

MĚSTSKÝ ÚŘAD MIROŠOV

nám. Míru 53, 338 43 Mirošov, IČ:002 58 890

oddělení výstavby

Č.j: 648/2017/MIR/STAV-4

Spis. zn.: 648/2017/MIR/STAV

Vyřizuje: Šárka Krátká

E-mail: stavebni.kratka@mirosov.cz

Telefon: 371 121 483

Datum: 7.6.2017

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Mirošov, oddělení výstavby, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: **Mosty ev.č. 11725 - 3 a 11725 - 4 Skořice + propustek** na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 855/4 (orná půda), 863/2 (ostatní plocha), 878/1 (trvalý travní porost), 887/1 (trvalý travní porost), 887/2 (trvalý travní porost), 887/5 (trvalý travní porost), 965/8 (trvalý travní porost), 1061 (ostatní plocha), 1072/2 (vodní plocha), 1072/16 (vodní plocha), 1073/3 (vodní plocha), 1137/1 (ostatní plocha) a 1137/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Skořice, kterou podal subjekt Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace (IČO - 72053119), Škroupova 1760/18, Plzeň - Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Mosty ev.č. 11725 - 3 a 11725 - 4 Skořice + propustek** na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 855/4 (orná půda), 863/2 (ostatní plocha), 878/1 (trvalý travní porost), 887/1 (trvalý travní porost), 887/2 (trvalý travní porost), 887/5 (trvalý travní porost), 965/8 (trvalý travní porost), 1061 (ostatní plocha), 1072/2 (vodní plocha), 1072/16 (vodní plocha), 1073/3 (vodní plocha), 1137/1 (ostatní plocha) a 1137/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Skořice.

Druh, účel umísťované stavby, umístění stavby na pozemku a popis stavby:

Jedná se o liniovou trvalou dopravní stavbu. Budou provedeny nové stavby mostů a propustů na místech starých mostů a propustů a úprava komunikace v celkové délce 160 m s rektifikací oblouků v přilehlém úseku.

SO 201 – Most ev.č. 11725 - 3

Starý klenbový most o jednom poli bude nahrazen mostem o délce 15,5 m z prefabrikátů IZM 3/2, dva rámy vedle sebe. Součástí objektu je úprava koryta s napojením do koryta Skořického potoka za výtokem a úpravou koryta těžkým kamenným záhozem včetně vyplnění tůňky u vtoku.

SO 202 – Most ev.č. 11725 – 4

Stará kamenná klenba bude zrušena a nahrazena 2 rámy IZM 3/2 vedle sebe. Rámy budou uloženy na polštář z hrubého kameniva na betonovou desku. Římsy budou železobetonové s prefabrikovanými lícnicími plátky. Do říms je kotveno zábradelní svodidlo. Délka mostu 17 m a šířka mezi zvýšenými obrubami 6,5 m.

SO 101 Komunikace a propusty

Součástí objektu je rekonstrukce komunikace s novou konstrukcí vozovky v celkové délce 96,70 m, ve zbývajících částích bude provedena oprava povrchu komunikace. Úprava vyžaduje rozšíření tělesa komunikace a rektifikaci oblouku z původního poloměru 75 m na 95 m.

Propust č. 1 bude proveden na místě starého klenbového propustu. Propust tvoří žb. trouby DN 1000, délka propustu je 10,4 m. Čela jsou železobetonová, římsy jsou monolitické železobetonové.

Propust č.2 o délce 9,4 m bude proveden na místě starého propustu. Bude provedena náhrada trubním propustem DN 800 ze železobetonových trub s žb. čely.

SO 401 Přeložka telefonního vedení

Stavba vyžaduje přeložení dvou sloupů vzdušného telefonního vedení, které se nacházejí v krajnici v místech nových křídel.

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba mostů, komunikace a propustů včetně přeložky vedení a úpravy koryta bude umístěna na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 855/4, 863/2, 878/1, 887/1, 887/2, 887/5, 965/8, 1061, 1072/2, 1072/16, 1073/3, 1137/1 a 1137/2 v katastrálním území Skořice.
2. Umístění stavby je patrné ze situace v měřítku 1:500, která je součástí projektové dokumentace zpracované autorizovanou osobou (Ing. Daniela Škubalová, ČKAIT-0200643) a ze které je zřejmé umístění stavby na pozemku, zejména vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb. Za správnost, celistvost a úplnost dokumentace pro vydání územního rozhodnutí odpovídá projektant.
3. Případné změny musí být předem projednány se stavebním úřadem.
4. V dalším stupni projektové dokumentace budou dodrženy podmínky vlastníků a správců podzemních a nadzemních vedení.
5. Budou respektována vyjádření a stanoviska dotčených orgánů státní správy a účastníků řízení, zejména pak:
 - Vyjádření CETIN č.j. POS-PD-416-2016 ze dne 23.9.2016.
 - Stanovisko Povodí Vltavy č.j. 50475/2016/342/Ron ze dne 21.9.2016.
 - Vyjádření MěÚ Rokycany, odbor životního prostředí, č.j. MeRo/4987/OŽP/16 ze dne 15.9.2016.
 - Závazné stanovisko KHS PK č.j. KHSPL 230005/21/2016 ze dne 10.10.2016.
 - Závazné stanovisko HZS PK, územního odboru Rokycany, č.j. HSPM-4792-2/2016 RO ze dne 22.9.2016.
 - Vyjádření MěÚ Rokycany, odbor dopravy č.j. MeRo/5206/OD/17 Blá ze dne 16.5.2017:
 - Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, bude příslušným speciálním stavebním úřadem.
 - Závazné stanovisko MěÚ Rokycany, odbor životního prostředí, č.j. MeRo/6591/OŽP/16-2 ze dne 3.1.2017:
 - Koryto potoka a pohledové části mostů budou provedeny přednostně z přírodních materiálů (kamenný zához, zához do betonového lože).
 - Zařízení staveniště a přebytečný materiál nebudou umístěny v údolní nivě Skořického potoka.
 - Mechanismy používané při stavbě budou udržovány v řádném technickém stavu, aby nedošlo k poškození okolního prostředí ropnými a jinými škodlivými látkami. Vodní tok bude důsledně chráněn před znečištěním.
 - Dřeviny, které nejsou určeny ke kácení, budou chráněny před poškozením a zničením.
 - Po skončení prací bude okolí stavby v nejbližším možném termínu uvedeno do původního stavu, včetně zatravnění.
 - Závazné stanovisko MěÚ Rokycany, odbor životního prostředí, č.j. MeRo/773-1/OŽP/17 ze dne 12.2.2017:
 - Navržený těžký kamenný zához v korytě toku bude proveden v tloušťce min. 400 mm.
 - Stavebními pracemi nesmí dojít ke změnám v odtokových poměrech Skořického potoka.
 - Při provádění stavby musí být zamezeno nadměrnému splavování pevného materiálu (zeminy, písky, šterky) do koryta vodního toku.
 - Uskladňování PHM, olejů a ostatních závadných látek včetně doplňování do strojů bude prováděno výhradně mimo území, kde by mohlo dojít ke splavení těchto látek do toku.
 - Veškeré stavební materiály budou ukládány mimo území, kde by mohlo dojít k jejich odplavení v případě povodňových průtoků.
 - Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození koryta vodního toku a břehových porostů, které nejsou určeny ke kácení.
 - Zhotovitel bude v průběhu prací provádět fotodokumentaci, kterou následně poskytne správci toku k nahlédnutí.
 - Zástupce správce toku (p. Šašek, tel.: 725 257 970) bude v předstihu písemně přizván k zahájení a ukončení stavby.
 - Vyjádření Lesy České republiky, s.p. č.j. LCR955/009207/2016 ze dne 31.10.2016.
6. Vzhledem k tomu, že stavba bude realizována na území s předpokladem archeologických nálezů, vztahují se na stavebníky povinnosti vyplývající z ust. § 22-23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Stavebník je povinen již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit

Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky, oddělení archeologické památkové péče, Letenská 4, 118 01 Praha 1.

7. Pro stavbu budou použity výrobky a materiály v souladu s ustanovením § 156 výše citovaného stavebního zákona.
8. Před zahájením zemních prací nutno zajistit ověření existence všech inženýrských vedení a zařízení, nacházejících se v prostoru stavby a jejich vytyčení u příslušných správců, aby nedošlo při provádění zemních prací k jejich případnému poškození.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace (IČO - 72053119), Škroupova 1760/18, Plzeň - Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň

Odůvodnění

Městský úřad Mirošov, oddělení výstavby obdržel dne 28.4.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

Žádost byla předepsaným způsobem doložena:

- vyjádření CETIN č.j. POS-PD-416-2016 ze dne 23.9.2016,
- stanovisko Povodí Vltavy č.j. 50475/2016/342/Ron ze dne 21.9.2016,
- vyjádření MěÚ Rokycany, odbor životního prostředí, č.j. MeRo/4987/OŽP/16 ze dne 15.9.2016,
- závazné stanovisko KHS PK č.j. KHSPL 230005/21/2016 ze dne 10.10.2016,
- závazné stanovisko HZS PK, územního odboru Rokycany, č.j. HSPM-4792-2/2016 RO ze dne 22.9.2016,
- vyjádření MěÚ Rokycany, odbor dopravy č.j. MeRo/5206/OD/17 Bla ze dne 16.5.2017,
- závazné stanovisko MěÚ Rokycany, odbor životního prostředí, č.j. MeRo/6591/OŽP/16-2 ze dne 3.1.2017,
- závazné stanovisko MěÚ Rokycany, odbor životního prostředí, č.j. MeRo/773-1/OŽP/17 ze dne 12.2.2017,
- vyjádření Lesy České republiky, s.p. č.j. LCR955/009207/2016 ze dne 31.10.2016,
- smlouvy o právu provést stavbu s vlastníky dotčených pozemků.

Městský úřad Mirošov, oddělení výstavby opatřením ze dne 3.5.2017 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Dne 31.5.2017 pod č.j.648/2017/MIR/STAV-3 byla podle § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vydána výzva k zaplacení správního poplatku za vydání rozhodnutí ve lhůtě splatnosti do 15 kalendářních dnů ode dne, který následuje po doručení. Zároveň byl poplatník upozorněn na důsledky nezaplacení poplatku.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Mirošov, oddělení výstavby k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: pozemkové parcely parcelní číslo 861/1 (ostatní plocha), 862/2 (ostatní plocha), 974/1 (orná půda), 974/60 (orná půda), 1064/6 (ostatní plocha), 1066/1 (ostatní plocha), 1066/8 (ostatní plocha), 1072/38 (vodní plocha), 1074/1 (vodní plocha)

a 1137/3 (ostatní plocha) v katastrálním území Skořice a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Mirošov, oddělení výstavby v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a dospěl k závěru, že předmět územního řízení:

- Je dle § 90 písm. a) stavebního zákona v souladu s územně plánovací dokumentací, tj. s Územním plánem obce Skořice.
- Je dle § 90 písm. b) stavebního zákona v souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území. Dle schválených územně plánovací dokumentace, jak je výše uvedeno, jsou stavby navrženy v plochách, ve kterých jsou předmětné stavby přípustné.
- Je dle § 90 písm. c) stavebního zákona v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména umístění staveb vyhovuje obecným požadavkům na využívání území podle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů; dále splňuje technické požadavky na stavby podle vyhlášky č. 268/2009 Sb., ve znění vyhlášky č. 20/2012 Sb.

Městský úřad Mirošov, oddělení výstavby v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolení rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Marie Čejková, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Domov Harmonie, centrum sociálních služeb Mirošov, příspěvková organizace, Stanislav Karbulka, Jana Kotnauerová, Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky, Miroslav Michálek, Obec Skořice, Policie ČR, ÚO Rokycany, dopravní inspektorát, Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Státní pozemkový úřad, Jaroslav Strnad, Václav Strnad a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Plzeňského kraje, Plzeň.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.



Sárka Krátká
referentka oddělení výstavby



Rozdělovník

Účastníci řízení

Doručení jednotlivě:

Marie Čejková, Madlonova 70, Rokycany - Plzeňské Předměstí, 337 01 Rokycany
Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Praha - Žižkov, 130 00 Praha, IdDS: qa7425t
Domov Harmonie, centrum sociálních služeb Mirošov, příspěvková organizace, Skořická 314, Mirošov, 338 43 Mirošov, IdDS: qfshk7c
Stanislav Karbulka, Skořice 105, 338 43 Skořice
Jana Kotnauerová, Strašice 495, 338 45 Strašice
Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IdDS: e8jcfns
Miroslav Michálek, Spojovací 392, Mirošov, 338 43 Mirošov
Obec Skořice, Skořice 4, 338 43 Skořice, IdDS: hb4a3w5
Policie ČR, ÚO Rokycany, dopravní inspektorát, Komenského 29, Rokycany - Střed, 337 01 Rokycany, IdDS: 5ixai69
Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábreží 2430/14, Plzeň - Východní Předměstí, 301 00 Plzeň, IdDS: gg4t8hf
Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 1760/18, Plzeň - Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, prostřednictvím zástupce: Daniela Škubalová - Projekční kancelář, U Bachmače 29, 326 00 Plzeň 26, IdDS: qbep485
Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, Praha - Žižkov, 130 00 Praha, IdDS: z49per3
Jaroslav Strnad, Veselá 86, 337 01 Veselá
Václav Strnad, Skořice 41, 338 43 Skořice
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábreží 390/42, Praha - Nové Město, 128 00 Praha, IdDS: 96vaa2e

Dotčené orgány (doručení jednotlivě)

Hasičský záchranný sbor Plzeňského kraje, územní odbor Rokycany, Kaplířova 2726/9, Plzeň - Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IdDS: p36ab6k
Krajská hygienická stanice Plzeňského kraje se sídlem v Plzni, územní pracoviště Rokycany, Skrétova 1188/15, Plzeň - Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, IdDS: samai8a
Městský úřad Rokycany - odbor dopravy, Masarykovo náměstí 1, Rokycany - Střed, 337 01 Rokycany, IdDS: mmfb7hp
Městský úřad Rokycany - odbor stavební, Masarykovo náměstí 1, Rokycany - Střed, 337 01 Rokycany, IdDS: mmfb7hp
Městský úřad Rokycany - odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 1, Rokycany - Střed, 337 01 Rokycany, IdDS: mmfb7hp

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17/1f) sazebníku ve výši 20000,- Kč byl zaplacen převodním příkazem dne 6.6.2017.

