

R.V.S. ±0,000 = 420,000 m.n.m.

VÝSKOVÉ ÚDAJE JSOU V BpV

<b>NÁZEV:</b> STŘEDNÍ ODBORNÉ UČILIŠTĚ DOMAŽLICE, Rohova ulice, parc.č. 946/4, 640/3		<b>STUPEŇ:</b> DPS	
<b>INVESTOR:</b> Střední odborné učiliště Domažlice, Prokopa Velikého 640, 344 01 Domažlice		<b>MÍSTO Č. PARC.:</b> K.Ú.Domažlice [630853] parc.č. 946/4, 640/3	<b>DATUM:</b> 05/2018
<b>GENERÁLNÍ PROJEKTANT/ NOSITEL ZAKÁZKY:</b>	Sladký & Partners s.r.o., projektový atelier Nad Šárkou 60 160 00, Praha 6 e-mail: <a href="mailto:sladky@ateliervas.cz">sladky@ateliervas.cz</a>	<b>AUTOR:</b> Ing. arch. Petr Sladký Ing. arch. Kateřina Šimečková Ing. Jiří Olejník	<b>Č. ZAKÁZKY:</b> <b>8.253-4</b>  <a href="http://www.ateliervas.cz">www.ateliervas.cz</a>
<b>PROFESE / ČÁST PD:</b> B	<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>		<b>RAZÍTKO A PODPIS:</b>  
<b>ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT:</b>	Sladký & Partners s.r.o., projektový atelier Nad Šárkou 60 160 00, Praha 6 e-mail: <a href="mailto:sladky@ateliervas.cz">sladky@ateliervas.cz</a>		
<b>KRESLIL:</b>	Ing. Jiří Olejník		
<b>KONTROLOVAL:</b>	Ing. arch. Petr Sladký		
<b>STAVEBNÍ OBJEKT/ NÁZEV VÝKRESU:</b>	<b>MĚŘÍTKO:</b>		<b>Č. VÝKRESU:</b>
<b>SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA</b>		<b>Č. PARC.:</b>	

TENTO VÝKRES JE DLE AUTORSKEHO ZÁKONA MAJETKEM ZPRACOVATELE DOKUMENTACE, JEHO KOPIŘOVÁNÍ A ROZŠÍŘOVÁNÍ JE MOŽNÉ POUŽE SE SOUHLASEM AUTORA PROJEKTU.

## B Souhrnná technická zpráva

## OBSAH

B Souhrnná technická zpráva .....	1
B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY .....	1
B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY .....	6
B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek .....	6
B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení .....	7
B.2.3. Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby .....	7
Bezbariérové užívání stavby .....	8
B.2.4. Bezpečnost při užívání stavby .....	8
B.2.5. Základní technický popis staveb .....	8
B.2.6. Technická a technologická zařízení .....	8
B.2.7. Požárně bezpečnostní řešení .....	9
B.2.8. Zásady hospodaření s energiemi .....	11
B.2.9. Hygienické požadavky na pracovní a komunální prostředí .....	11
B.2.10. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí .....	18
B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU .....	19
B.4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ .....	21
popis dopravního řešení .....	21
B.5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV .....	21
B.6. POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA .....	21
B.7. OCHRANA OBYVATELSTVA .....	23
B.8. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY .....	23
B.9. ZÁVĚR .....	30

**B.1. Popis území stavby**

## a) charakteristika stavebního pozemku,

Pozemky určené pro výstavbu a úpravu zpevněných povrchů jsou rovinné. Na řešených pozemcích se bude nacházet nová budova školy, nové zpevněné plochy, parkoviště, přeložené inženýrské sítě a nové rozvody.

Parcela st. 946/4 – na parcele se nalézá stávající budova učiliště, která bude před realizací odstraněna

Parcela 640/3 – parcela mírně svažité k jihozápadu, zatravněna

Parcela 644/2 – na parcele se částečně nalézá zeleň a zpevněná asfaltová plocha

Parcela 525/1 – na parcele se nalézá zpevněná asfaltová plocha – parkoviště

Parcela 509/1 – na parcele se nalézá zeleň, parcela je pod ochrannou ZPF

Parcela 644/3 - na parcele se nalézá zpevněná asfaltová plocha – ulice Rohova

Parcela 4830 - na parcele se nalézá zpevněná asfaltová plocha – ulice Rohova

- b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Výčet:

Výškové a polohové geodetické zaměření a zaměření dřevin, Geodézie jihozápad s.r.o., únor 2016

Inženýrsko-geologický průzkum (IGP), Agrogeologie, RNDr. Tomáš Vrana, červenec 2016

Posudek o stanovení radonového indexu, březen 2016

Ostatní průzkumy jako (stavebně historický, apod.) nebyly prováděny.

Závěry:

IGP: Geologické podmínky zjištěné průzkumem lze hodnotit jako složité.

Stávající povrch terénu až do hloubky cca 1 m je tvořen navážkami. Dále geologický profil do hloubky 2,2 až 3,5m je tvořen sledem jílovitoštěrkovitých horizontů holocénních náplavů s typicky proměnlivým podílem zastoupení jílovité, písčité a štěrčkovité složky. Prostředí od hloubky -1,3 m je plně nasyceno vodou a vykazuje pouze slabě tuhý nebo jen měkký stav konzistence. Využitelnost tohoto prostředí, bez kvalitativně vzestupné stratifikace, je nízká, daná vlastnostmi převažujícího členu systému, jímž je zvodněný štěrčovitý jíl. Prostředí poskytuje podmíněně vhodné podmínky pouze pro zakládání nenáročných staveb s ohledem na stanovenou nízkou únosnost a trvalý vliv podzemní vody.

Pro návrh hlubinného zakládání na patkách či pilotách lze hloubku únosného podloží očekávat v hloubce od 2,2 až 3,5 m.

Zakládání prostřednictvím pilotových základů je v místních podmínkách doporučeným způsobem zakládání. Pro základní návrh pilotových základů lze vycházet z tabulkových hodnot svislé únosnosti, uváděných pro horninu/zeminu GT3, jejíž povrch se v rozsahu posuzovaného pozemku nachází ve vcelku jednotné hloubce 2,2 až 3,5 m pod terénem.

Provádění stavebních prací bude komplikováno přítoky podzemní vody.

Výkopy bude možno provádět běžnou stavební technikou. Dočasné výkopy v navážkách a náplavech, maximálně ale do hloubky 1,3 m je možno po dobu nezbytně nutnou ponechat ve svislém sklonu nebo sklonu, v jakém se ustaví jejich přirozená stabilita. Veškeré zemní práce pod úrovní HPV bude nutno provádět v trvale čerpané stavební jámě. Doporučeným způsobem zjištění hlouběji otevřených výkopů je beraněná štetovnicová jámka.

Z geologického průzkumu vyplývá téměř nulová schopnost terénu absorbovat dešťovou vodu.

Podmínky pro podzemní vsakování v lokalitě jsou nepříznivé, limitované plošným výskytem zvodněných jílovitých náplavů. Centralizované vsakování do povrchových navážek je nepřipustné. Vsakování do hlubších vrstev prostředí není možné z důvodu vysoké hladiny podzemní vody. Likvidaci srážkových vod je nutno řešit vypouštěním vod do vodoteče, případně s předřazením akumulární nádrže, umožňující srážkové vody vypouštět v režimu regulovaného odtoku.

## Dokumentace sond

J1	Z = 419,70 m n.m.	klasifikace ČSN 73 6133 ČSN EN ISO 14688-2	těžitelnost ČSN 73 3050 ČSN 73 6133
0,0 – 0,9 m	navážka – slabě - ulehlá hlína s úlomky a kameny, s vrstvičkami popela a kousky cihel	-	2./I.
0,9 – 1,2 m	hnědý jíl, ve tuhý vrstvách písčité s četnými úlomky	F6/CI saCI	2./I.
1,2 – 2,2 m	hrubě písčité, tuhý kamenitý, zahliněný štěrk, velmi vlhký, od cca 1,5 m zvodněný - náplav	G4/GM saCI Gr	3./I.
2,2 – 4,0 m	šedý, štěrkovitý, pevný hrubě písčité jíl Z=275,00 m.n.m Ic/ID	F4/CS* saCI ČSN 73 6133 ČSN EN ISO 14688-2	3./I. těžitelnost ČSN 73 3050 ČSN 73 6133
HPV ustálena v hl. J2	1,45 m p.ter. Z = 419,30 m n.m.	klasifikace ČSN 73 6133 ČSN EN ISO 14688-2	těžitelnost ČSN 73 3050 ČSN 73 6133
0,0 – 1,0 m	navážka – cihly, písek, - kameny	-	2./I.
1,0 – 2,7 m	šedý, slídnatý jíl, hojně měkký drobně úlomkovitý, velmi vlhký	F2/CG saCI	2./I.
2,7 – 3,1 m	dřevo (trám ?, kmen ?)	-	-
3,1 – 3,5 m	šedý, silně úlomkovitý, tuhý štěrkovitý jíl	F2/CG	3./I.
3,5 – 4,0 m	šedý, štěrkovitý, hrubě pevný písčité jíl	F4/CS saCI	3./I.
J3	Z = 419,50 m n.m.	klasifikace ČSN 73 6133 ČSN EN ISO 14688-2	těžitelnost ČSN 73 3050 ČSN 73 6133
0,0 – 1,2 m	navážka – cihly, - písek, kameny	-	2./I.
1,2 – 2,7 m	rezavohnědý, hrubě tuhý písčité, až štěrkovitý jíl, v kamenitějších polohách zvodněný	F2/CG saCI G4/GM saCI Gr	2./I.
2,7 – 4,0 m	šedý, štěrkovitý, pevný hrubě písčité jíl	F4/CS saCI	3./I.
HPV ustálena v hl. 1,35 m p.ter.			

Výsledky měření z radonového průzkumu:

Statistický parametr souboru hodnot	Plynopropustnost $\cdot 10^{-12}(\text{m}^2)\text{resp.log}(k)$	Objem. akt.radonu $c_A(\text{kBq/m})$
minimální/maximální hodnota	10,70/12,10	17,20/68,70
aritmetický průměr/ medián	11,38/11,20	36,97/30,40
III. kvartil $k_{75}, c_{A75}$	11,85	47,85
Radonový ponciál pozemku $RP = 25,32$		
Hodnoty obj. aktivity přiřazují pozemku střední radonový index pro radonový potenciál pozemkům v rozsahu $10 < RP < 35$ .		

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Ochranná pásma silnic a železnic

Do řešeného území nezasahují pásma silnic ani železnice.

Ochranná pásma technické infrastruktury

V zájmovém území se nachází síť technické infrastruktury.

Realizace stavby je podmíněna přeložením elektro kabelů NN společnosti ČEZ. Přeložení elektro kabelů je předmětem samostatné projektové dokumentace prováděné společností ČEZ pod evidenčním číslem 8120056289.

Elektroenergetika

Ochranná pásma jsou určena zákonem č. 458/ 2000 Sb. "O podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů".

Ochranné pásmo podzemního vedení elektrizační soustavy do 110 kV včetně a vedení řídící, měřicí a zabezpečovací techniky činí 1 m po obou stranách krajního kabelu, nad 110 kV činí 3 m po obou stranách krajního kabelu.

Plynárenství

Ochranná pásma plynárenských zařízení určuje zákon č. 458/ 2000 Sb.

Ochranná pásma plynárenství činí:

- u nízkotlakých a středotlakých plynovodů a plynovodních přípojek, jimiž se rozvádí plyn v zastavěném území obce - 1 m na obě strany od půdorysu

Telekomunikační zařízení

Ochranná pásma jsou stanovena zákonem č. 151/ 2000 Sb. „ O telekomunikacích a o změně dalších zákonů“.

Ochranné pásmo podzemních telekomunikačních vedení činí 1,5 m po stranách krajního vedení.

Ostatní zařízení

A. Ochranné pásmo stokové sítě a kanalizační přípojky činí 3 m na každou stranu od okrajů kanalizační stoky a souvisejícího objektu ( dle ČSN 766101 ).

B. Trubní odvodňovací a zavlažovací sítě nemají ochranné pásmo stanoveno.

C. Ochranné pásmo vodovodního potrubí je 2 m na každou stranu od okraje potrubí (dle ČSN 755401 Navrhování vodovodního potrubí).

#### Ochrana kulturních památek

Část stavebních pozemků se nachází ve vnějším ochranném pásmu památkové rezervace Domažlice.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Území není dotčeno záplavovým územím. V území se nenachází aktivní zóna záplavového území. Východní okraj areálu tvoří břeh bezejmenné vodoteče, jejíž hladina při maximálních průtocích dosahuje okraje břehu. Projekt počítá s navýšením přilehlého břehu potoka o cca 0,5m. Pozemky se dále nachází mimo poddolované území. Pozemek leží mimo seismické území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

#### Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí

Negativní vliv na okolí bude pouze v průběhu výstavby, jelikož dojde ke zvýšení hlukové zátěže, které však při předepsaných opatřeních, nepřekročí limity dané platnými normami. (viz Akustická studie, Mgr. Milena Federová, dokladová část dokumentace).

#### Odtokové poměry v území

Z inženýrsko-geologického průzkumu vyplývá téměř nulová schopnost terénu absorbovat dešťovou vodu. V zemi se plošně vyskytují zvodněné jílovité náplavy. Centralizované vsakování do povrchových navážek je nepřipustné. A vsakování do hlubších vrstev prostředí není možné z důvodu vysoké hladiny podzemní vody (cca 1,3 m pod terénem).

Veškeré dešťové vody z areálu jsou dnes bez akumulace svedeny do sousední vodoteče prostřednictvím DK ukončené v jihovýchodním cípu areálu břehovou výústí. Plocha střechy stávajícího objektu je 477 m<sup>2</sup>, plocha novostavby je 778 m<sup>2</sup>. Dojde tedy ke zvýšení množství dešťových vod ze střech objektů o cca 300m<sup>2</sup>.

Návrh počítá s akumulací dešťových vod a regulovaným odtokem do potoka – zadržovací nádrže o objemu 10,8m<sup>3</sup>. Lze tedy konstatovat, že odtokové poměry budou oproti současnému stavu příznivější. Dešťové vody ze zpevněných ploch před halou (parkoviště, chodník), budou napojeny do této kanalizace s přečerpávací akumulační nádrží.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Před začátkem realizace stavby dojde k odstranění stávajícího objektu dřevostavby a dalších zpevněných ploch na pozemku parcelní č. 946/4 a 640/3. Dále dojde k demolici části oplocení, odstranění přípojných sítí kanalizace a vody.

V řešeném území dojde ke kácení dřevin, bude se jednat o keře a jednotlivé stromy do průměru 20cm, nevyžadující povolení kácení. Parcely nejsou evidovány v zemědělském půdní fondu, mimo parcelu 509/1. Plánované objekty se nenachází na pozemcích s požadavky na zábory pozemků určených k plnění funkce lesa.

g) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

#### Napojení stavby na dopravní infrastrukturu

Areál bude napojen z jihozápadu na místní komunikaci –parkovací plochu ulice Rohova a to zřízením nového vjezdu na pozemek. Stávající vjezd z ulice Rohova bude zrušen.

#### Napojení stavby na technickou infrastrukturu

Všechny potřebné sítě technické infrastruktury jsou v území dostupné. Síť NN ČEZ bude přeložena. Přeložení bylo řešeno samostatnou dokumentací prováděnou společností ČEZ pod evidenčním číslem 8120056289. Je vydáno územní rozhodnutí v právní moci. K objektu bude zřízena nová přípojka, je řešeno samostatným řízením na ČEZ, kterému bylo přiděleno číslo 4121304304.

Nově navržená vodovodní přípojka bude napojena na vodovodní řad L100. Vodovodní přípojka bude zakončena vodoměrnou sestavou umístěnou v technické místnosti. Při provádění výkopu rýhy bude docházet ke křížení se stávajícími zařízeními (vodovodní přivaděč L400, STL plynovod, elektro ČEZ ICT, datové kabely O2 a sdělovací kabely).

Splaškové odpadní vody z novostavby budou svedeny do nové kanalizační přípojky PVC 150, která bude napojena na hlavní řad v ulici Rohova.

Dešťové vody ze stávajícího objektu jsou svedeny přímo do potoka bez retence. Toto řešení není v současné době vyhovující. Plocha střechy stávajícího objektu je 477 m<sup>2</sup>, plocha novostavby je 778 m<sup>2</sup>. Dojde ke zvýšení množství dešťových vod, které budou přes akumulární nádrže vypouštěny do potoku.

Dle inženýrsko geologického průzkumu provedeného RNDr. Tomášem Vránou (07/2016) jsou podmínky pro podzemní vsakování v lokalitě nepříznivé, limitované plošným výskytem zvodněných vrstev.

Ostatní stávající přípojné rozvody vody, splašková a dešťové kanalizace budou odstraněny.

Stávající objekt je napojen z NTL plynovodního řadu z ulice stávající přípojkou ke stávajícímu HUP, tento bude demontován a umístěn do zdi nového objektu. Nová přípojka bude napojena v místě napojení stávající přípojky na stávající HUP. Nízkotlaká PE přípojka bude ukončena HUP v nise o rozměrech: 500x500x250 ve stěně objektu investora. Část přípojky procházející stavební konstrukcí do niky bude opatřena chráničkou.

h) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Související a podmiňující investice pro výstavbu haly jsou demolice stávajících objektů, které se řeší v samostatné dokumentaci. Související investicí bude přeložení vedení NN společnosti ČEZ, prodloužení přípojky plynovodu, vodovodní přípojka, přípojka kanalizace, likvidace dešťových vod a výstavba parkoviště.

Další věcné ani časové vazby, či podmiňující, vyvolané, související investice se nevyskytují.

## B.2. Celkový popis stavby

### B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

---

Objekt bude sloužit jako stavba pro vzdělávání. Nová budova SOU je rozdělena na část určenou pro teoretickou výuku probíhající v učebnách a praktickou výuku probíhající ve výrobní výukové hale. Součástí stavby jsou učebny, výuková a výrobní hala, kanceláře, šatny, hygienické zázemí a jídelna.

Kapacity:

- zastavěná plocha stavby:	831,51 m <sup>2</sup>
- obestavěný prostor:	5 975,5 m <sup>3</sup>
- užitná plocha:	1 106,2 m <sup>2</sup>
- jedná se o jednu funkční jednotku	
- počet uživatelů:	180 žáků / 8 pracovníků

Objekty:

- SO.01 – budova školy
- SO.02 – pozemní komunikace
- SO.03 – oplocení
- SO.04 – kanalizace splašková
- SO.05 – kanalizace dešťová
- SO.06 – vodovod
- SO.07 – plyn
- SO.08 – veřejné osvětlení
- SOD.01 - objekt sociálního zařízení

SOD.02 - zpevněné pochozí plochy

SOD.03 - ŽB základ vč. ocelové konstrukce a komínu

SOD.04 - dešťová kanalizace

SOD.05 - oplocení

### B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

---

- a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Stavební úpravy jsou zcela v souladu s platným územním plánem. Na lokalitu se nevztahuje žádná specifická územní regulace.

Nová budova školy se nachází v blízkosti objektu, kde dnes probíhá výuka. Oba školní objekty budou provozně propojeny společným dvorem.

Stavba se nachází v na okraji zastavěného území města Domažlice, poblíž historického centra města. Jedná se o převážně obytnou lokalitu s dvoupodlažními objekty.

Budova školy je do ulice orientována svou dvoupodlažní částí. Druhá část objektu - hala - je umístěna v zadní části pozemku, z ulice je částečně zakryta za hradbou zděného objektu.

Budova navazuje na uliční frontu rodinných domů. Jedná se o solitérní objekt, jehož měřítko odpovídá důležitosti instituce - školy - která se v něm nachází. Před budovou školy je rozlehlá nezastavěná plocha využívaná dnes jako parkoviště. Poblíž se nachází také areál hřbitova s kostelem. Kolem budovy školy je tedy poměrně rozsáhlé volné prostranství.

Budova školy bude viditelná při průhledu z ul. Rohovy.

- b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Nová budova SOU je rozdělena na část určenou pro teoretickou výuku probíhající v učebnách a praktickou výuku probíhající ve výrobní výukové hale. Stavba se skládá ze dvou hmot - kvádrotitého objektu s plochou střechou a dvouodlní výukové haly s pilovou střechou.

Kvádrotitý objekt je proveden v omítce, barvy světle béžové. Celá hala je provedena v sendvičových panelech modré barvy.

Hlavní vstup je z exteriéru zvýrazněn markýzou, a rozšířeným parterem, který poskytuje ochranu před deštěm.

Učebny jsou situované na severo-západní fasádu a prosvětlené velkoformátovými okny a tak, aby splňovali požadavky na denní osvětlení. Výuková hala, kde probíhá výuka strojů, je od části s učebnami oddělena komunikační chodbou. Hlukové zatížení učeben je tedy minimální a splňuje akustické požadavky na výuku.

### B.2.3. Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

---

Studium strojních oborů na SOU Domažlice dnes probíhá v hale, která prostorově nevyhovuje nárokům školy. Nová budova kapacitně vyhovuje prostorovým nárokům na výuku ovládání CNC strojů, v budově se nacházejí také učebny pro teoretickou výuku a zázemí školy.

Do ulice Rohovy je orientován hlavní vstup, na který navazuje vstupní prostor kontrolovaný z recepcce. Centrálním prostorem budovy je otevřené atrium, které propojuje jak halu se zděnou budovou, tak přízemí a první patro budovy.

V 1.NP zděné části se nachází šatny studentů, hygienické zázemí studentů i zaměstnanců, technické místnosti, příruční sklad a místnosti pro ovládání CNC strojů, které jsou přístupné pouze z haly. Jednotlivé místnosti jsou propojeny chodbou, hygienické zázemí studentů je přístupné z šaten.

2.NP je přístupné vertikálními komunikacemi: hlavním vnitřním schodištěm, venkovním vedlejším schodištěm a výtahem. V 2.NP se nachází 3 hlavní učebny, hygienické zázemí studentů i zaměstnanců, zázemí zaměstnanců s kuchýnkou. Na jiho-západ je orientovaná jídelna, která bude využívána v případě potřeby jako reprezentační



místnost, místnost prezentační a přednášková. U jídelny se nachází také výdejna jídel – jídlo bude do budovy dováženo, v budově školy pouze ohříváno. Zázemí zaměstnanců jídelny se nachází u výdejny jídel. Místnosti jsou přístupné z chodby a centrálního atria.

#### Bezbariérové užívání stavby

---

Komunikace v rámci areálu školy a nová budova školy budou realizovány v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Z parkoviště je zajištěn bezbariérový přístup po chodníku do hlavního vchodu, budova je vybavena osobním výtahem.

#### B.2.4. Bezpečnost při užívání stavby

---

Bezpečnost při užívání stavby bude zabezpečena dodržováním obecně závazných předpisů, normativů apod..

Za běžných okolností lze riziko ohrožení zdraví obyvatel a životního prostředí označit za nízké.

#### B.2.5. Základní technický popis staveb

---

##### a) stavební řešení, konstrukční a materiálové řešení,

Novostavba výrobní haly je ocelový 2 traktový systém nosných sloupů a příhradových vazníků spojených ocelovými průvlaky a vaznicemi z uzavřených ocelových profilů s obvodovým pláštěm ze sendvičových PUR panelů. Pilovou střechu tvoří sendvičové PUR panely, podlahu bude tvořit železobetonová deska.

Novostavba zděné budovy je provedena z keramických bloků, které jsou zatepleny kontaktním systémem EPS. Stropní a střešní nosné konstrukce zděné části objektu jsou navrženy z předpjatých prefabrikovaných železobetonových panelů, část nad atriem z monolitického betonu.

Podrobněji viz část D1.2 Stavebně konstrukční řešení.

##### b) mechanická odolnost a stabilita

Statickým výpočtem a úvahou o působení konstrukce bylo prokázáno, že stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek její zřícení, ani zřícení její části. Systém stavby je zvolen tak, aby i takzvané „nesilové účinky“ (způsobené změnami objemů materiálů, stárnutím, atd.) neměly neúměrný záporný vliv na stavbu a její užívání.

#### B.2.6. Technická a technologická zařízení

---

##### a) technické řešení,

V rámci realizace stavby dojde k realizaci případně zásahu do těchto tech. a technologických zařízení: silnoproudé a slaboproudé rozvody, rozvody vodovodu a kanalizace, rozvody plynu.

##### b) výčet technických a technologických zařízení.

Jednotlivým zařízením se podrobně věnují samostatné části PD D.1.4 technika prostředí staveb.

##### D.1.4.1 SO.301 ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ INSTALACE – KANALIZACE

- rozvody splaškové a dešťové kanalizace
- sanitární čerpadla
- likvidace dešťových vod – řešeno akumulacími nádržemi na pozemku investora s přepouštěním do vodoteče.

##### D.1.4.2 SO.302 ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ INSTALACE - VODOVOD

- nepřímotopný zásobník na 2000 l
- rozvody teplé a studené vody

##### D.1.4.3 VYPÁPĚNÍ

- podlahové vytápění vč. rozdělovačů
- vytápění radiátory
- rozvody páteřních topných vedení vč. armatur
- vytápění haly plynovými zářiči

#### D.1.4.4 VZDUCHOTECHNIKA

- nucené odvětrání vybraných místností
- přirozené větrání šaten a učeben

#### D.1.4.5 ELEKTROINSTALACE – SILNOPROUD

- el. rozvaděče a rozvody silnoproudu
- koncové prvky a svítidla
- bleskosvod

#### D.1.4.6 ELEKTROINSTALACE - SLABOPROUD

- el. rozvaděče a rozvody slaboproudu
- koncové prvky

#### D.1.4.7 PLYN

- přípojka plynu
- vnitřní instalace
- koncové prvky

### B.2.7. Požárně bezpečnostní řešení

---

Stavba je rozdělena do požárních úseků.

Požární úsek dle ČSN 73 0804: N 1.01 DÍLNA

Požární úsek dle ČSN 73 0802: N 1.02/N2 UČEBNÍ BLOK

Požární úsek dle ČSN 73 0802: N 2.01 JÍDELNA

Požární úsek dle ČSN 73 0802: N 1.03 ŠATNA M

Osobní výtah propojuje jeden požární úsek a nemusí tvořit samostatný PÚ stejně jako nákladní výtah. Výtahová šachta musí splňovat požadavky na konstrukce. Technická místnost s plynovým spotřebičem do 50 kW nemusí tvořit samostatný PÚ. Prostory šaten nejsou ve smyslu ČSN 73 0831 shromažďovacím prostorem.

Požadavky na stavební konstrukce:

Posouzení stavebních konstrukcí podle I. stupně požární bezpečnosti. Požární úsek dílny

#### 1. Požární stěny REI 15+

- keramické zdivo svisle děrované P+D tl. 300 mm, omítnuté
- = vyhovuje pro požární odolnost REI 90 DP1(EUC tab. 6.1.2)

#### 2. Požární uzávěry EW/EI15 DP3

- dveře mezi objekty a požárními úseky budou osazeny typizovanými požárními uzávěry s požadovanou požární odolností
- = vyhovuje pro požární odolnost EW/EI15DP3-C1

#### 3. Obvodové stěny zajišťující stabilitu objektu nebo jeho části REI 15+

- keramické zdivo svisle děrované P+D tl. 300 mm, omítnuté
- = vyhovuje pro požární odolnost REI 90 DP1(EUC tab. 6.1.2)

#### 4. Nosné konstrukce střech R 15

- ocelový skeletový systém; hlavní nosné sloupy jsou navrženy z profilů, které budou vetknuty do základové konstrukce
- = vyhovuje pro požární odolnost R15 a bude doloženo výrobcem

#### 5. Nosné konstrukce uvnitř PÚ R 15

- nosné sloupy jsou navrženy z profilů, které budou vetknuty do základové konstrukce

- = vyhovuje pro požární odolnost R15 a bude doloženo výrobcem
- 6. Nosné konstrukce vně PÚ objektu R 15
  - nevyskytují se
  - = vyhovuje
- 7. Nosné konstrukce uvnitř PÚ objektu nezajišť. stabilitu R 15
  - nevyskytují se
  - = vyhovuje
- 8. Konstrukce podporující technolog. zařízení R 15
  - nevyskytují se
  - = vyhovuje
- 9. Nenosné konstrukce –bez požadavku
  - v posuzovaných PÚ se nevyskytují
  - = vyhovuje
- 10. Konstrukce schodišť uvnitř PÚ
  - bez požadavku
- 11. Výtahové a instalační šachty
  - nevyskytují se
- 12. Střešní plášť–bez požadavku
  - nehodnocen PP REI 45 DP1

Posouzení stavebních konstrukcí podle II. stupně požární bezpečnosti. Ostatní požární úseky

- 1. Požární stěny REI 30+
  - keramické zdivo svisle děrované P+D tl. 300 mm, omítnuté
  - = vyhovuje pro požární odolnost REI 90 DP1(EUC tab. 6.1.2)
- Požární stropy REI 30+
  - prefa HCE stropní panely tl. 250 a 300 mm
  - = vyhovuje pro požární odolnost REI 180DP1(EUC tab. 2.6)
- 2. Požární uzávěry EW/EI15 DP1 a 3
  - dveře mezi požárními úseky budou osazeny typizovanými požárními uzávěry s požadovanou požární odolností
  - = vyhovuje pro požární odolnost EW/EI15DP3-C1
  - okna chodby učebního bloku do dílen budou osazena požadovaným typem
  - vyhovuje pro požární odolnost EI 15 DP1
- 3. Obvodové stěny zajišťující stabilitu objektu nebo jeho části REI 15+
  - keramické zdivo svisle děrované P+D tl. 300 mm, omítnuté
  - = vyhovuje pro požární odolnost REI 90 DP1(EUC tab. 6.1.2)
- 4. Nosné konstrukce střech R 15
  - konstrukce střechy neposuzována, tvořena požárním stropem
  - = vyhovuje
- 5. Nosné konstrukce uvnitř PÚ R 15
  - nosné stěny jsou provedeny z plných cihel pálených tl. 450 mm, omítnuté
  - = vyhovuje pro požární odolnost R 45(EUC tab. 6.1.2)
- 6. Nosné konstrukce vně PÚ objektu R 15
  - neposuzovány
- 7. Nosné konstrukce uvnitř PÚ objektu nezajišť. stabilitu R 15
  - nevyskytují se
  - = vyhovuje
- 8. Konstrukce podporující technolog. zařízení R 15
  - nevyskytují se
  - = vyhovuje
- 9. Nenosné konstrukce –bez požadavku
  - nevyskytují se
  - = vyhovuje

10. Konstrukce schodišť uvnitř PÚ –bez požadavku

-monolitické a z ŽB dílců; vnější exteriérové schodiště bude montované, ocelové  
= vyhovuje

11. Výtahové a instalační šachty–netvoří samostatný PÚ

12. Střešní plášť -bez -nehodnocen

Požární odolnost stavebních konstrukcí posuzovaného objektu vyhovuje požadavkům normy.

*Detailní popis požárně bezpečnostního řešení je patrný z PD z části D.1.3.*

---

B.2.8. Zásady hospodaření s energiemi

---

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Stavba je navržena v souladu s předpisy a normami pro úsporu energií a ochrany tepla. Splňuje požadavek normy ČSN 73 0540 a požadavky §7a zákona č. 318/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 406/2000 Sb. o hospodaření s energiemi. Dokumentace je dále zpracována v souladu s vyhláškou 78/2013 Sb. Skladby obvodových konstrukcí splňují požadavky normy ČSN 73 0540-2 na součinitele prostupu tepla.

Stavba je určena pro celoroční provoz.

Požadavek na stavebně energetickou vlastnost budovy je splněn.

Stavba je zařazena do klasifikační třídy C. Pro stavbu je zpracován PENB, který je přílohou PD.

b) energetická náročnost stavby,

Navrhované úpravy nebudou mít výrazný vliv na energetickou náročnost budovy. Níže jsou uvedeny hodnoty PENB ze současného stavu.

Hodnoty PENB pro celou budovu (celková dodaná energie)	366,917 MWh/rok
Hodnoty PENB pro celou budovu (neobnovitelná primární energie)	765,443 MWh/rok

Energetická náročnost budovy: dle PENB je klasifikován objekt v klasifikační třídě C = úsporná.

c) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

V rámci této projektové dokumentace není uvažováno s využitím alternativních zdrojů energie.

---

B.2.9. Hygienické požadavky na pracovní a komunální prostředí

---

a) Zásady řešení parametrů stavby

Celkový koncept a konstrukce stavby umožňují splnit požadované parametry pro údržbu povrchů, hlukových limitů, limitů výměny vzduchu v interiéru, denního oslunění a osvětlení. Všechny provozy budou splňovat potřebné hygienické a provozní požadavky.

Technické řešení odhlučnění vnitřních zdrojů hluků je provedeno vhodně zvolenými stavebními konstrukcemi. Skladby konstrukcí reagují na požadavky školských staveb. Zajištěna je i požadovaná hygienická hladina limitů hluku na hranici vlastních pozemků.

- Větrání

Systém větrání budovy je rozdělen na dvanáct samostatných zařízení s přirozeným větráním s odtahem do zděných šachet a s větráním nuceným s odtahem nad střešní rovinu. V budově se nenalézá rekuperace.

*Podrobně je VZT popsána v PD v části D.1.4.4*

- Vytápění

Objekt je dvoupodlažní, vytápěn podlahovým vytápěním a otopnými deskovými tělesy, hala je vytápěna plynovými teplovzdušnými jednotkami.

a) Zdroj tepla

Zdrojem tepla zděné části objektu je kondenzační kotel CGB o výkonu 50 kW.

Kotel bude opatřen kulovým kohoutem se servopohonem pro doplňování systému, servopohon i kulový kohout jsou dodávkou profese MaR.

Odvod kondenzátu kotle: kondenzát bude odváděn přímo do nejbližšího odpadu. Připojení bude provedeno přes sifon pomocí polyethylenové trubky – samospádem.

Odvod spalin kotle : Systém k odvádění spalin musí být instalován v souladu s příslušnými předpisy a technickými normami, např. TP G 800 01. Vyústění odtahů spalin od spotřebičů provést v souladu s TP G 800 01. Odvod sp. vzduchu je zajištěn základní sadou pro odkouření kotlů WOLF CGB 50 DN 125/80. Systém pro přívod vzduchu a odvod spalin B33x.

Komíny a systémy pro odvod spalin musejí být schváleny pro topeniště plynového kondenzačního kotle (povolení DIBT, CE). Dimenzování se provádí podle výpočtových tabulek na základě skupiny složení spalin. Kromě kolena pro připojení kotle je možno použít maximálně dvou 90° kolen, popř. T-kusu. Nutné je povolení pro přetlakový provoz.

Topný systém	Teplovodní soustava dvourubková, podlahové vytápění	45 / 30 °C
--------------	---	------------

Topný systém	Teplovodní soustava dvourubková, otopná tělesa	60 / 40 °C
--------------	--	------------

Zdrojem tepla haly jsou 4 plynové vytápěcí jednotky o výkonu 4 x 21kW.

Agregát je určen k provozu na plyn a elektrickou energii, agregát je upevněn na konzole. Při instalaci je vhodné dodržovat následující doporučení:

A) Minimální vzdálenost zadní strany agregátu od stěny musí dovolovat dostatečné proudění vzduchu.

B) Optimální doporučená výška základny agregátu od země je 2,5 - 3,5 m (V případě umístění jednotky výše dochází k nerovnoměrnému vytápění).

C) Před napojením jednotky na plynovod musí být vždy instalován uzavírací ventil plynu (ČSN EN 1020, čl. 7.4).

D) Ověřte, zda je zabezpečena dostatečná dodávka plynu. Pro dostatečný výkon jednotek je nutné použít odpovídající příslušenství: F1 21/31 – ¾" plynová hadice; F1 41/51/61/81 – 1" plynová hadice.

b) Tepelné bilance

Tepelné ztráty školy činí	46 796 W
---------------------------	----------

Tepelné ztráty haly činí	32 812 W
--------------------------	----------

Instalovaný tepelný výkon plynových teplovzdušných jednotek činí	84 000 W
--	----------

Stavební konstrukce odpovídají požadavku ČSN 730540-2:2012

Podrobný popis tepelných ztrát viz. Tepelné ztráty (součást p. dokumentace)

Potřeba tepla na vytápění	659,52 GJ/rok
---------------------------	---------------

Roční potřeba plynu	16 368 m <sup>3</sup> /rok
---------------------	----------------------------

c) Otopná tělesa

Použité systémy PDL:	Systémová deska R982 T 75 H 45
----------------------	--------------------------------

Celková plocha k vytápění	399.95 [m <sup>2</sup> ]
---------------------------	--------------------------

Celková otopná plocha	380.76 [m <sup>2</sup> ]
-----------------------	--------------------------

Celková plocha okruhů	377.79 [m <sup>2</sup> ]
-----------------------	--------------------------

Celková plocha přípojek	2.97 [m <sup>2</sup> ]
Celková délka potrubí	1929.9 [m]
Výkon potřebný na vytápění	15837 [W]
Výkon podlahového vytápění	18299 [W]
Výkon otopných okruhů	18297 [W]
Výkon přípojek	2 [W]
Potřebný příkon pro p. vytápění	20681 [W]
Maximální tlaková ztráta okruhů	6.04 [kPa]
Max. w	0.21 [m/s]
Celkový objemový průtok okruhů	1664.95 [kg/h]
Maximální přívodní teplota	45.0 [°C]
Objem vody v soustavě	547 [l]

Rozvody k rozdělovačům podlahového vytápění jsou navrženy z potrubí z uhlíkové oceli, spojovaného lisováním.

Podrobně je vytápění popsáno v PD v části D1.4.3

- Denní osvětlení a proslunění

Pro nové učebny je z důvodu hygienických požadavků zpracována studie denního osvětlení. Posudek se provedl pro učebny, zázemí pro zaměstnance a dílny. Ve všech místnostech vyhovuje denní osvětlení ve většině plochy místností. Pracovní místa jsou rozmístěna s ohledem na polohu hraničních isofotů, které určují rozmezí mezi vyhovujícími a nevyhovujícím denním osvětlením v místnosti. Všechny posuzované místnosti ve funkčně vymezených zónách splňují požadavek na rovnoměrnost denního osvětlení.

*Studie denního osvětlení je v PD v části E dokladová část*

- Osvětlení

Umělé osvětlení interiéru je řešeno dvojím systémem. Svítidla bude možné ovládat přes vypínač v místnosti i centrálně. Pro vybraná svítidla byl zpracován výpočet osvětlení, který je součástí dokladové části projektové dokumentace stavby (část E). Bude realizováno orientační osvětlení osazením nouzových modulů s bateriemi k vybraným svítidlům a osazením svítidel s bateriemi a s piktogramy nad východy z místností. Rozdělení jednotlivých svítidel do samostatně spínaných částí a způsob ovládání je stanoveno v samostatné části projektové dokumentace.

Učebny budou splňovat platné normové požadavky na umělé i přirozené osvětlení školských staveb.

Pracovní místa personálu mají denní i umělé osvětlení.

- Zásobování vodou

- a) Spotřeba vody:

Počet žáků: 160

Počet učitelů: 8

Počet dalších zaměstnanců: 4

Podle vyhlášky 120/2011 Sb., příloha 12

- směrné číslo roční spotřeby vody na jednu osobu (žáka, učitele, pracovníka) při průměru

200 pracovních dnů/rok – WC, umyvadla a tekoucí teplá voda - 5 m<sup>3</sup>/rok

- stravování – směrné číslo roční spotřeby vody na jednoho strávnicka a jednoho

pracovníka na jednu směnu za rok – dovoz jídla, mytí nádobí, WC,

umyvadla - 5 m<sup>3</sup>/rok

$Q_{\text{roč}} = 172 \cdot (5+5) = 1720 \text{ m}^3/\text{rok}$

$Q_{\text{d prům.}} = 1720 \text{ m}^3/\text{rok} : 200 = 8600 \text{ l/den}$

$Q_{\text{d max.}} = 8600 \cdot 1,5 = 12900 \text{ l/den}$

$k_{\text{max/den}} = 1,5$

$Q_{\text{hod.}} = 8600 \cdot 2,1 : 12 = 1505 \text{ l/hod}$

$k_{\text{max./hod}} = 2,1$

#### b) Rozvod vody a nové zařizovací předměty

Hlavní ležatý rozvod bude veden v podhledu pod stropem 1.NP. Na hlavní rozvod bude napojeno jednotlivé přípojovací potrubí pro zařizovací předměty. Přípojovací potrubí k

jednotlivým zařizovacím předmětům bude vedeno ve stěně, předstěně nebo v podlaze, případně za kuchyňskou linkou. Do 2.NP budou vyvedena 7 stoupacích potrubí. Stoupací potrubí bude vedeno v zaplentované nise nebo v jádrech. Ležaté potrubí bude mít sklon k vypouštěcímu zařízení a bude uloženo na typových konzolách upevněno třmeny, nebo na závěsech. Na každém odbočení z hlavního rozvodu budou osazeny uzavírací ventily.

Rozvod teplé vody je navržen s cirkulací, kterou bude obstarávat čerpadlo s atestací na teplou vodu. Pro zaregulování systému cirkulace bude na každé větvi osazen regulační termostatický cirkulační ventil MTCV.

Na severo-východní a jiho-východní fasádu bude vyveden zahradní ventil s ochranou proti zpětnému toku a nátrubkem na hadici. Před zahradním ventilem bude osazen uzávěr s vypouštěním.

Do učeben bude přivedena pouze studená voda.

Výběr zařizovacích předmětů bude v souladu s požadavky investora. Předběžně se

předpokládá lepší standard. Klozetové mísy budou zavěšeny na instalačním bloku se zapuštěnou splachovací nádrží ovládanou zepředu. Umyvadla s dřezy budou se stojánkovou baterií napojenou přes rohové ventily DN 15 pomocí flexibilních hadiček. Napojení baterie sprchy bude pomocí nástěnné baterie. Pisoáre budou s automatickým splachováním.

#### c) Ohřev TUV

*V2P – celková spotřeba teplé užitkové vody*

$V2P = V_o + V_u + V_j = 3440 + 185 + 860 = 4485 \text{ l/den}$

Průměrný odběr za hod –  $V2p, \text{ hod} = 4485/24 = 186,875 \text{ l/hod}$

Max. hodinový odběr - Cca 15% celkové spotřeby za den –  $4485 \cdot 0,15 = 672,75 \text{ l/hod}$

Teplá voda bude připravována v nepřímotopých zásobnících TUV pomocí plynového kotle, který bude umístěn v technické místnosti. Před zásobníkem budou osazeny předepsané armatury. Rozvod TV bude s cirkulací, kterou bude obstarávat čerpadlo s atestací pro TV. Zásobníky jsou dodávkou části ÚT.

*Podrobně je vytápění popsáno v PD v části D1.4.2*

- Zásobování elektrickou energií

Projekt řeší elektrickou instalaci v novostavbě školy. Součástí dokumentace je ochrana objektu před bleskem a atmosférickými vlivy.

Rozvaděče

V rámci projektu budou osazeny čtyři rozvaděče.

##### 4.1. RE – elektroměrový rozváděč

Je navržen typový, oceloplechový, zapuštěný s dveřmi. V rozváděči bude osazeno nepřímé měření a hlavní třípólový jistič před elektroměrem  $I_n=125A$  charakteristiky B.

##### 4.2. R1 – rozváděč pro dílny

Rozvaděč je navržen oceloplechový, skříňový s dveřmi s krytím IP30. Rozvaděč se osadí v místnosti 1.16. V rozváděči se umístí jističí, spínací a chráničové prvky pro veškeré okruhy

dílen.

#### 4.3. R2 – rozváděč pro 1.NP

Rozváděč je navržen oceloplechový, zapuštěný s dveřmi s krytím IP30. Rozváděč se osadí na chodbě v 1.NP (místnost 1.01). V rozváděči se umístí jističí, spínací a chráničové prvky pro veškeré okruhy 1.NP mimo dílen.

#### 4.4. R3 – rozváděč pro 2.NP

Rozváděč je navržen oceloplechový, zapuštěný s dveřmi s krytím IP30. Rozváděč se osadí na chodbě v 2.NP (místnost 2.01). V rozváděči se umístí jističí, spínací a chráničové prvky pro veškeré okruhy 2.NP.

#### Silnoproudé rozvody

Elektrická instalace je navržena kabely CYKY uloženými převážně ve stěnách, nad podhledy a podlaze. Kabely uložené mimo objekt (napájení, ovládání, apod.) se uloží ve výkopu v kabelových chráničkách HDPE. Výška přístrojů nad podlahou převážně 120 cm. Přípojnice hlavního pospojování PHP (typ EPS 2) se umístí do rozváděčů R1, R2 a R3.

#### Slaboproudé rozvody

Rozsah slaboproudých rozvodů, jejich specifikace a rozmístění prvků jednotlivých systémů jsou určeny v samostatné části PD. Tyto rozvody zahrnují:

- Rozvody strukturované kabeláže
- Poplachový zabezpečovací systém PZS
- Kamerový systém CCTV
- Datové projektory v učebnách a jídelně
- Rozhlas včetně nuceného poslechu
- Školní zvonění a systém jednotného času
- Stravovací systém
- Přístupový systém včetně turniketu
- MaR

*Podrobně je vytápění popsáno v PD v části D1.4.5. a D1.4.6.*

- Likvidace odpadních vod

#### a) Popis řešení

#### Splaškové odpadní vody

Splaškové odpadní vody z novostavby budou svedeny do nové kanalizační přípojky PVC 150.

Od nové revizní šachty Š2 bude vedeno svodné potrubí gravitačně vnějším prostředím a následně pod podlahou 1.NP přes revizní šachtu u schodiště k 10 svislým odpadům (K1 – K10). Revizní šachta u schodiště bude mít rozměry 1200x800 mm a hloubku 1600 mm. Poklop bude litinový 600x600 mm. Šachta může být betonová, z prolévaných tvárnic či plastová. Minimální spád svodného potrubí je 2%. Přímě na svodné potrubí budou napojeny vpusti v místnostech 1.10 a 1.04. Potrubí bude uloženo v kopané rýze na štěrkopískovém loži. Obsyp se provede prohozenou zeminou 30 cm nad povrch potrubí. Maximální velikost zrna obsypu bude 8 mm. Zásyp bude hutněn po vrstvách tl. 300 mm.

Svislé odpadní potrubí K1, K2, K3, K4, K6, K7, K9 a K10 budou vyvedena nad rovinu střechy a zakončena typizovanou větrací hlavicí. Odpady K5 a K8 budou ukončeny pod stropem 1.NP kanalizačním přivětrávacím ventilem.

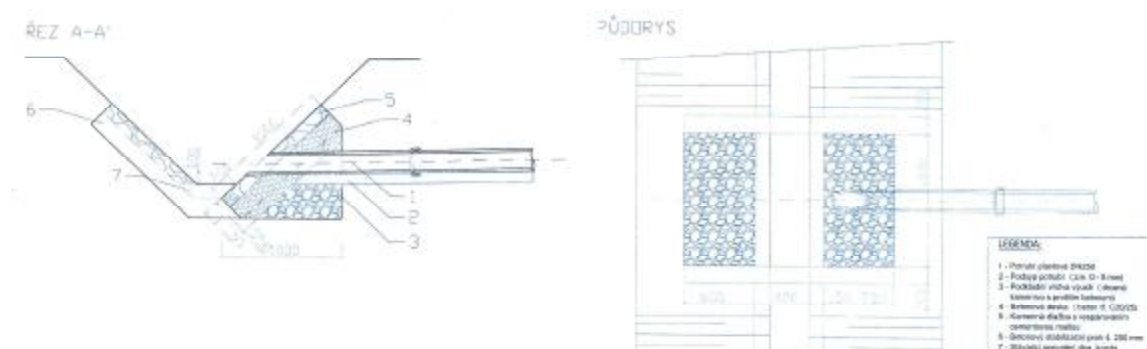
#### Splaškové vody – hydrotechnický výpočet:

Zařizovací předmět	Výpočtový odtok DU	Počet n	DU x n [l/s]
umyvadlo	0,5	26	13
WC	2	10	20
Pisoár se splachovací nádrží	0,5	9	4,5



Výlevka	2,5	5	12,5
Kuchyňský dřez	0,8	3	2,4
Sprchový kout	0,6	8	4,8
Podlahová vpust'	2	7	14
Myčka	2	1	2
$\Sigma DU = 73,2 \text{ l/s}$			

Vnitřní kanalizace musí být provedena v souladu s normou EN 12056 a ČSN 75 6760 Vnitřní kanalizace. Podrobně je splašková kanalizace a provedení odpadů popsáno v PD v části D1.4.1.



#### Dešťové vody

V současné době jsou dešťové vody ze stávajícího objektu svedeny přímo do potoka bez retence. Plocha střechy stávajícího objektu je 477 m<sup>2</sup>, plocha novostavby je 778 m<sup>2</sup>. Dojde tedy ke zvýšení množství dešťových vod.

Dle geologického průzkumu jsou podmínky pro podzemní vsakování v lokalitě nepříznivé, vsakování do povrchových navážek je nepřipustné. Vsakování do hlubších vrstev prostředí není možné z důvodu vysoké hladiny podzemní vody (cca 1,3 m pod terénem). Proto je odvod dešťových vod řešen svedením do vodoteče s osazením zadržovacích retenčních nádrží.

Dešťová voda ze zpevněných ploch je povrchově svedena k okolním travnatým plochám a následně postupně odtéká do recipientu.

Část ploché střechy (308 m<sup>2</sup>) bude odvodněna pomocí 4 střešních vtoků D1-D4 se svislým odtokem vnitřním svody přes revizní šachtu DN 1000 do rekonstruovaného výústního objektu dešťové kanalizace na hranici pozemku investora. Místo odvodu dešťových vod do potoka zůstane stávající. Výústní objekt bude v úrovni břehu obložen lomovým kamenem do betonu, konstrukce nebude zasahovat do průtočného profilu toku.

Cca 1 m nad podlahou budou na svislých svodech D1-D4 osazeny čistící kusy. Přechod z ležatého potrubí na svislý odpad bude pomocí dvou kolen 45°. Zbývá část ploché střechy (470 m<sup>2</sup>) bude odvodněna pomocí 2 vnějších svodů D9 a D10. Svod D10 bude s volným výtokem na pilovou střechu. Svod D9 bude napojen na nadzemní zadržovací nádrž a regulovaným odtokem bude přepad napojen do nové šachty dešťové kanalizace. Pilová střecha bude odvodněna pomocí žlabů do svislých odpadních potrubí D5-D8, které budou taky napojeny na zadržovací nadzemní nádrže a regulovaným odtokem odváděny přes šachtu do potoka. Celkový objem zadržovacích nádrží je 10,8 m<sup>3</sup>. Potrubí v zemi a pod podlahou 1.NP bude vedeno v min. sklonu 1% a bude uloženo v kopané rýze na štěrkopiskovém loži.

Obr: typové provedení výústního objektu

- Likvidace komunálního odpadu

V areálu školy bude zřízen objekt se střechou a dvojitým dnem na záchyt kapalin o rozměrech 7 x 3 x 3 metrů, kde se budou nacházet kontejnery na kovový odpad a kontejnery na kapaliny.

V ulici Rohova budou umístěny nové kontejnery na komunální odpad a nové kontejnery na tříděný odpad. Odvoz a likvidace bude zajištěna Technickými službami města Domažlice.

Kontejnery na odpady v areálu školy

Kontejner na kovový odpad	1ks
plechový sud na olej	1ks

plechový sud na chladicí kapalinu 1ks

Předpokládané množství odpadu, které vznikne při provozu školy:

Kovové třísky	6m3/ měsíc
Komunální odpad	6 popelnic/ měsíc
Chladicí kapaliny a oleje	35l / měsíc
Plast	4 popelnice /měsíc

- Odpady vznikající při výstavbě

S veškerým odpadem, vznikajícím při výstavbě, bude nakládáno ve smyslu Zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, (§ 16 odst.1 písm. e). Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., kterou byl vydán Katalog odpadů, dále vyhláška č.401/1991 o programech odpadového hospodářství a nařízení vlády ČR č.521/1991 SB o vedení evidence odpadů (ke kolaudaci budou předloženy protokoly o nezávadném uložení odpadů).

Pokud vzhledem k následnému způsobu využití nebo odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může být od něj upuštěno pouze se souhlasem OŽP.

b) zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

#### Ochrana před vibracemi

Ochrana před vibracemi může souviset s výstavbou objektů, resp. jejich založení. Pro objekt školy byla zpracována akustická studie, kde byla posouzeno také zatížení budovy od vibrací. Legislativní podklad pro zpracovanou studii bylo Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Lze konstatovat, že po ukončení stavebních prací nebude stavba zdrojem nových nepříznivých vibrací.

#### Ochrana před hlukem z výrobní haly při provozu školy

Studie prokázala, že hlukové zatížení v území je vyhovující. (viz Akustická studie, Mgr. Milena Federová, doložková část dokumentace)

#### Ochrana před hlukem z výstavby

Negativní vliv na okolí bude pouze v průběhu výstavby, jelikož dojde ke zvýšení hlukové zátěže, které však při předepsaných opatřeních, nepřekročí limity dané platnými normami.

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina (hygienický limit) akustického tlaku  $A_{L_{eq}}$ , způsobená činnostmi spojenými s výstavbou v době od 7 do 21 hodin v chráněném venkovním prostoru vypočítá tak, že se k nejvyšší přípustné hladině (v daném případě  $L_{Aeq} = 50$  dB) připočítá korekce +15 dB, v době od 6:00 do 7:00 a v době od 21:00 do 22:00 hod. korekce +10 dB, v noční době (22:00 až 6:00) lze uplatnit korekci +5 dB.

Hluk z výstavby bude v případě požadavku řešen samostatně až v rámci zpřesňující dokumentace dodavatele stavby.

#### Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod.. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápat.

### Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod z provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště.

Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště.

### Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Dočasné malé plošné zdroje znečištění ovzduší (sklady stavebních materiálů, mezideponie sypkých materiálů apod.) se budou vyskytovat v průběhu výstavby v omezené míře. Vliv těchto zdrojů na kvalitu ovzduší však bude s ohledem na předpokládaný rozsah prací zanedbatelný a časově omezený.

## B.2.10. Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

---

### a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Ochrana proti radonu je navržena na základě radonového průzkumu, zpracovaného Ing. Karlem Bozděchem v březnu 2016, který vyhodnotil riziko úniku radonu z podloží jako střední. Přítomnost radonu z podloží bude znovu ověřena radonovou zkouškou při kolaudaci stavby.

Kategorie propustnosti základové půdy v místě stavby je střední se součinitelem propustnosti  $\alpha_1 = 4,3$ . Návrh ochranných opatření objektu proti pronikání radonu z podloží je proveden podle ČSN 73 0601 z roku 1996. Ochrana musí zajistit, aby průměrná roční ekvivalentní objemová aktivita radonu (EOAR) v pobytových místnostech byla menší než 100 Bq/m<sup>3</sup>. V souladu s ČSN 73 0601 čl. 3.4.1 se za dostatečné protiradonové opatření považuje provedení všech kontaktních konstrukcí v 1. kategorii těsnosti. V podlahové skladbě je navržena vodotěsná živičná izolace dvouvrstvá, která je považována z hlediska ochrany stavby proti radonu z podloží bez průkazu výpočtem za vyhovující.

### b) ochrana před bludnými proudy,

Veškerá kabeláž v objektu bude provedena s pláští z umělých hmot, navíc v nejbližším okolí se nenachází žádné železniční ani tramvajové vedení.

### c) ochrana před technickou seizmicitou,

Parcela se nenachází v místech s rizikem poddolování, výskytu metanu, ani dalšími možnými riziky.

### d) ochrana před hlukem,

Navržené skladby obvodových konstrukcí a výplní otvorů splňují parametry pro dostatečný zvukový útlum a to jak pro denní, tak pro noční užívání. Byla provedena studie akustiky pro novou budovu SOU Domažlice, která konstatuje, že nachází-li se u stávajících "hlučných" provozoven i rodinné domy, vyplývá pro původce zdroje hluku povinnost dodržet hygienické limity hluku již k těmto rodinným domům, a tedy musí být splněny hygienické limity i v místě stavby SOU.

### Obecné požadavky

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je nejvyšší hygienický limit v chráněných venkovních prostorech ostatních staveb a v chráněných ostatních venkovních prostorech stanovena základní hladinou  $L_{Aeq,T} = 50$  dB a korekcí podle přílohy 3

k uvedenému nařízení. Hluk ze stacionárních zdrojů je v denní době hodnocen po dobu osmi nejhluchnějších hodin, v noci po dobu jedné hodiny. Hluk z dopravy po pozemních komunikacích je hodnocen za celou denní respektive noční dobu. Podle uvedené přílohy je v denní době hygienický limit pro hluk ze silniční dopravy po pozemních komunikacích  $L_{Aeq,16h} = 55$  dB, v noční době  $L_{Aeq,8h} = 45$  dB. V okolí hlavních komunikací, kde hluk z dopravy po těchto komunikacích je převažující a v ochranném pásmu drah se použije korekce +10 dB, tj. hygienický limit hluku ve dne je  $L_{Aeq,16h} = 60$  dB, v noci  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB. Při výskytu tónových složek nebo výrazném informačním charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce -5 dB.

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je ve stavbách pro bydlení a ve stavbách občanského vybavení hygienický limit hluku ze zdrojů hluku vně budovy stanoven základní hladinou  $L_{Aeq} = 40$  dB a korekcí podle přílohy č. 2, přihlížející k využití prostoru a k denní době. Pro byty je v denní době stanovena korekce 0 dB, v noční době -10 dB. V denní době nesmí zdroje vně objektu způsobit v bytě ekvivalentní hladinu akustického tlaku vyšší než  $L_{Aeq,8h} = 40$  dB, v noční době  $L_{Aeq,1h} = 30$  dB. Při výskytu tónových složek nebo výrazném informačním charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce -5 dB.

Podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací je hygienický limit v chráněném vnitřním prostoru staveb pro bydlení a občanského vybavení pro hluky mající původ uvnitř domu dána součtem základní hladiny akustického tlaku  $L_{Amax} = 40$  dB a korekcí přihlížejících k využití prostorů a denní době podle přílohy č. 2 k tomuto nařízení. Pro obytné místnosti včetně kuchyní, hotelové pokoje a denní dobu (6,00 – 22,00 hod.) je stanovena korekce 0 dB, pro noční dobu (22,00 – 6,00 hod.) korekce -10 dB. Tomu odpovídají hygienické limity hluku  $L_{Amax} = 40$  dB pro denní dobu a  $L_{Amax} = 30$  dB pro noční dobu. Při výskytu tónových složek či výrazném informačním charakteru hluku (řeč, hudba) se uplatňuje další korekce -5 dB.

e) protipovodňová opatření.

Pozemek a s ním spojené objekty nejsou dotčeny záplavovým územím ani aktivní zónou záplavového území. V území se nenachází aktivní zóna záplavového území.

Východní okraj areálu tvoří břeh bezejmenné vodoteče, jejíž hladina při maximálních průtocích dosahuje okraje břehu. K zaplavení areálu sice nedochází, ale projekt počítá s navýšením pravého břehu potoka o cca 0,5m, formou osazení železobetonových prefabrikátů. Samostatné dílce o výšce 45cm a hloubce 60 cm budou usazeny tak, aby vytvářely spojitou hráz. V prostoru mezi dílci a vodotečí bude umístěno oplocení - drátěný plot o výšce 150 cm s brankou umožňující přístup k potoku.

Stávající ocelové oplocení s výplní na levém břehu vodoteče bude kompletně demontován..

### B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury,

Sítě TI (vodovod, kanalizace dešťová, kanalizace splašková, silnoproud, slaboproud, plynovod) budou nově připojeny.

#### Kanalizace splašková

Splaškové odpadní vody z novostavby budou svedeny do nové kanalizační přípojky PVC 15, která bude napojena na hlavní řad v ulici Rohova.

#### Dešťová kanalizace

Odvod dešťových vod řešen regulovaným odtokem z jímek přes šachtu svedením do vodoteče.

#### Přípojka vody

Stávající vodovodní přípojka je sdružená pro celý areál, ukončená ve vodoměrné šachtě. Pro nový objekt je nutno zřídit samostatnou přípojku vody a stávající se odborně odpojí. Nová vodovodní přípojka bude PE 100

SDR 11 d63 a napojena bude na řad L100. Od vodoměrné sestavy bude vedeno potrubí uvnitř objektu k jednotlivým místům spotřeby. Potrubí přípojky bude v celé délce provedeno z jednoho kusu. Krytí vodovodu bude min. 1200 mm.

#### Přípojka NN

Přípojka NN je řešena samostatným projektem ČEZ Distribuce a.s.. Ve fasádě objektu vpravo od hlavního vchodu bude osazen nový elektroměrový rozváděč RE. Z RE budou napojeny rozvaděče objektu R1, R2 a R3.

#### Přípojka plynu

Objekt je napojen z NTL plynovodního řádu z ulice stávající přípojkou ke stávajícímu HUP, tento bude demontován a umístěn do zdi nového objektu. Nová přípojka bude napojena v místě napojení stávající přípojky na stávající HUP. Nízkotlaká PE přípojka bude ukončena HUP v nise o rozměrech: 500x500x250 ve stěně objektu investora. Část přípojky procházející stavební konstrukcí do niky bude opatřena chráničkou. Součástí ochranné schránky je rám s uzamykatelnými dvířky 200x200, s větracím otvorem a dodatečně provedeným otvorem pro odečet stavu plynoměru.

- b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky.

#### Kanalizace splašková

Splaškové odpadní vody z novostavby budou svedeny do nové kanalizační přípojky PVC 150.

Bližší popis a detailnější bilance pro jednotlivá média je uveden výše v rámci bodu B.2.9. této zprávy.

#### Dešťová kanalizace

Plocha střechy stávajícího objektu je 477 m<sup>2</sup>, plocha novostavby je 778 m<sup>2</sup>. Dojde ke zvýšení množství dešťových vod. Dešťová kanalizace bude napojena na zadržovací nadzemní nádrže s regulovaným odtokem, a následně odváděny přes šachtu do potoka. Celkový objem zadržovacích nádrží je 10,8 m<sup>3</sup>.

#### Vodovod

Nová vodovodní přípojka bude PE 100 SDR 11 d63 a napojena bude na řad L100.

Základní parametry vodovodní přípojky:

Délka: 27,22 m

Z toho po veřejném pozemku: 27,22 m

Profil: d63 (63x6,8)

Materiál: PE 100 SDR 11

Délky mohou být drobně korigovány po odkrytí stávajících sítí.

#### Elektrická energie

Přípojka NN je řešena samostatným projektem ČEZ Distribuce a.s. vedeným pod evidenčním číslem 8120056289. Ve fasádě objektu vpravo od hlavního vchodu bude osazen nový elektroměrový rozváděč RE. Z RE budou napojeny rozvaděče objektu R1, R2 a R3.

Příkonová bilance:

	INSTALOVANÝ	SOUDOBY
Celkový max. příkon	16 9100 W	83 7 90,0 W
Maximální celkový 3f proud	245,07 A	121,43 A

## B.4. Dopravní řešení

### popis dopravního řešení

---

Jedná se o zhotovení komunikace a zpevněných ploch kolem nově navržené budovy středního odborného učiliště v Domažlicích, chodníku a parkoviště ve veřejném prostoru

Návrh komunikace a zpevněných ploch řeší úpravu stávajícího chodníku před budovou učiliště, zpevněnou plochu s příjezdem do učiliště a vybudování nového vjezdu do areálu učiliště.

*Podrobně je dopravní řešení popsáno v PD v části D.2.*

## B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

### a) terénní úpravy,

V rámci stavby proběhnou terénní úpravy. Modelace terénu bude souviset s úpravou hrany břehu sousední vodoteče, dále se úpravy týkají nových zpevněných ploch v areálu. Pod konstrukcí vozovky je navržena zemní pláň o sklonu 2,0%. Řešení komunikací je dále popsáno v dopravní části dokumentace. Významné terénní úpravy se týkají podloží pod halou.

### b) Řešení vegetace,

V rámci kácení nedojde k odstraňování vzrostlých zdravých stromů. Jedná se o keře nebo dřeviny jejichž průměr dřevin nepřesahuje 25cm ve výšce 1m nad terénem.

V místě terénních úprav mimo zastavěné plochy bude vyseta tráva. Další travnaté plochy jsou patrné z výkresu situace. Parter vstupu bude osazen novým stromem, nižšího vzrůstu. Stromy by měly být vhodné do městského prostředí a dobře snášející řez.

Veškeré úpravy jsou patrné z výkresové části – konkrétně z výkresu C.3.

### c) biotechnická opatření.

Žádná biotechnická opatření pro stabilizaci současného stavu půd či zajištění svahů nejsou navržena.

## B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

### a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

#### Ochrana ovzduší a ochrana proti hluku

Nová výstavba a související stavební práce nebudou mít negativní vliv na znečištění ovzduší. Během výstavby dojde ke zvýšení dopravního zatížení v přijatelném rozsahu.

#### Odpady

S veškerým odpadem, vznikajícím při výstavbě objektu, bude nakládáno ve smyslu Zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech, (§ 16 odst.1 písm. e). Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., kterou byl vydán Katalog odpadů, dále vyhláška č.401/1991 o programech odpadového hospodářství a nařízení vlády ČR č.521/1991 SB o vedení evidence odpadů (ke kolaudaci budou předloženy protokoly o nezávadném uložení odpadů).

Pokud vzhledem k následnému způsobu využití nebo odstranění odpadů není třídění nebo oddělené shromažďování nutné, může být od něj upuštěno pouze se souhlasem OŽP.

Veškeré odpady z provozu výrobního a skladovacího objektu budou před odvozem uskladněny v odpadových nádobách na pozemku investora. Stávající řešení zůstane bez úpravy zachováno.

Materiál vybouraný při realizaci stavby je odpad vhodný k výrobě recyklátu použitelného v různých oborech stavební činnosti samozřejmě v závislosti na kvalitě a zrnitosti recyklátu. Tento postup je v souladu se zákonem o přednostním využívání odpadů.

Odpadní materiály nevhodné pro recyklaci budou odváženy na vhodné řízené skládky.

Množství stavebního odpadu je podrobněji stanoveno v rámci výkazu výměr. V případě změny rozsahu prací nebo jiným okolnostem bude množství stavebního odpadu stanoveno vybraným dodavatelem dle skutečnosti.

Odpady vzniklé provozem objektu budou dále ukládány do odpadové nádoby umístěné na pozemku a odváženy oprávněnou firmou na základě smlouvy, kterou má investor uzavřeno pro stávající provoz v souladu se zák. č. 185/2001 Sb. Při provozu a stavbě bude také tříděn odpad a takto vytríděný materiál bude ukládán do příslušných kontejnerů.

#### Ochrana povrchových a podzemních vod

V průběhu výstavby a během užívání stavby nesmí docházet k nadměrnému znečišťování povrchových vod a ohrožování kvality podzemních vod. Vzhledem k výšce hladiny podzemní vody budou veškeré zemní práce pod úrovní HPV prováděny v trvale čerpané stavební jámě.

- Zhotovitel musí dodržovat zejména ustanovení uvedená ve vyhlášce MLVH č. 6/1977 Sb., o ochraně jakosti povrchových a podzemních vod a nařízení vlády ČR č. 171/92 Sb., kterým se stanoví ukazatele přípustného znečištění vod;
- Zákon č. 254/2001, o vodách (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů;
- Vyhláška Mze 428/2001, kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích);
- Nařízení vlády 61/2003, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech.

#### Související předpisy:

- Metodický pokyn MŽP, Kritéria znečištění zemin a podzemní vody, 1992;
- Technický předpis 83/2004 Odvodnění pozemních komunikací, MDS 2004;
- ČSN 75 3415 Ochrana vody před ropnými látkami – objekty pro manipulaci s ropnými látkami a jejich skladování.

#### Půda (ornice)

Realizace přístavby a související stavební práce svým charakterem nezvyšují riziko znečištění půdy.

- b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Funkce areálu zůstává nezměněná a realizace záměru tak nebude mít negativní vliv na přírodu a krajinu a veškeré stávající ekologické funkce a vazby v krajině zůstanou zachovány nebo tímto záměrem budou vylepšeny. Veškeré stromy v okolí objektu musí být chráněny proti poškození.

Památné stromy se na pozemku nevyskytují.

Řešené území nezasahuje do žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti.

- c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000,

Území není součástí systému NATURA 2000.

- d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Předmětný záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

- e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Žádná ochranná pásma ani bezpečnostní pásma nejsou navrhovány. Omezení a podmínky podle jiných právních předpisů se neřeší.

## **B.7. Ochrana obyvatelstva**

Škola svým charakterem neobsahuje žádné prostory určené k civilní ochraně obyvatelstva (např. podzemní bunkr apod.) Součástí stavby nejsou žádná zařízení sloužící civilní ochraně obyvatelstva.

## **B.8. Zásady organizace výstavby**

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

V rámci výstavby bude zapotřebí zejména el. energie a vody. Oboje bude zajištěno ze stávajících v areálu učiliště.

- b) odvodnění staveniště,

Odvodnění staveniště bude svedeno do recipientu. V rámci řešení bude zamezeno stékání hrubých nečistot ze stavby do obecní kanalizace. Venkovní plocha staveniště bude v případě potřeby odvodněna do provizorní jímky. Odpadní vody ze stavebních procesů budou odborně likvidovány dodavatelem stavby. Podrobné řešení bude navrženo ve spolupráci s vybraným dodavatelem stavby a bude předloženo investorovi před zahájením stavebních prací. Vzhledem k tomu, že je plocha značně zvodnělá, bude konkrétní řešení stanoveno při realizaci stavby.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

### Doprava:

V koordinační situaci a jsou vyznačeny stávající inženýrské sítě. Před zahájením prací budou stávající sítě detekovány detektorem a vyznačeny.

### Přístupnost:

Staveništní doprava bude využívat stávající dopravní infrastrukturu, bude vedena ulicí Rohova, která bude napojena na ul. Chrastavickou. Staveniště je dopravně přístupné z ulice Rohovy. Chodník není primárně přizpůsoben pro pojezd těžké techniky, proto bude příjezd na staveniště zpevněn panely, nebo jinou úpravou, která zabrání jeho poškození.

### Doprava na staveništi:

Staveniště bude uzavřeno a oploceno. Použit lze typové oplocení pro výstavbu. Doprava a manipulace na staveništi bude zajištěna uzavřenou areálovou komunikací. Tato komunikace je tvořena chodníkem ulice Rohovy a následně navazuje na komunikace, které budou zpevněny (stávající povrch, nebo dočasný).

Je nezbytné ochránit stávající stavby od stavebních i demoličních činností. Mezi sousedními pozemky, které navazují na staveniště, bude vybudována ochranná bariéra.

Stávající budova školy počítá se zrušením jednoho z vjezdů z ulice Rohovy.



*Dočasné objekty na staveništi:*

V rámci stavby se předpokládá realizovat min. následující dočasné objekty:

Příruční sklad

- přízemní objekt

Šatny a kancelář stavby

- přízemní objekt - mobilní buňky

Provizorní přejezdy a zpevněné plochy

- součástí staveniště jsou i zpevněné plochy potřebné pro staveništní provoz, zpevněné převážně štěrkem, podle potřeby panely .

Provizorní přechody pro pěší a oplocení staveniště

- lávky , přechody , ohrazení , osvětlení, oplocení vjezdy apod.

Shora uvedený návrh řešení zařízení staveniště je pouze orientační pro potřeby zhotovitele stavby. Tyto objekty ZS si zajistí zhotovitel stavby samostatně na vlastní náklady.

*Údaje o dopravních trasách pro přesun rozhodujících dodávek a materiálů*

Dopravní trasy na místo stavby jsou vedeny po stávajících místních komunikacích a stávajícími vjezdy. Všechny trasy jsou dostatečně dimenzovné pro přepravu stavebních materiálů a hmot běžných rozměrů.

Stavba je realizována v městském prostředí a za stávajícího provozu na komunikacích města a z toho důvodu si vyžádá zvýšená bezpečnostní opatření ze strany dodavatele.

*Předpokládaný počet pracovníků a jejich sociální zabezpečení*

Maximální současný počet pracovníků na stavbě – 30 osob (předpoklad).

Sociální zařízení bude umístěno v mobilních toaletách nebo buňkách, které budou napojeny na potř. energie a zdroje.

*Přístupy do školy a k okolním objektům*

Jako hlavní vstup a vjezd do stávající budovy školy, do domu č.p.232 a objektů Sklenářství pod Škarmanem, bude po dobu výstavby využíván stávající vjezd z ulice Rohovy. Druhý vjezd bude zrušen.

Přejezdy inženýrských sítí – budou realizovány z betonových panelů a konzultovány se správcem.

Po dokončení stavby budou všechny tyto komunikace uvedeny do původního stavu.

Voda, kanalizace:

Voda potřebná pro stavbu bude zabezpečena napojením na stávající areálový rozvod pitné vody v majetku investora. Na připojení bude osazen podružný vodoměr pro měření odebraného množství.

Staveniště se neplánuje napojit na kanalizaci. Pokud k němu z nějakých důvodů dojde, je třeba zabránit zaplavení kanalizace materiálem z prostoru staveniště (suť, zemina apod.) Dodavatel stavby musí s provozovatelem kanalizace uzavřít dohodu (smlouvu) o vypouštění vod, při vypouštění vod ze stavební jámy do kanalizace dodržovat podmínky provozovatele kanalizace.

K zajištění hygienických podmínek pro pracovníky se předpokládá využití mobilních WC, zásobníků vody a umývarek a stavebních buněk či kontejnerů.

Elektrická energie:

Elektrická energie potřebná pro stavbu bude zajištěna odběrem ze stávajícího rozvodu školy. Stavba osadí na své napojení podružný elektroměr pro vyúčtování spotřeby s poskytovatelem – investorem stavby. V případě potřeby navýšení příkonu bude využito mobilních dieselaagregátů a nebude do stávající přípojky zasahováno.

Ostatní média:

Telefon a telekomunikace bude zajištěna prostřednictvím mobilních operátorů.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Postup a průběh realizace bude projednán dodavatelem stavby s vedením školy a městem Domažlice. Před zahájením stavby bude s městem Domažlice nutné jednat ve věcech týkajících se realizace na jejich pozemku. Budou navržena taková opatření, která by minimalizovala negativní vliv stavby na okolí.

Provádění stavby bude mít vliv na okolní stavby a pozemky z hlediska užívání komunikací, hluku a prašnosti. Tyto vlivy musí však být v co největší míře eliminovány.

Po celou dobu výstavby musí dodavatel zajistit chod stávajících objektů.

Pro realizaci ani skladování stavebních materiálů nebudou použity jiné, než uvedené pozemky a komunikace:

P.č. 640/3, 946/4.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště se vhodným způsobem oplotí nebo jinak zajistí, vyžadují-li to bezpečnost osob, ochrana majetku nebo jiné zájmy společnosti. Oplotení nesmí ohrožovat bezpečnost dopravy na veřejných komunikacích, jestliže oplotení zasahuje do veřejné komunikace, musí se označit také reflexními značkami a za snížené viditelnosti i osvětlit výstražnými světly.

V okolí plánované stavby se nachází stávající stromy v bezprostřední blízkosti. Stavba zajistí jejich případnou ochranu.

Přesné zřízení staveniště bude záviset na vybraném dodavateli stavby a na jeho přesném HMG v daných časech.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Velikost staveniště bude provedena v minimálním rozsahu umožňujícím pouze stavební práce na pozemcích č.p. . 640/3, 946/4. Bude zřízeno včetně skladových a manipulačních ploch.

Veškeré zařízení staveniště a skladovací ploch budou s ohledem na rozlohy a majetkoprávní vztahy okolních pozemků situovány na pozemcích stavebníka a není proto nutné zřizovat jakékoliv zábory.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

V průběhu realizace stavby se předpokládá vznik následujících druhů odpadů: zemina, kameny, papírové obaly, dřevo, zbytky řeziva, zbytky sutí, úlomky betonu, odpad ze železa a oceli, igelitové obaly. Veškeré odpady budou náležitě zlikvidovány ve smyslu ustanovení zákona č. 185/2001 Sb., O odpadech, vyhlášky č. 381/2001 Sb., vyhlášky č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících s odvozem na legální skládky a úložiště. Skládku, režim dopravy a dopravní trasu na skládku projedná dodavatel přípravných prací na DI policie ČR a na příslušném odboru dopravy.

Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhu a kategorie podle §5 a §6 a zajistit přednostní využití odpadů v souladu s §11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle §112 odstavce 3 a to buďto přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz § 20 zákona číslo 185/2001 Sb.

Dodavatel odpovídá za dodržování pořádku na staveništi.

*Program odpadového hospodářství*

V souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb. „O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů“ platí povinnost zhotovitele díla doložit doklady o zneškodnění veškerých vzniklých odpadů a to pouze prostřednictvím oprávněných fyzických nebo právnických osob.

## Katalogové zatřídění odpadů:

Katalog. číslo	Odpad	Kat. odpadu	Likvidace
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neobsahující nebezpečné látky	O	Přednostně využít nebo předat k využití oprávněné osobě (§11 odst. 1 zákona o odpadech)
17 02 01	Dřevo	O	dtto
17 02 02	Sklo	O	dtto
17 03 02	Asfaltové směsi neobsahující dehet	O	dtto
17 04 02	Hliník	O	Druhotné využití - sběrný dvůr
17 04 05	Železo a ocel	O	Druhotné využití - sběrný dvůr
17 04 11	Kabely neobsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	O	Druhotné využití - sběrný dvůr
17 05 04	Zemina a kamení neobsahující nebezpečné látky	O	Skládka, terénní úpravy
17 06 04	Izolační materiály, které neobsahují nebezpečné látky	O	skládka

Při provozu navrhovaného objektu budou vznikat tyto odpady podle vyhlášky č. 381/2001 Sb. MŽP - Katalogu odpadů:

Katalog. číslo	Odpad	Kat. odpadu	Likvidace
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad ze zahrad a parků	O	skládka - kompostování
20 03 02	Směsný komunální odpad	O	skládka

Množství a způsob nakládání s odpady bude upřesněn v rámci aktualizace POV po projednání subdodávek zhotovitele.

## h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

S realizací objektu se budou provádět zemní práce. Bude se jednat především o výkopové práce v místě budoucího objektu. V souvislosti s výstavbou staveb a komunikací se bude jednat o zemní rýhy a zemní jámy. U komunikací se bude jednat o výměnu pokladních vrstev ve standardním rozsahu pro danou skladbu (viz řešení zpevněných ploch).

V rámci těchto prací se budou zeminy odvázet přímo ze staveniště bez mezideponie a budou uloženy na skládku.

Předpokládaná bilance přesunů zeminy vychází v přebytku. A to zejména kvůli velkým výkopům z důvodu způsobu zakládání objektu na pilotech.

Přebytek zeminy je cca 600m<sup>3</sup> zeminy.

Informace o uložení zeminy na skládku budou předány při předání stavby investorovi a dotčeným orgánům státní správy.

## i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšená prašnost a hluchnost. Při stavbě nesmí dojít k překročení přípustných hladin hluku před obytnými a jinými chráněnými objekty. Během výstavby nebude rušen noční klid. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9011 Práce s půdou a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

### Ochrana stávající zeleně

Při provádění prací bude dodržena ČSN 83 9011 Práce s půdou, ČSN 83 9021 Rostliny a jejich výsadba, ČSN 83 9031 Travníky a jejich zakládání, ČSN 83 9041 Technicko-biologické způsoby stabilizace terénu, ČSN 83 9051 Rozvodová a udržovací péče o vegetační plochy a ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Zachované dřeviny v dosahu stavby budou po dobu výstavby náležitě chráněny před poškozením, např. prkenným bedněním.

### Ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy

Zhotovitel stavby bude provádět a zajistí stavbu tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru stavby vyhověla požadavkům stanovených v nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu.

Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn., nebude překročen hygienický limit LAeq = 65 dB. Je ovšem nutné dodržovat následující zásady:

- Provést výběr strojů s co nejnižší hlučností, tzn. použít nové a tím méně hlučné, neopotřebované mechanismy (toto by měla být podmínka pro výběrové řízení dodavatele stavby). V případě, že to umožňuje technologie, je třeba použít menší mechanismy. Pokud bude používán kompresor, případně elektrocentrála, musí být tato zařízení v protihlukové kapotě.

- Důležité z hlediska minimalizace dopadu hluku ze stavební činnosti na okolní zástavbu, a tím i minimalizace možných stížností ze strany obyvatel dotčené oblasti je provedení časového omezení hlučných prací tak, aby tyto práce byly nejmenším zdrojem rušení. Je nutné práce v etapě hloubení stavební jámy (provoz rypadla, vrtné soupravy, nakladače) provádět v době od 8 do 12 hodin a od 13 do 16 hodin (doba s pozdějším začátkem, pracovní přestávkou na oběd a s koncem, kdy se lidé vracejí z práce), a to pouze v pracovní dny (mimo sobot a nedělí)

- Je nepřípustné z hlediska rušení hlukem provádět stavební činnosti v době od 21 do 7 hodin, kdy platí snížené limitní ekvivalentní hladiny hluku v případě blízké školní a obytné zástavby.

### Ochrana před prachem

Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno:

- Zpevněním vnitrostaveništních komunikací (tj. užíváním oklepové plochy), užíváním plochy pro dočištění, užíváním zpevněných cest – např. z bet. panelů

- Důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění.

- Používané komunikace musí být po dobu stavby udržovány v pořádku a čistotě. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odstavce 1 zákona číslo 13/1997 Sb., o

pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu.

- Uložení sypkého materiálu musí být zakryto plachtami dle §52 zákona číslo 361/2000 Sb.,

- V případě dlouhodobého sucha skrácením staveniště.

### Ochrana před exhalacemi z provozu stavebních mechanismů

- Zhotovitel stavby je odpovědný za náležitý technický stav svého strojového parku.

- Po dobu provádění stavebních prací je třeba výhradně používat vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.

- Použité mechanismy budou povinně vybaveny prostředkem k zachycení případných úniků olejů či PHM do terénu.

- Stavbu je nutno provádět takovým způsobem, aby nedošlo ke kontaminaci půdy, povrchových a podzemních vod cizorodými látkami.
- Stavba bude vybavena soupravou pro asanaci případného úniku ropných látek.
- Jakékoliv znečištění bude okamžitě asanováno.

j) zásady BOZP na staveništi, posouzení potřeby koordinátora BOZP podle jiných právních předpisů,

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech.

Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády číslo 591/2006 Sb., požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem číslo 309/2006 Sb., zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Montážní práce budou provedeny dle technologie předepsané dodavatelem a smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se vyhotoví písemný záznam. Zhotovitel montážních prací zajistí, aby montážní pracoviště umožňovalo bezpečné provádění montážních prací bez ohrožení fyzických osob a konstrukcí a splňovalo požadavky stanovené v příloze číslo 1 nařízení vlády 591/2006 Sb.

Stavba bude provedena v souladu s ustanovením ČSN 73 6005, zákona číslo 17/1992 Sb., zákona číslo 388/1991 Sb., nařízení vlády číslo 61/2003 Sb., zákona číslo 185/2001 Sb., zákona číslo 201/2012 Sb., zákona číslo 86/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož předpisů souvisejících.

Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády číslo 361/2007 Sb., a zákona číslo 262/2006 Sb., Zákoník práce v úplném znění.

Opatření z hlediska bezpečnosti – stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi dle §3 zákona číslo 309/2006 Sb.:

- (1) Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.
- (2) Zaměstnavatel uvedený v odstavci 1 je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci a přípravě projektu a realizaci stavby, jímž jsou:
  - a. Udržování pořádku a čistoty na staveništi
  - b. Uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace
  - c. Umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení.
  - d. Zajištění požadavků na manipulaci s materiálem
  - e. Předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny
  - f. Provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol spojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví
  - g. Splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi
  - h. Určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů
  - i. Splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů
  - j. Uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadů a zbytků materiálů
  - k. Přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo na jejich etapy podle skutečného postupu prací
  - l. Předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi
  - m. Zajištění spolupráce s jinými osobami

- n. Předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti
- o. Vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo přiděleno
- p. Přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví
- q. Dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi stanovených prováděcím právním předpisem

(3) Bližší minimální požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a bližší vymezení prací a činností vystavujících zaměstnance zvýšenému ohrožení života nebo zdraví, při jejichž výkonu je nezbytná zvláštní odborná způsobilost, stanoví prováděcí právní předpis.

dle §15 zákona číslo 309/2006 Sb.:

(1) V případech, kdy při realizaci stavby

- a. Celková předpokládaná doba pracovní činnosti je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti a bude na nich pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo
- b. Celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

Je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště (§2 odstavec 1 zákon číslo 251/2005 Sb., o inspekci práce) nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být v listinné nebo elektronické podobě. Dojde-li k podstatným změnám údajů obsažených v oznámení, je zadavatel stavby povinen provést bez zbytečného odkladu jeho aktualizaci. Stejnopis oznámení o zahájení prací musí být vyvěšen na viditelném místě u vstupu na staveniště po celou dobu provádění až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Uvedené údaje mohou být součástí štítku nebo tabule umístované na staveništi nebo stavbě

(2) Budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobou zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce. V plánu je nutné uvést potřebná opatření z hlediska časové potřeby i způsobu provádění; musí být rovněž přizpůsoben skutečnému stavu a podstatným změnám během realizace stavby.

#### Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob

Obvod záboru jak plochy pro zařízení staveniště, tak vlastního staveniště bude dočasně oplocen tak, aby bylo zabráněno vstupu nepovolaných osob do jejich prostoru. Případné krátkodobé zábory mimo oplocený obvod hlavního staveniště budou ohrazeny, v kontaktu s pěšími budou ohrazeny typovými přenosnými zábranami výšky 1,1 metru s dotykovou lištou ve výšce do 20 cm nad zemí (úprava pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace) a v kontaktu s veřejnou dopravou budou zajištěny přechodným dopravním značením. Příčné přechody přes výkopové rýhy budou opatřeny přechodovými lávkami.

#### Požární zabezpečení stavby

Z hlediska požární ochrany musí být stavba a zařízení staveniště zajištěny podle vyhlášky číslo 246/2001 Sb., a podle vyhlášky číslo 23/2008 Sb., kterou se provádějí ustanovení zákona o požární ochraně. Tato kapitola pouze doplňuje příslušné části technických zpráv k jednotlivým stavebním objektům.

- k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb nebude omezeno.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Při zásobování staveniště bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření, v případě krátkodobé manipulace na veřejném prostoru bude dané místo řádně označeno výstražným značením a bude regulován provoz. Každá taková manipulace bude projednána a řádně ohlášena dopravnímu odboru PČR.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby,

Speciální podmínky pro provádění stavby není potřeba stanovovat.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavba bude prováděna oprávněnou stavební firmou. Stavební firma (dodavatel stavby) bude vybrána na základě výběrového řízení investora akce. Název a adresa odborné firmy (stavebního podnikatele), která bude realizovat stavbu, včetně jména a adresy osoby, která bude vykonávat odborný dozor nad prováděním prací, bude sdělena písemně příslušnému stavebnímu úřadu – odboru výstavby 3 týdny před započítáním prací. Výstavba bude probíhat v jednom časovém úseku bez přerušení.

Postup výstavby:

1. Příprava území – zařízení staveniště
2. Demoliční práce
3. Výkopy
4. Základy
5. Hrubá stavba
6. Instalace a rozvody
7. Dokončovací práce – kompletace
8. Sadové úpravy, oplocení
9. Likvidace zařízení staveniště
10. Dokončovací práce – revize
11. Kolaudace

Výstavba by měla začít v polovině roku 2017 a její dokončení je plánováno v začátku roku 2019.

---

## B.9. Závěr

Zjištěné rozdíly mezi skutečným zjištěným stavem a touto dokumentací budou neprodleně oznámeny příslušným autorům projektu.

Veškeré práce mohou provádět pouze proškolení pracovníci a firmy s potřebnou způsobilostí k daným pracím. Použité materiály a technologie využívat v souladu s doporučením výrobce (technickým listem výrobce).

Projektant upozorňuje na nezbytnost dodržení obecně známých technologických přestávek u stavebních procesů. V případě nejasností rozhodují platné ČSN a technologický předpis výrobce.

Při všech pracích je nutné dodržovat příslušné ČSN, související normy a technologické předpisy a platné bezpečnostní předpisy a nařízení, zejména vyhl. č. 591/2006 včetně jednotlivých novelizací. Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací. Dále jsou povinni používat při práci předepsané pracovní pomůcky podle uvedených předpisů.

V Praze 05/2017

Vypracovali:

Ing. arch. Petr Sladký

Ing. arch. Kateřina Šimečková

Ing. Jiří Olejník