

B. Souhrnná technická zpráva

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Stavba se nachází v zastavěném území v Plzni na Borech a je součástí bývalého vojenského areálu, dnes nazývaného „Kasárna Bory“. V rámci rekonstrukce dojde k zásahu jen v nejbližším okolí stavby. Předmětem projektu nejsou žádné práce mimo uzavřen areál. Pozemky jsou účelově využívány. Terén pozemku je rovinný.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

- Geodetické zaměření – Geoplan – Jaroslav Touš – 09/2017
- Databáze geologicky dokumentovaných objektů – Česká geologická služba – útvar Geofond
- Pochozí průzkum projektantů v rámci příprav dokumentace – průběžně

Podle České geologické služby – útvar Geofond – byl v roce 1983 proveden průzkumný vrt v relativní blízkosti uvažované stavby. Hladina podzemní vody nebyla zastížena. V hloubce 0 – 4,70 m byla navázka, v hloubce 4,70 – 6 m byla hlína tuhá pevná a štěrk s max. velikostí částic 5 cm ojediněle. Dále se vrt neprováděl. V dalším stupni PD bude nutné provést kontrolní vrt v těsné blízkosti objektu s hloubkou dle uvažovaného zakládání.

Zatřídění zemin z hlediska těžitelnosti – původní rostlý terén je překryt různorodými navážkami s očekávanou těžitelností ve třídě těžitelnosti 2-4.

Stavebně historický průzkum se neprováděl.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Před zahájením zemních prací je bezpodmínečně nutné zajistit vytýčení stávajícího podzemního vedení všech inženýrských sítí. V místech, kde dojde k souběhu, nebo křížení sítí budou dodrženy odstupové vzdálenosti dle ČSN 73 6005.

V areálu jsou inženýrské sítě, které mají, v souladu s ČSN 73 6005, ochranná pásma od povrchu sítě:

Vodovod do DN 500 1,5 m

Kanalizace do DN 500 1,5 m

NTL nebo STL plynovod 1,0 m

Tepelná síť 2,5 m

El.kabel do 110 kV 1,0 m

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Zájmové území se nachází mimo záplavové území.

Dle Registru poddolovaných území (MŽP ČR - Geofond ČR, základní mapy 1 : 50 000) se zájmová oblast nenachází v poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba je na samostatném pozemku bez zásadních vlivů na stávající okolní stavby, či zařízení. Objekt je připojen na areálové rozvody. Dispozičními úpravami dojde k úpravě těchto připojení, stále v rámci areálu. Po celou dobu výstavby musí být zabezpečen plynulý provoz sousedních objektů.

Stavba nemá negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

Rekonstrukcí objektu nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v území. Půdorysná velikost objektu se nemění, je navrženo jen jeho zvýšení. V rámci rekonstrukce je využito stávající odvodnění.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci bouracích prací dojde k odstranění střešní krytiny, snesení krovu, vybourání vloženého patra, vč. sloupů a veškerých vnitřních stěn a výtahu. Podlaha bude vybourána na úroveň -0,83 m od stávající úrovně. Jihovýchodní štít bude rozebrán pro vjezd a výjezd pilotážní soupravy. Zdivo bude následně zpětně použito. Dojde k vybourání všech výplň otvorů a vložených schodů.

Pro rekonstrukci objektu není nutné kácet vzrostlou zeleň, vyžadující povolení.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Nejsou uplatněny požadavky na trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa.

Lesní půdní fond není dotčen (zákon č. 289/95 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů - lesní zákon). Území navrhované stavby nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 14, odst. 2 zák. ČNR č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

h) územně technické podmínky (zejména možnosti napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Dopravní řešení je stávající. Je zachován jak stávající vjezd, tak stávající komunikace v areálu. S ohledem na vstupy dojde k přespádování prostoru u vstupu a dojde k úpravě (zvětšení) oblouků pro lepší průjezd záchranné techniky. Dopravní zátěž je stávající, nedochází k žádné změně.

Stávající objekt je napojen na všechny potřebné inženýrské sítě v rámci areálu. Dispozičními úpravami dojde k úpravě těchto připojení, stále v rámci areálu.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Pro stavbu nejsou žádné podmiňující, vyvolané ani související investice, shodně tak nejsou také žádné věcné, či časové vazby.

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Základním účelem rekonstrukce stávajícího objektu depozitáře je zvýšení kapacity a modernizace ochrany knižních fondů.

| | |
|---------------------------|---------------------------|
| vnější půdorysné rozměry: | 37,32 x 18,76 m |
| počet podlaží: | 4 |
| zastavěná plocha: | 702,4 m ² |
| obestavěný prostor: | cca 10.500 m ³ |
| užitná plocha: | 2.064,5 m ² |
| kapacita polic: | cca 27.000 bm |

B.2.2. Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení

Pozemky se dle platného Územního plánu Plzeň nacházejí v zastavěném území s funkčním využitím „**Plochy smíšené obytné**“, v lokalitě **3_19 Kasárna Bory**. Z hlediska územního plánování místně příslušný odbor stavebně správní MMP se záměrem souhlasí – viz dokladová část. Dopravní napojení a připojení na inženýrské sítě se nemění, vše je v rámci areálu.

Dle stanoviska odboru stavebně správního MMP č.j. MMP/067515/17 ze dne 14.3.2017 není třeba samostatné územní rozhodnutí. O povolení stavby bude požádán místně příslušný stavební úřad ÚMO Plzeň 3, odbor stavebně správní a investic.

Umístění stavby je dáno pozicí stávajícího objektu. Vstup do objektu se otáčí a tím vzniká lepší vazba pro budoucí uživatele.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Hlavní myšlenkou návrhu je postavit objekt, který bude jakousi pevností, hradem, či nedobytnou věží, která má jediný cíl a to chránit knihy. Cílem bylo najít optimální poměr mezi snahou o maximální množství úložného prostoru a možnostmi jak území, tak investiční náročnosti.

Navržený depozitář je jednoduchá hmota, objemově vycházející z prostorových požadavků zadavatele. Vnější vzhled respektuje vnitřní prostor. Vzhled objektu nejvíce určuje navržená zavěšená fasáda hnědé barvy, definující objem nové hmoty, která jakoby vystupovala z původní stavby. Ta je ve světle šedé, až bílé omítky. Hmota únikového schodiště je pojata jako technický prvek jak svým provedením (ocelová konstrukce obalená tahokovem), tak svojí světle šedou barevností zinkované oceli, která postupem času získá matnou patinu. Nové okenní otvory na severozápadní straně jsou orámovány tmavo šedým ocelovým plechem, tvořícím kontrast proti fasádě.

Shodná barevnost je propsána i do interiéru. Materiálové provedení je uvedeno v technickém popisu stavby.

Celkové architektonické řešení je patrné z vizualizací:



B.2.3. Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Provozně má objekt 4 nadzemní podlaží s tím, že v 1.NP objektu je umístěn depozitář, strojovna stabilního hasicího zařízení, rozvodna, sklady a schodišťová hala u hlavního vstupu, z které je díky výtahu a hlavnímu schodišti přístup do všech dalších pater. Ve 2.NP objektu je depozitář, šatna, denní místnost, wc, úklid, kancelář a schodišťová hala. Ve 3.NP objektu je depozitář, archiv (studovna), sklad a schodišťová hala. Ve 4.NP objektu je strojovna vzduchotechniky, které je ze schodišťové haly přístupná přes venkovní prostor okolo prostoru pro zdroj chladu. Dále jsou zde sklady a prostor pro budoucí datový archiv. Všechna patra jsou dále propojena přes únikový východ na venkovní nouzové schodiště.

Objekt není určen pro veřejnost, ale prioritně pro ochranu knižních fondů.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Objekt není určen pro veřejnost, ale prioritně pro ochranu knižních fondů. V zájmu ochrany je žádoucí omezit přístup na minimum. Pohyb po objektu pro návštěvníka musí být vždy v doprovodu zaměstnance. V objektu budou pracovat 2 osoby. Z hlediska přístupu osob je objekt na úrovni terénu, v objektu je navržen výtah. V případě zájmu o nahlédnutí do objektu i ze strany osob s omezenou schopností pohybu a orientace bude tato osoba doprovázena.

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Návrh stavby z hlediska bezpečnosti provozu při užívání vycházel zejména z těchto norem a předpisů:

NV č.101/2005 Sb. – o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
 NV č. 378/2001 Sb. – požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
 NV č. 361/2007 Sb. – podmínky ochrany zdraví při práci
 Zákon č. 309/2006 Sb. – zajištění dalších podmínek BOZP
 NV č. 362/2005 Sb. – BOZP při nebezpečí pádu
 Vyhláška č. 48/1982 Českého úřadu bezpečnosti práce
 Zákon č. 183/2006 Sb. – stavební zákon
 Vyhl. č. 499/2006 Sb. – o dokumentaci staveb
 Vyhl. č. 268/2009 Sb. – o technických požadavcích na stavbu
 Vyhl. č. 398/2009 Sb. – bezbariérové užívání staveb
 ČSN 73 53 05 Administrativní budovy
 ČSN 73 05 32 Akustika-ochrana proti hluku – Požadavky
 ČSN 73 05 40-2 Tepelná ochrana budov, část2: Požadavky
 ČSN 73 05 80-1 Denní osvětlení budov, část 1: Požadavky
 ČSN 73 06 01 Ochrana staveb proti radonu z podloží
 ČSN 73 41 08 Šatny, umývárny, záchody
 ČSN 73 41 30 Schodiště a šikmé rampy
 ČSN 74 45 05 Podlahy - společná ustanovení
 ČSN 74 45 07 Stanovení protiskluzných vlastností povrchů podlah
 ČSN 74 32 82 Ocelové žebříky
 ČSN 74 33 05 Ochranná zábradlí

Z hlediska volby stavebních materiálů jsou povrchy podlah navrženy s ohledem proti uklouznutí podle normových hodnot (smykové součinitele – ČSN 74 45 05 – Podlahy, společná ustanovení). Výška zábradlí schodiště je 0,9 m.

Z hlediska bezpečnosti samotného provozu je nutné objekt vybavit bezpečnostními a požárními štítky a značkami. Pro uživatele stavby bude vypracován provozní řád, který podrobně určí provozní režim, zaměstnanci budou seznámeni s bezpečnostními předpisy a budou pravidelně školeni. Tento řád bude zpracován budoucím provozovatelem.

B.2.6. Základní technický popis staveb

Technický popis stavby je popsán v části PD:

D.1.1 Architektonicko-stavební část

D.1.2 Stavebně konstrukční část

B.2.7. Technická a technologická zařízení

Jednotlivá zařízení jsou popsána v příslušných částech PD a to:

- D.1.4.1 Zařízení pro vytápění a ochlazování staveb
- D.1.4.2 Zařízení vzduchotechniky
- D.1.4.3 Zařízení pro měření a regulaci
- D.1.4.4 Zdravotní instalace
- D.1.4.5 Zařízení silnoproudé elektroniky vč. bleskosvodů
- D.1.4.6 Zařízení slaboproudé elektrotechniky
- D.1.4.7 Stabilní hasicí zařízení

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je popsáno v části PD:

- D.1.3 Požárně bezpečnostní řešení

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

Dle zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcího předpisu vyhlášky č. 148/2007 Sb. o energetické náročnosti budov je součástí PD „Energetický štítek obálky budovy“. Návrh se snaží připravit energeticky úsporné řešení. Tepelné ztráty objektu byly vypočteny dle ČSN EN 12 831. Teploty vytápěných a nevytápěných prostor byly určeny dle ČSN EN 12 831 a spolu s tepelnými charakteristikami konstrukcí schváleny uživatelem a projektantem části vytápění.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředíVětrání, vytápění

Všechny pobytové prostory jsou vytápěny, teploty se liší dle daného prostoru. Všechny pobytové prostory jsou větrány buď přirozeně, nebo nuceně za pomoci vzduchotechniky. Detaily jsou uvedeny v příslušných částech PD.

Osvětlení

Všechny prostory jsou světleny umělým osvětlením. Příslušné intenzity osvětlení, vč. výpočtu osvětlení jsou součástí části D.1.4.5 Zařízení silnoproudé elektroniky vč. bleskosvodů.

Zásobování vodou

Objekt bude zásobován vodou z městského vodovodu, kde je pravidelně prováděna kontrola kvality vody. Na rozvody vody musí být použity pouze materiály, které jsou pro to vhodné a nezhoršující kvalitu vody.

Osobní zdraví, hygiena

Práce v objektu se předpokládá pouze v denní době. S prací v noční době se neuvažuje. Pro zaměstnance je v návrhu připravena denní místnost se sociálním zázemím vč. sprchy a kuchyňkou.

Denní osvětlení

Lze konstatovat, že objekt plně vyhovuje ČSN 73 0580 –1 Denní osvětlení budov.

Ochrana proti nadměrným slunečním ziskům, stínící technika

Okna jsou umístěna jen na jihovýchodní straně objektu. Zastínění je provedeno předsazenou konstrukcí, tvořící „límec“ okolo okna. Skla jsou upravena proti přílišnému pronikání slunečního záření. V místnostech je navržena dostatečná výměna vzduchu.

Odpadové hospodářství

Prostor pro stání popelnic na papír, sklo, směsný odpad a plasty je stávající. Předpokládá se vznik pouze směsného a tříděného odpadu – sklo, papír a plasty.

| Katalogové číslo | Název odpadu | Typ a objem nádoby | Počet nádob | Týdenní frekvence svozu | Manipulační plocha v m ² | Množství v kg za rok |
|------------------|------------------------|---------------------------------|-------------|-------------------------|-------------------------------------|----------------------|
| 20 01 01 | Papír a lepenka | popelnice 240 l na papír | 1,00 | 1 x týdně | 1,200 | 335 |
| 20 01 39 | Plasty | popelnice 240 l na plasty | 1,00 | 1 x týdně | 1,200 | 409 |
| 20 01 02 | Sklo | popelnice 240 l na sklo | 1,00 | 1 x týdně | 1,200 | 249 |
| 20 03 01 | Směsný komunální odpad | popelnice 240 l na směsný odpad | 1,00 | 1 x týdně | 1,200 | 1620 |
| Celkem | | | | | | 2613 |

Úklid objektu

Objekt bude pravidelně uklízen v souladu s hygienickými předpisy a vnitřním provozním řádem objektu. Pro úklid je navržena úklidová místnost vč. prostoru pro úklidový stroj. Po jednotlivých patrech bude přemísťován pomocí výtahu. Pro úklid budou používány běžné naředěné čisticí prostředky s možností vypouštění do splaškové kanalizace.

Problematika hluku – akustická opatření

Z pohledu nosných konstrukcí je akustická izolace navržena u schodiště, kdy schodišťová ramena budou osazena na akustické podložky. V podlahách vybraných místností je použita izolace pro kročejový útlum. Z pohledu prostorové akustiky jsou místnosti, kde lze očekávat být jen částečný pobyt osob, vybaveny podhledem tvořeným bezrámovými zavěšenými ostrůvky, který zajistí akustický útlum. Proti šíření hluku do venkovního prostředí jsou dále navrženy izolační výplně otvorů, resp. izolační konstrukce stavby. Objekt není určen pro noční provoz.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředíRadon

Podle par. 6 zákona č.18/1997 Sb. je nutno stavbu chránit před pronikáním radonu z podloží. Hlavní zásadou je vytvoření plynotěsné izolace spodní stavby, utěsnění instalačních prostupů. Při realizaci je nutno postupovat v souladu s ČSN 73 0601 – „Ochrana staveb proti radonu z podloží“.

Jako ochrana stavby jsou navrženy 2 plnoplošně natavené asf. modif. Pásky pro střední radonové riziko. Hydroizolace proti zemní vlhkosti a průniku půdního radonu bude prováděna na vyvrátý, hladký a ometený podklad s vytažením na obvodové stěny do výšky cca 300 mm nad terén. V přechodech vertikálních a horizontálních ploch bude hydroizolace prováděna zpětným přechodem s minimalizací ostrých lomů. Proti poškození a protržení bude tato chráněna z rizikové strany vrstvou geotextilie gramáže min. 500 g/m².

Povodně

Vzhledem ke své poloze objekt nebude vystaven nebezpečí v případě povodní. Nejedná se o záplavové území.

Sesuvy půdy

Pozemek je rovinatý, terén je stabilizovaný a i na základě předchozích zkušeností s užíváním lze konstatovat, že nehrozí sesuvy půdy. Při realizaci výkopů bude postupováno podle závěrů geologického průzkumu.

Poddolování

Pozemek, na kterém bude objekt vybudován, se nenachází na poddolovaném území.

Seismicita

Lokalita není ohrožována seismickými otřesy.

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

a) nápojevací místa technické infrastruktury

Přípojka elektro

Napájení elektroinstalace objektu je provedeno z rozvaděče RH připojeného přípojkou z rozvaděče RE umístěného ve fasádě objektu. Kabel přípojky AYKY 3x120+70 bude uložen ve výkopu v zemi u severovýchodní fasády objektu.

Kanalizace

Odpadní vody splaškové z objektu depozitáře budou napojeny navrženou přípojkou do stávající venkovní jednotné kanalizační stoky. Přípojka kanalizace bude provedena z trub z PVC KGEM DN 150.

Odpadní dešťové vody budou odvedeny stávajícími čtyřmi vnějšími odpady.

Vodovod

Na vodu bude objekt napojen novou vodovodní přípojkou z rPE \varnothing 40 x 3,7. Přípojka bude napojena na stávající vodovodní přípojku pro sousední objekt z PVC 90.

Horkovod

Nová přípojka DN 40 bude vysazena ze stávajícího bezkanálového rozvodu o dimenzi DN 40 jako horní paralelní.

b) připojevací rozměry, výkonové kapacity, délky

Přípojka elektro – AYKY 3x120+70 - délka 35,1 m

Přípojka kanalizace – PVC KGEM DN 150 – délka 7,5 m

Přípojka vodovod – rPE \varnothing 40 x 3,7 – délka 26,5 m

Přípojka horkovod – DN 40 (\varnothing 48,3 x 2,6 / 125) – 47,80 m

B.4. Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Dopravní řešení je stávající. Je zachován jak stávající vjezd, tak stávající komunikace v areálu. S ohledem na vstupy dojde k přespádování prostoru u vstupu a dojde k úpravě (zvětšení) oblouků pro lepší průjezd záchranné techniky. Dopravní zátěž je stávající, nedochází k žádné změně.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu je zajištěno stávající komunikační sítí a nemění se.

c) doprava v klidu

Doprava v klidu je stávající a nemění se, rekonstrukcí nedojde ani k nárůstu dopravy, ani k nárůstu zaměstnanců, či návštěvníků.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Řešení vegetačních úprav okolí objektu představuje především opravu trávníků po stavebních úpravách okolo objektu a po realizaci nových přípojek.

B.6. Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba nebude v průběhu užívání negativně ovlivňovat životní prostředí. Svým charakterem se jednoznačně jedná o stavbu, která navazuje na stávající funkční využití území.

B.7. Ochrana obyvatelstva

Objekt není určen pro civilní ochranu obyvatelstva. V případě požáru objektu jsou vymezeny zásahové cesty pro zásah hasičským záchranným sborem včetně hasebního zařízení. Podrobnosti jsou uvedeny v požárně bezpečnostním řešení stavby.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií, jejich zajištění

Voda potřebná pro stavbu bude zabezpečena napojením staveništních přípojek na stávající vodovod, místo napojení je sousední objekt. Staveništní přípojky vody pro stavbu budou opatřeny vodoměrnou sestavou, budou na ni napojeny staveništní rozvody vedoucí k jednotlivým místům spotřeby. Výpočet potřeby vody pro stavbu je proveden podle směrnice č. 9/1973 MLVH a MZ na období výstavby nosné konstrukce budovy a začátku prací HSV. V tomto období se předpokládá

maximální potřeba vody pro stavbu. Maximální spotřeba vody s připočtením 10% na drobnou spotřebu a ztráty činí: $Q_n \text{ celk.} = 1,12 \text{ l/s}$.

Elektrická energie potřebná pro stavbu bude zajištěna vybudováním staveništní přípojky NN napojené na stávající rozvody elektro. Staveništní rozvaděč bude opatřen měřením spotřeby el. energie pro staveniště. Předpokládaný soudobý příkon stavby je 34 kW. V rámci zařízení staveniště bude provedeno provizorní osvětlení komunikací a přístupových cest v odpovídající intenzitě. Osvětlení montážních pracovišť si zajistí příslušné dodavatelské organizace.

b) odvodnění staveniště

Hladina podzemní vody se v zájmovém území vyskytuje pod úrovní základové spáry, podzemní voda neovlivní uspořádání ani návrh základové konstrukce. Dešťové vody ze stavební jámy a z výkopů pro základové konstrukce budou sváděny do sedimentační jímky, ze které bude voda čerpána po předchozím usazení kalů do stávající kanalizace. Dodavatel stavby musí s provozovatelem kanalizace uzavřít dohodu (smlouvu) o vypouštění vod, při vypouštění vod ze stavební jámy do kanalizace dodržovat podmínky provozovatele kanalizace. Dočasný objekt ZS nebude napojen na splaškovou kanalizaci, v objektu budou použity hygienické buňky s jímkou na odpadní vody. Jímky budou pravidelně vyváženy.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu je zajištěno stávající komunikační sítí v dané lokalitě. Konkrétně se jedná o Klatovskou třídu. Prostorem staveniště vedou podzemní sítě technické infrastruktury různého druhu. Sítě v těsné blízkosti výstavby objektu budou ochráněny proti poškození.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavební a montážní práce budou vzhledem k předpokládanému požadavku na rychlost výstavby a s tím spojeného termínu dokončení díla prováděny při 7-mi denním pracovním týdnem, v době od 07.00 do 21.00 hod. v pracovní dny (pondělí - pátek) a v době od 8.00 do 19.00 mimo pracovní dny.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.). Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č.272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět. Na staveništi – u výjezdu ze staveniště – bude zpevněná plocha výjezdu využita jako plocha pro mechanické dočištění vozidel vyjíždějících ze stavby. Zhotovitel stavby zajistí techniku (kropící vůz a vozidlo s kartáči na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací a skrápět vnitro staveništní komunikace. Vnitro staveništní komunikace a plochy budou pravidelně čištěny, v případě tvorby prachu zkrápěny.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění dešťových vod ze stavební jámy, provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště. Do kanalizace může být vypouštěna voda po předchozím usazení kalů v sedimentační jímce umístěné v prostoru staveniště. Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště.

Nakládání s odpady ze stavební činnosti – způsob likvidace odpadu

Odpadový materiál vzniklý při bouracích pracích a při stavební činnosti bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů. Vybourané materiály a odpad budou na staveništi tříděny, budou ukládány buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše hlavního staveniště pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů. Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby. Vhodné skládky pro ukládání odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

Ochrana staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení

V rámci bouracích prací dojde k odstranění střešní krytiny, snesení krovu, vybourání vloženého patra, vč. sloupů a veškerých vnitřních stěn a výtahu. Podlaha bude vybourána na úroveň -0,83 m od stávající úrovně. Jihovýchodní štít bude rozebrán pro vjezd a výjezd pilotážní soupravy. Zdivo bude následně zpětně použito. Dojde k vybourání všech výplní otvorů a vložených schodů.

Pro rekonstrukci objektu není nutné kácet vzrostlou zeleň, vyžadující povolení.

f) maximální zábory staveniště (dočasné/trvalé)

Prostor staveniště je dán rozsahem řešeného území. Velikost staveniště je navržena v rozsahu umožňujícím realizaci objektů stavby. V prostoru hlavního staveniště budou veškeré volné plochy v prostoru staveniště využity jako manipulační a skladovací plochy pro předzásobení materiálem. V jihovýchodní části staveniště bude umístěno zařízení staveniště - buňkoviště, skladovací plochy a mezideponie vytěžené zeminy potřebné pro zpětný zásyp. Dočasný objekt zařízení staveniště, ve kterém budou šatny pracovníků stavby a kanceláře dodavatele stavby, bude umístěn v jihovýchodní části staveniště v prostoru ZS u vjezdu na staveniště. V prostoru staveniště nejsou žádné pozemní objekty využitelné pro potřeby stavby. Na staveništi nebude zřizováno žádné výrobní zařízení staveniště ani zde nebude vyráběna betonová směs, tato bude zabezpečena dovozem z centrálních výroben. Staveniště je složeno z prostoru hlavního staveniště, tj. prostor výstavby a plochy ZS. Pozemek v prostoru staveniště je účelově využíván. Terén pozemku je rovinatý. Plocha staveniště bude vhodným způsobem zabezpečena proti vniknutí nepovolaných osob systémovým oplocením výšky min. 2 m na pevných a mobilních stojkách. V místě vjezdu na staveniště bude osazena vjezdová brána. V průběhu stavby bude v souladu s postupem výstavby měněna velikost staveniště. Všechny pozemky dotčené stavbou jsou ve vlastnictví Plzeňského kraje.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

V rámci stavby budou prováděny běžné stavební práce. K bourání vozovek dojde při realizaci sítí technické infrastruktury v místech překopů komunikací. Na staveništi nesmí být pálen hořlavý odpadní materiál (dřevo, asfaltová lepenka, igelit apod.).

Kategorizace odpadních materiálů

Železobetonové prvky jakož i kusy z rozlámané betonové plochy jsou v souladu s vyhl. č. 381/2001 Sb. zařazeny ve skupině 17 – stavební odpady jako beton katalog č. 17 01 01. Kusy rozlámané živičné plochy jsou zařazeny rovněž ve skupině 17 jako asfaltové směsi neobsahující dehet katalog. č. 17 03 02. Komunální odpad jinak blíže neurčený patří v souladu s vyhl. č. 381/2001 Sb. do skupiny 20 s katalog. čís. 20 03 99.

Přehled a kategorizace odpadů vznikajících při výstavbě (obecný přehled):

| Název odpadu | Katalogové číslo (nový Katalog) | Kategorie | Množství odpadu (t) | Způsob nakládání s odpadem |
|---|------------------------------------|-----------|------------------------|---|
| STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST) | 17 | | | |
| Beton, cihly, tašky a keramika | 17 01 | | | |
| Beton | 17 01 01 | O | | Skládka nebo recyklace |
| Cihly | 17 01 02 | O | | Skládka nebo recyklace |
| Tašky a keramické výrobky | 17 01 03 | O | | Skládka nebo recyklace |
| Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky | 17 01 06 | N | | skládka NO |
| Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06 | 17 01 07 | O | | Skládka nebo recyklace |
| Dřevo, sklo a plasty | 17 02 | | | |
| Dřevo | 17 02 01 | O | | materiálové využití, nebo spalovna, resp. skládka |
| Sklo | 17 02 02 | O | | recyklace |
| Plasty | 17 02 03 | O | | materiálové využití |
| Sklo, plasty a dřevo obsahující nebezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné | 17 02 04 | N | | spalovna NO nebo skládka NO |
| Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu | 17 03 | | | |
| Asfaltové směsi obsahující dehet | 17 03 01 | N | | spalovna NO nebo skládka NO |
| Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01 | 17 03 02 | O | | Skládka nebo recyklace |
| Uhelný dehet a výrobky z dehtu | 17 03 03 | N | | spalovna NO nebo skládka NO |
| Kovy (včetně jejich slitin) | 17 04 | | | |
| Měď, bronz, mosaz | 17 04 01 | O | | materiálové využití |
| Hliník | 17 04 02 | O | | materiálové využití |
| Olovo | 17 04 03 | O | | materiálové využití |
| Zinek | 17 04 04 | O | | materiálové využití |
| Železo a ocel | 17 04 05 | O | | materiálové využití |
| Cín | 17 04 06 | O | | materiálové využití |
| Směsné kovy | 17 04 07 | O | | materiálové využití |
| Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami | 17 04 09 | N | | spalovna NO nebo skládka NO |
| Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky | 17 04 10 | N | | spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití |
| Kabely neuvedené pod 17 04 10 | 17 04 11 | O | | spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití |
| Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky | 17 06 03 | N | | spalovna nebo skládka NO |

| | | | | |
|--|--------------|---|--|--|
| Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03 | 17 06 04 | O | | skládka nebo recyklace |
| Stavební materiál na bázi sádry | 17 08 | | | |
| Stavební materiály na bázi sádry znečištěné nebezpečnými látkami | 17 08 01 | N | | skládka NO |
| Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01 | 17 08 02 | O | | Skládka nebo recyklace |
| Jiné stavební a demoliční odpady | 17 09 | | | |
| Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky | 17 09 03 | N | | spalovna NO nebo skládka NO |
| Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 | 17 09 04 | O | | Skládka nebo recyklace |
| Papírové a lepenkové obaly | 15 01 01 | O | | materiálové využití |
| Plastové obaly | 15 01 02 | O | | materiálové využití |
| Dřevěné obaly | 15 01 03 | O | | spalovna nebo skládka |
| Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné | 15 01 10 | N | | spalovna NO nebo skládka NO |
| Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami | 15 02 02 | N | | spalovna NO nebo skládka NO |
| KOMUNÁLNÍ ODPADY | 20 | | | |
| Ostatní komunální odpady | 20 03 | | | |
| Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu) | 20 03 01 | O | | Spalovna nebo skládka |
| Kal ze septiků a žump | 20 03 04 | O | | splašková kanalizace, čistírna odpadních vod |

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Zemní práce budou probíhat v omezeném rozsahu mimo objekt (základ pro únikové schodiště, výkopy pro úpravu obrubníků. Nejsou požadavky na přísun, či deponie zemin. Vytěžená přebytečná zemina z výkopů bude odvážena na řízenou skládku.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Do vlastního řešeného území nezasahuje žádný prvek vyžadující zvláštní ochranu přírody dle zákona, ani žádný významný krajinný prvek, taktéž řešeným územím neprochází ani do něho nezasahuje žádný prvek ÚSES (územní systém ekologické stability). V území dotčeném stavbou ani v jeho blízkém okolí se nevyskytují žádná zvláště chráněná území (chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky) ve smyslu zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nebo jiná chráněná území či fenomény (např. chráněná naleziště nebo památné stromy). Řešené území nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ve smyslu § 12, 13, 14 zákona č. 114/1992 Sb. To znamená, že není na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodního parku, národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky, přírodní památky ani přechodně chráněné plochy. V prostoru lokality stavby nebyl zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů (dle přílohy č. II. a III. zák. č. 114/1992 Sb.). Pozemky určené pro výstavbu neleží v oblasti památkově chráněná území ve smyslu ustanovení §14 odst. 2 zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Ve vlastním prostoru staveniště se nenacházejí kulturní nemovité památky, ani zde neleží památkové zóny a rezervace ani ochranná pásma kulturních památek dle téhož zákona.

Připravovaná stavba se nenalézá na území s předpokládaným výskytem archeologických nalezišť ve smyslu ustanovení §22 odst. 2 zákona č. 20/1987Sb. o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Započetí stavby bude předem oznámeno příslušným orgánům státní správy. Stavba nezasahuje do ochranného pásma vodního zdroje.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Označení a zabezpečení stavby

Staveniště bude oploceno, u vjezdu na staveniště bude umístěna informační tabule se základními údaji stavby a s uvedením zodpovědných pracovníků investora a zhotovitele vč. kontaktů. Na viditelném místě u vstupu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby až do ukončení prací a předání stavby stavebníkovi k užívání. Způsob označení a zabezpečení stavby a režim vstupu pracovníků na staveniště bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště. Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Pracovní doba, fond pracovní doby

Stavební a montážní práce budou prováděny při 7 – mi denním pracovním týdnem, v době od 07.00 do 21.00 hod. v pracovní dny (pondělí - pátek) a v době od 8.00 do 19.00 mimo pracovní dny, je uvažováno s polední pracovní přestávkou v délce 1 hod.

Bezpečnostní předpisy

Po dobu provádění stavby je třeba dále zajistit dodržování závazných bezpečnostních předpisů ve stavebnictví a nařízení, zejména pak:

- **vyhláška č. 48/1982 Sb.**, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce technických zařízení
- **vyhláška Ministerstva stavebnictví č. 77/1965 Sb.**, o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů
- **vyhláška č. 246/2001 Sb.** o požární prevenci
- **vyhláška č. 268/2009 Sb.**, o technických požadavcích na stavby
- **vyhláška č. 381/2001 Sb.**, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů)
- **zákon č. 174/1968 Sb.**, o státním odborném dozoru nad bezpečností práce, ve znění zákona č. 575/1990 Sb.
- **zákon č. 183/2006 Sb.**, o územním plánování a stavebním řádu
- **zákon č. 185/2001 Sb.**, o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- **zákon č. 251/2005 Sb.**, o inspekci práce
- **zákon 258/2000 Sb.**, o ochraně veřejného zdraví
- **zákon č. 262/2006 Sb.**, zákoník práce
- **Zákon č. 309/2006 Sb.**, o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- **Zákon č. 458/2000 Sb.**, energetický zákon
- **Nařízení vlády č. 11/2002 Sb.**, kterým se stanoví vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- **Nařízení vlády č. 101/2005 Sb.** o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí
- **Nařízení vlády č. 168/2002 Sb.** Způsob organizace práce zaměstnavatele při provozování dopravy
- **Nařízení vlády č. 201/2010 Sb.** o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu
- **Nařízení vlády č. 361/2007 Sb.**, stanovení podmínek ochrany zdraví při práci
- **Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.**, o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky
- **Nařízení vlády č. 378/2001 Sb.**, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- **Nařízení vlády č. 495/2001 Sb.** kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování OOPP, mycích, čistících a desinfekčních prostředků
- **nařízení vlády č. 591/2006 Sb.** o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost práce a ochranu zdraví při práci na staveništích
- **ČSN 73 8106** Ochranné a záchytné konstrukce
- **ČSN EN 280** Pojízdné zdvihací plošiny
- **ČSN EN 12812** Podpěrná lešení
- **ČSN ISO 3864** Bezpečnostní barvy a bezpečnostní značky

Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V souladu s § 15, odst.1, zákona č.309/2006 Sb. je zadavatel stavby povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě. Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována. Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti. Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektrikář. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru. Od veřejného provozu musí být jednotlivá staveniště oddělena zábranami. Podzemní inženýrské sítě je nutno před zahájením prací řádně vytýčit a zabezpečit během prací proti poškození. Práce na stavbě musí být prováděny v souladu se zhotovitelem zpracovanými technologickými postupy pro jednotlivé činnosti.

Plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

V souladu s § 15, odst.2, zákona č.309/2006 Sb. budou-li na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, které jsou stanoveny prováděcím právním předpisem, stejně jako v případech podle odstavce 1 § 15, zadavatel stavby zajistí, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „plán BOZP“) podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdraví neohrožující práce.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Na stavbě se nepředpokládá činnost pracovníků s omezenou schopností pohybu a orientace, z tohoto důvodu nebudou prováděny žádné speciální úpravy vnitro staveništních komunikací a dočasných objektů ZS.Stavba nebude mít vliv na okolní stavby, kde bude i nadále bezbariérové užívání dle současného stavu.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Na staveništi stavby je navržen jeden vjezd a výjezd. Ve stávajícím oplocení je otvor šířky 3,95 m. V průběhu stavby během přejíždění veřejných komunikací vozidly stavby musí být přejezdy udržované v provozuschopném a čistém stavu. Po dokončení stavby budou komunikace poškozené a znečištěné stavbou uvedené do původního stavu před stavbou, pokud nebude ujednáno jinak. Vjezd/výjezd je napojen na obslužnou komunikaci v lokalitě. Tento vjezd bude využíván po celou dobu stavby. Vstup pracovníků stavby na staveništi bude brankou umístěnou v oplocení staveniště u vjezdové brány. Dopravní trasy pro dopravu přebytečné vytěžené zeminy, ostatních materiálů a hmot do míst skládek a z míst zdrojů navrhne a projedná zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

K omezení provozu na veřejných komunikacích (dopravních trasách) vlivem staveništní dopravy nedojde. Stavba bude realizována při zachování veřejného provozu na komunikacích vedoucích na staveništi. Krátkodobě bude dotčen (omezen) provoz v průběhu napojení objektů a to včetně napojení na technickou infrastrukturu. Po celou dobu výstavby musí být zajištěn plný chod sousedních objektů a to včetně zásobování a příjezdu vozidel.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Stavba bude realizována jako jeden celek, bez dílčích etap. Před kolaudací musí proběhnout komplexní vyzkoušení k průkazu běžného užívání stavby. Jednotlivé zařízení technologické části budou předávány na základě předávacích protokolů, revizních zpráv, schvalovacích protokolů vč. podrobných návodů k obsluze na dodaná zařízení. Stavba bude předána do užívání jako celek v termínu po dokončení všech stavebních objektů.

předpokládané zahájení výstavby – bude určeno dle investičních možností

předpokládané ukončení výstavby – do cca 1 roku od zahájení