



**Projekční a inženýrská kancelář
pro pozemní stavby**

HBH atelier s.r.o.

Letkovská 5, 326 00 Plzeň, tel./fax: 377 441 106, email: hbhing@seznam.cz

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce:

**„Stavební úpravy objektu SOU stavební,
Borská 55, Plzeň “**

vypracoval:
Ing. Václav Hlinka
Pavel Sutnar

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

akce:

**„Stavební úpravy objektu SOU stavební,
Borská 55, Plzeň“**

Pozn. : Tato projektová dokumentace je zpracována ve smyslu a v členění dle vyhl. 499/2006 Sb. v platném znění dle vyhl. 405/2017 Sb., resp. dle přílohy č. 13 této vyhl., a to jako dokumentace pro provádění stavby, vzhledem k charakteru stavby a stavebně technickému provedení (stavební úpravy) v příslušně zjednodušené formě. Dokladová část projektu není zařazována – je bezpředmětná, jelikož stavební úpravy nepodléhají stavebnímu řízení ani ohlášení stavby.

vypracoval:
Ing. Václav Hlinka
Pavel Sutnar

Plzeň, květen 2018

Obsah :

A.1. Identifikační údaje.....	3
A.1.1. Údaje o stavbě	3
A.1.2. Údaje o stavebníkovi	4
A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace.....	4
A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	5
A.3. Seznam vstupních podkladů.....	5

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) Název stavby: „Stavební úpravy objektu SOU stavební, Borská 55, Plzeň“

b) Místo stavby: Areál SOU stavební – jižní trakt objektu, Borská 55, Plzeň

Kraj: Plzeňský

Obec: Plzeň [554791]

Katastr. území: Plzeň [721981]

Pozemky nebo stavby dotčené: Celý objekt učiliště SOU stavební Plzeň, Borská 55, se skládá z několika propojených částí (traktů), které jsou umístěny na pozemcích s různými katastrálními čísly, přičemž základní trakt vč. vrátnice a vedení SOU (tzn. hlavní – korespondenční katastrální čísla) je situován na pozemcích parc. č. 8546/9, 8546/6 a 8546/7. Dotčený jižní trakt učiliště je po katastrální stránce situován takto:

Parc. číslo - objekt	Druh pozemku	Výměra pozemku
8475/2 – objekt občanského vybavení	zastavěná plocha a nádvoří	716 m ²
10467/4 – objekt občanského vybavení	zastavěná plocha a nádvoří	76 m ²

Pozn. : Navrhovanými stavebními úpravami nejsou dotčeny pozemky, ale stavba na nich – objekt občanské vybavenosti bez čísla popisného nebo evidenčního (učiliště), který je ve vlastnictví investora. Konkrétně se jedná o dotčení 1. NP a 2. NP jižního traktu učiliště (viz situace v části C. projektu – ortofotomapa).

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Stavebník (investor): **Střední odborné učiliště stavební, Plzeň, Borská 55**
Borská 2718/55, Jižní Předměstí, 30100 Plzeň
IČ: 00497061
DIČ: CZ00497061
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 625860/0300

Objednatel:
dtto stavebník

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) Název, IČO, sídlo - generální projektant:

HBH atelier s.r.o.
Letkovská 5, 326 00 Plzeň
IČ: 64360938
DIČ: CZ64360938
bankovní spojení: ČSOB a.s. Plzeň
číslo účtu: 279730413/0300

b) Hlavní projektant:

Ing. Václav Hlinka
ČKAIT 0200579
autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

c) Projektant specializované části dokumentace (elektroinstalace):

Ing. Ivan Kobza
ČKAIT 0200594
autorizovaný inženýr pro techniku prostředí,
specializace elektrotechnická zařízení

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Členění stavby na stavební objekty není vzhledem k jednomu stávajícímu dotčenému objektu SOU prováděno - stavební úpravy tvoří nedílný celek, též jednotlivé prostory a související úpravy a instalace se vzájemně prolínají či na sebe navazují – jedná se tudíž o jeden stavební objekt. Technologická zařízení nejsou součástí projektu.

A.3. Seznam vstupních podkladů

a) Základní informace o rozhodnutích

Areál SOU stavební v Plzni, Borské ulici byl vybudován koncem 80. let minulého století, je tedy cca 30 let starý včetně dotčeného jižního traktu objektu. V době výstavby byla též získána příslušná správní rozhodnutí (stavební povolení, kolaudace). Jelikož navrhovanými stavebními úpravami nedochází ke změně ve využití příslušných prostor - učňovské školství vč. sociálního a doplňkového zázemí pro výuku a odborný výcvik a nemění se ani vzhled stavby, zůstávají též tato správní rozhodnutí nedotčena.

Z hlediska Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, se po stavebně technické stránce jedná o klasické stavební úpravy a udržovací práce, jimiž se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a není jimi negativně ovlivněna požární bezpečnost, přičemž stavba není kulturní památkou - a to dle § 103, odst. (1), písm. c), d) – tzn. práce nevyžadující stavební povolení ani ohlášení (tento fakt byl investorem ověřen pomocí žádosti o vyjádření k záměru příslušnému stavebnímu úřadu - ÚMO 3 Plzeň, a to s kladnou odpovědí – nenutnost jakéhokoliv stavebního řízení ani ohlášení stavby – vyjádření stavebního úřadu k záměru archivuje investor). Jedná se totiž o vnitřní stavební úpravy a udržovací práce v 1. a 2. NP objektu (hlavně úpravy instalací, drobné úpravy dispozic ve formě nenosných zděných nebo SDK přiček, výměny či opravy nášlapných vrstev podlah, výměny dveřních křídel, povrchové úpravy apod.), které nezasahují do stávajících nosných konstrukcí objektu – žb monolitický skelet S 12 - VS.

b) Základní informace o dokumentaci

Z hlediska základních informací o dokumentaci je nutno zdůraznit, že se veškeré textové a výkresové části projektu (vč. soupisů prací) vzájemně doplňují – platí současně, tzn., že v konečné fázi se musí jednat o kompletně provozuschopnou a funkční dodávku stavby „na klíč“. Kompletnost a funkčnost platí pro všechny části stavby – tzn. včetně pomocných a doplňkových konstrukcí, prvků a vybavení, zařízení staveniště apod. Provedení stavby, resp. stavebních úprav a instalací vč. konkrétních materiálů musí odpovídat vyhl. č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Tato projektová dokumentace je zpracována ve smyslu v rozsahu a podrobnostech (ve zjednodušené formě vzhledem k charakteru stavby a stavebně technickému provedení – stavební úpravy) dle přílohy č. 13 k vyhl. č. 499/2006 sb. ve znění vyhl. č. 405/2017 Sb. (soupisy prací a rozpočty dle vyhl. č. 169/2016 Sb.) v platném znění, jakožto dokumentace pro provádění stavby a neobsahuje tedy výrobní nebo dílenskou či montážní dokumentaci - pokud by jí dodavatel stavby potřeboval k jejímu úspěšnému provedení, tzn. tuto event. dokumentaci si musí dodavatel zahrnout do ceny jednotlivých dodávek (ve výkazu výměr nejsou stanoveny spec. položky pro tyto výkony). To se týká též dalších spec. úkonů a činností – kusovníků, rozpisek a přípravy materiálu, rozměření na místě, zkoušek, záručních protokolů, dokumentace skutečného provedení apod. – všechny tyto práce jsou automaticky v dodávce stavby.

Pro zařízení staveniště platí, že částka na ZS by měla být adekvátní všem těmto činnostem a musí samozřejmě kromě vlastního zařízení staveniště obsahovat též přívody staveništních energií z investorem (uživatelem) určených napojovacích míst, jejich napojení a úhradu energií (osadit podružné měření) během celé stavby (voda, silnoproud). Vlastní zařízení staveniště je plně v kompetenci dodavatele stavby, schematicky je naznačena jeho představa v situaci stavby (mobilní buňky + mobilní WC), kde jsou naznačeny i možné napojovací body energií, popis ZS, resp. zásad organizace výstavby (býv. POV) je součástí dalších textů (ZOV). Variantně může dát investor pro účely ZS dodavateli k dispozici stávající dotčené prostory, není to však jeho povinností – záleží na dohodě s investorem o režimu stavby vč. záležitostí jejich provádění za provozu učiliště.

Projekt je dle dohody s investorem zpracován v podrobné formě vzhledem k množství a charakteru drobných stavebních úprav a souvisejících úprav instalací,

tzn. zejména ve formě stavebních koordinačních výkresů vč. dotčení částí instalací a technického vybavení, které obsahují dostatek popisů a odkazů, na které je navázán soupis prací s výkazem výměr. Pouze část elektro (silnoproudy) projektů je řešena klasicky – samostatnou složkou.

Po prostorové stránce se stavební úpravy týkají zmíněného jižního traktu objektu učiliště v 1. a 2. NP, přičemž náplní jsou zejména denní místnosti, dílna, sociální zázemí, komunikační prostory a šatny učňů a mistrů odborného výcviku, opět s příslušným sociálním zařízením. Dispoziční řešení a účel vč. vybavení jednotlivých místností bylo podrobně řešeno během zpracování projektu na výrobních výborech, a to s přihlédnutím k požadavkům investora, resp. uživatele - takto je do výsledného řešení zakomponováno (platí pro všechny dotčené prostory) - viz výkresy v části D. projektu. Výslednému řešení kromě těchto konzultací předcházela kvalitně zpracovaná poptávka investora s nástinem možností řešení, následně projektant zpracoval několik dispozičních variant v těchto intencích, rep. bylo upraveno, pozměněno či doplněno několik variant dispozic, z nichž po diskuzi s investorem (výhody, nevýhody) byla vybrána výsledná, která je tímto projektem rozpracována. V průběhu projektových prací současně docházelo k podrobnějším prohlídkám a doměření dotčených prostor (většina příslušných místností byla investorem projektantovi zpřístupněna pro účely podrobného zaměření a fotodokumentace) a konstrukcí, kdy byly zároveň upřesňovány požadavky investora a uživatele na provedení stavebních a instalačních úprav, tzn. navrhované projekční řešení bylo investorem, resp. uživatelem průběžně odsouhlasováno, a to zejména na uvedených výrobních výborech. Projektant též zapracoval investorem předané projekční podklady (zbytková - částečná dokumentace z doby výstavby) do PD a provedl též doměření a fotodokumentaci stávajících stavů (archivována GP), částečně je tato zařazena v technické zprávě odílu D.1.

c) Další podklady

Mapové podklady - pro účely zpracování dokumentace pro provedení stavby bylo použito informace o parcele a katastrální mapy z elektronické databáze KN, které byly zpracovány do dokumentace – zejména částí A., B. a C. projektu. Kromě toho měl projektant od investora k dispozici další ústní informace ohledně využití prostor, napojení na požadované instalace atd. Výše uvedené investorem předané dílčí projekční podklady byly tedy využity, zaktualizovány a digitalizovány jako podklad pro vlastní projekt.

Poznámka :

Tento prováděcí projekt (viz též předchozí bod A.2.b) je zároveň koncipován jako zadávací dokumentace pro dodávku stavby (platí pro všechny části stavby vč. instalací), tzn., že platí všechny části projektu současně – vzájemně se doplňují (neplatí pouze samostatně výkazy výměr nebo výkresy a texty), toto je důležité zejména z cenového hlediska při naceňování stavby. Zároveň platí fakt, že veškeré dodávky stavby vč. instalací musí být kompletní, funkční a provozuschopné – toto platí i pro stavbu jako celek. Vzhledem k charakteru stavby a její specifičnosti je předpokládána povinná prohlídka staveniště již ve fázi výběrového řízení na dodávku stavby.

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

akce:

**„Stavební úpravy objektu SOU stavební,
Borská 55, Plzeň“**

vypracoval:
Ing. Václav Hlinka
Pavel Sutnar

Plzeň, květen 2018

Obsah :

B.1. Popis území stavby	4
a) Charakteristika území	4
b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím	5
c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s povolením stavby, o dodržení obecných požadavků na využití území, o splnění požadavků dotčených orgánů	5
d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území	5
e) Informace o splnění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů	5
f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),	5
g) Ochrana území podle jiných právních předpisů.....	6
h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,	6
i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,	6
j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,	6
k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)	6
l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),	6
m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.	7
n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí..	7
o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo.....	7
B.2. Celkový popis stavby.....	8
a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby, účel užívání stavby, trvalá nebo dočasná stavba	8
b) Účel užívání stavby.....	11
c) Trvalá nebo dočasná stavba	11

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby	11
e) Informace o tom, v jakých částech dokumentace jsou zohledněny závazná stanoviska dotčených orgánů	11
f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů.....	12
g) Navrhované parametry stavby - plochy, obestavěný prostor, počet jednotek	12
h) Základní bilance stavby	13
i) Základní předpoklady výstavby	13
j) Orientační náklady stavby	13
k) Doplnkové údaje.....	14

Poznámka - upozornění: Veškeré zákonné předpisy a normy uvedené v tomto projektu platí v platném znění, resp. ve znění pozdějších předpisů.

B.1. Popis území stavby

a) Charakteristika území

Řešené území, resp. příslušné pozemky a dotčená stavba na nich se nachází v areálu SOU stavebního v Plzni, Jižní předměstí (Borská 55), tzn. jižně od vlastní Borské ulice (viz též ortofoto situace v části C. projektu). Stavební úpravy jsou vnitřního rázu a je jimi tudíž dotčena pouze stavba (objekt občanské vybavenosti), nikoli příslušné pozemky – podrobněji viz část A.1.1. tohoto projektu včetně údajů z katastru nemovitostí. Stavebními úpravami a udržovacími pracemi je dotčeno pouze 2. NP a část 1. NP tohoto šestipodlažního objektu (jižní trakt učiliště).

Údaje o ochraně území

Řešené území (resp. dotčený objekt) se **nenachází** na území památkové rezervace a památkové zóny ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ani v záplavovém území. Řešené území se rovněž nenachází na ploše zvláště chráněného území ve smyslu, zákona o ochraně přírody a krajiny, tedy na ploše přírodovědecky či esteticky významných nebo jedinečných území, ani lokality s unikátní nebo reprezentativní biologickou rozmanitostí, a to na úrovni druhů, populací i společenstev, dále území s jedinečnou geologickou stavbou, území reprezentující charakteristické prvky krajinného rázu kulturní krajiny či území významná z hlediska vědeckého výzkumu, nejčastěji však za účelem udržení nebo zlepšení dochovaného stavu území nebo ponechání území či jeho části samovolnému vývoji. Ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny se nejedná o kategorie zvláště chráněných území, národní parky (NP), chráněné krajinné oblasti (CHKO), národní přírodní rezervace (NPR), přírodní rezervace (PR), národní přírodní památky (NPP) a přírodní památky (PP).

Řešené území není součástí chráněného území soustavy Natura 2000, které je vyhlášené k ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin podle směrnice Evropské komise o stanovištích (92/43/EHS) ze dne 21. května 1992, které schválila vláda České republiky. Platné znění této problematiky je uvedeno v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., Nařízení vlády o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit.

Z tohoto hlediska tedy dotčený pozemek **nevyvolává** žádné požadavky vzhledem k ochraně území.

Údaje o odtokových poměrech

Tato problematika je bezpředmětná – zůstává zachován stávající stav, nemění se odtokové poměry v území - vč. funkčnosti ponechávané dešťové kanalizace v objektu, která není navrhovanými stavebními úpravami dotčena.

b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím

Navrhované stavební úpravy nepodléhají územnímu ani stavebnímu řízení (viz předchozí texty v oddílu A. a následný bod c).

c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s povolením stavby, o dodržení obecných požadavků na využití území, o splnění požadavků dotčených orgánů

Jak již bylo uvedeno výše (podrobněji předchozí bod A.3.a), stavba ve smyslu zákona a příslušných vyhlášek nepodléhá územnímu řízení, stavebnímu povolení ani ohlášení stavby. Z hlediska územního plánování je tato problematika bezpředmětná, jelikož se nejedná o novostavbu, ale o vnitřní stavební úpravy určitých prostor ve stávajícím objektu SOU. Vzhledem k neexistenci stavebního řízení, neexistují ani požadavky dotčených orgánů státní správy, což se však netýká ostatních pracovněprávních a bezpečnostních požadavků všech zákonných předpisů, kterými je dodavatel stavby samozřejmě vázán. Projekt však samozřejmě respektuje příslušné normy a předpisy vč. hygienických (např. kvalita umělého osvětlení apod.). Účelem projektu je zejména zkvalitnění a modernizace sociálního zázemí učňů a mistrů odborného výcviku (šatny, WC, umývárny, denní místnosti) potřebného pro probíhající odborný výcvik v navazujících dílnách a učebnách.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Bezpředmětné – viz výše

e) Informace o splnění podmínek závazných stanovisek dotčených orgánů

Bezpředmětné – vzhledem k neexistenci územního ani stavebního řízení nejsou potřebná závazná stanoviska dotčených orgánů, stavební úpravy jsou však samozřejmě takového charakteru, že splňují obecné stavebně technické, hygienické, bezpečnostní apod. požadavky dané obecně platnými zákony, vyhláškami, normami a předpisy

f) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Nebyly provedeny – jsou bezpředmětné, prohlídky objektu a fotodokumentace projektanta byly uvedeny v předchozích textech.

g) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Bezpředmětné – viz předchozí bod B.1.a).

h) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Netýká se navrhované stavby, navrhovaná stavba se nenachází v záplavovém území, ani není znám fakt, že by se navrhovaná stavba (resp. stávající objekt dotčený stavebními úpravami) nacházela na poddolovaném území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Netýká se navrhované stavby, navrhovaná stavba nemá vliv na okolní stavby ani okolní pozemky, není tedy požadována ochrana okolí, navrhovanou stavbou nebudou měněny odtokové poměry v území (viz též výše).

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Netýká se navrhované stavby, navrhovaná stavba je ve formě vnitřních stavebních úprav, proto nevznikají žádné požadavky na asanace a demolice stávajících staveb a objektů. Kácení vzrostlé zeleně je rovněž bezpředmětné. Samozřejmě drobné demontážní a bourací práce v rámci stavebních úprav (viz výkresová dokumentace) předpokládají fakt, že odstraňovaný materiál bude ekologicky zlikvidován v rámci dodávky stavby.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Netýká se navrhované stavby – vnitřní stavební úpravy.

l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Nedochází k žádným změnám v této problematice – zůstává zachován stávající vyhovující stav, stavební úpravy včetně instalací jsou pouze vnitřního charakteru bez nároků na navýšení potřeb energií.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Jak již bylo uvedeno, stavba nevyvolává podmiňující, vyvolané a související investice, pouze je nutná dohoda dodavatele s investorem (uživatelé) o opatřeních při event. provozu areálu nebo o požadovaném vyklizení dotčených prostor uživatelem od mobilního zařízení a přístrojů. Důležitý je zároveň požadavek investora, aby veškerý při stavbě demontovaný materiál a zařízení byl v rámci nabídky zhotovitele a v ceně stavby odvezen a zlikvidován (resp. uložen na příslušnou skládku), přičemž investor si vyhrazuje možnost určitý materiál či zařízení si ponechat pro účely údržby (např. demontovaná osvětlovací tělesa, elektromateriál, zařizovací předměty ZTI apod.), což bude časově určeno během kontrolních dnů při vlastní stavbě – zhotovitel stavby s tímto musí počítat.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Podrobněji ve formě tabulky v části A.1.1. tohoto projektu (stavebními úpravami není dotčen žádný pozemek, pouze objekt na něm stojící v majetku investora).

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Bezpředmětné – žádná taková pásma navrhovanými vnitřními stavebními úpravami a udržovacími pracemi nevznikají.

B.2. Celkový popis stavby

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby, účel užívání stavby, trvalá nebo dočasná stavba

Navrhovaná stavba je charakteru vnitřních stavebních úprav a udržovacích prací (viz výše), jedná se o vnitřní úpravy místností učiliště v souvislosti s jejich modernizací a zkulturněním vzhledem k dnešnímu standartu, vč. drobných úprav instalací a včetně povrchových úprav, výměny nášlapných vrtev podlah, výměny či renovace dveřních křídel atd. - a to vždy bez zásahů do nosných konstrukcí stavby. Jedná se o stavbu trvalou, a to při zachovávaném účelu stavby – objekt občanské vybavenosti určený pro učňovské školství (podrobněji viz též část A.3. projektu). Předmětem projektu jsou tedy práce a činnosti v rámcovém rozsahu odpovídající charakteru požadovaných stavebních úprav investora (vč. nových povrchových úprav, demontáží a bourání dohodnutých konstrukcí a vybavení, nových příček s dveřmi v určených místech, nových nášlapných vrstev podlah atd.), vč. požadovaných úprav instalací (zejména úpravy, doplnění a výměna osvětlení vč. ovládání, napojení na světelné a zásuvkové rozvody elektro, úpravy ZTI s doplněním či výměnou zařizovacích předmětů a jejich napojení na rozvody studené a teplé vody a kanalizaci, kontrola či doplnění mřížek VZT, kontrola a úpravy ÚT vzhledem k novým dispozicím, další stavebně technické úpravy pro koordinaci s instalacemi, úpravy a opravy oken v šatnách atd.), a to v uvedených dotčených prostorech objektu (viz půdorysy 1. a 2. NP). Po stráce stavebního zákona jsou předpokládány práce ve formě stavebních úprav a udržovacích prací, tzn. vnitřní úpravy potřebné pro zkvalitnění stávajícího zázemí pro výuku a výcvik v rámci učňovského školství, tzn. z hlediska Stavebního zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění účinném k 1.1. 2018, se po stavebně technické stránce jedná o klasické stavební úpravy, jimiž se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a není jimi negativně ovlivněna požární bezpečnost, přičemž stavba není kulturní

památkou - a to dle § 103, odst. (1), písm. d) a písm. c) – tzn. práce nevyžadující stavební povolení ani ohlášení – viz též předchozí texty a vyjádření stavebního úřadu k tomuto záměru archivované investorem. Jedná se tedy o vnitřní stavební úpravy (hlavně instalace, drobné úpravy dispozic, povrchové úpravy), které zachovávají účel dotčených prostor (zejména doplňkové a sociální prostory pro výuku a odborný výcvik), pouze uzpůsobené a uspořádané pro zkulturnění a zlogičtění provozu a zkvalitnění prostor (vč. zlepšení prostorového komfortu a rozlohy šaten a sociálních zařízení) potřebných pro zázemí učňů a mistrů odborného výcviku.

Po prostorové stránce se stavební úpravy týkají uvedeného 1. a 2. NP, přičemž důvodem je současný poněkud neuspořádaný stav a kvalita konstrukcí a instalací daná stářím objektu (ca 30 let) bez významných modernizací. V praxi se tedy jedná o drobné dispoziční úpravy ve formě nenosných zděných nebo SDK přiček (bez jakýchkoliv zásahů do stávajících nosných konstrukcí objektu – montovaný žb skelet S 12-VS), výměnám či opravám nášlapných vrstev podlah, výměnám zařizovacích předmětů ZTI, souvisejícím výměnám či opravám instalací a osvětlovacích těles a zároveň novým povrchovým úpravám vč. nátěrů a výmaleb při částečné opravě omítek – viz též výše. Pro zlepšení funkce sociálních zařízení budou zároveň provedeny drobné dispoziční úpravy vč. předsíněk – filtrů WC (tam, kde to dispozice umožňuje) a pro vytvoření odděleného vstupu v 1. NP a pro příslušné úpravy vzhledem k denním místnostem učňů a mistrů odborného výcviku. Součástí stavby není (dle dohody s investorem) vybavení dotčených prostor interiéru nábytkem, šatními skříňkami nebo jinými interiérovými úpravami - či informačním systémem, ani vybavení výpočetní technikou nebo přísl. slaboproudy (např. Wifi), avšak pro účely koordinace a přehlednosti bude do půdorysů zakresleno vybavení šaten a denních místností mobiliářem. Součástí stavby je naopak kuchyňská linka (včetně připojení na instalace), její vybavení elektrospotřebiči je však již součástí vybavení prostor v kompetenci a dodávce investora.

Z hlediska celkového urbanistického a architektonického řešení je toto bezpředmětné – zůstane zachován stávající stav (v principu nedochází k zásahům do venkovní architektury dotčených objektu).

Z hlediska dispozičního a provozního řešení či technologie výroby se jedná o fakt, že dispozice a provoz dotčených prostor vyplývají z jejich účelu, tzn. učňovské prostory a zázemí pro učně a mistry odborného výcviku přizpůsobené dle druhu místností a požadavků uživatele na jejich vybavení a z toho vzniklé vnitřní stavební úpravy. Nejedná se o výrobní prostory, tudíž ani o výrobní technologii.

Z hlediska bezbariérového užívání stavby zůstává zachován stáv. stav areálu a jednotlivých dotčených prostor, který v principu respektuje Vyhlášku č. 398/2009 Sb. - bezbariérové užívání staveb (navrh. stavbu tvoří pouze vnitřní stavební úpravy vč. instalací, přístupy do jednotlivých místností a komunikační cesty vč. výtahu jsou stávající) - viz též následná část B.2.e).

Z hlediska bezpečnosti při užívání stavby se jedná o to, že stavba je navržena takovým způsobem, aby při jejím užívání nebo provozu nevznikalo nepříjemné nebezpečí nehod nebo zranění, což je dáno odborným provedením stavebních úprav a instalací (vč. zkoušek a revizí) - doloží dodavatel stavby. Bezpečnost vlastního provozu při výuce je pak dána jejich odborným provozem vč. certifikovaného vybavení, přístrojů a uskladněného materiálu – což je plně v kompetenci příslušného uživatele vč. pravidelného proškolení obsluhy v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví.

Z hlediska provádění prací je předpokládáno vyklizení prostor investorem, resp. uživatelem od mobiliáře tak, aby stávající prostory byly odstrojeny a mohlo se přikročit nejprve k dispozičním úpravám (předěly některých místností, drobné bourání pro nové dveřní otvory) a následně pak k navhovaným stavebním úpravám a rozvodům instalací (viz přiložená výkresová dokumentace navrhovaného stavu). Zdůraznit je nutno zejména fakt, že ve všech uvedených místnostech budou provedeny povrchové úpravy vč. výmaleb stěn, stropů a výměna nášlapných vrstev podlah. Dojde též k výměně či úpravě a doplnění dveří, v některých případech včetně zárubní. Významnou část prací tvoří renovace výplní okenních otvorů. Další práce spočívají v úpravách ZTI vč. zařizovacích předmětů a v úpravách silnoproudé elektroinstalace. Součástí jsou rovněž drobné úpravy ÚT – doplnění krytů ventilů, drobné úpravy těles, nátěry apod. Další drobné úpravy, jakož i podrobnější popis výše uvedeného je specifikován v části D.1. tohoto projektu, výkresově je pak vše znázorněno v příslušných složkách D.1. a D.2. projektu.

Z hlediska technických a technologických zařízení je nutno zdůraznit, že tato zařízení nejsou součástí navrhované stavby – tvoří event. vybavení učebních prostor uživatelem vč. všech přístrojů, výpočetní techniky, spotřebičů apod..

Z hlediska požárně bezpečnostního řešení se jedná o fakt, že v tomto případě je požárně bezpečnostní řešení je bezpředmětné – zůstává zachován stávající stav, uvedenými stavebními úpravami se nemění požární odolnost konstrukcí, protipožárních dveří, jsou respektovány únikové cesty apod., tzn. Stavební úpravy jsou takového charakteru, že nezasahují do stávajícího PBR objektu.

Z hlediska zásad hospodaření s energiemi: Bepředmětné – v principu nedochází k nárůstu potřeb energií pro SOU, úpravy instalací využívají stávajících vnitřních vedení.

b) Účel užívání stavby

Účel užívání stavby se nemění – objekt občanské vybavenosti určený pro potřeby učňovského školství, přičemž dotčeny jsou zejména doplňkové a sociální prostory pro potřeby učňů i mistrů odborného výcviku (denní místnosti, šatny, WC, učebny a dílna a přilehlé komunikační prostory v 1. a 2. NP jižního traktu – viz výkresová dokumentace v části D. projektu).

c) Trvalá nebo dočasná stavba

Jak již bylo uvedeno, jedná se o vnitřní stavební úpravy charakteru trvalé stavby.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby

Jak již bylo výše konstatováno (např. bod A.3. a B.1.d), stavební úpravy nepodléhají územnímu ani stavebnímu řízení, ani ohlášení stavby a není pro ně potřeba jakákoliv výjimka z technických požadavků na stavby. V rámci přípravy navrhované stavby nebylo tedy žádáno o výjimky a úlevové opatření.

e) Informace o tom, v jakých částech dokumentace jsou zohledněny závazná stanoviska dotčených orgánů

Platí předchozí bod B.2.d), vzhledem k uvedenému drobnému charakteru stavebních úprav nejsou potřeba žádná závazná stanoviska dotčených orgánů, přičemž příkládaná projektová dokumentace samozřejmě respektuje obecně závazné zákony, předpisy a normy (viz též výše). Projektová dokumentace byla tedy vypracována podle platných ČSN, vyhlášek a zákonů v době jejího předání objednateli. Při realizaci bude postupováno podle vyhlášky o technických požadavcích na stavby - vyhláška č. 268/2009 Sb. a ve smyslu všech dalších

specializovaných odborných předpisů pro provádění staveb vč. bezpečnosti práce v platném znění (viz též násl. texty).

Konkrétní technické specifikace výrobků a materiálů udávají technický standard stavby (viz násl. technické popisy v oddíle D.) a je možné jej zaměnit stejným nebo vyšším standardem. Vzhledem k bezbarierovosti užívání zůstává při vědomí investora a dle jeho požadavku zachován stávající stav – prostory 2.NP jsou bez problémů přístupné pomocí výtahu umožňujícího za doprovodu dopravu zdravotně postižených, prostory 1. NP jsou pak přístupné přímo z venkovního terénu, a to přesto, že v praxi nedochází k odbornému výcviku zdravotně postižených osob vzhledem k fyzickému charakteru stavebních řemesel, tzn. z tohoto hlediska navrhované stavební úpravy nenarušují současný vyhovující stav a provoz objektu. Případná návštěva a pobyt zdravotně postižené osoby se odehrává ve stávajícím režimu SOU, tzn. přes hlavní vrátnici, která se nachází v jiných prostorách učiliště. Velmi důležité je pak po stránce konkrétní náplně jednotlivých prostor navrhované řešení stavebních úprav, tzn. respektování zejména příslušnou vyhl. č. 410/2005 Sb. ve znění vyhl. 343/2009 Sb. o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a samozřejmě projekt též respektuje příslušnou ČSN 73 4108 Šatny, umývárny, záchody v platném znění.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Jak již bylo uvedeno, není stavba chráněna jako národní kulturní památka ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči a ani nejde o stavbu chráněnou podle jiných právních předpisů. Vzhledem k charakteru stavby (vnitřní stavební úpravy v nadzemních podlažích) nedochází k zásahům do přilehlých venkovních ing. sítí a tudíž jejich ochranných pásem. Rovněž ostatní ochranná pásma jsou bezpředmětná (vzdálenost od lesa apod.). Jelikož při provádění vnitřních stavebních úprav (vzhledem k výškové úrovni vnitřních stavebních úprav) je vyloučena možnost dotčení stáv. venkovních ing. sítí (např. pod podlahami příslušných prostor) – nejsou proto v následném textu zařazeny obecné podmínky při provádění zemních prací v jejich dosahu. Během stavby je samozřejmě třeba dbát všech rozvodů stávajících vnitřních instalací a zejména v případě silnoproudů zajistit jejich nepoškození, resp. ochranu pracovníků před zásahem el. proudu - odpojit příslušnou větev nebo zařízení v místě prováděných stavebních úprav, tzn.

provést předem detekci všech rozvodů elektro před jakýmkoli zásahem (nebo demontáží) do příslušné konstrukce (stěny, podlahy, stropy).

g) Navrhované parametry stavby - plochy, obestavěný prostor, počet jednotek

Po kapacitní stránce a vzhledem plošným rozlohám nedochází ke změnám vůči stávajícím výměrám – tyto jsou patrné z tabulek místností uvedených na jednotlivých půdorysech. Z těchto půdorysů je patrný i naznačený mobiliář – vybavení místností (není součástí stavby – zajišťuje investor), z kterého je zřejmý max. počet uživatelů (denní místnosti - stoly, židle; šatny – šatní skříňky), a to při zohlednění faktu, že praktické využití je poloviční (výukový turnus sudý/lichý týden). Vzhledem ke zpracovaným tabulkám dotčených místností (viz půdorysy) s uvedením jejich počtu a výměrám není nutno v této kapitole tyto údaje znovu opakovat – v principu se jedná o dotčení jižní části 1. NP objektu a 2. NP objektu. Po stránce obestavěného prostoru je tento údaj bezpředmětný – nedochází k novým přístavbám či jakýmkoli změnám obestavěného prostoru stávající budovy.

h) Základní bilance stavby

Bezpředmětné – nedochází k žádným změnám potřeb energií dotčených prostor (jde o jejich modernizaci a zkulturnění formou drobných stavebních úprav a udržovacích prací).

i) Základní předpoklady výstavby

V průběhu realizace stavby (resp. před jejím počátkem) musí dojít mezi dodavatelem a investorem (uživatelé) k dohodě o době provádění (není předpokládáno provedení stavby na etapy), vymezení potřebné plochy pro ZS, přístup na staveniště, zamezení vstupu do jiných prostor investora s probíhajícím provozem apod., a to s ohledem na provoz zbývajících areálu SOU (nenarušení výuky). V principu je uvažováno před předáním prostor dodavateli s jejich vyklizením od mobilního zařízení a přístrojů od původních uživatelů a vybavení a zároveň při předání staveniště uskutečnění opatření při dotčení příslušných prostor, a to nejlépe písemnou formou. Předpokládaná doba výstavby je reálná v horizontu 3-4 měsíců, konkrétní doba je závislá na požadavcích investora v rámci výběru dodavatele, a to s možným předpokládaným upřednostněním prací přes prázdniny, event. během So a Ne.

j) Orientační náklady stavby

Náklady stavby vzejdou teprve z výběrového řízení na dodávku stavby, orientační rozpočet je k dispozici u investora (úmyslně není součástí této projektové dokumentace).

k) Doplnkové údaje

Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Obecně vychází právně závazné hygienické požadavky na jednotlivé faktory prostředí a větrání ze zákonů:

- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění.
- Zákon č. 372/2011 Sb., Zákon o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách) ve znění pozdějších předpisů
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce v platném znění.
- Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Podrobněji jsou „hygienické požadavky“ rozpracovány v prováděcích předpisech k těmto zákonům, nařízeních vlády a vyhláškách.

Pro navrhovanou stavbu postačuje fakt, že v principu nedochází ke změně účelu prostor (střední odborné učiliště) a veškeré dotčené prostory jsou z hlediska hygieny práce vytápěné či klimatizované, větrané přirozeně či nuceně a je zajištěno kvalitní umělé osvětlení, stejně jako ponecháno stávající denní osvětlení okny (další v předpisy v této problematice jsou uvedeny v předchozích a následných textech). V místech s vlhkým provoem jsou provedeny keramické dlažky a obklady, rovněž v šatnách je proveden omyvatelný nátěr do v. 1,8m. Do stejné výšky (minimálně) je použita v šatnách neprůhledná, ale průsvitná folie na okna. Vlastní provoz konkrétní místnosti je pak po hygienické stránce plně v kompetenci jejího odborného uživatele.

Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Pronikání radonu z podloží, bludné proudy, seizmicita, hluk, protipovodňová opatření apod.

povodně

Staveniště se nenachází v záplavovém území.

sesuvy půdy

Stavba se nenachází v oblasti hrozící sesuvy půdy.

poddolování

Stavba se nenachází v poddolované oblasti.

seizmicita

Stavba se nenachází v oblasti se zvýšenou seismicitou.

radon

Bezpečnost – zůstávají stávající prostory v 1. a 2. NP

hluk

V okolí stavby se nenachází žádný zdroj zvýšené hladiny hluku

Připojení na technickou infrastrukturu

Navrhovaná stavba (resp. stavební úpravy) nevyžaduje žádné trvalé připojení na novou technickou infrastrukturu, resp. venkovní ing. sítě (úpravy instalací jsou řešeny vč. potřeb medií ze stávajících vnitřních vedení a zdrojů). Jedinou specifickou potřebou zůstává staveništní napojení po dobu výstavby (voda, silnoproud) pro účely provádění stavby – bylo již zmíněno v předchozích textech (předpokládáno opět napojení na vnitřní rozvody, a to z míst určených investorem přes staveništní měření – spotřebovaná energie bude přeúčtována dodavateli stavby, který je povinen zajistit tato podružná měření v rámci své dodávky – konkrétní podmínky budou dány SOD na dodávku stavby).

Dopravní řešení

Dopravní řešení – přístup a příjezd do areálu SOU zůstává stávající po místních komunikacích. Z hlediska stavby - dle situace C. je uvažován „zadní“ příjezd, což ještě bude upřesněno režimem přístupu investora (kontrola) vč. doby provádění, vymezení ploch pro ZS apod. Zachovávaná možnost příjezdu je důležitá i pro příjezd na staveniště a k zařízení staveniště (doporučení opět viz C.) a z hlediska provádění. Variantně mohou být investorem pro ZS poskytnuty i stávající vnitřní prostory v blízkosti dotčených místností – záleží na možnostech jednotlivých uživatelů či investora. Pro nacenění stavby je však nutno uvažovat s vlastním ZS příslušného dodavatele stavby.

Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Řešení požadavků na vegetační úpravy okolí stavby nejsou v plnění dodavatele stavby – nejsou součástí stavby.

Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Jedná se o stávající prostory učiliště, resp. stavební úpravy a udržovací práce – tzn. specifickou občanskou vybavenost, která nebude produkovat vlivy typické pro průmyslové, dopravní resp. jiné objekty. Z tohoto hlediska je tedy daná problematika bezpředmětná.

Z hlediska likvidace odpadů je v následné části zařazena tabulka rozdělená dle kategorizace odpadů (dle vyhl. 381/2001 Sb., ve znění vyhlášky 503/2004 Sb.) na materiály vznikající během stavby a během vlastního provozu :

Během stavebních prací budou tedy vznikat odpady, se kterými je nutno nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a souvisejícími vyhláškami a předpisy. Druhy odpadů, jejichž vznik se předpokládá v souvislosti s výstavbou, jsou druhově zařazeny na základě zkušeností z obdobných staveb. Odpady při stavbě budou stavebního charakteru, budou se vyskytovat časově omezeně a dodavatelská firma zajistí jejich odstranění. Při provozu stavby se nepředpokládá vznik jiných druhů odpadů než uvedených.

Během stavby :

katal. číslo, druh odpadu (kód odpadu)		kategorie
170101	Beton	O
170102	Cihly	O
150101	Papírové a lepenkové obaly	O
150102	Plastové obaly	O
170201	Dřevo	O
170203	Plasty vč. výplňových izolací opláštění	O
170402	Hliník	O
170405	Železo a ocel	O
170411	Kabely neuvedené pod č. 170410	O
170504	Zemina a kamení neuvedené pod č. 170503	O
170904	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 170901, 170902, 170903	O

Během provozu stavby:

katal. číslo, druh odpadu

kategorie

(kód odpadu)

200301 Směsný komunální odpad

O

Likvidace jednotlivých odpadů bude provedeno oprávněnou specializovanou firmou (např. AZS, Eliod apod.), pro likvidaci (odvoz na příslušnou skládku) odpadů během stavby je přednostně odpovědný dodavatel stavby.

Poznámka : Stavebník (provozovatel – SOU) vede evidenci odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb. – toto platí i pro provoz objektu. Zpracování a likvidace odpadů budou zajišťovány prostřednictvím odborné organizace oprávněné k nakládání s předmětnými druhy odpadů. Využitelné druhy odpadů (vybouraný beton, zdivo) možno též odborně recyklovat, vhodné suroviny (kovy, papír apod.) pak odprodat v Kovošrotu nebo Sběrných surovinách. Pro běžné suti ze stavby a nevyužitelný výkopový materiál je předpokládán odvoz na řízenou skládku v plnění dodavatele stavby.

Ochrana obyvatelstva

Stavební úpravy stávajících prostor nevyvolávají nové požadavky ochrany obyvatelstva (nejsou kladeny ve smyslu požadavků na stavby civilní ochrany nebo stavby dotčené požadavky civilní ochrany dle vyhl. č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva).

Požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva musí vyplývat z havarijního a krizového plánu v rozsahu, který odpovídá charakteru území. V tomto smyslu má investor, resp. uživatel (pro vlastní učiliště) zpracovaný havarijní a krizový plán.

Zásady organizace výstavby (ZOV), bezpečnost práce

Přestože se nejedná o stavbu prováděnou za mimořádných podmínek ve smyslu zákona 183/2006 Sb. V platném znění a tuto kapitolu tudíž není nutno projektantem řešit (je ve výhradní kompetenci dodavatele stavby), je v následující části i této problematice

věnována zvýšená pozornost (vč. býv. POV), předpokládané ZS je rovněž vyznačeno v situaci stavby – C. projektu.

Po stránce bezpečnosti stavby a související problematiky je nutno zejména respektovat následně uvedené předpisy.

BEZPEČNOST BĚHEM STAVBY A PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY, OCHRANA ZDRAVÍ A PRACOVNÍHO PROSTŘEDÍ – BOZP, OBECNÉ TECHNICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, KONTROLNÍ ZKOUŠKY:

Bezpečnost při užívání stavby je v první řadě v kompetenci jejího provozovatele, a to vč. respektování všech atestů, návodů k použití, prohlášení o shodě, certifikátů atd. od stavbou dodaných výrobků. Rovněž zaměstnanci provozovatele musí být proškoleni ve všech příslušných bezpečnostních předpisech nutných pro bezproblémový provoz stavby, v tomto duchu musí provozovatel též zajistit podmínky užívání stavby. Předpokládá se zajištění pravidelné údržby a zpracování provozního řádu stavby.

Po stránce provádění stavby platí pak opět nutnost dodržování všech příslušných bezpečnostních předpisů jejím dodavatelem, zejména pak vyhl. ČÚBP č. 48/1992 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na staveništích, a to vč. prací ve výškách, resp. hloubkách. Dále bude respektován zákon č. 309/2006 Sb. a zmíněné nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a to v jejich platném znění. Zároveň během stavby v tomto případě je vzhledem k jejímu rozsahu a uvažovanému počtu pracovníků předpokládána činnost koordinátora BOZP (předpokládáno více zhotovitelů, resp. subdodavatelů), což však bude rozhodnuto investorem a TDI až dle konkrétní nabídky dodavatele.

Pro provoz i provádění stavby jsou následně uvedeny nejdůležitější právní předpisy (výťah) k zajištění BOZP, které je nutno respektovat, a to v jejich aktuálním – platném znění :

Zákony

- zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů

- zákon č. 251/2005 Sb., o inspekci práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 247/2000 Sb., o získávání a zdokonalování odborné způsobilosti k řízení motorových vozidel a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 372/2011 Sb., o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování (zákon o zdravotních službách)
- zákon ČNR č. 174/1968 Sb., o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 379/2005 Sb., o opatřeních k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami a o změně souvisejících zákonů
- zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon)
- zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů
- zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon

Nařízení vlády

- NV č. 266/2006 Sb., Zákon o úrazovém pojištění zaměstnanců
- NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci
- NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

- NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
- NV č. 592/2006 Sb., o podmínkách akreditace a provádění zkoušek z odborné způsobilosti
- NV č. 272/2011 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- NV č. 378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- NV č. 201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- NV č. 495/2001 Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků, mycích, čisticích a dezinfekčních prostředků
- NV č. 11/2002 Sb., kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů, ve znění pozdějších předpisů
- NV č. 27/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci související s chovem zvířat
- NV č. 28/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při práci v lese a na pracovištích obdobného charakteru
- NV č. 168/2002 Sb., kterým se stanoví způsob organizace práce a pracovních postupů, které je zaměstnavatel povinen zajistit při provozování dopravy dopravními prostředky
- NV č. 406/2004 Sb., o bližších požadavcích na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu
- NV č. 1/2008 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením

Vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce

- vyhl. ČÚBP č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. ČÚBP č. 85/1978 Sb., o kontrolách, revizích a zkouškách plynových zařízení
- vyhl. ČÚBP č. 18/1979 Sb., ve znění vyhl. ČÚBP č. 551/90 Sb., kterou se určují vyhrazená tlaková zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- vyhl. ČÚBP č. 19/1979 Sb., ve znění vyhl. ČÚBP č. 552/90 Sb., kterou se určují vyhrazená zdvihací zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti
- vyhl. ČÚBP č. 73/2010 Sb., o stanovení vyhrazených elektrických technických zařízení, jejich zařazení do tříd a skupin a o bližších podmínkách jejich bezpečnosti (vyhláška o vyhrazených elektrických technických zařízeních)
- vyhl. ČÚBP č. 21/1979 Sb., ve znění vyhl. ČÚBP č. 554/90 Sb., kterou se určují vyhrazená plynová zařízení a stanoví některé podmínky k zajištění jejich bezpečnosti,
- vyhl. ČÚBP č. 48/1992 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. ČÚBP č. 91/1993 Sb., k zajištění bezpečnosti práce v nízkotlakých kotelnách

Vyhlášky Ministerstva zdravotnictví

- vyhl. MZ č. 288/2003 Sb., kterou se stanoví práce a pracoviště, které jsou zakázané těhotným ženám, kojícím ženám, matkám do konce devátého měsíce po porodu a mladistvým, a podmínky, za nichž mohou mladiství výjimečně tyto práce konat z důvodu přípravy na povolání
- vyhl. MZ č. 104/2012 Sb., kterou se stanoví bližší požadavky na postup při posuzování a uznávání nemocí z povolání a okruh osob (vyhláška o posuzování nemocí z povolání ve znění pozdějších předpisů)
- vyhl. MZ č. 537/2006 Sb., o očkování proti infekčním nemocem
- vyhl. MZ č. 238/2011 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na koupaliště, sauny a hygienické limity písku v pískovištích venkovních hracích ploch,

- vyhl. MZ č. 490/2000 Sb., o rozsahu znalostí a dalších podmínkách k získání odborné způsobilosti v některých oborech ochrany veřejného zdraví
- vyhl. MZ č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitostí hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli
- vyhl. MZ č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. MZ č. 137/2004 Sb., o hygienických požadavcích na stravovací služby a o zásadách provozní a osobní hygieny při činnostech epidemiologicky závažných, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. MZ (po dohodě s MŠMT a MPSV) č. 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých
- vyhl. MZ č. 277/2004 Sb., o stanovení zdravotní způsobilosti k řízení motorových vozidel, zdravotní způsobilosti k řízení motorových vozidel s podmínkou a náležitosti lékařského potvrzení osvědčujícího zdravotní důvody, pro něž se za jízdy nelze na sedadle motorového vozidla připoutat bezpečnostním pásem, ve znění pozdějších předpisů
- vyhl. č. 306/2012 Sb., kterou se upravují podmínky předcházení vzniku a šíření infekčních onemocnění a hygienické požadavky na provoz zdravotnických zařízení a ústavů sociální péče
- zákon č. 372/2011 Sb., zákon o zdravotních službách a podmínkách jejich poskytování

Vyhlášky Ministerstva dopravy a spojů

- vyhl. MDS č. 341/2002 Sb., o schvalování technické způsobilosti a o technických podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích

- vyhl. MDS č. 30/2001 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích a úprava a řízení provozu na pozemních komunikacích

Vyhláška Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy

- vyhl. MŠMT č. 64/2005 Sb., o evidenci úrazů dětí, žáků a studentů, ve znění pozdějších předpisů

Stavbou budou rovněž dodrženy obecné stavební předpisy, zejm. zákon 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon v platném znění), vyhláška 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby s vyhláškou 499/2006 Sb. - vyhláška o dokumentaci staveb, ve znění č. 62/2013 Sb. (např. výrobní dokumentace, dokumentace skutečného provedení stavby je v plnění dodavatele) a v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb. včetně jejich příloh – a to vše v jejich platném znění. Pro aplikaci a provádění navržených materiálů platí vždy technologický předpis jeho výrobce vč. přípravy podkladu. Dodavatel stavby musí k předání stavby doložit samozřejmě veškeré atesty, revize, tlak. zkoušky, certifikáty, prohlášení o shodě atd. od zabudovaných materiálů, výrobků a konstrukcí, jakož i jednotlivých instalací (tyto úkony zahrnout do ceny prací). Další technické údaje o stavbě jsou patrné z celkového projektu, zejm. související výkresové dokumentace.

Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie a mezideponie, příjezdy a přístupy na staveniště:

Stavba bude prováděna zcela běžnými prostředky, mechanismy a technologiemi na úrovni dnešní doby, a to na vlastním pozemku a v objektech investora, resp. uživatele. Vjezd na staveniště je uvažován stávající příjezdovou cestou do areálu SOU (viz situace), podmínky budou ještě upřesněny investorem.

V prostoru dotčených prostor či v jejich sousedství je k dispozici rovněž napojení na staveništní energie (přesný způsob bude dohodnut s uživatelem) a dodavatel zajistí osazení měření (vodoměr, staveništní elektro rozvaděč), jelikož stavbou spotřebovaná energie jde na vrub dodavatele.

Dodavatel rovněž zajistí případné oplocení zařízení staveniště, tzn. venkovního prostoru, kde bude mít situováno své ZS (pokud nedojde k dohodě s investorem o využití

vnitřních prostor pro tento účel) - opět vlastní pozemek investora dle situace C., kde budou umístěny staveništní buňky a mobilní WC (oplocení v kompetenci dodavatele v závislosti na jeho ochraně majetku a uskladněného stav. materiálu a přístrojů).

Příjezd na staveniště je tedy podmíněn dohodou s investorem - nutná dohoda o režimu využívání vjezdu časového prostoru a situování ZS, jakož i o režimu vlastních prací v souvislosti s probíhajícím provozem v sousedních prostorech – pozor na prašnost, hluk, meziskládky materiálu, neodpojení přilehlých prostor od energií apod !).

Zajištění staveniště, zařízení staveniště, odvodnění staveniště

Pro zařízení staveniště platí následující OBECNÉ ZÁSADY :

Zařízení staveniště a vlastní staveniště bude zajištěno proti vstupu nepovolaných osob (především proti vstupu veřejnosti). Základní provedení zajištění a oplocení staveniště legislativně stanovuje příloha č. 1 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Povinnost zajistit staveniště proti vstupu nepovolaných osob má vždy zhotovitel stavby – tedy osoba, která převzala staveniště od zadavatele stavby (stavebníka). Povinnost zajistit staveniště je daná jednoznačně zhotoviteli stavby, který ji nemůže přenést na třetí osobu (subdodavatele). Zajištění staveniště lze provést následujícím způsobem - hranice staveniště musí být souvisle oploceny do výšky 1,8 m (stejně tak veškerý materiál a vybavení stavby) tak, aby byla zajištěna ochrana stavby, zařízení a osob a označeno bezpečnostními značkami, tak aby bylo zabráněno vstupu neoprávněných osob. Při vymezení staveniště se musí přihlížet k dosavadním přilehlým prostorům a komunikacím s cílem tyto komunikace, prostory a celkový provoz co nejméně narušit. Náhradní chodníky a komunikace pokud budou zřizované je nutno řádně vyznačit a osvětlit. Veškeré vstupy na staveniště, montážní prostory a přístupové cesty, které k nim vedou, musí být označeny bezpečnostními značkami a tabulkami se zákazem vstupu na staveniště nepovolaným osobám. Oplocení staveniště musí mít uzamykatelné vstupy a výstupy mimo staveniště (pracoviště). Na staveništích (pracovištích) kde pracují i zahraniční pracovníci musí být pro výstražná nebo nařizující bezpečnostní sdělení použito vhodného symbolu. Po celou dobu výstavby musí být účinným způsobem udržován bezpečný stav pracovních ploch i přístupových komunikací na staveništi (pracovišti). Obecně bude postupováno

v souladu s NV č. 591/2006 Sb. o bližších min. požadavcích na ochranu a bezpečnost zdraví na staveništích.

V tomto konkrétním případě lze jako zajištění vlastního staveniště uvažovat s výstražnými páskami a varovným značením + další opatření pro zamezení vstupu nepovolaných osob. Ostatní údaje týkající se ZS (vjezd, mobilní buňky, mobilní WC apod.) byly zmíněny již v předchozích textech. Odvodnění staveniště je v našem případě bezpředmětné (vnitřní prostory).

Během výstavby musí být zajištěny veškeré normové požadavky k omezení hluchosti, prašnosti, neznečišťování přilehlých komunikací dopravou apod. Tyto záležitosti musí dodavatel zajistit a podrobně konzultovat s investorem, resp. uživatelem, a to též vzhledem k probíhajícímu provozu v sousedních prostorech.

Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny apod.

Napojení staveniště na zdroje staveništní energie bylo již uvedeno v předchozích textech (voda, silnoproud), přičemž toto napojení vč. osazení podružného měření je v kompetenci a v ceně dodavatele stavby (místo napojení určené uživatelem bude upřesněno při předání stavby). Místa napojení jsou orientačně vyznačena v části C. (Situace stavby).

Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, posouzení potřeby koordinátora BOZP

Dodavatel stavby musí respektovat zejména následně uvedené obecné zásady a předpisy, resp. jejich platné znění v době výstavby.

Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích stanoví požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení při přípravě a provádění stavebních, montážních a udržovacích prací a prací s nimi souvisejících. Vyhláška se vztahuje na právnické a fyzické osoby, které provádějí stavební práce (dále jen dodavatel stavebních prací) a jejich pracovníky.

Další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) upravuje zákon č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, který zapracovává příslušné předpisy Evropských společenství, upravuje v návaznosti na zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při

práci v pracovněprávních vztazích a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy podle § 3 zákoníku práce a dále pak NV č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.

Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou zakotveny ve smlouvě o dílo. Shodně se postupuje při souběhu stavebních prací s pracemi za provozu.

Vzhledem k tomu, že převážná část prací bude prováděna za možného provozu areálu učiliště, je zapotřebí zvláště důrazně dbát na dodržování pravidel bezpečnosti práce (vč. vnitřních a sousedních prostor) a provozu na pozemních komunikacích v tomto areálu. Zejména je pak nutno zamezit přístupu na staveniště osobám nepovolaným, hlavně pak veřejnosti a samozřejmě též žákům učiliště.

Stavební práce budou prováděny za dozoru investora (TDI). Proto musí být pro veškeré stavební, udržovací a instalační práce bezpodmínečně zajištěny požadavky pro bezpečnost a ochranu zdraví všech pracovníků ve smyslu výše uvedené vyhlášky.

Veškeré konstrukce, jakož i použité materiály jsou voleny tak, aby vyhověly bezpečnostním a provozním předpisům platným pro příslušné zařízení.

Předně budou při vlastní stavbě dodržena tato hlavní zabezpečení:

- budou vymezeny hranice stavby a tyto řádně označeny předepsanými tabulkami a uzávěry
- pracovníci výstavby budou řádně poučeni o provozu na stavbě
- všichni pracovníci výstavby budou průkazně seznámeni a proškoleni o bezpečnostních předpisech, o podmínkách provozu a bezpečnostních opatřeních a budou důsledně dodržovat navržené stavební a montážní postupy při výstavbě
- budou dodržovány předpisy na ochranu zdraví při práci na el. zařízeních dle ČSN 34 3100 a příslušných platných přidružených ČSN
- všichni pracovníci budou povinni používat předepsané OOP
- veškeré práce budou provádět pouze osoby k tomu účelu určené s řádnou kvalifikací
- budou důsledně dodržovány provozní podmínky, pracovní postupy a předpisy pro používání stavebních strojů a zařízení včetně zajištění jejich údržby a dobrého tech. stavu

El. zařízení a rozvody

Instalace el. zařízení silnoproudu a slaboproudu, rozvodu a jejich provozování bude prováděno dle § 194 - 199 výše uvedené vyhlášky č. 48/82 a souvisejících ČSN řady 34 a ČSN 33.

El. instalace (zejména pro vlastní výstavbu) bude provedena v souladu s příslušnými z předpisy a ČSN. El. Zařízení budou obsluhována a provozována dle přísl. pracovních a provozních předpisů, ČSN a pokynu výrobců těchto zařízení tak, aby byla zajištěna bezpečnost při práci a ochrana zdraví a věcí, jak ukládá výše uvedená vyhláška č.48/82. El. zařízení budou dimenzována na účinky zkrat. proudu dle ČSN tak, aby při působení zkrat. proudu nebylo překročeno dovolené mech. a tepelné namáhání.

Ovládání pracovních strojů, ovládacích skříní a technických přístrojů, které jsou přístupné bez otevření dveří rozvaděčů mohou provádět osoby alespoň poučené, obsluhu přístrojů, které jsou přístupné až po otevření dveří rozvaděče, smí provádět osoby alespoň znalé.

Bezpečnost obsluhy bude zajištěna:

- v souladu s požadavky norem ČSN (odpojení energetických zdrojů, nouzové zastavení, návod k obsluze v českém jazyce atd.)
- ochranou proti nebezpečnému dotykovému napětí dle norem ČSN
- seznámením a poučením všech osob, které mohou přijít s el. zařízením do styku o nebezpečí v rozsahu přísl. části normy ČSN.

Bezpečnost el. zařízení musí být doložena revizí dle norem ČSN a vyhl. ČÚBP č. 48/1992 Sb.

Manipulační technika

Zdvihací zařízení mohou samostatně ovládat pouze osoby starší 18-ti let, vyškolené a prakticky zaučené. Při vlastním provozu se bude řídit obsluhovatel předpisy pro jeřábníka dle norem ČSN.

Instalace manipulační techniky, označení tabulkami a nápisy bude provedeno dle norem ČSN a norem souvisejících. Bude prováděna její pravidelná kontrola a údržba.

Pro provoz transportních zařízení a zásobníku musí být zohledněny požadavky příslušných norem ČSN a vyhlášek.

Únikové cesty (během stavby)

Únikové cesty musí odpovídat požadavkům příslušných norem ČSN.

Únikové cesty budou, v souladu s požadavky norem řádně označeny bezpečnostními tabulkami a směrovkami. Parametry průchozích uliček musí odpovídat požadavkům normy ČSN.

Požární ochrana během výstavby

Dodavatelé jsou povinni zabezpečit objekty a zařízení z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých staveb podle zákona 133/85 a vyhl. 247/2001 Sb., vyhláška Ministerstva vnitra o organizaci a činnosti jednotek požární ochrany. Podmínky o požární ochraně staveb podléhá také zařízení staveniště (dle ČSN 730802, 730821 a dalších).

Během výstavby jsou dodavatelé a investor povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích. Zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (sváření, řezání, broušení apod.)

Za vybavení prostředky požární techniky jednotlivých pracovišť odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti, dodavatel stavby si zároveň zjistí nejbližší zdroj požární vody.

Péče o pracující

Veškeré sociální, správní a provozní zařízení staveniště je plně v kompetenci dodavatele stavby a musí odpovídat platným hygienickým předpisům a směrnicím.

Lékařská péče bude zajištěna v jednotlivých zdravotních zařízeních u smluvních lékařů zaměstnanců dodavatele.

V rámci péče o pracující budou dodržovány:

Zákon péče o zdraví, zákon proti znečištění ovzduší, vládní nařízení o jezech, vyhláška MZD ČR o hluku a vibraci, směrnice o pracovním prostředí, metodické opatření o měření škodlivin a další.

Koordinátor BOZP

Dle §14 a §15 zákona 309/2006 Sb. (zákon o BOZP) je povinností zadavatele stavby pokud na staveništi působí zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, a v případech, kdy při realizaci stavby:

a) celková předpokládaná doba trvání prací a činností je delší než 30 pracovních dnů, ve kterých budou vykonávány práce a činnosti, a bude-li na těchto pracích a činnostech pracovat současně více než 20 fyzických osob po dobu delší než 1 pracovní den, nebo

b) celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu

Koordinátorem BOZP nemůže být osoba, která stavbu přímo řídí (stavbyvedoucí). Kromě toho je zadavatel stavby povinen doručit oznámení o zahájení prací, jehož náležitosti stanoví prováděcí právní předpis, oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště. V našem případě, vzhledem k velikosti a charakteru stavby, je potřeba koordinátora BOZP předběžně předpokládána (viz též předchozí text), ale bude ještě investorem zvážena v závislosti na vybraném generálním dodavateli stavby, počtu jeho pracovníků a doby provádění.

Pozn.: Veškeré zákonné předpisy a normy uvedené v tomto projektu platí v platném znění, resp. ve znění pozdějších předpisů.

Základní přehled předpisů vztahujících se k bezpečnosti práce ve stavebnictví

Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce

Zákon č. 309/2006 Sb., ve znění zákona č. 362/2007 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Vyhláška č. 48/1982 Sb. Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění nařízení vlády č. 591/2006 Sb., 207/1991 Sb., 352/2000 Sb., 192/2005 Sb.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění zákona č. 68/2007 Sb.

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích

Nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky

Nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky

Vyhláška MMR č. 268/2009 Sb., Vyhláška o technických požadavcích na stavby

Vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb

Vyhláška č. 63/2013 Sb., Vyhláška, kterou se mění vyhláška č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

Vyhláška MMR č. 398/2009 Sb., Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb

Vyhláška ministerstva stavebnictví č. 77/1965 Sb., o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů

ČSN 33 2000-7-704 Elektrotechnické předpisy. Elektrická zařízení. Zařízení jednoúčelová a ve zvláštních objektech Oddíl 704: El. zařízení na staveništích a demolicích

ČSN 34 1090 Elektrotechnické předpisy. Předpisy pro prozatímní elektrická zařízení

ČSN EN 1538 (73 1061) Provádění speciálních geotechnických prací - Podzemní stěny

ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí
ČSN P ENV 13670 - 1 (73 2400) Provádění a kontrola betonových konstrukcí
ČSN 73 2810 Dřevěné stavební konstrukce. Provádění
ČSN 73 2601 Provádění ocelových konstrukcí
ČSN 73 3050 Zemné práce. Všeobecná ustanovenia
ČSN 73 4108 Šatny, umývárny a záchody
ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy. Základní ustanovení
ČSN EN 1443 (73 4200) Komínové konstrukce. Všeobecné požadavky
ČSN 73 5105 Výrobní průmyslové budovy
ČSN 73 5305 Administrativní budovy
ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení
ČSN 73 7505 Sdružené trasy městských vedení technického vybavení
ČSN 74 3282 Ocelové žebříky. Základní ustanovení
ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí. Základní ustanovení
ČSN 74 4505 Podlahy. Společná ustanovení
ČSN 74 4507 Stanovení protikluzných vlastností povrchu podlah
ČSN 74 6930 Podlahové rošty ocelové. Společná ustanovení
ČSN EN 12604 (74 7018) Vrata - Mechanické vlastnosti
ČSN EN 12445 (74 7027) Vrata. Bezpečnost při používání motoricky ovládaných vrat. Zkušební metody
ČSN EN 12453 (74 7029) Vrata. Bezpečnost při používání motoricky ovládaných vrat. Požadavky
Stavební a udržovací práce - lešení a pomocné konstrukce pro práce ve výškách, prostředky osobního zajištění při provádění prací ve výškách
ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení
ČSN 73 8102 Pojízdna a volně stojící lešení
ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce
ČSN 73 8107 Trubková lešení
ČSN EN 12812 (73 8108) Podpěrná lešení
ČSN EN 74 (73 8109) Spojky, středící trny a nánožky pro pracovní a podpěrná lešení z ocelových trubek. Požadavky, zkoušky
ČSN 73 8111 (HD 1000) Pracovní a ochranná dílcová lešení. (Systémová lešení). Materiály, součásti, rozměry, zatížení a bezpečnostní požadavky
ČSN EN 1004 (73 8112) Pojízdna dílcová pracovní lešení. (Systémová lešení). Materiály, součásti, rozměry, zatížení a bezpečnostní požadavky
ČSN EN 1298 (73 8113) Pojízdna pracovní lešení - Pravidla a zásady pro vypracování návodu na montáž a používání
ČSN EN 1263-1 (73 8114) Záchytné sítě- část 1: Bezpečnostní požadavky, zkušební metody
ČSN EN 1263-2 (73 8114) Záchytné sítě- část 2: Bezpečnostní požadavky pro osazování záchytných sítí
ČSN EN 131-1 (49 3830) Žebříky. Termíny, druhy, funkční rozměry
ČSN EN 131-2 (49 3830) Žebříky. Požadavky, zkoušení, značení
ČSN EN 397 (83 2141) Průmyslové ochranné přilby
ČSN EN 812 nebo 443 (83 2145) Průmyslové přilby chránící při nárazu hlavou
ČSN EN 358 - OOPP pro pracovní polohování a prevenci proti pádu z výšky. Pracovní polohovací prostředky
ČSN EN 363 - OOPP proti pádu z výšky. Systémy zachycení pádu
ČSN EN 365 - OOPP proti pádu z výšky. Všeobecné požadavky na návody a zkoušky
Stavební stroje a zařízení
Bezpečnostní požadavky a zkoušky
ČSN 33 1500 Revize el. zařízení
ČSN 33 1600 Revize a kontroly elektrického ručního nářadí během používání
ČSN 27 2435 Jeřábové dráhy dočasné
ČSN ISO 9927-1 (27 0041) Jeřáby - inspekce. Část 1: Všeobecně

ČSN ISO 12480-1 (27 0143) Jeřáby - Bezpečné používání - Část 1: Všeobecně
ČSN EN 12159 (27 4403) Stavební výtahy pro dopravu osob a nákladů svisle vedenými klecemi
ČSN EN 12158-1 (27 4404) Nákladní stavební výtahy Část 1: Výtahy s přístupnými plošinami
ČSN EN 12158-2 (27 4404) Nákladní stavební výtahy Část 2: Nakloněné výtahy s nepřístupnými nosnými zařízeními
ČSN EN 1808 (27 5003) Bezpečnostní požadavky na závěsné plošiny - konstrukční výpočty, kritická stabilita - Zkoušky
ČSN EN 280 (27 5004) Pohyblivé pracovní plošiny. Montáž, provoz, zkoušení a údržba
ČSN EN 1495 (27 5010) Zdvihací plošiny. Stožárové šplhací pracovní plošiny
ČSN ISO 9244 (27 7509) Stroje pro zemní práce - Bezpečnostní značky a označení rizika - Všeobecné zásady
ČSN 73 8120 Stavební plošinové výtahy
ČSN 69 0012 Tlakové nádoby stabilní

Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Opět platí následující obecné zásady k této problematice :

Podle instrukcí MŽP ČR je dodavatel povinen se zabývat ochranou životního prostředí při provádění stavebních prací.

V rámci péče o životní prostředí je nutno také dodržovat zákon č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny a zákon č.185/2001 o odpadech.

Aktuálně platné vyhlášky a zákony ukládají dodavateli povinnost udržovat na převzatém stanovišti a na přenechaných inženýrských sítích pořádek a čistotu, odstraňovat odpadky a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Při provádění stavebních a technologických operací musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- ochrana okolního prostoru proti vlivům stavby provedením ochranných pásů textilie s prováděním prašných prací pod vodní clonou
- nádoby na odpad budou trvale umístěny mimo veřejné prostranství
- suť bude průběžně odvážena na zajištěnou skládku
- stavební činnost stavebními mechanizmy, hlučné práce včetně nákladní a automobilové dopravy
- realizovat v pracovní dny od 7.00-19.00 hod a v sobotu od 8.00-16.00 hod, v neděli zachovávat klid. Výjimka se uděluje pouze v ojedinělých případech.

- stavební činnost provozovat tak, aby nedocházelo k obtěžování okolí nadměrným hlukem a prachem
- dopravní prostředky budou před výjezdem ze staveniště řádně očištěny
- nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- exhalace z topenišť, rozechřívání strojů nedovoleným způsobem
- znečišťování odpadní vodou, povrchovými splachy z prostoru staveniště, zejména z míst znečištěných oleji a ropnými produkty
- znečišťování komunikace a zvýšená prašnost

Pokud dojde při využívání veřejných a místních komunikací k jejich znečištění, dodavatel je povinen toto znečištění neprodleně odstranit.

Ochrana proti hluku – práce, při kterých bude využíváno strojů s hlučností nad 60-80 dB, je nutno realizovat v době určené Magistrátem města Plzně.

Orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Stavba bude zahájena neprodleně po podpisu smlouvy o dílo na dodávky stavby, resp. v termínu daném touto smlouvou. Vzhledem k charakteru a velikosti stavby se předpokládá zhruba doba 3 – 4 měsíců na realizaci stavby.

Podle platné legislativy je dodavatel povinen staveniště vyklidit do 30 dnů po ukončení dodávky, pokud mu v tom nebrání nedokončené práce jiných přímých dodavatelů. Prostory a plochy využívané k zařízení staveniště a skladování je povinen uvést do původního stavu. Po uplynutí této lhůty může dodavatel na staveništi ponechat jen stroje a zařízení včetně materiálu, který je potřeba na odstranění vad a nedodělků.

Poznámka : V této souhrnné technické zprávě jsou zároveň již zmíněny požadavky na zpracování výrobní dokumentace (zajišťuje dodavatel), stejně jako případný plán BOZ (ve spolupráci s investorem). Jak již bylo zmíněno, zásahy do nosných stavebních konstrukcí nejsou zásadního charakteru (event. průvrty apod.), další zásahy jsou do nenosných stěn, přiček apod., v příloze technické zprávy D.1.a. je zařazena též část zhotovené fotodokumentace dotčených prostor.