

Plzeňský kraj

**zastoupený panem Milanem Chovancem,
se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IČ 70890366,**

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

jedná se o veřejnou zakázku na služby (zjednodušené podlimitní řízení) dle zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, financované z **Integrovaného operačního programu**, oblasti intervence 3.1 pod názvem

**„Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení,
dokumentace pro provedení stavby a zajištění autorského dozoru
stavby pro projekt Transformace DOZP Stod – I.etapa, v rámci
Integrovaného operačního programu“**

1. Zadavatel a pověřená osoba

1.1 Zadavatel

Plzeňský kraj

Se sídlem: Škroupova 18, 306 13 Plzeň

IČ: 70890366

Zastoupený: Milanem Chovancem, hejtmánem

K podpisu smlouvy oprávněn: František Bláha, člen Rady PK pro oblastí investic a majetku

Kontaktní osoba: Mgr. Ing. Roman Sornas

Tel.: +420 377 195 171

Mobil: +420 733 698 669

E-mail: roma.sornas@plzensky-kraj.cz

1.2 Pověřená osoba

Centrální nákup, příspěvková organizace, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v plzni, oddíl Pr, vložka 723

Se sídlem: Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň

IČ: 72046635

Zastoupená: Liborem Palasem, pověřeným řízením Centrálního nákupu,
příspěvkové organizace
kontaktní osoba: Jana Dvorská
Tel.: +420 377 224 260
Mobil: +420 777 357 965
E-mail: jana.dvorska@cnpk.cz

2. Obchodní podmínky, platební podmínky, objektivní podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny.

Obchodní a platební podmínky jsou uvedeny v příloženém návrhu smlouvy o dílo (Příloha č. 3 ZD). Cena díla v Kč bez DPH, uvedená zájemcem v návrhu smlouvy o dílo, je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré dodávky, služby, práce a náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním díla popsaného v této smlouvě. Překročení ceny v Kč je možné jen při změně sazeb DPH.

Po naplnění předmětu níže uvedených částí zakázky vzniká právo zájemce na fakturaci, včetně fakturace DPH. Faktura bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi (včetně správně uvedeného obchodního jména, sídla a čísla smlouvy zadavatele). V souladu s podmínkami IOP (Příručka pro žadatele a příjemce, příloha 8 - Podmínky Rozhodnutí o poskytnutí dotace, část III. bod 7 – dále jen Rozhodnutí) musí dále faktura obsahovat číslo a název projektu. Součástí faktury bude oceněný soupis provedených prací v rámci zakázky s časovým vymezením plnění jednotlivých činností.

Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti, je zadavatel povinen ji do data splatnosti vrátit dodavateli, který ji buď opraví nebo vystaví fakturu novou. V obou případech se běh lhůty splatnosti obnovuje. Zjistí-li zadavatel ve lhůtě splatnosti u předaného a převzatého plnění vady, je oprávněn dodavateli fakturu vrátit a příslušnou část platby pozastavit až do data odstranění vady.

3. Podrobný popis předmětu zakázky

Jedná se o podlimitní veřejnou zakázku na služby.

Specifikace a rozsah požadovaného plnění (popis předmětu zakázky):

- A. Zpracování dokumentace pro stavební povolení**
- B. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení (stavební řízení) a získání pravomocného stavebního povolení**
- C. Zpracování dokumentace pro provedení stavby a dokumentace pro výběr zhotovitele stavby včetně oceněného a slepého výkazu výměr podle jednotlivých domácností**
- D. Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního rozhodnutí,**

vše v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., zákon o stavebním řízení a stavebním řádu (stavební zákon). Podrobný popis předmětu zakázky je uveden v zadávací dokumentaci.

Podrobná specifikace předmětu zakázky:

A. Zpracování dokumentace pro stavební povolení

Vypracování dokumentace pro vydání stavebního povolení – DSP, dle dokumentace pro vydání územního rozhodnutí a vydaného územního rozhodnutí, v souladu se zákonem č.183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění. Projektová dokumentace pro stavební povolení musí splňovat náležitosti dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.

B. Zajištění inženýrské činnosti pro vydání stavebního povolení (stavební řízení) s nabytou právní mocí

Inženýrská činnost - projednání s dotčenými orgány a účastníky řízení, kdy výsledkem musí být bezrozporná kladná stanoviska k navrženému projektovému řešení, podání návrhu na vydání stavebního povolení a inženýrská činnost spojená s vydáním stavebního povolení, tj. jednání s úřady a dotčenými orgány ohledně výstavby, vyřízení všech stanovisek ke stavebnímu povolení či ohlášení stavby a následně i získání pravomocného stavebního povolení.

C. Zpracování dokumentace pro provedení stavby

Vypracování dokumentace pro provedení stavby v rozsahu podle přílohy č. 2 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění.

D. Výkon autorského dozoru stavby do doby vydání kolaudačního rozhodnutí

Hlavními úkony autorského dozoru projektanta jsou tyto činnosti:

- účast na předání staveniště zhotoviteli. Staveniště předává investor. Autorský dozor kontroluje, zda skutečnosti známé v době předávání staveniště odpovídají předpokladům, podle kterých byla vypracována projektová dokumentace. Orientační harmonogram stavebních prací tvoří přílohu č. 8 této zadávací dokumentace
- účast na kontrolních dnech stavby a spolupráce s ostatními partnery při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě.
- autorský dozor sleduje z technického hlediska po celou dobu realizace stavby její soulad se schválenou projektovou dokumentací
- autorský dozor poskytuje vysvětlení potřebná pro vypracování výrobní dokumentace zhotovitele, nebo dokumentace jeho specifických subdodávek;

upozorňuje na potřebu řešení koordinačních vazeb, na souvislosti s vnitřním vybavením

- podle investorových pokynů (zpravidla technického dozoru investora) posuzuje autorský dozor návrhy zhotovitele na změny schválené projektové dokumentace a na odchylky od ní.

Ve svých vyjádřeních má autorský dozor na zřeteli dodržení technickoekonomických parametrů stavby. Podobně se vyjadřuje k požadavkům na změny množství výrobků a výkonů oproti schválené projektové dokumentaci.

- účastní se předání a převzetí dokončené stavby od zhotovitele a spolupůsobí se stavebníkem při získávání kolaudačního souhlasu s dokončenou stavbou; též podpora projektanta při komplexních zkouškách
- na výzvu zadavatele se spoluúčastní při kontrole a vypořádávání účtů stavby, porovnávání výkazů výměr v dokumentaci pro výběr zhotovitele se skutečností

4. Předpokládaná hodnota

2 200 240,- Kč bez DPH

5. Kód CVP

71320000-7 – Technické projektování

6. Kód podle NUTS a ZÚJ

CZ 0324558389, ZÚJ 558 389

7. Technické podmínky

Základním dokumentem jsou **Dokumentace pro územní rozhodnutí a územní rozhodnutí** s nabytou právní mocí. Dále technické podmínky jsou uvedeny obecně v dokumentu: „**Kriteria transformace, humanizace a deinstitucionalizace vybraných služeb sociální péče**“ a podrobněji rozpracovány v dokumentech: „**Příručka pro žadatele a příjemce, oblast intervence 3.1**“. Tyto dokumenty jsou obsaženy v příloze této Zadávací dokumentace.

8. Místo a termín plnění

- a) Místa stavby:

- Holýšov
 - o kompletní rekonstrukce bytu 3+1 v panelovém domě Pod Makovým vrchem 475, pro skupinovou domácnost
 - o předpokládaná hodnota stavby činí 489 600,- Kč bez DPH
 - o novostavba třech domů pro domácnosti s vysokou mírou podpory, lokalita Na Terasách
 - o předpokládaná hodnota stavby činí 17 466 260,-Kč bez DPH

- Stod
 - o novostavba třech domů pro domácnosti s vysokou mírou podpory, lokalita K Háječku

 - o předpokládaná hodnota stavby činí 18 214 550,- Kč bez DPH

- Nýřany
 - o novostavba dvou domů pro skupinové domácnosti, lokalita Na Sklárně
 - o předpokládaná hodnota stavby činí 8 933 200,- Kč bez DPH

- Dnešice
 - o demolice stávající stodoly a stavba nového objektu na místě stodoly, rekonstrukce stávajícího objektu pro skupinové domácnosti
 - o předpokládaná hodnota stavby činí 9 322 150,- Kč bez DPH

b) Termíny plnění

- zpracování projektové dokumentace pro podání žádosti o vydání stavebního povolení (zhotovení a předání dokumentace zadavateli) pro rekonstrukci v Dnešicích a pro novostavby v Holýšově, Stodě a Nýřanech – **do 30.dubna 2012**
- zpracování projektové dokumentace pro podání ohlášení stavby (zhotovení a předání dokumentace zadavateli) pro rekonstrukci bytu 3+1 v Holýšově – **do 28.února 2012**
- podání žádosti o vydání stavebního povolení včetně podkladů přidávaných k žádosti o vydání stavebního povolení a koordinace činností nutných pro vydání stavebního povolení s nabytou právní mocí pro novostavby v Dnešicích, Holýšově, Stodě a Nýřanech – **do 30.června 2012**
- podání žádosti o vydání sdělení k ohlášení stavby včetně podkladů přidávaných k žádosti o vydání sdělení k ohlášení stavby a koordinace činností nutných pro vydání ohlášení stavby s nabytou právní mocí bytu 3+1 v Holýšově – **do 30. března 2012**
- vydání stavebního povolení s nabytou právní mocí pro novostavby v Dnešicích, Holýšově, Stodě a Nýřanech – **do 31.července 2012**
- vydání sdělení k ohlášení pro rekonstrukce bytu 3+1 v Holýšově – **do 30.dubna 2012**

- zpracování dokumentace pro provedení stavby pro stavby v Dnešicích, Holýšově, Stodě a Nýřanech – **do 30. října 2012**
- výkon autorského dozoru ve všech výše uvedených lokalitách – **od předání staveniště dodavateli stavebních prací do vydání kolaudačního rozhodnutí**

9. Požadavky na varianty nabídek

Varianty nabídek nejsou přípustné.

10. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Nabídková cena bude vždy nejvýše přípustná, bude stanovena v českých korunách, a to v členění bez DPH, samostatně 20% DPH a včetně DPH. Tato cena bude také zapracována do smlouvy o dílo, kde je specifikováno další její členění na projekty podle způsobu financování a realizace.

Cena bude stanovena jako cena nejvýše přípustná za splnění veřejné zakázky ve stanoveném rozsahu a kvalitě po celou dobu plnění, včetně režijních a cestovních nákladů apod. Další údaje jsou obsaženy ve smlouvě o dílo.

Zadavatel nepřistoupí na navýšení ceny díla v průběhu realizace díla, které by zájemce požadoval promítnout do ceny, a uhradit v důsledku opomenutí ocenění prací, výkonů a nákladů apod., vycházející z rozsahu a podmínek zadávací dokumentace.

V souladu se smlouvou o dílo **je cena stanovena jako nejvýše přípustná**. Cenu lze překročit jen při změně výše DPH.

Cena navržená zájemcem v zadávacím řízení a uvedená v nabídce zadávacího řízení se považuje za cenu maximální a cenu konečnou. O změně ceny v průběhu realizace již nebude dále jednáno.

11. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky

Zadavatel požaduje, aby nabídka zájemce splňovala následující obsahové náležitosti.

Obsah:

- Identifikace zájemce: jméno/název, sídlo/místo podnikání, kontaktní adresa, IČ, DIČ, bylo-li přiděleno, výpis z OR, telefon, e-mail, fax, osoba oprávněná jednat jménem zájemce (statutární orgán) a bankovní spojení s uvedením čísla účtu,
- Krycí list, vyplněný a podepsaný zástupcem zájemce, (Příloha č.1)
- Čestné prohlášení o tom, že zájemce souhlasí se zadáním a podmínkami tohoto zadávacího řízení, (Příloha č.2)
- Dokumenty prokazující kvalifikační předpoklady, včetně Přílohy č. 7

- Doplněný a podepsaný návrh smlouvy, (Příloha č. 3)
- Časový a finanční harmonogram splnění závazku, (finanční harmonogram bude součástí časového harmonogramu)
- Případně další dokumenty související s veřejnou zakázkou

Součástí zadávací dokumentace je i návrh smluvních podmínek zadavatele ve formě návrhu smlouvy o dílo, který tvoří Přílohu č. 3 zadávací dokumentace. Formulář návrhu smlouvy o dílo musí být použit bez výjimky. Zámce v tomto formuláři (návrhu) doplní požadované údaje (identifikační údaje zájemce, cena díla, a další).

Všechny listy nabídky budou zájemcem očíslovány.

Obsah nabídky s číslováním stránek a celkovým počtem listů bude vložen jako vrchní list nabídky.

Nabídka bude zpracována a doručena ve 2 (dvou) vyhotoveních samostatně oddělených a vložených do společné obálky s označením:

„!!! VEŘEJNÁ ZAKÁZKA - „Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby a zajištění autorského dozoru stavby pro projekt Transformace DOZP Stod – I.etapa, v rámci Integrovaného operačního programu“ - NEOTEVÍRAT!!!“

Jedno vyhotovení bude označeno jako „ORIGINAL“, a bude obsahovat veškeré dokumenty v požadovaném členění a formě. Druhé vyhotovení, kde postačí dokumenty ve formě fotokopii, bude označeno jako „KOPIE“.

Pokud nabídka nebude splňovat a prokazovat požadavky a dokumenty v souladu se zákonem i požadavky a dokumenty stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách a zadávací dokumentaci bude v souladu s ustanovením § 71 odst. 10 zákona o veřejných zakázkách, bude komisí ustanovenou zadavatelem vyřazena, a zadavatel zájemce vyloučí z další účasti v tomto zadávacím řízení.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce a musí obsahovat předložený návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem nebo za zájemce.

12. Lhůta pro podání nabídek, včetně adresy, na kterou musí být nabídky doručeny

- **Lhůta pro podání nabídek**

Nabídky mohou být podány nejpozději do 05.12. 2011 do 10:00 hodin.

Adresa pro podání nabídek

Centrální nákup, příspěvková organizace, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 723

Ulice: Vejprnická
Číslo: 663/56
Obec: Plzeň
PSČ: 318 00
Stát: CZ

Nabídky může zájemce doručit poštou (kurýrní službou nebo osobně) na výše uvedenou adresu. V případě osobního podání je místem pro podání kancelář č. 2 (III. patro) Centrálního nákupu, příspěvkové organizace, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 723 na adrese Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň (pavilon č. 5). Provozní doba pondělí a středa od 08:00 do 11:00 hodin nebo od 12:30 do 15:00 hodin, úterý a čtvrtek od 08:00 hodin do 11:00 hodin nebo od 12:30 do 15:00 hodin a v pátek od 08:00 do 11:00 hodina nebo od 12:30 do 14:00 hodin, nejpozději však do konce lhůty pro podání nabídek, což je dne 05. 12. 2011 do 10:00 hodin. Rozhodující je čas předání nabídky pověřené osobě, ne její předání poště (kurýrní službě). Nabídky podané nebo doručené po uplynutí lhůty k podání nabídky komise neotevívá. Zadavatel bezodkladně vyrozumí zájemce o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek.

13. Způsob hodnocení nabídek

Kritériem pro hodnocení nabídek je nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Zadavatel rozhodne o výběru nejvhodnější nabídky zájemce, jehož nabídka byla podle hodnotícího kritéria vyhodnocena jako nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

Oznámení o výběru odešle zadavatel všem zájemcům, pokud nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni, do 5 pracovních dnů po rozhodnutí o výběru.

Zájemci nevzniká nárok na uhrazení nákladů spojených s podáním nabídky zadavateli. Jednotlivé nabídky budou ponechány zadavateli k založení jako součást spisu nebudou zájemcům vráceny.

Posouzení nabídek zájemců z hlediska splnění zákonných požadavků a požadavků zadavatele provede hodnotící komise jmenovaná zadavatelem. Nabídku, která tyto požadavky nesplní, komise vyřadí a zájemce následně vyloučí ze zadávacího řízení. Pro posouzení nabídek může komise využít přizvané poradce.

Zájemce může být vyzván komisí o písemné vyjádření a to v případě nejasností, s tím, že vysvětlení má být zadavateli doručeno do 3 pracovních dnů od doručení zájemci. Zájemce může být přizván na jednání hodnotící komise za účelem vysvětlení jeho nabídky.

Jestliže nabídka zájemce obsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu je povinností hodnotící komise si vyžádat od zájemce písemné zdůvodnění těch částí nabídky, které jsou pro výši nabídkové ceny podstatné s tím, že zájemce musí své zdůvodnění doručit na udanou adresu ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení výzvy. Hodnotící komise může přizvat zájemce na jednání komise za účelem vysvětlení předloženého písemného zdůvodnění.

Posoudí-li hodnotící komise, že zájemce nesplnil požadavky dle zákona nebo požadavky zadavatele, nebo neodůvodnil-li zájemce mimořádně nízkou nabídkovou cenu objektivními příčinami, hodnotící komise jeho nabídku vyřadí, a zadavatel jej z účasti v zadávacím řízení vyloučí.

Hodnocení nabídek se provádí podle hodnotícího kritéria, kterým je **nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH**.

14. Otevírání obálek s nabídkami

Obálky budou otevřeny dne 6.12.2011 v 9:00 hodin v sídle pověřené osoby (Centrální nákup, příspěvková organizace, Vejprnická 663/56, 318 00 Plzeň, zasedací místnost č. 11).

Zájemce má právo se otevírání obálek zúčastnit prostřednictvím zástupce v počtu max. 2 osob, s tím, že jejich účast bude potvrzena podpisem v listině přítomných zájemců.

Místem pro otevření obálek je zasedací místnost na adrese pověřené osoby.

Otevírání obálek se mohou zúčastnit: zástupci zájemce, členové komise ustanovené zadavatelem a dále přizvané osoby dle § 71, odst. 7 zákona.

15. Zadávací lhůta

Zadavatel stanovuje zadávací lhůtu - dobu, po kterou je zájemce svojí nabídkou vázán v trvání 90 dnů.

Lhůta počíná běžet dnem, uvedeným v čl V. Písemné výzvy k podání nabídek, tj. ode dne konce lhůty pro podání nabídek.

16. Požadavky na kvalifikaci

Kvalifikaci splní zájemce, který prokáže splnění:

- I. základních kvalifikačních předpokladů podle § 53,
- II. profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54,
- III. ekonomických a finančních předpokladů podle § 55,

I. základní kvalifikační předpoklady splňuje zájemce,

a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o

přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem zájemce či členem statutárního orgánu zájemce právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí zájemce splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání zájemce podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem zájemce či členem statutárního orgánu zájemce právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby;

podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí zájemce splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,

c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,

- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zájemce,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zájemce,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zájemce,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud zájemce vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost zájemce, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
- k) který předloží seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech pracovali u zadavatele a
- l) který, má-li formu akciové společnosti, předloží aktuální seznam akcionářů s podílem akcií vyšším než 10 %.

Zájemce prokazuje splnění základních kvalifikačních předpokladů a) - j) předložením čestného prohlášení v příloze č. 7 této Zadávací dokumentace.

II. profesní kvalifikační předpoklady splňuje zájemce, který předloží:

- a) výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán,
- b) doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci, a

c) doklad osvědčující odbornou způsobilost zájemce nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje podle zákona č. 360 /1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru pozemní stavby, projektová činnost ve výstavbě a inženýrská činnost ve výstavbě.

Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů předloží zájemce v prosté kopii.

Výpis z obchodního rejstříku nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace (poslední den podání nabídky), starší než 90 kalendářních dnů.

III. ekonomické a finanční předpoklady splňuje zájemce, který předloží:

a) pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zájemcem třetí osobě, a to minimálně ve výši 2,6 milionů Kč.

Pokud tento zájemce prokáže tento kvalifikační předpoklad prostřednictvím subdodavatele je dodavatel v takovém případě povinen zadavateli předložit smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, ve které se je subdodavatel povinen zavázat dodavateli k poskytnutí práva plného a nedělitelného ručení za škody vzniklé nekvalitním, pozdním či jinak vadným plněním dodavatele a též škody vzniklé z důvodu finanční nestability dodavatele, a to v případě, kdy tuto náhradu odmítne resp. není schopen vůči zadavateli provést sám dodavatel. K rozhodnutí o skutečnosti vzniku škody a stanovení jejího rozsahu a náhradové povinnosti je vždy příslušný výhradně zadavatel.

17. Prokazování splnění kvalifikace

Dodavatel může k prokázání kvalifikace předložit prostou kopii výpisu ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů vydaný provozovatelem seznamu, který nahrazuje splnění prokázání základních kvalifikačních předpokladů a profesních kvalifikačních předpokladů.

Zájemce prokazuje splnění kvalifikačních předpokladů předložením prostých kopií dokumentů.

18. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

Pokud není zájemce schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) až c) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Zájemce je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) subdodavatelem a

b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky zájemcem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude zájemce oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) až d).

Na předložených dokladech bude provedeno potvrzení pravosti údajů podpisem subdodavatele nebo doložením ověřené kopie.

Zájemce není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).

Podkladem pro plnění předmětu zakázky zhotovitelem na základě územního rozhodnutí a schválené PD je vyhotovení projektové dokumentace pro stavební povolení (SP) pro jednotlivé lokality a druhy staveb dle čl. 4 této ZD, v rozsahu přílohy č. 1 vyhlášky č. 499/2006 Sb., dokumentace pro provádění stavby v rozsahu přílohy č. 2 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., a dokumentace pro výběr uchazeče stavby včetně položkových rozpočtů v podrobnostech pro zadávací řízení na uchazeče stavby, jak v tištěné verzi, tak i v elektronické verzi (viz. § 44 odst. 4 zákona o veřejných zakázkách), včetně zajištění inženýrské činnosti při obstarání všech stanovisek dotčených orgánů a účastníků řízení ve věci povolení předmětných staveb, zpracování předepsaných žádostí k příslušnému stavebnímu úřadu a zajištění pravomocných stavebních povolení.

Výstup bude tvořit kompletní dokumentace v počtu 6 paré v tištěné podobě a jedno paré v elektronické podobě (CD, DVD ve formátu *.pdf); dále autorský dozor při realizaci staveb dle čl. 3 D této ZD.

19. Zrušení zadávacího řízení

Zadavatel může zrušit zadávací řízení pouze z důvodů a za podmínek uvedených v ustanovení § 84 zákona o veřejných zakázkách.

Žádný ze zájemců nemá v tomto případě nárok na náhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním nabídky.

20. Další podmínky

Zadavatel požaduje, aby v případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn společně několika zájemci, jsou veřejnému zadavateli povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito zájemci budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a

nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Vzhledem k tomu, že zájemci podávající společnou nabídku se považují za jediného zájemce, je nezbytné, aby součástí nabídky byla rovněž informace o hlavním zájemci v rámci společné nabídky s uvedením adresy, na kterou mu mají být zasílány písemnosti, uvedené na obálce nabídky. Tato informace bude současně uvedena v záhlaví smlouvy o dílo, obsažené v příloze č. 2 této ZD. Odesílání písemností na tuto adresu se považuje za odeslání každému účastníkovi společné nabídky.

Zájemce bude mít podle Metodiky zadávání veřejných zakázek, Integrovaný operační program, oblasti intervence 3.1. a 3.3. MPSV České republiky povinnost po dobu **10 let** od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu (zejména se jedná o poskytovatele, MPSV, MF, NKÚ, EK, Evropský účetní dvůr), z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

Dodavatel bude na všech dokumentech souvisejících s projektovou dokumentací uvádět tyto náležitosti:

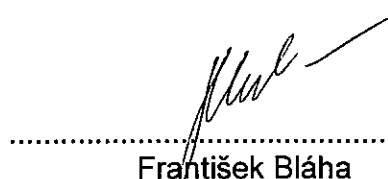
Symbol EU – vlajka, Symbol IOP, „Evropská unie“ – informace o podpoře, „Evropský fond pro regionální rozvoj“ – informace o podpoře, „Šance pro Váš rozvoj“, uvedené v záhlaví této smlouvy, popř. na: <http://www.strukturalni-fondy.cz/iop/pravidla-publicity>

V případě potřeby a na vyžádání tyto náležitosti poskytne zadavatel.

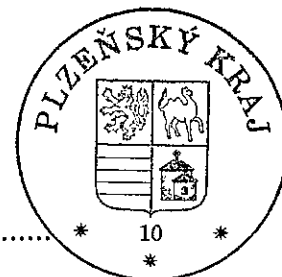
Přílohy zadávací dokumentace:

1. Krycí list nabídky
2. Vzor čestného prohlášení o seznámení se zadávacími podmínkami
3. Návrh smlouvy o dílo
4. Dokumentace pro územní rozhodnutí
5. Kriteria transformace, humanizace a deinstitucionalizace vybraných služeb sociální péče
6. Příručka pro žadatele a příjemce, oblast intervence 3.1
7. Vzor čestného prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů
8. Harmonogram stavebních prací pro ocenění autorského dozoru

V Plzni dne 11.11.2011



František Bláha
člen Rady PK pro oblasti investic a majetku



Příloha č. 1

Krycí list nabídky

Předmět nabídky:

Veřejná zakázka na služby (zjednodušené podlimitní řízení) dle zákona 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, financované z Integrovaného operačního programu, oblasti intervence 3.1 pod názvem

„Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby a zajištění autorského dozoru stavby pro projekt Transformace DOZP Stod – I.etapa, v rámci Integrovaného operačního programu“

Základní údaje:

Zadavatel: Plzeňský kraj

Sídlem: Škroupova 18, 306 32 Plzeň

Zastoupený: Milanem Chovancem, hejtnanem

K podpisu smlouvy oprávněn: František Bláha, člen Rady PK pro oblastí investic a majetku, na základě usnesení RPK č. 4468/11 ze dne 15.9.2011

IČ: 70890366

Zájemce: název, sídlo, tel., fax, bank. spojení, č. účtu, IČ, DIČ, registrace v OR

statutární zástupce

osoba oprávněná jednat za nebo jménem zájemce

osoby zmocněné k dalším jednáním vč. spojení (smlouva, tech. zál., atd.)

Nabídková cena:

Lokalita Holýšov:

Cena projektové dokumentace pro stavební povolení bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč
cena včetně DPH:	---,- Kč
Cena inženýrské činnosti pro účely vydání stavebního povolení bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč
cena včetně DPH:	---,- Kč
Cena projektové dokumentace pro provedení stavby bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč
cena včetně DPH:	---,- Kč
Výkon autorského dozoru bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



cena včetně DPH: ---,- Kč

Cena celkem	bez DPH:	---,- Kč
	20 % DPH:	---,- Kč
Cena celkem	včetně DPH:	---,- Kč

Lokalita Holýšov – byt

Cena projektové dokumentace pro stavební povolení bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč
cena včetně DPH:	---,- Kč

Cena inženýrské činnosti pro účely vydání stavebního povolení bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč
cena včetně DPH:	---,- Kč

Cena projektové dokumentace pro provedení stavby bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč
cena včetně DPH:	---,- Kč

Výkon autorského dozoru	bez DPH:	---,- Kč
	20 % DPH:	---,- Kč
	cena včetně DPH:	---,- Kč

Cena celkem	bez DPH:	---,- Kč
	20 % DPH:	---,- Kč
Cena celkem	včetně DPH:	---,- Kč

Lokalita Stod

Cena projektové dokumentace pro stavební povolení bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč
cena včetně DPH:	---,- Kč

Cena inženýrské činnosti pro účely vydání stavebního povolení bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč
cena včetně DPH:	---,- Kč

Cena projektové dokumentace pro provedení stavby bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč
cena včetně DPH:	---,- Kč



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



Výkon autorského dozoru	bez DPH:	---,- Kč
	20 % DPH:	---,- Kč
	cena včetně DPH:	---,- Kč

Cena celkem	bez DPH:	---,- Kč
	20 % DPH:	---,- Kč
Cena celkem	včetně DPH:	---,- Kč

Lokalita Nýřany

Cena projektové dokumentace pro stavební povolení bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč
cena včetně DPH:	---,- Kč

Cena inženýrské činnosti pro účely vydání stavebního povolení bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč
cena včetně DPH:	---,- Kč

Cena projektové dokumentace pro provedení stavby bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč
cena včetně DPH:	---,- Kč

Výkon autorského dozoru	bez DPH:	---,- Kč
	20 % DPH:	---,- Kč
	cena včetně DPH:	---,- Kč

Cena celkem	bez DPH:	---,- Kč
	20 % DPH:	---,- Kč
Cena celkem	včetně DPH:	---,- Kč

Lokalita Dnešice:

Cena projektové dokumentace pro stavební povolení bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč
cena včetně DPH:	---,- Kč

Cena inženýrské činnosti pro účely vydání stavebního povolení bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč
cena včetně DPH:	---,- Kč

Cena projektové dokumentace pro provedení stavby bez DPH:	---,- Kč
20 % DPH:	---,- Kč
cena včetně DPH:	---,- Kč



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



Výkon autorského dozoru	bez DPH:	---,- Kč
	20 % DPH:	---,- Kč
	cena včetně DPH:	---,- Kč

Cena celkem	bez DPH:	---,- Kč
	20 % DPH:	---,- Kč
Cena celkem	včetně DPH:	---,- Kč

Cena za všechny lokality	celkem bez DPH:	---,- Kč
	20 % DPH:	---,- Kč
Cena za všechny lokality	celkem včetně DPH:	---,- Kč

datum a podpis oprávněné osoby

titul, jméno, příjmení
funkce



EVROPSKÁ UNIE
EVROPSKÝ FOND PRO REGIONÁLNÍ ROZVOJ
ŠANCE PRO VÁŠ ROZVOJ



Příloha č. 2

Čestné prohlášení

Prohlašuji čestně, že jsem se v plném rozsahu seznámil(a) s Písemnou výzvou k podání nabídky a se zadávací dokumentací, že jsem si před podáním nabídky vyjasnil(a) veškerá sporná ustanovení či nejasnosti, a že Písemnou výzvu k podání nabídky, zadávací dokumentaci a podmínky zadavatele respektuji.

Prohlašuji, že veškeré výše uvedené informace v této nabídce jsou úplné a pravdivé

Písemná výzva a zadávací dokumentace se týkají podlimitní veřejné zakázky **„Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby a zajištění autorského dozoru stavby pro projekt Transformace DOZP Stod – I. etapa, v rámci Integrovaného operačního programu“**.

podpis oprávněné osoby
titul, jméno, příjmení
funkce

Příloha č. 7

Čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů

Zájemce, IČ:,
se sídlem, jednající

jako dodavatel podlimitní veřejné zakázky na služby s názvem:

**„Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby a zajištění
autorského dozoru stavby pro projekt Transformace DOZP Stod – I. etapa, v rámci Integrovaného
operačního programu“**

tímto prohlašuje, že:

- nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijímání úplatku, podplácení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo člen statutárního orgánu této právnické osoby;
- nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání zájemce podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat statutární orgán nebo člen statutárního orgánu této právnické osoby;
- v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení;
- vůči jeho majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- není v likvidaci;
- nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zájemce;
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště zájemce;
- nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v místě sídla či bydliště zájemce;
- nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření;
- není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.

V dne

.....

Příloha č. 8

Orientační harmonogram stavebních prací

Veřejná zakázka: „Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, dokumentace pro provedení stavby a zajištění autorského dozoru stavby pro projekt Transformace DOZP Stod – I. etapa, v rámci Integrovaného operačního programu“

Pro účely stanovení ceny za autorský dozor přikládá zadavatel orientační harmonogram stavebních prací s uvedením předpokládaných termínů pro zahájení a ukončení stavebních prací v jednotlivých lokalitách:

Termín předpokládaného zahájení stavebních prací v lokalitě:

Nýřany – novostavba:	září 2013
Dnešice – rekonstrukce:	září 2013
Stod – novostavba:	září 2013
Holýšov – novostavba:	září 2013
Holýšov – rekonstrukce bytu 3+1 v panelovém domě Pod Makovým vrchem 475:	červenec 2012

Termín předpokládaného ukončení stavebních prací v lokalitě:

Nýřany – novostavba:	květen 2014
Dnešice – rekonstrukce:	květen 2014
Stod – novostavba:	listopad 2014
Holýšov – novostavba:	listopad 2014
Holýšov – rekonstrukce bytu 3+1 v panelovém domě Pod Makovým vrchem 475:	říjen 2012