

Městský úřad Domažlice

Odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 1, 344 20 Domažlice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE::

SPIS. ZN.:

Č.J.:

OVÚP-2870/2018

MeDO-48226/2018-Šab

DLE ROZDĚLOVNÍKU

VYŘIZUJE:

Šabatka

TEL.:

379 719 111

FAX:

379 722 763

E-MAIL:

podatelna@mesto-domazlice.cz

DATUM:

08.06.2018

ROZHODNUTÍ

STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Městský úřad Domažlice, odbor výstavby a územního plánování, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 02.02.2018 podali

**Město Poběžovice, IČO 00253669, náměstí Míru 47, 345 22 Poběžovice,
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IČO 72053119, Škroupova
1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1**

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

Vydává podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Poběžovice, rekonstrukce Masarykovy ulice a Slovanské ulice

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 12/1, 12/3, 13/3, 14/1, 15/1, 15/2, 15/3, 16, 17, 28, 29, 30, 31, 32, 46, 60/5, 72/1, 74, 78, 97/4, 98, 99, 266, 267/5, 884/1, 884/5, 885, 886, 887/1, 888/1, 888/2, 888/17, 888/18, 888/20, 888/21, 899, 900, 901/23, 901/24, 901/25, 901/26, 901/27, 901/28, 901/29, 901/30, 901/31, 901/35, 902/1, 902/4, 902/5, 902/21, 924 v katastrálním území Poběžovice u Domažlic.

Stavba obsahuje:

- Součástí stavby je oprava stávajících vozovek II. tříd v ul. Masarykova a Slovanská ul. vyjma přemostění potoka Pivoňka v ul. Slovanská. Dále je doplnění vybavenosti obou komunikací výškově oddělených chodníků pro zajištění obslužnosti území pro chodce a návrh umístění parkovacích stání tak, aby nebránili v provozu popř. v chůzi.

- Součástí MK stavby je i návrh dvou autobusových zastávek, které jsou posunuty oproti stávajícím zastávkám. Obě zastávky jsou navrženy v jízdním pruhu bez zastávkového zálivu. Zastávky jsou navrženy pro odstavení jednoho autobusu v dl. do 12 m.
- Mezi navrženými autobusovými zastávkami je navržen jediný přechod pro chodce v Masarykově ul. Tento přechod je navržen z důvodu blízkosti základní školy. Navržený přechod bude řešen přes zvýšený stavební zpomalovací práh, který bude zajišťovat zpomalení vozidel v daném úseku Masarykovy ul. Práh bude navržen s plynulými oboustrannými náběhy v dl. 1m, délka zvýšené plochy prahu bude min. 4 m. Náběhy budou vydlážděny kamennou kostkou do betonu, zvýšená plocha v místě přechodu bude v krytu vyasfaltována.
- Z důvodu zajištění větší ochrany chodců jsou navrženy místa pro přecházení v počtu 2 ks v ul. Masarykova v km 0,516 a v km 0,554; v ul. Slovanská jsou navrženy 4 ks míst pro přecházení v km 0,159, km 0,121, km 0,087 a km 0,043. Šířka vozovky v místě pro přecházení je max. 6,5 m.

délka novostavby chodníku v Masarykově ul.: 670 m

délka novostavby chodníku ve Slovanské ul.: 155 m

délka rekonstrukce chodníku v Masarykově ul.: 110 m

délka rekonstrukce chodníku ve Slovanské ul.: 80 m

délka opravy sil. II/196 ul. Masarykova 578,80 m- délka opravy sil. II/195 ul. Slovanská 143,80 m

plocha nových parkovacích stání 335 m²

počet nově navržených stání: 23 ks

novostavba komunikace chodníku – MK třída IV, f.sk. D2

úprava chodníku v místě zastávek a u sjezdů – MK třída IV, f.sk. D2

úprava stávající sil. II/195 – silnice II. třídy

úprava stávající sil. II/196 – silnice II. třídy s následným převodem na MK ve vlastnictví a správě města Poběžovice

Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací zpracovanou zodpovědným projektantem: Jan Miška – autorizovaný technik pro dopravní stavby, specializace nekolejová doprava (ČKAIT – 0201885) nazvanou: „Poběžovice, rekonstrukce Masarykovy ul. a Slovanské ul.“ datum: 11/2016, zakázka: 208-16-1-3, stupeň: dokumentace pro stavební povolení a provedení stavby; která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku M 1:500 se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby před jejím užíváním.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2021.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude vybrán na základě výběrového řízení. Název a sídlo stavebního podnikatele včetně fotokopie dokladů o jeho odborné způsobilosti a termín zahájení stavby sdělí stavebník písemně zdejšímu odboru ještě před zahájením stavebních prací.
6. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu. Spolu s žádostí stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky předepsané zvláštními právními předpisy a jejich kopie předloží stavebnímu úřadu společně s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu.
7. Stavebník předloží stavebnímu úřadu spolu s žádostí o vydání kolaudačního souhlasu dokumentaci skutečného provedení stavby, pokud při jejím provádění došlo k nepodstatným odchylkám oproti vydanému stavebnímu povolení nebo ověřené projektové dokumentaci. Pokud je stavba předmětem evidence v katastru nemovitostí, doloží stavebník též vyhotovení geometrického plánu na tuto stavbu.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Poběžovice, náměstí Míru 47, 345 22 Poběžovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 1760/18, Jižní

Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Odůvodnění:

Dne 02.02.2018 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 16.03.2018 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 14.03.2018.

Městský úřad Poběžovice, odbor výstavby a životního prostředí ze dne 07.12.2016 č.j. 782/16/STAV vydal územní rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby, které nabylo právní moci dne 04.01.2017. Dne 09.01.2017 č.j. 763/16/STAV vydal tentýž orgán souhlas podle § 15 odst. 2 stavebního zákona s vydáním povolení pro výše uvedenou stavbu a tento souhlas doplnil o stanovisko dne 12.03.2018 č.j. 167/18/STAV.

Speciální stavební úřad oznámil dne 26.04.2018 zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad umožnil účastníkům řízení i dotčeným orgánům nahlédnout do dokumentace a podkladů rozhodnutí, a to předem na Městském úřadu Domažlice odboru výstavby a územního plánování.

Jednotlivá stanoviska dotčených orgánů uplatněná ve stavebním řízení byla zvážena a využita při stanovení podmínek tohoto rozhodnutí.

Zpracovanou projektovou dokumentaci stavební úřad zkoumal zda je v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. h) vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, tj. podle Přílohy č. 8, která stanoví rozsah a obsah projektové dokumentace staveb dálnic, silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen pozemních komunikací) pro vydání stavebního povolení nebo k oznámení stavby ve zkráceném stavebním řízení.

Stavba nevyžaduje nové nároky na připojení na síť technického vybavení a komunikací. Stavba je sama o sobě dopravní infrastrukturou. Pro toto území nejsou územním plánem ani právními předpisy stanoveny požadavky urbanistické, architektonické, životního prostředí, hygienické, státní památkové péče a další na odstupky od společných hranic a sousedních staveb. Stavba není v rozporu s požadavky zvláštních předpisů.

Navržená stavba je v souladu s ustanovením § 111 stavebního zákona.

Jako účastníci stavebního řízení byli zařazeni ve smyslu § 109 písm. a) stavebního zákona - stavebník:

Město Poběžovice, náměstí Míru č.p. 47, 345 22 Poběžovice

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

ve smyslu § 109 písm. d) stavebního zákona - vlastník stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, a ten, do má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu, mohou-li být jejich práva prováděním stavby přímo dotčena:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GridServices, s.r.o., Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Energetické služby, s.r.o., Výstavní č.p. 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ve smyslu § 109 písm. e) stavebního zákona - vlastník sousedního pozemku nebo stavby na něm, může-li být jeho vlastnické právo prováděním stavby přímo dotčeno:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 273, 263, 223, 60/3, 640/6, 640/5, 222, 70, 65, 97/5, 93/4, 93/1, 79, 64, 66/1, 62, 15/5, 272, 60/2, 60/1, 52, 50, 33, 26, 639/1, 270, 45, 44, 27, 887/2, 639/7, 639/6, 15/4, 14/2, 14/3, 12/2, 12/5, 640/2, 639/2, 224, 93/3, 77/1, 67, 58, 69/1, 141/4, 982/61, 95/1, 56/1, 901/32, 56/2, 639/20, 639/16, 53, 49, 47, 639/19, 267/4 v katastrálním území Poběžovice u Domažlic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Poběžovice č.p. 24, č.p. 160, č.p. 161, č.p. 282, č.p. 219, č.p. 35, č.p. 267, č.p. 129, č.p. 50, č.p. 51, č.p. 261, č.p. 200, č.p. 266, č.p. 199, č.p. 220, č.p. 30 a č.p. 128

Speciální stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Ve výroku citovaná rozhodnutí dotčených orgánů, která předcházela vydání tohoto stavebního povolení a na která toto stavební povolení navazuje, obsahují další podmínky, které je stavebník povinen respektovat.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Poběžovice, odbor výstavby a životního prostředí ze dne 07.12.2016 č.j. 782/16/STAV
- Městský úřad Poběžovice, odbor výstavby a životního prostředí ze dne 09.01.2017 č.j. 763/16/STAV
- Městský úřad Poběžovice, odbor výstavby a životního prostředí ze dne 12.03.2018 č.j. 167/18/STAV
- Městský úřad Domažlice ze dne 27.01.2017 č.j. MeDO-77618/2017-Cis
- Policie České republiky, Krajské ředitelství policie České republiky, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát ze dne 16.12.2016 č.j. KRPP-188386-1/ČJ-2016-030106
- Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice ze dne 13.09.2016 č.j. HSPM-4630-2/2016 DO
- Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni
- Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace ze dne 09.12.2016 č.j. 40911/16/SUSPK-D
- ČEZ Dsitribuce, a.s. ze dne 26.04.2018 č.j. 0100915347 a ze dne 02.05.2018 č.j. 1098205678
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 26.04.2018 č.j. 598910/18, ze dne 5.12.2016 č.j. MA - vyj. 362/2016
- GridServices, s.r.o. ze dne 21.12.2016 č.j. 5001419713
- ČEZ Energetické služby, s.r.o. ze dne 10.12.2016 č.j. 64-2016

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad došel po provedeném stavebním řízení k závěru, že uskutečněním stavby „Poběžovice, rekonstrukce Masarykovy ulice a Slovanské ulice“ nebudou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Do podmínek stavebního povolení nebyly zahrnuty rovněž ty podmínky, kde povinnost jejich plnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty, které se týkají soukromoprávních vztahů účastníků. Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Krajskému úřadu Plzeňského kraje, Škroupova 18, Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Ing. Ivana Sladká
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb. (správní řád).
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto oznámení.

Obdrží:

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se následujícím účastníkům řízení, v návaznosti na ustanovení v § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

1. Město Poběžovice, IDDS: zqzby7d
sídlo: náměstí Míru č.p. 47, 345 22 Poběžovice
2. Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, IDDS: qbep485
sídlo: Škroupova č.p. 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmuto (doručení jednotlivě)
MěÚ Domažlice - ÚŘEDNÍ DESKA, U nemocnice č.p. 579, Týnské Předměstí, 344 01 Domažlice 1
Město Poběžovice, náměstí Míru č.p. 47, 345 22 Poběžovice

ve smyslu § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád, se účastníkům řízení podle § 109 písm. a) až d) stavebního zákona, v návaznosti na ustanovení § 112 odst. 1 stavebního zákona vždy vymezují podle § 27 odst. 1 správního řádu, doručuje jednotlivě:

3. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
4. GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2
5. ČEZ Energetické služby, s.r.o., IDDS: 9dzxkuk
sídlo: Výstavní č.p. 1144/103, Vítkovice, 703 00 Ostrava 3
6. Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Olšanská č.p. 2681/6, 130 00 Praha 3-Žižkov

ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, se řízení s velkým počtem účastníků řízení uvedených v § 109 písm. e) a f) stavebního zákona se identifikují podle § 112 odst. 1 stavebního zákona označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených

vlivem záměru a doručuje se jim v souladu s § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb. správní řád , veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 273, 263, 223, 60/3, 640/6, 640/5, 222, 70, 65, 97/5, 93/4, 93/1, 79, 64, 66/1, 62, 15/5, 272, 60/2, 60/1, 52, 50, 33, 26, 639/1, 270, 45, 44, 27, 887/2, 639/7, 639/6, 15/4, 14/2, 14/3, 12/2, 12/5, 640/2, 639/2, 224, 93/3, 77/1, 67, 58, 69/1, 141/4, 982/61, 95/1, 56/1, 901/32, 56/2, 639/20, 639/16, 53, 49, 47, 639/19, 267/4 v katastrálním území Poběžovice u Domažlic

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Poběžovice č.p. 24, č.p. 160, č.p. 161, č.p. 282, č.p. 219, č.p. 35, č.p. 267, č.p. 129, č.p. 50, č.p. 51, č.p. 261, č.p. 200, č.p. 266, č.p. 199, č.p. 220, č.p. 30 a č.p. 128

dotčené orgány

7. Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, IDDS: p36ab6k

sídlo: Břetislavova č.p. 158, 344 01 Domažlice 1

8. Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, IDDS: samai8a

sídlo: Skrétova č.p. 1188/15, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

9. MěÚ Domažlice, odbor životního prostředí, U Nemocnice č.p. 579, 344 01 Domažlice 1

10. Policie ČR, Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, územní odbor Domažlice, dopravní inspektorát, IDDS: 5ixai69

sídlo: Kosmonautů č.p. 165, 344 01 Domažlice 1

11. MěÚ Domažlice, odbor kancelář starosty, úsek památkové péče, náměstí Míru č.p. 1, 344 01 Domažlice 1