budou servisní služby poskytovatelem prováděny zejména následujícími způsoby:

- vizuální prohlídka zařízení a dalšího vybavení v dohodnutých termínech,
- mimořádné servisní zásahy při poruše s nástupem servisního technika do 2 hodin v pracovních dnech, o víkendech a o svátcích.

Článek IV. Podmínky řádného plnění

1. Smluvní strany sjednávají, že pokud v jednotlivých případech nedohodnou jinak, platí že:

- v termínech uvedených v Příloze č. 2 – Cenová nabídka pro Část B této Smlouvy, resp.
- v termínech dohodnutých s objednatel;

dodávku náhradních dílů dodavatel zajistí ve vazbě na dodací lhůty výrobce, resp. dovozce, v ceně dle aktuálního ceníku a nákladů na dopravu.

2. Závady zařízení (mimo záruční), a požadavky na dodávku náhradních dílů v pracovních dnech objednatel nahlašuje u poskytovatele na kontaktních emailových adresách a telefonech:

Kontaktní osoba za objednatel:

Václav Jakl

Tel.: +420 728 352 386

E-mail: jakl@nemkt.cz

Kontaktní osoba za objednatel:

Václav Holý

Tel.: +420 602 230 933

E-mail: holy@nemkt.cz

Kontaktní osoba za poskytovatel:

Jméno: Jan Kallista

Tel.: +420 722 629 223

E-mail:

jan.kallista@ksklimaservice.cz

3. Ve dnech pracovního klidu nebo o státních svátcích, bude závady zařízení, popř. požadavek na náhradní díly objednatel ohlašovat na email:

Kontaktní osoba za poskytovatel:

Jméno: Jan Rejsek/ Petr Rejsek

Tel.: 725 068 429/ 602 332 504

E-mail: servis@sorex.cz

Na dodávky prací (servisních služeb) i náhradních dílů, které nejsou zahrnuty do předmětu plnění dle této smlouvy, vystaví objednatel vždy řádné objednávky před provedením prací.

4. K převzetí předmětu plnění dodavatele je, ze strany objednatele, určen jím pověřený pracovník: Václav Holý, tel.: +420 602 2309 33, holy@nemkt.cz. Převzetí bude potvrzováno prostřednictvím jednotlivých předávacích protokolů, resp. dodacích listů.

Článek V.

Doba a místo plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, tj. na 3 roky.
Termín zahájení plnění: **01. 10. 2018**
Ukončení předmětu plnění: **30. 09. 2021**
2. Poskytovatel dohodne před zahájením služeb a činností s kontaktní osobou objednatele.
3. Místem plnění a dodání je: **Klatovská nemocnice, a.s.**
Plzeňská 929
339 01 Klatovy
4. Poskytovatel prohlašuje, že má vytvořeny podmínky, disponuje znalostmi a možnostmi plnit své povinnosti dle této smlouvy a požadavků vyplývajících ze zadávací dokumentace v řádné kvalitě a včas.
5. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami bude doručována na adresu objednatele k rukám osob oprávněných jednat ve věcech této smlouvy dle čl. IV odst. 2.
6. Poskytovatel se zavazuje zajistit provedení všech potřebných zkoušek potřebných pro výkon a splnění předmětu dle čl. I této smlouvy, pokud je jejich provedení obecně závaznými právními předpisy nebo touto smlouvou požadováno.

Článek VI.

Cena a platební podmínky

1. Celková cena za provádění činností a služeb týkající se mimozáručních oprav a pravidelného servisu:

Celková kupní cena bez DPH:	80 730 Kč Kč
Sazba DPH:	21 %
DPH:	16 953,30 Kč
Celková kupní cena včetně DPH:	97 683,30 Kč

2. Uvedená cena bez DPH je stanovena jako maximální. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady poskytovatele související s řádným a včasným provedením servisních služeb; rozpis cen dle jednotlivých systémů obsahuje příloha č. 1 – Technická specifikace pro Část B.
3. Objednatel zaplatí cenu, za pravidelnou údržbu, servisní prohlídku, na základě faktury vystavené poskytovatelem vždy po provedení každé jednotlivé servisní prohlídky dle Přílohy č. 2 – Cenová nabídka pro Část B této smlouvy.
4. Spotřební materiál a jiné eventuální činnosti, nad rámec této smlouvy, budou fakturovány vždy po dodání, popř. po dokončení příslušných činností na základě objednatelům potvrzeného servisního listu, se splatností 30 dnů ode dne obdržení faktury-daňového dokladu objednatelům.
5. V případě zjištění závady nebo nutnosti opravy systému uvedených v Příloze č. 1 a 2 budou provedeny v nezbytném rozsahu tak, aby byl systém plně funkční.
6. Zásahy servisního technika budou hrazeny částkou 450 Kč bez DPH za 1 hod v pracovní době, 650 Kč bez DPH za 1 hod v mimopracovní době.
7. Dopravní náklady servisního technika budou hrazeny částkou 12 Kč bez DPH za 1 hod v pracovní době i v mimopracovní dobu.
8. Náhradní díly budou hrazeny dle aktuálního ceníku.
9. Faktura za pravidelnou údržbu, servisní prohlídku (službu) bude vystavena do 3 dnů od uskutečnění zdanitelného plnění, musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, a musí mít náležitosti obchodní listiny dle ust. § 435 OZ, v platném znění, dále musí být součástí faktury protokol o provedení příslušného servisního úkonu (mimo záruční opravy), včetně soupisu dodaného materiálu a náhradních dílů. V případě přepravy náhradních dílů přepravcem, pak jeho potvrzením o přijetí materiálu nebo náhradních dílů. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je datum podpisu servisního či jiného předávacího protokolu, resp. dodacího listu. V opačném případě má kupující právo fakturu do 7 dnů od doručení vrátit k doplnění či opravě bez toho, že by byl v prodlení s úhradou. Tímto úkonem se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne běžet dnem doručení opravené faktury objednatelům. Ohledně úhrady ceny či její nesplacené části se v takových případech objednatel neocitá v prodlení.
10. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) se stanoví na 30 kalendářních dnů ode dne jejího převzetí objednatelům. Termínem úhrady se rozumí den odepsání předmětné částky z účtu objednatelům.
11. Sazba a výše daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že dojde mezi dnem podpisu této smlouvy a dnem uskutečnění zdanitelného plnění ke změně sazby DPH podle zákona 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, bude daň z přidané hodnoty připočtena k ceně ve výši dle právní úpravy platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Změna sazby DPH musí být provedena formou písemného dodatku k této smlouvě.

Článek VII.

Odpovědnost za vady

1. Poskytovatel odpovídá za kvalitu a úplnost provedení předmětu plnění dle této smlouvy.

Článek VIII.

Sankční podmínky

1. Objednatel je oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny předem dohodnutých služeb za neprovedenou službu v daném termínu.
2. Poskytovatel je oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení objednatele s placením faktury.
3. Poskytovatel se pro případ prodlení s nástupem na servisní zásah k odstranění závad v záruční lhůtě, který je stanoven v čl. III odst. 2 a IV odst. 1, se zavazuje řádně a včas uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatou hodinu prodlení.
2. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu, nebo jinou majetkovou újmu vůči poskytovateli, je objednatel oprávněn započíst tuto pohledávku proti pohledávce na zaplacení ceny služby.
3. Uplatněná či již uhrazená smluvní pokuta nemá vliv na uplatnění nároku objednatele na náhradu škody, kterou lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v celém rozsahu, tzn., částka smluvní pokuty se do výše náhrady škody nezapočítává. Zaplacením smluvní pokuty není dotčena povinnost poskytovatel splnit závazky vyplývající z této smlouvy.
4. Povinnost zaplatit smluvní pokutu (úrok z prodlení) je 30 dnů od obdržení výzvy druhé smluvní straně k zaplacení.

Článek IX.

Další ujednání

1. Komunikací v záležitostech předmětu smlouvy jsou pověřeny kontaktní osoby uvedené v čl. IV odst. 2 této smlouvy.
2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto smlouvu z jakéhokoliv důvodu nebo bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 3 měsíců. Výpovědní doba počíná běžet dnem následujícím po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
3. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby v následujících případech:
 - prodlení, s nástupem na servisní zásah k odstranění závad, s termínem delším než 15 dní, opakované (tj.3x)nedodržení termínů či kvality služeb dle této smlouvy
 - opakované (tj.3x)prodlení s nástupem na servisní zásah k odstraněním vad
 - prodlení s provedením nebo výměn náhradního dílu delším než 30 dní ode dne oznámení neodstranitelné vady anebo vady, která se vyskytla na poskytovaných servisních službách opakovaně
 - zahájení insolvenčního řízení u poskytovatele
 - v případě výpovědi bez výpovědní doby končí smlouva následujícím po doručení písemné výpovědi poskytovateli.
4. Účinnost smlouvy lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
5. Po dobu výpovědní doby se obě strany zavazují plnit řádně své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

Článek X.
Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. OZ.
2. Smluvní strany souhlasí s tím, že po podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami bude tato smlouva včetně jejích změn, dodatků a příloh bude zveřejněna na profilu zadavatele v systému E-ZAK.
3. Všechny změny a doplňky smlouvy musí být učiněny formou písemných dodatků výhradně písemně po vzájemném souhlasu obou stran.
4. Nastanou-li u některé ze stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží poskytovatel a dva objednatel.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, její obsah je jim srozumitelný, a že tato smlouva byla mezi nimi uzavřena svobodně, vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu s obsahem smlouvy připojují níže své podpisy.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1: Technická specifikace

Příloha č. 2: Cenová nabídka pro Část B

(pozn. zadavatele: Přílohy č. 1 a 2 budou doplněny před uzavřením smlouvy, v nabídce stačí předložit pouze jednou)

za zhotovitele:

za objednatele:

V Příbrami dne 15.10. 2018

V Klatovech dne 24. 10. 2018



Ing. Jan Berger
Obchodní ředitel
KS Klima-Service, a.s.



MUDr. Jiří Zeithaml
předseda představenstva
Klatovská nemocnice, a.s.



Petr Hrubý
Technický ředitel
KS Klima-Service, a.s.



Ing. Ondřej Provalil, MBA
místopředseda představenstva
Klatovská nemocnice, a.s.

KS Klima-Service a.s.
Evropská 710, 261 01 Příbram
tel.: 318 541 111
www.vzduchove-filtry.cz

Klatovská nemocnice, a.s.

Plzeňská 929
339 01 Klatovy II
T: 376 335 900

IČO: 26360527 | DIČ: CZ26360527



Příloha č.1

Část B

Seznam zařízení, na kterých budou prováděny pravidelné servisní prohlídky

soupis prací prováděných 2 x ročně

Seznam zařízení - počet kusů

VÝMĚNÍKOVÁ STANICE - 1x

	přezkoušení tlakoměrů nulováním
	porovnání tlakoměru s kontrolním
	přezkoušení kulových uzávěrů jejich protáčením
	přezkoušení klapkových uzávěrů jejich protáčením
	přezkoušení regulačních armatur jejich protáčením
	přezkoušení teploměrů porovnáním s kontrolním
	přezkoušení funkce termostatů
	přezkoušení funkce havarijních termostatů
	kontrolu tlaku dusíku nebo vzduchu v tlakových expanzních nádobách
	kontrolovat chod oběhových čerpadel UT
	kontrolovat chod čerpadel TV
	kontrolovat funkčnost a těsnost uzavíracích armatur
	kontrolovat funkčnost a těsnost regulačních armatur
	kontrolovat stav tepelné izolace stanice
	kontrolovat stav nátěrů VS
	provedení zápisu z výsledku kontrol
	kontrola činnosti havarijních čidel
	kontrolovat nastavení oběhových čerpadel UT dle projektu
	kontrolovat nastavení čerpadel TV dle projektu
	kontrola funkčnosti zpětných klapek
	kontrola těsnosti závitových spojů VS
	kontrola těsnosti šroubení - spojů VS
	kontrola těsnosti přírubových spojů VS
	kontrola těsnosti svárů VS
	kontrola funkčnosti systému automatického dopouštění
	kontrola těsnosti AKU zásobníku TV
	kontrola parametrů primárního okruhu
	kontrola parametrů topných okruhů
	kontrola parametrů přípravy TV
	kontrola případná výměna ucpávek čerpadel
	kontrola a případná výměna ucpávek regulačních ventilů
	kontrola funkčnosti řídicího systému
	kontrola nastavení parametrů řídicího systému
	dle potřeby kontrola výměníků

Příloha č.2

KRYCÍ LIST NABÍDKY - ČÁST B

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

„Provádění mimozáručních oprav a poskytování servisních služeb v KN, a.s. (2.vyhlášení)“

Veřejná zakázka malého rozsahu na služby dělená na části zařazená do III. Skupiny Směrnice RPK č. 2/2016, o zadávání veřejných zakázek, která je mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Základní identifikační údaje

ZADAVATEL

NÁZEV	Klatovská nemocnice, a.s.
SÍDLO	Plzeňská 929, 339 01 Klatovy II
ZASTOUPENÝ	MUDr. Jiří Zeithaml, předseda představenstva
ZASTOUPENÝ	Ing. Ondřej Provalil, MBA, místopředseda představenstva
IČO	263 60 527

ÚČASTNÍK

NÁZEV	KS Klima-Service, a.s.
SÍDLO/MÍSTO PODNIKÁNÍ	Evropská 710, 261 01 Příbram II
TEL.:	318541111
PRÁVNÍ FORMA	a.s.
IČO/DIČ	24237574/CZ24237574
OSOBA OBRÁVNĚNÁ JEDNAT	Ing. Jan Berger, obchodní ředitel, předseda představenstva
KONTAKNÍ OSOBA	Jan Kallista, technicko - obchodní zástupce
TEL.:	722629223

Část B

CENOVÁ NABÍDKA

	Seznam zařízení	Počet kusů	Četnost prohlídek	Termín	Cena za 3 roky v Kč bez DPH
1	Výměňiková stanice	1	2x ročně	do 30.dubna a 30.října	80 730 Kč
Celkem v Kč bez DPH za tři roky					80 730 Kč

SERVISNÍ ZÁSAH

CENA SERVISNÍ HODINY	V pracovních dnech	Mimo pracovní dny
v Kč bez DPH	450 Kč	650 Kč
DPH v %	21%	21%
DPH v Kč	94,50 Kč	136,50 Kč
v Kč vč. DPH	544,50 Kč	786,50 Kč
DOPRAVNÉ SERVISNÍHO TECHNIKA	V pracovních dnech i mimo pracovní dny	
v Kč bez DPH	12 Kč	
DPH v %	21%	
DPH v Kč	2,52 Kč	
v Kč vč. DPH	14,52 Kč	

v Příbrami dne: 15.10.2018

Ing. Jan Berger obchodní ředitel

Petr Hrubý technický ředitel

KS Klima-Service a.s.
Evropská 710, 261 01 Příbram
tel.: 318 541 111
www.vzduchove-filtry.cz