EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR

SMLOUVA O DÍLO č. 17031

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „občanský zákoník")

I. SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL	**Západočeské muzeum v Plzni, příspěvková organizace**
se sídlem:	Kopeckého sady 357/2, Plzeň 3-Vnitřní Město, 30100 Plzeň 1
IČ:	00228745
DIČ:	CZ00228745
zastoupený:	PhDr. Františkem Frýdou, ředitelem
K podpisu smlouvy oprávněn:	PhDr. František Frýda, ředitel
bankovní spojení:	č. ú. 2836311/0100

dále jen **(„objednatel")**

a

ZHOTOVITEL	**ZOLT CZ spol. s r.o.**

zapsaný v OR vedeném krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 20299

se sídlem:	Republikánská 45 , Plzeň
zastoupený:	Ondřej Drnec
IČ:	27989208
DIČ:	CZ27989208
bankovní spojení:	Raifeisen Bank 2798920808/5500

autorizovaná osoba pověřená vedením stavby: ing. Rudolf Horák

dále jen **(„zhotovitel")**

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1 Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje na svůj náklad a na své nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených odborně provést dílo spočívající v realizaci stavebních úprav zahrnují dvě stávající stavby (hamr a vstupní objekt č.p. 307), úpravy venkovních ploch před hamrem a uložení nových inženýrských sítí (vodovod, kanalizace silnoproudé vedení NN).

Objekt hamru je národní kulturní památkou zapsanou v rejstříku ÚSKP pod č. 35458/4-2443. Objekt hamru leží na parcelním č. st. 80, přístavba vstupního objektu leží na parcele č. 25/3.

Dotčeny přípojkami inženýrských sítí a venkovními úpravami jsou i pozemky č.p. 1400/1, 1401, 1403, 1516/1 kolem objektu hamru a okolní pozemky přístavby č.p. 25/1, a st. 846 (ty jsou zapsány v katastru nemovitostí jako ochranné pásmo NKP. Celý areál je součástí vesnické památkové zóny Dobřív.

2.2 Zhotovitel bude realizovat dílo **po celou dobu provádění stavby pod odborným vedením autorizovanou osobou** – autorizovaného inženýra, technika či stavitele pro obor pozemní stavby dle zák. 360/1992 Sb., jejíž autorizace byla doložena v nabídce zhotovitele a před podpisem této smlouvy. **Tato osoba bude vždy přítomna při kontrolních dnech stavby.**

2.3 Objednatel se uzavřením této smlouvy zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo sjednanou cenu za dílo.

2.4 Tato smlouva je uzavírána na základě vyhlášené veřejné zakázky na stavební práce „Revitalizace NKP – Vodní hamr Dobřív – stavební práce" zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení v souladu s § 53 zákona o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb.

III. ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ

3.1 Zhotovitel se uzavřením této smlouvy zavazuje provést pro objednatele stavební dílo spočívající zejména v realizaci:

Stavební úpravy zahrnují dvě stávající stavby (hamr a vstupní objekt č. pop. 307), úpravy venkovních ploch před hamrem a uložení nových inženýrských sítí (vodovod, kanalizace silnoproudé vedení NN).

V objektu hamru se jedná o přeložení vzdušného vedení NN z fasády do zemního vedení a následně se odstraní stožár s rozvodnou skříní na J-Z fasádě hamru. Přepojená rozv. skříň bude umístěna v kamenné opěrce před hamrem tak, aby nerušila výhled na objekt hamru. Uvnitř objektu bude celá plocha podlahy hamru srovnána do roviny, ze stavebního hlediska se bude jednat pouze o provedení drenáže v zadní části objektu a výměnu elektroinstalace (v původní poloze) a drobné zednické pomocné práce a opravy. V úrovni podlahy bude veden kanál nových elektroinstalací (kabely v korug. chráničce) pro expozici.

Celý objekt hamru bude vyčištěn od hrubých nečistot, prachu a nánosů (z výroby). Vnitřní i vnější omítky budou vyspraveny vápennou omítkou. Veškeré plochy stěn, vnější i vnitřní, budou opatřeny vápenným nátěrem.

U vstupního objektu dojde k zásahu v jeho jižní části, kde bude provedena přístavba s drobným dispozičním zásahem ve stávající části. Přístavba bude kopírovat vzhled i tvar stávající stavby. Stavební konstrukce původního objektu i přístavby je totožná – jedná se o lehkou stavbu

s betonovým základem bez hydroizolace. Sloupové stěny obložené vně dřevěným prkenným obkladem s přelištováním a vnitřním obkladem z SDK či DVD. Nové vnější opláštění bude totožné, vnitřní opláštění bude cementovláknitými deskami opatřenými keram. obkladem. Krov bude tvořen krokvemi v každé vazbě spřaženými dvojicí kleštin bez středové vaznice. Střešní krytina přístavby bude napojena na rovinu střešní krytiny stávajícího objektu vč. stejného materiálového provedení (tzn. dřevěný šindel).

Provoz hamru a vstupního objektu je pevně svázán. Vstupní objekt bude sloužit jako zázemí pro zaměstnance i návštěvníky – zde probíhá prodej vstupenek, je zde umístěn sklad materiálu k předvádění hamernické činnosti.

V rámci ukládání inž. sítí a přeložek bude zasaženo do sousedních ploch obou objektů (v majetku obce a ZČM v Plzni).

V rámci venkovních úprav budou prováděny terénní úpravy a zpevněné plochy u obou objektů. S tím bude probíhat i umisťování mobiliáře a ostatního zařízení pro provoz areálu (lavičky, odpadkové koše, stojany na kola apod.).

Stavební úpravy ve stavbě hamru budou v následující etapovosti:

- vyklizení objektu, ověření veškerého mobiliáře pracovníky ZČM v Plzni - *ZAJIŠŤUJE OBJEDNATEL → NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY;*
- vytyčení a ověření polohy vnitřních instalací (elektrorozvody);
- provedení oprav na pevných částech expozice hamru (dřevěné i strojní prvky vč. pece), odvoz mobilních prvků k opravě / restaurování – *NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, PŘEDMĚT SAMOSTNÉ VZ NA OPRAVY STROJNÍCH KOVOVÝCH A DŘEVĚNÝCH ZAŘÍZENÍ;*
- elektroinstalace vč. osvětlení – oprava stávajících rozvodů a jejich doplnění, přeložení přípojky;
- přeložení rozvodné skříně u vstupu hamru;
- zabezpečovací systém;
- provedení drenáže SV rohu hamru (vnitřní drenáž) a propojení do lednice;
- oprava transmisních trámů;
- prohlídka / revize / vyčištění kouřovodu pece;
- oprava hliněné podlahy vč. základů expozice;
- vyčištění krovu od prachu a nečistot;
- osazení nové expozice společně s opravenými prvky strojního vybavení – *NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY – NEZBYTNÁ KOORDINACE VEŠKERÝCH ČINNOSTÍ*
- revize elektroinstalace
- venkovní terénní úpravy (dláždění prostoru před vstupem), venkovní zábradlí vč. vnitřních zám. prvků (mříž skladu)
- osazení doplňkových prvků mobiliáře (informační systém, mobilní zátarasy apod.) – *NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY*

Stavební úpravy vstupního objektu budou v následující etapovosti:

- vyklizení objektu, skladů *ZAJIŠŤUJE OBJEDNATEL → NENÍ PŘEDMĚTEM TÉTO VEŘEJNÉ ZAKÁZKY;*
- vytyčení vnitřních elektroinstalací

- výkopové práce na základech a přípojkách u objektu
- provedení přípojek vody, kanalizace i silové elektřiny NN
- základová konstrukce přístavby (vč. prostupů)
- dřevěný skelet vč. střešní konstrukce
- svislé vnější bednění vč. pojistné hydroizolace střechy
- vnitřní příčky a provedení vnitřních instalací (stávající objekt i přístavba)
- střešní krytina vč. prostupů; napojení na stávající krytinu a její oprava / nátěr
- osazení výplní otvorů dveří
- finální úprava vnějšího opláštění stěn vč. úprav a doplnění stávajícího pláště; nátěr celého objektu
- opláštění vnitřních povrchů vč. keramických obkladů, provedení podlah (stávající objekt i přístavba)
- osazení zařizovacích předmětů a lehkých příček WC
- venkovní úpravy, zpevněné plochy, vydláždění chodby, provedení rampy k WC pro invalidy
- osazení venkovního mobiliáře (lavičky, stojany na kola atd.)
- dokončovací práce – úklid, vnitřní zařízení WC (dávkovače mýdla, držáky papíru...)

Pro rozsah provedení prací je závazný obsah projektové dokumentace, soupisu prací a výkazu výměr, jakož i podmínky veřejné zakázky. Přesný popis předmětu díla je zřejmý z projektové dokumentace pro provedení stavby, technických zpráv, soupisu prací a výkazů výměr, zpracované generálním projektantem – architektonická kancelář Ing. arch. Mastný, IČ: 11620595, sídlo: nám. T. G. Masaryka 9, 301 38 Plzeň, hlavní zodpovědný projektant: Ing. arch. Václav Mastný, ČKA: 00123; (projektový tým uveden v Průvodní a souhrnné zprávě).[1]

Kompletní projektová dokumentace ve dvou (2) paré předána zhotoviteli před podpisem této smlouvy.

V případě, že jsou v projektové dokumentaci, která je součástí Zadávací dokumentace, uvedeny odkazy nebo specifikace výrobků či konkrétní dodavatele, je toto uvedení pouze příkladmé. Materiály a výrobky je možné zaměnit jinými kvalitativně stejnými, rovnocennými nebo lepšími výrobky při zachování shodných nebo lepších parametrů a funkce. Materiály uvedené v projektové dokumentaci pro zadání stavby dle zákona č.134/2016 Sb. jsou pouze směrné dle nutných standardů pro zpracování podrobného výkazu materiálu.

Za správnost a úplnost dokumentace odpovídá objednatel. Zhotovitel v této souvislosti prohlašuje, že předmětnou projektovou dokumentaci před započetím prací převzal, podrobil kontrole a shledal ji bez zjevných vad a dostatečně podrobnou tak, aby na jejím základě byl schopen řádně realizovat sjednané dílo za sjednanou cenu. Zhotoviteli jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění smlouvy nezbytné.

---

[1] ***V průběhu realizace této veřejné zakázky bude realizována další samostatná veřejná zakázka v objektu hamru (parc. č. st. 80) spočívající v restaurování strojních kovových a dřevěných zařízení. Z tohoto důvodu, pro získání potřebných kompletních informací účastníků zadávacího řízení je součástí projektové dokumentace, jako nezbytné přílohy této Zadávací dokumentace, i část D.1.5. týkající se restaurátorských prací (tato část je výrazně označena a oddělena od PD této předmětné veřejné zakázky).***

3.2 Dílo musí být provedeno plně v souladu s touto smlouvou, příslušnými právně závaznými i doporučenými technickými, hygienickými a bezpečnostními normami, relevantními právními předpisy v platném znění, uživatelskými standardy stavby a požadavky dotčených orgánů státní správy a správců sítí, které jsou součástí dokladové části, zejména pak v souladu se závazným stanoviskem KÚPK – Odbor kultury, památkové péče a cestovního ruchu č.j. KPP/738/16, které vychází z vyjádření NPÚ.

3.3 Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu, a to zejména:

a. vytýčení všech inženýrských sítí před zahájením realizace stavby a v jejich blízkosti pracovat v souladu s vyjádřeními jednotlivých správců těchto sítí, které jsou součástí dokladové části projektové dokumentace,
b. dodržování jednotlivých ustanovení zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu – Stavební zákon, vč. jeho prováděcích vyhlášek,
c. dodržování všech podmínek rozhodnutí o umístění stavby Č.J. MeRo/2455/OST/16 Dvo ze dne 8.9.2016 a všech dalších vyjádření, stanovisek, které jsou přílohou této smlouvy
d. zabezpečení odborného provádění stavby stavbyvedoucím dle čl. II odst. 2.2
e. pořízení kompletní barevné fotodokumentace stavby a okolí před zahájením prací a v průběhu provádění stavebních prací - v datové podobě na datovém nosiči (CD, DVD),
f. poskytnutí objednateli součinnosti při kolaudaci díla.

3.4 Zhotovitel je povinen zpracovat a předat objednateli při předání díla **projekt skutečného provedení stavby dle Přílohy č. 7 Vyhlášky č. 499/2006 Sb., vč. polohopisu zpevněných ploch,** o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, ve dvou (2) paré. Zároveň předá objednateli čitelnou kopii všech zápisů ve stavebním deníku.

3.5 Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele.

3.6 Zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí obstaraných k provedení díla.

3.7 Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.

3.8 Jestliže v průběhu provádění díla dojde k řádné, tj. objednatelem ve stavebním deníku potvrzené, záměně materiálu, je povinností zhotovitele zachovat při jeho použití minimálně stejné jakosti a stejných nebo lepších vlastností, jako měl mít původní materiál. Případná záměna materiálu nemá vliv na navýšení ceny díla.

3.9 Dílo musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR, jakož i současně platným normám ČSN, ČSN (EN), ON, TP a ISO pro stavební práce, jejichž závaznost si pro účely smluvního vztahu touto smlouvou založeného smluvní strany sjednávají i pro případ, kdy neplyne z obecně závazných předpisů. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad a nedodělků v kvalitě podstatně vyšší než průměrné. Zhotovitel smí použít pouze takové výrobky pro stavbu, které jsou v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování

a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o technických požadavcích"), dle zákona 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, Vyhl. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody. Ve smyslu zákona o technických požadavcích a nařízení vlády č. 163/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, je **zhotovitel povinen předat objednateli kopii certifikátů kvality a prohlášení o shodě u použitých výrobků. Zhotovitel předá před předáním díla objednateli rovněž prohlášení o shodě na celou stavbu**. Předmět díla musí být schopen podávat trvale standardní výkon v souladu se stanovenými vlastnostmi a kvalitou a plně vyhovovat účelu, pro který je zhotoven.

3.10 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn a je odborně způsobilý provádět činnosti dle předmětu díla a že práce budou prováděny pod odborným vedením autorizované osoby, kterou zhotovitel uvedl v nabídce ve veřejné zakázce.

IV. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádné provedení díla sjednanou cenu:

Celkem cena za dílo bez DPH činí	**3 978 228,- Kč**
(slovy třimilionydevětsetsedmdesátosmtisícdvěstědvacetosm)	
DPH 21%	**835 429,- Kč**
(slovy osmsettřicetpěttisícčtyřistadvacetdevět)	
Celkem cena za dílo včetně 21% DPH činí	**4 813 657,- Kč**
(slovy čtyřimilionyosmsettřinácttisícšestsetpadesátsedm)	

4.2 **Předmět činnosti dle této smlouvy podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, zhotovitel je povinen pro účely uplatňování DPH řídit se klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92 e) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty"), a Pokynem GFŘ D-6 K § 26 a K příloze č. 1 pokynu.**

4.3 **Zhotoviteli bude uhrazena cena za dílo bez DPH.**

4.4 DPH se pro účely této smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona o dani z přidané hodnoty. DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy. Pro případ změny sazby DPH v období od uzavření této smlouvy do data uskutečněného zdanitelného plnění, respektive do data realizace jakékoli platby na základě této smlouvy, bude taková platba provedena ve výši zohledňující případně změněnou sazbu DPH.

4.5 Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště i veškeré náklady související s plněním zadávacích podmínek.

4.6 Nedílnou součástí této smlouvy je krycí list rozpočtu. Cena v něm uvedená se shoduje s cenou uvedenou v čl. IV odst. 4.1. této Smlouvy. Soupis prací s výkazem výměr, který bude předkládán

objednateli před fakturací, bude plně odpovídat soupisu prací a výkazu výměr předloženého v nabídce zhotovitele.

4.7 **Cena za dílo je úplná a konečná a zahrnuje veškeré náklady a poplatky související se zhotovením a dodáním díla** a se splněním povinností zhotovitele (náklady a poplatky se rozumí zejména např. náklady zábor ploch, na geodetické vytýčení staveniště, geodetické zaměření stavby, zhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby; náklady na zajištění požadovaných certifikátů, osvědčení a zkoušek; náklady za skládkovné apod.).

4.8 Úhrada ceny za dílo bude realizována na základě zhotovitelem vystavené faktury. Zhotovitel je oprávněn vystavit v průběhu plnění díla vždy ke konci kalendářního měsíce dílčí fakturu (daňový doklad) na úhradu části hodnoty skutečně provedených prací oceněných na základě výkazu výměr a ve stavebním deníku objednatelem předem potvrzených a odsouhlasených prací. Odsouhlasení provedených prací objednatelem pověřenou osobou (technickým dozorem stavebníka) je nezbytnou podmínkou pro vystavení každé faktury, když nedílnou přílohou faktury je objednatelem, či jím pověřenou osobou (technický dozor stavebníka), podepsaný soupis prací (bez tohoto soupisu je faktura neúplná). Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Splatnost dílčích faktur je třicet (30) kalendářních dnů dne doručení objednateli. Dnem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.

4.9 Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4.10 Jsou-li splněny veškeré podmínky této smlouvy a příslušných právních předpisů pro vystavení závěrečné faktury, činí její splatnost třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Nedílnou přílohou konečné faktury je objednatelem podepsaný předávací protokol, popř. objednatelem podepsané potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla.

4.11 **Každá faktura musí být označena číslem a názvem projektu.** Zhotovitel předloží objednateli vždy dva originály daňových účetních dokladů (faktur) vč. soupisu provedených prací potvrzeného technickým dozorem stavebníka. Faktura vč. všech povinných náležitostí musí být předložena objednateli nejpozději do desátého (10.) dne následujícího měsíce po ukončení příslušného fakturačního období.

4.12 Objednatel zaplatí zhotoviteli na základě vystavených a odsouhlasených faktur částku až do výše 90 % celkové hodnoty díla dle čl. IV. odst. 4.1 Smlouvy. <u>Pozastávku ve výši 10% ze sjednané ceny díla zadavatel dodavateli doplatí takto:</u>

a) po vydání souhlasu místně příslušného stavebního úřadu, kterým bude povoleno užívání předmětné stavby (kolaudační souhlas) a současně

b) řádným předáním díla bez vad a nedodělků, popř. po odstranění vad a nedodělků zjištěných při předávacím řízení,

podle toho co nastane později.

4.13 V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo budou obsahovat údaje v rozporu s touto smlouvou, nebudou objednatelem proplaceny a objednatel je vrátí zpět zhotoviteli k doplnění či opravě. Doba

splatnosti opravených, resp. doplněných faktur je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem vystavení opravených nebo doplněných faktur, není však kratší než třicet (30) dnů od doručení opravených faktur obsahujících veškeré náležitosti stanovené zákonem, či touto smlouvou, objednateli.

4.14 Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§ 98 písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

4.15 Zhotovitel uhradí objednateli spotřebované energie, na které mu objednatel umožní napojení v souladu s čl. X odst. 10.3 (elektrická energie, voda), na základě osazeného podružného měření, nejpozději do čtrnácti (14) pracovních dnů od předání díla objednateli.

4.16 Podmínky zvýšení a snížení ceny za provedení díla:

a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla, s dílem neoddělitelně souvisí a jsou potřebné ke zdárnému dokončení díla,
b) pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známé, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
c) pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.),
d) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
e) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
f) pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.

Pro změnu ceny díla v případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané činnosti v položkovém rozpočtu. Pokud tyto práce nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, pak bude jejich cena stanovena dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem, maximálně však ve výši podle obecně dostupné cenové soustavy v aktuální cenové úrovni (pro rok 2017).

Objednatel je oprávněn z objektivních důvodů snížit sjednaný rozsah díla, v takovém případě bude cena díla snížena o cenu méněprací, a to v souladu s cenami z oceněného soupisu prací, který zhotovitel předložil ve své nabídce. Zhotovitel je povinen provést přesný soupis méněprací včetně jejich ocenění dle předchozí věty a tento soupis předložit objednateli k projednání. Odsouhlasením méněprací zaniká zhotoviteli nárok na zaplacení ceny takových prací.

4.17 Naplnění shora uvedených podmínek pro zvýšení a snížení ceny za provedení díla musí být v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany je mohou realizovat jen ve formě dodatku ke smlouvě.

V. MÍSTO PLNĚNÍ

5.1 Místem plnění je objekt hamru, který je národní kulturní památkou zapsanou v rejstříku ÚSKP pod č. 35458/4-2443. Objekt hamru leží na parcelním č. st. 80, přístavba vstupního objektu leží

na parcele č. 25/3. Dotčeny přípojkami inženýrských sítí a venkovními úpravami jsou i pozemky č.p. 1400/1, 1401, 1403, 1516/1 kolem objektu hamru a okolní pozemky přístavby p.č. 25/1, a st. 846 (zapsány v katastru nemovitostí jako ochranné pásmo NKP).

VI. TERMÍNY PLNĚNÍ - PŘEDÁNÍ STAVENIŠTĚ, DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ DÍLA

Zahájení stavebních prací:	dle odst. 6.2 - neprodleně po předání staveniště
Dokončení stavebních prací:	**nejpozději do dvě stě čtyřiceti (235) kalendářních dní od předání staveniště**

6.1 Předáním a převzetím staveniště se rozumí oboustranný podpis protokolu o předání a převzetí staveniště. Zahájením stavebních prací se rozumí započetí vlastního provádění díla zhotovitelem. Dokončením stavebních prací se rozumí úplné a funkční provedení všech stavebních prací a činností ze strany zhotovitele (včetně doložení požadovaných dokladů, odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště, pokud nebude písemně dohodnuto jinak). O dokončení stavebních prací zhotovitel písemně vyrozumí objednatele. Předáním a převzetím stavby (díla) se rozumí protokolární předání díla po dokončení stavebních prací za podmínek uvedených v této smlouvě (včetně odstranění vad a nedodělků).

6.2 Objednatel vyzve zhotovitele nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od podpisu smlouvy oběma stranami k převzetí staveniště, které předá zhotoviteli protokolárně. Zhotovitel je povinen staveniště řádně převzít do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele. Práce na díle je zhotovitel povinen zahájit v co nejkratším možném termínu po předání staveniště zhotoviteli nebo dle dohody s objednatelem.

Zhotovitel je povinen včas vyzvat objednatele k převzetí dokončeného díla. Objednatel zahájí přejímku díla nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od předání výzvy.

6.3 Po skončení prací na výzvu zhotovitele bude objednatelem zpracován předávací protokol (protokol o předání a převzetí díla), jehož podpisem oběma smluvními stranami této smlouvy dojde teprve k faktickému předání díla objednateli. Protokol musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla, odůvodnění a soupis případných vad a nedodělků.

6.4 **Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli.** Po řádném protokolárním předání díla bez vad a nedodělků začíná běžet sjednaná záruční lhůta.

6.5 Zhotovitel splní svůj závazek řádného dokončení díla až poté, co budou odstraněny případné drobné vady a nedodělky, které nebrání protokolárnímu převzetí díla. Tyto drobné vady a nedodělky, které budou zaznamenány v protokolu o převzetí a předání díla, je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů ode dne předání díla objednateli, pokud se nedohodnou zhotovitel a objednatel písemně jinak. K předání díla objednateli bude přizván technický dozor stavebníka a dle uvážení objednatele také autorský dozor projektanta. Písemná výzva zhotovitele k převzetí díla musí být doručena objednateli alespoň pět (5) pracovních dnů před termínem zahájení přejímky díla (dle odst. 6.2).

6.6 Spolu s dílem (předmětem díla) je zhotovitel povinen předat objednateli doklady vztahující se k předmětu díla. Nejpozději při předání díla odevzdá zhotovitel objednateli veškeré **atesty,**

kopii certifikátů kvality a prohlášení o shodě u použitých výrobků (nebyly-li doloženy dříve), **jakož i záruční listy, potvrzení o provedených zkouškách, revizní zprávy, prohlášení o shodě na jednotlivé výrobky i na celou stavbu, doklad o uložení suti na skládku, projektovou dokumentaci skutečného provedení stavby vč. polohopisného zaměření zpevněných ploch (dvě (2) paré v listinné podobě a jedenkrát (1) kopie na CD/DVD), kopii stavebního deníku,** apod. Předání úplných a bezchybných dokladů je podmínkou řádného předání díla (předmětu díla) a zhotovitel nesplní svou povinnost dokončit a předat dílo objednateli dříve, než předá objednateli veškeré doklady bez vad. V případě, že budou doklady vykazovat vady, je objednatel oprávněn je vrátit zhotoviteli na jeho náklady nebo zhotovitele vyzvat k dodání dokladů bez vad a zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu, nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů, od jejich vrácení nebo od výzvy objednatele dodat objednateli úplné doklady bez vad. Náklady spojené s vyhotovením a dodáním všech dokladů v potřebném počtu včetně jejich oprav, doplnění a náhradního dodání jsou zahrnuty v ceně za dílo a zhotovitel není oprávněn od objednatele požadovat jejich náhradu. Předáním dokladů objednateli se tyto stávají vlastnictvím objednatele, který je oprávněn s nimi volně nakládat.

VII. ZÁRUKY

7.1 **Záruční doba na stavební dílo** dle této smlouvy **činí 5 roků (tj. 60 měsíců).**

7.2 **Záruční doba počíná běžet předáním díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků objednateli.** Zhotovitel je povinen odstranit případné vady či nedodělky nejpozději do pěti (7) kalendářních dnů ode dne uplatnění vady, není-li písemně sjednáno jinak.

7.3 **Je-li dílo předáno s vadami, počíná běžet záruční doba až dnem, kdy byly vady zhotovitelem řádně odstraněny a kdy bylo dílo předáno bez jakýchkoliv vad a nedodělků, což bude písemně zaznamenáno do předávacího protokolu.**

7.4 Poskytnutím záruční doby zhotovitel přejímá závazek, že předmět díla bude po stanovenou dobu způsobilý pro použití nejen k sjednanému účelu, ale i k účelu obvyklému.

7.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro jeho vady, za které odpovídá zhotovitel.

7.6 Pokud se v průběhu záruční doby na předmětu díla vyskytne jakákoliv vada, je objednatel, bez ohledu na charakter vady a závažnost porušení smlouvy výskytem takové vady, vždy oprávněn požadovat její odstranění dodáním náhradního díla, odstranění opravou, poskytnutím slevy z ceny díla, to vše dle vlastní volby bez ohledu na charakter předmětné vady.

7.7 Zajištění závazku za řádné plnění záručních podmínek dokládá zhotovitele předložením originálu písemného **prohlášení banky v záruční listině**, že uspokojí objednatele (tj. věřitele) **do finanční hodnoty 5% z celkové sjednané ceny díla vč. všech případných Dodatků** v případě, že:

- zhotovitel nesplní povinnosti spočívající v odstranění v záruční době vzniklých vad a nedodělků;
- bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, v jehož důsledku není zhotovitel schopen zajistit dodržení svých povinností v záruční době.

Originál záruční listiny předá zhotovitel objednateli nejpozději patnáct (15) pracovních dnů před zahájením přejímky dokončeného díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

Objednatel vrátí zhotoviteli originál záruční listiny banky nejpozději do patnácti (15) kalendářních dnů po uplynutí záruční lhůty díla.

VIII. ODPOVĚDNOST ZA VADY

8.1 Vadami díla se rozumí zejména vady v množství, jakosti, sjednaném způsobu provedení díla či provedení, jež se nehodí pro účel sjednaný ve smlouvě, popř. není-li tento účel ve smlouvě sjednán, pro účel, k němuž se takové dílo zpravidla používá. Za vady se rovněž považují vady v dokladech nutných k užívání předmětu díla a dodání jiného než sjednaného předmětu díla. Vadami díla se dále rozumí stav, kdy provedené dílo neodpovídá závazné technické normě, je-li tato stanovena (zejm. v zákonu o technických požadavcích na výrobky).

8.2 Zhotovitel odpovídá za veškeré vady, které má dílo v době jeho předání. Má-li dílo v době předání vady, nedochází ke splnění závazku zhotovitele provést dílo řádně, zhotovitel se dostává do prodlení a objednatel je oprávněn odmítnout převzetí takového díla.

8.3 Zhotovitel odpovídá dále za veškeré vady díla ve sjednané záruční době, a to za vady faktické i právní, trvalé nebo skryté, odstranitelné i neodstranitelné. Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za vady, které má dílo v okamžiku, kdy přechází nebezpečí škody na objednatele, i když se vady stanou zjevnými až po této době.

8.4 Objednatel je oprávněn oznámit vady díla kdykoliv během sjednané záruční doby bez nutnosti tyto oznámit bez zbytečného odkladu poté, co je zjistí nebo zjistit při vynaložení odborné péče měl. Ust. § 2618 občanského zákoníku se neuplatní.

8.5 Volba mezi nároky z vad díla náleží zcela objednateli bez ohledu na charakter vady, přičemž konkrétní volbu oznámí objednatel zhotoviteli v písemném oznámení zaslaném kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění předmětného nároku. Za včasné oznámení objednatele je považováno oznámení učiněné kdykoliv během lhůty stanovené pro uplatnění nároků z vad díla.

8.6 V případě uplatnění nároku na slevu z ceny díla může objednatel snížit sjednanou cenu díla placenou zhotoviteli o výši slevy.

8.7 Dodá-li zhotovitel dílo s vadami, není shora stanovenými povinnostmi zhotovitele a oprávněními objednatele dotčen nárok objednatele na náhradu způsobené škody. Uspokojením, kterého lze dosáhnout uplatněním některého z nároků z vad díla, není dotčen nárok objednatele uplatnitelný z jiného právního důvodu.

8.8 **Do doby odstranění vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání stavby zhotovitelem a jejího převzetí objednatelem není objednatel povinen platit cenu za dílo nebo její část.**

8.9 V případě, že zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu, je povinen toto učinit bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů ode dne uplatnění vady, není-li písemně ve výzvě k odstranění vady uvedeno jinak.

8.10 V případě, že zhotovitel je v prodlení s odstraněním vady nebo vadu neodstraňuje řádně, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady bez dalšího náhradním dodavatelem nebo si vadu odstranit sám, a to na náklady zhotovitele. Veškeré tyto náklady s tímto spojené je zhotovitel povinen objednateli zaplatit neprodleně po vyzvání. Nárok na náhradu škody či na smluvní pokutu tímto není dotčen.

IX. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

9.1 Zhotovitel plně odpovídá za škodu vzniklou objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících z této smlouvy.

9.2 Zhotovitel je povinen před započetím provádění díla sjednat a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví a smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery a dodavateli s limitem pojistného plnění ve výši min. čtyři miliony Kč (4.000.000,- Kč). Zhotovitel je povinen kopii takové pojistné smlouvy, včetně podílu spoluúčasti zhotovitele v minimální výši 1,- Kč, předložit objednateli nejpozději před podpisem této smlouvy o dílo a následně do pěti pracovních dnů od písemného vyžádání objednatelem. Tato smlouva musí být účinná minimálně do konce lhůty pro dokončení tohoto díla, a to do odevzdání a převzetí díla bez jakýchkoli vad a nedodělků.

X. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNATELE A ZHOTOVITELE

10.1 Objednatel je odpovědný za správnost a kompletnost předané projektové dokumentace.

10.2 Objednatel je povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Náklady za tuto činnost hradí objednatel.

10.3 Objednatel umožní zhotoviteli odběr elektrické energie a vody. Zhotovitel si zajistí osazení podružného měření, rozvod potřebných médií a jejich připojení na odběrná místa odsouhlasená objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit. Stavy odběru vody a el. energie budou po dobu realizace průběžně (minimálně jednou (1) za měsíc) zaznamenávány do stavebního deníku. Při ukončení díla bude provedeno vzájemné odsouhlasení odečtu spotřeby vody a el. energie, na jehož základě bude spotřeba objednateli zhotovitelem uhrazena.

10.4 Zhotovitel je povinen podle § 2590 občanského zákoníku provést dílo s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.

10.5 Od předání staveniště zhotovitel odpovídá za veškeré škody způsobené na stavebním díle, jakož i za škody, vzniklé jeho činností ve spojitosti s prováděním díla.

10.6 **Zhotovitel zajistí součinnost a koordinaci činností po dobu nezbytně nutnou u obou současně probíhajících veřejných zakázek,** dle pozn. pod čarou v čl. III.

10.7 **Ke koordinaci činností slouží časový harmonogram,** který je přílohou smlouvy o dílo. **Zhotovitel je povinen poskytnout maximální součinnost** a dodržovat termíny stanovené v časovém harmonogramu prací.

10.8 Koordinaci a řízení prací na obou současně probíhajících veřejných zakázkách bude zajišťovat objednatel a technický dozor stavebníka.

10.9 **Zhotovitel je povinen zajistit dodržování bezpečnostních a hygienických podmínek na staveništi, včetně zabezpečení stavebního prostoru, zajištění zařízení staveniště proti vstupu cizích osob a minimalizovat negativní vlivy výstavby.** Zhotovitel je povinen udržovat čistotu okolních ploch. V případě, že dojde ke znečištění, je zhotovitel povinen bezprostředně zajistit odstranění nečistot. Zhotovitel je povinen v souvislosti s prováděním díla zabránit vzniku škod

na majetku a zajistit, aby okolí nebylo zatěžováno nadměrným prachem a hlukem. **Zhotovitel je povinen zajistit prostor staveniště proti vstupu cizích osob. Zhotovitel je zodpovědný za zajištění bezpečnosti osob, které se budou na staveništi pohybovat.**

10.10 Zhotovitel bude plně respektovat provoz v okolí realizovaného díla a s dostatečným předstihem bude s objednatelem sjednávat případná nezbytně nutná omezení.

10.11 Zhotovitel si zajistí na vlastní náklady veškerý stavební materiál na stavbu, na vlastní náklady zajistí pronájem pozemků a případný zábor veřejného prostranství pro zařízení staveniště a skládky materiálu, překopy atd. (tzn. plochy mimo pozemky pro stavbu). Zhotovitel odpovídá za uvedení těchto pozemků včetně skládky do původního řádného stavu a předání těchto pozemků zpět pronajímateli do pěti (5) pracovních dnů po podpisu předávacího protokolu díla. Zhotovitel si též na vlastní náklady zajistí odvoz a uložení přebytečného materiálu na skládky, včetně zaplacení skládkovného, a to nejpozději před předáním a převzetím díla.

10.12 Zhotovitel je povinen pravidelně při kontrolních dnech informovat objednatele o tom, v jakém stadiu se provádění díla nachází, a o všech skutečnostech, které mohou mít pro objednatele v souvislosti s prováděním díla význam. O skutečnostech zásadních pro objednatele v souvislosti s prováděním díla (zejm. jakékoliv skutečnosti ohrožující včasné a řádné dodání díla) je zhotovitel povinen vždy písemně informovat objednatele neprodleně.

10.13 Zhotovitel je povinen zajistit podmínky pro výkon funkce technického dozoru stavebníka, autorského dozoru projektanta a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a poskytne jim potřebou součinnost.

10.14 Zhotovitel zajistí uspořádání staveniště podle plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a upraví staveniště v souladu s plánem BOZP a ve lhůtách v něm uvedených, v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

10.15 Zhotovitel není oprávněn předmět díla ani projektovou dokumentaci a další podklady s tímto související poskytnout třetí osobě bez předchozího výslovného písemného souhlasu objednatele, a to ani za účelem spolupráce se třetí osobou v souvislosti s realizací této smlouvy.

10.16 Jestliže zhotovitel zajistí plnění povinností vyplývajících z této smlouvy nebo její části třetí osobou, má takový převod práv a povinností účinky pouze ve vztahu mezi zhotovitelem a touto třetí osobou, přičemž vztah mezi zhotovitelem a objednatelem zůstává nedotčen a zhotovitel je objednateli plně odpovědný za plnění veškerých svých povinností vyplývajících z této smlouvy.

10.17 **Zhotovitel je povinen provádět dílo za použití výhradně těch poddodavatelů, kteří byli uvedeni v nabídce zhotovitele.** V případě, že vybraný dodavatel před zahájením prací nebo v průběhu realizace zamýšlí provést výměnu poddodavatele, musí zamýšlenou výměnu poddodavatele oznámit objednateli min. pět (5) pracovních dnů před nástupem nového poddodavatele. Pokud měněným poddodavatelem dodavatel prokazoval část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace a tento poddodavatel je uveden v Příloze této smlouvy - seznam poddodavatelů, nový poddodavatel musí splňovat způsobilost (kvalifikaci) minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána původním poddodavatelem. Splnění způsobilosti (kvalifikace) nového poddodavatele doloží zhotovitel objednateli originálem nebo úředně ověřenou kopií dokladů ke splnění způsobilosti (kvalifikace) před zahájením činnosti nového poddodavatele. V případě že by nový poddodavatel způsobilost (kvalifikaci) v požadovaném

rozsahu nesplňoval nebo nedoložil, musí zhotovitel zajistit takového poddodavatele, který požadovaná kritéria splňuje a doloží.

V případě, že vybraný dodavatel před zahájením prací nebo v průběhu realizace zamýšlí provést výměnu poddodavatele uvedeného v Příloze této smlouvy - seznamu poddodavatelů a tímto poddodavatelem část profesní způsobilosti nebo technické kvalifikace ve své nabídce neprokazoval, tuto změnu oznámí objednateli, technickému dozoru stavebníka a koordinátorovi BOZP.

V případě výměny poddodavatele bude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo, neboť seznam poddodavatelů je přílohou smlouvy o dílo.

10.18 Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel na své náklady a v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Povinností zhotovitele je zajištění uspořádání staveniště v souladu s plánem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a ve lhůtách v něm uvedených, v souladu s Nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů.

10.19 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, nebo není dodržován závazný harmonogram prací (Příloha č. 2 smlouvy o dílo), v souladu s odst. 10.7 této smlouvy, nebo že dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady, je objednatel oprávněn požadovat, aby zhotovitel prováděl dílo řádně a odstranil vady díla. Jestliže tak zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě sedmi (7) kalendářních dnů, nebude-li písemně sjednáno jinak, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit s účinky odstoupení ke dni doručení oznámení o odstoupení zhotoviteli a bez jakýchkoli nároků zhotovitele na odškodnění z důvodu odstoupení. Nárok objednatele na náhradu škody či smluvní pokutu tím není dotčen.

10.20 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji žadatel/příjemce použít.

10.21 Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu pověřeným osobám a zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

XI. SANKCE

11.1 Při nesplnění lhůty pro zhotovení díla je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši dvě desetiny procenta (0,2 %) z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení proti sjednanému datu dokončení díla.

11.2 Objednatel je oprávněn v případě porušení ustanovení č. VII. odst. 7.2 (nedodržení lhůty pro odstranění drobných vad a nedodělků nebránících užívání) uplatnit vůči zhotoviteli smluvní

pokutu ve výši jeden tisíc Kč (1.000,- Kč), a to za každou vadu (či nedodělek), u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.

11.3 Při nesplnění termínu pro odstranění vad a nedodělků, jakož i pro odstranění vad, které se vyskytly v záruční době, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši jeden tisíc Kč (1.000,- Kč) za každý započatý den prodlení se splněním každé jednotlivé utvrzované povinnosti až do jejího úplného a řádného splnění, a to i opakovaně. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu, objednatel je oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši deset tisíc Kč (10.000,- Kč) za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení, a za každý den prodlení.

11.4 Při prodlení zhotovitele se splněním závazku vyklidit staveniště a uvést do původního řádného stavu veškeré realizací díla dotčené plochy ve lhůtě sjednané v této smlouvě může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši tři tisíce pět set Kč (3.500,- Kč) za každý započatý den prodlení.

11.5 Při porušení povinnosti zhotovitele provádět veškeré odborné práce pod dohledem autorizované osoby a zajištění odborného vedení stavby autorizovanou osobou, kterou zhotovitel uvedl v nabídce ve veřejné zakázce dle čl. II odst. 2.2 této smlouvy, nezajistí-li zhotovitel v odůvodněných případech zástup za tuto osobu, může objednatel požadovat po zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši dva tisíce Kč (2.000,- Kč) za každé jednotlivé porušení. Porušením této povinnosti se rozumí neprovedení kontroly autorizovanou osobou zajišťující vedení stavby částí stavby před zakrytím a dokončení jednotlivých technologických etap výstavby, které budou touto osobou podepsány ve stavebním deníku, neprovádění pravidelné kontroly probíhajících stavebních prací min. dvakrát (2x) týdně s potvrzením ve stavebním deníku a neúčast na kontrolním dnu, kdy by tato osoba v nutném případě nezajistila za sebe odpovídající náhradu.

11.6 Smluvní strany si pro případ prodlení objednatele s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy sjednávání smluvní úrok z prodlení ve výši 0,015 % z neuhrazené části peněžitého závazku za každý den prodlení.

11.7 Smluvní pokuty jsou splatné do čtrnácti (14) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.

11.8 Objednatel je oprávněn uplatnit více smluvních pokut samostatně vedle sebe v případě porušení více povinností.

11.9 V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn provést jednostranný zápočet z jakéhokoliv daňového dokladu a snížit o něj částku k úhradě.

11.10 Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění zhotovitele.

11.11 Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě odstoupení od smlouvy a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.

XII. VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

12.1 Zhotovitel je povinen vést řádně, srozumitelně a dostatečně podrobně stavební deník ve smyslu § 157 zákona 183/2006 Sb., v platném znění. Stavební deník bude na stavbě k dispozici po celou dobu provádění stavby. Do tohoto deníku je zhotovitel povinen kromě jiného zapisovat veškeré změny oproti schválené projektové dokumentaci nebo vydaným rozhodnutím a předkládat je pravidelně dozoru investora ke schválení. Zhotovitel je povinen umožnit na požádání objednateli nahlédnutí do stavebního deníku a pořízení si výpisů a fotokopií z něj.

XIII. PŘERUŠENÍ PRACÍ NA DÍLE

13.1 Objednatel si vyhrazuje právo zastavit práce zápisem do stavebního deníku, jestliže nebude plněna tato smlouva, nebude-li dodržena kvalita díla, nebo pokud zhotovitel nebude dodržovat platné právní předpisy, zejména předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci. Toto přerušení nemá vliv na ve smlouvě uvedenou dobu plnění díla.

13.2 Zhotovitel je povinen při pozastavení postupu prací na díle nebo jeho části podle tohoto článku rozpracovanou část díla náležitě na své náklady zajistit a poskytnout mu řádnou ochranu.

13.3 Veškeré náklady vzniklé s přerušením prací na díle dle tohoto článku jdou k tíži zhotovitele.

XIV. PROVÁDĚNÍ KONTROL

14.1 **Kontrola bude prováděna formou sjednaných pravidelných kontrolních dnů (předpoklad konání jedenkrát (1x) za dva (2) týdny).** Termín následujícího kontrolního dne bude vždy zaznamenán v zápise z příslušného kontrolního dne. **Povinností autorizované osoby, která bude zajišťovat odborné vedení stavby, je pravidelná účast na kontrolních dnech.**

14.2 Objednatel je oprávněn zkontrolovat předmět díla před zakrytím a zhotovitel je povinen objednatele písemně pozvat k provedení kontroly nejméně tři (3) pracovní dny předem. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.

14.3 Objednatel nebo jím zmocněná osoba je oprávněna kontrolovat provádění díla, a to kdekoliv a kdykoliv a zhotovitel je povinen mu kontrolu v plném rozsahu umožnit. Provedení kontroly a případné zjištění vad objednatelem nebo jím zmocněnou osobou nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady díla. Mimo pravidelné kontrolní dny stavby zhotovitel vyzve objednatele ke kontrole provedených prací vždy při ukončení určité technologické etapy a před fakturací provedených prací. Těmto kontrolám bude vždy přítomna autorizovaná osoba pověřená vedením stavby. Objednatel se zavazuje provést kontrolu prací na výzvu zhotovitele nejpozději do tří (3) pracovních dnů od obdržení této výzvy. Nesplní-li zhotovitel tuto svou povinnost, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.

14.4 Každá uskutečněná kontrola bude potvrzena zápisem do stavebního deníku, objednatel má právo na opis tohoto zápisu.

XV. VLASTNICTVÍ DÍLA

15.1 Vznikající dílo je od počátku výroby vlastnictvím objednatele, komponenty se stávají součástí díla po provedení jejich montáže zhotovitelem. Nebezpečí vzniku škody na věci nese zhotovitel až do splnění závazku podle čl. VI. této smlouvy.

XVI. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

16.1 Smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit, pokud druhá strana poruší své povinnosti podstatným způsobem, ve vztahu ke zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení, nebo se již v tomto řízení nachází, nebo pokud zhotovitel ve své nabídce v rámci veřejné zakázky uvedl informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti nebo které měly, nebo mohly, mít vliv na výsledek zadávacího řízení a na kvalitu plnění zhotovitele.

16.2 Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit rovněž v případě, pokud:

a) zhotovitel provádí dílo nekvalitním způsobem v rozporu s ustanoveními obsaženými v této smlouvě, a to zejména v čl. III. této smlouvy, a nezjedná ihned nápravu a neprovede neprodleně odpovídajícím způsobem a kvalitně nutné opravy, úpravy apod.;
b) zhotovitel neposkytuje dostatečnou součinnost a koordinaci činností po dobu nezbytně nutnou k souběžné realizaci veřejné zakázky na opravu strojních a dřevěných zařízení, a to i součinnost při tvorbě harmonogramu prací.
c) zhotovitel je v prodlení s předáním díla po dobu delší patnácti (15) kalendářních dnů nebo od splnění závazných termínů uvedených v harmonogramu (Příloha č. 2 smlouvy o dílo). Toto odstoupení však nemá vliv na vznik, existenci a trvání nároku na smluvní pokutu a nároku na náhradu škody;
d) zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nereaguje-li zhotovitel na výzvu technického dozoru stavebníka, autorského dozoru či objednatele do sedmi (7) pracovních dnů (o takovéto výzvě bude proveden záznam – např. ve stavebním deníku), nebo dílo v průběhu jeho provádění vykazuje vady a zhotovitel neučiní bez zbytečného odkladu nápravu;
e) nepřevzal-li zhotovitel staveniště do pěti (5) pracovních dnů od doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště dle čl. VI této smlouvy;
f) ze zákonem stanovených důvodů.

Zhotoviteli odstoupením od smlouvy jakékoli ze smluvních stran vzniká nárok na úhradu již realizovaných stavebních prací. Tyto stavební práce nesmí vykazovat vady a musí být řádně předány objednateli na základě předávacího protokolu podepsaného zástupcem objednatele, zástupcem zhotovitele a technickým dozorem stavebníka. V případě, že by část díla provedená před odstoupením od smlouvy vykazovala vady nebo nebyla řádně předána objednateli na základě podepsaného předávacího protokolu, zhotoviteli nevzniká nárok na úhradu nákladů, byť by bylo zhotovitelem tvrzeno, že tyto výdaje vznikly v souvislosti s realizací nebo s přípravou na další realizaci díla (např. nákup materiálu).

16.3 Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení Zhotoviteli. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

XVII. KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

17.1. Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za objednatele:	PhDr. František Frýda, ředitel
tel.:	tel. +420378370112 / +420603266684
e-mail:	ffryda@zcm.cz

Za zhotovitele:	Ondřej Drnec
tel:	723 111 641
email:	drnec@zolt.cz

XVIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

18.1 V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným a/nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání Smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné a/nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.

18.2 Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

18.3 Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními této smlouvy ani před ustanoveními zákona.

18.4 Veškeré změny této smlouvy mohou být po dohodě smluvních stran činěny pouze písemnou formou, a to v podobě číslovaných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.

18.5 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost tuto smlouvu včetně všech jejích příloh, změn a případných dodatků a vč. výše skutečně uhrazené ceny za plnění smlouvy zveřejnit v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na profilu zadavatele a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění smlouvy v zákonné lhůtě zajistí objednatel. Zhotovitel souhlasí s tím, že tato smlouva bude veřejně přístupná.

18.6 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží zhotovitel a dva (2) si ponechá objednatel.

18.7 Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.

18.8 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem této smlouvy posledním z účastníků a účinnosti uveřejněním v registru smluv.

18.9 Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Přílohy ke smlouvě:

- Příloha č. 1: Krycí list rozpočtu a položkový rozpočet *(dle nabídky)*
- Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů *(dle nabídky)*
- Příloha č. 3: Časový harmonogram

v Plzni dne 10.11. 2017

za objednatele:

.....

PhDr. František Frýda
ředitel
Západočeské muzeum v Plzni,
příspěvková organizace

v Plzni dne 10.11 2017

za zhotovitele:

ZOLT CZ spol. s r.o.
Republikánská 45, 312 00 Plzeň
IČ: 279 89 208, DIČ: CZ27989208
zapsáno v OR u KS v Plzni,
oddíl C, vložka 20299
mob.: +420 728 111 641

.....

Ondřej Drnec
jednatel
ZOLT CZ spol. s r.o.

Seznam poddodavatelů, s jejichž pomocí bude uchazeč plnit předmět zakázky

Název veřejné zakázky	**Revitalizace NKP – Vodní hamr Dobřív – stavební práce**
Identifikační údaje zadavatele	Zadavatel: **Západočeské muzeum v Plzni, příspěvková organizace** IČO: 00228745 Sídlo: Kopeckého sady 357/2, Plzeň 3-Vnitřní Město, 301 00 Plzeň Zastoupený ředitelem PhDr. Františkem Frýdou

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce zadávaná v souladu se zákonem 134/2016 Sb. (dále jen zákon) zadávaná dle § 53 ve zjednodušeném podlimitním řízení

Dodavatel	**IČ**	**se sídlem**	**zastoupený**	**Druh a rozsah služeb, které bude poddodavatel poskytovat**	**Odhadované procento celkových nákladů plnění**
Václav Kolerus	15729281	Druztová 243	Václav Kolerus	elektroinstalace	20
Jiří Zouhar	18715371	Plzeň, Guldenerova 37	Jiří Zouhar	Topení, kanalizace, voda	20
MP technik	05360889	Holýšov, Francouzská 149	Martin Polák	Projektové práce	5

V Plzni dne 10.11. 2017

ZOLT CZ spol. s r.o.
Republikánská 45, 312 00 Plzeň
IČ: 279 89 208, DIČ: CZ27989208
zapsáno v OR u KS v Plzni,
oddíl C, vložka 20299
mob.: +420 723 111 641

Ondřej Drnec
jednatel
ZOLT CZ spol. s r.o.

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	**A01 stavební práce**	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
SO01-1	**Hamr - stavební část**		
Stavba	Název stavby		
	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV		
Projektant	Ing. arch. Václav Mastný	Typ rozpočtu	kontrolní pro zad.
Zpracovatel projekt	Ing. arch. Václav Mastný	Cen. soustava	RTS-201701
Objednatel	ZČM v Plzni, p.o.		
Dodavatel	ZOLT CZ spol. s r.o.		
Rozpočtoval	Petr Zeman		

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		**Ostatní rozpočtové náklady**	
HSV celkem	206 725	Ztížené výrobní podmínky	10 000
ZPSV celkem	310 522	-	0
PM práce celkem	0	-	0
NM dodávky celkem	0	-	0
ZRN celkem	517 247	Zařízení staveniště	5 000
		Dokumentace skut. provedení	5 000
HZS	15 000	-	0
ZRN+HZS	532 247	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	552 247	Ostatní náklady celkem	20 000

Vypracoval		**Za zhotovitele**		**Za objednatele**
Jméno :	Petr Zeman	Jméno :	M. Sedlecký	Jméno :
Datum :	5. 6. 2017	Datum :	28.09.2017	Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:

Základ pro DPH	21,0	%	552 247
DPH	21,0	%	115 972
Základ pro DPH	0,0	%	0Kč
DPH	0,0	%	0Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			**668 219**

Poznámka :

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet : A01
Objekt :	SO01-1 Hamr - stavební část	kompletní

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Zemní práce	45 921	0	0	0	0
2	Základy a zvláštní zakládání	3 985	0	0	0	0
4	Vodorovné konstrukce	8 508	0	0	0	0
61	Upravy povrchů vnitřní	23 732	0	0	0	0
62	Úpravy povrchů vnější	12 554	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	2 183	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních st	51 375	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	0	0	0	0	15 000
99	Staveništní přesun hmot	8 468	0	0	0	0
F2020	Projektové práce	50 000	0	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	11 953	0	0	0
784	Malby	0	22 443	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	221 400	0	0	0
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	0	54 725	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	**206 725**	**310 522**	**0**	**0**	**15 000**

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč				Kč
Ztížené výrobní podmínky	10 000				10 000
-	0				0
-	0				0
-	0				0
Zařízení staveniště	5 000				5 000
Dokumentace skut. provedení	5 000				5 000
-	0				0
-	0				0

Položkový rozpočet

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet: A01
Objekt :	SO01-1 Hamr - stavební část	kompletní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**1**	**Zemní práce**				
1	132201101R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 100 m3, strojně	m3	2,12	400,00	848,24
2	132201109R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	2,12	115,00	243,87
3	132201201R00	Hloubení rýh šířky do 200 cm v hor.3 do 100 m3, strojně	m3	1,92	400,00	768,24
4	132201209R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	1,92	25,00	48,02
5	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	2,12	250,00	530,15
6	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	2,12	175,00	371,11
7	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	2,12	15,00	31,81
8	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	1,92	90,00	172,85
9	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	313,90	10,00	3 139,00
10	182001121R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 15 cm v rovině	m2	313,90	25,00	7 847,50
11	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	2,12	250,00	530,15
12	58330003	Zemina obdobná původní hlíně podlahy z lokálního zdroje v okolí, včetně dovozu	m3	31,39	1 000,00	31 390,00
	Celkem za	***1 Zemní práce***				**45 920,93**
Díl:	**2**	**Základy a zvláštní zakládání**				
13	212532111R00	Lože trativodu z kameniva hrub.drceného,16-32 mm	m3	1,24	950,00	1 178,95
14	212561111R00	Výplň odvodňov. trativodů kam. hrubě drcen. 16 mm	m3	0,88	1 000,00	879,60
15	212792113T00	Montáž trativodů z flexibilních trubek	m	12,51	16,00	200,16
16	212971121R00	Opláštění trativodů z geotextilie	m2	16,26	30,00	487,89
17	28611223.A	Trubka PVC drenážní flexibilní d 100 mm	m	13,76	25,00	344,03
18	69366199	Geotextilie 500 g/m2 š. 200cm	m2	17,89	50,00	894,47
	Celkem za	***2 Základy a zvláštní zakládání***				**3 985,09**
Díl:	**4**	**Vodorovné konstrukce**				
19	413231231R00	Zazdívka zhlaví stropních trámů průřez nad 400cm2	kus	2,00	250,00	500,00
20	413351211R00	Podpěrná konstr. nosníků do 5 kPa - zřízení	m2	20,80	310,00	6 448,00
21	413351212R00	Podpěrná konstr. nosníků do 5 kPa - odstranění	m2	20,80	75,00	1 560,00
	Celkem za	***4 Vodorovné konstrukce***				**8 508,00**
Díl:	**61**	**Upravy povrchů vnitřní**				
22	612421221R00	Oprava vápen.omítek stěn do 10 % pl. - hladkých	m2	678,06	35,00	23 732,10
	Celkem za	***61 Upravy povrchů vnitřní***				**23 732,10**
Díl:	**62**	**Úpravy povrchů vnější**				
23	622422111R00	Oprava vnějších omítek vápen. hladk. II, do 10 %	m2	179,34	70,00	12 553,80
	Celkem za	***62 Úpravy povrchů vnější***				**12 553,80**
Díl:	**97**	**Prorážení otvorů**				
24	971024471R00	Vybourání otv. zeď kam. pl. 0,25 m2, tl. 75cm, MVC	kus	1,00	700,00	700,00
25	973031335R00	Vysekání kapes zeď cih. MVC pl. 0,16 m2, hl. 30 cm	kus	2,00	210,00	420,00
26	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,65	150,00	97,50
27	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	12,35	15,00	185,25
28	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,65	200,00	130,00
29	979087213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	0,65	550,00	357,50
30	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,65	450,00	292,50
	Celkem za	***97 Prorážení otvorů***				**2 182,75**
Díl:	**95**	**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				
31	950-01	H09 - ocelový poklop + oprava lemu	ks	1,00	1 000,00	1 000,00
32	950-02	H10 - vyčištění podlahového kanálu	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
33	950-03	H11 - kontrola a oprava stávajících základů strojního vybavení	ks	3,00	1 500,00	4 500,00
34	950-04	H12 - nové základy vodních kol na straně lednice vč. kamenného obkladu atd. - viz specifikace	ks	3,00	5 000,00	15 000,00

Položkový rozpočet

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet: A01
Objekt :	SO01-1 Hamr - stavební část	kompletní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
35	950-05	Bourání stávajících základů vč. odvozu na skládku a likvidace suti	ks	3,00	4 000,00	12 000,00
36	950-06	H13 - nerezová rozvaděčová skříň	ks	2,00	5 000,00	10 000,00
37	950-07	Vysekání niky a začištění	m2	2,25	1 500,00	3 375,00
38	950-08	H08 - oprava, údržba stáv. transmisních průvlaků (vyčištění a nátěr), dle tech. specifikace	ks	1,00	4 000,00	4 000,00
39	95 - R00	Prohlídka a vyčištění kouřovodu a komínu pece	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
	Celkem za	***95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách***				**51 375,00**
Díl:	**97**	**Prorážení otvorů**				
40	909 - R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace vyklizení objektu, skladů	hod	60,00	250,00	15 000,00
	Celkem za	***97 Prorážení otvorů***				**15 000,00**
Díl:	**99**	**Staveništní přesun hmot**				
41	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	11,29	750,00	8 467,50
	Celkem za	***99 Staveništní přesun hmot***				**8 467,50**
Díl:	**F2020**	**Projektové práce**				
42	01	Zpracování výrobní dokumentace	ks	1,00	50 000,00	50 000,00
	Celkem za	***F2020 Projektové práce***				**50 000,00**
Díl:	**762**	**Konstrukce tesařské**				
43	762085120R00	Hoblování viditelných částí krovu dvoustranné	m	21,60	45,00	972,00
44	762313112R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	4,00	30,00	120,00
45	762822150RT0	Montáž stropnic hraněných pl. nad 540 cm2	m	21,60	480,00	10 368,00
46	762895000R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů	m3	1,30	160,00	207,36
47	31179109	Tyč závitová M16, DIN 975	m	4,40	65,00	286,00
	Celkem za	***762 Konstrukce tesařské***				**11 953,36**
Díl:	**784**	**Malby**				
48	784422271R00	Malba vápenná 2x, pačok 2x,1barva, místn. do 3,8 m	m2	179,34	30,00	5 380,20
49	784 - R01	Vápenná malba interiéru, 2x vápno - do 20 % plochy	m2	118,40	8,00	947,16
50	78490000R00	Patinace malby v interieru - restaurátorské práce	m2	23,70	680,00	16 116,00
	Celkem za	***784 Malby***				**22 443,36**
Díl:	**M21**	**Elektromontáže**				
51	001	Trubka elektroinstalační dvouplášťová, pr. 40 mm	m	10,00	45,00	450,00
52	002	Vypínač jednopólový 10 A / 250 V na povrch	ks	6,00	150,00	900,00
53	003	Skříň pro vypínač na povrch, krytí IP 44	ks	5,00	280,00	1 400,00
54	004	Stmívač otočný 10 A / 250 V komplet	ks	4,00	900,00	3 600,00
55	005	Zásuvka jednonásobná jednonásobná 16 A / 250 V / IP 44 na povrch	ks	5,00	240,00	1 200,00
56	006	Zásuvka pětipólová 16 A / 400 V / IP 44 na povrch	ks	1,00	230,00	230,00
57	007	Kabel silový celopastový CYKY 5J x 10mm2	m	22,00	140,00	3 080,00
58	008	Kabel silový celopastový CYKY 5J x 2,5mm2	m	6,00	40,00	240,00
59	009	Kabel silový celopastový CYKY 3J x 2,5mm2	m	150,00	42,00	6 300,00
60	010	Kabel silový celopastový CYKY 3J x 1,5mm2	m	250,00	35,00	8 750,00
61	011	Restaur.dobová prům.svítidla, nízkoener.zdroj param.a vzhledu žár.,větší průměr,dle tech.specif.	ks	19,00	5 500,00	104 500,00
62	012	Restaur.dobová prům.svítidla, nízkoener.zdroj param.a vzhledu žár.,menší průměr,dle tech.specif.	ks	6,00	5 100,00	30 600,00
63	013	Svitidlo průmysl. nástěnné žárovkové 100 W / IP 44	ks	1,00	500,00	500,00
64	014	Elektroměrový třífáz.rozvaděč pro jednosazbové měření (40A/400V/IP44), nerez provedení	ks	1,00	8 100,00	8 100,00
65	015	Jistič trojpólový 40 A / 3 f , char. B	ks	1,00	950,00	950,00
66	016	Kusová zkouška rozvaděče	ks	1,00	3 000,00	3 000,00

Položkový rozpočet

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet: A01
Objekt :	SO01-1 Hamr - stavební část	kompletní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
67	017	Přípojková skříň 100 A / 690 V / IP 44 - 2 sady pojistek, nerez provedení	ks	1,00	3 200,00	3 200,00
68	018	Pojistka nožová 25 A / 500 V, charakteristika gG	ks	3,00	250,00	750,00
69	019	Pojistka nožové 32 A / 500 V, charakteristika gG	ks	3,00	250,00	750,00
70	020	Kusová zkouška rozvaděče	ks	1,00	2 300,00	2 300,00
71	021	Rozvodnice dvouřadová 24 M na povrch s dvířky plech s nátěrem zámeč.černí	ks	1,00	3 000,00	3 000,00
72	022	Vypínač trojpolový 25 A / 1 f	ks	1,00	750,00	750,00
73	023	Jistič jednopólový 10 A / 1 f , char. B	ks	5,00	200,00	1 000,00
74	024	Jistič jednopólový 16 A / 1 f , char. B	ks	3,00	185,00	555,00
75	025	Jistič trojpólový 16 A / 1 f , char. B	ks	1,00	320,00	320,00
76	026	Chránič proudový čtypólový 25 A / 4 / 003, char. B	ks	1,00	1 850,00	1 850,00
77	027	Kusová zkouška rozvaděče	ks	1,00	2 100,00	2 100,00
78	028	Vytyčení kabelové trasy	km	0,01	2 500,00	25,00
79	029	Přípravné práce - sejmutí drnu	m3	0,60	1 000,00	600,00
80	030	Hloubení - kabelová rýha, š. 40 / hl. 60, tř zemin	m	10,00	380,00	3 800,00
81	031	Kabelové lože z písku	m	10,00	100,00	1 000,00
82	460 49-0013	Výstražná fólie š. 33	m	10,00	10,00	100,00
83	460 56-0045	Zásyp zemní rýhy š.40 / hl. 60 / tř.5	m	10,00	100,00	1 000,00
84	032	Výchozí revize vč. fotodokumentace a podkladů k vytyčení vnitřních instalací	ks	1,00	9 100,00	9 100,00
85	033	Materiál nezahrnutý v položkách	ks	1,00	5 400,00	5 400,00
86	034	Práce nezahrnuté v položkách	ks	1,00	10 000,00	10 000,00
	Celkem za	***M21 Elektromontáže***				**221 400,00**
Díl:	**M22**	**Montáž sdělovací a zabezp. techniky**				
87	001	Bezdrátová ústředna 3 podsystémy, paměť na 1000 událostí, integrovaná ovládací klávesnice a siréna	ks	1,00	9 800,00	9 800,00
88	002	Interní GSM modul, 4 tel. čísla pro SMS/prozvonění (bez SIM karty)	ks	1,00	4 000,00	4 000,00
89	003	Samolepicí anténa pro GSM modul s koncovkou MMCX	ks	1,00	275,00	275,00
90	004	Bezdrát. přenosná, tlačítková klávesnice s čtečkou čipů a obousměrnou komunikací	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
91	005	Duální bezdrátový PIR/MW detektor s antimaskingem, dosah 15m/90°, nastavitelná citlivost	ks	4,00	3 300,00	13 200,00
92	006	Bezdrátový magnetický kontakt	ks	1,00	1 700,00	1 700,00
93	007	Bezdrátový kombinovaný opticko-kouřový a teplotní detektor alternativně náhrada vnitřní sirény	ks	4,00	2 800,00	11 200,00
94	008	Bezdrátový detektor zaplavení, detekuje vodu na úrovni terénu, sam.sonda na dlouhém přívod.kabelu	ks	1,00	2 000,00	2 000,00
95	009	Samostatně jištěný silový přívod 230V pro napájení ústředny	ks	1,00	1 950,00	1 950,00
96	010	Test pokrytí prostoru bezdrátovými komponenty	ks	1,00	500,00	500,00
97	011	Pomocný instalační materiál, práce, příslušenství	ks	1,00	1 850,00	1 850,00
98	012	Oživení systému, naprogramování, zaškolení	ks	1,00	1 750,00	1 750,00
99	013	Výchozí revize	ks	1,00	1 450,00	1 450,00
100	014	Ostatní režijní náklady	ks	1,00	2 550,00	2 550,00
	Celkem za	***M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky***				**54 725,00**

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	**A01 kompletní**	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
SO02	**Vstupní objekt**		
Stavba	Název stavby		
	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV		
Projektant	Ing. arch. Václav Mastný	Typ rozpočtu	kontrolní pro zad.
Zpracovatel projekt	Ing. arch. Václav Mastný	Cen. soustava	RTS-201701
Objednatel	ZČM v Plzni, p.o.		
Dodavatel	ZOLT CZ spol. s r.o.		
Rozpočtoval	Petr Zeman		

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		**Ostatní rozpočtové náklady**	
HSV celkem	230 671	Ztížené výrobní podmínky	10 000
ZPSV celkem	2 039 522	-	0
RM práce celkem	0	-	0
NM dodávky celkem	0	-	0
ZRN celkem	2 270 193	Zařízení staveniště	5 000
		Dokumentace skut. provedení	5 000
HZS	12 500	-	0
ZRN+HZS	2 282 693	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	2 302 693	Ostatní náklady celkem	20 000

Vypracoval		**Za zhotovitele**		**Za objednatele**
Jméno :	Petr Zeman	Jméno :	M.Sedlecký	Jméno :
Datum :	5. 6. 2017	Datum :	28.09.2017	Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:

Základ pro DPH	21,0	%	2 302 693
DPH	21,0	%	483 566
Základ pro DPH	0,0	%	0Kč
DPH	0,0	%	0Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			**2 786 259**

Poznámka :

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet : A01
Objekt :	SO02 Vstupní objekt	kompletní

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

	Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Zemní práce	15 702	0	0	0	0
2	Základy a zvláštní zakládání	56 563	0	0	0	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	45 102	0	0	0	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	1 542	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních st	10 954	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	241	0	0	0	0
97	Prorážení otvorů	30	0	0	0	12 500
99	Staveništní přesun hmot	40 177	0	0	0	0
F2020	Projektové práce	60 000	0	0	0	0
711	Izolace proti vodě	0	1 438	0	0	0
712	Živičné krytiny	0	4 851	0	0	0
713	Izolace tepelné	0	18 615	0	0	0
721	Vnitřní kanalizace	0	339 858	0	0	0
722	Vnitřní vodovod	0	305 216	0	0	0
725	Zařizovací předměty	0	199 695	0	0	0
762	Konstrukce tesařské	0	170 464	0	0	0
764	Konstrukce klempířské	0	16 153	0	0	0
765	Krytiny tvrdé	0	89 533	0	0	0
766	Konstrukce truhlářské	0	144 103	0	0	0
767	Konstrukce zámečnické	0	18 681	0	0	0
772	Kamenné dlažby	0	20 338	0	0	0
777	Podlahy ze syntetických hmot	0	40 549	0	0	0
781	Obklady keramické	0	109 561	0	0	0
783	Nátěry	0	55 872	0	0	0
784	Malby	0	7 398	0	0	0
M21	Elektromontáže	0	460 949	0	0	0
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	0	36 250	0	0	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	360	0	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	**230 671**	**2 039 522**	**0**	**0**	**12 500**

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč				Kč
Ztížené výrobní podmínky	10 000				10 000
-	0				0
-	0				0
-	0				0
Zařízení staveniště	5 000				5 000
Dokumentace skut. provedení	5 000				5 000
-	0				0
-	0				0

Položkový rozpočet

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet: A01
Objekt :	SO02 Vstupní objekt	kompletní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**1**	**Zemní práce**				
1	121101100R00	Sejmutí ornice, pl. do 400 m2, přemístění do 50 m	m3	6,42	80,00	513,94
2	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	4,82	85,00	409,55
3	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	4,82	25,00	120,46
4	132201110R00	Hloubení rýh šířky do 60 cm v hor.3 do 50 m3, strojně	m3	5,16	420,00	2 168,96
5	132201119R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 60 cm v hor.3	m3	5,16	180,00	929,56
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	16,41	250,00	4 101,65
7	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	16,41	170,00	2 789,12
8	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	16,41	15,00	246,10
9	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	32,12	10,00	321,21
10	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	16,41	250,00	4 101,65
	Celkem za	***1 Zemní práce***				**15 702,19**
Díl:	**2**	**Základy a zvláštní zakládání**				
11	271531111R00	Polštář základu z kameniva hr. drceného 16-63 mm	m3	5,07	1 000,00	5 069,40
12	271571111R00	Polštář základu ze štěrkopísku tříděného	m3	2,53	950,00	2 407,97
13	273313711R00	Beton základových desek prostý B 30 (C 25/30)	m3	6,42	2 500,00	16 060,50
14	273351215R00	Bednění stěn základových desek - zřízení	m2	4,76	550,00	2 615,80
15	273351216R00	Bednění stěn základových desek - odstranění	m2	4,76	80,00	380,48
16	273361921RT5	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí svařovanou sítí - drát 6,0 oka 150/150	t	0,12	25 000,00	3 045,00
17	274313611R00	Beton základových pasů prostý B 20 (C 16/20)	m3	7,83	2 300,00	18 009,00
18	274351215R00	Bednění stěn základových pasů - zřízení	m2	17,77	425,00	7 553,10
19	274351216R00	Bednění stěn základových pasů - odstranění	m2	17,77	80,00	1 421,76
	Celkem za	***2 Základy a zvláštní zakládání***				**56 563,01**
Díl:	**3**	**Svislé a kompletní konstrukce**				
20	342261124T00	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl.120 mm cementotřískové desky tl. 15mm	m2	19,83	750,00	14 868,75
21	342262113RT4	Příčka sádrokart. dvoj. oc. kce, 2x opl. tl.230mm cementotřískové desky tl. 15mm	m2	20,28	1 300,00	26 357,50
22	343266211R00	Obklad stěn cementotřískovými deskami lepením k podkladu	m2	7,99	485,00	3 876,12
	Celkem za	***3 Svislé a kompletní konstrukce***				**45 102,37**
Díl:	**63**	**Podlahy a podlahové konstrukce**				
23	631319165R00	Příplatek za konečnou úpravu mazanin tl. 24 cm	m3	6,42	240,00	1 541,81
	Celkem za	***63 Podlahy a podlahové konstrukce***				**1 541,81**
Díl:	**95**	**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				
24	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	40,45	75,00	3 033,75
25	953922111R00	Montáž tvarovky větrací - vnitřní	kus	10,00	25,00	250,00
26	953922112R00	Montáž tvarovky větrací vnější	kus	4,00	26,00	104,00
27	953941211R00	Osazování konzol nebo kotev pro madla apod. (osazení pro has. přístroje)	kus	2,00	73,00	146,00
28	953981104R00	Chemické kotvy do betonu, hl. 125 mm, M 16, ampule	kus	8,00	140,00	1 120,00
29	950500000R00	Informační systém objektu; gravírované, laserem vyřezávané plexisklo 300/300 mm kotvené přes Al lištu	ks	5,00	500,00	2 500,00
30	44984114	Přístroj hasící práškový P6Te ozn. V21	kus	2,00	650,00	1 300,00
31	55363015-01	Mřížka větrací plastová vnější	ks	4,00	250,00	1 000,00
32	55363015	Mřížka větrací plastová vnitřní	ks	10,00	150,00	1 500,00
	Celkem za	***95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách***				**10 953,75**
Díl:	**96**	**Bourání konstrukcí**				
33	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	1,00	10,00	10,00
34	968062455R00	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,40	165,00	231,00

Položkový rozpočet

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet: A01	
Objekt :	SO02 Vstupní objekt	kompletní	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	***96 Bourání konstrukcí***				**241,00**
Díl:	**97**	**Prorážení otvorů**				
35	976083131R00	Vybourání konzol apod.	kus	1,00	30,00	30,00
36	909 - R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace vyklizení objektu, skladů	hod	50,00	250,00	12 500,00
	Celkem za	***97 Prorážení otvorů***				**12 530,00**
Díl:	**99**	**Staveništní přesun hmot**				
37	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu	t	53,57	750,00	40 176,75
	Celkem za	***99 Staveništní přesun hmot***				**40 176,75**
Díl:	**F2020**	**Projektové práce**				
38	01	Zpracování výrobní dokumentace	ks	1,00	60 000,00	60 000,00
	Celkem za	***F2020 Projektové práce***				**60 000,00**
Díl:	**711**	**Izolace proti vodě**				
39	711212001R00	Nátěr hydroizolační těsnící hmotou	m2	6,82	200,00	1 363,00
40	998711201R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,13	600,00	75,11
	Celkem za	***711 Izolace proti vodě***				**1 438,11**
Díl:	**712**	**Živičné krytiny**				
41	712211111R00	Podkladní asfaltový izolační pás přibitím	m2	53,20	45,00	2 394,00
42	62831118	Asfaltový pás IPA V60 S35	m2	61,18	38,00	2 324,84
43	998712201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	t	0,22	600,00	131,89
	Celkem za	***712 Živičné krytiny***				**4 850,73**
Díl:	**713**	**Izolace tepelné**				
44	713131121R00	Izolace tepelná stěn přichycením drátem	m2	52,22	65,00	3 394,37
45	713134211RK2	Montáž parozábrany na stěny s přelepením spojů vč. dodávky parotěsné zábrany (PE folie 110 g/m2, sd = 30 m)	m2	52,22	70,00	3 655,47
46	713411123R00	Izolace tepelná potrubí pásy LSP a drátem, 3vrstvá	m2	5,00	340,00	1 700,00
47	713492521R00	Izolace potrubí-parotěs.zábrana Al fólií+polyetyl.	m2	5,00	145,00	725,00
48	63155124	Deska fasádní izolační vel. 1000x600x100mm; tuhá MW pro provětrávané fasády, lambda < 0,04 W/(m.K)	m2	54,83	160,00	8 773,12
49	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	t	0,83	440,00	366,97
	Celkem za	***713 Izolace tepelné***				**18 614,93**
Díl:	**721**	**Vnitřní kanalizace**				
50	721100911R00	Oprava - zazátkování hrdla kanalizačního potrubí	kus	2,00	550,00	1 100,00
51	721-R01	Signalizační izolovaný vodič nad kanalizační potrubí pro zjišťování polohy po zásypu	m	120,00	35,00	4 200,00
52	721-R02	Kalich pro úkapy, DN 32	kus	2,00	340,00	680,00
53	721-R03	Podlahová vpust DN 40/50, ZU plochý	kus	2,00	1 300,00	2 600,00
54	721152335R00	Přivzdušňovací ventil-podomítková verze DN 50/75	kus	1,00	1 500,00	1 500,00
55	721-R04	Zemní práce na kanalizaci	m3	176,08	700,00	123 256,00
56	721-R05	Pískový podsyp a obsyp potrubí	m3	44,00	500,00	22 000,00
57	721-R06	Výstražná fólie na kanalizaci	m	120,00	85,00	10 200,00
58	721-R07	Zednické výpomoci u vnitřní kanalizace, sekání drážek, zamaltování prostupů apod.	hod	150,00	300,00	45 000,00
59	721-R08	Obetonování ČS, C16/20	m3	2,30	1 700,00	3 910,00
60	721170962R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí PVC DN 40	kus	1,00	200,00	200,00
61	721176103R00	Potrubí HT připojovací DN 50 x 1,8 mm	m	18,00	150,00	2 700,00
62	721176113R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 50 x 1,8 mm	m	2,00	290,00	580,00
63	721176114R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 70 x 1,9 mm	m	4,00	380,00	1 520,00
64	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé DN 100 x 2,7 mm	m	13,00	410,00	5 330,00
65	721-R09	Potrubí rPE d 40x5,5, výtlak kanalizace	m	115,00	450,00	51 750,00
66	721176222R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 100 x 3,2 mm	m	15,00	360,00	5 400,00

Položkový rozpočet

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet: A01
Objekt :	SO02 Vstupní objekt	kompletní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
67	721176223R00	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi DN 125 x 3,2 mm	m	16,00	410,00	6 560,00
68	721194105R00	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	9,00	55,00	495,00
69	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	5,00	80,00	400,00
70	721-R10	Čerpací stanice plastová 960/1500, Q=1,7–4,5 l/s, H=5–14 m	ks	1,00	41 000,00	41 000,00
71	721273200RT3	Souprava ventilační střešní plast.DN 100	kus	1,00	600,00	600,00
72	721290112R00	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	31,00	15,00	465,00
73	721290123R00	Zkouška těsnosti kanalizace kouřem DN 300	m	37,00	18,00	666,00
74	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	12,91	600,00	7 746,05
	Celkem za	***721 Vnitřní kanalizace***				**339 858,05**
Díl:	**722**	**Vnitřní vodovod**				
75	722-R01	Vodoměrná šachta plastová d.1200	ks	1,00	8 500,00	8 500,00
76	722-R02	Vodoměrná šachta plastová d.1100/2000	ks	1,00	13 000,00	13 000,00
77	722-R03	Zemní práce na vodovodu	m3	174,00	700,00	121 800,00
78	722-R04	Pískový podsyp a obsyp potrubí	m3	47,70	500,00	23 850,00
79	722-R05	Výstražná fólie pro vodovod	m	110,00	50,00	5 500,00
80	722-R06	Signalizační izolovaný vodič nad potrubí vody	m	110,00	35,00	3 850,00
81	722-R07	Zednické výpomoci na vodovodu, sekání drážek, zamaltování prostupů apod.	hod	100,00	350,00	35 000,00
82	722171213R00	Potrubí z PELD, D 32/4,4 mm	m	100,00	350,00	35 000,00
83	722172332R00	Potrubí z PPR, teplá, D 25/4,2 mm	m	31,00	265,00	8 215,00
84	722172333R00	Potrubí z PPR, teplá, D 32/5,4 mm	m	33,00	320,00	10 560,00
85	722172914R00	Propojení plastového potrubí polyf. D 32 mm	kus	1,00	75,00	75,00
86	722181214RT8	Izolace návleková tl. stěny 20 mm, prům.25	m	31,00	85,00	2 635,00
87	722181214RU1	Izolace návleková tl. stěny 20 mm, prům.32	m	33,00	95,00	3 135,00
88	722-R08	Navrtávací pas DN90	kus	1,00	1 600,00	1 600,00
89	722-R09	Rohový ventil	kus	1,00	2 900,00	2 900,00
90	722-R10	Zemní souprava teleskopická	kus	1,00	800,00	800,00
91	722-R11	Uliční poklop, litina	kus	1,00	480,00	480,00
92	722220111R00	Nástěnka K 247, pro výtokový ventil G 1/2	kus	16,00	150,00	2 400,00
93	722220121R00	Nástěnka K 247, pro baterii G 1/2	pár	2,00	310,00	620,00
94	722235113R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 25	kus	1,00	300,00	300,00
95	722235141R00	Kohout kulový s odvodn. vnitř.-vnitř.z. DN 15	kus	6,00	275,00	1 650,00
96	722235142R00	Kohout kulový s odvodn. vnitř.-vnitř.z. DN 20	kus	4,00	360,00	1 440,00
97	722235143R00	Kohout kulový s odvodn. vnitř.-vnitř.z. DN 25	kus	1,00	510,00	510,00
98	722235653R00	Ventil zpětný DN 25	kus	1,00	580,00	580,00
99	722235813R00	Ventil redukční s manometrem PN 25, DN 25	kus	1,00	3 100,00	3 100,00
100	722269112R00	Montáž vodoměru závitového jdnovt. suchob. G3/4"	kus	1,00	250,00	250,00
101	722290226R00	Zkouška tlaku potrubí závitového DN 50	m	279,00	30,00	8 370,00
102	722290234R00	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	279,00	20,00	5 580,00
103	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	7,81	450,00	3 515,63
	Celkem za	***722 Vnitřní vodovod***				**305 215,63**
Díl:	**725**	**Zařizovací předměty**				
104	725-R01	Pračkový kohout kulový se zpětnou klapkou, nástěnný	kus	2,00	150,00	300,00
105	725014141R00	Klozet závěsný ZTP + sedátko, nerez	soubor	3,00	4 600,00	13 800,00
106	725014171R00	Klozet závěsný + sedátko, bílý	soubor	3,00	4 600,00	13 800,00
107	725017153R00	Umyvadlo invalidní 64 x 55 cm, bílé	kus	1,00	1 800,00	1 800,00
108	725017182R00	Umyvadlo na šrouby 60 x 47 cm, bílé	kus	1,00	1 900,00	1 900,00
109	725019103R00	Výlevka závěsná s plastovou mřížkou	kus	1,00	4 200,00	4 200,00

Položkový rozpočet

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘIV	Rozpočet: A01
Objekt :	SO02 Vstupní objekt	kompletní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
110	725-R02	Umyvadlová deska s integ.obdélník.umyvadlem z jednoho kusu na míru, dle tech.spec. prvek č. V21	kus	2,00	2 500,00	5 000,00
111	725111264R00	Nádrž splachovací vestavěná ovlád.zepředu, nerez	kus	5,00	5 400,00	27 000,00
112	725119402R00	Montáž předstěnových systémů do sádrokartonu	kus	5,00	730,00	3 650,00
113	725122232R00	Pisoár s teplotním splachovačem +zdroj, nerez	kus	2,00	9 850,00	19 700,00
114	725-R03	Sprch.vanička 110/80 + zástěna	soubor	1,00	25 000,00	25 000,00
115	725291123R00	Madlo rovné nerez dl. 500 mm	kus	2,00	1 300,00	2 600,00
116	725291142R00	Madlo dvojité pevné nerez dl. 813 mm	kus	1,00	2 200,00	2 200,00
117	725291146R00	Madlo dvojité sklopné nerez dl. 813 mm	kus	1,00	3 000,00	3 000,00
118	725299101R00	Montáž koupelnových doplňků	ks	7,00	120,00	840,00
119	725530151R00	Ventil pojistný TE 1847 DN 20	kus	1,00	800,00	800,00
120	725530152R00	Ventil pojistný TE 1847 DN 15	kus	1,00	750,00	750,00
121	725534222R00	Ohřívač elek. zásob. závěsný 50 l	kus	1,00	7 100,00	7 100,00
122	725536221R00	Ohřívač elek. zásobníkový závěsný 20 l	kus	1,00	6 200,00	6 200,00
123	725810402R00	Ventil rohový bez připoj. trubičky TE 66 G 1/2	kus	8,00	165,00	1 320,00
124	725-R04	Lékařská ručka pro baterie (WC ZTP)	kus	1,00	520,00	520,00
125	725823121RT2	Baterie umyvadlová stoján. ruční, vč. otvír.odpadu	kus	2,00	2 900,00	5 800,00
126	725823633RT1	Baterie automat. umyvadlová stojánková, regulační	kus	2,00	8 200,00	16 400,00
127	725825114RT2	Baterie dřezová nástěnná ruční	kus	1,00	2 800,00	2 800,00
128	725845111RT2	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus	1,00	2 800,00	2 800,00
129	725860168R00	Zápachová uzávěrka pro pisoáry, DN 40,50	kus	2,00	750,00	1 500,00
130	725860212R00	Sifon umyvadlový pod omítku	kus	1,00	510,00	510,00
131	725860254R00	Sifon umyvadlový oválný chromovaný	kus	3,00	840,00	2 520,00
132	725-R05	Oddálené splachování pneumat.pro WC ZTP	kus	1,00	5 500,00	5 500,00
133	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	4,00	250,00	1 000,00
134	55149013	Zásobník nerez na papírové ručníky + koš ozn. V24	kus	3,00	5 200,00	15 600,00
135	55149025	Dávkovač tek.mýdla nerez zápustný lesk ozn. V22	ks	2,00	950,00	1 900,00
136	55149026	Dávkovač tek.mýdla nerez SLZN 18 nástěnný ozn. 23	kus	2,00	650,00	1 300,00
137	998725201R00	Přesun hmot pro zař.předměty, výšky do 6 m	t	0,90	650,00	585,00
	Celkem za	***725 Zařizovací předměty***				**199 695,00**
Díl:	**762**	**Konstrukce tesařské**				
138	762084111R00	Příplatek za práce ve výšce do 8 m, bez podlahy	m	175,20	5,00	876,00
139	762085130R00	Hoblování viditelných částí krovu třístranné	m	73,92	75,00	5 544,00
140	762085140R00	Hoblování viditelných částí krovu čtyřstranné	m	195,72	95,00	18 593,40
141	762111811R00	Demontáž příček dřevotřískových	m2	5,75	30,00	172,50
142	762112110R00	Montáž konstrukce stěn z řeziva hraněn. do 120 cm2	m	145,63	80,00	11 650,40
143	762132137RT3	Montáž bednění stěn, prkna hobl. 32mm, sraz, lišty včetně dodávky řeziva, prkna tl. 24 mm, lišty	m2	60,55	420,00	25 430,79
144	762137115R00	Montáž podkladního roštu z latí 6/4cm	m	94,56	18,00	1 702,00
145	762313111R00	Montáž svorníků, šroubů délky 150 mm	kus	12,00	20,00	240,00
146	762313112R00	Montáž svorníků, šroubů délky 300 mm	kus	24,00	30,00	720,00
147	762322911R00	Zavětrování fošnami, hranolky do 100 cm2	m	53,00	110,00	5 830,00
148	762332110R00	Montáž vázaných krovů pravidelných do 120 cm2	m	175,20	120,00	21 024,00
149	762341210R00	Montáž bednění střech rovných, prkna hrubá na sraz	m2	53,20	75,00	3 990,00
150	762342203R00	Montáž laťování střech, vzdálenost latí 22 - 36 cm	m2	53,20	50,00	2 660,00
151	762342204R00	Montáž laťování střech, svislé, vzdálenost 100 cm	m2	53,20	18,00	957,60
152	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	3,20	1 100,00	3 521,10
153	762633120R00	Montáž dveří a vrat tesařských posuvných ozn. V1	m2	6,72	70,00	470,40
154	762895000R00	Spojovací prostředky pro montáž stropů	m3	1,30	170,00	220,32

Položkový rozpočet

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet: A01
Objekt :	SO02 Vstupní objekt	kompletní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
155	31179109	Tyč závitová M16, DIN 975	m	9,00	65,00	585,00
156	60512542	Prkno SM/JD omít.II.jak.tl.2,4 dl.200-390 š.17-24	m3	1,40	10 000,00	14 045,00
157	60512681	Fošna SM/BO omít.I.jak.tl.30-60 dl.5m š.do 120mm	m3	0,48	5 500,00	2 613,60
158	60515750	Hranol SM/BO profil do 10x10 cm dl. do 4 m	m3	2,37	5 400,00	12 823,38
159	60517102	Lať SM/JD 1 pod 25 cm2 délka 200-399 cm	m3	0,60	6 200,00	3 724,34
160	61169501	Dveře posuvné na stěnu vč.vodící lišty vel. 1400x2400mm	kus	2,00	11 500,00	23 000,00
161	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	t	20,14	500,00	10 069,91
	Celkem za	***762 Konstrukce tesařské***				**170 463,74**
Díl:	**764**	**Konstrukce klempířské**				
162	764245220R00	Ventilační nástavce z Cu,, D 100 mm	kus	1,00	2 000,00	2 000,00
163	998764201R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m	t	0,08	460,00	36,80
164	764 - R01	Krycí plech rozhraní základu a obkladu TiZn 0,7 mm, RŠ 160 mm	m	32,00	215,00	6 880,00
165	764 - R02	Krycí plech střešní hrany TiZn 0,7 mm, RŠ 220 mm	m	21,60	335,00	7 236,00
	Celkem za	***764 Konstrukce klempířské***				**16 152,80**
Díl:	**765**	**Krytiny tvrdé**				
166	765321970T00	Vyspravení krytiny z dřevěného šindele dle tech. specifikace	m2	10,00	1 500,00	15 000,00
167	765361111U00	Šindel dřevo 300 1krytí rov lať+Pz	m2	53,20	1 300,00	69 160,00
168	998765201R00	Přesun hmot pro krytiny tvrdé, výšky do 6 m	t	11,68	460,00	5 372,84
	Celkem za	***765 Krytiny tvrdé***				**89 532,84**
Díl:	**766**	**Konstrukce truhlářské**				
169	766111110R00	Stěny nekomplet. plné hladké, dřevotř, H do 2,75 m	m2	10,34	200,00	2 068,00
170	766414142R00	Obložení stěn pl. do 5 m2, deskami do 1,5 m2	m2	56,73	185,00	10 495,70
171	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.do 0,8 m	kus	4,00	410,00	1 640,00
172	766661122R00	Montáž dveří do zárubně,otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	1,00	430,00	430,00
173	766-R01	Montáž tesařské zárubně s obložkou	kus	5,00	1 300,00	6 500,00
174	766670021R00	Montáž kliky a štítku	kus	8,00	250,00	2 000,00
175	766-R02	Montáž umyvadlových desek, dl. do 160 cm	kus	2,00	350,00	700,00
176	2839900	Kování dveřní kovové vnitřní klika nerez, vnější klika černá mat	kus	3,00	1 300,00	3 900,00
177	2839942	Kování dveřní kovové nerez	kus	5,00	1 550,00	7 750,00
178	59597030	Deska cemenrotřisková vel. 1500x1000x15mm	m2	62,41	200,00	12 481,38
179	61160156.A	Dveře vnitřní dřev. plné 1 křid. 70x197 lak A ozn. V3	kus	2,00	3 400,00	6 800,00
180	61173112	Dveře vchodové plné palubkové 80x197 cm model A ozn. V2	kus	2,00	4 600,00	9 200,00
181	61173113	Dveře vchodové plné palubkové 90x197 cm model A ozn. V4	kus	1,00	5 000,00	5 000,00
182	61181260.C	Zárubeň tesařská s obložkou 60-90/197cm	kus	5,00	3 400,00	17 000,00
183	61187570	Deska umyvadlová s předním a zadním čelem vel. 1150x550mm. ozn. V21	kus	2,00	3 800,00	7 600,00
184	63172110	Příčky z vrstvených laminátových desek s dveřmi, ozn. V5 + V6	m2	10,34	4 750,00	49 115,00
185	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	3,06	465,00	1 422,96
	Celkem za	***766 Konstrukce truhlářské***				**144 103,04**
Díl:	**767**	**Konstrukce zámečnické**				
186	767827200R00	Sdružení dvou skříní s mezistěnou	kus	2,00	80,00	160,00
187	767995106R00	Montáž kovových atypických konstrukcí do 250 kg ztužující rám, ozn. V20	kg	188,51	25,00	4 712,78
188	13385375	Tyč průřezu UPE 100, střední, jakost oceli S235 11375	T	0,19	18 500,00	3 429,90
189	13611218	Plech hladký jakost 11375.1 5x1000x2000 mm	T	0,02	17 000,00	374,00
190	55711118	Plechová šatní skříň dvoudílná lakovaný plech (práškový lak bílé barvy), ozn. V26	ks	2,00	4 800,00	9 600,00
191	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,67	600,00	404,40

Položkový rozpočet

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet: A01	
Objekt :	SO02 Vstupní objekt	kompletní	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
	Celkem za	***767 Konstrukce zámečnické***				**18 681,08**
Díl:	**772**	**Kamenné dlažby**				
192	772506150R00	Dlažba z plochých kamenů nepravidelná, tl. 4-5 cm	m2	7,51	2 600,00	19 526,00
193	998772201R00	Přesun hmot pro dlažby z kamene, výšky do 6 m	t	1,69	480,00	811,73
	Celkem za	***772 Kamenné dlažby***				**20 337,73**
Díl:	**777**	**Podlahy ze syntetických hmot**				
194	777-R01	Podlaha ze stěrky tl. 5mm, střed.provoz; protiskluzná R9, probarvená	m2	40,17	800,00	32 136,80
195	777551461R01	Příplatek za zakončení fabionem s vytažením na zeď	m2	40,17	200,00	8 034,00
196	998777201R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 6 m	t	0,90	420,00	378,29
	Celkem za	***777 Podlahy ze syntetických hmot***				**40 549,09**
Díl:	**781**	**Obklady keramické**				
197	781415013R00	Montáž obkladů stěn, porovin., do tmele, 20x60 cm	m2	108,71	450,00	48 917,70
198	59781705	Obkládačka pórovinová 1barva 20x60cm	m2	114,14	500,00	57 070,65
199	998781201R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	7,52	475,00	3 572,46
	Celkem za	***781 Obklady keramické***				**109 560,81**
Díl:	**783**	**Nátěry**				
200	783124120R00	Nátěr syntetický OK dvojnásobný	m2	4,43	70,00	310,24
201	783124720R00	Nátěr syntetický OK základní	m2	3,93	25,00	98,30
202	783601815R00	Odstranění nátěrů, stěny truhlářské, oškrábáním	m2	150,27	28,00	4 207,60
203	783726700R00	Nátěr lazurovací tesařských konstr. 2x lak	m2	264,02	100,00	26 402,10
204	783782303R00	Nátěr tesařských konstrukcí, koncentrát na bázi boritých sloučenin (2,8 % kyseliny borité) a kvarterních amoniových solí (1,9 %) na ochranu dřeva	m2	451,89	55,00	24 853,91
	Celkem za	***783 Nátěry***				**55 872,15**
Díl:	**784**	**Malby**				
205	784441010R00	Malba latexová 2x, 1barevná, místnost v. do 3,8 m	m2	118,40	55,00	6 511,74
206	784452211R00	Malba sádrokartonových stěn	m2	29,53	30,00	885,84
	Celkem za	***784 Malby***				**7 397,58**
Díl:	**M21**	**Elektromontáže**				
207	AL 50-50/110	Samolepicí hliníková páska, 50mm, 50m, 110°C	ks	2,00	320,00	640,00
208	ETF-744/99	Prostorové čidlo bez kabelu na fasádu IP54, -20...+70°C	ks	1,00	930,00	930,00
209	ETV-1990	Elektronický termostat na DIN, 230V, 16A, 0..+40°C	ks	1,00	1 600,00	1 600,00
210	FP 15-50	Sklo-textilní fixační páska, 15mm 50m	ks	2,00	120,00	240,00
211	KPC 1313/S6	Krabicová rozvodka pro topné kabely IP65, 2x3RS6, polykarbonát	ks	1,00	840,00	840,00
212	LT23-JT	S-R topný kabel 106W/m při 10°C, 65/85°C, TPE pláš ť, 230V	m	36,00	310,00	11 160,00
213	PDR 2N	Potrubní držák rozvodky univerzální, nerez	ks	1,00	420,00	420,00
214	PKIT 16/110	Připojovací sada pro SR kabel do krabic. rozvodky	ks	2,00	250,00	500,00
215	SŠ 001	Samolepicí štítek „POZOR ELEKTROOHŘEV"	ks	10,00	20,00	200,00
216	UKIT 110	Ukončovací sada SR topného kabelu, 110°C	ks	2,00	100,00	200,00
217	001	Trubka elektroinstalační dvouplášťová, pr. 40 mm	m	50,00	48,00	2 400,00
218	002	Trubka elektroinstalační dvouplášťová, pr. 36 mm	m	420,00	40,00	16 800,00
219	003	Lišta elektroinstalační vkládací 40 x 20 mm, délka	ks	40,00	55,00	2 200,00
220	004	Vypínač jednopólový 10 A / 250 V na povrch	ks	9,00	165,00	1 485,00
221	005	Vypínač sériový 10 A / 250 V na povrch	ks	1,00	200,00	200,00
222	006	Vypínač dvoupólový 10 A / 250 V na povrch	ks	2,00	195,00	390,00
223	007	Zásuvka jednonásobná jednonásobná 16 A / 250 V / IP 20 na povrch	ks	12,00	280,00	3 360,00
224	008	Kabel silový celopastový CYKY 5J x 10mm2	m	62,00	140,00	8 680,00

Položkový rozpočet

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet: A01
Objekt :	SO02 Vstupní objekt	kompletní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
225	009	Kabel silový celopastový CYKY 5J x 4mm2	m	46,00	65,00	2 990,00
226	010	Kabel silový celopastový CYKY 5J x 2,5mm2	m	40,00	43,00	1 720,00
227	011	Kabel silový celopastový CYKY 3J x 2,5mm2	m	360,00	44,00	15 840,00
228	012	Kabel silový celopastový CYKY 3J x 1,5mm2	m	220,00	37,00	8 140,00
229	013	Svítidlo halogenové s pohybovým čidlem 1 x 150 W IP 44	ks	5,00	580,00	2 900,00
230	014	Svítidlo zářivkové přisazené 2 x 36 W, IP 20	ks	5,00	850,00	4 250,00
231	015	Závěs.světlo bez stínít.,ocel,čer. lak,oplet.kabel sv.zdroj ekvival.žárovce-LED	ks	9,00	1 800,00	16 200,00
232	016	Liniové svít.LED nad umyvadlem, chrom, stínítko bílý průsvit.plast IP44	ks	2,00	1 700,00	3 400,00
233	017	Svítidlo žárovkové přisazené 1 x 60 W, IP 20 s pohyb.čidlem	ks	1,00	650,00	650,00
234	018	Rozvodnice dvouřadová 24 M na povrch s dvířky	ks	1,00	1 600,00	1 600,00
235	019	Vypínač trojpolový 32 A / 1 f	ks	1,00	850,00	850,00
236	020	Jistič jednopólový 10 A / 1 f , char. B	ks	1,00	200,00	200,00
237	021	Jistič jednopólový 16 A / 1 f , char. B	ks	5,00	190,00	950,00
238	022	Jistič trojpólový 16 A / 3 f , char. B	ks	1,00	530,00	530,00
239	023	Jistič trojpólový 20 A / 3 f , char. B	ks	1,00	540,00	540,00
240	024	Chránič s nadprodovou ochranou 16 A / 1N / 003 char. B	ks	1,00	1 400,00	1 400,00
241	025	Chránič proudový čtypólový 25 A / 4 / 003, char. B	ks	3,00	1 900,00	5 700,00
242	026	Kusová zkouška rozvaděče	ks	1,00	2 200,00	2 200,00
243	027	Podzemní rozvaděč 400 V / IP 58 s výklopným víkem	ks	1,00	175 000,00	175 000,00
244	028	Kusová zkouška rozvaděče	ks	1,00	5 500,00	5 500,00
245	029	Vytyčení kabelové trasy	km	0,08	950,00	76,00
246	030	Přípravné práce - sejmutí drnu	m3	4,20	40,00	168,00
247	031	Hloubení - kabelová rýha, š. 40 / hl. 60, tř zem.5	m	80,00	380,00	30 400,00
248	032	Kabelové lože z písku	m	80,00	65,00	5 200,00
249	460 49-0013	Výstražná fólie š. 33	m	80,00	10,00	800,00
250	460 56-0045	Zásyp zemní rýhy š.40 / hl. 60 / tř.5	m	80,00	50,00	4 000,00
251	035	Výchozí revize vč. fotodokumentace a podkladů k vytyčení vnitřních instalací	ks	1,00	9 100,00	9 100,00
252	036	Materiál nezahrnutý v položkách	ks	1,00	45 000,00	45 000,00
253	037	Práce nezahrnuté v položkách	ks	1,00	27 000,00	27 000,00
254	210 00-0000.R0	Zapojení jídelního a nápojového automatu	ks	1,00	1 400,00	1 400,00
255	40415113	Jídelní / nápojový automat	ks	1,00	35 000,00	35 000,00
	Celkem za	***M21 Elektromontáže***				**460 949,00**
Díl:	**M22**	**Montáž sdělovací a zabezp. techniky**				
256	001	Bezdrát. přenosná, tlačítková klávesnice s čtečkou čipů a obousměrnou komunikací	ks	1,00	2 500,00	2 500,00
257	002	Duální bezdrátový PIR/MW detektor s antimaskingem, dosah 15m/90°, nastavitelná citlivost	ks	4,00	3 300,00	13 200,00
258	003	Bezdrátový magnetický kontakt	ks	3,00	1 700,00	5 100,00
259	004	Bezdrátový kombinovaný opticko-kouřový a teplotní detektor alternativně náhrada vnitřní sirény	ks	1,00	2 800,00	2 800,00
260	005	Bezdrátová venkovní piezo siréna IP55, hlasitost 110dB/3m, dvojitá ochrana proti sabotáži	ks	1,00	4 000,00	4 000,00
261	006	Test pokrytí prostoru bezdrátovými komponenty	ks	1,00	500,00	500,00
262	007	Pomocný instalační materiál, práce, příslušenství	ks	1,00	650,00	650,00
263	008	Oživení systému, přeprogramování ústředny I&HAS zaškolení	ks	1,00	1 200,00	1 200,00
264	009	Výchozí revize	ks	1,00	1 500,00	1 500,00
265	010	Ostatní režijní náklady	ks	1,00	4 800,00	4 800,00
	Celkem za	***M22 Montáž sdělovací a zabezp. techniky***				**36 250,00**

Položkový rozpočet

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet: A01
Objekt :	SO02 Vstupní objekt	kompletní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**D96**	**Přesuny suti a vybouraných hmot**				
266	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,26	170,00	43,98
267	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	3,88	15,00	58,21
268	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,26	200,00	51,74
269	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,52	23,00	11,90
270	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	0,26	400,00	103,48
271	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,26	350,00	90,55
	Celkem za	***D96 Přesuny suti a vybouraných hmot***				**359,85**

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	**A01 kompletní**	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
SO03-1	**Venkovní úpravy - uznatelné náklady**		
Stavba	Název stavby		
	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV		
Projektant	Ing. arch. Václav Mastný	Typ rozpočtu	kontrolní pro zad.
Zpracovatel projektu	Ing. arch. Václav Mastný	Cen. soustava	RTS-201701
Objednatel	ZČM v Plzni, p.o.		
Dodavatel	ZOLT CZ spol. s r.o.		
Rozpočtoval	Petr Zeman		

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady		**Ostatní rozpočtové náklady**	
HSV celkem	249 944	Ztížené výrobní podmínky	10 000
Z PSV celkem	301 327	-	0
R M práce celkem	0	-	0
N M dodávky celkem	0	-	0
ZRN celkem	551 271	Zařízení staveniště	5 000
		Dokumentace skut. provedení	5 000
HZS	0	-	0
ZRN+HZS	551 271	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS	571 271	Ostatní náklady celkem	20 000

Vypracoval		**Za zhotovitele**		**Za objednatele**
Jméno :	Petr Zeman	Jméno :	M. Sedlecký	Jméno :
Datum :	5. 6. 2017	Datum :	28.09.2017	Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:

Základ pro DPH	21,0	%	571 271
DPH	21,0	%	119 967
Základ pro DPH	0,0	%	0Kč
DPH	0,0	%	0Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			**691 238**

Poznámka :

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet :	A01
Objekt :	SO03-1 Venkovní úpravy - uznatelné náklady	kompletní	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Zemní práce	18 773	0	0	0	0
5	Komunikace	3 780	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních sta	217 000	0	0	0	0
96	Bourání konstrukcí	2 610	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	4 392	0	0	0	0
772	Kamenné dlažby	0	301 327	0	0	0
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	3 388	0	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	**249 944**	**301 327**	**0**	**0**	**0**

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč				Kč
Ztížené výrobní podmínky	10 000				10 000
-	0				0
-	0				0
-	0				0
Zařízení staveniště	5 000				5 000
Dokumentace skut. provedení	5 000				5 000
-	0				0
-	0				0

Položkový rozpočet

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet: A01
Objekt :	SO03-1 Venkovní úpravy - uznatelné náklady	kompletní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**1**	**Zemní práce**				
1	122201102R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 1000 m3	m3	23,00	88,00	2 024,00
2	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3	m3	23,00	28,00	644,00
3	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	23,00	250,00	5 750,00
4	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	23,00	170,00	3 910,00
5	171201201R00	Uložení sypaniny na skládku	m3	23,00	15,00	345,00
6	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	20,00	15,00	300,00
7	181101102R00	Úprava pláně v zářezu v hor. 1-4, se zhutněním	m2	20,00	10,00	200,00
8	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	20,00	19,00	380,00
9	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem, v rovině	m2	20,00	5,00	100,00
10	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4	m3	20,00	250,00	5 000,00
11	00572400	Směs travní parková I. sídlištní	kg	1,00	120,00	120,00
	Celkem za	***1 Zemní práce***				**18 773,00**
Díl:	**5**	**Komunikace**				
12	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	21,00	105,00	2 205,00
13	571907211R00	Mlatová cesta posypem lomovými výsivkami tl. do 10cm	m2	21,00	75,00	1 575,00
	Celkem za	***5 Komunikace***				**3 780,00**
Díl:	**95**	**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				
14	VU 01	Dřevěná lavice před vstupem do hamru dle technické specifikace	ks	3,00	11 000,00	33 000,00
15	VU 04	Venkovní odpadkový koš samostatný dle technické specifikace	ks	1,00	10 000,00	10 000,00
16	VU 06	Zábradlí vpravo od vstupu do hamru vč.založení a kotvení, dle technické specifikace	ks	1,00	67 000,00	67 000,00
17	VU 07	Zábradlí vpravo od vstupu do hamru vč.založení a kotvení, dle technické specifikace	ks	1,00	22 000,00	22 000,00
18	VU 10	Schodiště s kamennými stupni dle technické specifikace	ks	1,00	85 000,00	85 000,00
	Celkem za	***95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách***				**217 000,00**
Díl:	**96**	**Bourání konstrukcí**				
19	963042820R00	Bourání betonového schodiště	m3	0,87	3 000,00	2 610,00
	Celkem za	***96 Bourání konstrukcí***				**2 610,00**
Díl:	**99**	**Staveništní přesun hmot**				
20	998222011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	5,17	850,00	4 392,13
	Celkem za	***99 Staveništní přesun hmot***				**4 392,13**
Díl:	**772**	**Kamenné dlažby**				
21	772505185R00	Dlažba z kamene štětová	m2	84,20	2 900,00	244 180,00
22	772506150R00	Dlažba z plochých kamenů nepravidelná, tl. 4-5 cm	m2	17,30	2 600,00	44 980,00
23	998772201R00	Přesun hmot pro dlažby z kamene, výšky do 6 m	t	14,66	830,00	12 167,20
	Celkem za	***772 Kamenné dlažby***				**301 327,20**
Díl:	**D96**	**Přesuny suti a vybouraných hmot**				
24	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	2,44	170,00	414,12
25	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	36,54	15,00	548,10
26	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	2,44	200,00	487,20
27	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	4,87	23,00	112,06
28	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	2,44	400,00	974,40
29	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	2,44	350,00	852,60
	Celkem za	***D96 Přesuny suti a vybouraných hmot***				**3 388,48**

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	**A01 kompletní**	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
SO03-2	**Venkovní úpravy - neuznatelné náklady**		
Stavba	Název stavby		
	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV		
Projektant	Ing. arch. Václav Mastný	Typ rozpočtu	kontrolní pro zad.
Zpracovatel projektu	Ing. arch. Václav Mastný	Cen. soustava	RTS-201701
Objednatel	ZČM v Plzni, p.o.		
Dodavatel	ZOLT CZ spol. s r.o.		
Rozpočtoval	Petr Zeman		

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			**Ostatní rozpočtové náklady**	
	HSV celkem	348 007	Ztížené výrobní podmínky	10 000
Z	PSV celkem	184 010	-	0
R	M práce celkem	0	-	0
N	M dodávky celkem	0	-	0
ZRN celkem		532 017	Zařízení staveniště	5 000
			Dokumentace skut. provedení	5 000
HZS		0	-	0
ZRN+HZS		532 017	Ostatní náklady neuvedené	0
ZRN+ost.náklady+HZS		552 017	Ostatní náklady celkem	20 000

Vypracoval		**Za zhotovitele**		**Za objednatele**
Jméno :	Petr Zeman	Jméno :	M.Sedlecký	Jméno :
Datum :	5. 6. 2017	Datum :	28.09.2017	Datum :
Podpis :		Podpis:		Podpis:

Základ pro DPH	21,0	%	552 017
DPH	21,0	%	115 924
Základ pro DPH	0,0	%	0Kč
DPH	0,0	%	0Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM			**667 941**

Poznámka :

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet : A01
Objekt :	SO03-2 Venkovní úpravy - neuznatelné náklady	kompletní

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl		HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
1	Zemní práce	2 900	0	0	0	0
5	Komunikace	58 923	0	0	0	0
95	Dokončovací konstrukce na pozemních sta	280 800	0	0	0	0
99	Staveništní přesun hmot	5 384	0	0	0	0
772	Kamenné dlažby	0	184 010	0	0	0
	CELKEM OBJEKT	**348 007**	**184 010**	**0**	**0**	**0**

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč				Kč
Ztížené výrobní podmínky	10 000				10 000
-	0				0
-	0				0
-	0				0
Zařízení staveniště	5 000				5 000
Dokumentace skut. provedení	5 000				5 000
-	0				0
-	0				0

Položkový rozpočet

Stavba :	REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV	Rozpočet: A01
Objekt :	SO03-2 Venkovní úpravy - neuznatelné náklady	kompletní

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	**1**	**Zemní práce**				
1	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	50,00	15,00	750,00
2	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	50,00	10,00	500,00
3	182001111R00	Plošná úprava terénu, nerovnosti do 10 cm v rovině	m2	50,00	19,00	950,00
4	184802111R00	Chem. odplevelení před založ. postřikem, v rovině	m2	50,00	10,00	500,00
5	00572400	Směs travní parková I. sídlištní	kg	2,00	100,00	200,00
	Celkem za	***1 Zemní práce***				**2 900,00**
Díl:	**5**	**Komunikace**				
6	564831111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 10 cm	m2	336,70	100,00	33 670,00
7	571907211R00	Mlatová cesta posypem lomovými výsivkami tl. do 10cm	m2	336,70	75,00	25 252,50
	Celkem za	***5 Komunikace***				**58 922,50**
Díl:	**95**	**Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách**				
8	VU 02	Sestava stůl a lavice dle technické specifikace	ks	6,00	19 000,00	114 000,00
9	VU 03	Stojan na kola dle technické specifikace	ks	7,00	4 800,00	33 600,00
10	VU 04	Venkovní odpadkový koš samostatný dle technické specifikace	ks	4,00	9 000,00	36 000,00
11	VU 05	Venkovní odpadkový koš na tříděný odpad dle technické specifikace	ks	1,00	28 000,00	28 000,00
12	VU 08	Zábradlí u mostku dle technické specifikace	ks	1,00	60 000,00	60 000,00
13	VU 09	Nátěr zábradlí podél vantroků dle technické specifikace	ks	1,00	9 200,00	9 200,00
	Celkem za	***95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách***				**280 800,00**
Díl:	**99**	**Staveništní přesun hmot**				
14	998222011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt z kameniva	t	82,83	65,00	5 384,18
	Celkem za	***99 Staveništní přesun hmot***				**5 384,18**
Díl:	**772**	**Kamenné dlažby**				
15	772506150R00	Dlažba z plochých kamenů nepravidelná, tl. 4-5 cm	m2	68,00	2 600,00	176 800,00
16	998772201R00	Přesun hmot pro dlažby z kamene, výšky do 6 m	t	8,90	810,00	7 210,17
	Celkem za	***772 Kamenné dlažby***				**184 010,17**

Souhrnný rozpočet

Stavba : **REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV**

Zhotovitel : ZOLT CZ spol. S r.o.
Republikánská 45 , Plzeň

IČO : 27989208
DIČ : CZ27989208

Objednatel : ZČM v Plzni, p.o.
Kopeckého sady 2, 301 00 Plzeň

IČO : 00228745
DIČ : CZ00228745

Stavební objekty celkem

p.č.	Objekt	Název	cena bez DPH	sazba DPH	DPH	Celkem
1	SO01-1	Hamr - stavební část	552 247	21%	115 972	668 219
2	SO02	Vstupní objekt	2 302 693	21%	483 566	2 786 259
3	SO03-1	Venkovní úpravy - uznatelné	571 271	21%	119 967	691 238
4	SO03-2	Venkovní úpravy - neuznatelné	552 017	21%	115 924	667 941
Celkem			**3 978 228**		**835 429**	**4 813 657**

ZOLT CZ spol. s r.o.
Republikánská 45, 312 00 Plzeň
IČ: 279 89 208, DIČ: CZ27989208
zapsáno v OR u KS v Plzni,
oddíl C, vložka 20299
mob.: +420 723 111 641 ②

ORIENTAČNÍ ETAPIZACE - REVITALIZACE NKP VODNÍ HAMR DOBŘÍV

POUZE OBJEKT HAMRU A NEJBLIŽŠÍ OKOLÍ!!!

MĚSÍC		1.				2.				3.				4.				5.				6.				7.				8.				9.				10.				11.				12.				13.				14.				15.				16.				17.				18.				19.	
TÝDEN	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74
TESAŘSKÉ PRÁCE (370 dnů)		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x																									x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
STROJNÍ OPRAVY (370 dnů)		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x																																													x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x
STAVBA (240 dnů)																										x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x																																

LEGENDA:

tmavá barva se symbolem X
stavba určena pouze restaurátorům nebo stavební firmě

světlá barva bez symbolu X
stavba neobsazena, nebo koordinace s ostatními profesemi

pozn.:

- řešená etapizace obsahuje předběžnou koordinaci pouze pro část SO01 - Hamr, přičemž v rámci veškerých prací bude nutné koordinovat i práce na venkovních plochách, sítích technického vybavení a dalších
- jednotlivé termíny a etapy se mohou měnit v závislosti na součinnosti jednotlivých dodavatelů prací nebo na základě nově zjištěných skutečností