



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO

SMLOUVA O DÍLO č. 18010

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL	Západočeské muzeum v Plzni, příspěvková organizace
se sídlem:	Kopeckého sady 357/2, Plzeň 3-Vnitřní Město, 30100 Plzeň 1
IČ:	00228745
DIČ:	CZ00228745
zastoupený:	PhDr. Františkem Frýdou, ředitelem
K podpisu smlouvy oprávněn:	PhDr. František Frýda, ředitel
bankovní spojení:	00228745/0100 KB Plzeň-město

dále jen („objednatel“)

a

ZHOTOVITEL	Zdeněk Vaindl
zapsaný na okresním živnostenském úřadě v Rokycanech č.j.: ZU/0/97/0425/2Pa ze dne 15. 9. 1992	
s místem podnikání:	Dobřívská 187, 338 43 Mirošov
IČ:	11370629
bankovní spojení:	Komerční banka 7646381/0100

autorizovaná osoba pověřená vedením stavby: Zdeněk Vaindl

dále jen („zhotovitel“)



SMLOUVA O DÍLO

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1** Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených odborně provést služby spočívající v realizaci oprav strojních a dřevěných zařízení objektu vodního hamru v Dobřívě.

Objekt hamru je národní kulturní památkou zapsanou v rejstříku ÚSKP pod č. 35458/4-2443. Objekt hamru leží na parcelním č. st. 80, přístavba vstupního objektu leží na parcele č. 25/3. Dotčeny přípojkami inženýrských sítí a venkovními úpravami jsou i pozemky č.p. 1400/1, 1401, 1403, 1516/1 kolem objektu hamru a okolní pozemky přístavby p.č. 25/1, a st. 846 (ty jsou zapsány v katastru nemovitostí jako ochranné pásmo NKP). Celý areál je součástí vesnické památkové zóny Dobřív.

- 2.2** Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené služby sjednanou cenu za dílo.

- 2.3** Tato smlouva je uzavírána na základě vyhlášené veřejné zakázky na služby „Revitalizace NKP – Vodní hamr Dobřív – opravy strojních a dřevěných zařízení (3. vyhlášení)“ zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 53 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb.

III. ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

- 3.1** Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje provést pro objednatele dílo spočívající zejména v realizaci opravy vybavení hamru a to jak strojních, tak dřevěných prvků. Mimo jiné půjde především o opravu třech vodních kol, dřevěného náhonu (vantrok), navazujících částí kol uvnitř kovárny (buchary, šamoty...), transmisního pohonu, vybraných strojů napojených na transmisi atd. Předmětem plnění je celkové funkční zapojení a osazení shora uvedeného strojního vybavení a jeho zprovoznění. Součástí je rovněž obstarání revizí veškerého elektrozařízení na strojích (revizní zprávy budou předány zadavateli).

Ke každému stroji a zařízení bude vypracována zpráva o provedeném konzervátorském zásahu a předána v tištěné a digitální podobě.

Popis opravy u jednotlivých zařízení je uveden v technické dokumentaci, část D.1.5, která je nedílnou součástí zadávací dokumentace.¹ Předmět plnění je vymezen rovněž návrhem smlouvy, který tvoří Přílohu č. 2 Zadávací dokumentace.

¹ *V průběhu realizace této veřejné zakázky bude realizována další samostatná veřejná zakázka jak v objektu hamru (parcely č. st. 80), tak v celém areálu. Tato související zakázka spočívá v provádění stavebních oprav a úprav. Jde jak o práce na budově hamru, tak o venkovní úpravy terénu, mobiliář, inženýrské sítě atd. Uvnitř objektu bude např. celá plocha podlahy hamru srovnána do roviny, nebo půjde o zednické pomocné práce k pracím obsaženým v předmětu této zakázky. Součástí této odlišné samostatné veřejné zakázky je i přístavba vstupního objektu. Obě veřejné zakázky s odlišným předmětem plnění spolu úzce souvisí. Z tohoto důvodu je pro informaci součástí dokumentace i Průvodní a technická zpráva týkající se stavebních úprav.*

Součástí zadávací dokumentace je předběžná etapovost prací v souvislosti se zakázkou na stavební práce v objektu Hamru – Informativní časový harmonogram, pro objasnění souběhu prací.



SMLOUVA O DÍLO

Pro rozsah provedení prací je závazný obsah dokumentace a soupisu prací, jakož i podmínky veřejné zakázky. Přesný popis předmětu díla je zřejmý z technické dokumentace a soupisu prací zpracované generálním projektantem – architektonická kancelář Ing. arch. Mastný, IČ: 11620595, sídlo: nám. T. G. Masaryka 9, 301 38 Plzeň, hlavní zodpovědný projektant: Ing. arch. Václav Mastný, ČKA: 00123; (projektový tým uveden v Průvodní a souhrnné zprávě).

V případě, že jsou v projektové dokumentaci, která je součástí Zadávací dokumentace, uvedeny odkazy nebo specifikace výrobků či konkrétní dodavatele, je toto uvedení pouze příkladné. Materiály a výrobky je možné zaměnit jinými kvalitativně stejnými, rovnocennými nebo lepšími výrobky při zachování shodných nebo lepších parametrů a funkce, za podmínky souhlasu orgánu státní památkové péče.

- 3.2** Za správnost a úplnost dokumentace zodpovídá objednatel. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že předmětnou dokumentaci před započítím prací převzal, podrobil kontrole a shledal ji bez zjevných vad a dostatečně podrobnou tak, aby na jejím základě byl schopen řádně realizovat sjednané dílo za sjednanou cenu. Zhotoviteli jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění smlouvy nezbytné.
- 3.3** Dílo musí být provedeno plně v souladu s touto smlouvou, příslušnými právně závaznými i doporučenými technickými, bezpečnostními normami, relevantními právními předpisy v platném znění a stanovisky orgánů státní správy.
- 3.4** Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšnému uvedení do provozu, mezi které náleží:
- a. dodržování veškerých právních předpisů, zejména zákona 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, prováděcí vyhlášky 66/1988 Sb. ve znění pozdějších předpisů, dodržování předpisů týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a hygienických předpisů;
 - b. dodržování všech podmínek stanoviska NPÚ Č.J. NPÚ – 341/19690/2016 ze dne 18. 03. 2016;
 - c. provedení zkoušek a revizí zařízení;
 - d. vedení dokumentace provádění díla, zpracování zprávy o provedeném konzervátorském zásahu v tištěné a digitální podobě;
 - e. pořízení kompletní barevné fotodokumentace v datové podobě na datovém nosiči (CD, DVD).
- 3.5** Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele a orgánů státní správy, zejména týkající se ochrany a péče o památky. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele.
- 3.6** Zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení díla.



SMLOUVA O DÍLO

- 3.7** Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatel p ísemn ě pozvat k provedení kontroly nejm ěn ě t ř í (3) pracovní dny p ředem. Nespln ě-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umo Źnit objednateli provedení dodatečné kontroly a n ěst náklady s t ěm spojen ě.
- 3.8** Zhotovitel prohlašuje, Źe je oprávn ěn a je odborn ě zp Źsobil ě provád ět činnosti dle p ředm ětu díla.

IV. CENA A PLATEBN Í PODM ÍNKY

- 4.1** Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádn ě proveden í díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH čín í **2.058.371,00 Kč**

(slovy dv amilionypadesátosmtisíc t ř ístasedmdesátjedna koruna česká)

DPH 21% **432.258,00 Kč**

(slovy čtyřístatřicetdvatisíc dv ěst ěpadesátosm korun českých)

Celkem cena za dílo v ětn ě 21% DPH čín í **2.490.629,00 Kč**

(slovy dv amilionyčtařístadevadesátisíc šestsetdvacetdev ět korun českých)

- 4.2** DPH se pro účely této smlouvy rozum ě pen ěžn ě částka, její Ź výše odpovídá výši dan ě z p řidan ě hodnoty vypočten ě dle zákona o dani z p řidan ě hodnoty. DPH je uvedena ve výši platn ě ke dni uzav ření této smlouvy. Pro p ř ípad zm ěny sazby DPH v období od uzav ření této smlouvy do data uskutečn ěn ěho zdaniteln ěho pln ěn ě, respektive do data realizace jak ěkoli platby na základ ě této smlouvy, bude taková platba provedena ve výši zohledňující p ř ípadn ě zm ěn ěnou sazbu DPH.
- 4.3** Součástí této smlouvy je ocen ěn ě soupis prac í. Cena v n ěm uvedená se shoduje s cenou uvedenou v čl. IV odst. 4.1 této Smlouvy. Ocen ěn ě soupis skutečn ě provedených prac í, který bude p ředkládán objednateli p řed fakturací, bude pln ě odpovídat soupisu prac í p ředložen ěho v nabídce zhotovitele.
- 4.4** **Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje vešker ě náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním díla** a se spln ěn ěm povinností zhotovitele.
- 4.5** Úhrada ceny za dílo bude realizována na základ ě zhotovitelem vystaven ě faktury. Zhotovitel je oprávn ěn vystavit v p ř Źběhu pln ěn ě díla v ědy po uplynut í jednoho (1) kalendářn ěho m ěsíce dílčí fakturu (daňov ě doklad) na úhradu část í hodnoty skutečn ě provedených prac í ocen ěných na základ ě p ředložení ocen ěn ěho soupisu prac í, a to po odsouhlasení objednatel ěm nebo jím pov ěřenou osobou. Odsouhlasen ě a podepsan ě soupis prac í (objednatel ěm nebo jím pov ěřenou osobou) je ned ělnou p ř ílohou faktury (bez tohoto soupisu je faktura neúplná). Nedojde-li mezi ob ěma stranami k dohod ě p ř í odsouhlasení mno Źstv í č í druhu provedených prac í, je zhotovitel oprávn ěn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Splatnost dílčích faktur je t ř icet (30) kalendářn ěch dn Ź dne doručení objednateli. Dnem zdaniteln ěho pln ěn ě je poslední den p ř íslušn ěho m ěsíce.



SMLOUVA O DÍLO

- 4.6** Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Každá faktura musí být označena číslem projektu, které sdělí objednatel zhotoviteli.
- 4.7** Jsou-li splněny veškeré podmínky této smlouvy a příslušných právních předpisů pro vystavení závěrečné faktury, činí její splatnost třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nedílnou přílohou konečné faktury je objednatelům podepsaný předávací protokol, popř. objednatelům podepsané potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
- 4.8** Každá faktura musí být označena číslem a názvem projektu. Zhotovitel předloží objednateli vždy dva originály daňových účetních dokladů (faktur) vč. soupisu provedených prací potvrzeného technickým dozorem objednatele. Faktura vč. všech povinných náležitostí musí být předložena objednateli nejpozději do desátého (10.) dne následujícího měsíce po ukončení příslušného fakturačního období.
- 4.9** Objednatel zaplatí zhotoviteli na základě vystavených a odsouhlasených faktur částku až do výše 90 % celkové hodnoty díla dle čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy. Pozastávku ve výši 10% ze sjednané ceny díla zadavatel dodavateli doplatí takto:
po vydání souhlasu příslušného orgánu státní správy památkové péče (NPÚ) a řádným předáním díla bez vad a nedodělků, popř. po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení mezi zhotovitelem a objednatelům, podle toho co nastane později.
- 4.10** V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo budou obsahovat údaje v rozporu s touto smlouvou, nebudou objednatelům proplaceny a objednatel je vrátí zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Doba splatnosti opravených, resp. doplněných faktur je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem vystavení opravených nebo doplněných faktur, není však kratší než třicet (30) dnů od doručení opravených faktur obsahujících veškeré náležitosti stanovené zákonem, či touto smlouvou, objednateli.
- 4.11** Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.
- 4.12** Podmínky zvýšení a snížení ceny za provedení díla:
- a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla, s dílem neoddělitelně souvisí a jsou potřebné ke zdárnému dokončení díla,
 - b) pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - c) pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelům,
 - d) pokud objednatel požaduje vypustit některé činnosti z předmětu díla,
 - e) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
 - f) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.



SMLOUVA O DÍLO

Pro změnu ceny díla v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané činnosti v položkovém rozpočtu. Pokud tyto práce nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, pak bude jejich cena stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem dle ceny obvyklé.

Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů snížit sjednaný rozsah díla, v takovém případě bude cena díla snížena o cenu méněprací, a to v souladu s cenami z oceněného soupisu prací, který zhotovitel předložil ve své nabídce. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit objednateli k projednání. Odsouhlasením méněprací zaniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny takových prací.

- 4.13** Naplnění shora uvedených podmínek pro zvýšení a snížení ceny za provedení díla musí být v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany je mohou realizovat jen ve formě dodatku ke smlouvě.

V. MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1** Místem plnění je objekt hamru v obci Dobřív (ZÚJ 559776), k. ú. Dobřív, LAU 2: CZ0326, který je národní kulturní památkou zapsanou v rejstříku ÚSKP pod č. 35458/4-2443. Objekt hamru leží na parcelním č. st. 80.

VI. TERMÍNY PLNĚNÍ - PŘEDÁNÍ MÍSTA PLNĚNÍ, DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

Zahájení prací:

dle odst. 6.2 - neprodleně po předání zařízení a místa plnění

Dokončení prací:

nejpozději do pětiset padesáti (550) kalendářních dnů ode dne předání zařízení a místa plnění objednatelem zhotoviteli

- 6.1** Předáním a převzetím předmětu plnění se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí zařízení a místa předmětu plnění. Zahájením prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením díla se rozumí úplné a funkční provedení všech činností ze strany zhotovitele (včetně doložení požadovaných dokladů). O dokončení díla zhotovitel písemně vyrozumí objednatele. Předáním a převzetím díla se rozumí protokolární předání díla za podmínek uvedených v této smlouvě (včetně odstranění vad a nedodělků).
- 6.2** Objednatel vyzve zhotovitele nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od nabytí účinnosti smlouvy k převzetí místa a předmětu plnění, které předá zhotoviteli protokolárně. Zhotovitel je povinen místo a předmět plnění řádně převzít do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Práce na díle je zhotovitel povinen zahájit neprodleně po předání zařízení a místa plnění.

Zhotovitel je povinen včas vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla. Objednatel zahájí přejímku díla nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od převzetí výzvy.

- 6.3** Po skončení prací na výzvu zhotovitele bude objednatelem zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla), jehož podpisem oběma smluvními stranami této smlouvy



SMLOUVA O DÍLO

dojde teprve k faktickému předání díla objednateli. Protokol musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla, odůvodnění a soupis případných vad a nedodělků.

- 6.4 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli.** Zhotovitel splní svůj závazek řádného dokončení díla až poté, co budou odstraněny případné drobné vady. Tyto drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o převzetí a předání díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne předání díla objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak.
- 6.5** Spolu s dílem (předmětem díla) je zhotovitel povinen předat objednateli doklady vztahující se k předmětu díla. Nejpozději při předání díla odevzdá zhotovitel objednateli stanovisko - odsouhlasení státního orgánu památkové péče (NPÚ), certifikáty použitého materiálu (dřevo), **závěrečnou zprávu o provedeném konzervátorském zásahu, potvrzení o provedených zkouškách, revizní zprávy, apod.; doklady budou doloženy v dvakrát (2) x v listinné a jedenkrát (1) x v elektronické podobě (CD/DVD).** Předání úplných a bezchybných dokladů je podmínkou řádného předání díla (předmětu díla) a zhotovitel nesplní svou povinnost dokončit a předat dílo objednateli dříve, než předá objednateli veškeré doklady bez vad. V případě, že budou doklady vykazovat vady, je objednatel oprávněn je vrátit zhotoviteli na jeho náklady nebo zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů, od jejich vrácení nebo od výzvy objednatele dodat objednateli úplné doklady bez vad. Náklady spojené s vyhotovením a dodáním všech dokladů v potřebném počtu včetně jejich oprav, doplnění a náhradního dodání jsou zahrnuty v ceně za dílo a zhotovitel není oprávněn od objednatele požadovat jejich náhradu. Předáním dokladů objednateli se tyto stávají vlastnictvím objednatele, který je oprávněn s nimi volně nakládat.
- 6.6** Po řádném protokolárním předání díla bez vad a nedodělků začíná běžet sjednaná záruční lhůta.

VII. ZÁRUKY

- 7.1 Záruční doba na dílo dle této smlouvy činí pět (5) roků (tj. 60 měsíců) na strojní zařízení a dva (2) roky (tj. 24 měsíců) na dřevěná zařízení.**
- 7.2 Záruční doba počíná běžet předáním díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli.** Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady či nedodělky nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne uplatnění vady, není-li písemně sjednáno jinak.
- 7.3 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.**
- 7.4 Záruka se nevztahuje na pouze zakonzervovaná zařízení.**
- 7.5 Záruka na strojní a dřevěná zařízení se vztahuje na funkčnost zařízení při běžném provozu, ke kterému je zařízení určeno, vztahuje se na kvalitu provedení a kvalitu použitého materiálu, nikoli na vady způsobené povětrnostními vlivy nebo vyšší mocí.**



SMLOUVA O DÍLO

- 7.6 Záruku na zařízení je možné uplatnit za předpokladu odborného používání jednotlivých strojních i dřevěných zařízení. To musí být zajištěno proškoleným personálem. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé neodborným použitím či úpravou jednotlivých zařízení.**
- 7.7 Záruka na dřevěné zařízení a prvky je uplatnitelná za dodržení podmínek:**
- Pravidelného spouštění vodních kol, tak aby zařízení, které má kontakt s vodou bylo rovnoměrně mokré (nasáklé vodou).
 - Provádění spouštění bucharu při průtoku vody max. 60% kapacity stavitka. Po spuštění je možno vodu pustit na 100%.
 - Pravidelného provádění kontroly utažení dřevěných klínů na bucharech a vodních kolech.
 - Provádění spouštění transmise postupně s minimem vody, případně s pomocí ručním roztočením setrvačníků na malých bucharech.
 - Udržování šoupátka v takovém stavu, aby se minimalizoval průtok netěsnostmi, a nedocházelo v zimní období k poškození vodních kol ledem.
- 7.8** Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu díla vyskytne jakákoliv vada, je objednatel, bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení smlouvy výskytem takové vady, vždy oprávněn požadovat její odstranění dodáním náhradního díla, odstranění opravou, poskytnutím slevy z ceny díla, to vše dle vlastní volby bez ohledu na charakter předmětné vady.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

- 8.1** Vadami díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení díla či provedení, jež se nehodí pro účel sjednaný ve smlouvě, popř. není-li tento účel ve smlouvě sjednán, pro účel, k němuž se takové dílo zpravidla používá. Za vady se rovněž považují vady v dokladech nutných k užívání předmětu díla a dodání jiného než sjednaného předmětu díla. Vadami díla se dále rozumí stav, kdy provedené dílo neodpovídá závazné technické normě, je-li tato stanovena.
- 8.2** Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání. Má-li dílo v době předání vady, nedochází ke splnění závazku zhotovitele provést dílo řádně, zhotovitel se dostává do prodlení a objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takového díla.
- 8.3** Zhotovitel odpovídá dále za veškeré vady díla ve sjednané záruční době, a to za vady faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady, které má dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na objednatele, i když se vady stanou zjevnými až po této době.
- 8.4** Objednatel je oprávněn oznámit vady díla kdykoliv během sjednané záruční doby bez nutnosti tyto oznámit bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí nebo zjistit při vynaložení odborné péče měl. Ust. § 2618 občanského zákoníku se neuplatní.
- 8.5** Volba mezi nároky z vad díla náleží zcela objednateli bez ohledu na charakter vady, přičemž konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení zaslaném kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění předmětného nároku. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad díla.



SMLOUVA O DÍLO

- 8.6 V případě uplatnění nároku na slevu z ceny díla může objednatel snížit sjednanou cenu díla placenou zhotoviteli o výši slevy.
- 8.7 Dodá-li zhotovitel dílo s vadami, není shora stanovenými povinnostmi zhotovitele a oprávněními objednatele dotčen nárok objednatele na náhradu způsobené škody. Uspokojením, kterého lze dosáhnout uplatněním některého z nároků z vad díla, není dotčen nárok objednatele uplatnitelný z jiného právního důvodu.
- 8.8 **Do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání stavby zhotovitelem a jejího převzetí objednatelem není objednatel povinen platit cenu za dílo nebo její část.**
- 8.9 V případě, že zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu, je povinen toto učinit bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne uplatnění vady, není-li písemně ve výzvě k odstranění vady uvedeno jinak.
- 8.10 V případě, že zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady nebo vadu neodstraňuje řádně, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady bez dalšího náhradním dodavatelem nebo si vadu odstranit sám, a to na náklady zhotovitele. Veškeré tyto náklady s tímto spojené je zhotovitel povinen objednateli zaplatit neprodleně po vyzvání. Nárok na náhradu škody či na smluvní pokutu tímto není dotčen.

IX. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 9.1 Zhotovitel plně odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 9.2 Zhotovitel je povinen před započatím provádění díla sjednat a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví a smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery a dodavateli s limitem pojistného plnění ve výši min. dva miliony Kč (2.000.000,- Kč). Zhotovitel je povinen kopii takové pojistné smlouvy předložit objednateli nejpozději před podpisem této smlouvy o dílo. Tato smlouva musí být účinná minimálně do konce lhůty pro dokončení tohoto díla, a to do odevzdání a převzetí díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.

X. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

- 10.1 Objednatel je odpovědný za správnost a kompletnost předané dokumentace k realizaci díla.
- 10.2 Zhotovitel je povinen podle § 2590 občanského zákoníku provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
- 10.3 Od předání předmětu plnění zhotovitel odpovídá za veškeré způsobené škody na díle, jakož i za škody, vzniklé jeho činností ve spojitosti s prováděním díla.
- 10.4 **Zhotovitel zajistí součinnost a koordinaci činností po dobu nezbytně nutnou u obou současně probíhajících veřejných zakázek,** dle pozn. pod čarou v čl. III.
- 10.5 **Ke koordinaci činností slouží časový harmonogram.** Zhotovitel je povinen poskytnout **maximální součinnost** a dodržovat termíny stanovené v časovém harmonogramu prací.



SMLOUVA O DÍLO

- 10.6** Koordinaci a řízení prací na obou současně probíhajících veřejných zakázkách bude zajišťovat objednatel a technický dozor objednatele.
- 10.7** Zhotovitel je povinen zajistit dodržování bezpečnostních a hygienických podmínek při provádění díla. V případě, že dojde k poškození okolí provádění díla vinou zhotovitele nebo k jeho znečištění, je zhotovitel povinen bezodkladně zajistit nápravu na své náklady. Zhotovitel je povinen v souvislosti s prováděním díla zabránit vzniku škod na majetku a zajistit, aby okolí nebylo zatěžováno nadměrným prachem a hlukem. Zhotovitel je povinen zajistit prostor provádění díla proti vstupu cizích osob.
- 10.8** Zhotovitel bude plně respektovat provoz v okolí realizovaného díla a s dostatečným předstihem bude s objednatelem sjednávat případná nezbytně nutná omezení.
- 10.9** Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady veškerý materiál k provádění díla i případný zábor veřejného prostranství (tzn. plochy mimo pozemky pro provádění díla) atd. Zhotovitel odpovídá za uvedení těchto pozemků včetně skládky do původního řádného stavu a předání těchto pozemků zpět pronajímateli do pěti (5) pracovních dnů po podpisu předávacího protokolu díla. Zhotovitel si též na vlastní náklady zajistí odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, včetně zaplacení skládkového, a to nejpozději před předáním a převzetím díla.
- 10.10** Zhotovitel je povinen pravidelně při kontrolních dnech informovat objednatele o tom, v jakém stadiu se provádění díla nachází, a o všech skutečnostech, které mohou mít pro objednatele v souvislosti s prováděním díla význam. O skutečnostech zásadních pro objednatele v souvislosti s prováděním díla (zejm. jakékoliv skutečnosti ohrožující včasné a řádné dodání díla) je zhotovitel povinen vždy písemně informovat objednatele neprodleně.
- 10.11** Zhotovitel je povinen zajistit podmínky pro výkon funkce technického dozoru objednatele, autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a poskytnout jim potřebnou součinnost.
- 10.12** Jestliže zhotovitel zajistí plnění povinností vyplývajících z této smlouvy nebo její části třetí osobou, má takový převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi zhotovitelem a objednatelem zůstává nedotčen a zhotovitel je objednateli plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 10.13** Zhotovitel je povinen provádět dílo za použití výhradně těch poddodavatelů, kteří byli uvedeni v nabídce zhotovitele a jejichž seznam je přílohou této smlouvy. V případě, že zhotovitel zamýšlí provést výměnu poddodavatele, musí zamýšlenou výměnu poddodavatele oznámit objednateli min. pět (5) pracovních dnů před nástupem nového poddodavatele. Pokud měněným poddodavatelem dodavatel prokazoval část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace a tento poddodavatel je uveden v Seznamu poddodavatelů – v Příloze této smlouvy, nový poddodavatel musí splňovat způsobilost (kvalifikaci) minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem. Splnění způsobilosti (kvalifikace) nového poddodavatele doloží zhotovitel objednateli originálem nebo úředně ověřenou kopií dokladů ke splnění způsobilosti (kvalifikace) před zahájením činnosti nového poddodavatele. V případě že by nový poddodavatel způsobilost (kvalifikaci) v požadovaném rozsahu nesplňoval nebo nedoložil, musí zhotovitel zajistit takového poddodavatele, který požadovaná kritéria splňuje a doloží.



SMLOUVA O DÍLO

- 10.14** V případě výměny poddodavatele bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo, neboť seznam poddodavatelů je přílohou smlouvy o dílo.
- 10.15** Objednatel je povinen zajistit odborné školení personálu v užívání a údržbě strojního a dřevěného vybavení hamru. Především jde o běžnou denní údržbu, čištění a promazávání strojních zařízení. U dřevěných prvků pak klínování, centrování a podobně. Proškolení objednatel zajistí u zhotovitele, nebo samostatně odborně způsobilou osobou.
- 10.16** Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.
- 10.17** Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu pověřeným osobám a zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

XI. SANKCE

- 11.1** Při nesplnění lhůty pro zhotovení díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši dvě desetiny procenta (0,2 %) z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení proti sjednanému datu dokončení díla.
- 11.2** Objednatel je oprávněn v případě porušení ustanovení č. VII. odst. 7.2 (nedodržení lhůty pro odstranění drobných vad a nedodělků nebránících užívání) uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši jeden tisíc Kč (1.000,- Kč), a to za každou vadu (či nedodělek), u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 11.3** Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, jakož i pro odstranění vad, které se vyskytly v záruční době, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jeden tisíc Kč (1.000,- Kč) za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé utvrzované povinnosti až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši deset tisíc Kč (10.000,- Kč) za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.
- 11.4** Při prodlení zhotovitele se splněním závazku uvést do původního řádného stavu veškeré realizací díla dotčené plochy ve lhůtě sjednané v této smlouvě může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši tři tisíce pět set Kč (3.500,- Kč) za každý započatý den prodlení.
- 11.5** Smluvní strany si pro případ prodlení objednatele s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy sjednávají smluvní úrok z prodlení ve výši 0,015 % z neuhrazené části peněžitého závazku za každý den prodlení.



SMLOUVA O DÍLO

- 11.6** Smluvní pokuty jsou splatné do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
- 11.7** Objednatel je oprávněn uplatnit více smluvních pokut samostatně vedle sebe v případě porušení více povinností.
- 11.8** V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn provést jednostranný zápočet z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o něj částku k úhradě.
- 11.9** Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.
- 11.10** Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě odstoupení od smlouvy a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.

XII. PŘERUŠENÍ PRACÍ NA DÍLE

- 12.1** Objednatel si vyhrazuje právo zastavit práce zápisem prokazatelně předaným zhotoviteli, jestliže nebude plněna tato smlouva, nebude-li dodržena kvalita díla, nebo pokud zhotovitel nebude dodržovat platné právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Toto přerušení nemá vliv na ve smlouvě uvedenou dobu plnění díla.
- 12.2** Zhotovitel je povinen při pozastavení postupu prací na díle nebo jeho části podle tohoto článku rozpracovanou část díla náležitě na své náklady zajistit a poskytnout mu řádnou ochranu.
- 12.3** Veškeré náklady vzniklé s přerušením prací na díle dle tohoto článku jdou k tíži zhotovitele.

XIII. PROVÁDĚNÍ KONTROL

- 13.1** Kontrola bude prováděna formou sjednaných pravidelných kontrolních dnů (předpoklad konání jedenkrát (1) x za dva (2) týdny. Termín následujícího kontrolního dne bude vždy zaznamenán v zápise z příslušného kontrolního dne.
- 13.2** Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 13.3** Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněna kontrolovat provádění díla, a to kdekoli a kdykoli a zhotovitel je povinen mu kontrolu v plném rozsahu umožnit. Provedení kontroly a případné zjištění vad objednatelem nebo jím zmocněnou osobou nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla. Mimo pravidelné kontrolní dny zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole provedených prací vždy při ukončení určité technologické etapy a před fakturací provedených prací. Objednatel se zavazuje provést kontrolu prací na výzvu zhotovitele nejpozději do tří (3) pracovních dnů od obdržení této výzvy. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost (výzvu ke kontrole), je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.



SMLOUVA O DÍLO

- 13.4** Každá uskutečněná kontrola bude potvrzena zápisem do deníku restaurátorských a konzervátorských prací, objednatel má právo na opis tohoto zápisu.

XIV. VLASTNICTVÍ DÍLA

- 14.1** Vznikající dílo je od počátku výroby vlastnictvím objednatele, komponenty se stávají součástí díla po provedení jejich montáže zhotovitelem. Nebezpečí vzniku škody na věci nese zhotovitel až do splnění závazku podle čl. VI. této smlouvy.
- 14.2** V případě, že budou z místa, kde jsou umístěna strojní nebo dřevěná zařízení, na kterých budou probíhat opravy, a budou odvezena mimo objekt hamru, bude o tomto pořízen zápis do deníku restaurátorských a konzervátorských prací a současně sepsán protokol o předání zařízení vč. podrobného popisu zařízení a místa, kam bude převezeno a vč. podrobné fotodokumentace stávajícího stavu – lze případně i do deníku restaurátorských a konzervátorských prací. Protokol musí být podepsán oběma smluvními stranami.

XV. Odstoupení od smlouvy

- 15.1** Smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, pokud druhá strana poruší své povinnosti podstatným způsobem, ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, nebo se již v tomto řízení nachází, nebo pokud zhotovitel ve své nabídce v rámci veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti nebo které měly, nebo mohly, mít vliv na výsledek zadávacího řízení a na kvalitu plnění zhotovitele.
- 15.2** Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit rovněž v případě, pokud:
- a) zhotovitel provádí dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě, a to zejména v čl. III. této smlouvy, a nezjedná ihned nápravu a neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod.;
 - b) zhotovitel neposkytuje dostatečnou součinnost a koordinaci činností po dobu nezbytně nutnou k souběžné realizaci veřejné zakázky na stavební práce;
 - c) zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nereaguje-li zhotovitel na výzvu objednatele, technického dozoru objednatele, autorského dozoru či orgánu státní památkové péče do sedmi (7) pracovních dnů (o takovéto výzvě bude proveden písemný záznam, nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu nápravu;
 - d) nepřevzal-li zhotovitel místo předmětu plnění díla do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele k jeho převzetí dle čl. VI této smlouvy;
 - e) ze zákonem stanovených důvodů.

Zhotoviteli odstoupením od smlouvy jakékoli ze smluvních stran vzniká nárok na úhradu již realizovaných prací. Tyto práce nesmí vykazovat vady a musí být řádně předány objednateli na základě předávacího protokolu podepsaného zástupcem objednatele, zástupcem zhotovitele a technickým dozorem objednatele. V případě, že by část díla provedená před odstoupením od smlouvy vykazovala vady nebo nebyla řádně předána objednateli na základě podepsaného předávacího protokolu, zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu nákladů. Nárok na úhradu



SMLOUVA O DÍLO

jakýchkoli jiných nákladů, než řádně dokončené a převzaté části díla zhotoviteli nevzniká, byť by bylo zhotovitelem tvrzeno, že tyto výdaje vznikly v souvislosti s realizací nebo s přípravou na další realizaci díla (např. nákup materiálu).

- 15.3** Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

XVI. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

- 17.1.** Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za objednatele: PhDr. František Frýda, ředitel
tel.: +420378370112 / +420603266684
e-mail: ffryda@zcm.cz

Za zhotovitele: Zdeněk Vaindl
tel: +420 602 475 283
email: zdenekvaindl@cbox.cz

XVII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 18.1** V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.
- 18.2** Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 18.3** Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními této smlouvy ani před ustanoveními zákona.
- 18.4** Veškeré změny této smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
- 18.5** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost tuto smlouvu včetně všech jejích příloh, změn a případných dodatků a vč. výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy zveřejnit v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na profilu zadavatele



SMLOUVA O DÍLO

a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění smlouvy v zákonné lhůtě zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato smlouva bude veřejně přístupná.

- 18.6** Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a dva (2) si ponechá objednatel.
- 18.7** Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
- 18.8** Tato smlouva nabývá platnosti podpisem této smlouvy posledním z účastníků a účinnosti uveřejněním v registru smluv.
- 18.9** Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy ke smlouvě:

- Příloha č. 1: Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 2: Oceněný soupis prací

v Plzni dne 20.3. 2018

v Dobřívě dne 21.3. 2018

za objednatele:

za zhotovitele:


PhDr. František Frýda
ředitel

Západočeské muzeum v Plzni,
příspěvková organizace




Zdeněk Vaindl
majitel firmy

Vaindl Zdeněk VAINDL
Stavební firma
Dobřívská 178, 338 43 Mirošov
IČO: 11370629 - tel.: 602 475 283



SMLOUVA O DÍLO

Příloha č. 1 smlouvy o dílo

Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí bude plněn předmět smlouvy

Název veřejné zakázky	Revitalizace NKP – Vodní hamr Dobřív – opravy strojních a dřevěných zařízení (3. vyhlášení)
Identifikační údaje zadavatele	Zadavatel: Západočeské muzeum v Plzni, příspěvková organizace IČO: 00228745 Sídlo: Kopeckého sady 357/2, Plzeň 3-Vnitřní Město, 301 00 Plzeň Zastoupený ředitelem PhDr. Františkem Frýdou

Podlimitní veřejná zakázka na služby zadávaná v souladu se zákonem 134/2016 Sb. (dále jen zákon)
zadávaná dle § 53 ve zjednodušeném podlimitním řízení

Dodavatel	IČ	se sídlem	Druh a rozsah služeb, které bude poddodavatel poskytovat
Jindřich Kovařík	11374136	Kralovice 35	Restaurování strojních zařízení

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	A01	restaurátorské práce	JKSO	
Objekt	Název objektu		SKP	
SO01-2	Hamr - restaurátorská část			
Stavba	Název stavby			
	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV			
Projektant	Ing. arch. Václav Mastný		Typ rozpočtu	kontrolní pro zad.
Zpracovatel projektu	Ing. arch. Václav Mastný		Cen. soustava	RTS-201701
Objednatel	ZČM v Plzni, p.o.			
Dodavatel				
Rozpočtoval	Petr Zeman			

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	1 875 328	Ztížené výrobní podmínky	18 000
Z	PSV celkem	130 043	-	0
R	M práce celkem	0	-	0
N	M dodávky celkem	0	-	0
	ZRN celkem	2 005 371	Zařízení staveniště	35 000
			-	0
	HZS	0	-	0
	ZRN+HZS	2 005 371	Ostatní náklady neuvedené	0
	ZRN+ost.náklady+HZS	2 058 371	Ostatní náklady celkem	53 000
Vypracoval			Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno : Petr Zeman			Jméno : Zdeněk Vaindl	Jméno :
Datum : 5. 6. 2017			Datum : 19.3.2018	Datum :
Podpis :			Podpis: 	Podpis:
			 Zdeněk VAINDL Stavební firma Dobřívská 178, 338 43 Mirošov IČO: 11370629 - tel.: 602 475 283	
Základ pro DPH		21,0 %	2 058 371 Kč	
DPH		21,0 %	432 258 Kč	
Základ pro DPH		0,0 %	0 Kč	
DPH		0,0 %	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM				2 490 629 Kč

Poznámka :

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet : A01
Objekt :	SO01-2 Hamr - restaurátorská část	restaurátorské práce

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavb	1 785 328	0	0	0	0
F2020 Projektové práce	90 000	0	0	0	0
765 Krytiny tvrdé	0	16 643	0	0	0
783 Nátěry	0	113 400	0	0	0
CELKEM OBJEKT	1 875 328	130 043	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč				Kč
Ztížené výrobní podmínky	18 000				18 000
-	0				0
-	0				0
-	0				0
Zařízení staveniště	35 000				35 000
-	0				0
-	0				0
-	0				0
CELKEM VRN					53 000

Položkový rozpočet

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBRŮV	Rozpočet: A01
Objekt :	SO01-2 Hamr - restaurátorská část	restaurátorské práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách					
1	H-D1	Vodní kolo 1 a buchar 1 - tesařská část, dle tech. specifikace	ks	1,00	70 000,00	70 000,00
2	H-D1	Vodní kolo 1 a buchar - kovové části, dle tech. specifikace	ks	1,00	145 000,00	145 000,00
3	H-D2	Vodní kolo 2 - tesařská část, dle tech. specifikace	ks	1,00	45 000,00	45 000,00
4	H-D2	Vodní kolo 2 - kovové části, dle tech. specifikace	ks	1,00	55 000,00	55 000,00
5	H-D3	Vodní kolo 3 a buchar 2 - tesařská část, dle tech. specifikace	ks	1,00	85 000,00	85 000,00
6	H-D3	Vodní kolo 3 a buchar - kovové části, dle tech. specifikace	ks	1,00	145 000,00	145 000,00
7	H-D4	Oprava stavítek vody ve vantrochách pro kola 1, 2 a 3, dle tech. specifikace	ks	1,00	265 000,00	281 962,00
8	H-D5	Přepásování vodících trámů stavidla, dle tech. specifikace	ks	1,00	31 500,00	31 500,00
9	H-D6	Oprava a přetěsnění hlavního stavidla vantroků , dle tech. specifikace	ks	1,00	29 500,00	29 500,00
10	H-S1	Hlavní pohonná řemenice, dle tech. specifikace	ks	1,00	40 000,00	40 000,00
11	H-S2	Hlavní transmise a převod, dle tech. specifikace	ks	1,00	110 000,00	110 000,00
12	H-S3	Transmise předloková ke strojům, dle tech. specifikace	ks	1,00	30 000,00	30 000,00
13	H-S4	Transmise předloková ke dmychadlu a dmychadlo, dle tech. specifikace	ks	1,00	25 000,00	25 000,00
14	H-S5	Strojní nůžky lehké výstroje dle tech. specifikace	ks	1,00	55 000,00	55 000,00
15	H-S6	Strojní nůžky těžké výstroje dle tech. specifikace	ks	1,00	80 000,00	80 000,00
16	H-S7	Transmisní stlačovací buchar, dle tech. specifikace	ks	1,00	75 000,00	75 000,00
17	H-S8	Bruska transmisní, dle tech. specifikace	ks	1,00	32 000,00	32 000,00
18	H-S9	Konzervace a oprava pece, dle tech. specifikace	ks	1,00	230 000,00	230 000,00
19	H01	Oprava a promazání pantů repase vchodových dveří	ks	1,00	17 150,00	17 150,00
20	H02	Ocelová mříž na pantech 860/1970mm včetně nátěru zámečnickou černí	ks	1,00	22 000,00	22 000,00
21	H03	Dodávka a osazení nových prostupů dle tech. specifikace	ks	8,00	14 450,00	115 600,00
22	H03	Demontáž stávajících prostupů dle tech. specifikace	ks	8,00	952,00	7 616,00
23	H05	Kompletní repase dřevěných otvorů střechy	ks	6,00	6 500,00	39 000,00
24	H06	Kompletní repase dřevěné okenice ve štítu	ks	1,00	11 000,00	11 000,00
25	H07	Kompletní repase dřevěné okenice ve štítu	ks	1,00	8 000,00	8 000,00
	Celkem za	95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				1 785 328,00
Díl: F2020	Projektové práce					
26	01	Zpracování výrobní dokumentace	ks	1,00	90 000,00	90 000,00
	Celkem za	F2020 Projektové práce				90 000,00
Díl: 765	Krytiny tvrdé					
27	765321970T00	Vyspravení krytiny z dřevěného šindele dle tech. specifikace	m2	10,00	1 500,00	15 000,00
28	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	t	3,08	534,25	1 642,82
	Celkem za	765 Krytiny tvrdé				16 642,82
Díl: 783	Nátěry					
29	783601815R00	Odstranění nátěrů, stěny truhlářské, oškrábáním	m2	814,85	32,10	26 156,75
30	783726700R00	Nátěr lazurovací tesařských konstr. 2x lak	m2	814,85	105,50	85 966,89
31	783782303R00	Nátěr tesařských konstrukcí	m2	21,60	59,10	1 276,56
	Celkem za	783 Nátěry				113 400,20

