

# NIPÍ BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, o.p.s.

Havlíčková 4481/44, 586 01 Jihlava

IČ 27163059, DIČ CZ27163059, www.nipi.cz, nipi@nipi.cz, banka 2400856296/2010

Zřizovatel obecně prospěšné společnosti: Národní institut pro integraci osob s omezenou schopností pohybu a orientace České republiky, o.s.

STATIKA - DYNAMIKA s.r.o.

Orlí 7

602 00 Brno

Vaše žádost ze dne, značka:  
21.10.2016

Naše značka:  
096160045

Vyřizuje:  
Ing. Petra Masopustová

Plzeň dne:  
01.11.2016

**Věc: Výstavba nové haly odborného výcviku SOU stavební Plzeň**

**Stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební povolení**

Na Vaše vyžádání jsme posoudili uvedenou stavbu z hlediska Stavebního zákona z.č. 183/2006 Sb., ve znění komplexní novely z. č. 350/2012 Sb., a prováděcích vyhlášek a zejména vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Místo stavby: Borská 2718/55, 301 00 Plzeň - Jižní Předměstí, k.ú. Plzeň  
Stavebník: Střední odborné učiliště stavební, Borská 2718/55, Jižní předměstí, 301 00 Plzeň  
Projektant: STATIKA - DYNAMIKA, s.r.o., Havlenova 20, 639 00 Brno  
Č. zakázky: 16-130-14-4 Datum: září 2016

Předmětem předložené dokumentace je výstavba nové haly odborného výcviku pro Střední odborné učiliště stavební v Plzni. Hala bude zajišťovat prostory pro výuku učňů - truhlářů, instalatérů, malířů a natěračů. Součástí haly je sociální zázemí pro učitele a studenty. Podél haly je navržena nová přístupová komunikace s betonovou zámkovou dlažbou. Před stávajícími garážemi bude upravena plocha včetně příjezdu zatravnovací dlažbou.

Z hlediska plnění požadavků vyhlášky č. 398/2009 Sb., lze stavbu posuzovat dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) - pozemní komunikace a veřejné prostranství a současně dle ust. § 2 odst. 1 písm. b) - občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností.

K předložené dokumentaci máme následující připomínky:

1. Výškové rozdíly pochozích ploch na komunikaci, v místě napojení na stávající komunikace a v místě vstupu do objektu nesmí být vyšší než 20 mm.
2. Vzhledem k velké vzdálenosti bezbariérového nástupiště veřejné dopravy, je nutné umožnit osobám s omezenou schopností pohybu nebo jejich doprovodu příjezd a parkování v blízkosti haly. Parkovací stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené smí mít podélný sklon nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %) a příčný sklon nejvýše v poměru 1:40 (2,5 %). Povrch musí být pevný a rovný. Z místa parkování nebo zastavení vozidla musí být zajištěn bezbariérový přístup k hale. Dle sdělení projektanta bude parkování vozidel přepravujících osoby těžce pohybově postižené umožněno na stávající betonové ploše v areálu učiliště.
3. Před vstupem do budovy musí být plocha nejméně 1500 mm x 1500 mm. Při otevírání dveří ven musí být šířka nejméně 1500 mm a délka ve směru přístupu nejméně 2000 mm. Sklon plochy před vstupem do budovy smí být pouze v jednom směru a nejvýše v poměru 1:50 (2,0 %). Klinka dveří musí být umístěna nejvýše 1100 mm od podlahy.
4. Rozmístění zařízení bezbariérového WC je na výkrese č. D.1.1.2 - 03 Hygienické zázemí. Doplňujeme neuvedené požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. k bezbariérové toaletě:
  - Stěny hygienických zařízení musí po konstrukční stránce umožnit kotvení opěrných madel v různých polohách s nosností minimálně 150 kg. Po osazení všech zařízení předmětů musí být zachován volný manipulační prostor o průměru nejméně 1500 mm. Podlaha musí být protiskluzná.
  - Dveře na bezbariérové WC musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku.
  - Záchodová mísa musí být osazena v osové vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a

zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy musí umožnit čelní, diagonální nebo boční nástup. Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou.

- Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno v dosahu na straně, ze které je volný přístup k záchodové míse nebo musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse, vždy nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby sedící na záchodové míse.
- V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání.
- Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm. V záchodových kabinách minimálních rozměrů je nutno použít pouze malé umývatko.
- Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou. U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm.
- Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm.

Závěr: Předložená projektová dokumentace má předpoklady vyhovět bezbariérovému přístupu za předpokladu úprav dle platné legislativy - viz připomínky. Stavební detaily a vybavení bezbariérovými prvky budou v realizační dokumentaci odpovídat vyhlášce č. 398/2009 Sb., včetně její přílohy a ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací (změna Z.1 z února 2010).

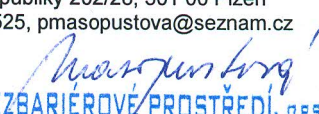
Proti vydání stavebního povolení nemáme námitek za předpokladu, že výše uvedené připomínky budou začleněny do jeho podmínek a jejich realizace bude prověřena při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

Příloha: Předložená projektová dokumentace je vrácena zpět.

**Ing. Petra Masopustová, odborný konzultant**

Adr. střediska: nám. Republiky 202/28, 301 00 Plzeň

373 315 344, 377 382 525, pmasopustova@seznam.cz

  
**NIPI** BEZBARIÉROVÉ PROSTŘEDÍ, s.r.o.  
ODBOR SPRÁVY CELOSTÁTNÍ SÍTĚ  
KONZULTAČNÍCH STŘEDIŠK  
ODBORNÝ KONZULTANT -096-