

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „SOD“ nebo „smlouva“)

uzavřená dle § 536 a násl. z.č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění

Číslo smlouvy objednatele : *801 01 900*

Číslo smlouvy zhotovitele: 47 / 13

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel:

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace („ SÚS PK“)

Sídlo: **Škroupova 18, 306 13 Plzeň**

Jednající:

ve věcech smluvních: **Ing. Stanislav Liška, generální ředitel**

ve věcech technických: Ing. Josef Felber, technický náměstek

ve věcech technických ohledně stavby: Ing. Jana Mrázová, tel. 721 977 829

IČ : **72053119**

DIČ : **CZ72053119**

Bankovní spojení : **Raiffeisenbank a.s.**

Číslo účtu: **5146600001/5500**

E-mail : **suspk@suspk.eu**

Telefon : **377 195 353**

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u rejstříkového soudu v Plzni vložka Pr737

dále jen objednatel

I.2. Zhotovitel:

obchodní firma: **Silnice Horšovský Týn a.s.**

zapsán v obchodním rejstříku vedeném: **u KS v Plzni, oddíl B, vložka 201**

sídlo: **Nad rybníčkem 40, 346 01 Horšovský Týn**

jednající (jméno, funkce): **Jan Hauser, předseda představenstva**

Radoslav Rachač, místopředseda představenstva

zmocněný zástupce: **Jan Hauser na základě plné moci ze dne 08.06.2010**

IČ: **45359164**

DIČ: **CZ45359164**

bankovní spojení: **Komerční banka a.s.**

číslo účtu: **35-5836320277/0100**

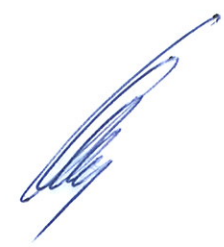
tel.: **379 410 301**

fax: **379 422 795**

adresa pro doručování veškerých písemností, je-li odlišná od sídla:

Nad rybníčkem 40, 346 01 Horšovský Týn

dále jen „zhotovitel“



II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Zhotovitel se zavazuje zhotovit pro objednatele dílo spočívající ve:

- zhotovení stavby specifikované touto smlouvou, dále specifikované položkovým rozpočtem stavby, který je součástí této smlouvy
- dopravně inženýrské opatření – zajištění uzavírky a zvláštního užívání silnice

II.2. Stavba:

„II/233 PRAŠNÝ ÚJEZD-KŘÍŽOVATKA S III/23317“

II.3. Předmětem díla je rovněž:

- závěrečná zpráva kvality díla vč. použitých materiálů a zkoušek
- skutečné zaměření stavby

II.4. Zhotovením díla se rozumí provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- a) zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby;
- b) zajištění vytyčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během stavby a zpětné písemné předání jejich správcům;
- c) zajištění bezpečnosti všech osob, chodců a vozidel na staveništi a v okolí staveniště, zejména čištění znečištěných vozovek a příjezdových cest, dodržování platných předpisů;
- d) zajištění povolení k užívání veřejných prostranství a rozkopávkám, vč. poplatků a případných pokut za delší než dohodnutý čas užívání;
- e) umístění či přemístění dopravního značení, souvisejícího s prováděním stavby, dle předpisů o pozemních komunikacích, tj. zajištění stanoveného značení, povolení uzavírek a stanovení objízdných tras, včetně umístění a údržby dopravního značení po dobu výstavby;
- f) vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek, zpracování plánu protipožární ochrany;
- g) ostraha stavby a staveniště, péče o rozestavěné objekty, jejich ošetřování, zabezpečení stavby v zimních měsících, provádění zimních opatření. Zhotovitel je povinen zachovávat na staveništi čistotu a pořádek, na své náklady odstraňuje odpady, nečistoty vzniklé prováděním prací.
- h) zpracování aktuálního kontrolního a zkušebního plánu nejpozději do 10 dní po uzavření smlouvy a provádění zkoušek v souladu s tímto plánem

- i) zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně zajištění energií a napojení na inženýrské sítě.
- j) zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla;
- k) účast na jednáních ve věci provádění stavby, kontrolních dnech stavby, na kolaudačním řízení apod.;
- l) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (dle zák. č. 22/1997 Sb., v platném znění - prohlášení o shodě) a ostatních dokladů, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů;
- m) provedení veškerých doplňujících průzkumů, testů, měření, zkoušek, ověření, revizí, zaškolení obsluhy a dále dodání certifikátů a atestů použitých materiálů, manuálů a návodů k obsluze dodaných zařízení, což je nezbytnou součástí díla, to vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR
- n) poskytnutí licence k autorským dílům vzniklým v souvislosti s prováděním díla, a to bezúplatně, bez časového a územního omezení

II.5. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu. Zhotovitel je dále povinen zajistit splnění podmínek stavebních povolení, stanovisek a vyjádření všech účastníků řízení a správců dotčených sítí a objektů.

II.6 Zhotovitel je povinen průběžně po celou dobu realizace díla provádět podrobnou fotodokumentaci stavby, jejíž průběžné výstupy se zavazuje předávat 1 x měsíčně objednateli po jednom vyhotovení na el. nosiči. Fotodokumentace bude obsahovat v popisu datum a lokalizaci. Dále je zhotovitel povinen zpracovávat pravidelně nejm. 1 x měsíčně zprávy o postupu prací a tyto předávat objednatelům v listinné formě.

II.7. Dílo bude provedeno a dodáno komplexně a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební či jiné práce, včetně dodávky materiálů, zařízení, vzorků, zařízení staveniště, veškerých vedlejších a režijních nákladů, tj. všeho potřebného k vlastnímu provedení díla dle projektové dokumentace, za podmínek stanovených touto smlouvou, projektovou dokumentací, zadávací dokumentací a pokynů ze strany objednatele. Pro zajištění kvality prací je zhotovitel povinen provést stavbu v souladu s technickými kvalitativními podmínkami (TKP), platnými ČSN, technickými podmínkami (TP) schválenými MDS ČR, vzorovými listy staveb pozemních komunikací (VL) a technologickými předpisy a postupy platnými pro výše uvedené technologie.

II.8. Podklady pro provedení díla jsou:

- projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS)
- položkový rozpočet nazvaný oceněný výkaz výměr nebo oceněný soupis prací jako součástí nabídky zhotovitele
- nabídka zhotovitele, na jejímž základě byl zhotovitel vybrán ke zhotovení díla dle této smlouvy (dále jen „nabídka zhotovitele“)

II.9. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se všemi podklady pro zhotovení díla a rovněž tak s místními podmínkami, rozsahem a povahou díla dle objednatelem předložené dokumentace, provedl kontrolu obsahu podkladů a jejich vzájemného souladu a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné. Dále rovněž potvrzuje, že k předložené dokumentaci stavby nemá žádných připomínek a že je z hlediska své odbornosti schopen provést podle této dokumentace dílo v souladu s touto smlouvou v požadované kvalitě a rozsahu. Zhotovitel není oprávněn činit nárok na úhradu víceprací, jejichž potřeba vznikla v důsledku neprovedení důsledné kontroly obsahu podkladů pro zhotovení díla a jejich vzájemného souladu ve smyslu tohoto ustanovení.

II.10. Místem plnění předmětu díla je sil.II/233 Prašný Újezd-křižovatka s III/23317

II.11. Použité materiály jsou stanoveny v projektové dokumentaci pro provádění stavby. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny oproti projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle zákona č. 183/2006 Sb., stavebního zákona, v platném znění a musí splňovat podmínky dle z.č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění.

II.12. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli z této smlouvy, a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky a v souladu s touto smlouvou.

II.13 Zhotovitel se zavazuje pověřit provedením části díla výhradně subdodavatele uvedené v seznamu subdodavatelů, který objednateli předložil v rámci své nabídky v zadávacím řízení a dále je povinen objednateli předkládat ke schválení jakoukoliv změnu tohoto seznamu subdodavatelů s uvedením druhu a rozsahu prací. V případě, že sdělí objednatel svůj nesouhlas s osobou, kterou zhotovitel hodlá pověřit, je zhotovitel povinen provést dílo sám nebo oznámit a po schválení objednateli pověřit osobu jinou.

II.14 Smluvní strany se výslovně dohodly, že objednatel je oprávněn omezit rozsah díla dle této smlouvy.

II.15 Zhotovitel se výslovně zavazuje provést dílo v souladu s podklady dle čl. II., odst. 2 této smlouvy a současně v souladu se závazky a prohlášeními uvedenými v nabídce zhotovitele.

III. CENA DÍLA

III.1. Cena za smlouvou smluvené řádně a včas dokončené dílo, definované v čl. II. této smlouvy, byla stanovena na základě provedeného zadávacího řízení dle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, dle nabídky zhotovitele a činí

Celkem za dílo bez DPH: 2.818.406,-Kč

DPH 591.865,-Kč

CELKEM 3.410.271,-Kč

Dále jen „cena díla“

III.2. Cena díla se sjednává jako nejvýše přípustná, přičemž závazným pokladem pro její stanovení je podrobný položkový rozpočet, který je jako součást nabídky zhotovitele pod názvem oceněný soupis prací přílohou této smlouvy (dále jen „rozpočet“ nebo „položkový rozpočet“).

III.3. Podrobný položkový rozpočet je nazýván v zadávací dokumentaci rovněž jako oceněný výkaz výměr nebo oceněný soupis prací.

III.4. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které je nutno vynaložit zhotovitelem v souvislosti s provedením celého díla.

III.5. Zhotovitel je odpovědný za to, že výše daně z přidané hodnoty, uvedená zhotovitelem v této smlouvě, je stanovena v souladu s platnými daňovými předpisy. Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ – CPA v souladu s § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a Pokynem Generálního finančního ředitelství č. D-6 k jednotnému postupu při uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

III.5. Ke změně sjednané ceny může dojít pouze na základě dohody obou smluvních stran.

III.7. Součástí této smlouvy je podrobný položkový rozpočet, resp. oceněný výkaz výměr zhotovitele (dále jen jako „rozpočet“), jehož správnost a soulad s projektovou dokumentací a úplnost zhotovitel zaručuje. Tento rozpočet je rozpočtem závazným pro určení ceny případných méněprací či víceprací v souladu s tímto článkem smlouvy.

III.8 Zhotovitel nese veškeré náklady a poplatky související s provedením díla (např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na zřízení staveništních přípojek, náklady na energie a vodu po dobu výstavby, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou. Nejsou-li uvedeny výslovně jako samostatné položky, má se za to, že je jejich hodnota promítnuta do všech položek.

III.9 Změna ceny díla je možná pouze při vzniku následujících okolností:

- vícepráce – zhotovitel provede práce, služby nebo dodávky, které nejsou součástí předmětu díla
- méněpráce – zhotovitel neprovede práce, služby nebo dodávky, které jsou součástí předmětu díla
- změny zákonných sazeb DPH - v tomto případě bude cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění

III.10. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností a tyto práce jsou nezbytné pro provedení díla (tzn. že v případě takových víceprací se bude jednat o navýšení z titulu plnění, které prokazatelně přesahuje rámec rozsahu a způsobu provedení předmětu díla sjednaný při uzavření smlouvy,

kteřé v době uzavřené smlouvy nebylo obsaženo v podkladech pro zhotovení díla, ani z nich nevyplývalo a jeho potřebu nemohl zhotovitel zjistit ani při vynaložení odborné péče při prověřování vhodnosti těchto podkladů a při tvorbě nabídkové ceny), je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle rozpočtu a tento soupis předložit objednateli k projednání. Objednatel je povinen se k nim bez odkladu vyjádřit. Provedení víceprací pak podléhá režimu zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.

III.11. Jestliže však nutnost provedení určitých prací vyplýne z rozhodnutí či jiného úkonu orgánu státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídatelnými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, či změnami předpisů vyjma změny DPH a ČSN (EN) nebo z jiného objektivního důvodu, zavazuje se zhotovitel tyto práce provést na základě písemného pokynu objednatele, a to za podmínek dohodnutých smluvními stranami v článku III.13 této smlouvy.

III.12. V případě, kdy dojde k omezení rozsahu díla ze strany objednatele, bude cena díla snížena o cenu méněprací, a to v souladu s použitím cen z položkového rozpočtu a není-li ve výkazu výměr příslušná položka obsažena, pak dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrovou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydaném společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČ 47115645. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit objednateli k projednání. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Změna rozsahu díla bude předem písemně ze strany objednatele doložena a následně bude písemně odsouhlasena oběma smluvními stranami formou písemného dodatku ke smlouvě. Odsouhlasením méněprací zaniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny takových prací.

III.13. Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce, jejichž potřeba vznikla z jiného důvodu než uvedeného shora v odst. 11 tohoto článku, nikoliv však zjevným porušením povinností důsledné kontroly obsahu podkladů pro zhotovení díla dle čl. II.9 této smlouvy, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění dle následující věty a tento soupis předložit objednateli k odsouhlasení, přičemž bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem není zhotovitel oprávněn činit nárok na úhradu takových víceprací. Cena víceprací dle věty první tohoto odstavce se určuje na částku odpovídající součinu koeficientu 0,1 a ceny položky dle oceněného výkazu výměr (buď v jednotkové ceně nebo hodinové sazbě) a není-li ve výkazu výměr příslušná položka obsažena, pak dle ceny položky v aktuálním oficiálním materiálu pro české stavební standardy - Ukazatele průměrné rozpočtové ceny na měrovou a účelovou jednotku pro období, v němž jsou práce realizovány, vydaném společností ÚRS PRAHA, a.s. se sídlem Pražská 18, 102 00 Praha 10, IČ 47115645.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

IV.1. Termín předání staveniště: 08 / 2013

IV.2. Zahájení provádění díla: 08 / 2013

IV.3. Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit v konečném termínu určeném v podrobném závazném harmonogramu realizace stavebních prací (tzv. časový a finanční harmonogram“), který byl odsouhlasen objednateli a je součástí této smlouvy jako její příloha. Harmonogram musí uvádět postup prací v členění dle jednotlivých objektů stavby, technologické přestávky a dále musí obsahovat ocenění jednotlivých objektů.

IV.4 Zhotovitel se zavazuje dílo dokončit nejpozději do 30.9.2013

IV.5. **Vyklizení staveniště:** do 7 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

IV.6. Realizace díla se bude řídit odsouhlaseným harmonogramem průběhu stavebních a jiných prací.

IV.7. Zhotovitel je povinen zpracovat a předložit objednatelům aktualizovaný harmonogram průběhu prací na díle dle této smlouvy nejpozději **do 5 dnů ode dne uzavření této smlouvy**, přičemž tento se stane nedílnou součástí SOD v okamžiku jeho odsouhlasení objednateli. Termíny plnění tohoto harmonogramu pro jednotlivé stavební práce jsou pro zhotovitele závazné.

IV.8. Termín řádného dokončení díla je možno prodloužit bez sankce v případě, že zhotovitel prokáže, že zpoždění bylo zaviněno vyšší mocí v době provádění díla, při kterých nelze dle ustanovení příslušných ČSN provádět práce, které jsou předmětem této smlouvy o dílo. Tato skutečnost musí být pečlivě zaznamenána ve stavebním deníku a potvrzena technickým dozorem objednatele. Termín dokončení díla se prodlouží o počet dnů, ve kterých tato skutečnost nastala.

V. STAVENIŠTĚ

V.1. Objednatel vyzve zhotovitele k převzetí staveniště ve sjednaném termínu dle čl. IV.1 této smlouvy.

V.2. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytyčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytyčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.

V.3. Zhotovitel si je povinen na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistit vytyčení podzemních vedení staveniště a dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby. Za tím účelem je zhotovitel rovněž povinen zajistit si na vlastní náklady aktuální podklady k vedení sítí.

V.4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

V.5. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel.

Zhotovitel zodpovídá i za umístování, přemístování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

V.6. Zhotovitel je povinen zajistit a udržovat staveniště ve stavu odpovídajícím technickým, hygienickým a bezpečnostním předpisům. Zhotovitel se zavazuje eliminovat negativní vlivy vyplývající z jeho činnosti na případné další účastníky stavby. Zhotovitel je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.

V.7. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.

V.8. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

V.9. Po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit je do původního stavu.

V.10. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

V.11 Zhotovitel se zavazuje umožnit přístup na staveniště za účelem kontroly jak zástupcům objednatelů, tak všem osobám určených objednateli, kdykoli to tyto osoby uznají za vhodné a potřebné.

VI. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VI.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Na nevhodnou povahu převzatých věcí nebo na nevhodné pokyny objednatele je zhotovitel povinen upozornit objednatele písemně, a to na úrovni zástupců ve věcech smluvních i ve věcech technických. Pouhý zápis do stavebního deníku není v tomto případě považován za splnění shora uvedené povinnosti a neopravňuje zhotovitele k přerušení provádění prací.

VI.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn požadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SOD odstoupit.

VI.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřené zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

VI.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

VI.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

VI.6. Zhotovitel je povinen dbát výzev koordinátora BOPZ a poskytovat mu veškerou součinnost.

VI.7. Veškeré odborné práce je zhotovitel povinen vykonávat prostřednictvím pracovníků majících příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

VI.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat všechny normy a předpisy, platné zákony a vyhlášky ČR ovlivňující provedení díla dle této smlouvy a závazné pro zhotovitele. Při jejich porušení nese zhotovitel odpovědnost za škodu.

VI.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý či nebezpečný. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VI.10. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen zhotovitele informovat o dalším postupu a případné možnosti pokračovat v provádění prací.

VI.11. Zhotovitel je při provádění díla povinen provést veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

VI.12. Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu příslušných předpisů o odpadech v platném znění.

VI. 13. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu pro zajištění kvality a bezvadnosti díla a dále nad bezpečností práce a požární ochrany na staveništi.

VI.14 Zhotovitel je povinen předat objednateli závěrečnou zprávu s přílohami.

VI.15 Zhotovitel je povinen na písemnou žádost objednatele nebo jím pověřené osoby provést kontrolní měření či zkoušku kvality díla laboratoří určenou objednatelem.

VII. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY NA VĚCI

VII.1. Vlastnictví k dílu přechází na objednatele již v průběhu zhotovování díla bez toho, že by docházelo k jeho předání. Objednatel se stává vlastníkem díla provedením stavby.

VII.2. Vlastnictví stavebního a montážního zařízení používaného zhotovitelem ve spojitosti s dílem zůstává ve vlastnictví zhotovitele.

VII.3. Materiály převyšující potřeby díla zůstávají vlastnictvím zhotovitele, pokud se objednatelé a zhotovitel nedohodnou jinak.

VII.4 Zhotovitel nesmí sjednat ve smlouvách se svými subdodavateli výhradu vlastnictví ve smyslu ustanovení § 445 zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku, v platném znění, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví.

VII.5. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla dle této smlouvy od předání staveniště až do okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem.

VII.6. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu neplnění podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, ač už nedbalostí či úmyslně, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VII.7. Zhotovitel odpovídá za veškeré prokázané škody, které způsobí objednatelům nebo jiným osobám v souvislosti s prováděním díla včetně škod vzniklých úplnou nebo částečnou nefunkčností díla, nedodržením garantovaných hodnot nebo vzniklých v důsledku jiných vad díla. Zhotovitel nese odpovědnost i za škodu způsobenou vnějšími vlivy na nedokončeném díle, a to v jakékoliv fázi rozestavěnosti díla.

VII.8. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli náhradu škody, která vznikne tím, že zhotovitel nedodrží konečný termín pro dokončení díla dle čl. IV. 4. této smlouvy a případně zapříčiní touto skutečností nepřiznání dotačních prostředků nebo krácení dotačních prostředků určených k financování díla dle této smlouvy.

VII.9. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně škod způsobených jeho pracovníky. Stejně podmínky pro pojištění odpovědnosti za škodu, jaké jsou touto smlouvou vyžadovány na zhotoviteli, je zhotovitel povinen zajistit u svých případných subdodavatelů.

VII.10. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít sjednanou platnou a účinnou pojistnou smlouvu s vinkulací ve prospěch objednatele na pojištění odpovědnosti za škodu v rozsahu pro veškerá obvykle pojistitelná rizika (tzv. all risk),

které kryje zejména škody na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo ztrátou) a na zdraví (úrazem nebo nemocí), zejména:

- a) způsobené provozní činností,
- b) způsobené vadným výrobkem,
- c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými službami,
- d) vzniklé v souvislosti s vlastnictvím nemovitostí,
- e) vzniklé na věcech zaměstnanců;

VII.11. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít současně sjednanou platnou a účinnou pojistnou smlouvu s vinkulací ve prospěch objednatele na stavebně montážní pojištění (pojištění majetku (stavby, budovy)) v rozsahu pro veškerá obvykle pojistitelná rizika (tzv. all risk), které se zejména vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla v jakékoliv fázi rozestavěnosti před jeho dokončením, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízeních staveniště zejména z těchto příčin:

- a) požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
- b) záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením sněhových lavin, tíhou sněhu nebo námrazy,
- c) pádem pojištěné věci, nárazem,
- d) pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
- e) vodou vytékající z vodovodních zařízení,
- f) neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením, nešikovností, nepozorností a nedbalostí.

VII.12. Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu s limitem pojistného plnění min. ve výši 2,9 milionů Kč a stavebně montážní pojištění s limitem pojistného plnění min. ve výši 2,9 milionů Kč. Pojištění musí kryt kumulované škody až do výše 5,8 milionů Kč. Maximální spoluúčast zhotovitele na pojistné události může činit 1.000,- Kč.

VII.13 Pojistné smlouvy dle čl. VII. 10 a čl. VII. 11 této smlouvy uzavřené v souladu s čl. VII.12 této smlouvy a dále certifikáty dokládající účinnost pojistných smluv, je zhotovitel povinen předložit objednateli do 10 dnů ode dne uzavření této smlouvy, a to v originálech. Dále je zhotovitel k výzvě objednatele povinen kdykoliv během účinnosti této smlouvy předložit k nahlédnutí certifikáty dokládající účinnost již předložených pojistných smluv, a to nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne, v němž jej o to objednatel požádal.