



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ROKYCANY

odbor životního prostředí  
Masarykovo náměstí 1  
Střed  
337 01 Rokycany

Ing. arch. Václav Mastný  
T. G. Masaryka 9  
301 38 Plzeň

Váš dopis značky

Naše značka  
MeRo/2487/OŽP/16

Vyřizuje/linka  
Kratochvilová/L241  
[dana.kratochvilova@rokycany.cz](mailto:dana.kratochvilova@rokycany.cz)

Rokycany 4.5.2016

### Koordinované závazné stanovisko pro akci „Revitalizace NKP vodní hamr Dobřív“

#### Stavba: Revitalizace NKP vodní hamr Dobřív

**Žadatel:** Ing. arch. Václav Mastný, T. G. Masaryka 9, Plzeň

**Investor akce:** ZČM v Plzni, p. o., Kopeckého sady 2, Plzeň

Dokumentace, kterou předložil Ing. arch. Václav Mastný, T. G. Masaryka 9, Plzeň, řeší revitalizaci NKP vodního hamru v Dobřívě a přístavbu vstupního objektu o zázemí pro návštěvníky. Dále je navrženo přeložení vzdušné přípojky NN do zemního vedení a nové připojení vstupního objektu na NN, vodovod i kanalizaci. Venkovní úpravy přístupových ploch hamru budou obsahovat i mobiliář, informační systém a dva přípojně body NN pro veřejné akce obce. Pozemky stavbou dotčené: p. č. 25/1, st. 80, 140, 846 a 1400/1 v kat. území Dobřív.

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí vydává k předložené projektové dokumentaci pro stavbu „Revitalizace NKP vodní hamr Dobřív“ ve smyslu ustanovení § 4 odst. 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění zákona č. 68/2007 Sb.,

#### Koordinované závazné stanovisko

zahrnující jednotlivá závazná stanoviska a vyjádření k ochraně dotčených veřejných zájmů

#### Vyjádření Městského úřadu Rokycany, odboru školství a kultury:

K předložené projektové dokumentaci již bylo vydáno závazné stanovisko č.j. 2016/MeRo/0353/OŠK dne 30. 3. 2016. Toto závazné stanovisko zůstává v platnosti.

IČO:00259047, tel.: provozna (+42) 371706 + číslo linky, spojovatelka (+42) 371706111, fax (+42) 371706115  
ID datové schránky mmfb7hp  
Úřední dny: pondělí a středa od 7.15 do 16.45 hodin

**Stanovisko Městského úřadu Rokycany, odboru dopravy:**

Městský úřad Rokycany, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4) písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), k žádosti, kterou podal

**Ing. arch. Václav Mastný, T. G. Masaryka 9, Plzeň**

vydává vyjádření k předloženému záměru

**Revitalizace NKP vodní hamr Dobřív**

(dále jen „záměr“):

Městský úřad Rokycany, odbor dopravy nemá z hlediska jím chráněných zájmů k záměru žádné připomínky. Záměr se žádnou svou částí nedotýká silniční sítě v majetku Plzeňského kraje.

**Stanovisko Městského úřadu Rokycany, odboru životního prostředí:**

**Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů § 48 odst. 2 písm. c) v souvislosti s § 14 odst. 2**

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí nemá k výše uvedené akci připomínek.

**Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů, § 105 odst. 2 písm. d) v souvislosti s § 18 odst. 1**

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí nemá k výše uvedené akci připomínek.

**Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 76 odst. 2 písm. a) v souvislosti s § 4 odst. 2**

Podle zpracované revize územního systému ekologické stability navazuje na vstupní objekt lokální biokoridor (respektive stávající budova je z lokálního biokoridoru vyňata), ve kterém nelze umisťovat stavby s výjimkou staveb technické infrastruktury. Jelikož revidovaný územní systém ekologické stability není dosud součástí platného územního plánu, není toto omezení závazné. Nicméně v současně platném územním plánu je vymezen vstupní objekt jako plocha občanské vybavenosti obklopená plochou ZPF – louky a pastviny. Při realizaci záměru je třeba respektovat, že se nachází v přírodně cenném území v těsné blízkosti řeky Klabavy.

Ochrana dřevin, které nejsou určené ke kácení, při stavebních pracích se bude řídit oborovou normou ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Především budou výkopy v kořenovém prostoru dřevin (tj. okapová linie koruny zvětšená o 1,5 m) prováděny pouze ručně nebo s použitím odsávací techniky.

**Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, § 11 odst. 3**

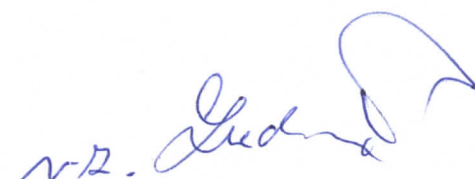
Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí nemá k výše uvedené akci připomínek.

**Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, § 15 písm. e) v souvislosti s § 7 odst. 3, § 9 odst. 6**

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí nemá k výše uvedené akci připomínek.

**Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 79 odst. 4 písm. b)**

Městský úřad Rokycany, odbor životního prostředí vydá vyjádření podle ustanovení § 79 odst. 4 písm. b) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v řízení vedeném příslušným stavebním odborem.

  
Ing. Ladislav Janík  
vedoucí odboru životního prostředí  
**MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
**ROKYCANY**  
odbor životního prostředí  
-1-

Na vědomí: Městský úřad Rokycany, odbor stavební